



POVZETEK REVIDIRANEGA
NEKONSOLIDIRANEGA IN KONSOLIDIRANEGA
LETNEGA POROČILA ZA LETO 2007

z revizijskim mnenjem

Koper, april 2008

KAZALO

UVODNA POJASNILA	3
REVIZIJA IN MNENJE POOBlašČENEGA REVIZORJA.....	3
PISMO PREDSEDNIKA UPRAVE.....	4
POROČILO NADZORNEGA SVETA ZA LETO 2007	6
OSEBNA IZKAZNICA OBVLADUJOČE DRUŽBE LUKA KOPER, D.D.	10
ORGANIZIRANOST SKUPINE LUKA KOPER NA DAN 31.12.2007.....	10
POROČILO O VODENJU IN UPRAVLJANJU	11
NAPREDUJEMO V VSEH STRATEŠKIH SMEREH	15
ANALIZA POSLOVANJA SKUPINE LUKA KOPER	18
FINANČNO UPRAVLJANJE	23
UPRAVLJANJE TVEGANJ.....	26
NALOŽBENA POLITIKA.....	32
TRŽENJE:.....	35
BLAGOVNE SKUPINE IN TRGI	35
POSLOVNA ODLIČNOST	41
VREDNOST ZA DELNIČARJE	42
ODPRTI ZA JAVNOST	47
RAZVOJNA DEJAVNOST	48
TRAJNOSTNI RAZVOJ	50
RAZVOJ KADROV: IZOBRAŽEVANJE IN KARIERNI RAZVOJ ZAPOSLENIH.....	53
PARTNERSTVO Z DRUŽBENIM OKOLJEM	58
NADZOROVANJE VPLIVOV NA NARAVNO OKOLJE.....	60
DOBAVITELJI IN ODJEMALCI	64
KONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI SKUPINE LUKA KOPER	66
NEKONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI DRUŽBE LUKA KOPER, D.D.,.....	73
DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA	79

UVODNA POJASNILA

Javna objava Povzetka revidiranega nekonsolidiranega in konsolidiranega letnega poročila za leto 2007 družbe Luka Koper, d.d., in Skupine Luka Koper, je v skladu s Pravili Ljubljanske borze, d.d., Ljubljana, Zakonom o trgu finančnih instrumentov ter ostalo veljavno zakonodajo.

Družba Luka Koper, d.d., ima sedež na Vojkovem Nabrežju 38, SI-6000 Koper.

Pomembnejše spremembe podatkov, ki so vsebovani v prospektu za borzno kotacijo, družba sprti objavlja v sistemu elektronskega obveščanja Ljubljanske borze SEOnet, ter na spletnem naslovu družbe www.luka-kp.si.

Revidirano letno poročilo družbe Luka Koper, d.d., in Skupine Luka Koper za leto 2007 je na svoji redni seji dne 09.04.2008 obravnaval in sprejel nadzorni svet družbe.

Celotno Letno poročilo je na vpogled na sedežu družbe, vsak delavnik med 8.00 in 13.00 uro. Revidirano letno poročilo družbe in Skupine za leto 2007 je bilo skupaj z mnenjem pooblaščenega revizorja, posredovano Agenciji Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve v skladu s predpisi.

REVIZIJA IN MNENJE POOBLAŠČENEGA REVIZORJA

Računovodske izkaze družbe Luka Koper, d.d., in Skupine Luka Koper za leto 2007 je revidirala pooblaščen revizijska hiša Deloitte Revizija, d.o.o., Ljubljana. Datum prejema revizijskega poročila je 01.04.2008. Pooblaščen revizor je dne 21.03.2008 izdal pritrdilno mnenje k Letnemu poročilu družbe Luka Koper, d.d., in Skupine Luka Koper za leto 2007.

PISMO PREDSEDNIKA UPRAVE

Cenjeni delničarji in poslovni partnerji!

Odlično poslovanje in dosežki v letu 2007 pomenijo pomembennapredek pri izpolnjevanju načrtanih strateških usmeritev. Uspešno uresničujemo vizijo postati vodilni pristaniški in logistični sistem za države srednje Evrope.

Promet blaga smo povečali na vseh ključnih trgih. Na madžarskem trgu smo z več kontejnerskega prometa dosegli rekordnih 1,3 milijona ton pretovora. Obetavno je povečanje pretovora za Slovaško, kjer se uspešno vključujemo v blagovne tokove, povezane z avtomobilsko industrijo. Nove tržne priložnosti imamo v Nemčiji in na Češkem. Vstopili smo na nova trga Romunije in Bolgarije, kjer smo odprli predstavništvo za obe državi. Okrepili smo vezi z Bližnjim in Daljnim vzhodom ter Južno Ameriko. S predstavništvom za Daljni vzhod v Maleziji smo se približali našim kupcem.

Obsežni strateški projekti preteklega leta omogočajo nov pospešek v rasti pristaniških in logističnih dejavnosti Skupine Luka Koper. Širitev mreže kopenskih terminalov v Sloveniji in proti vzhodu Evrope ter konkretni koraki za vstop med železniške operaterje zagotavljajo, da bomo optimalno obvladovali nove zmogljivosti pristanišča, ki jih bomo pridobili s podaljšanjem prvega pomola, dokončanjem skladiščnega objekta za avtomobile in z zaključkom drugih naložb v pristaniško infrastrukturo in opremo, ki so v teku.

Uspešni v letu 2007

Pomemben strateški preskok smo dosegli tudi pri spreminjanju strukture ladijskega pretovora. Ta se je v letu 2007 v celoti povečal za 9 odstotkov in presegel 15 milijonov ton. Pretovorili smo 40 odstotkov več kontejnerjev, 31 odstotkov več avtomobilov in 36 odstotkov več generalnih tovorov. To rast izpostavljam s posebnim zadovoljstvom. Povečujemo namreč kakovostnejše, okoljsko sprejemljivejše tovore z višjo dodano vrednostjo. Ker smo ohranili pretovor suhih razsutih tovorov na ravni predhodnega leta, je skupni pretovor sicer nižji. To je v skladu s sprejeto strategijo, saj teh tovorov, zaradi prostorske racionalizacije, tudi v prihodnje ne bomo bistveno povečevali.

Rast tovorov z večjo dodano vrednostjo, več dodatnih storitev pri blagu in večji pretovor nasploh so se odrazili tudi v povečanju prihodkov, ki so presegli 122 milijonov evrov. Ti premiki so se odrazili v spodbudni 20-odstotni rasti dobička iz poslovanja, ki je bistveno višja kot v predhodnem letu 2006, ko je bila 6-odstotna. Izjemna je bila tudi 49-odstotna rast čistega poslovnega izida Skupine Luka Koper. Ob boljšem poslovanju matične družbe in povezanih družb so k rasti prispevali še višji finančni prihodki zaradi prodaje delnic Banke Koper, d.d., v višini 5,2 milijona evrov, in nižja efektivna davčna stopnja, ki je v letu 2007 znašala 8,8%, v letu 2006 pa 12%. Čisti dobiček na delnico se je povečal z 1,42 evra na 1,79 evra.

Izjemna rast delnice Luke Koper, d.d., sredi lanskega leta in padec njene vrednosti v prvih mesecih leta 2008, sta zatoj odraz gibanja slovenskega borznega trga in ne našega uspešnega poslovanja. Stabilnost in donosnost naložbe dokazuje tudi trend naše dejavnosti logistike in transporta, ki beleži intenzivno rast v svetovnem merilu.

Zagon investicijskega ciklusa

V letu 2007 smo s polnim zamahom začeli uresničevati investicijska vlaganja, ki smo jih opredelili v Strategiji razvoja 2006-2015. Za te naložbe smo namenili 93,8 milijona evrov, v letu 2008 pa bo ta znesek dosegel 144 milijonov evrov.

Kljub tako obsežnim investicijam smo z učinkovitim finančnim upravljanjem zagotovili finančno trdnost družbe. Opredelili smo jasne postopke in načine financiranja, ki zagotavljajo dosledno in varno izpeljavo načrtovanih investicijskih projektov. Varnost finančnega stanja skupine je zagotovljena z visokim deležem lastniških virov financiranja, saj je delež kapitala v bilančni vsoti ob koncu leta dosegel 74 odstotkov. Ker imamo dovolj maneverskega prostora, bomo za financiranje naložb povečevali tudi delež dolžniških virov financiranja. Pri tem bomo skrbeli, da bodo finančne obveznosti predvsem dolgoročne narave.

Zadostna sredstva za financiranje investicijskega ciklusa bomo priskrbeli tudi s prodajo nekaterih obstoječih finančnih naložb in z usmerjanjem presežkov denarnih sredstev.

Skupina Luka Koper jutri

Jutrišnja podoba Skupine Luka Koper bo v veliki meri odraz naložb v nove zmogljivosti in razvoj, ki smo si jih zastavili v letu 2007.

Že konec leta 2008 bodo nekatere nove pridobitve dokončane. Kontejnerski terminal na povečanem prvem pomolu bo pripravljen za sprejem ladij velikank. Evropski distribucijski center v Sežani bo okrepil svoj pomen v regiji in se začel širiti na dodatnih 70 hektarjih zemljišča. S strategijo partnerskega povezovanja bomo še naprej vstopali v skupne podjetniške podvige z uspešnimi logističnimi podjetji in širili mrežo suhozemnih terminalov. Decembra 2008 bo družba Rail Port Arad, v kateri imamo tretjinski delež, postavila kontejnerski terminal v Aradu, v bližini madžarsko-romunske meje. Namere o postavitvi distribucijskega centra Panonija v Prekmurju, terminala za generalne tovore, zlasti les, v Divači in terminalov na Madžarskem, bodo zagotovo dobile konkretnejše obrise. Prek hčerinske družbe Adria Terminali se bomo potegovali za pridobitev koncesije za upravljanje terminala generalnih tovorov v tržaškem pristanišču.

Naši vagoni bodo v letu 2008 vozili kontejnerje in jeklene kolute za avtomobilsko industrijo po železniških tirih srednje in vzhodne Evrope. Tako bomo kos povečanim zmogljivostim pristanišča, izboljšala se bo njegova pretočnost, v okviru kopenskih terminalov pa bomo lahko razvijali nove logistične storitve.

Stavbne pravice, ki smo jih v letu 2007 pridobili od države, bodo omogočile širitev zmogljivosti in boljši izkoristek dragocenega prostora, ki nam je na voljo v pristanišču. Pričakujemo, da bomo do konca leta podpisali koncesijsko pogodbo z državo, ki bo na dolgi rok opredelila razmerja z državo, našim največjim lastnikom. Zgrajen bo skladiščni objekt za avtomobile, ki bo v prvi fazi sprejel do 2.750 avtomobilov. Postavili bomo prve tri od šestih novih rezervoarjev za naftne derivate.

Pričakujemo, da bomo dobili zeleno luč za ureditev in upravljanje potniškega terminala ter podpisali sporazum z Ministrstvom za promet. Prvo luško skladišče, kjer bo novi objekt potniškega terminala, smo že odkupili. Začetek gradnje načrtujemo v letu 2008.

Znanje naših zaposlenih, poslovna odličnost, vgrajena v vsakdanje poslovanje na vseh ravneh, in hitro odziven informacijski sistem so trdno zagotovilo, da bodo projekti polno in učinkovito zaživel.

Trajnostna razvojna naravnost

Dosledna skrb za omejevanje okoljskih vplivov ostaja naše osnovno vodilo. Zavedamo se, da sta lahko pristaniška in logistična dejavnost invazivni do okolja, prepričani pa smo, da je te vplive mogoče močno omejiti z ustreznimi ukrepi. Zato si tudi pri novih naložbah prizadevamo uravnovesiti gospodarske koristi s koristmi, ki jih prinaša čisto okolje za nas in naše zanamce. V tej smeri smo v letu 2007 ustanovili podjetje, ki bo na območju pristanišča proizvajalo energijo iz alternativnih virov, in si tako zagotovili lastno energetske oskrbo. Okoljski vidik bomo dosledno upoštevali tudi na kopenskih terminalih.

Med lanskimi okoljskimi naložbami, za katere smo namenili 2,3 milijona evrov, izpostavljam dokončanje protiprašne zaščite na energetskem terminalu in nakup dveh ekoloških plovil. V preteklem letu smo organizirali Službo za varovanje morja, ki skrbi za luški akvatorij. Potegujemo se za pridobitev koncesije za varovanje celotnega slovenskega morja, pri čemer nam bodo dolgoletne izkušnje zagotovo koristile.

Z donacijami in s podporo športu, kulturi in socialnim projektom krepimo sodelovanje z lokalno skupnostjo in s širšim družbenim okoljem.

Temelj našega uspeha so zaposleni, zato skrbimo za njihovo zadovoljstvo in razvoj. Širitev dejavnosti in nove naložbe prinašajo tudi nova delovna mesta. Tako smo lani na novo zaposlili 170 ljudi. Uprava družbe se zavzema za tvoren dialog s sindikati, s katerimi smo v začetku leta 2008 podpisali aneks k Podjetniški kolektivni pogodbi.

Po 50 letih od nastanka edinega slovenskega pristanišča, kar smo svečano obeležili lani, v Skupini Luka Koper obetajoče širimo in izboljšujemo poslovni potencial. Vztrajno sledimo svojim strateškim usmeritvam in krepimo konkurenčne prednosti. Za prispevek pri doseganju zastavljenih ciljev in uspešno delo se zahvaljujem vsem zaposlenim Skupine Luka Koper.

Robert Časar,

predsednik uprave Luke Koper, d.d.

POROČILO NADZORNEGA SVETA ZA LETO 2007

Spoštovani delničarji!

Nadzorni svet je v letu 2007 redno spremljal in nadzoroval delo uprave družbe. Sproti se je seznanjal z izvajanjem poslovnega načrta za leto 2007 in strateških usmeritev do leta 2015. S svojimi sklepi in odločitvami je podpiral uresničevanje veljavnih strateških in poslovnih ciljev. Od uprave je pridobil vse potrebne in zahtevane informacije o tekočem poslovanju družbe.

Čeprav aktualni predsednik nadzornega sveta opravlja svojo funkcijo od 19.7.2007, poroča o delu nadzornega sveta v celotnem letu. Ker je do tega dne sodeloval v nadzornem svetu kot njegov član, je z njegovim delovanjem v polni meri seznanjen.

Sestava nadzornega sveta

V letu 2007 se je sestava nadzornega sveta spremenila. Na 20.seji je bil za predsednika izvoljen Boris Popovič. Skupščina delničarjev je v nadzorni svet imenovala Olgo Franca in Marjana Bezjaka kot predstavnika Republike Slovenije. Njun štiriletni mandat je pričel teči 20.7.2007. Marjan Bezjak je bil na 21. seji izvoljen za namestnika predsednika nadzornega sveta. Nadzorni svet je brez prekinitev deloval v polnem številu z devetimi člani.

Spremembam v sestavi nadzornega sveta je botroval sklep Vlade Republike Slovenije o odpoklicu državnih funkcionarjev iz nadzornih svetov in upravnih odborov družb. V skladu s tem sta takratna predsednik nadzornega sveta mag. Marko Starman in njegov namestnik dr. Peter Verlič na juljski seji odstopila. Nadzorni svet se obema zahvaljuje za tvoren prispevek v času njunega mandata.

Sestava nadzornega sveta ob zaključku leta 2007 je navedena v Poročilu o vodenju in upravljanju. Ključni podatki o članih nadzornega sveta pa so objavljeni na spletni strani www.luka-kp.si.

Člani nadzornega sveta niso ekonomsko, osebno ali kako drugače tesneje povezani z družbo, niti z njeno upravo.

Sestava in delovanje komisij nadzornega sveta

V letu 2007 so delovale tri komisije, ki so o svojem delovanju poročale na sejah nadzornega sveta. Spremembe v sestavi nadzornega sveta so vplivale na sestavo revizijske komisije in komisije za okolje.

Revizijsko komisijo so do 19.7.2007 sestavljali dr. Peter Verlič (predsednik), mag. Marko Starman in Alverino Pavletič (člana). Zaradi zamenjave dveh članov, je nadzorni svet v komisijo imenoval Marjana Bezjaka in zunanjega strokovnjaka Aleksandra Milostnika. Komisija je sodelovala pri preveritvi letnega poročila za predhodno leto, njene ugotovitve pa so bile povzete v Poročilu o delu nadzornega sveta za isto leto.

Komisijo za okolje sestavljajo predsednik Metod Mezek in članici Olga Franca ter Tatjana Jazbec. Komisija se je sestala aprila 2007 v prejšnji sestavi, ko je bil član mag. Marko Starman (nasledila ga je Olga Franca). Komisija je obravnavala gradivo »Pregled ekološke bilance Luke Koper« in svoje ugotovitve predstavila na 20. seji nadzornega sveta. Ta je sprejel njeno stališče o podpori kontinuiranim ukrepom in vlaganjem v omejevanje okoljskih vplivov pristanišča.

Komisija za prostorska vprašanja je vse leto delovala v nespremenjeni sestavi: Bojan Zadel (predsednik), Marko Valentinčič in Robert Jerman (člana). Seznanila se je z odprtimi vprašanji glede reševanja prostorske problematike, povezane s povečevanjem obsega dejavnosti družbe, in podprla prizadevanja za podpis koncesijske pogodbe z Republiko Slovenijo.

Člani komisij se strinjajo, da je tak način delovanja učinkovit in bodo s tem nadaljevali tudi v prihodnje, seveda s pomočjo tehnične in strokovne podpore ustreznih služb družb Skupine Luka Koper.

Sodelovanje z upravo družbe

Nadzorni svet je z upravo vseskozi dejavno sodeloval in bil seznanjen z rezultati njenega delovanja. Uprava je nadzorni svet pravočasno obveščala o poslovnih rezultatih, ključnih načrtih in odločitvah ter sproti pridobivala soglasja k naložbam v opredmetena sredstva, ki so presegle 5 odstotkov osnovnega kapitala in k finančnim ter kapitalskim naložbam. Svoje sodelovanje z upravo nadzorni svet ocenjuje kot dobro.

Predsednik nadzornega sveta je v okviru pristojnosti sodeloval z upravo tudi v obdobjih med sejami nadzornega sveta.

Seje in delovanje nadzornega sveta

Nadzorni svet je zasedal na šestih rednih in dveh korespondenčnih sejah. Prva redna seja je bila 28.februarja (17.seja), nato pa 22.marca, 21.maja, 19.julija, 6.novembra in 19.decembra 2007 (22.seja). Korespondenčni seji sta se odvijali 6.februarja in 22.junija (3. in 4. seja).

Člani nadzornega sveta so v polnem številu sodelovali na večini sej, nihče od članov ni pogostejše izostajal. Sejam so glede na vsebino točk dnevnega reda prisostvovali predsednik in ostali člani uprave ter strokovni sodelavci družbe, ki so sproti zagotavljali dodatne obrazložitve in informacije, potrebne za odločanje.

Nadzorni svet pozitivno ocenjuje svoje delo v letu 2007. Vsi člani so aktivno delovali in spremljali uresničevanje sprejetih sklepov. Na seje so se dobro pripravili in o obravnavanih

vsebinah pridobili dodatne informacije. Sestava in organiziranost nadzornega sveta je omogočala učinkovito opravljanje nadzorstvene funkcije. Nova člana sta se seznanila z delom nadzornega sveta družbe in se udeležila strokovnega izobraževanja.

Ob četrtletju, polletju in devetmesečju je uprava družbe nadzorni svet seznanjala s trimesečnimi poročili o poslovanju in zagotovila pojasnila in odgovore na vprašanja članov. Na novembrski seji je uprava podala tudi oceno poslovanja do konca leta.

Na svoji redni letni seji 28. februarja se je nadzorni svet seznanil s poročilom neodvisnega revizorja in potrdil letno poročila za leto 2006 ter predlog za uporabo bilančnega dobička. Pri preveritvi letnega poročila je sodelovala revizijska komisija.

Nadzorni svet se je osredotočil na dejavno spremljanje in nadziranje pomembnih strateških procesov minulega leta, kot so začetek močnega investicijskega ciklusa v pristaniško infrastrukturo in opremo, vzpostavljanje mreže kopenskih terminalov, vstop med železniške operaterje in pridobivanje novih poslov v razvijajoči se avtomobilski industriji v srednji Evropi. V tej smeri je nadzorni svet podprl odločitve uprave o ustanavljanju novih gospodarskih družb, vlaganjih v nakup poslovnih deležev in nove naložbe v opredmetena osnovna sredstva.

Na prvi seji v letu, ki je bila korespondenčna, je nadzorni svet potrdil ustanovitev družbe Adria Terminali, d.o.o., ki upravlja Evropski distribucijski center v Sežani. Izdal je še soglasji k soustanovitvi družbe za distribucijo jeklenih avtomobilskih izdelkov POS ESDC, d.o.o., in družbe z omejeno odgovornostjo na Hrvaškem. Julija je odobril soustanovitev podjetja Tehnološko okoljski center, d.o.o., novembra pa še družb Adria Pro, d.o.o. in Luka Koper Deutschland GmbH ter družbe za proizvodnjo alternativne energije. Deleži, ki jih ima matična družba skupine v posameznih družbah znotraj skupine, so navedeni v poglavju Osnovni podatki.

V sklopu vzpostavljanja mreže zalednih terminalov je nadzorni svet novembra soglašal z nakupom zemljišč za terminal v Divači in za transportno logistični center v Prekmurju. Podprl je nadaljevanje aktivnosti za vzpostavitev logističnih centrov na Madžarskem in za soustanovitev družbe Rail Port Arad S.r.l., ki bo v Romuniji postavila kontejnerski terminal. Odobril je tudi dokapitalizacijo družbe Adria Terminali, d.o.o., v višini 1,5 milijona evrov.

Februarja je nadzorni svet podprl prodajo 44.279 delnic Banke Koper, d.d., in prodajo 26-odstotnega lastniškega deleža v družbi Actual I.T., d.o.o., marca pa nakup poslovnega deleža v Splošni plovbi, d.o.o., ki pa ni bil realiziran. Na majski seji je odobril tudi dokapitalizacijo družbe Golf Istra, d.o.o., in s tem ohranitev 20-odstotnega lastniškega deleža.

Nadzorni svet je na osnovi razpoložljivih podatkov presodil, da so predlagane naložbe v opredmetena osnovna sredstva upravičene in v skladu z usmeritvami strateškega razvoja. Zato je o njih soglašal z upravo. Mednje sodi tudi soglasje k nakupu 25 vagonov in podpora odločitvam uprave o naložbah v novo dejavnost lastnih železniških prevozov.

Za uspešno delo v predhodnem letu 2006 je nadzorni svet na svoji 18.seji določil nagrado upravi v višini šestih bruto plač.

Nagrajevanje nadzornega sveta

V letu 2007 se je po sklepu skupščine delničarjev spremenilo nagrajevanje nadzornega sveta, kar je podrobneje opisano v Poročilu o vodenju in upravljanju. Podatki o prejemkih članov nadzornega sveta so prikazani v Pojasnilu 3 Konsolidiranega računovodskega poročila.

Potrditve letnega poročila in stališče do revizorjevega poročila

Nadzorni svet je obravnaval Letno poročilo Luke Koper, d.d., in Skupine Luka Koper za leto 2007 ter predlog uprave o uporabi bilančnega dobička na svoji 23.redni seji 9.aprila 2008. Seznanil se je tudi s poročilom revizorjev, na katerega ni imel pripomb.

S preveritvijo letnega poročila je nadzorni svet ugotovil, da je poročanje o delovanju družbe Luka Koper, d.d., in Skupine Luka Koper jasno in pregledno in pomeni resničen prikaz njenega poslovnega položaja. Zato je Letno poročilo družbe Luka Koper, d.d., in Skupine Luka Koper za leto 2007 soglasno potrdil.

Predlog uporabe bilančnega dobička za leto 2007

Nadzorni svet meni, da je predlog uprave o uporabi bilančnega dobička v skladu s strateškimi razvojnimi usmeritvami do leta 2015 in upošteva interes delničarjev za dolgoročno povečanje vrednosti delnice.

Skupščini delničarjev predlaga, da se bilančni dobiček v višini 25.554.194,12 EUR uporabi za naslednje namene:

- za dividende 7.700.000,00 EUR
- za udeležbo članov nadzornega sveta pri dobičku 135.000,00 EUR
- za druge rezerve iz dobička 5.185.000,00 EUR
- odločitev o uporabi preostalega dela bilančnega dobička v višini 12.534.194,12 EUR bo sprejeta v naslednjih poslovnih letih.

Na osnovi uresničenih strateških razvojnih korakov in izkazanih poslovnih rezultatov nadzorni svet ocenjuje delo uprave v letu 2007 kot dobro.

Skupščini delničarjev predlaga, da na podlagi Letnega poročila družbe Luka Koper, d.d., in Skupine Luka Koper, revizorjevega poročila in tega poročila nadzornega sveta podeli razrešnico upravi in nadzornemu svetu.

Upravi in zaposlenim v matični družbi in ostalih družbah Skupine Luka Koper se nadzorni svet zahvaljuje za zelo dobre dosežke v letu 2007 in jih podpira pri uresničevanju zastavljenih poslovnih in strateških ciljev v letu 2008.

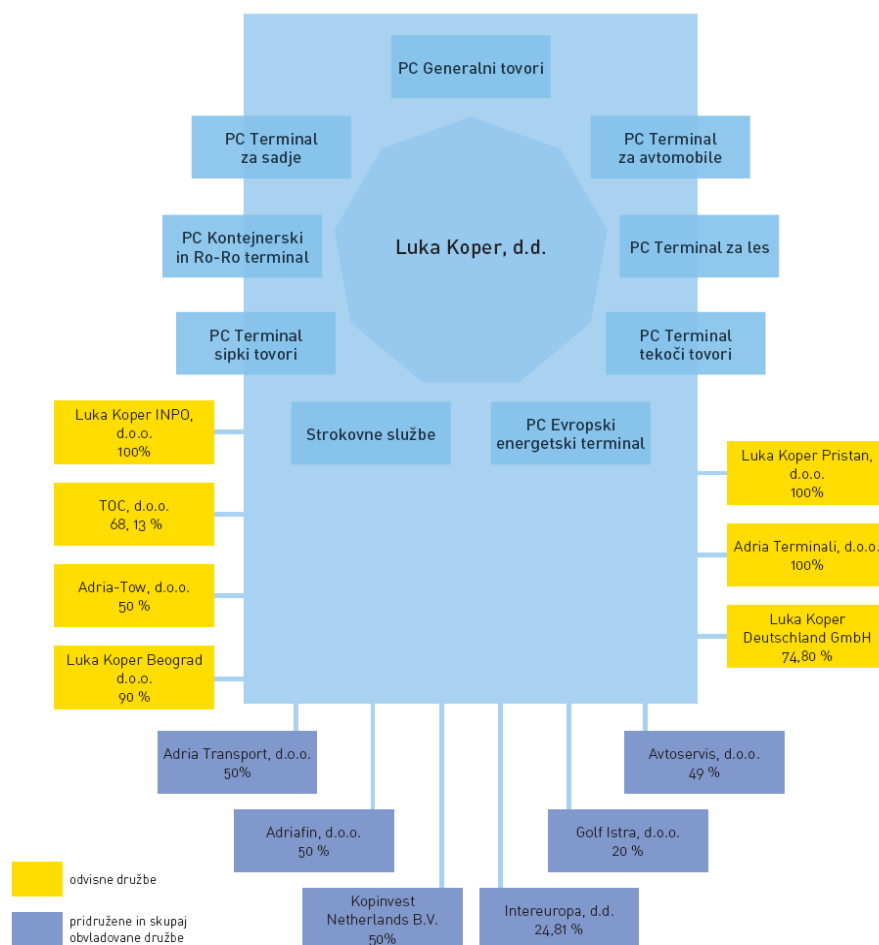
Boris Popovič,

predsednik nadzornega sveta Luke Koper, d.d.

OSEBNA IZKAZNICA OBVLADUJOČE DRUŽBE LUKA KOPER, D.D.

