

**CENTER NALOŽBE,
finančna družba, d.d.**

LETNO POROČILO 2009

Maribor, april 2010

KAZALO

1. PREDSTAVITEV DRUŽBE CENTER NALOŽBE D.D.	4
2. POROČILO UPRAVE	5
3. POSLOVNO POROČILO.....	7
Kratek opis razvoja družbe.....	7
Strateški cilji.....	8
Poslovne usmeritve družbe.....	8
Poslovanje v preteklih letih in finančni rezultat družbe v letu 2009	8
Pomembnejši poslovni dogodki, ki so nastopili po koncu poslovnega leta	9
Organiziranost in kadri.....	10
Obvladovanje tveganj.....	10
Aktivnosti na področju raziskave in razvoja	11
Podružnice družbe	11
Izjava o upravljanju družbe	11
Lastniška struktura osnovnega kapitala.....	11
Družbe v skupini	12
Odvisni družbi družbe Center naložbe d.d.	12
Obvladujoča družba za najširši krog v skupini	12
Pomembni imetniki kvalificiranih deležev delnic po ZPre-1.....	12
Način imenovanja oz. razrešitve organov družbe in sprejema sprememb statuta.....	13
Pooblastila uprave	13
Neobstoj posebnih dogovorov za primer prevzema	13
4. DRUGI PODATKI O DELNICAH IN DELNIČARJIH	14
5. IZJAVA ODGOVORNOSTI UPRAVE	15
6. RAČUNOVODSKO POROČILO	16
Računovodski izkazi družbe CENTER NALOŽBE d.d.	16
Bilanca stanja na dan 31.12.2009 V EUR.....	16
Izkaz poslovnega izida v obdobju od 1.1.2009 – 31.12.2009	17
Izkaz gibanja kapitala 2009.....	18
Izkaz gibanja kapitala 2008.....	19
Izkaz denarnih tokov 1.1. – 31.12.2009	20
Pojasnila k računovodskim izkazom	21
Računovodske usmeritve.....	21
Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve.....	26
Opredmetena osnovna sredstva	27
Dolgoročne finančne naložbe.....	28
Odložene terjatve za davek	29
Kratkoročne finančne naložbe.....	29
Kratkoročne poslovne terjatve	30
Denarna sredstva	31
Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	31
Dolgoročne finančne obveznosti.....	31
Kratkoročne finančne obveznosti.....	31
Kratkoročne poslovne obveznosti	32
Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	32
Analiza poslovnih prihodkov in odhodkov	32
Finančni prihodki iz finančnih naložb.....	34
Finančni prihodki iz poslovnih terjatev.....	34

Finančni odhodki iz finančnih naložb	35
Drugi finančni prihodki in ostali prihodki.....	35
Drugi finančni odhodki in ostali odhodki	36
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja.....	36
Gibanje presežka iz prevrednotenja finančnih naložb.....	36
Zabilančna evidenca	37
Posli z družbami v skupini	37
Transakcije s povezanimi strankami	38
Podatki o obvladujočih, odvisnih in soodvisnih podjetjih	38
Kazalniki poslovanja	39

1. PREDSTAVITEV DRUŽBE CENTER NALOŽBE D.D.

Center naložbe, finančna družba, d.d. Maribor, je registrirana za opravljanje dejavnosti holdingov in je vpisana v register družb pri Okrajnem sodišču v Mariboru, pod številko registrskega vložka 1/12068/00. Njen sedež je v Mariboru, Titova cesta 2a.

Družba je bila za nedoločen čas ustanovljena 10.6.2004, in sicer kot ena od prevzemnih družb v postopku preoblikovanja pooblaščne investicijske družbe Infond PID d.d. Maribor ter ima položaj pravne naslednice pooblaščne investicijske družbe po Zakonu o pravnih naslednicah pooblaščenih investicijskih družb (Ur. list RS, št. 68/07).

Drugi podatki o družbi:

Osnovni kapital:	15.761.158 EUR
Šifra dejavnosti:	74.150, dejavnost holdingov
Število izdanih delnic:	3.777.004 kosovnih delnic
Matična številka:	1934520
Davčna številka:	SI59661585
Velikost:	mikro (po ZGD-1)
Transakcijski račun:	04515-0001065277, odprt pri Novi KBM d.d. 02280-0255283752, odprt pri NLB d.d. 10100-0047024819, odprt pri Banki Koper, d.d. 000000093914358, odprt pri Banka Antonveneta, Trst
Poslovno leto:	koledarsko leto
Uvrstitev delnic:	prosti trg Ljubljanske borze
Oznaka delnice:	IFHR
Uprava družbe:	Saša Fajs, direktorica do 24.08.2009 Jana Grbec, direktorica od 25.08.2009
Nadzorni svet:	Kovač Marjan, predsednik Marjan Urleb, član Blaženka Šoštaric, članica
Spletna stran:	www.center-nalozbe.si
Elektronska pošta:	info@center-nalozbe.si

2. POROČILO UPRAVE

Za nami je izjemno težko leto, ki ga je dramatično negativno zaznamovalo več dejavnikov, od svetovne finančne krize z zgodovinskimi padci vrednosti na borzah, krize zaupanja v bančnem sektorju, do porušenih vseh poslovnih tokov in končno izgube zaupanja med poslovnimi partnerji.