Ime družbe	Luka Koper, pristaniški in logistični sistem, delniška družba
Skrajšano ime družbe	Luka Koper, d.d.
Sedež družbe	Vojkovo nabrežje 38, Koper
	Telefon: 05 66 56 100
	Faks: 05 63 95 020
	Elektronska pošta: portkoper@luka-kp.si
	Spletna stran: www.luka-kp.si
Vpis v sodni register	Okrožno sodišče v Kopru pod vložno številko 066/10032200
Matična številka	5144353
Davčna številka	SI 89190033
Osnovni kapital družbe	58.420.964,78 evrov
Število delnic	14.000.000 navadnih kosovnih delnic
Kotacija delnic	Ljubljanska borza, d.d., prva borzna kotacija
Oznaka delnice	LKPG
Predsednik uprave	Robert Časar
Predsednik nadzornega sveta	Boris Popovič
Število družb vključenih v konsolidacijo v Skupini Luka Koper	8
Osnovna dejavnost Luke Koper, d.d.	Storitveno podjetje; pristaniški in logistični sistem
Dejavnost v Skupini Luka Koper	Različne storitvene dejavnosti

ORGANIZIRANOST SKUPINE LUKA KOPER NA DAN 31.12.2007



POROČILO O VODENJU IN UPRAVLJANJU

Učinkovito in transparentno k izpolnitvi strateških ciljev

Vodenje in upravljanje družbe Luka Koper, d.d., in Skupine Luka Koper temeljita na najboljših praksah, uveljavljenih v slovenskem in mednarodnem prostoru. Pri tem sta poleg veljavne zakonodaje in internih organizacijskih predpisov ter pravilnikov ključnega pomena Kodeks upravljanja javnih delniških družb in priporočila Združenja članov nadzornih svetov.

Sistem upravljanja

Skladno z dvotirnim sistemom upravljanja, družbo Luka Koper, d.d., vodi uprava, njeno delovanje pa nadzira nadzorni svet, ki ga imenuje skupščina družbe. Organi upravljanja družbe so pri svojem delovanju zavezani tudi Kodeksu upravljanja javnih delniških družb in priporočilom Združenja članov nadzornih svetov.

Skupščina delničarjev

Svoje pravice, določene v Zakonu o gospodarskih družbah, delničarji uresničujejo na skupščini delničarjev, ki je najvišji organ družbe. Pristojnosti skupščine in druge zadeve, neposredno povezane s skupščino, so zapisane v Statutu družbe. Njegovo celotno besedilo je objavljeno na spletni strani www.luka-kp.si.

Sklic skupščine

Uprava družbe skliče sejo skupščine praviloma enkrat letno, v juniju ali juliju. O sklicu skupščine pisno obvestimo vse delničarje, ki najkasneje tri tedne prej prejmejo tudi letni časopis za delničarje Luški delničar. Sklic skupščine objavimo vsaj mesec dni prej v Uradnem listu Republike Slovenije, v časnikih Delo in Dnevnik, v sistemu elektronskega obveščanja Ljubljanske borze SEOnet in na spletnih straneh družbe. Na tem naslovu je dostopno gradivo s predlogi sklepov, ki je delničarjem na vpogled tudi na sedežu družbe.

Pravica do udeležbe in glasovalna pravica

Delničarji se skupščine lahko udeležijo in na njej uveljavljajo glasovalno pravico, če se najkasneje tri dni pred zasedanjem skupščine pisno prijavijo pri upravi družbe in so na dan, določen v sklicu skupščine, vpisani v delniško knjigo pri Klirinško depotni družbi.

Sklepi skupščine delničarjev

Delničarji so se v preteklem letu sestali enkrat. Na 13. skupščini (19. julija 2007) so se seznanili z Letnim poročilom za leto 2006 in s Poročilom nadzornega sveta ter sprejeli vse predlagane sklepe.

- Potrdili so predlog uporabe bilančnega dobička za leto 2006.
- Podelili so razrešnico upravi in nadzornemu svetu za leto 2006.
- Določili so višine sejin in nagrad predsedniku in članom nadzornega sveta.
- Sprejeli so sklep o preoblikovanju 6.860.000 prednostnih participativnih kosovnih delnic z omejeno glasovalno pravico v navadne kosovne delnice.
- Sprejeli so sklep o spremembah statuta družbe, ki se nanašajo na spremembo razdelitve osnovnega kapitala.
- Za revizorja družbe in Skupine za leto 2007 so imenovali družbo Deloitte Revizija, d.o.o.
- Kot predstavnika delničarjev, ki ju predlaga Republika Slovenija, so v nadzorni svet za mandatno obdobje štirih let imenovali Marjana Bezjaka in Olgo Franca.

Na skupščini so bile napovedane izpodbojne tožbe. Dne 13. avgusta 2007 je bila vložena tožba na ničnost in izpodbojnost sklepov 13. skupščine družbe Luka Koper, d.d. O tem obširneje pišemo v poglavju Vrednost za delničarje.

Nadzorni svet

Ključna vloga nadzornega sveta je nadzor poslovanja in vodenja poslov družbe, v tem okviru pa tudi imenovanje in odpoklic uprave družbe. Pristojnosti nadzornega sveta in druge zadeve, neposredno povezane z njim in njegovim delovanjem, opredeljujeta Statut družbe in Poslovnik o delu nadzornega sveta.

Sestava nadzornega sveta

Nadzorni svet družbe sestavlja devet članov, med njimi je šest predstavnikov kapitala in trije predstavniki zaposlenih. Predstavnike kapitala z navadno večino izvoli skupščina družbe, predstavnike zaposlenih pa svet delavcev. Člani nadzornega sveta so izvoljeni za obdobje štirih let.

V minulem letu je prišlo do sprememb v sestavi nadzornega sveta. Zaradi sklepa vlade o odpoklicu državnih funkcionarjev iz nadzornih svetov in upravnih odborov družb sta 19.7.2007 odstopila dotedanja predsednik nadzornega sveta mag. Marko Starman in namestnik predsednika dr. Peter Verlič. V nadzorni svet družbe sta bila na skupščini delničarjev istega dne za mandatno obdobje štirih let kot predstavnika delničarjev imenovana Olga Franca in Marjan Bezjak. Za novega predsednika nadzornega sveta so člani imenovali Borisa Popoviča in za njegovega namestnika Marjana Bezjaka.

Nadzorni svet sestavljajo:

- Boris Popovič, predstavnik Mestne občine Koper, predsednik; zaposlitev: župan Mestne občine Koper funkcije v drugih nadzornih svetih: predsednik nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper
- Marjan Bezjak, predstavnik Republike Slovenije, namestnik predsednika zaposlitev: F.A. MAIK d.o.o.; direktor funkcije v drugih nadzornih svetih: član nadzornega sveta Slovenskega podjetniškega sklada
- Olga Franca, predstavnica Republike Slovenije, članica zaposlitev: Adriatic Slovenica d.d.; direktorica zdravstvenih zavarovanj
- Metod Mezek, predstavnik drugih delničarjev, član zaposlitev: Zdravstveni dom Koper; direktor
- Marko Valentinčič, predstavnik Skladov Republike Slovenije, član upokojenec
- Bojan Zadel, predstavnik Republike Slovenije, član zaposlitev: podžupan Občine Izola
- Tatjana Jazbec, predstavnica delavcev, članica delovno mesto: Služba za odnose z javnostmi, samostojna strokovna delavka
- Robert Jerman, predstavnik delavcev, član delovno mesto: Profitni center sipki tovari, tehnični vodja
- Alverino Pavletič, predstavnik delavcev, član delovno mesto: Profitni center generalni tovari, tehnični vodja

Komisije nadzornega sveta

Za povečanje učinkovitosti svojega delovanja je nadzorni svet ustanovil revizijsko komisijo, komisijo za okolje in komisijo za prostorska vprašanja.

Zaradi odstopa in novega imenovanja dveh članov nadzornega sveta so nastale spremembe v vodenju komisij. Tako je predsednik revizijske komisije postal Marjan Bezjak (namesto dr. Petra Verliča). Komisijo za okolje je vodil predsednik Metod Mezek, komisijo za prostorska vprašanja pa predsednik Bojan Zadel.

Vse tri komisije so se v letu 2007 sestale.

- Revizijska komisija je pregledala in podala pozitivno mnenje k Letnemu poročilu za predhodno leto.
- Komisija za okolje je pregledala gradivo "Pregled ekološke bilance Luke Koper" in podprla aktivnosti za zmanjševanje in omejevanje vplivov na okolje.
- Komisija za prostorsko ureditev se je seznanila s stanjem v pristanišču na tem področju.

Delovanje in sklepi nadzornega sveta

Nadzorni svet se sestaja po potrebi, a najmanj enkrat v vsakem četrletju, ko se seznani s poslovanjem družbe in preveri uspešnost uresničevanja poslovnega načrta. V letu 2007 se je nadzorni svet sestel na šestih rednih sejah in odločal na dveh korespondenčnih sejah.

Med pglavitnimi sklepi nadzornega sveta v letu 2007 so:

- preveritev in potrditev letnega poročila in predloga za uporabo bilančnega dobička,
- soglasja k prodajam in nakupom kapitalskih deležev v družbah in k ustanovitvi in soustanovitvi gospodarskih družb,
- soglasja k naložbam v opredmetena sredstva, ki so presegle 5 odstotkov osnovnega kapitala.

Delovanje nadzornega sveta je podrobneje predstavljeno v Poročilu nadzornega sveta za leto 2007.

Nagrajevanje članov nadzornega sveta

Plačila, povračila in druge ugodnosti za člane nadzornega sveta so fiksno določene in neodvisne od uspešnosti poslovanja družbe. Prikazane so v Računovodskem poročilu Luke Koper, d.d., v Pojasnilu št. 4. Višino sejin in nagrad članom nadzornega sveta je skupščina delničarjev nazadnje določila na svoji 13. redni seji.

Za sodelovanje na redni seji prejme predsednik nadzornega sveta sejnino v višini 858 evrov bruto, člani nadzornega sveta pa v višini 660 evrov bruto. Če je seja dopisna, prejmejo 80 odstotkov teh zneskov. Za nadomeščanje predsednika nadzornega sveta upravičenec dobi sejnino v višini, določeni za predsednika. Prevozni stroški in dnevnice se izplačujejo v skladu s predpisi, ki veljajo za gospodarske družbe.

Luka Koper ni vpeljala sistema nagrajevanja članov nadzornega sveta v obliki opsijskih načrtov. Lastništvo delnic družbe članov nadzornega sveta je predstavljeno v poglavju Vrednost za delničarje. Člani nadzornega sveta in z njimi povezane osebe obveščajo družbo in pristojne institucije o vsaki pridobitvi in odsvojitvi delnic družbe ali z njo povezanih družb. Te informacije objavljamo v sistemu elektronskega obveščanja Ljubljanske borze SEOnet.

Uprava družbe

Poglavitna naloga uprave je strateško upravljanje in učinkovito vodenje Skupine Luka Koper. Način dela uprave, način sprejemanja odločitev in razdelitev delovnih področij posameznih članov uprave so opredeljeni v Poslovniku o delu uprave.

Predstavitev uprave

Družbo vodi štiričlanska uprava. Sedanja uprava je nastopila petletni mandat jeseni 2005 in je na dan 31.12.2007 delovala v sestavi:

- Robert Časar, predsednik uprave univ. dipl. pravnik

Predstavlja in zastopa družbo neomejeno in samostojno v vseh zadevah, posebej pa na področjih odnosov s ključnimi deležniki in javnostmi, infrastrukture, organizacije in kadrov, varnosti in varovanja, notranje revizije ter na pravnem področju.

- mag. Aldo Babič, namestnik predsednika uprave univ. dipl. ekonomist in magister družbenih ved

Odgovoren za področje marketinga in prodaje, predstavništev ter tržno-operativne koordinacije med profitnimi centri.

- mag. Marjan Babič, član uprave univ. dipl. ekonomist in magister ekonomije

Odgovoren za področje financ in računovodstva, informatike, kontrolinga ter nadzora kakovosti.

- Pavle Krumenaker, član uprave - delavski direktor univ. dipl. inženir strojništva

MBA s področja managementa. Odgovoren za področje pravic delavcev in socialnih zadev, vzdrževanja, nabave, odnosov s pogodbeniki in dobavitelji ter za področje inovacij.

Na predlog sveta delavcev je nadzorni svet odpoklical Pavla Krumenakerja dne 9.4.2008, o čemer poročamo v poglavju Pomembnejši dogodki po koncu poslovnega leta.

Predstavitev uprave je dostopna tudi na spletni strani [www. luka-kp.si](http://www.luka-kp.si).

Delovanje uprave

Uprava vodi družbo samostojno in na lastno odgovornost, zastopa in predstavlja jo tudi nasproti tretjim osebam. Predsednika uprave v njegovi odsotnosti nadomešča namestnik predsednika uprave. Namestnik predsednika uprave in člani uprave posamično zastopajo in predstavljajo družbo skladno s Poslovníkom o delu uprave.

Vsak član uprave je pristojen za posamezna zaokrožena področja delovanja družbe, s čimer je vzpostavljeno neposredno in učinkovito sodelovanje med upravo in izvršnimi direktorji.

Uprava je v letu 2007 uspešno vodila in upravljala Skupino Luka Koper in matično družbo Luka Koper, d.d.

Nagrajevanje uprave

Plačila, povračila in druge ugodnosti za člane uprave so določene v Pogodbi o zaposlitvi za določen čas za poslovođenje družbe, sklenjeni med člani uprave in nadzornim svetom. Prejemki članov uprave so sestavljeni iz fiksnega in variabilnega dela. Družba Luka Koper, d.d., ni uvedla sistema nagrajevanja članov uprave v obliki opcijskih načrtov.

Višino prejetih plačil, povračil in ugodnosti članov uprave prikazujemo v Računovodskem poročilu Luke Koper, d.d., v Pojasnilu št. 4.

O lastništvu članov uprave nad delnicami družbe poročamo v poglavju Vrednost za delničarje. Člani uprave in z njimi povezane osebe obveščajo družbo in pristojne institucije o vsaki pridobitvi in odsvojitvi delnic družbe ali z njo povezane družbe. Informacije o tem objavljamo v sistemu elektronskega obveščanja Ljubljanske borze SEOnet.

Vodenje in upravljanje odvisnih družb

Uspešno delovanje odvisnih družb je zasnovano na strateških ciljih in smernicah upravljanja, ki so opredeljene na ravni Skupine Luka Koper. S ciljem učinkovite koordinacije in nadzora nad poslovanjem odvisnih družb so člani uprave obvladujoče družbe tudi člani skupščin odvisnih družb. Med pomembnejšimi nalogami skupščin odvisnih družb velja omeniti potrjevanje letnega poslovnega načrta, sprejemanje sklepov o razporeditvi bilančnega dobička ter imenovanje in razreševanje direktorjev družb.

Odvisne družbe, ki poleg obvladujoče družbe Luka Koper, d. d., sestavljajo Skupino Luka Koper:

Družba	Direktor	Delež obvladujoče družbe v lastništvu
Luka Koper INPO, d.o.o.	Mirko Pavšič	100,00
Luka Koper Pristan, d.o.o.	Darko Grgič	100,00
Adria Terminali, d.o.o.	Viktor Orel	100,00
Luka Koper Deutschland GmbH	Andrej Andrijanič	74,80
TOC, d.o.o.	Marko Likon	68,13
Adria-Tow, d.o.o.	Robert Gerk	50,00
Luka Kopar Beograd, d.o.o.*		90,00

* družba v mirovanju

Luka Koper, d.d., povezuje odvisne družbe v skupini tudi na ravni poslovnih funkcij, in sicer predvsem na področju razvoja in trženja, računovodenja, financiranja, pravnega svetovanja, okoljevarstva, informacijske podpore in kadrovanja.

V letu 2007 se je Skupina Luka Koper povečala za tri novoustanovljene družbe:

- Adria Terminali, d.o.o., izvaja skladiščne in distribucijske dejavnosti v nastajajočem regionalnem evropskem distribucijskem centru v Sežani.
- Družba Tehnološko okoljski center, d.o.o., (TOC, d.o.o.), v kateri smo strateški partner, opravlja storitve s področja tehnoloških in ekoloških raziskav ter zagotavljanja kakovosti.
- Družba Luka Koper Deutschland GmbH je bila ustanovljena z namenom izvajanja marketinških, tržnih in prodajnih aktivnosti za obvladujočo družbo.

Notranja revizija

Zaradi kadrovske spremembe in iskanja najučinkovitejše umestitve notranjega revidiranja je bilo v letu 2007 področje notranje revizije delno in posredno prepleteno z delovanjem službe za kontroling. Sicer je do leta 2006 naloge notranjega revidiranja v Skupini Luka Koper opravljal preizkušena notranja revizorka.

Zunanja revizija

Revizijo računovodskih izkazov obvladujoče družbe Luka Koper, d.d., in konsolidiranih računovodskih izkazov Skupine Luka Koper je v letu 2007 izvedla revizijska hiša Deloitte Revizija, d.o.o. Spoštujemo določilo Kodeksa upravljanja javnih delniških družb, ki se nanaša na menjavo revizorja partnerja vsakih pet let.

NAPREDUJEMO V VSEH STRATEŠKIH SMEREH

Uspešno uresničevanje strateških ciljev in usmeritev Skupine Luka Koper, načrtanih v Poslovni strategiji razvoja za obdobje 2006-2015, potrjujejo številni dosežki, ki jih bomo v letu 2008 nadgrajevali in dopolnjevali. Z doseganjem ambiciozno zastavljenih ciljev povečujemo svoje konkurenčne prednosti.

VIZIJA, POSLANSTVO, STRATEŠKE USMERITVE

VIZIJA

LUKA KOPER - Vodilni pristaniški in logistični sistem za države srednje Evrope

POSLANSTVO

S pristaniškimi in logističnimi storitvami na najkrajši poti do osrčja Evrope ponujati možnosti čim lažjega vzpostavljanja gospodarskih povezav.

STRATEŠKE USMERITVE

Prepoznaven izvajalec logističnih storitev	Učinkovit pristaniški sistem in distribucijsko središče	Dolgoročno uspešen poslovni sistem	Skrb za trajnostni razvoj
Obvladujemo člene v transportni verigi.	Ustvarjamo dodano vrednost s tehnološko optimiziranimi procesi ter raznolikostjo blagovnih skupin.	Razvijamo sodobno in usklajeno notranje poslovanje, ki izboljšuje donosnost ter zagotavlja rast vrednosti premoženja.	Ohranjamo ravnovesje pri odnosih s podjetniškim, naravnim, institucionalnim okoljem in ostalimi interesnimi skupinami.

S pomočjo temeljnih **VREDNOT**: ZNANJE, PODJETNOST, PARTNERSVO, SPOŠTOVANJE IN ODGOVORNOST udejanjamo naše usmeritve s premišljenimi **STRATEGIJAMI NA KLJUČNIH POSLOVNIH PODROČJIH**:

Trženje in razvoj ponudbe	Organizacija in upravljanje s kadri	Infrastrukturni in tehnološki razvoj	Upravljanje s finančnimi sredstvi	Odnos do širše družbe
---------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------	-----------------------

URESNIČEVANJE RAZVOJNE STRATEGIJE IN NAČRTI ZA LETO 2008

1. strateška usmeritev:

Ostati prepoznaven izvajalec logističnih storitev

Dosežki v letu 2007:

- Ustanovili smo družbo **Adria Terminali, d.o.o.**, in pridobili prve posle na suhozemnem terminalu Sežana.
- Aktivnosti za vzpostavitev kopenskih terminalov v Romuniji, na Madžarskem in v Sloveniji.
- Postali smo vstopna točka in distribucijski center za oskrbo avtomobilskih tovarov v srednji Evropi z jeklenimi izdelki z Daljnega vzhoda.
- Soustanovili smo podjetje za distribucijo jeklarskih izdelkov **POS-EDSC, d.o.o.**
- Odprli smo predstavništvo za Daljni vzhod, predstavništvo za Bolgarijo in Romunijo in novo predstavništvo za Južno Ameriko v Argentini.
- Potniško pristanišče Koper je sprejelo 53 ladij in prejelo nagrado za najbolj ustvarjalen in inovativen turistični projekt.
- 36 odstotkov več generalnih tovorov predvsem zaradi jeklenih izdelkov za avtomobilsko industrijo in zaradi lesa.
- 40-odstotna rast pretovora kontejnerskih enot.
- Priprave na pričakovano rast pretovora sadja in drugih hitro pokvarljivih živil.

Načrti za 2008:

- Širitev aktivnosti na suhozemnem terminalu v Sežani in gradnja terminala v Divači.
- Priprave na vzpostavitev logističnih terminalov v Pomurju in Podravju.
- Vzpostavitev kopenskega kontejnerskega terminala v romunskem Aradu.
- Nadaljevanje aktivnosti za vzpostavitev kopenskih terminalov in distribucijskih središč na Madžarskem.
- Izboljševanje strukture pretovora z rastjo pretovora kontejnerjev, sadja in zelenjave ter avtomobilov.
- Vzpostavitev distribucijskega centra za jeklene proizvode.
- Prek 70 obiskov potniških ladij.
- Dogodki za kupce in promocija na ključnih trgih, zlasti na Daljnem vzhodu, za večanje prepoznavnosti transportne poti in logistične povezave prek Kopra.

2. strateška usmeritev:

Učinkovit pristaniški sistem in distribucijsko središče

Dosežki v letu 2007:

- Začetek delovanja informacijskega sistema za podporo operativnemu delu in trženju (TinO).
- Začetek gradbenih del za podaljšanje prvega pomola s kontejnerskim terminalom.
- Pridobitev gradbenega dovoljenja za garažno hišo za 12.000 avtomobilov.
- Nove železniške blok povezave in lastni železniški servis za večjo pretočnost.
- Nakup 25 vagonov in kombinirane lokomotive za nov zagon organizaciji in izvajanju železniških prevozov v družbi **Adria Transport, d.o.o.**
- Priprava projekta davčnih skladišč.
- Prenova luškega intraneta, osnovnega komunikacijskega orodja med zaposlenimi v Skupini Luka Koper.

Načrti za 2008:

- Za naložbe v infrastrukturo in opremo bomo namenili 144 milijonov evrov. Financiranje bomo zagotovili z ustrežno strukturo lastnih in najetih finančnih virov, tudi z odprodajo posameznih finančnih naložb.
- Dokončanje podaljška prvega pomola in nakup dveh kontejnerskih dvigal.
- Gradnja novega vhoda v pristanišče in notranjih cestnih navezav na avtocestno omrežje.
- Začetek gradnje garažne hiše, ki bo v prvi fazi sprejela 2.750 vozil.
- Gradnja in rekonstrukcija železniške infrastrukture v pristanišču.
- Nadaljevanje aktivnosti za reševanje okoljskih vprašanj, povezanih z Evropskim energetske terminalom.
- Zaključek gradnje 12. veza z zaledno površino za potrebe distribucije jeklenih proizvodov za avtomobilsko industrijo v srednji Evropi.
- Razvoj informacijske podpore v smeri poenostavljanja poslovnih procesov, "brezpapirnega" poslovanja in pospešitve komunikacije znotraj pristaniškega okolja.

3. strateška usmeritev:

Dolgoročno uspešen poslovni sistem

Dosežki v letu 2007:

- Poslovni prihodki: + 15,6 odstotkov ali 122,2 milijona evrov.
- Čisti dobiček: + 49 odstotkov ali 30,9 milijona evrov.
- Dodana vrednost: + 17 odstotkov ali 70,6 milijona evrov.
- Dodana vrednost na zaposlenega: + 5,2 odstotka ali 65.992 evrov.
- Ladijski pretovor: + 9,4 odstotkov ali 15,4 milijona ton.

Načrti za 2008:

Načrt izkaza poslovnega izida za leto 2008

	načrt 2008 (v tisoč EUR)
Poslovni prihodki	124.525
Stroški poslovanja	-100.833
Poslovni izid iz poslovanja	23.692
Finančni prihodki	21.197
Finančni odhodki	-6.648
Celotni poslovni izid	38.241

- Poslovni prihodki se zaradi približevanja polni izkoriščenosti zmogljivosti in začetne faze naložb za njihovo povečanje v letu 2008 ne bodo bistveno povečali.
- Cilj je rast dobičkovnosti iz poslovanja (ROS), kar ob zmernih stopnjah rasti prihodkov zahteva učinkovito obvladovanje stroškov. ROS bo znašal 19 odstotkov.
- Dosegli bomo razmerje med EBITDA in poslovnimi prihodki v relativni višini 35 odstotkov.
- Dodana vrednost bo večja za 8 odstotkov in bo znašala 76,3 milijona evrov.
- Rast ladijskega pretovora bo 2-odstotna iz enakih razlogov kot prihodek.

4. strateška usmeritev:

Skrb za trajnostni razvoj

Dosežki v letu 2007:

- S sistematično skrbjo za zaposlene, z ustrežno organiziranostjo in novimi znanji ter s povečanjem števila zaposlenih na 1070, smo uspešno podprli doseganje načrtov skupine.
- Zaprlj smo tretji bazen z zaščitnimi zavesami, ki preprečujejo širjenje morebitnega onesnaženja na odprto morje.
- Stopnja letne povprečne koncentracije inhalabilnega prahu je bila pod predpisano mejno vrednostjo.
- Izpeljali smo javni natečaj za celovito prostorsko ureditev pristanišča.
- Naša Služba za varovanje morja je dobila prvi ekološki plovili za intervencije v primeru onesnaženja morja.
- Krepitev sodelovanja z družbenim okoljem z donacijami in s sponzorstvi v športu, kulturi in na socialnem področju.
- Obeležitev 50-letnice Luke Koper s prireditvami za najširšo javnost.

Načrti za 2008:

- Skrbeli bomo za kadrovsko strukturo in pridobivanje znanj zaposlenih, ki bo omogočalo optimalno izvedbo ciljev družbe.
- Konec leta 2008 bo skupina imela 1.137 zaposlenih.
- Stopnja letne povprečne koncentracije inhalabilnega prahu bo največ 25 µg/m.
- Nadaljevanje postopkov za pridobitev okoljskega certifikata EMAS, ki bo še izboljšala seznanjanje javnosti z nenehnimi izboljšavami učinkov ravnanja z okoljem.
- Zmanjšanje emisije hrupa v okolje na vsaj eni meritveni točki.
- Pridobitev koncesije za opravljanje gospodarske javne službe varovanja morja na celotnem področju slovenskega morja.
- Podpora raziskovalnim, izobraževalnim in drugim družbenim dejavnostim v lokalnem okolju in širše. Za donacije in sponzorstva bomo namenili milijon evrov.

ANALIZA POSLOVANJA SKUPINE LUKA KOPER**Obetajoča vsestranska rast**

Izjemno uspešno poslovanje Skupine Luka Koper dokazujejo 15,6-odstotna rast poslovnih prihodkov, 9-odstotna rast pretovora, 49 odstotkov večji čisti poslovni izid in nenazadnje 11 odstotkov več zaposlenih. Uspeh je odraz učinkovitih naporov za preusmerjanje pomorskih blagovnih tokov za države srednje in vzhodne Evrope in smelih razvojnih naložb v širitev pristaniške in logistične dejavnosti.

Poslovni prihodki matične družbe predstavljajo 90 odstotkov vseh poslovnih prihodkov Skupine Luka Koper, zato se vpliv poslovanja matične družbe močno odraža v poslovanju skupine. Z analizo poslovanja Skupine Luka Koper hkrati predstavljamo tudi delovanje matične družbe.

Uspešnost poslovanja Skupine Luka Koper

Izkaz pomembnejših kategorij poslovnega izida (v tisoč EUR)

Pomembnejši kazalniki	2005	2006	2007
Poslovni prihodki	92.634	105.688	122.222
Stroški poslovanja	74.297	86.288	98.827
EBITDA	32.466	33.803	40.033
Čisti dobiček	20.098	20.702	30.865
Dodana vrednost	53.801	60.348	70.610
Kazalniki obračanja			
Gospodarnost poslovanja	1,25	1,22	1,24
Celotna gospodarnost	1,31	1,26	1,33

Poslovni prihodki

Leto je zaznamovala 15,6-odstotna rast poslovnih prihodkov. Povprečna letna stopnja rasti v zadnjih treh letih znaša 17,4 odstotka. Ustvarili smo 122 milijonov evrov poslovnih prihodkov, od tega 72 odstotkov na tujih trgih. Iz strukture prihodkov po valutah izhaja, da 84 odstotkov prihodkov beležimo v evrih in 16 odstotkov v ameriških dolarjih. O izpostavljenosti in obvladovanju tveganj spremembe deviznega tečaja pišemo v poglavju Upravljanje tveganj.

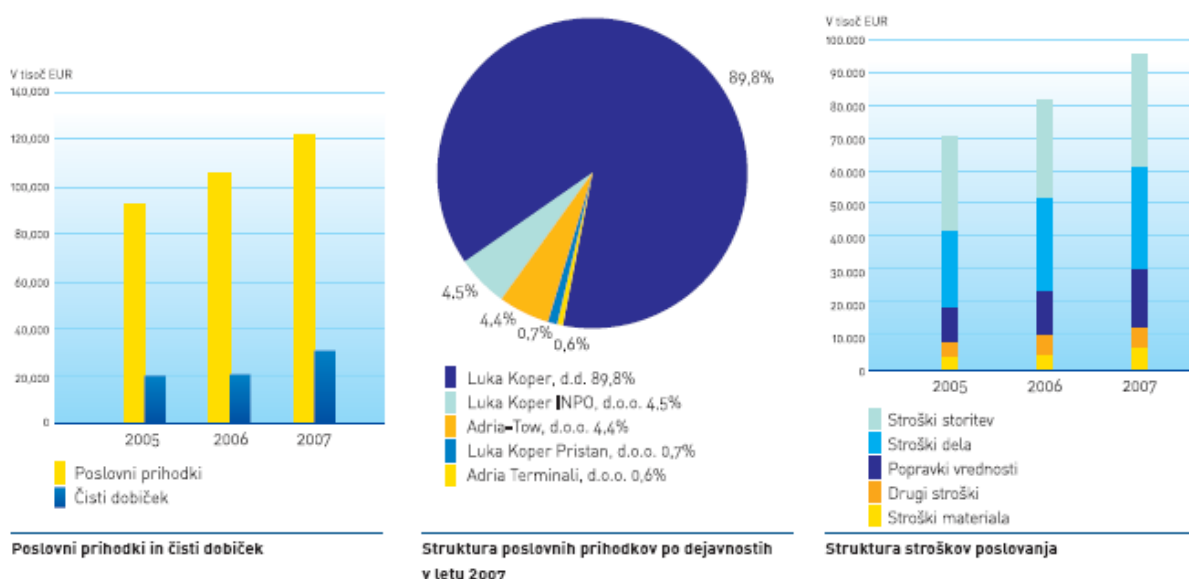
Na povečanje prihodkov je najbolj vplivala osnovna dejavnost pretovora, v kateri smo spet dosegali rekorde. Z 15,4 milijona ton ladijskega pretovora smo presegli pretovor v predhodnem letu za 9 odstotkov. Leto 2007 je bilo prelomno za strateško pomembni blagovni skupini kontejnerjev in avtomobilov, kjer smo pretovorili več kot 300.000 kontejnerjev oziroma več kot 500.000 avtomobilov.

Ugodna rast pretovorne dejavnosti je spodbudno vplivala tudi na dejavnost vleke ladij v luškem bazenu. Dejavnost, ki sicer predstavlja 4,4 odstotka prihodkov skupine, je povečala število vlek za 6 odstotkov. Število ladij v koprskem pristanišču se je v preteklem letu povzpelo na 2.234, na ladjo pa opravimo v povprečju več kot dve vleki.

Logistične storitve zalednega terminala in hotelske storitve zaokrožujejo dejavnost skupine, čeprav zaenkrat pomenijo le 1,3 odstotka vseh prihodkov Skupine Luka Koper. Medtem ko prva šele začinja delovati, se druga širi na področje ponudbe restavracij višje kakovosti. Prihodki invalidskega podjetja dosegajo 4,5 odstotka celotnih prihodkov Skupine Luka Koper in so za 15 odstotkov višji kot v letu 2006.

Rast ostalih dejavnosti v Skupini Luka Koper potrjuje tudi delež prihodkov matične družbe v celotnih prihodkih, ki se je v primerjavi s predhodnim letom znižal z 92 na 90 odstotkov.

Na poslovne prihodke so vplivali tudi drugi poslovni prihodki v višini 3,2 milijona evrov, ki smo jih dosegli s prodajo nekaterih osnovnih sredstev in z nagradami za predčasno iztovarjanje ali natovarjanje ladij.



Stroški poslovanja

Naraščanje obsega pretovora se odraža v povečanem obsegu dodatnih aktivnosti, ki pomembno vplivajo na rast stroškov poslovanja. Ti znašajo 98,8 milijona evrov, kar pomeni 14,5-odstotno rast glede na leto 2006. Letna rast stroškov poslovanja je za eno odstotno točko nižja od letne rasti poslovnih prihodkov, kar ugodno vpliva na izid iz poslovanja.

Med spremenljivimi stroški beležimo največji porast stroškov fizičnih storitev. Rast ugotavljamo tudi pri nekaterih stalnih stroških, kot so amortizacija, stroški dela in izdatki za varstvo okolja. Stroški poslovanja matičnega podjetja pojasnjujejo več kot 89 odstotkov vseh stroškov poslovanja Skupine Luke Koper.

Stroški materiala

Gibanje stroškov materiala je zaznamovala predvsem dinamika pretovora in cen energentov. Stroški materiala so se glede na preteklo leto povečali za 34 odstotkov, na kar vpliva tudi spremljanje stroškov vzdrževanja.

Stroški storitev

Glede na leto 2006 so se povečali za 13 odstotkov in znašajo 33,9 milijona evrov. S stroški fizičnih storitev, stroški v zvezi z vzdrževanjem in stroški transportnih storitev lahko pojasnimo 66 odstotkov vrednosti vseh stroškov storitev.

Največje povečanje smo zabeležili pri stroških fizičnih storitev, ki so višji za 43 odstotkov v primerjavi s predhodnim letom. Na naraščanje stroškov dobaviteljev pristaniških storitev vpliva poleg rasti ladijskega prometa tudi povečevanje obsega dodatnih storitev na blagu, notranji transport blaga do oddaljenih skladiščnih mest zaradi zasedenosti skladiščnih kapacitet okoli terminalov in večje število premikov enot blaga na posameznih terminalih.

Stroški vzdrževanja znašajo skupaj 7,6 milijona evrov in so za 5 odstotkov nižji kot v letu 2006. Stroški transportnih storitev nihajo med letom glede na obseg pretovora sadja in zelenjave ter premoga na trge zahodne Evrope. V primerjavi z letom 2006 beležijo 5-odstotno povečanje.

Odpisi vrednosti

Amortizacija se je v letu 2007 povečala za 14 odstotkov in znaša 16,7 milijona evrov. Sprememba je odraz intenzivnih vlaganj v preteklih dveh letih. Amortizacija v letu 2007 predstavlja 18 odstotkov vseh investicij Skupine Luka Koper v letu 2007.

Stroški dela

Zrasli so za 15 odstotkov in znašajo 30,9 milijona evrov, predstavljajo pa 31 odstotkov vseh stroškov poslovanja. Med letom smo v mesecu septembru zaradi uskladitve plač z rastjo življenjskih stroškov povišali osnovno plačo za 5 odstotkov. Na rast je vplivalo tudi 11 odstotkov večje število zaposlenih, ki jih je bilo konec leta 1.070.

Finančni prihodki in odhodki ter izid financiranja

Finančni prihodki so v letu 2007 dosegli 14 milijonov evrov. Prihodki od prodaje finančnih naložb, kjer večino predstavlja prodaja delnic Banke Koper, d.d., so znašali 5,9 milijona evrov.

Med finančnimi odhodki prevladujejo odhodki za obresti od najetih posojil v višini 2,3 milijona evrov.

Izid iz financiranja je v letu 2007 znašal 10,3 milijona evrov.

Izid obračunskega obdobja

Skupina Luka Koper je ustvarila 23,4 milijona evrov dobička iz poslovanja, kar je 21 odstotkov več kot v predhodnem letu. Z upoštevanjem 10,3 milijona evrov dobička iz dejavnosti financiranja smo ustvarili 33,7 milijona evrov celotnega dobička in ga glede na leto prej povečali za 44 odstotkov.

Z upoštevanjem davka od dobička je čisti dobiček Skupine Luka Koper znašal 30,9 milijona evrov. Od tega pripada manjšinskim lastnikom 741.000 evrov.

Efektivna davčna stopnja za leto 2007 znaša 8,8 odstotka. Znižanje davčne osnove je odraz predvsem davčnih ugodnosti za vlaganja v ekonomski coni ter olajšav za vlaganja v raziskave in razvoj. Če bi upoštevali v letu 2006 veljavno 25-odstotno stopnjo davka od dobička, bi se efektivna davčna stopnja zvišala za 0,8 odstotka oziroma 257.000 evrov.

Kazalnika gospodarnosti poslovanja in celotne gospodarnosti

Učinkovitost poslovanja potrjujeta tudi kazalnik celotne gospodarnosti, to je razmerje med celotnimi prihodki in odhodki, in kazalnik gospodarnost poslovanja, izračunan kot razmerje med poslovnimi prihodki in stroški poslovanja, ki v času pridobivata na vrednosti.

Stanje sredstev in obveznosti do njihovih virov

Bilanca stanja z dne 31.12. (v tisoč EUR)

	2005	2006	2007
Bilančna vsota	331.216	366.404	461.159
Dolgoročna sredstva	266.825	326.910	421.422
Kratkoročna sredstva	64.391	39.494	39.737
Dolgoročni viri	315.420	350.292	370.309
Kratkoročni viri	15.796	16.112	90.850
Kazalniki stanja financiranja			
Stopnja lastniškosti financiranja	0,82	0,80	0,74
Stopnja finančnih obveznosti	0,11	0,10	0,13

Sredstva in njihova struktura

Z dne 31.12.2007 je Skupina Luka Koper upravljala 461 milijonov evrov sredstev. V strukturi sredstev je 91 odstotkov dolgoročnih in 9 odstotkov kratkoročnih sredstev. Nepremičnine in finančne naložbe predstavljajo 70 odstotkov vseh dolgoročnih sredstev. Med kratkoročnimi

sredstvi prevladujejo kratkoročne poslovne terjatve, ki predstavljajo 73 odstotkov kratkoročnih sredstev.

Skupina razpolaga s 173 milijoni evrov dolgoročnih finančnih naložb. Prevladujejo naložbe v delnice najuspešnejših slovenskih družb. Upošteva razmere na kapitalskem trgu in davčne vplive, bomo dolgoročne finančne naložbe uravnoteženo dezinvestirali in jih uporabili kot vir financiranja ambicioznih naložbenih načrtov.

Viri sredstev in njihova struktura

Dolgoročne obveznosti predstavljajo 4, kratkoročne pa 20 odstotkov bilančne vsote. V letu 2007 so kratkoročne poslovne obveznosti narasle zaradi spremembe finančne politike, s katero smo podaljšali ročnost plačil, in zaradi povečanega obsega nabav, predvsem investicij. Povečale so se tudi kratkoročne finančne obveznosti, kjer prevladujejo kratkoročne obveznosti do poslovnih bank iz naslova najetih posojil.

Razmerje v korist kratkoročnim finančnim obveznostim pred dolgoročnimi smo vzpostavili v letu 2007, saj je družba financirala investicijski cikel z ugodnejšimi kratkoročnimi posojili.

Denarni tok v obdobju 2005 -2007 (v tisoč EUR)

	2005	2006	2007
Prebitek prejemkov pri poslovanju	22.798	37.419	55.940
Prebitek izdatkov pri naložbenju	12.880	32.376	68.010
Prebitek prejemkov (izdatkov) pri financiranju	-9.509	-10.568	13.462
Denarni izid v obdobju	409	-5.525	1.391

Stopnja lastniškosti financiranja

Kapital Skupine Luka Koper v višini 341 milijonov evrov predstavlja 74 odstotkov vseh virov sredstev. Delež kapitala v bilančni vsoti se je glede na predhodno leto znižal zaradi postopnega spreminjanja strukture virov financiranja v prid cenejšega, dolžniškega kapitala. Finančna varnost ostaja ugodna, kar potrjuje še vedno visoka stopnja kazalnika.

Stopnja finančnih obveznosti

Delež kratkoročnih in dolgoročnih finančnih obveznosti v bilančni vsoti je na dan 31.12.2007 znašal 13 odstotkov. Naraščajoča stopnja finančnih obveznosti kaže na izkoriščanje prednosti finančnega vzvoda.

Skupina Luka Koper je v letu 2007 s poslovno dejavnostjo ustvarila 56 milijonov evrov denarnega toka. To predstavlja porast glede na preteklo leto za 49 odstotkov. Pozitiven vpliv na ustvarjen denarni tok iz operativne dejavnosti ima tudi spremenjena finančna politika matične družbe, ki se odraža v povečanem stanju obveznosti do dobaviteljev zaradi podaljšanja plačilnih rokov.

Naložbene aktivnosti so bile delno financirane z vnovčitvijo dolgoročnih in kratkoročnih finančnih naložb. Zaradi svoje obsežnosti so denarni tokovi pri naložbenju presegli ustvarjen denarni tok iz osnovne dejavnosti za 12 milijonov evrov, za kar je Skupina pridobila dodatne vire, ki se kažejo kot prebitok prejemkov pri financiranju.

FINANČNO UPRAVLJANJE

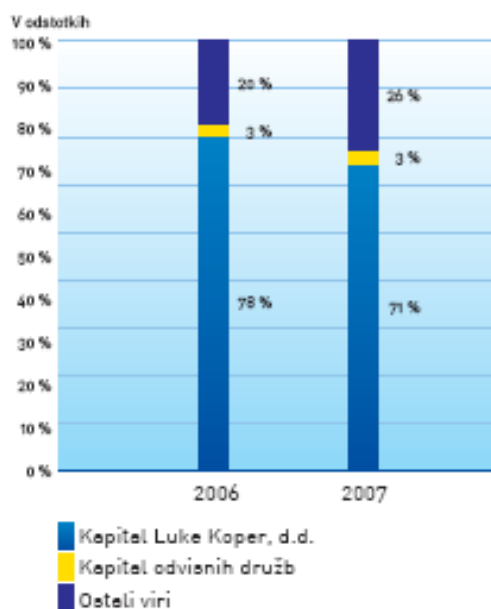
Varna podpora razvoju

Celovito finančno upravljanje Skupine Luka Koper je organizirano na ravni matične družbe, ki skrbi za vzpostavljanje optimalne likvidnosti in za nadzor ter obvladovanje finančnih tveganj družb v skupini. Centralizirano je tudi upravljanje finančnih naložb skupine.

Prevladujoč vpliv matične družbe se odraža z zelo visokimi deleži v bilančnih postavkah skupine. Bilančna vsota matične družbe prispeva k celotni bilančni vsoti skupine 94 odstotkov, njen lastniški kapital pa predstavlja kar 95 odstotkov celotnega kapitala skupine.

Lastniški vidik virov financiranja

Zelo trdno varnost Skupine Luka Koper zagotavljajo pretežno lastniški viri financiranja, to je kapital. Ta kategorija financiranja dosega 74 odstotkov vseh virov, kar je 6 odstotnih točk manj kot v letu prej. Na ravni skupine bomo tudi v bodoče povečevali delež cenejših, dolžniških virov financiranja in tako izkoriščali njen finančni vzvod.



Struktura obveznosti do virov sredstev

V letu 2007 so finančne obveznosti Skupine Luka Koper predstavljale 13 odstotkov bilančne vsote in so se glede na leto prej povečale za 3 odstotne točke. Nizka zadolženost matične družbe in celotne skupine predstavlja soliden temelj za financiranje bodočih investicij. S povečevanjem tujih virov financiranja zagotavljamo pogoje za rast donosnosti lastniškega kapitala.

Kot vir financiranja je skupina izkoristila tudi poslovne obveznosti. Povečale so se za 3 odstotne točke in so dne 31.12.2007 predstavljale 8 odstotkov v celotnih virih financiranja skupine. Tolikšnemu povečanju botrujeta predvsem sprememba finančne politike, v skladu s katero je Luka Koper, d.d., podaljšala plačilne roke do dobaviteljev in povečan obseg nabav, predvsem investicij v osnovno dejavnost in razvoj.

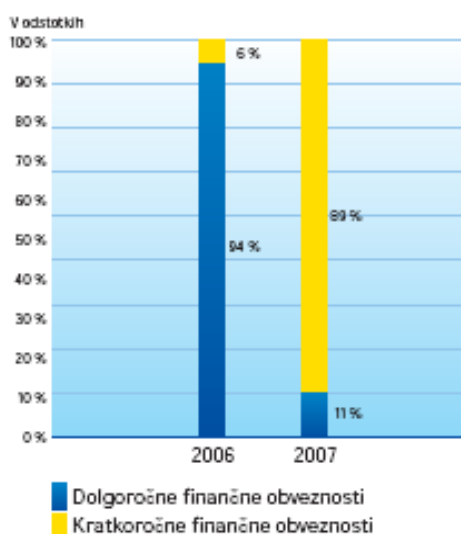
Valutna struktura finančnih virov

V Skupini Luka Koper smo imeli v letu 2007 najete finančne vire skoraj izključno nominirane v evrih. Izjemo predstavlja posojilo, najeto s strani matične družbe, nominirano v ameriških dolarjih. Najeli smo ga zaradi ščitenja aktivne postavke terjatev do kupcev matične družbe pred tveganjem spremembe valutnega tečaja.

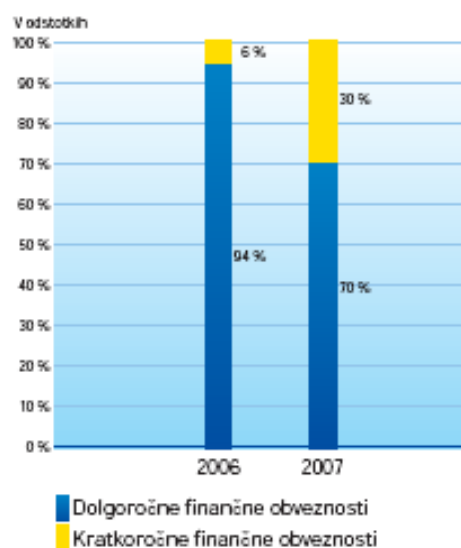
Delež tujih virov v ameriških dolarjih je predstavljal 3 odstotke vseh tujih virov financiranja skupine in se je glede na preteklo leto povečal za 2 odstotni točki.

Ročnost virov financiranja

K spremembi razmerja med dolgoročnimi in kratkoročnimi finančnimi obveznostmi so pripomogle razmere na bančnem trgu, saj so bili kratkoročni viri bistveno cenejši od dolgoročnih. Zato smo vse nove bančne vire najemali kot kratkoročne. Velik del dolgoročnih finančnih obveznosti Luke Koper, d.d., zapade v letu 2008, zato smo jih na z dne 31.12.2007 računovodsko prikazali kot kratkoročne.



Struktura finančnih obveznosti glede na ročnost



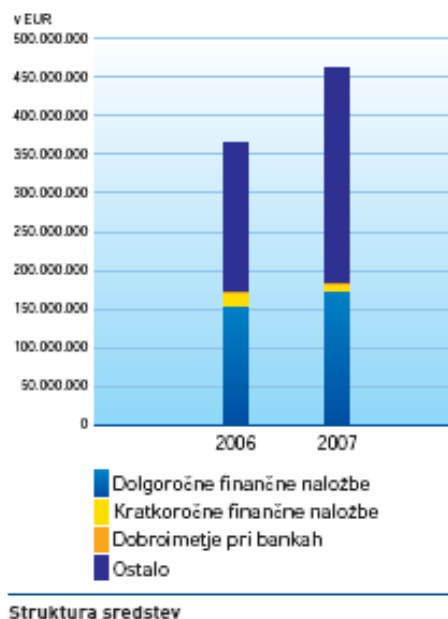
Struktura finančnih obveznosti po naravi ročnosti

Ker imajo nekatere kratkoročne finančne obveznosti že dolgoročno naravo in zaradi namena matične družbe, da bo vse obstoječe kratkoročne vire ob zapadlosti podaljšala, se lahko ročnost finančnih obveznosti vsebinsko prikazuje tudi z zgornjim grafom. V tem primeru je razmerje med kratkoročnimi in dolgoročnimi finančnimi viri bistveno drugačno, saj dosega delež kratkoročnih finančnih obveznosti na ravni skupine 30 odstotkov vseh finančnih obveznosti v letu 2007.

Finančne naložbe kot vir financiranja širitve osnovne dejavnosti in razvoja skupine

Pomembno postavko med sredstvi skupine in skupaj obvladovane družbe predstavljajo sredstva v obliki dolgoročnih finančnih naložb, ki se pojavljajo kot finančne naložbe v pridružene družbe, kot finančne naložbe v druge delnice in deleže ter kot dolgoročno dana posojila. Na zadnji dan leta so dosegle 173 milijona evrov. Kratkoročne finančne naložbe so znašale 8,6 milijona evrov, pri čemer gre predvsem za bančne depozite. Več kot polovico dolgoročnih finančnih naložb predstavljajo naložbe v tržne vrednostne papirje uspešnih slovenskih podjetij in vzajemnih skladov.

Finančne naložbe so pomemben potencialni vir financiranja načrtovanega intenzivnega naložbenega cikla. S skrbnim upravljanjem in ob upoštevanju davčnega vidika njihovega dezinvestiranja bo skupina, predvsem pa matična družba, postopno selila svoje dobroimetje iz finančnih naložb v realne naložbe. S tem bo povečevala zmogljivosti za opravljanje svoje osnovne dejavnosti in uresničevala svojo razvojno strategijo.



Tako obsežen vir sredstev na aktivni strani v obliki finančnih naložb predstavlja dobro popotnico pri uresničevanju ambiciozno načrtovanih vlaganj, ki bodo v prihodnjih letih trden temelj za konstantno rast poslovnih rezultatov.

UPRAVLJANJE TVEGANJ

Učinkovit pristop k zmanjševanju tveganj

Strmo naraščanje obsega storitev, vse večja izkoriščenost zmogljivosti in uresničevanje jasno začrtanih razvojnih ciljev se odraža v vsestranski rasti Skupine Luka Koper, obenem pa tudi v povečani izpostavljenosti različnim oblikam tveganj, ki jih uspešno obvladujemo.

Identifikacija vrste tveganja, opredelitev stopnje izpostavljenosti in vzpostavljanje učinkovitega sistema obvladovanja tveganj postajajo pomembna področja poslovne politike, ki jo udejanjamo z uravnoteženim sodelovanjem uprave družbe, službe za kontroling, službe za kakovost, in drugih strokovnih služb. Izvajamo redne notranje in zunanje presoje ter preglede poslovanja. Na ta način smo opredelili ključna tveganja, ki jim je Skupina Luka Koper izpostavljena. Delimo jih na:

- strateška tveganja
- poslovna tveganja
- finančna tveganja.

Strateška tveganja

Jasno začrtana in osredotočena razvojna strategija za obdobje do leta 2015 pomembno zmanjšuje izpostavljenost strateškemu tveganju. Strateške usmeritve vodijo Skupino Luko Koper v smeri razvoja v prepoznavnega izvajalca logističnih storitev ter učinkovitega pristaniškega in distribucijskega sistema. Na uspešnost udejanjanja razvojne strategije na območju koprskega pristanišča neposredno vpliva tudi sprejetje državnega prostorskega načrta, ki ga pričakujemo v letu 2008.

Ocena uprave: strateška tveganja so zmerna, prav tako pa obstaja zmerna verjetnost nastanka oportunitetne škode v skupini kot posledica teh tveganj.

Poslovna tveganja

Tveganja, ki so neposredno povezana s sposobnostjo ustvarjanja prihodkov in načrtovane donosnosti, predstavljajo skupino poslovnih tveganj.

Investicijska tveganja

Investicijski cikel, ki ga je Skupina Luka Koper začela leta 2007, se bo v naslednjem letu še stopnjeval. Investirali bomo v pristaniško infrastrukturo, tehnološko posodabljanje in prihodnji razvoj dejavnosti. S tem se bodo povečevala tudi tveganja naložb v opredmetena sredstva.

Ukrepi za njihovo obvladovanje zajemajo:

- vsebinsko uravnoteženo načrtovanje investicij v osnovno pristaniško in razvojno dejavnost,
- preverjanje ekonomske upravičenosti investicij,
- doseganje načrtovane ekonomske uspešnosti investicij ter
- stalno izboljševanje kakovosti priprave, izvedbe, aktiviranja in spremljanja investicij.

Uprava ugotavlja, da so tveganja naložb v opredmetena sredstva visoka, hkrati pa meni, da je zaradi vzpostavljenih mehanizmov za njihovo obvladovanje verjetnost nastanka škode v skupini majhna.

Kadrovska tveganja

Pristaniška dejavnost ostaja kljub visoki tehnično-tehnološki opremljenosti delovno intenzivna. Zato sta razpoložljivost in motiviranost sodelavcev pomembna dejavnika uspešnosti.

Obvladovanje kadrovskega tveganja v delu, ki se nanaša na razpoložljivost delovne sile, smo v razmerah konjunktura pristaniške dejavnosti opredelili:

- s sistematičnim pristopom pri načrtovanju potreb po delovni sili in
- z zagotavljanjem horizontalne in vertikalne mobilnosti delovne sile.

V Skupini Luka Koper vzdržujemo in povečujemo motivacijsko raven zaposlenih:

- s sistematičnim izvajanjem letnih razgovorov s sodelavci,
- s periodičnim merjenjem organizacijske klime,
- z vzpostavljanjem dialoga z zaposlenimi prek različnih oblik in orodij notranjega komuniciranja,
- z uporabo sistemov nagrajevanja in
- z izkazovanjem različnih institutov dodatne skrbi za zaposlene tudi zunaj delovnega časa.

Kadrovske tveganje v Skupini Luka Koper je po oceni uprave zmerno. Zaradi sistematičnih ukrepov njihovega obvladovanja je zmerna tudi verjetnost nastanka škode v Skupini.

Tveganja delovanja informacijskega sistema

Edino prepoznano tveganje na področju delovanja informacijskega sistema se nanaša na način zagotavljanja storitev informacijske podpore na podlagi pogodbenega razmerja (outsourcing). Zaokroženo in celovito storitev na tem področju izvaja družba Actual I.T., d.o.o., Koper.

Utečena dobra poslovna praksa, ki jo potrjujeta stabilno delovanje informacijskega sistema in ustrezna raven zadovoljstva uporabnikov informacijskih sredstev, pomembno zmanjšuje tveganje delovanja informacijskega sistema.

V letu 2007 je Luka Koper, d.d., prodala svoj 26-odstotni lastniški delež v družbi Actual IT, d.o.o., Koper. Kljub temu bo poslovno sodelovanje med družbama tudi v prihodnje temeljilo na medsebojnem partnerstvu. Uspešno smo zaključili najpomembnejši dolgoročni projekt, uvedbo sodobne informacijske podpore procesom v operativnem izvajanju storitev in v trženju.

Uprava ocenjuje, da opisano stanje na področju informacijskega sistema zagotavlja nizko raven tveganja. Po njenem mnenju tudi vzpostavljeni mehanizmi njihovega obvladovanja omejujejo verjetnost nastanka škode v skupini, ki je zato nizka.

Prodajna tveganja

Prodajna tveganja so neposredno povezana s stopnjo konkurenčnosti pri izvajanju storitev, tako s kakovostnega kot kvantitativnega vidika. Poleg osnovnih pristaniških storitev pretovora in skladiščenja skrbimo za zadovoljitev potreb odjemalcev po dodatnih storitvah znotraj pristaniškega sistema in vzdolž celotne logistične verige. Prizadevamo si za:

- nadzor in sistematično upravljanje odnosov z odjemalci (redno komuniciranje, proaktivno reševanje operativnih problematik, preverjanje njihovega zadovoljstva),
- raznovrstnost pristaniške ponudbe, ki bo tudi v bodoče usmerjena na različne blagovne skupine in nadgrajena s storitvami, ki povečujejo dodano vrednost in donosnost poslov,

- zagotavljanje celovite podpore odjemalcem prek najetega izvajanja drugih aktivnosti logističnih storitev,
- kakovost in učinkovitost kot temeljni konkurenčni prednosti naše ponudbe.

Prodajno tveganje v Skupini Luka Koper uprava ocenjuje kot zmerno. Tudi verjetnost nastanka škode v Skupini zaradi prodajnega tveganja je po njeni oceni zmerna, saj s številnimi aktivnostmi povečujemo stopnjo svoje konkurenčnosti.

Okoljska tveganja

Tveganje poslabšanja okoljskega medija (vode, zraka ali tal) vodstvo družbe ocenjuje kot nizko.

Na ravni Skupine Luka Koper letno pripravljamo in vzdržujemo sezname potencialnih okoljskih nevarnosti in nevarnosti za zaposlene. Redno ocenjujemo stopnje ogroženosti zaradi možnosti nastanka večjih nesreč. Sezname in ocene se revidirajo enkrat letno v registru okoljskih vidikov, kar je del procesa okoljskega načrtovanja in načrtovanja varstva zaposlenih.

Tveganja vplivov na okolje v neposredni povezavi s pristaniškimi dejavnostmi, tveganja, povezana z globalnimi usmeritvami na področju energije, in tveganja, povezana s spremembami in usklajevanji novih zakonodaj, obvladujemo:

- z rednimi in zakonsko predpisanimi meritvami, ki jih izvajajo pooblaščenice organizacije (meritve v okolju in na delovnem mestu),
- z rednimi internimi nadzori v okviru Službe varovanja morja in Službe varovanja,
- z izvajanjem preventivnih ukrepov, ki so posebej opredeljeni za vsak terminal oziroma tehnološki postopek,
- z rednim izvajanjem preventivnih vaj,
- s stalnim izobraževanjem zaposlenih,
- z učinkovitim ukrepanjem,
- z uvajanjem tehnoloških novosti in s spremljanjem uresničevanja sprejetih ukrepov.

Tako kot so zaradi doslednih ukrepov okoljska tveganja nizka, obstaja po mnenju uprave zaradi sistematičnih ukrepov tudi nizka verjetnost nastanka škode v skupini zaradi teh tveganj.

Zakonodajna tveganja

Spreminjanje zakonodaje in njeno pojasnjevanje, predvsem na področju, ki ureja osnovne dejavnosti skupine, sta ključni vsebini zakonodajnega tveganja.

Tvorno sodelovanje in posvetovanja z regulatornimi organi v procesu uvajanja oziroma spreminjanja zakonodaje in lastna kadrovska zasedba strokovnjakov pomembno znižujejo izpostavljenost tej skupini tveganj.

Uprava družbe ocenjuje zakonodajno tveganje kot nizko in meni, da s primernimi ukrepi vzdržujemo nizko verjetnost nastanka škode skupini zaradi tovrstnih tveganj.

Tveganja dobičkonosnosti

Nedorečenost koncesijskega razmerja med Luko Koper, d.d., in Republiko Slovenijo pomeni tveganje dobičkonosnosti skupine.

Pristaniška dejavnost bo z ureditvijo koncesijskega razmerja za upravljanje pristaniških terminalov pridobila stabilen temelj za dinamičen razvoj Skupine Luka Koper. Z večanjem obsega poslovanja, s povečevanjem deleža donosnejših storitev in z učinkovitim

obvladovanjem stroškov ohranjamo in izboljšujemo donosnost kljub pričakovanim pritiskom na zniževanje cen storitev.

Uprava družbe sodi, da je tveganje dobičkonosnosti zmerno. Prav tako je zmerna tudi verjetnost nastanka škode v skupini, saj verjamemo, da bodo pri določitvi vsebine in višine koncesijske dajatve uravnoteženo združeni lastniški in upravljavski cilji.

Finančna tveganja

Med najpomembnejšimi finančnimi tveganji, s katerimi se srečujemo v Skupini Luka Koper, so:

- tveganje spremembe poštene vrednosti
- tveganje spremembe obrestne mere
- tveganje spremembe deviznega tečaja
- likvidnostno tveganje
- kreditno tveganje

Vsestranski nadzor nad temi tveganji, ki ga redno in v različnih obdobjih opravlja finančna služba, v zadostni meri obvladuje negotovost nihanja finančnih kategorij, predvsem finančnih prihodkov in odhodkov. Tako zasnovana finančna politika postavlja trdne temelje za zagotavljanje dolgoročno stabilnega poslovanja celotne skupine.

S takim pristopom smo dosegli bistveno višjo stopnjo uresničljivosti načrtovanih kategorij, predvsem načrtovanih prihodnjih denarnih tokov, med katerimi izpostavljamo zmanjšanje možnosti pojava izrednih finančnih odhodkov zaradi negativnih gibanj različnih ekonomskih kategorij.

Ukrepi za ugotavljanje in nadzor nad finančnimi tveganji so vključeni v vsakodnevni delovni proces. S tem so postavljeni temelji za hitre in pravočasne odzive na spremembe obvladovanih finančnih kategorij, ki so posledica prisotnosti tveganj na finančnem področju.

Rezultati tako zastavljene finančne politike in procesa obvladovanja finančnih tveganj zagotavljajo stabilnejše poslovanje celotne skupine in s tem povečujejo zaupanje lastnikov družbe, poslovnih partnerjev in vseh ostalih interesnih skupin, ki sodelujejo s Skupino Luka Koper.

Navsezadnje to dokazujejo tudi bonitetna poročila svetovno priznanih bonitetnih ustanov, kar omogoča družbam v skupini pridobivanje finančnih virov pod najugodnejšimi pogoji.

Tveganje spremembe poštene vrednosti

Skupina ima 20,1 odstotka sredstev (leto prej 14,2 odstotka) naloženih v finančne naložbe, vrednotene po poštenu vrednosti. Nihanje borznih tečajev vpliva na vrednost teh sredstev in s tem posledično na potencialni kapitalski dobiček ob njihovi prodaji.

Skladno s tem je družba Luka Koper, d.d., ki ima v posesti vse omenjene naložbe, ocenila obseg tveganja spremembe poštene vrednosti teh naložb

Na osnovi ocenjenih vrednosti uprava družbe ocenjuje, da je izpostavljenost tveganju spremembe poštene vrednosti sredstev družbe v obliki finančnih naložb nizka, prav tako pa je nizka verjetnost nastanka škode, ki od tod izhaja.

Tveganje spremembe obrestne mere

Z večanjem obsega tujih virov financiranja se povečuje tudi pomen obrestnega tveganja, saj lahko nepričakovana rast variabilnih obrestnih mer ogrozi načrtovane poslovne rezultate družbe. Finančne obveznosti predstavljajo v matični družbi 14,5 odstotka, v celotni skupini pa 12,7 odstotka vseh obveznosti do virov sredstev.

V svojem ambiciozno zastavljenem investicijskem ciklu, v katerem bo družba intenzivno vlagala v svojo osnovno dejavnost in povečevala svoje kapacitete, se bo delež tujih virov financiranja večal. To bo povečevalo izpostavljenost družbe obrestnemu tveganju. Zato smo v družbi in celotni skupini že pričeli z aktivnostmi, ki se bodo odrazile v obvladovanju obrestnega tveganja tudi z ostalimi (izvedenimi) finančnimi instrumenti. Ciljni rezultat take politike bo deloma izničil učinke sprememb variabilne obrestne mere v finančnih odhodkih zaradi stroškov obresti.

Zaradi nizkega odstotka finančnih obveznosti, vezanih na variabilno obrestno mero, uprava družbe ocenjuje, da je izpostavljenost obrestnemu tveganju, in s tem verjetnost nastanka škode zaradi sprememb obrestnih mer, nizka.

Tveganje spremembe deviznega tečaja

Uvedba evra v Sloveniji je pozitivno vplivala na gospodarske subjekte na področju valutnega tveganja, kar velja tudi za vse družbe iz Skupine Luka Koper. Tako je matična družba svoje aktivne postavke, nominirane v tuji valuti, »zavarovala« z vzpostavitvijo finančne obveznosti, nominirane v enaki valuti. Gre za terjatve do kupcev v ameriških dolarjih. Narava in uzance v pomorskem prometu so zgodovinsko močno vezane na ameriški dolar, zato so bili v preteklih letih v spremembo valute obračuna storitev vloženi veliki napor. Rezultat le-teh je vztrajno zniževanje deleža fakturirane realizacije v ameriških dolarjih.

Za zavarovanje svojih terjatev v ameriških dolarjih je matična družba vzpostavila interno zaščito v obliki finančne obveznosti v višini povprečne mesečne realizacije v omenjeni valuti. Na tak način je v letu 2007 družba uravnala dobrih 60 odstotkov finančnih učinkov iz naslova spremembe deviznega tečaja ameriške valute.

Uprava družbe ocenjuje, da je izpostavljenost valutnemu tveganju (in s tem verjetnost nastanka škode zaradi neugodnega gibanja deviznega tečaja) nizka, saj tvegana postavka v tuji valuti dosega zgolj 0,61 odstotka celotnih sredstev družbe.

Likvidnostno tveganje

V Skupini Luka Koper obvladujemo likvidnostno tveganje z rednim načrtovanjem denarnih tokov za različne ročnosti. Usklajevanje sredstev na aktivni strani in obveznosti na pasivni strani po različnih ročnostih je ključnega pomena za zagotavljanje trajne plačilne sposobnosti.

S skrbnim načrtovanjem svojih obveznosti, tako poslovnih kot tudi finančnih, ustvarjamo temelje za dosledno spoštovanje dogovorjenih rokov zapadlosti. Redni in pravočasni pregledi rokov in višin posameznih obveznosti se usklajujejo z dogovorjenimi (pričakovanimi) prilivi. V primeru, če poslovni partner ne bi izpolnil svojih finančnih obveznosti pravočasno, uporabimo črpanje revolving posojila, ki ga imamo vzpostavljenega za nepredvidljive situacije. Tako zagotavljamo, da so poslovne in finančne obveznosti redno in pravočasno servisirane. To potrjujejo tudi bonitetna poročila pristojnih institucij z najvišjimi vrednostmi plačilne discipline. Verjamemo, da lahko s takim obvladovanjem likvidnostnega tveganja pozitivno prispevamo k izboljšanju finančne discipline tako v domačem kot tudi širšem evropskem gospodarskem prostoru.

Analiza finančnih obveznosti po zapadlosti pokaže, da vse kratkoročne finančne obveznosti matične družbe zapadejo v plačilo v letu 2008. Družba jih bo skladno s poslovnim načrtom obnovila, saj se pri teh obveznostih že kaže dolgoročni vidik. Dolgoročne obveznosti v višini 6,2 milijona evrov zapadejo v plačilo v začetku leta 2009.

Dolgoročno plačilno sposobnost zagotavljamo z zanesljivim poslovanjem in učinkovitim gospodarjenjem s sredstvi. Načrtovane naložbe v prihodnjem obdobju bodo imele pomemben vpliv na solventnost družbe, zato bomo skrbeli za pravočasno pridobivanje ustreznih virov za financiranje teh naložb iz lastnih in tujih virov.

Uprava družbe ocenjuje, da je izpostavljenost likvidnostnemu tveganju (in s tem verjetnost nastanka škode zaradi potencialno neuravnoveženega likvidnostnega položaja) nizka.

Kreditna tveganja

Tveganja, da stranke ne bodo pravočasno izpolnile svojih pogodbenih obveznosti, oziroma tako imenovana kreditna tveganja, sproti ugotavljamo in pripravljamo ustrezne ukrepe za izterjavo poslovnih terjatev. Na ta način se zavarujemo pred negotovostjo plačil, kar bi lahko otežilo načrtovanje prihodnjih denarnih tokov.

Negotovosti glede izpolnitve obveznosti nasprotnih strank bi pome-nile dodatno zadolževanje in dodatne stroške financiranja. V ta namen smo v letu 2007 uvedli dodatne aktivnosti na področju izterjave. Le z rednim in sprotim opominjanjem zamudnikov ter doslednim obračunavanjem zamudnih obresti vzdržujemo plačilno disciplino kupcev na relativno visokem nivoju.

Pri poslih, ki jih sklepamo z novimi, nepoznanimi gospodarskimi subjekti, pregledamo boniteto kupca. Ta nam služi za nadaljnje poslovne odločitve. Poslovanje matične družbe je povezano s specifično strukturo kupcev, saj v večji meri sodelujemo s posredniki, t.j. špediterji in agenti.

Ocena izpostavljenosti različnim vrstam tveganj

Vrste tveganj	Izpostavljenost		
	nizka	zmerna	visoka
Strateška tveganja			
razvojna tveganja			
Poslovna tveganja			
investicijska tveganja			
kadrovska tveganja			
tveganja delovanja informacijskega sistema			
prodajna tveganja			
okoljska tveganja			
zakonodajna tveganja			
tveganje dobičkonosnosti			
Finančna tveganja			
tveganja spremembe poštene vrednosti			
tveganja spremembe obrestne mere			
tveganja spremembe deviznega tečaja			
likvidnostna tveganja			
kreditna tveganja			

Bistveno nižji obseg terjatev imamo iz naslova direktnih poslovnih odnosov s končnimi kupci. Specifična struktura kupcev bistveno znižuje izpostavljenost kreditnemu tveganju, saj imajo posredniki v svojem naboru kupcev zelo diverzificiran portfelj. Posebnost našega poslovanja je tudi zastavna pravica na skladiščnem blagu, ki jo lahko uporabimo pri izterjavi in poplačilu kupčevih obveznosti, če jih kupec ne poravna.

Nekatere vrste terjatev imamo tudi posebej zavarovane v obliki položenih varščin. Med finančnimi naložbami zavarujemo dana posojila vsaj z bianko menicami in drugim (ne)premičnim premoženjem. Tovrstne izterjave in zahtevana zavarovanja se odražajo tudi na nizkem odstotku slabljenih sredstev v letu 2007, ki dosega le 0,47 odstotka vseh sredstev družbe (v 2006: 0,56 odstotka). Pri vseh slabljenih sredstvih tečejo postopki izterjave, vključno s postopki na sodiščih.

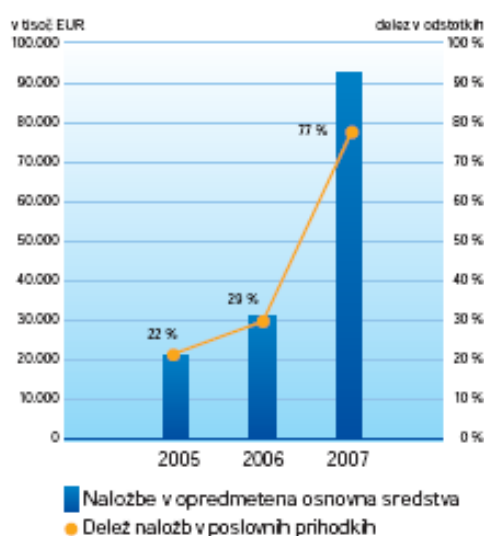
Ocenjujemo, da je kreditna kakovost ostalih (nezapadlih in neoslabljenih) sredstev družbe dobra.

Skladno z vsem naštetim uprava družbe meni, da je tveganje zaradi kreditnega tveganja nizko, prav tako verjetnost nastanka škode iz tega naslova

NALOŽBENA POLITIKA

Ambiciozne in obetavne investicije

V Skupini Luka Koper smo v letu 2007 strateško okrepili naložbene aktivnosti z obsežnimi vlaganji v pristaniško infrastrukturo, s tehnološkim posodabljanjem opreme in z investicijami v prihodnji razvoj dejavnosti. Za naložbe v opredmetena sredstva smo namenili rekordnih 93,8 milijona evrov oziroma 77 odstotkov poslovnih prihodkov. Največ tovrstnih naložb smo uresničili v krovni družbi Luka Koper, d.d., in sicer 91,8 milijona evrov.



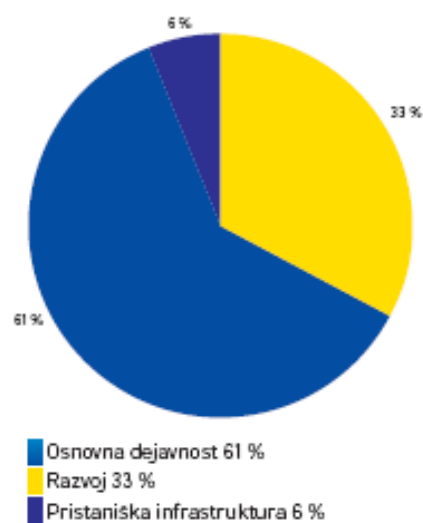
Delež investicij v prihodkih od prodaje

Strateške razvojne usmeritve nam narekujejo ambiciozno zastavljeno investicijsko politiko, s katero bomo nadaljevali tudi v prihodnje. V tem okviru smo največ sredstev namenili za naložbe v povečanje zmogljivosti in posodabljanje opreme ter naprav za izvajanje pretovornih in skladiščnih storitev ter za naložbe v zaledne terminale in razvoj.

Naložbe v osnovno pristaniško dejavnost

Naložbe v posodabljanje opreme in povečevanje zmogljivosti opreme so nujne za obvladovanje vedno večjega obsega pretovora v pristanišču. Pomembnejše naložbe v povečanje zmogljivosti in v opremo v letu 2007 so bile:

- začetek gradnje šestih rezervoarjev (vsak po 20.000 m³) z vsemi instalacijami in infrastrukturo za sprejem, skladiščenje in odpremo naftnih derivatov,
- prenove starejših skladiščnih objektov in ureditev skladiščnih površin zaradi učinkovitejšega opravljanja storitev skladiščenja,
- nabava luškega mobilnega 40-tonskega dvigala zaradi povečanega obsega prometa z železovimi proizvodi,
- terminalske polprikolice za prevoz kontejnerjev in terminalski vlačilci za prevoz polprikolic po celotnem področju pristanišča,
- nakup dveh RTG dvigal zaradi obvladovanja pretovora kontejnerjev,
- viličarji z različno nosilnostjo za učinkovitejše upravljanje pretovora različnih blagovnih skupin.



Struktura investicijske porabe v letu 2007

Avtomobilski terminal v koprskem pristanišču je eden največjih in najbolj opremljenih v Sredozemlju. Za sprejem povečanega števila avtomobilov je treba povečati skladiščne površine. V letu 2007 smo od Ministrstva za okolje in prostor dobili gradbeno dovoljenje za gradnjo novega skladiščnega objekta za avtomobile v neposredni bližini garažne hiše. Objekt bo obsegal pritličje, štiri etaže in povozno streho, sprejel pa bo okoli 22.000 avtomobilov. Skladišče bomo gradili fazno. V teku je prva faza, s katero bomo pridobili približno 2.750 novih parkirnih mest. Hkrati bo od objekta do obale zgrajen most, s katerim bomo obšli promet na glavni vpadnici v Luko Koper.

Naložbe v pristaniško infrastrukturo

Podaljšanje prvega pomola

Promet kontejnerjev v Luki Koper v zadnjih letih strmo narašča. Sedanje kontejnerske zmogljivosti koprskega pristanišča ne zadoščajo povpraševanju, pa tudi tehnološko niso optimalne. Kot začasno srednjeročno rešitev smo izdelali načrt za podaljšanje prvega pomola, za kar smo pridobili gradbeno dovoljenje septembra 2007. Obstoječa obala kontejnerskega terminala bo daljša za eno tretjino oziroma za 146 metrov. S tem bo terminal pridobil dodatni vez in nove zaledne površine za pretovor kontejnerjev. Naložba, ki bo zaključena v 22 mesecih, bo omogočila podvojitev pretovora kontejnerjev.

Naložbe v razvoj

Naložbene aktivnosti smo skladno z veljavno strategijo usmerili v različne razvojne projekte. Pri tem izpostavljamo naložbo v prvo zaledno logistično središče v Sežani, naložbo v železniške vagone in naložbo v potniški terminal.

Evropski distribucijski center v Sežani

Zaradi razvojnih potreb in razbremenitve prostora znotraj pristanišča smo se v Luki Koper odločili za gradnjo in razvoj transportno logističnega centra oziroma Evropskega distribucijskega centra v Sežani. Logistična in distribucijska dejavnost, ki jo bomo tam razvijali, je priložnost za celotno kraško regijo. V ta namen smo v letu 2007 odkupili zemljišča in druge nepremičnine ter ustanovili podjetje Adria Terminali, d.o.o., ki upravlja, trži in razvija že obstoječe zmogljivosti. S tem nakupom je Luka Koper začela razvijati mrežo transportno logističnih centrov, ki bodo hrbtenica njenega logističnega sistema.

Nabava železniških vagonov

S porastom prometa se v Luki Koper soočamo s prostorskimi težavami, ki jih lahko omejimo s povečanjem odvoza tovora iz pristanišča. Pri tem je bistvenega pomena prevoz po železnici. Decembra smo nabavili 25 Rgs vagonov za prevoz kontejnerjev, lesa in drugega kosovnega blaga in dvopotno kombinirano lokomotivo za premik vagonov po industrijskih tirih. Z nakupom vagonov bomo nadaljevali tudi v letu 2008. Prek družbe Adria Transport, d.o.o., bomo kupili tri lokomotive.

Potniški terminal

V okviru projekta Pomorski potniški terminal smo odkupili stavbo, v kateri bomo uredili vse potrebno za potniški terminal. V letu 2008 bomo usmerili aktivnosti v iskanje najustreznejše institucionalne oblike, ki bo usmerjena v razvoj in v upravljanje potniškega terminala.

Načrti za 2008

V letu 2008 bomo v Skupini Luka Koper nadaljevali z intenzivno naložbeno politiko. Za naložbe v opredmetena sredstva bomo namenili 144 milijonov evrov, predvsem za povečevanje in posodabljanje pretovornih in skladiščnih zmogljivosti.

Naložbe v osnovno pristaniško dejavnost

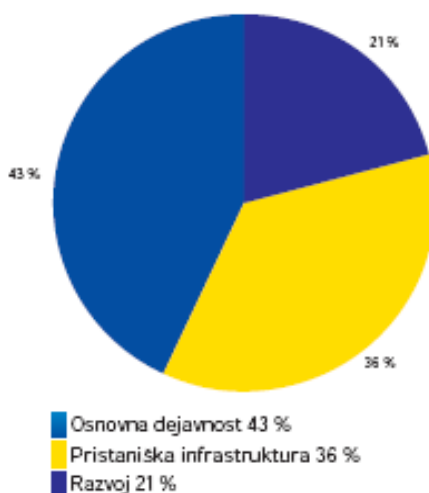
Naložbe v posodabljanje in povečevanje zmogljivosti so nujne za izkoriščanje velikih tržnih priložnosti. Potrebne so tudi za izboljševanje strukture pretovora z večanjem deleža kontejnerjev in avtomobilov ter za povečevanje produktivnosti in za pridobivanje dodatnih storitev z večjo dodano vrednostjo. Pomembnejše naložbe v opremo in v objekte profitnih centrov v letu 2008 bodo:

- gradnja skladiščnega objekta za avtomobile,
- nakup dveh kontejnerskih dvigal Post panamax,
- nabava transtejnerja in dveh manipulatorjev za pretovor kontejnerjev,
- ureditev skladišča za potrebe profitnega centra generalni tovari,
- izgradnja nove TH-hale za potrebe upravljanja s sipkim tovorom,
- kombiniran stroj za pretovor železove rude.

Naložbe v pristaniško infrastrukturo

Za povečanje operativne učinkovitosti in kakovosti bomo izvedli nekaj pomembnih naložb v pristaniško infrastrukturo:

- gradnjo in rekonstrukcijo železniške infrastrukture za ustrezno povezavo obstoječih in novih obal,
- nadaljevanje projekta podaljšanja prvega pomola na terminalu za kontejnerje
- cestno navezavo na novi vhod v Luko Koper - v maju 2008 bo končana gradnja navezave na avtocestno omrežje. Luka Koper mora urediti nov vhod v pristanišče in ustrezne notranje cestne navezave.



Načrtovana struktura naložb v letu 2008

Naložbe v mrežo zalednih logističnih središč

Terminali v Sloveniji

Nadaljevali bomo s širitvijo dejavnosti v Sežani in Divači prek podjetja Adria Terminali, d.o.o., ter jih nadgradili še z drugimi logističnimi središči. Pomembnejši sta v Pomurju in Podravju.

Terminali v Evropi

Naš poslovni razvoj glede logističnih terminalov je usmerjen predvsem na vzhodne trge in na jadranska pristanišča.

Pomembne priložnosti vidimo v terminalu v romunskem Aradu, kjer smo že opredelili strateška poslovna partnerstva za ustrezne kapitalske in infrastrukturne investicije. Podobna dogovarjanja za sodelovanje smo že začeli na madžarskem trgu za razvoj multimodalnih kontejnerskih in hub terminalov ter terminala za vzpostavitev distribucijskega središča v Zahonyju.

Aktivnosti za poslovne povezave bomo spodbujali tudi v Bolgariji in se zavzemali za tesnejšo povezavo z rečnim pristaniščem v Srbiji.

TRŽENJE:

BLAGOVNE SKUPINE IN TRGI

Novi trgi in skokovita rast strateških tovorov

Leta 2007 smo poleg izjemne rasti pretovora dosegli pomembne strateške premike v smeri krepitve logističnih storitev, naraščanja tovorov z višjo dodano vrednostjo in povečanja aktivnosti na novih trgih. To med drugim potrjujejo projekt gradnje Evropskega distribucijskega centra v Sežani, načrti za vzpostavitev kontejnerskega terminala v romunskem Aradu in širitev mreže zalednih logističnih terminalov ter odprtja novih predstavništev na strateških trgih jugovzhodne Evrope in Daljnega vzhoda.

Trženjska strategija

Trženjsko strategijo krepitve logističnih storitev in dodatnih storitev na blagu ter razvoja pristaniške dejavnosti smo udeleževali z različnimi aktivnostmi, med katerimi omenjamo:

- začetek ponudbe storitev kopenskega kontejnerskega terminala in distribucijskega centra v Sežani,
- priprava na trženje storitve zasebnega organizatorja in izvajalca železniških prevozov v okviru družbe Adria Transport, d.o.o.,
- redno komuniciranje, proaktivno reševanje operativnih problematik in preverjanje zadovoljstva odjemalcev v sklopu sistematičnega upravljanja odnosov z odjemalci,
- vzpostavljanje in negovanje stikov s kupci z različnimi dogodki zanje in s sejamskimi nastopi,
- vzdrževanje raznovrstnosti pristaniške ponudbe in nadgradnja s storitvami, ki povečujejo donosnost poslov (zorenje banan v hladilnicah sadja, polnjenje in praznjenje kontejnerjev, šabloniranje, barvanje in zaščita lesa na lesnem terminalu),
- zagotavljanje celovite podpore odjemalcem v sodelovanju z drugimi ponudniki logističnih storitev v posameznih poslih,
- utrjevanje kakovosti in učinkovitosti kot konkurenčnih prednostih naše ponudbe.

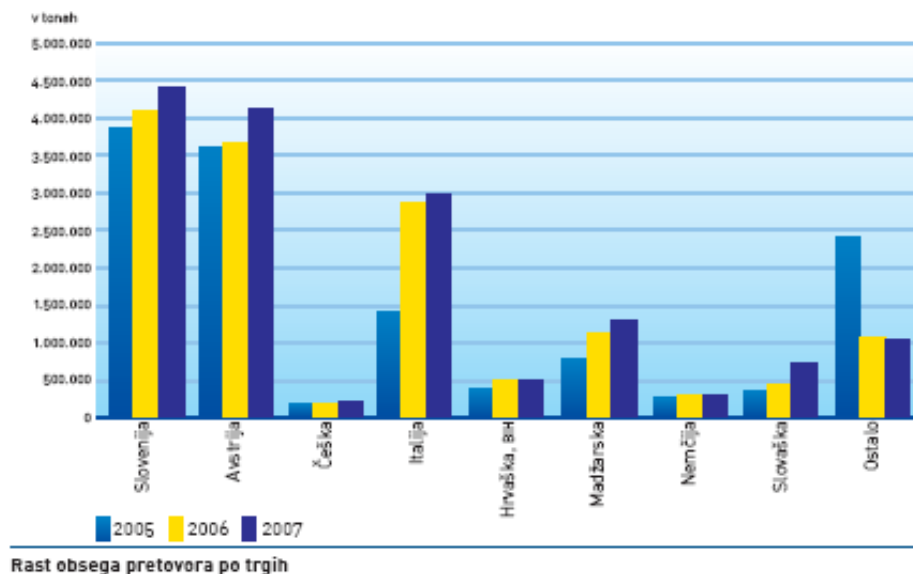
Ladijski pretovor

Rast ladijskega pretovora se je nadaljevala z 9-odstotnim povečanjem oziroma za milijon ton večjim pretovorom v primerjavi z letom prej.

2005	13.066.102
2006	14.030.733
2007	15.362.979

Izjemnega pomena je, da je k povečanju pretovora največ prispevala rast pretovora kontejnerjev, generalnih tovorov in avtomobilov. Gre za strateške tovore, ki so hkrati zelo donosni in z okoljevarstvenega stališča med najbolj sprejemljivimi (med generalnimi tovari je to zlasti lahko pokvarljivo blago). Tako smo v letu 2007 presegli mejo 300.000 pretovorjenih kontejnerskih enot (TEU) in 500.000 pretovorjenih avtomobilov.

Poleg naših načrtnih trženjskih aktivnosti je rast pretovora tudi posledica ugodnih trendov v svetovni trgovini in preusmerjanja tovarov v južne evropske pristanišča zaradi zasičenosti severnoevropskih pristanišč. Trend rasti se bo v prihodnje še nadaljeval.



Struktura pretovora po trgih

Kljub rasti pretovora se delež posameznih trgov v strukturi pretovora glede na predhodna leta ni bistveno spremenil, kar pomeni, da skoraj sorazmerno raste obseg pretovora na vseh ključnih trgih. V letu 2007 velja izpostaviti madžarski trg, za katerega smo pretovorili 1,3 milijona ton blaga, največ doslej. To pomeni nadaljevanje pozitivnega trenda pretovora od leta 2003 dalje, ko beležimo povprečno letno 30-odstotno rast pretovora.

Slovenski trg je z 29-odstotnim deležem oziroma s 4,4 milijona pretovorjenimi tonami še naprej najpomembnejši. Sledi Avstrija s 4 milijoni ton pretovora, nato pa Italija, Madžarska in Slovaška.

Struktura pretovora po blagovnih skupinah

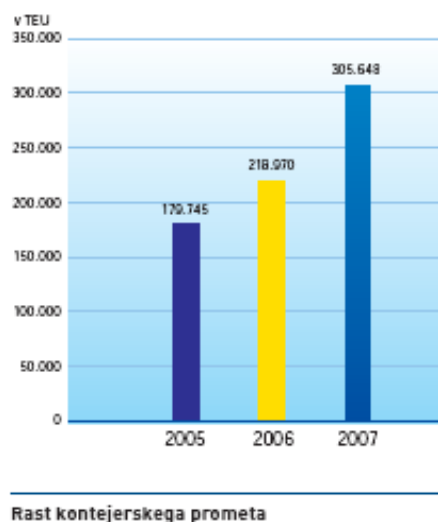
Blago, ki potuje skozi pristanišče, razvrščamo v pet blagovnih skupin, navedenih v spodnjem grafu, po kriteriju podobnega načina transporta in pretovora. Primerjalno z letom 2006 pada delež sipkih in razsutih tovorov v strukturi pretovora in raste delež generalnih tovorov, kontejnerjev in avtomobilov.

Struktura pretovora (v tonah)

	2007
Generalni tovari	1.607.027
Kontejnerji	2.637.910
Vozila	744.610
Sipki in razsuti tovari	8.132.991
Tekoči tovari	2.240.441
Vse skupaj	15.362.979

Kontejnerji: 40-odstotna rast

V pretovoru kontejnerjev smo dosegli odlične rezultate. To potrjujejo 40-odstotna letna rast pretovora in 305.648 pretovorjenih TEU (kontejnerskih enot).



Tolikšno povečanje v precejšnji meri pripisujemo našim vse bolj usmerjenim tržnim aktivnostim, večji prepoznavnosti Luke Koper in severnojadranske transportne poti. Krepitev blagovnih tokov prek našega pristanišča pospešujejo tudi ugodni trendi v svetovni trgovini: gospodarska rast Kitajske in Indije ter oskrba avtomobilske industrije v novih državah članicah EU s sestavnimi deli in polizdelki z Daljnega vzhoda.

Še vedno pretovorimo največ kontejnerjev za slovenski in madžarski trg, zelo pomemben pa je petkraten porast pretovora za Slovaško. Avstrijski trg je sicer zdrsnil na četrto mesto, a je kljub temu zabeležil 11-odstotno povečanje prometa. Za 45 odstotkov je bil večji pretovor za nemški trg.

Primerjava pretovora kontejnerjev na štirih največjih trgih (V TEU)

	2006	2007
Slovenija	87.833	132.546
Madžarska	57.334	68.961
Slovaška	5.884	29.145
Avstrija	21.568	23.871

V letu 2007 smo poslovali z več kot tridesetimi kontejnerskimi ladjarji, ki vsi po vrsti beležijo rast prometa. Mnogi med njimi napovedujejo povečevanje zmogljivosti z uporabo večjih ladij na linijah z Daljnim vzhodom. Zato je izjemnega pomena dograditev prvega pomola, saj bomo tako lahko sprejemali ladje z nosilnostjo do 8000 TEU in podvojili površine za skladiščenje na terminalu. Večjo pretočnost nameravamo v letu 2008 doseči tudi z okrepitvijo železniškega servisa blok povezav in z lastnimi vlaganji v hitrejšo odpremo blaga po železnici.

Generalni tovari: rekordno leto

Skokovit premik v rasti smo ustvarili v pretovoru generalnih tovorov, ki se je povečal za 36 odstotkov glede na leto 2006 in dosegel 1.607.027 ton.

Generalne tovore pretovarjamo na štirih terminalih koprskega pristanišča:

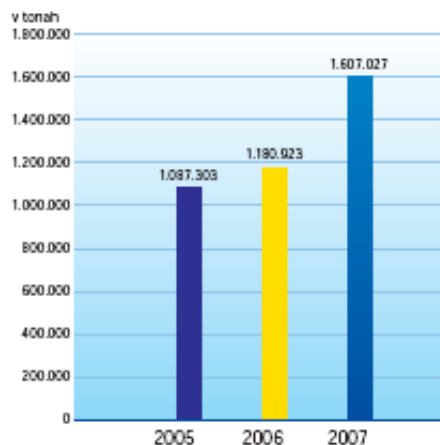
- terminal za sadje in hitro pokvarljivo blago,
- terminal za les,
- terminal za (druge) generalne tovore,
- terminal za živino.

K povečanju pretovora sta največprispevala pretovor izdelkov iz jekla z Daljnega vzhoda za avtomobilsko industrijo v državah vzhodne Evrope ter rekordni pretovor rezanega lesa.

Temeljni vzrok za porast pretovora jekla je odločitev tretjega največjega proizvajalca jekla in jeklenih izdelkov na svetu, korejske multinacionalke Posco, o izboru našega pristanišča za vstopno točko in distribucijski center za oskrbo avtomobilskih tovarov na Slovaškem in na Češkem. Luka Koper, d.d., je skupaj z omenjeno družbo in še dvema korejskima podjetjema ustanovila logistično podjetje POS ESDC, d.o.o., (Posco Europe Steel Distribution Center) in s tem postavila temelje za dolgoročno sodelovanje.

V pretovoru lesa smo dosegli kar 19-odstotno rast. Pretovorili smo rekordnih 687.416 ton, oziroma 1,1 milijona kubičnih metrov lesa. Kljub zniževanju zmogljivosti za skladiščenje lesa zaradi gradnje novih skladišnih in pretovornih zmogljivosti nameravamo s hitrejšim pretokom skladiščenega lesa ohraniti obstoječi obseg pretovora. V prihodnje ne pričakujemo zmanjševanja pretovora, saj je povpraševanje po gradbenem lesu na trgih Severne Afrike in Perzijskega zaliva še naprej veliko.

Pretovor sadja, zelenjave in drugih hitro pokvarljivih živil je bil na ravni predhodnega leta. Zaradi našega aktivnega delovanja pa v prihodnje pričakujemo rast na tem segmentu in širitev ponudbe dodatnih storitev. Med drugim smo v Sežani zgradili dve hlajeni skladišči, kjer že pakiramo papriko za trgovske verige v Avstriji in Nemčiji. Za nemoteno oskrbo evropskih trgov s tovrstnimi živili smo okrepili sodelovanje z vsemi udeleženci na transportni poti, od lokalnih špediterjev do inšpekcijskih služb, in povečali skladiščne zmogljivosti v pristanišču.

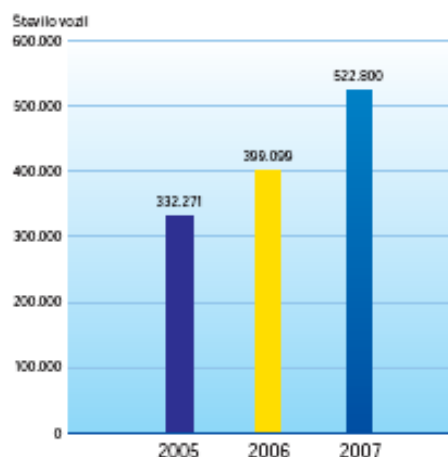


Rast pretovora generalnih tovorov

Pomembno rast smo dosegli tudi na področju polnjenja in praznjenja kontejnerjev (stuffing and stripping). Ker se v kontejnerjih prevažajo vse več različnih tovorov, kot so sipki tovari, avtomobili in les, bo ta storitev v prihodnosti predstavljala še pomembnejši vir dohodkov.

Vozila: presegli mejo 500.000 vozil

Zelo uspešnemu letu smo dali poseben pečat s preseženo mejo pol milijona pretovorjenih vozil. Pretovorili smo rekordnih 522.800 vozil, kar je 31 odstotkov več kot leto prej. Takšen obseg pretovora nas uvršča med največje avtomobilске terminale v Sredozemlju.



Rast pretovora avtomobilov

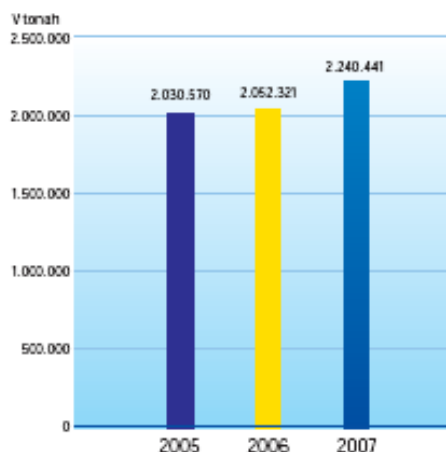
Pretovor se bo v letu 2008 povečal vsaj za desetino, zlasti zaradi povečanega povpraševanja na ruskem trgu, gradnje novih avtomobilskih tovarn v vzhodni Evropi in vpeljave nove pomorske linije med Koprom in Španijo. Potrebne nove skladiščne površine bomo pridobili z dokončanjem novega skladiščnega objekta in najemom novih odprtih skladiščnih površin.

Tekoči tovari: polno izkoriščene zmogljivosti

Tudi terminal za tekoče tovore je zabeležil pozitiven trend poslovanja ključnih blagovnih skupin. Promet je zrasel za 9 odstotkov. Ob rahlem porastu tekočih tovorov so se opazneje povečale količine naftnih derivatov.

Dosedanje zmogljivosti terminala so polno izkoriščene, do marca 2008 pa bodo nared rezervoarji za nov posel z letalskim gorivom. Trženje terminala bo še naprej temeljilo zlasti

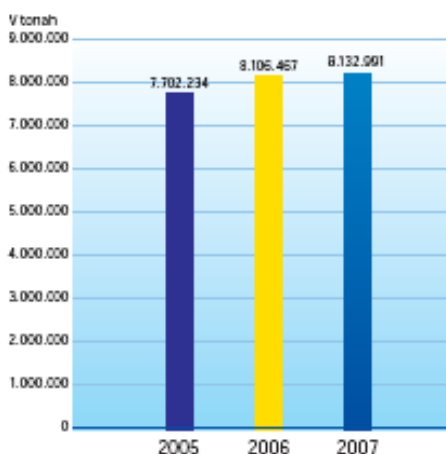
na dolgoročnih partnerskih komercialnih pogodbah, z gradnjo novih zmogljivosti pa bomo pridobivali tudi nove komitente.



Rast pretovora tekočih tovarov

Suhi razsuti tovari: na ravni predhodnega leta

Skupna količina suhih razsutih tovarov je ostala na ravni predhodnega leta. To je tudi v skladu s strateško usmeritvijo ohranjanja obsega suhih razsutih tovarov in večanja količin kontejnerjev, vozil ter generalnih tovarov.



Rast pretovora suhih razsutih tovarov

Pretovor suhih tovarov v razsutem stanju poteka na dveh terminalih:

- na terminalu za sipke tovore in
- Evropskem energetske terminalu.

Promet na terminalu za sipke tovore se je zmanjšal zlasti zaradi slabe letine pšenice na Madžarskem. Pretovorili pa smo rekordnih 635.000 ton soje. Tolikšen obseg pričakujemo tudi v letu 2008. Nekoliko manjši bo pretovor glinice, saj ključni odjemalec povečuje delež recikliranega aluminija v svoji proizvodnji. Zmogljivosti za pretovor in skladiščenje nameravamo povečati z naložbami v halo za pretovor žit in novega dvigala na privezu za sipke tovore. Na Evropskem energetske terminalu ni bilo bistvenega povečanja prometa. Kljub temu, da je potencial za pretovor razsutih tovarov (železova ruda, premog, biomasa) na evropskih trgih zelo velik, bomo zaradi prostorskih omejitev količine v letu 2008 zadržali na enaki ravni.

POSLOVNA ODLIČNOST

Edino pristanišče na svetu s standardom ISO 22000:2005 za zagotavljanje varne hrane

Odličnost je med temeljnimi sestavinami poslovne politike družb v Skupini Luka Koper. Svoj model poslovne odličnosti načrtno uresničujemo v vsakdanji praksi, kar se odraža v doseženih rezultatih preteklih petih let.

Obstoječi standardi in novosti v letu 2007

Vpeljane zahteve različnih standardov (iz družine ISO in drugih) tvorijo sistem celovitega vodenja, ki na vseh področjih in ravneh poslovanja zagotavlja odličnost na nivoju podjetja, enote in posameznika.

Za vse uvedene standarde ima Luka Koper pridobljene naslednje certifikate:

- Certifikat ISO 9001 za sistem vodenja kakovosti,
- Certifikat ISO 14001 za sistem ravnanja z okoljem,
- Certifikat ISO 22000:2005 za sistem zagotavljanja varnih živil (vključuje tudi sistem HACCP),
- Certifikat Non GMO za ravnanje z gensko nespremenjenim tovorom.

Vsi standardi, razen najnovejšega ISO 22000:2005 so vpeljani v vse poslovne procese in organizacijske enote, tudi v hčerinskih družbah Luka Koper INPO, d.o.o., in Luka Koper Pristan, d.o.o.

Novost leta 2007 je standard ISO 22000:2005 za sistem zagotavljanja varnih živil, za katerega smo v Luki Koper, d.d., pridobili certifikat na petih terminalih: generalni tovari, sadje, sipki tovari, tekoči tovari in kontejnerski terminal, kjer med drugim pretovarjajo tudi živila. Certifikacijska presoja za ta standardje bila izvedena v novembru 2007, certifikat pa smo pridobili med prvimi v Sloveniji. Trenutno smo eno Celovit sistem vodenja redkih logističnih podjetij v Evropi, ki se lahko pohvali s standardom za varnost živil, in edino svetovno pristanišče s tem certifikatom.

Celovitost in medsebojna povezanost sistemov

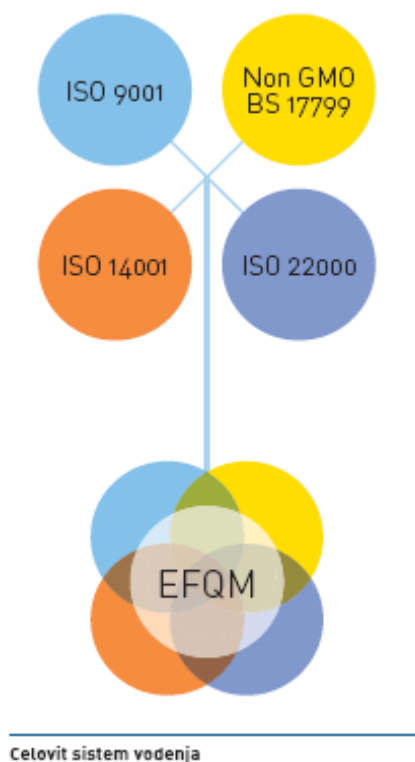
Različne sisteme in modele smo uvajali v poslovanje podjetja načrtno in postopno ter jih povezovali v celoto. Vsa vodila delovanja in zahteve standardov so zbrane v Poslovniku vodenja. Gre za krovni dokument matične družbe, ki opredeljuje poslovno politiko, organiziranost, poslovne procese in elemente vodenja ter zagotavljanja kakovosti za vse družbe v skupini.

Za vse zaposlene pomeni pisno izhodišče in vodilo za stalno usposabljanje in nenehno izboljševanje sistema. Kupcem, certifikacijskim institucijam in ostali zainteresirani javnosti pa se z njim predstavljamo in dokazujemo zavezanost k nenehnemu izboljševanju poslovanja. Našo dolgoročno naravnost k poslovni odličnosti potrjujeta uvrstitvi med prejemnike priznanja Republike Slovenije za poslovno odličnost in med finaliste v postopku kandidiranja za evropsko nagrado za poslovno odličnost v preteklih letih.

Načrti za leto 2008

- Priprava na zunanjo certifikacijsko presojo in njena izvedba za pridobitev certifikata OHSAS za sistema varnosti in zdravja pri delu.

- Vzpostavitev integralnega sistema spremljanja poslovne uspešnosti podjetja in njenih profitnih enot s pomočjo uravnoteženih kazalnikov.
- Uvedba sistema vodenja kakovosti po standardu ISO 9001 v hčerinski družbi Adria Terminali, d.o.o.
- Vključitev v postopek kandidiranja za Nagrado odličnosti EFQM z izvedbo samoocenitve po modelu.



VREDNOST ZA DELNIČARJE

Najvišji tečaj delnice od uvrstitve na borzo

Eden od rekordov Skupine Luka Koper v letu 2007 je tudi najvišja dosežena vrednost delnice Luke Koper, d.d., od uvrstitve na Ljubljansko borzo vrednostnih papirjev. Poleg dobrih poslovnih rezultatov in obetajočih načrtov za širitev dejavnosti je k temu prispevala tudi boljša prepoznavnost družbe in skupine med tujimi vlagatelji.

V letu dni je delnica pridobila 87,7 odstotka vrednosti in bila po skupnem prometu četrta najprometnejša delnica na Ljubljanski borzi. Delnica Luke Koper, d.d., kotira v prvi borzni kotaciji Ljubljanske borze, d.d., z oznako LKPG.

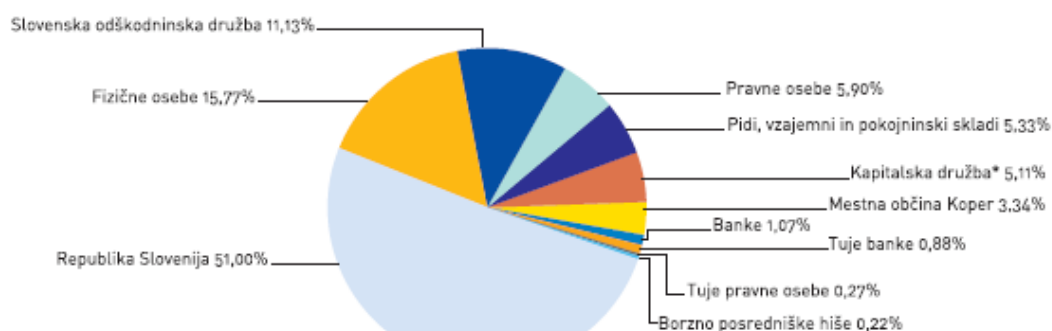
Lastniška struktura

Konec leta je imela družba 13.367 delničarjev oziroma za 36 odstotkov več kot leto prej. Na zadnji dan leta je imelo 10 največjih delničarjev v lasti 75,89 odstotka vseh delnic Luke Koper, d.d. Največji lastnik ostaja Republika Slovenija, ki ima v lasti 51-odstotni delež.

Deset največjih delničarjev 31.12.2007

Naziv	Naslov	Število delnic	Delež
Republika Slovenija	Gregorčičeva 20, 1000 Ljubljana	7.140.000	51,00%
Slovenska odškodninska družba, d.d.	Mala ulica 5, 1000 Ljubljana	1.557.857	11,13%
Kapitalska družba, d.d.	Dunajska cesta 119, 1000 Ljubljana	715.305	5,11%
Mestna občina Koper	Verdijeva ulica 10, 6000 Koper	466.942	3,34%
KD Galileo, vzajemni sklad fleksibilne strukture naložb	Celovška cesta 206, 1000 Ljubljana	151.905	1,09%
KD ID, delniška ID, d.d.	Celovška cesta 206, 1000 Ljubljana	147.655	1,05%
Vizija Holding Ena, d.d.	Dunajska cesta 156, 1000 Ljubljana	131.585	0,94%
Adriatic Slovenica d.d.	Ljubljanska cesta 3a, 6503 Koper	117.899	0,84%
Zavarovalnica Triglav, d.d.	Miklošičeva 19, 1000 Ljubljana	104.756	0,75%
Hypo Bank d.d.	Dunajska cesta 117, 1000 Ljubljana	91.061	0,65%
Skupaj 10 največjih delničarjev		10.624.965	75,89%

Lastniška struktura Luke Koper, d.d., dne 31.12.2007



* V postavki Kapitalska družba so zbrani vsi skladi Kapitalske družbe (PPS, SODPZ, KVPS) in Kapitalska družba, d.d.

Lastniška struktura Luke Koper, d.d., dne 31.12.2007

Lastništvo delnic članov nadzornega sveta in članov uprave

Z dne 31.12.2007 so imeli delnice Luke Koper, d.d., v lasti naslednji člani nadzornega sveta:

Tatjana Jazbec	412
Robert Jerman	704
Metod Mezek	150
Alverino Pavletič	1.567
Marko Valentinič	100

Ostali člani nadzornega sveta na ta dan niso imeli v lasti delnic družbe.

Delnice Luke Koper, d.d., so imeli dne 31. decembra 2007 v lasti naslednji člani uprave:

Mag. Marjan Babič, član uprave	928
Pavle Krumenaker, član uprave	3.328

Predsednik uprave in namestnik predsednika uprave nista imela v lasti delnic družbe.

Gibanje vrednosti delnice LKPG

Trend rasti vrednosti se je začel že ob premestitvi delnice v prvo kotacijo decembra 2006 in je dosegel vrh 9. avgusta z rekordnim tečajem 113,66 evrov.

V drugi polovici leta se je gibanje tečaja preusmerilo nekoliko navzdol, tako da je vrednost delnice ob koncu leta znašala 88,76 evrov. Kljub vsemu je delnica v enoletnem obdobju pridobila kar 87,69 odstotkov in se odrezala bolje od rasti trga, saj je indeks SBI20 v letu dni porasel za 73,5 odstotka.

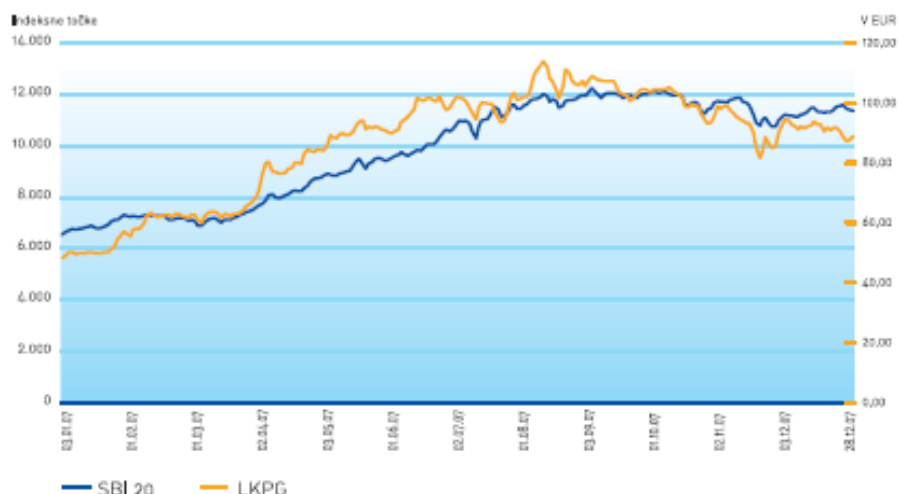
Gibanje vrednosti delnice Luke Koper, d. d., je v osnovnih potezah sledilo gibanju borznega trga, ki ga je v prvi polovici leta zaznamovala hitra rast tečajev najprometnejših delnic, jeseni pa se je ta rast umirila. V letu 2007 je bilo z luško delnico ustvarjeno 144.597.030,84 evrov skupnega prometa ob 15.796 borznih poslih in poslih s svežnji, pri čemer je lastništvo zamenjalo 1.709.731 delnic.

Knjigovodska vrednost delnice

Knjigovodska vrednost delnice, izračunana kot razmerje med povprečno vrednostjo kapitala in številom vseh izdanih delnic, je na zadnji dan leta znašala 21,91 evrov.

Kosovne delnice in sprememba razredov delnic

S sklepom skupščine delničarjev so se 1.1.2007 delnice Luke Koper, d.d., preoblikovale v kosovne delnice. Osnovni kapital družbe je bil s tem razdeljen na 7.140.000 navadnih kosovnih delnic in 6.860.000 prednostnih participativnih kosovnih delnic z omejeno glasovalno pravico.



Prikaz gibanja vrednosti indeksa SBI 20 in LKPG v letu 2007



Prikaz gibanja vrednosti LKPG in dnevnega prometa v letu 2007

Skupščina družbe je na svoji 13. seji dne 19.7.2007 sprejela sklep o preoblikovanju 6.860.000 prednostnih participativnih delnic z omejeno glasovalno pravico v navadne kosovne delnice. S tem se je spremenilo število navadnih delnic, ki sedaj znaša skupaj 14.000.000 delnic. Osnovni kapital družbe Luka Koper, d.d., je razdeljen na 14.000.000 navadnih kosovnih delnic, ki se glasijo na ime in so prosto prenosljive.

Ključni podatki o delnici LKPG v minulem triletnem obdobju

	2005	2006	2007
Število delnic	14.000.000	14.000.000	14.000.000
Število navadnih kosovnih delnic*	7.140.000	7.140.000	14.000.000
Število prednostnih participativnih kosovnih delnic*	6.860.000	6.860.000	-
Tečaj na zadnji trgovanjski dan leta (v evrih)	29,67	47,29	88,76
Povprečna knjigovodska vrednost delnice (v evrih)**	17,74	19,06	21,91
Povprečna ponderirana tržna cena (v evrih)***	31,94	36,45	85,20
Čisti dobiček na delnico (EPS) (v evrih)	1,25	1,42	1,79
Razmerje med ceno in dobičkom na delnico (P/E)	25,62	25,56	47,58
Razmerje med ceno in knjigovodsko vrednostjo delnice	1,80	1,91	3,89
Tržna kapitalizacija na zadnji dan leta (v milijonih evrov)	211,84	337,65	633,75
Skupni promet z delnico (v milijonih evrov)	21,91	42,92	144,60
Dividenda na delnico (v evrih)	1,08	1,08	1,09

*O preoblikovanju delnic pišemo v nadaljevanju tega poglavja.

**Povprečna knjigovodska vrednost delnice je izračunana na podlagi povprečnih mesečnih stanj razmerja med kapitalom in številom vseh navadnih delnic.

***Povprečna ponderirana tržna cena je izračunana kot razmerje med skupno letno vrednostjo prometa ob navadnih (borznih) poslih in količino trgovanih delnic LKPG ob navadnih (borznih) poslih.

Sklep skupščine družbe o preoblikovanju delnic, in s tem povezane spremembe Statuta družbe, so veljavno vpisane v registru družb pristojnega sodišča. Po vpisu sprememb Statuta družbe so delničarji, ki so na skupščini napovedali izpodbojnost sklepov skupščine, na pristojno sodišče vložili tožbe, s katerimi izpodbijajo sklepe o preoblikovanju delnic. Na osnovi sklepa skupščine delničarjev in vpisanih sprememb Statuta delniške družbe smo na Ljubljansko borzo vrednostnih papirjev vložili zahtevo za razširitev kotacije s preoblikovanimi delnicami. Razširitev kotacije bo izvedena po sprejetju sklepa odbora za sprejem vrednostnih papirjev ter izvedbe ustreznega postopka v centralnem registru nematerializiranih vrednostnih papirjev Klirinško depotne družbe.

V času od oddaje vloge za razširitev kotacije na Ljubljanski borzi do dejanske izvedbe njene razširitve je bila družba seznanjena s Sklepom sodišča, s katerim je družbi z začasno odredbo prepovedala razširitev kotacije na borzi do dokončne rešitve pravde o zakonitosti skupščinskih sklepov sprejetih na skupščini družbe 19.7.2007.

Družba Luka Koper, d.d., je sledila zahtevam sodišča in Ljubljanski borzi sporočila, da ustavi postopke razširitve kotacije. Ugovoru družbe zoper sklep sodišča, s katerim je ugodila predlagateljem začasne odredbe prepovedi vpisa – razširitve kotacije na borzi, je pristojno sodišče ugodilo tako, da je razveljavilo izdano začasno odredbo, ki je prepovedovala

postopek razširitve kotacije na borzi. Družba bo nadaljevala postopek razširitve kotacije, kakor ji veleva veljavna zakonodaja.

Dividendna politika

Za dividende praviloma namenimo polovico neto čistega dobička. Skupščina delničarjev je na 13. skupščini potrdila bruto dividendo za leto 2006 na navadno delnico 1,09 evrov in na prednostno participativno delnico 0,27 evrov. Za leto 2007 bo bruto dividenda predvidoma znašala 0,55 evrov.

Navzkrižna povezanost z drugimi družbami

Družbe, v katerih ima Luka Koper, d.d., najmanj 5-odstotni lastniški delež, in imajo v lasti delnice Luke Koper, d.d. (31. 12. 2007)

Naziv	Delež Luke Koper, d.d., v drugi družbi	Udeležba druge družbe v kapitalu Luke Koper, d.d.
Intereuropa, d.d.	24,81 %	0,03 %
Pokojninska družba A, d.d.	6,17 %	0,03 %

Lastniki, ki so imeli 31. 12. 2007 vsaj 5 odstotkov delnic LKPG, so:

- Republika Slovenija (51 odstotkov),
- Slovenska odškodninska družba, d.d. (11,13 odstotka) in
- Kapitalska družba in njeni skladi (5,11 odstotka).

Pri tem navzkrižna povezanost ne obstaja.

Lastne delnice, odobreni kapital, pogojno povečanje kapitala

V letu 2007 družba ni imela lastnih delnic.

Luka Koper, d.d., v veljavnem Statutu ne predvideva kategorije odobrenega kapitala, do katere bi lahko uprava družbe povečala osnovni kapital. Družba v letu 2007 ni imela podlage za pogojno povečanje osnovnega kapitala.

Pravila o omejitvah trgovanja in razkritja trgovanja z delnicami družbe ter delnicami povezanih družb

Posebnega notranjega akta, ki bi urejal področje omejitve trgovanja z delnicami družbe, še nimamo. Vendar smo sodelovali z Ljubljansko borzo vrednostnih papirjev pri pripravi pravilnika o trgovanju z delnicami družbe, ki bo postavil standarde na tem področju in bo predvidoma začel veljati v letu 2008.

Koledar pomembnejših objav in dogodkov v letu 2008

Predvideni datum objave / dogodka		Vrsta objave / dogodka
28.02.2008	o	Objava nerevidiranih nekonsolidiranih in konsolidiranih računovodskih izkazov za poslovno leto 2007
do 30.04.2008	o	Objava povzetka revidiranega nekonsolidiranega in konsolidiranega letnega poročila družbe za leto 2007
	o	Objava Izjave o skladnosti z določbami Kodeksa upravljanja javnih delniških družb
	o	Objava Letnega poročila 2007
do 31.05.2008	o	Objava četrtletnih podatkov o poslovanju: Podatki o poslovanju za prve tri mesece poslovnega leta
julij 2008	o	14. seja skupščine delničarjev
do 14.08.2008	o	Objava povzetka polletnega poročila o poslovanju družbe
september 2008	o	Izplačilo dividend za poslovno leto 2007
do 30.11.2008	o	Objava četrtletnih podatkov o poslovanju: Podatki o poslovanju za prvih devet mesecev poslovnega leta

Načrtovane objave in ostale cenovno občutljive informacije bodo objavljene na spletni strani Ljubljanske borze prek elektronskega sistema obveščanja SEOnet (<http://seonet.ljse.si>) in na naši spletni strani www.luka-kp.si. O morebitnih spremembah predvidenih datumov objav bo na spletnih straneh www.luka-kp.si pravočasno objavljeno sporočilo. Na obeh spletnih straneh objavljamo praviloma v aprilu tudi letni dokument - seznam vseh informacij, ki so v slovenskem in angleškem jeziku objavljene na SEOnetu v obdobju 12 mesecev.

ODPRTI ZA JAVNOST

Dostopnost in pravočasen odziv

V Skupini Luka Koper zagotavljamo največjo možno dostopnost informacij, ki so pomembne za strokovno in splošno javnost. O svojem poslovanju, načrtih in novostih sproti informiramo najširši krog zainteresiranih.

Ključne teme, ki so zahtevale posebno komunikacijsko pozornost, so bile:

- aktivnosti ob vzpostavitvi terminala v Sežani,
- obeležitev 50-letnice obstoja Luke Koper,
- soustanovitev družbe POS-EDSC, d.o.o., s korejskimi partnerji,
- položitev temeljnega kamna za podaljšanje prvega pomola,
- aktivnosti ob Dnevu odprtih vrat,
- odprodaja kapitalskega deleža v Banki Koper, d. d.,
- zaključek natečaja za idejne rešitve za prostorsko ureditev pristanišča,
- začasno urejanje površin za skladiščenje avtomobilov,
- prihod največje potniške ladje Veendam.

Korporativno komuniciranje

Na ravni korporativnega komuniciranja smo v letu 2007 posebej poudarili obeležitev 50-letnice obstoja Luke Koper.

V tem okviru smo izpeljali dogodke za lokalno in nacionalno javnost, poslovne partnerje in zaposlene. Med dogodki naj omenimo razstavo o zgodovini in sedanjosti Luke Koper v Pokrajinskem muzeju Koper, protokolarni dogodek v našem najstarejšem skladišču in zelo

dobro obiskan Dan odprtih vrat. V sodelovanju z Radiem Capris smo pripravili enega najbolj obiskanih glasbenih dogodkov na Obali. Izdali smo tudi lastno predstavitveno monografijo.

Komuniciranje z mediji

Domači in tuji novinarji so se tudi v preteklem letu pogosto zanimali za dogajanje v Luki Koper in za vse v zvezi z njo. Na različna novinarska vprašanja smo odgovarjali hitro in celovito. Organizirali smo dve novinarski konferenci in izdali 34 sporočil za medije. Redno smo objavljali tudi novice v elektronski obliki, ki so dostopne na www.luka-kp.si, in jih z elektronsko pošto pošiljali na več kot 900 naslovov, tudi novinarjem.

Komuniciranje z vlagatelji

Delničarje redno in pravočasno obveščamo o vseh dogodkih, pomembnih za družbo in Skupino Luka Koper. Vse informacije so sproti dostopne v sistemu obveščanje Ljubljanske borze SEOnet in na naši spletni strani. Celovite podatke o letnem poslovanju objavljamo tudi v časopisu Luški delničar, ki ga pred skupščino prejmejo vsi delničarji.

Komuniciranje s finančnimi javnostmi smo v letu 2007 okrepili s predstavitvijo na Dnevih slovenskega kapitala v Ljubljani, Milanu, na Dunaju, v Stockholmu, Londonu, in v Zagrebu. Tako smo prispevali k večji prepoznavnosti matične družbe in k povečanemu zanimanju tujih vlagateljev za delnice Luke Koper, d.d.

Komuniciranje z zaposlenimi in o okoljskih vidikih

O komuniciranju z zaposlenimi in komuniciranju o okoljskih vidikih podrobneje poročamo v poglavju Trajnostni razvoj.

RAZVOJNA DEJAVNOST

Spodbude za nove aktivnosti

Na tem področju je bilo leto 2007 še posebej pomembno. V skladu s strateškimi usmeritvami smo se začeli intenzivno in sistematično ukvarjati z razvojno in raziskovalno dejavnostjo. Predvsem smo opredelili smernice našega prihodnjega dela na tem področju. Uspešno smo nadaljevali s spodbujanjem inventivne dejavnosti, saj je bilo prijavljenih 15 odstotkov več izboljšav.

Raziskave in razvoj

K bolj usmerjenemu pristopu v raziskovalni dejavnosti so prispevale zastavljene strateške usmeritve družbe.

Te so spodbudile številne nove aktivnosti na dveh ravneh:

- v osnovni dejavnosti v okviru prenovljenega koncepta razvoja v smeri logistične dejavnosti in potniškega prometa,
- pri zagotavljanju ustreznih zmogljivosti, opreme in tehnologij, informacijsko-komunikacijske podpore in varstva okolja.

K okrepitvi naših dejavnosti so prispevale tudi institucionalne iniciative, ki vse bolj spodbujajo gospodarstvo, da povečuje lastno konkurenčnost s pospešenimi vlaganji v raziskovalno in razvojno dejavnost. Da bi čim bolj izkoristili možnost črpanja nepovratnih sredstev EU iz novega programskega obdobja 2007-2013, smo se posebej usposabljali, saj želimo sodelovati v mednarodnih projektih.

Ker bo večina razpisov objavljenih v letu 2008, smo v letu 2007 posvetili pozornost:

- preučevanju pogojev posameznih programskih skladov, kjer imamo možnosti za črpanje sredstev,
- identifikaciji projektnih idej, skladno z našimi poslovnimi potrebami in usmeritvami,
- iskanju in oblikovanju projektnih partnerstev,
- pripravi projektnih vsebin.



V naslednjem obdobju bomo konkurirali za sredstva iz komunitarnih in transnacionalnih programov ter iz strukturnih skladov in kohezije. Pričakujemo podporo oblasti in posameznih institucij, zato smo začeli usklajevati naše poslovne interese s prioritarnimi razvojnimi projekti države. V okviru Slovenske pomorske tehnološke platforme smo se odzvali na razpise 7. okvirnega programa, kjer so nam odobrili projekt StarnetRegio, ki se nanaša na inovacije in razvoj pristaniških tehnologij. V Skupini Luka Koper podpiramo sodelovanje z univerzami in raziskovalnimi inštituti. Z njihovo pomočjo želimo zagotavljati prenos naših izkušenj ter razvijati nova znanja v smeri trajnostnega razvoja in družbene odgovornosti. O sodelovanju z izobraževalnimi institucijami v letu 2007 več v poglavju Trajnostni razvoj.

Inventivna dejavnost

V Skupini Luka Koper že vrsto razvijamo inventivno dejavnost v okviru sistema poslovne odličnosti. S celovitim sistemom spodbujamo in motiviramo zaposlene k prijavljanju predlogov za izboljšave in inovacije.

Izboljšave zaposleni prijavljajo v svoji organizacijski enoti. Manjše izboljšave nagradi vodja enote, pomembnejše inovacije pa obravnava in nagrajuje komisija. Izboljšave nastajajo individualno ali pa v okviru samostojnih delovnih skupin po posameznih enotah. Vsak prijavljen predlog izboljšave dobi ob prijavi stimulacijsko denarno nagrado, po uspešni uvedbi izboljšave pa še inovacijsko nadomestilo. Enkrat letno komisija izbere inovatorja leta, ki prejme posebno denarno nagrado.

Število izboljšav se iz leta v leto veča, v zadnjem letu pa smo 15-odstotno povečali število avtorjev. Zaposleni v skupini so prijavi 388 predlogov izboljšav. V letu 2008 načrtujemo nadaljnjo rast na področju inventivne dejavnosti z uvedbo novosti pri motiviranju in nagrajevanju za predlagane izboljšave, evidentiranju izboljšav in merjenju njihovih učinkov.

TRAJNOSTNI RAZVOJ

Dejavnost Skupine Luka Koper močno vpliva na družbeno skupnost. Smo med največjimi zaposlovalci v matičnem okolju. Močno smo vpeti v vsakdan s podporo različnim organizacijam in posameznikom. Vplivamo tudi na naravno dobrino – morje, ki ga varujemo v največji možni meri.

V letu 2007 smo nadaljevali trend naraščanja števila zaposlenih, ki ga narekuje strma rast pretovora. Na povečanje števila zaposlenih je pomembno vplivala tudi novoustanovljena družba. Za izobraževanje zaposlenih smo poskrbeli z internimi izobraževanji – tudi zato, ker smo na nacionalni ravni edini, ki imamo določena potrebna znanja. Zadovoljstvo naših zaposlenih potrjujejo nizka stopnja absentizma in rezultati internih anket o delovni in organizacijski klimi.

Kot sponzor in donator podpiramo projekte z najrazličnejših področij, posebnost pa so tisti, ki bodo uskladili razvoj stičnih območij pristanišča s potrebami prebivalcev naše neposredne okolice.

Smo edino pristanišče v severnem Jadranu, ki deluje po standardih ISO 9001 in ISO 14001. Razvijamo nove metode in modele za učinkovito varovanje okolja in ravnanje z njim. Meritve kažejo, da emisije plinov, vode in prahu ter imisije hrupa in prahu ne odstopajo od zakonskih normativov. Na ravni Skupine Luka Koper smo organizirali Službo varovanja morja, izdelali Načrt ukrepanja in obveščanja v primeru razlitja nevarnih snovi na morju, kupili opremo, namenjeno varovanju morja in se udeležili dveh mednarodnih vaj.

Našo rast načrtujemo tako, da bo v čimmanjši meri vplivala na naravno okolje. Odločamo se za tovore, ki so ne le donosnejši, temveč tudi ekološko sprejemljivejši. Za čistejše okolje skrbimo še z ozelenitvijo površin, naložbami v energetske neodvisnost in v varne ter čiste tehnologije. Ob načrtovanju gradnje prvega pomola smo poskrbeli tudi za varovanje naravnih vrednosti in biotske raznovrstnosti. Načrt smo predstavili tudi lokalni skupnosti, ki pa v času javne razgrnitve ni imela pripomb.

Svojo okoljsko in družbeno odgovornost širimo tudi na druge deležnike – naše dobavitelje in odjemalce. S sposobnimi in finančno stabilnimi dobavitelji razvijamo partnerske odnose. Z vsemi svojimi odjemalci pa gra-dimo in vzdržujemo odlične odnose v okviru modela poslovne odličnosti EFQM.

UPRAVLJANJE KADROV

Število zaposlenih

Število zaposlenih v družbah in Skupini Luka Koper

Družba	2005	2006	2007
Luka Koper, d.d.	679	693	774
Luka Koper INPO, d.o.o.	242	237	228
Luka Koper Pristan, d.o.o.	6	9	9
Adria Terminali, d.o.o.	-	-	35
Adria-Tow, d.o.o.	23	23	24
Skupina Luka Koper	950	962	1.070

V Skupini Luka Koper je bilo na dan 31.12.2007 zaposlenih 1.070 delavcev, kar pomeni 11 odstotkov več kot v preteklem letu.

Že od leta 2005 opažamo trend naraščanja števila zaposlenih, v letu 2007 pa je bila ta rast bistveno višja. Ključni razlog je bila potreba po pretovoru znatno večjih količin blaga v spremenjenih pogojih dela. Nanjo so vplivale tudi obveznosti izvajanja predpisov in določil na področju upravljanja delovnega časa, varovanja zdravja oseb in varovanja okolja ter nadomeščanja upokojitvev in drugih odhodov, kar smo na ravni skupine obvladovali s 108 delavci več. Na povečanje števila zaposlenih je vplivalo 35 zaposlenih v novoustanovljeni družbi Adria terminali, d.o.o. Z njo smo razširili dejavnost, saj v Sežani upravljamo svoj prvi suhozemni terminal.

Zaposlovanje, odhodi, fluktuacija

Zaposlovanje

V letu 2007 smo v Skupini zaposlili 170 novih delavcev, od tega samo v Luki Koper, d.d., 120 delavcev, in sicer 85 odstotkov na delovna mesta, vezana na osnovni delovni proces.

V Luki Koper, d.d., ima 43 odstotkov vseh na novo zaposlenih delavcev višjo ali visoko stopnjo izobrazbe. Zasedajo strokovna, vodstvena in srednje vodstvena delovna mesta.

Potrebne kadre izbiramo iz dnevno prejetih ponudb, s pomočjo razpisov in s predstavitvami na zaposlitvenih sejmih ter v brošurah in publikacijah, namenjenih mladim, ki zaključujejo šolanje. V letu 2007 lahko izpostavimo porast prošenj prek spletnega obrazca na naši spletni strani, ki jih je bilo že 15 odstotkov.

Za zagotavljanje deficitarnih kadrov ponovno vpeljujemo štipendiranje (v letu 2007 smo imeli tri štipendiste). Pri izbiri kadrov je poleg izpolnjevanja osnovnih zahtev najpomembnejša pripravljenost prilagajati se zahtevam delovnega procesa.

Odhodi

V letu 2007 je v skupini delovno razmerje prenehalo 62, v Luki Koper, d.d., pa 39 zaposlenim, kar je enako kot v preteklem letu. Najpogostejša razloga sta bila starostna upokojitvev in sporazumno prenehanje pogodbe o zaposlitvi.

Fluktuacija

Fluktuacija v letu 2007 je v skupini znašala 6,2 odstotka, v Luki Koper, d.d., pa 5,1 odstotek in je zelo podobna tisti v preteklem letu. Višjo fluktuacijo predstavlja 17 delovnih invalidov, zaposlenih v Luki Koper INPO, d.o.o., ki so pridobili pravico do upokojitve.

Struktura zaposlenih

Struktura po spolu

Zaradi narave dela v zahtevnih delovnih pogojih in večizmenski razporeditvi delovnega časa, je zaposlenih večmoških kot žensk. Slednje večinoma zasedajo delovna mesta v strokovnih službah in administraciji profitnih centrov. Struktura zaposlenih po spolu se v zadnjih treh letih ni pomembno spremenila. Delež žensk je od leta 2006 (11,4 odstotka) v letu 2007 narasel le za 0,5 odstotnih točk (11,9 odstotka).

Struktura po starosti in delovni dobi

Povprečna starost zaposlenih se zadnja leta viša, predvsem zaradi visoke starostne strukture v Luki Koper INPO, d.o.o. Kljub temu je zaradi zaposlovanja pretežno mlajšega kadra v ostalih družbah še vedno nizka. Povprečna starost vseh zaposlenih v Skupini Luka Koper je bila v 2007 tako 44,2 let. Povprečna starost je najvišja v družbi Luka Koper INPO, d.o.o., (49,2 let), najnižja pa v ma-tični družbi (40,3 let). Posledica starejšega kadra v Luki Koper INPO, d.o.o., je tudi najvišja povprečna delovna doba.

Izobrazbena struktura

V Luki Koper, d.d., že več let ciljno in postopno nadomeščamo manj kvalificiran kader s kadrom z višjo izobrazbeno stopnjo. Podpiramo izobraževanje in šolanje, zato se izobrazbena struktura izboljšuje. Tako je delež zaposlenih z najmanj šesto stopnjo izobrazbe v zadnjih treh letih narasel za tri odstotne točke in dosegel 25 odstotkov zaposlenih v Skupini.

Povprečna starost in delovna doba zaposlenih

Družba	Povprečna starost zaposlenih			Povprečna delovna doba zaposlenih		
	2005	2006	2007	2005	2006	2007
Luka Koper, d.d.	41,4	41,7	40,3	19,8	19,8	18,4
Luka Koper INPO, d.o.o.	48,5	48,8	49,2	27,4	28,7	28,4
Luka Koper Pristan, d.o.o.	35,8	37,4	40,4	13,7	15,5	16,1
Adria Terminali, d.o.o.	-	-	44,9	-	-	24,5
Adria-Tow, d.o.o.	44,8	45,7	46,4	17,4	18,3	19,2
Skupina Luka Koper	42,6	43,4	44,2	19,6	20,6	21,3

Število zaposlenih po stopnji izobrazbe

Leto	Skupaj	Stopnja izobrazbe							
		I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.
2005	950	52	146	59	227	261	47	156	2
2006	962	50	150	38	242	265	44	163	10
2007	1.070	63	138	35	269	297	54	199	15



Vsebine funkcionalnega izobraževanja v letu 2007

Za celotno Skupino Luka Koper velja, da se znižuje število zaposlenih z izobrazbo, nižjo od poklicne strokovne izobrazbe. V zadnjih letih se osredotočamo na zaposlovanje kadrov dveh poklicnih struktur, in sicer za opravljanje del upravljanja in vzdrževanja mehanizacije ter za opravljanje nižje in srednje vodstvenih del.

Struktura zaposlenih po vrsti zaposlitve

Načrtovani letni promet obvladujemo z zaposlenimi za nedoločen čas.

Zaposlovanje za določen čas izvajamo predvsem:

- za čas dolgotrajnega usposabljanja in uvajanja v delo ter
- za obvladovanje letnega nihanja med načrtovanim in dejanskim obsegom pretovora.

RAZVOJ KADROV: IZOBRAŽEVANJE IN KARIERNI RAZVOJ ZAPOSLENIH

Izobraževanje zaposlenih

Na ravni skupine smo za funkcionalno usposabljanje zaposlenih porabili 23.915 ur, kar pomeni povprečno 14 ur na zaposlenega ali 8 ur manj kot leto prej. Trend nižanja povprečnega števila ur izobraževanja na zaposlenega je posledica:

- individualnega, načrtnega in selektivnega pristopa do izobraževanja zaposlenih,
- prevladovanja aktivnih oblik izobraževanja (delavnice, treningi),
- spodbujanja organizacijske kulture, v kateri izobraževanje ni pravica, temveč nagrada in dodana vrednost,
- intenzivnega pretovora, zaradi česar delovne obveznosti niso dopuščale večjih odsotnosti zaposlenih z dela, saj večina izobraževanj poteka med delovnim časom.

Za izobraževanje smo v letu 2007 namenili 248.580 evrov oziroma 101 evro na zaposlenega. Trend zmanjševanja stroškov izobraževanja na zaposlenega dosegamo z visokim deležem internega izobraževanja, dolgoročnim sodelovanjem z izobraževalnimi institucijami in

načrtnim omejevanjem financiranja študija ob delu. Ob delu se je v letu 2007 izobraževalo 6,8 odstotka zaposlenih.

Struktura izobraževanj

	2005	2006	2007
Povprečno število ur izobraževanj	20	22	14
Strošek izobraževanja na zaposlenega (v evrih)	120	158	101
Finančna sredstva, namenjena izobraževanju (v evrih)	208.700	264.960	248.580

Izobraževanja so potekala na različnih področjih, kar je razvidno iz grafa Vsebine funkcionalnega izobraževanja. V Skupini Luka Koper so vse bolj prisotne interne oblike usposabljanja v organizaciji matične družbe, ki so dosegle 76 odstotkov in so za 11 odstotnih točk višje kot leto prej. Tak način izobraževanja je prilagojen ciljem in potrebam poslovnih procesov ter specifični dejavnosti skupine in sledi razvoju stroke. Hkrati prihaja do intenzivnega prenosa znanja med zaposlenimi, ustvarja se enotna organizacijska kultura in nižajo stroški.

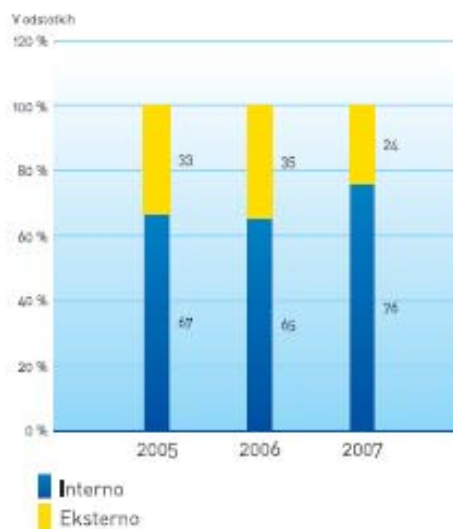
Ker kadrov z znanjem upravljanja z luško mehanizacijo in dvigali ni na trgu delovne sile, jih moramo ob zaposlitvi najprej usposobiti. Letos smo izključno z lastnimi kadri prvič v celoti izvedli izobraževanje operativnih delavcev za upravljanje z različnimi stroji.

Glede na veljavno zakonodajo ne moremo usposablјati zaposlenih iz povezanih družb in pogodbenikov, zato bodo aktivnosti v naslednjem letu usmerjene v postopno izpolnitev vseh zakonskih pogojev za pridobitev ustreznega dovoljenja za usposablјanje na pristojnem ministrstvu ter izboljšanje sistema nagrajevanja inštruktorjev praktičnega usposablјanja.

Sodelovanje z visokošolskimi zavodi in znanstvenimi ustanovami

S srednješolskimi in z visokošolskimi ustanovami sodelujemo prek naslednjih aktivnosti:

- zaposleni sodelujejo kot izredni predavatelji in asistenti na fakultetah Univerze na Primorskem in Univerze v Ljubljani,
- v sodelovanju s fakultetami izvajamo tematsko usmerjene interne projekte,
- zaposleni so mentorji ali somentorji študentom pri seminarskih, diplomskih in magistrskih nalogah,
- gostimo skupine študentov in visokošolskih profesorjev na strokovnih ekskurzijah,
- omogočamo opravljanje obvezne delovne prakse (v letu 2007 je 10 dijakov in študentov opravilo 1.100 ur);
- omogočili smo tudi polletno strokovno prakso tujemu študentu prek programa Leonardo da Vinci.



Razmerje med internim in eksternim izobraževanjem

Razvoj kadrov

Za pravočasno zagotavljanje kadrov smo v matični družbi oblikovali bazo potencialov oziroma naslednikov po posameznih nivojih delovnih mest, tako na ravni enote kot delniške družbe.

Nabor 65 zaposlenih lahko na zahtevnejše delovno mesto napreduje takoj, v primeru potreb v poslovnih procesih ali pa dolgoročno s pridobitvijo ustreznih izkušenj oziroma izobrazbe.

Zadovoljstvo zaposlenih

Organizacijsko klimo, pripadnost in zadovoljstvo zaposlenih smo v Skupini Luka Koper prvič merili leta 1997. Od takrat beležimo stalen trend rasti, ki je posledica redno opravljenih analiz anketiranja, predstavitev rezultatov zaposlenim na delavnicah in sodelovanja vodij ter zaposlenih pri pripravi ukrepov za izboljšanje.

Na zadnjem anketiranju smo dosegli tudi višji procent udeležbe (57 odstotkov). Najbolj se je zadovoljstvo zaposlenih povečalo na področju vodenja, kar pripisujemo vlaganju v intenzivno usposabljanje vodij v zadnjih letih. Najslabše je, kot vsa leta do sedaj in primerljivo s slovenskimi ter tujimi organizacijami, ocenjeno področje plačnega sistema.

Razmerje med internim in eksternim izobraževanjem

Merjenje zadovoljstva zaposlenih

Leto	Stopnja zadovoljstva
2003	3,78
2004	3,83
2006	3,94

Absentizem

V letu 2007 je bilo zaradi bolniških izostankov zaposlenih izgubljenih 145.315 delovnih ur. Absentizem je v preteklem letu znašal nizkih 6,8 odstotkov. Kot je razvidno iz spodnje tabele, je odstotek povsem enak tistemu iz predhodnega leta. Nizka stopnja kaže na zadovoljstvo ljudi na delovnem mestu in manjše število poškodb pri delu, ki so posledično prinesle manj stroškov.

Absentizem

Leto	Število izgubljenih ur	Absentizem
2005	145.255	7,5
2006	134.083	6,8
2007	145.315	6,8

Varnost in zdravje pri delu

V letu 2007 je bilo 44 poškodb pri delu. Odsotnost poškodovanih delavcev je povzročila za 4,17 evrov stroškov na 1.000 pretovorjenih ton. Vsako poškodbo pri delu analiziramo, pripravimo poročilo, ugotovimo vzroke za nastalo situacijo in na osnovi tega oblikujemo ukrepe ter cilje za zmanjšanje poškodb pri delu. Osnovni cilj je varovanje delavcev pred negativnimi vplivi delovnega okolja in tehnoloških procesov, ki jih bomo dodatno omejili z implementacijo sistema varnosti in zdravja pri delu.

Stroški odsotnosti zaradi poškodb pri delu

Realizacija 2007	Cilj 2007
4,17 EUR/1.000 ton	4,30 EUR/1.000 ton

Delavsko soupravljanje

Svet delavcev pri upravljanju v organih družbe sodeluje prek predstavnikov delavcev v nadzornem svetu družbe in prek predstavnika delavcev v upravi družbe - delavskega direktorja. V skladu s Statutom družbe član uprave – delavski direktor zastopa in predstavlja delavce glede kadrovskih in socialnih vprašanj.

V Luki Koper, d.d., delujejo trije reprezentativni sindikati: Sindikat pristaniških delavcev Slovenije, Sindikat luških dejavnosti Slovenije, Sindikat žerjavistov pomorskih dejavnosti Luka Koper. V letu 2007 so socialni partnerji na ravni družbe pristopili k intenzivni pripravi in sprejetju novih podjetniških kolektivnih pogodb za zaposlene v matični družbi in hčerinskih družbah. V začetku leta 2008 je bil s podpisom aneksa h kolektivni pogodbi dosežen socialni sporazum s sindikatoma luških dejavnosti in pristaniških delavcev.

Komuniciranje z zaposlenimi

Interno komuniciranje v Skupini Luka Koper poteka v skladu načeli, opredeljenimi v kriterijih za doseganje poslovne odličnosti po standardu EFQM, in po drugih veljavnih standardih kakovosti.

Orodja interne komunikacije so:

- interni časopis Luški glasnik: mesečnik poleg prikaza tekočega dogajanja v družbi in okolici prinaša informacije o načrtovanem razvoju in naložbah, strokovne članke in zapise o drugih dejavnostih ter uspehih zaposlenih;
- intranet, ki postaja dostopen vse večjemu številu zaposlenih, in smo ga v letu 2007 prenovili ter obogatili spletno stran;
- biltena Kratke vesti in Interna obvestila, ki izhajata periodično, praviloma v obsegu ene strani (dosegljiva sta na
- oglasnih deskah, elektronski pošti in intranetu).

Pomembno vlogo ima tudi neposredno medsebojno informiranje zaposlenih, ki se dogaja po enotah in delovnih skupinah na informativnih in delovnih sestankih.

Na podlagi preteklih anket ugotavljamo, da interno komuniciranje dobro poteka in da so zaposleni s svojo informiranostjo zadovoljni.

Zaposlovanje invalidov

V Skupini Luka Koper je bilo konec leta 2007 zaposlenih 176 invalidov, od tega v Luki Koper INPO, d.o.o., 156 oseb, kar v tem invalidskem podjetju predstavlja 68,4 odstotka vseh zaposlenih.

Stanje zaposlenih invalidov na dan 31.12.2007

Družba	Število invalidov
Luka Koper, d.d.	14
Luka Koper INPO, d.o.o.	156
Adria Terminali, d.o.o.	6
Skupina Luka Koper	176

V preteklem letu smo za delavce-invalidske skrbeli predvsem s/z:

- pridobivanjem novih programov, ki bi jih lahko opravljali invalidi ,
- širitvijo možnosti za pre zaposlitev in napredovanje,
- vključevanjem v motivacijske delavnice,
- informiranjem in pripravo na upokožitev ter pridobivanjem ustreznih podatkov s strani ZPIZ-a,
- nudenjem pomoči pri reševanju delovnih in osebnih težav,
- sodelovanjem v invalidskih postopkih z medicino dela in zavodom Papilot ter
- organizacijo več internih in zunanjih usposabljanj.

Nagrajevanje, motiviranje in druge ugodnosti za zaposlene

Stabilnost in uspešnost poslovanja zagotavljata socialno in ekonomsko varnost zaposlenih. Plačo, ki je sestavljena iz osnovnega in gibljivega dela, nakazujemo redno, zaposleni pa so vsako četrletje deležni skupinske delovne uspešnosti. Nagrajujemo koristne predloge in inovacije, inštruktorstvo ter druge oblike prenosa znanja na zaposlene in delo v projektih. Letno nagrajimo pet vzornih delavcev leta, vodje leta in člane tima za kakovost. Zaposlenim plačujemo tudi 70-90 odstotkov deleža premije dodatnega prostovoljnega pokojninskega zavarovanja in stroške cepljenja proti gripi.

Hkrati spodbujamo neformalno druženje zaposlenih prek organiziranih oblik športne rekreacije, koriščenja luških počitniških kapacitet ter družabnih srečanj ob luški obletnici in novem letu. Organiziramo tudi športne igre za zaposlene in poslovne partnerje, piknik za vse zaposlene, letno druženje v okviru posamezne organizacijske enote, prireditve ob dnevu žena, novoletno obdarovanje otrok zaposlenih in drugo.

Ob upokožitvah zaposlenim izplačamo odpravnino, višjo od tiste, ki jo določa zakonodaja. Upokožencem omogočamo nadaljnje stike z družbo prek Kluba upokožencev, ki deluje v okviru Luke Koper, d.d., in ga tudi financiramo.

Spremljamo potek zdravljenja zaposlenih, zlasti tistih, katerih zdravljenje je zaradi resnejših obolenj ali poškodb dolgotrajnejše. Z njimi vzdržujejo stike praviloma njihovi nadrejeni in ožji sodelavci, pomagamo pa tudi z dodelitvijo denarne pomoči. Zaposlenim nudimo tudi pomoč pri reševanju stanovanjske in socialne problematike. Skupno smo namenili denarno pomoč 29 delavcem.

Doseženi cilji v letu 2007

V letu 2007 smo aktivnosti na kadrovskem področju ciljno usmerjali v:

- zagotavljanje racionalne in fleksibilne organizacije dela prek izboljšanja mikro-organizacije in upravljanja delovnega časa ter izvedbe organizacijskih sprememb;
- zagotavljanje ustreznega števila primernih kadrov, napredovanj in rotacij zaposlenih za zagotovitev nemotenega delovnega procesa;
- uveljavljanje novih pristopov pridobivanja, predvsem operativnih kadrovskih kandidatov;
- uvajanje nove oblike zagotavljanja kadrov s sodelovanjem z agencijami;
- spremljanje in prilagajanje novostim v zakonodaji;
- pripravljanje in organiziranje potrebnih operacij za prevzem zaposlenih iz družbe BTC Terminal Sežana, d.d., v novo družbo Adria Terminali, d.o.o.;
- uvajanje internega usposabljanja voznikov luške mehanizacije in upravljavcev dvigal.

Cilji za leto 2008

Cilji na področju kadrovanja so naslednji:

- prenovili bomo sistematizacijo delovnih mest,
- sklenili bomo novo podjetniško kolektivno pogodbo,
- zagotavljali bomo ustrezno število in vrste kadrov,
- fluktuacija zaposlenih bo 5-odstotna,
- v izobraževanje bo vključen 100-odstotni delež zaposlenih,
- uveljavljali bomo individualen pristop k načrtovanju razvoja in usposabljanja zaposlenih.

PARTNERSTVO Z DRUŽBENIM OKOLJEM

Sponzorstva in donacije

Za sponzorstva in donacije smo v Skupini Luka Koper v letu 2007 namenili 1,4 milijona evrov, kar je 187 odstotkov več kot leto prej. Velik porast je posledica obeležja 50-letnice, ob kateri smo lokalni skupnosti namenili posebno pozornost. Med pomembnejša sponzorstva in donacije štejemo tiste s katerimi vzpostavljamo dolgoročen partnerski odnos med našo skupino in prejemniki na različnih področjih.

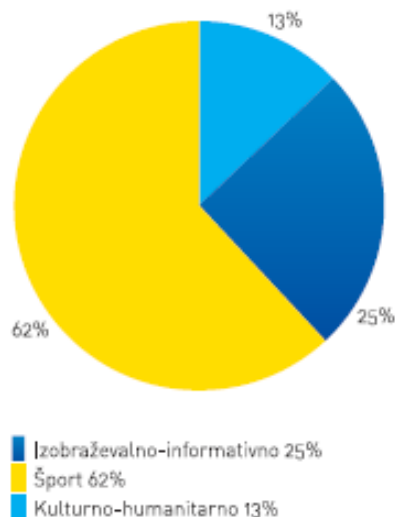
Eno od teh je področje športa:

- cenjeno je že med našimi zaposlenimi, saj jih kar 220 aktivno deluje v Športnem društvu Luka Koper.
- podpiramo klube, ki nosijo naše ime: Odbojkerski klub Luka Koper, Balinarski klub Luka Koper in Košarkarski klub Luka Koper.
- podprli smo tudi koprski nogometni klub in portoroški teniški klub.
- sponzorirali smo plavalca Matjaža Markiča, kanuistko Špelo Ponamarenko in jadralca Gašperja Vinčeca.
- organizatorjem projekta »Euroregija teče« smo omogočili potek dela maratona po luškem območju.
- vrsto let sponzoriramo Olimpijski komite, podprli smo Smučarsko in Gimnastično zvezo.

Na področju kulture smo:

- posebno skrb namenjali razvoju kulturne dejavnosti v zaledju, kjer obujajo stare kulturne običaje in tako ohranjajo kulturno dediščino;

- vrsto let glavni podporniki Pihalnega orkestra Koper, Primorskega poletnega festivala in številnih drugih kulturnih prireditev ter
- sodelovali pri izvedbi poletnega koncerta Radia Capris, jubilejnega koncerta ansambla Faraoni, in omogočili izvedbo Krasovanja v Sežani.



Porazdelitev sredstev po področjih

Donacije smo namenili:

- humanitarnim organizacijam, kot so združenja bolnikov s specifičnimi boleznimi in društva, ki skrbijo za ljudi v stiski;
- finančni podpora nakupa urgentnih vozil za Zdravstvena domova Izola in Koper ter nakupu medicinske opreme za Splošno bolnišnico Izola, Onkološki inštitut in Klinični center v Ljubljani;
- prizadetim v septembrski vodni ujmi v osrednji in zahodni Sloveniji.

Ker je kakovost znanja pomembna za naše delo, podpiramo izobraževalne institucije. Zato smo v letu 2007:

- pomagali pri delovanju osnovnih, višjih in visokih šol, fakultet ter znanstvenih in raziskovalnih ustanov, ki smo jim pomagali tudi pri nakupu šolske opreme in učnih pripomočkov;
- nadaljevali sodelovanje z Univerzo na Primorskem; bili smo že med pobudniki njenega nastanka, kar pa nadgrajujemo s finančno pomočjo, sodelovanjem naših strokovnjakov na predavanjih in pri snovanju ter razvoju skupnih projektov.

Sodelovanje z lokalno skupnostjo

Projekt Potniško pristanišče Koper je v letu 2007 Slovenska turistična organizacija ocenila kot najbolj ustvarjalen in inovativen prispevek med slovenskimi turističnimi projekti. Podprli smo ga ob sami zamisli, nato pa z umikom pristaniške dejavnosti iz zahodnega dela mesta. Z aktivnostmi na področju turistične ponudbe križarjenj bomo nadaljevali tudi v prihodnje. Sodelovali bomo pri vzpostavljanju sodobne infrastrukture za rast kakovostne potniške dejavnosti in tako spodbujali razvoj turističnega utripa v starem mestnem jedru.

Podpiramo tudi druge projekte, ki bodo uskladili razvoj stičnih območij pristanišča s potrebami prebivalcev urbanih okolij naše neposredne okolice. V letu 2007 smo finančno podprli sanacijo zanemarjenega mandrača v zalivu sv. Katarine v Ankaranu.

Predvidevamo tudi ureditev kopnega območja ob zalivu z gradnjo športno-rekreacijskega parka Ankaran. Prispevek k povečanju kakovosti bivanja v mestu bo tudi prestavitev glavnega kamionskega vhoda v pristanišče na območje Srmina. V letu 2007 je bila pripravljena projektna dokumentacija ter izveden javni razpis za izgradnjo cestne navezave na novi vhod.

V pristanišču deluje tudi prostovoljno gasilsko društvo, ki mu zagotavljamo dobro opremljenost in usposobljenost. Luški gasilci so vselej pripravljeni za posredovanje in pomoč ne samo v samem pristanišču, ampak tudi v mestu Koper in okolici.

Prostor pristanišča je zaradi statusa ekonomske cone zavarovan s carinsko ograjo. Zato je prostor nedostopen javnosti, ki je zaradi nepoznavanja naših aktivnosti in dejavnosti mnogokrat kritična.

Ker želimo izboljšati poznavanja podjetja, smo v juniju organizirali dan odprtih vrat. Obisk je bil dober, saj si je v enem dnevu pristanišče ogledalo skoraj tisoč obiskovalcev, kar lahko prištejemo 14.000 obiskovalcem na vodenih ekskurzijah.

NADZOROVANJE VPLIVOV NA NARAVNO OKOLJE

Smo edino pristanišče v severnem Jadranu, ki deluje po standardih ISO 9001 in ISO 14001. Sistem ravnanja z okoljem (ISO 14001) imamo uspešno vpeljan že od leta 2000. Zavezali smo se, da bomo razvijali nove metode in modele za učinkovito varovanje okolja in ravnanje z njim. Pri reševanju okoljskih vprašanj tesno sodelujemo tudi s pristojnimi občinskimi in z državnimi organi ter okoliškimi lokalnimi skupnostmi. Za varovanje okolja skrbimo skladno z zakonskimi predpisi Republike Slovenije in Evropske unije. Pristojne inšpekcije v pristanišču redno nadzirajo vplive našega delovanja na okolje, nobene meritve pa ne kažejo odstopanj od zakonskih normativov.

Za okoljevarstvene namene smo v letu 2007 porabili 2,32 milijona evrov oziroma 2 odstotka poslovnih prihodkov.

Pomembnejše investicije v opremo so bile:

- nakup dveh plovil za varovanje morja,
- protivetrna zaščita za deponijo železa in premoga,
- ureditev meteorne kanalizacije,
- vgradnje lovilcev olj,
- predelava vozil za ukrepanje pri razlitju nevarnih snovi,
- ekološka posodobitev transporterja,
- sofinanciranje nakupa nove merilne postaje za določanje inhalabilnih delcev PM10, ki bo postavljena znotraj pristanišča ter
- nakup treh on-line merilnikov hrupa za kontinuiran monitoring imisij hrupa.

V letu 2007 so bile narejene naslednje študije:

- študijo Kontrole onesnaženosti zraka s prašnimi usedlinami na področju krajevne skupnosti Ankaran 2006 – 2007,
- študija Vpliva na okolje in toksikološke vrednosti emisij na območju Luke Koper v priobalnem morju,
- študija Vpliva delovanja Luke Koper na pojave onesnaženja in druge probleme okolja v Koprskem zalivu ter predlog strategije in ukrepov za njegovo varstvo.

Za uresničevanje politike okolja, varnosti in zdravja smo odgovorni vsi zaposleni. Eden izmed članov uprave je hkrati predstavnik vodstva za okolje in zadolžen za usklajeno delovanje sistema ravnanja z okoljem in politike podjetja.

Znotraj skupine deluje služba Varovanje okolja in zdravja pri delu, ki skrbi za področja varovanja okolja, varnosti in zdravja pri delu ter varovanja morja. Vodja službe je tudi pooblaščenec za varstvo okolja in odgovoren za svetovanje, seznanjanje zaposlenih, pridobitve okoljevarstvenih dovoljenj, monitoring, poročanje in zagotavljanje podatkov javnosti.

Sodelovanje z institucijami in lokalnimi skupnostmi

Letno izvajamo ankete z namenom pridobivanja mnenja okoliških prebivalcev. Anketa je bila opravljena na vzorcu 301 anketiranega, z analizo pa bolje razumemo pomen Skupine v vsakdanjem življenju prebivalcev regije.

Kljub pestremu dogajanju in nenehnemu višanju pretovora je mnenje anketirancev pozitivno. Skupna ocena o vplivu luških dejavnosti na okolje na lestvici od 1 do 5 v letu 2007 znaša 3,78. Pri analizi ni bilo opaziti širšega negativnega mnenja o našem poslovanju in prihodnosti, naš prispevek h gospodarskem razvoju Mestne občine Koper pa je pozitiven.

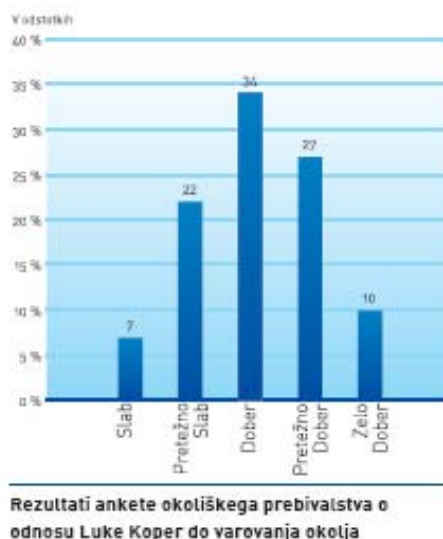
Skupna ocena o vplivu luških dejavnosti na okolje na lestvici od 1 do 5

2005	2006	2007
3,69	3,84	3,78

V sodelovanju z mnogimi institucijami izvajamo številne raziskovalne projekte ter se aktivno vključujemo v državne in mednarodne projekte zmanjševanja in preprečevanja negativnih vplivov na okolje, kot so: Life Cycle Assessment (ladijski odpadki), IONAS – Ionian and Adriatic ports and cities joint cooperation (sodelovanje pristanišč in mest Jonskega ter Jadranskega morja).

Tehnološko okoljski center (TOC)

V letu 2007 je bil ustanovljen Tehnološko-okoljski center, d.o.o., v katerem predstavlja Luka Koper, d.d., strateškega partnerja. TOC bo tržno usmerjeno podjetje, ki bo opravljalo storitve s področja tehnoloških in ekoloških raziskav ter zagotavljanja kakovosti. Razvoj in delo bosta temeljila na prenosu in uveljavitvi raziskav in novih spoznanj v tehnološko prakso. Center bo opravljal tehnološke raziskave s področja inženirstva in tehnologije, s posebnim poudarkom na obnovljivih virih energije, predelavi odpadkov, tehnologijah pridobivanja naravnih zdravilnih učinkovin in ekologije morja ter priobalnih območij.



Spremljanje kakovosti zraka

Kakovost zraka spremljamo z meritvami emisij in imisij snovi. Meritve mejnih vrednosti imisij prahu niso več zakonsko določene, zato o njih ne poročamo državi, spoštujemo pa maksimalno priporočeno količino imisij delcev 200 mg/m² letno. Kontrolne meritve prašnih usedlin opravljamo na desetih merilnih mestih. V letu 2007 količin nismo presegali, z izjemo merilnega mesta v neposredni bližini podaljševanja pomola.

Poleg tega od leta 2001 Primorski inštitut za naravoslovne vede spremlja vsebnosti delcev, manjših od 10 µm (PM₁₀), v neposredni okolici vira imisij, deponije razsutih tovorov. Zadnja povprečna letna izmerjena koncentracija inhalabilnega prahu PM₁₀ znaša 34,97 µg/m³ in ne presega zakonske mejne vrednosti (40 µg/m³).

Cilj Luke Koper, d.d., je do leta 2010 prepoloviti omenjeno vrednost, to je tudi zahteva evropske in slovenske zakonodaje, kar bomo dosegli s preventivnimi ukrepi in aktivnostmi na področju zmanjševanja prašnih delcev v zraku. Marca 2008 bomo pričeli meriti emisije PM₁₀ z mobilno postajo.

Koncentracija prašnih delcev µg/m³

Obdobje	Koncentracija µg/m ³
April 2004 – April 2005	33,0
April 2005 – April 2006	25,1
April 2006 – April 2007	35,0
Ciljna letna povprečna koncentracija leta 2010	20,0
Dovoljena letna povprečna koncentracija	40,0

Primerjava ravni hrupa za celotno območje pristanišča

Leto	2005	2006	2007
Dnevna raven hrupa (L _d)	58	58	61
Nočna raven hrupa (L _n)	53	53	52

V okviru obratovalnega monitoringa emisij snovi v zrak pooblaščen organizacija izvaja meritve na Terminalu za tekoče tovore, kjer so rezultati znotraj predpisanih mejnih vrednosti.

Spremljanje vpliva hrupa na okolje

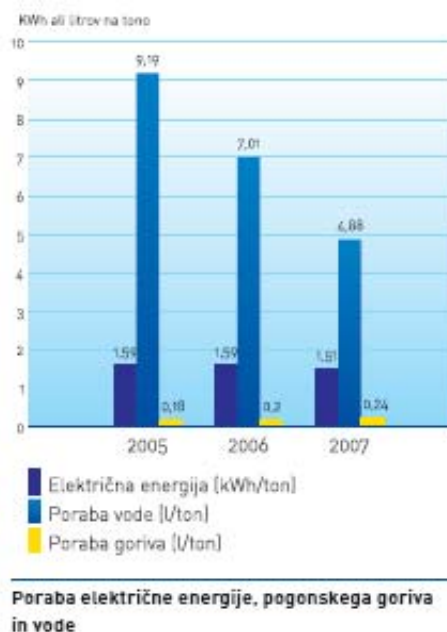
Meritve imisij hrupa redno opravljamo že od leta 1998 na treh lokacijah: v bližini mestnega središča Koper in na mejnih točkah v smeri Ankarana ter Bertokov, kjer smo konec leta 2007 vgradili merilnike za kontinuirano merjenje hrupa. Medtem ko je opaziti znižanje nočne ravni hrupa, pa je manjše povišanje dnevne ravni predvsem posledica gradnje novih kapacitet, obe pa sta znotraj dovoljenega.

Racionalna poraba energije in vode

Glede zmanjšanja porabe energije, energetskih virov in vode še razmišljamo o uporabi alternativnih virov energije, za tehnološke namene na Evropskem energetskem terminalu pa koristimo vodo iz vrtin. Zmanjševanje izgub vodovodne vode rešujemo s sprotnim odkrivanjem teh izgub z računalniškim nadzorom.

Porabo pogonskega goriva omejujemo z večjo uporabo strojev na električni pogon, čeprav navadno niso dovolj močni. Kljub temu poraba nekoliko narašča, kar je posledica povečane števila storitev z dodano vrednostjo.

Zvišanje porabe na pretovorjeno tono pripisujemo tudi pomanjkanju skladiščnih površin, zaradi česar je potreben transport blaga izven območja terminalov na širše območje pristanišča. Porabo elektrike v zadnjih letih nižamo. Strošek je bil nekoliko višji, vendar na račun povišanja cene električne energije.



Načrtno gospodarjenje z odpadki

Okoljska ozaveščenost zaposlenih se kaže tudi v ločenem zbiranju in recikliranju odpadkov. V pristanišču namreč ločeno zberemo že 70 odstotkov vseh odpadkov, ki jih nato oddamo v reciklažo. Izboljšali smo čistočo in podobo delovnega okolja in povečali ekonomičnost poslovanja. Opravljamo obvezno državno gospodarsko javno službo zbiranja trdnih in tekočih odpadkov s plovil na območju koprskega pristanišča.

Varovanje morja

Storitve v zvezi s preprečevanjem in odpravo posledic onesnaženja morja izvajamo na podlagi pogodbe, sklenjene med Republiko Slovenijo in Luko Koper, d.d. Luški akvatorij nadziramo 24 ur na dan, vse dni v letu. Na ravni Skupine Luka Koper smo organizirali Službo varovanja morja ter izdelali Načrt ukrepanja in obveščanja v primeru razlitja nevarnih snovi na morju. Za uspešno opravljanje dela sta ključnega pomena strokovna usposobljenost kadrov in ustrezna opremljenost. V letu 2007 smo nakupili opremo, namenjeno varovanju morja, in se udeležili dveh mednarodnih vaj v primeru izlitja nevarnih snovi na morju. Na vaji »Morje 2007«, ki se je meseca maja odvijala na državnem nivoju, smo odigrali glavno vlogo.

Naša Služba za varovanje morja je v mesecu oktobru 2007 dobila tudi prvo lastno ekološko plovilo za intervencije v primerih onesnaženja. Kormoran, poseben čoln tipa Gabbiano, ima vso potrebno opremo za sanacijo onesnaženj manjšega obsega. V decembru nam je bil predan hitri patroljni delovni čoln OMNIA 10,60, namenjen patroljiranju in hitremu posredovanju ob izrednih dogodkih na morju.

Naš cilj je, da v letu 2008 pridobimo koncesijo za opravljanje obvezne državne gospodarske javne službe vzdrževanja vodnih in priobalnih zemljišč morja na celotnem področju slovenskega morja.

Zmanjševanje svetlobnega onesnaževanja

Naročili smo študijo za celovito uskladitev obstoječe zunanje razsvetljave na območju pristanišča z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Za osvetljevanje novih zunanjih skladiščnih površin pa se uporabljajo svetila, skladna z uredbo.

Obveščanje javnosti o okoljskih vidikih

Državnim organom posredujemo podatke na predpisan način in v zakonsko predpisanih rokih. Javnosti pa informacije o okoljskih vidikih posredujemo na spletni strani, v časopisu Luški glasnik in sredstvih javnega obveščanja. Izdajamo tudi publikacije na temo razvoja Skupine Luka Koper, organiziramo interaktivne delavnice, objavljamo strokovne članke na temo trajnostnega razvoja in se aktivno udeležujemo okoljskih konferenc.

Okoljski cilji za leto 2008

V letu 2008 smo si na področju varovanja okolja zastavili naslednje cilje:

- nadgradili bomo naš sistem ravnanja z okoljem po zahtevah sistema EMAS;
- pridobili bomo certifikat za sistem varnosti in zdravja pri delu OHSAS 18001;
- pridobili bomo koncesijo za opravljanje obvezne državne gospodarske javne službe vzdrževanja vodnih in priobalnih zemljišč na celotnem področju slovenskega morja;
- okoljsko delovanje na operativnem nivoju bomo usmerjali v zmanjševanje neugodnih vplivov naše dejavnosti na okolje.

DOBAVITELJI IN ODJEMALCI

Odgovorna izbira dobaviteljev

V Skupini Luka Koper smo nadaljevali z nabavnimi konferencami, ki povezujejo odgovorne v profitnih centrih za nabavo opreme s službo za tehniko in nabavo, z namenom enotnega in optimalnega nastopa na nabavnem področju.

Ob koncu poslovnega leta 2007 smo ocenili dvaindvajset dobaviteljev iz dveh skupin: za tehnične storitve in proizvode. Kriteriji ocenjevanja so bili: kakovost, rok dobave, cena, hitrost reševanja reklamacij, plačilni pogoji in okoljska politika dobavitelja.

Komisija je tako kot leto prej podelila visoke ocene, kar pomeni, da ohranjamo visoko kvaliteto dobaviteljev. Ocene so osnova izbire dobavitelja in uvrstitve v seznam strateških dobaviteljev. Sodelujemo in poslujejo namreč samo s strateškimi dobavitelji, ki zagotavljajo zanesljivost pri dostavljenem blagu ali opravljeni storitvi, želeni kakovosti in dogovorjenem roku.

Po ocenjevanju komisije smo oblikovali tim za izbor najboljšega dobavitelja in podelitev priznanj za naj dobavitelje za določeno področje.

Partnerstvo z dobavitelji

Partnerske odnose razvijamo s sposobnimi in finančno stabilnimi dobavitelji, ki vzdržujejo visoko raven kakovosti proizvodov in storitev. S ključnimi dobavitelji smo sklenili dogovore o zagotavljanju kritičnih zalog in dobavi materiala v pravem času. Uspešnost sistematičnega razvijanja partnerstva z dobavitelji se kaže v izrazitem zmanjševanju reklamacij in nizkem deležu odstopanj od pogodbenih časovnih rokov. Z enotnim nastopom na trgu ustvarjamo tudi pogoje za doseganje boljših učinkov.

Pri nabavi novih sredstev veliko pozornost posvečamo energijsko varčnejšim in ekološko prijaznejšim sredstvom. Sistematično smo začeli spremljati uvajanje novih tehnologij v prakso in vpeljavo tehnoloških rešitev za izboljšanje produktivnosti in okoljevarstva.

Odgovoren odnos do odjemalcev

Z vsemi svojimi odjemalci gradimo in vzdržujemo odlične odnose v okviru modela poslovne odličnosti EFQM. Mnenja spremljamo ob vsakokratnih stikih prodajnega osebja z odjemalci (sestanki, telefonski pogovori, elektronska pošta) in z letno anketo zadovoljstva odjemalcev, ki smo jo v letu 2007 prvič izvedli v elektronski obliki, z vprašalnikom na naši spletni strani. Z upoštevanjem mnenj in obveščanjem o sprejetih ukrepih odjemalce spodbujamo k podajanju predlogov za izboljšavo in razvoj storitev ter izboljšanje sodelovanja.

Vrednost reklamacij v letu 2007 s strani odjemalcev je bila tako 160.957 evrov, oziroma 0,13 odstotka, kar v poslovnih prihodkih kaže zanemarljiv delež, v poslovnih odnosih pa visoko kakovost storitev.

**KONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI SKUPINE
LUKA KOPER
ZA LETO 2007**

UVODNA POJASNILA K PRIPRAVI RAČUNOVODSKIH IZKAZOV

Konsolidirani računovodski izkazi in pojasnila k izkazom Skupine Luka Koper in nekonsolidirani računovodski izkazi in pojasnila k izkazom družbe Luke Koper, d.d., so obravnavani v dveh ločenih poročilih. Izdelani so v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja (v nadaljevanju MSRP).

Revizijska družba Deloitte revizija, d.o.o., je revidirala konsolidirane in nekonsolidirane računovodske izkaze s pojasnili ter pripravila revizorjevo poročilo, ki je vključeno v posamezen sklop.

Izjava o odgovornosti uprave je objavljena na začetku računovodskega poročila in vključuje odgovornost za vse računovodske izkaze Skupine Luka Koper in družbe Luka Koper, d.d.

IZJAVA POSLOVODSTVA O ODGOVORNOSTI

Uprava družbe Luka Koper, d.d., izjavlja, da v celoti potrjuje konsolidirane računovodske izkaze Skupine Luka Koper za poslovno leto, ki se je končalo 31.12.2007 ter nekonsolidirane računovodske izkaze Luke Koper, d.d.

Uprava potrjuje, da so računovodski izkazi izdelani na podlagi predpostavk o nadaljnjem poslovanju Skupine Luka Koper in da so pripravljeni v skladu z veljavno zakonodajo. Dosledno uporabljene računovodske politike in usmeritve ter previdnost pri postavljanju računovodskih ocen predstavljajo osnovo za resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja Luke Koper, d.d., in Skupine Luka Koper ter rezultatov poslovanja za leto 2007.

Koper, 27.3.2008

Predsednik uprave

Robert Časar

Deloitte.

DELOITTE REVIZIJA d.o.o.
Dunajska cesta 9
1000 Ljubljana
Slovenija
Tel: +386 1 30 72 800
Faks: +386 1 30 72 900
www.deloitte.si

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA
lastnikom družbe LUKA KOPER d.d.

Revidirali smo priložene konsolidirane računovodske izkaze skupine Luka Koper, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2007, izkaz poslovnega izida, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu z mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela EU. Ta odgovornost vključuje: vzpostavitev, delovanje in vzdrževanje notranjega kontroliranja, povezanega s pripravo in pošteno predstavitvijo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, izbiro in uporabo ustreznih računovodskih usmeritev ter pripravo računovodskih ocen, ki so utemeljene v danih okoliščinah.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju so nekonsolidirani računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih poštena predstavitev finančnega stanja gospodarske družbe Luka Koper d.d. na dan 31. decembra 2007 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu z mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela EU.

Poročilo o drugih zakonskih in regulativnih zahtevah

V skladu s prvim odstavkom 57. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) smo pregledali poslovno poročilo. Po našem mnenju je poslovno poročilo usklajeno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

Pri gospodarski družbi Luka Koper d.d. smo pregledali priloženo Poročilo na podlagi določb 4. in 5. člena Najemne pogodbe za operativne obale in zemljišča v lasti Republike Slovenije v koprskem pristanišču z dne 2.2.2000, za leto, ki se je končalo 31. decembra 2007 (10. poglavje Računovodskega poročila Luke Koper d.d.). Po našem mnenju je gospodarska družba Luka Koper d.d. v vseh pomembnih pogledih upoštevala določbe 4. in 5. člena Najemne pogodbe za operativne obale in zemljišča v lasti Republike Slovenije v koprskem pristanišču.

DELOITTE REVIZIJA d.o.o.

Lidija Jezernik
Pooblaščenka revizorka
Članica uprave



Deloitte.

DELOITTE REVIZIJA D.O.O.
Ljubljana, Slovenija

Ljubljana, 21. marec 2008

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA – revidiran konsolidiran

(V EUR)	Pojasnila	2007	2006
Poslovni prihodki	1	122.221.811	105.688.276
Čisti prihodki od prodaje	1	118.992.415	101.844.318
Drugi poslovni prihodki	1	3.229.396	3.843.958
Stroški poslovanja		98.827.040	86.288.430
Stroški blaga, materiala in storitev	2	41.757.873	35.769.184
Stroški dela	3	30.857.201	26.812.055
Odpisi vrednosti	4	16.764.462	14.683.308
Oblikovane rezervacije	5	1.905.295	1.478.194
Drugi poslovni odhodki	6	7.542.209	7.545.689
Dobiček iz poslovanja		23.394.770	19.400.472
Finančni prihodki	7	14.080.376	6.098.404
Finančni odhodki	8	3.798.898	2.091.674
Izid financiranja		10.281.478	4.006.730
Celotni poslovni izid	9	33.676.248	23.406.576
Davek iz dobička	10	2.949.620	2.958.968
Odloženi davek	11	138.502	254.939
Čisti poslovni izid poslovnega leta	12	30.865.130	20.702.547
Dobiček večinskega lastnika	12	30.124.485	19.926.275
Dobiček manjšinskega lastnika	12	740.645	776.272
Čisti dobiček na delnico	25	2,15	1,42

BILANCA STANJA – revidirana konsolidirana

(V EUR)	Pojasnila	31.12.2007	31.12.2006
Sredstva		461.159.397	366.403.967
Dolgoročna sredstva		421.422.072	326.909.604
Neopredmetena sredstva	13	1.078.021	649.574
Nepremičnine, naprave in oprema	14	242.2590.356	163.279.886
Naložbene nepremičnine	15	3.732.466	7.853.163
Dolgoročne finančne naložbe	16	172.998.339	154.108.158
Dolgoročne poslovne terjatve	17	217.294	11.730
Odložene terjatve za davek	18	1.145.596	1.007.093
Kratkoročna sredstva		39.538.187	39.403.369
Sredstva (skupina za odtujitev) za prodajo	19	103.865	125.092
Zaloge	20	9.688	4.397
Kratkoročna finančna sredstva	21	8.624.943	16.320.831
Kratkoročne poslovne terjatve	22	28.544.163	22.061.243
Kratkoročne terjatve za davek od dobička	22	242.635	270.274
Denar in denarni ustrezniki	23	2.012.893	621.532
Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	24	199.138	90.994
Zunajbilančna sredstva	30	14.899.609	9.360.499
Kapital in obveznosti do virov sredstev		461.159.397	366.403.967
Kapital	25	340.663.798	294.887.189
Kapital - večinski lastnik		337.791.792	292.942.931
Osnovni kapital	25	58.420.965	58.420.965
Kapitalske rezerve	25	89.562.703	89.562.703
Zakonske rezerve	25	18.868.358	18.864.125
Druge rezerve iz dobička	25	95.728.958	82.430.362
Presežek iz prevrednotenja	25	44.598.950	20.188.925
Preneseni čisti poslovni izid		13.025.799	13.530.245
Čisti poslovni izid poslovnega leta	12	17.586.058	9.945.606
Kapital - manjšinski lastnik		2.872.006	1.944.258
Rezervacije	26	11.718.551	10.080.972
Dolgoročne obveznosti		17.926.907	45.323.712
Dolgoročne finančne obveznosti	27	6.622.990	33.280.071
Dolgoročne poslovne obveznosti	27	154.180	6.013.183
Dolgoročne obveznosti za odložene davke	27	11.149.737	6.030.458
Kratkoročne obveznosti		90.487.510	15.249.933
Kratkoročne finančne obveznosti	28	52.014.429	2.250.797
Kratkoročne poslovne obveznosti	28	38.028.073	12.834.058
Kratkoročne obveznosti za davek od dobička	28	445.008	165.078
Pasivne časovne razmejitve	29	362.631	862.161
Zunajbilančne obveznosti	30	14.899.609	9.360.499

IZKAZ DENARNIH TOKOV

(V EUR)	2007	2006
A. Denarni tokovi pri poslovanju		
a) Čisti poslovni izid		
Poslovni izid pred obdavčitvijo	33.676.249	23.406.577
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	(2.811.118)	(2.704.029)
	30.865.131	20.702.548
b) Prilagoditve za		
Amortizacijo (+)	16.180.460	14.043.718
Prevrednotovalne poslovne prihodke, povezane s postavkami naložbenja in financiranja (-)	(405.441)	(546.742)
Prevrednotovalne poslovne odhodke, povezane s postavkami naložbenja in financiranja (+)	99.663	153.247
Finančne prihodke brez finančnih prihodkov iz poslovnih terjatev (-)	(13.341.765)	(5.637.570)
Finančne odhodke brez finančnih odhodkov iz poslovnih obveznosti (+)	3.561.342	1.686.475
	6.094.259	9.699.128
b) Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij, odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja		
Začetne manj končne poslovne terjatve	(6.660.844)	(3.610.161)
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	(108.143)	(12.431)
Začetne manj končne odložene terjatve za davek	(138.501)	(1.007.094)
Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	21.227	(125.092)
Začetne manj končne zaloge	(5.290)	(246)
Končni manj začetni poslovni dolgovi	19.614.941	5.635.563
Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	1.138.049	1.893.843
Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	5.119.279	4.243.114
	18.980.718	7.017.496
c) Prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a + b)	55.940.107	37.419.172
B. Denarni tokovi pri naložbenju		
a) Prejemki pri naložbenju		
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku, ki se nanašajo na naložbenje	3.821.531	1.695.362
Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	-	-
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	1.129.609	747.651
Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	26.162.393	7.937.330
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	113.943.481	38.256.655
	145.057.014	48.636.998
b) Izdatki pri naložbenju		
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	(775.649)	(132.134)
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	(85.570.739)	(27.275.386)
Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	(6.983.206)	-
Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	(14.271.276)	(31.792.253)
Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	(105.466.455)	(21.813.004)
	(213.067.325)	(81.012.777)
c) Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a + b)	(68.010.311)	(32.375.779)
C. Denarni tokovi pri financiranju		
a) Prejemki pri financiranju		
Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	44.348.646	39.914.000
Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	23.479.286	2.903.418
	67.827.932	42.817.418
b) Izdatki pri financiranju		
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	(1.747.520)	(1.169.885)
Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	(34.638.417)	(41.027.478)
Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	(8.312.518)	(1.556.440)
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	(9.667.912)	(9.631.932)
	(54.366.367)	(53.385.735)
c) Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a + b)	13.461.565	(10.568.317)
Č. Končno stanje denarnih sredstev	2.012.893	621.532
x) Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov A.c., B.c. in C.c.)	1.391.361	(5.524.924)
y) Začetno stanje denarnih sredstev	621.532	6.146.457

IZKAZ GIBANJA KAPITALA

(V EUR)									
	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček postavnega leta	Presežek iz prevrednotenja	Skupaj	
Stanje 1. januarja 2006	58.420.965	89.562.703	18.860.044	73.739.853	10.520.581	11.049.875	7.614.919	269.768.940	
Premiki v kapital						19.926.275	12.574.006	32.500.281	
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						19.926.275		19.926.275	
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih naložb							12.574.006	12.574.006	
Premiki v kapitalu			4.082	18.322.440	3.009.664	-21.030.544		305.641	
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta			4.082	9.976.587		-9.980.669			
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine				8.345.852	-8.040.211				305.641
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni dobiček					11.049.875	-11.049.875			
Premiki iz kapitala				-9.631.932				-9.631.932	
Izplačilo dividend				-9.631.932				-9.631.932	
Stanje 31. decembra 2006	58.420.965	89.562.703	18.864.126	82.430.361	13.530.245	9.945.606	20.188.925	292.942.931	
Kapital - manjšinski lastniki									
Stanje 31. decembra 2006	49.796	25.651	4.980	784.586	302.974	776.272		1.944.258	
Kapital skupaj	58.470.760	89.588.355	18.869.105	83.214.947	13.833.219	10.721.878	20.188.925	294.887.189	
Premiki v kapital									
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						30.124.485	24.410.025	54.534.510	
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih naložb						30.124.485		30.124.485	
Premiki v kapitalu			4.233	22.966.509	-504.446	-22.484.033		-17.737	
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta			4.233	12.534.194		-12.538.427			
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine				10.432.315	-10.432.315				
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni dobiček					9.927.869	-9.945.606		17.737	
Premiki iz kapitala				-9.667.912				-9.667.912	
Izplačilo dividend				-9.667.912				-9.667.912	
Stanje 31. decembra 2007	58.420.965	89.562.703	18.868.358	95.728.958	13.025.799	17.586.058	44.598.950	337.791.792	
Kapital - manjšinski lastniki									
Stanje 31. decembra 2007	236.898	25.651	4.980	1.087.560	776.272	740.645		2.872.006	
Kapital skupaj	58.657.863	89.588.355	18.873.338	96.816.518	13.802.070	18.326.704	44.598.950	340.663.798	

**NEKONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI DRUŽBE
LUKA KOPER, D.D.,
ZA LETO 2007**

Deloitte.

DELOITTE REVIZIJA d.o.o.
Dunajska cesta 9
1000 Ljubljana
Slovenija
Tel. +386 1 30 72 800
Faks: +386 1 30 72 900

www.deloitte.si

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA
lastnikom družbe LUKA KOPER d.d.

Revidirali smo priložene nekonsolidirane računovodske izkaze gospodarske družbe Luka Koper d.d., ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2007, izkaz poslovnega izida, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu z mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela EU. Ta odgovornost vključuje: vzpostavitev, delovanje in vzdrževanje notranjega kontroliranja, povezanega s pripravo in pošteno predstavitev računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, izbiro in uporabo ustreznih računovodskih usmeritev ter pripravo računovodskih ocen, ki so utemeljene v danih okoliščinah.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju so nekonsolidirani računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih poštena predstavitev finančnega stanja gospodarske družbe Luka Koper d.d. na dan 31. decembra 2007 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu z mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela EU.

Poročilo o drugih zakonskih in regulativnih zahtevah

V skladu s prvim odstavkom 57. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) smo pregledali poslovno poročilo. Po našem mnenju je poslovno poročilo usklajeno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

Pri gospodarski družbi Luka Koper d.d. smo pregledali priloženo Poročilo na podlagi določb 4. in 5. člena Najemne pogodbe za operativne obale in zemljišča v lasti Republike Slovenije v koprskem pristanišču z dne 2.2.2000, za leto, ki se je končalo 31. decembra 2007 (10. poglavje Računovodskega poročila Luke Koper d.d.). Po našem mnenju je gospodarska družba Luka Koper d.d. v vseh pomembnih pogledih upoštevala določbe 4. in 5. člena Najemne pogodbe za operativne obale in zemljišča v lasti Republike Slovenije v koprskem pristanišču.

DELOITTE REVIZIJA d.o.o.

Lidija Jezernik
Pooblaščenka revizorka
Članica uprave



Deloitte.

DELOITTE REVIZIJA D.O.O.
Ljubljana, Slovenija

Ljubljana, 21. marec 2008

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA – revidiran nekonsolidiran

(V EUR)	Pojasnila	2007	2006
Poslovni prihodki		111.331.815	97.363.795
Čisti prihodki od prodaje	1	108.950.005	94.166.749
Drugi poslovni prihodki	2	2.381.810	3.197.046
Stroški poslovanja		90.732.104	80.675.154
Stroški blaga, materiala in storitev	3	41.672.259	36.160.133
Stroški dela	4	25.073.937	21.986.024
Odpisi vrednosti	5	15.175.580	13.724.660
Drugi poslovni odhodki	6	8.810.328	8.804.337
Poslovni izid iz poslovanja		20.599.711	16.688.641
Finančni prihodki skupaj	7	10.194.595	7.670.634
Finančni prihodki iz deležev		8.481.730	5.711.237
Finančni prihodki iz danih posojil		1.005.776	1.520.854
Finančni prihodki iz poslovnih terjatev		707.089	438.543
Finančni odhodki skupaj	8	3.430.862	1.920.434
Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb		780.002	83.703
Finančni odhodki iz finančnih obveznosti		1.981.546	1.117.496
Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti		669.314	719.235
Celotni poslovni izid	9	27.363.444	22.438.841
Davek iz dobička	10	2.285.975	2.720.547
Odloženi davki	11	-9.081	234.881
Čisti poslovni izid	12	25.068.388	19.953.175
Čisti dobiček na delnico	13	1,79	1,42

BILANCA STANJA – revidirana nekonsolidirana

(V EUR)	Pojasnila	31.12.2007	31.12.2006
Sredstva		434.312.786	340.140.666
Dolgoročna sredstva		405.307.103	307.382.721
Neopredmetena dolgoročna sredstva	14	1.077.540	648.598
Opredmetena osnovna sredstva	15	217.180.278	149.276.880
Zemljišča in zgradbe		130.972.114	109.285.189
Proizvajalne naprave in stroji		44.440.930	29.897.442
Druge naprave in oprema		135.220	51.505
Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo		41.632.014	10.042.744
Naložbene nepremičnine	16	14.254.814	7.853.164
Dolgoročne finančne naložbe	17	171.681.824	148.687.915
Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil		160.718.249	138.051.877
Dolgoročna posojila		10.963.575	10.636.038
Dolgoročne poslovne terjatve	18	217.293	11.730
Odložene terjatve za davek	19	895.354	904.434
Kratkoročna sredstva		28.848.131	32.673.208
Sredstva (skupina za odtujitev) za prodajo	20	103.865	125.092
Kratkoročne finančne naložbe	21	43.006	11.237.883
Kratkoročne poslovne terjatve	22	27.194.812	19.931.219
Kratkoročne terjatve za davek od dobička	22	207.859	1.063.225
Denarna sredstva	23	1.298.589	315.789
Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	24	157.552	84.737
Zunajbilančna sredstva	30	17.539.666	14.605.160
Obveznosti do virov sredstev		434.312.786	340.140.666
Kapital	25	325.158.610	285.348.110
Vpoklicani kapital	25	58.420.965	58.420.965
Kapitalske rezerve	25	89.562.703	89.562.703
Rezerve iz dobička	25	114.494.073	101.195.476
Presežek iz prevrednotenja	25	44.598.950	20.188.925
Preneseni čisti poslovni izid	25	5.547.725	6.003.453
Čisti poslovni izid poslovnega leta	12	12.534.194	9.976.588
Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve	26	4.160.511	3.637.505
Dolgoročne obveznosti	27	17.481.844	34.615.451
Dolgoročne finančne obveznosti	27	6.265.538	28.512.012
Dolgoročne poslovne obveznosti	27	66.569	72.981
Odložene obveznosti za davek	27	11.149.737	6.030.458
Kratkoročne obveznosti	28	87.172.026	15.684.846
Kratkoročne finančne obveznosti	28	56.514.874	3.817.112
Kratkoročne poslovne obveznosti	28	30.657.152	11.867.734
Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	28	339.795	854.754
Zunajbilančne obveznosti	30	17.539.666	14.605.160

IZKAZ DENARNIH TOKOV

(V EUR)		2007	2006
A.	Denarni tokovi pri poslovanju		
a)	Čisti poslovni izid		
	Poslovni izid pred obdavčitvijo	27.363.444	22.438.842
	Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	-2.295.056	-2.485.666
		25.068.388	19.953.175
b)	Prilagoditve za:		
	Amortizacijo (+)	14.610.380	13.134.743
	Prevrednotovalne poslovne prihodke, povezane s postavkami naložbenja in financiranja (-)	-379.806	-534.791
	Prevrednotovalne poslovne odhodke, povezane s postavkami naložbenja in financiranja (+)	85.568	151.098
	Finančne prihodke brez finančnih prihodkov iz poslovnih terjatev (-)	-9.487.506	-7.232.091
	Finančne odhodke brez finančnih odhodkov iz poslovnih obveznosti (+)	3.219.191	1.543.848
		8.047.827	7.062.806
b)	Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja		
	Začetne manj končne poslovne terjatve	-6.613.790	-3.014.917
	Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	-72.815	-30.529
	Začetne manj končne odložene terjatve za davek	9.081	-234.875
	Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	21.227	-125.092
	Končni manj začetni poslovni dolgovi	18.783.006	-417.669
	Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	8.047	533.537
	Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	5.119.279	3.492.155
		17.254.035	202.609
c)	Prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a + b)	50.370.251	27.218.591
B.	Denarni tokovi pri naložbenju		
a)	Prejemki pri naložbenju		
	Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku, ki se nanašajo na naložbenje	3.384.375	6.843.225
	Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	1.045.689	718.896
	Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	26.129.383	1.769.158
	Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	110.365.244	33.858.292
		140.924.690	43.189.572
b)	Izdatki pri naložbenju		
	Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-775.649	
	Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-83.772.628	-23.540.945
	Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	-6.983.206	
	Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	-14.271.276	-23.047.362
	Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-104.330.712	-14.398.861
		-210.133.471	-60.987.167
c)	Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a + b)	-69.208.781	-17.797.596
C.	Denarni tokovi pri financiranju		
a)	Prejemki pri financiranju		
	Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	43.670.000	34.870.000
	Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	29.447.889	3.274.766
		73.117.889	38.144.766
b)	Izdatki pri financiranju		
	Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-1.422.659	-1.037.913
	Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	-31.581.772	-39.440.874
	Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-10.624.216	-619.069
	Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-9.667.912	-9.631.932
		-53.296.559	-50.729.787
c)	Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a + b)	19.821.330	-12.585.021
Č.	Končno stanje denarnih sredstev	1.298.588	315.798
x)	Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov A.c., B.c. in C.c.)	982.800	-3.164.026
y)	Začetno stanje denarnih sredstev	315.789	3.479.824

IZKAZ GIBANJA KAPITALA

(V EUR)									
	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Presežek iz prevrednotenja	Skupaj	
Stanje 1. januarja 2006	58.420.965	89.562.703	18.765.115	73.739.853	5.609.152	8.740.154	7.614.919	262.452.861	
Premiki v kapital						19.953.175	12.574.006	32.527.181	
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						19.953.175		19.953.175	
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih naložb							12.574.006	12.574.006	
Premiki v kapitalu				18.322.440	394.301	-18.716.741			
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta				9.976.588		-9.976.588			
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine				8.345.852	-5.609.152	-2.736.700			
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni čisti dobiček					6.003.453	-6.003.453			
Premiki iz kapitala				-9.631.932				-9.631.932	
Izplačilo dividend				-9.631.932				-9.631.932	
Čisti dobiček in prihodki, neposredno pripoznani v kapitalu						19.953.175	12.574.006	32.527.181	
Stanje 31. decembra 2006	58.420.965	89.562.703	18.765.115	82.430.361	6.003.453	9.976.588	20.188.925	285.348.110	
Premiki v kapital						25.068.388	24.410.025	49.478.413	
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						25.068.388		25.068.388	
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih naložb							24.410.025	24.410.025	
Premiki v kapitalu				22.945.005	-455.728	-22.489.278			
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta				12.534.194		-12.534.194			
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine				10.432.315	-6.003.453	-4.428.862			
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni čisti dobiček					5.547.726	-5.547.726			
Premiki iz kapitala				-9.667.912				-9.667.912	
Izplačilo dividend				-9.667.912				-9.667.912	
Stanje 31. decembra 2007	58.420.965	89.562.703	18.765.115	95.707.454	5.547.726	12.512.690	44.598.950	325.158.610	
Čisti dobiček in prihodki, neposredno pripoznani v kapitalu						25.068.388	24.410.025	49.478.413	

DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA

Spremembe v povezanih družbah

Hčerinska družba Adria Terminali, d.o.o., je dobila novega solastnika. To je družba Trade Trans Terminal, ki je del logističnega poslovnega sistema podjetij Trade Trans Invest s sedežem v Bratislavi. Ta je v mesecu januarju 2008 od Luke Koper odkupila 49-odstotni delež družbe.

Ustanovitve povezanih družb

Luka Koper, d.d., je v mesecu januarju 2008 ustanovila skupaj z družbo Ekološka energija, d.o.o., novo družbo Ecoporto Koper, d.o.o., z osnovnim kapitalom 10.000 evrov in z dejavnostjo proizvodnje alternativnih energij, kjer ima 24,9-odstotni delež.

Luka Koper, d.d., je skupaj z družbo Altena, d.o.o., v mesecu januarju ustanovila tudi družbo z omejeno odgovornostjo Adriasole, d.o.o., z osnovnim kapitalom 10.000 evrov, kjer ima 24,9-odstotni delež. Dejavnost družbe je proizvodnja alternativnih energij.

Luka Koper, d.d., je postala tretjinski lastnik podjetja Rail Port Arad (ostala dva partnerja sta madžarski MAV Cargo in slovaški Trade Trans Invest), ki bo do konca leta 2008 zgradilo kopenski kontejnerski terminal v romunskem Aradu, na strateški točki osi IV. evropskega koridorja. Gre za investicijo, vredno 1.500.000 evrov, nov terminal v velikosti 10 ha pa bo imel zmogljivost pretovora 60.000 TEU (kontejnerskih enot) letno. S tem se bo lahko povečal tudi pretovor kontejnerjev v koprskem pristanišču (305.648 TEU leta 2007), ki bo s terminalom v Aradu oziroma prek Evropskega logističnega centra v Sežani povezan z blok vlaki.

Hčerinska družba Adria Terminali, d.o.o., je skupaj z italijanskima družbama Pacorini in Ocean ustanovila podjetje GCT (General Cargo Terminal), ki bo sodelovalo na razpisu za dodelitev koncesije za upravljanje s terminalom za generalne tovore v tržaškem pristanišču, kjer bo pretovarjalo predvsem les.

Nakupi družb

Luka Koper, d.d., je v mesecu februarju 2008 kupila celoten poslovni delež družbe Investicije Novamark, d.o.o. Kupnina je znašala 2.081.552 evrov.

Dovoljenje za vodenje davčnega skladišča

Carinski Urad Koper je dne 26.2.2008 Luki Koper, d.d., izdal dovoljenje za vodenje davčnega skladišča. Dovoljenje je izdano za nedoločen čas in velja od 1.3.2008. Davčno skladiščenje daje komitentom iz EU možnost, da so storitve na skupnostnem blagu, ki je v postopku davčnega skladiščenja, oproščene obračuna in plačila DDV. Pridobitev dovoljenja za Luko Koper, d.d., pomeni dodatno konkurenčno prednost pred pristanišči, ki tega nimajo oziroma enakovrednejši položaj pristaniščem iz EU, ki to storitev že nudijo.

Odposreditev delavskega direktorja

Člani nadzornega sveta so sprejeli predlog Sveta delavcev Luke Koper, d.d., in odpoklicali dosedanjega delavskega direktorja oziroma člana uprave Pavla Krumenakerja. Njegovega naslednika niso imenovali in so v skladu z Zakonom o sodelovanju delavcev pri upravljanju ustanovili komisijo, ki jo sestavljajo trije predstavniki nadzornega sveta in trije predstavniki sveta delavcev. Komisija naj bi do naslednje seje nadzornega sveta predlagala skupnega kandidata za člana uprave – delavskega direktorja.