Položaj, v kateremu se je znašla družba Center Naložbe je predvsem odsev dogajanj v odvisni družbi Infond Holding d.d., ki je bila njena največja naložba in njen največji dolžnik.

Globalna finančna kriza je Infond Holding d.d. zajela med zaključevanjem naložbenega in kreditnega portfelja. Padec vrednosti premoženja zaradi padcev cen vrednostnih papirjev na borzi je hkrati pomenil nezadostno zavarovanje upnicam odobrenih kratkoročnih posojil.

Banke, ki so najprej posegle po dodatnih zavarovanjih so do 30.06.2009 ugotovile, da so vrednosti delnic, ki so jih dobile v zavarovanje za dana posojila, tako padle, da jih ni mogoče nadomestiti, zato so začele s prodajo zaseženih delnic. Prva je začela NLB d.d. dne 05.08.2009, sledile pa so ji Banka Celje d.d., Abanka d.d., Gorenjska banka d.d., Banka Koper d.d., Probanka d.d., Nova kreditna banka Maribor d.d. in Hypo Alpe Adria Banka d.d.. Banke so v obdobju od 05.08.2009 do 20.08.2009 prodale glavnino naložbenega portfelja družbe, in sicer 912.273 zastavljenih delnic MELR in 4.510.026 delnic PILR.

Odzivu bank upnic na finančno krizo, ki je zajela Infond Holding d.d. so sledili tudi drugi poslovni partnerji z zavrnitvijo prolongiranja svojih terjatev do družbe oziroma z izterjavo terjatev s sodnimi postopki.

Izdane številne izvršbe na preostanek premoženja in blokada transakcijskih računov, je s sklepom sodišča 28.12.2009 pripeljalo družbo v začetek stečajnega postopka.

Težko se je upreti misli, da je potek dogodkov v družni Infond Holding d.d. lahko bil drugačen, kljub globalni finančni krizi in neverjetnem padcu borznih trgov. Posegi Urada Republike Slovenije za varstvo konkurence (UVK) in Agencije za trg vrednostnih papirjev (ATVP) so imeli škodljive posledice za poslovanje in obstoj družbe.

Nerazumno dolgo odločanje o odpravi prepovedi razpolaganja z delnicami Mercatorja je imelo za posledico izgubo poslovne priložnosti doseganja ugodne cene po delnici oziroma priložnosti, da s prodajo dela deleža v lasti predmetnih delnic Infond Holdinga d.d. in skupine Pivovarno Laško razrešijo akutne finančne dolgove.

Odločitev NLB d.d., da zaseže in unovči zastavljene delnice je bila druga ključna poteza in tudi nekoliko politično obarvana, ki je pomenila začetek konca družbe Infond Holding d.d.. Ob tem ne gre zanemariti tudi vlogo medijev, ki so s svojim načinom poročanja dogodke dodatno stopnjevali.

Poslovanje družbe Center Naložbe d.d. se je zaradi holdinške dejavnosti družbe in visoke korelacije poslovanja med družbami v skupini Center Naložbe popolnoma ohromilo.

Po unovčenju bank zastavljenih jim delnic dolžnika in zastavitelja družbe Infond Holding d.d. po borznih tečajih, ki so odražali ceno za posamezno delnico in ne ceno, ki odraža kontrolni ali večinski paket delnic, je bilo jasno, da je ne samo družba Infond Holding d.d. trajno insolventna, temveč posledično tudi družba Center Naložbe d.d..

Prodaja delnic daleč izpod njihove dejanske tržne vrednosti oziroma izpod njihove nabavne vrednosti je pomenila izgubo, ki jo ni bilo mogoče nadomestiti. Dosežena kupnina ni pokrila dolgov do bank upnic Infond Holdinga d.d., kaj šele dolgov do drugih podjetij, med katerimi je tudi dolg do Centra Naložbe d.d..

Na dan uvedbe stečajnega postopka nad Infondom Holdingom d.d., dne 28.12.2009 je družba dolgovala Centru Naložbe d.d. iz naslova dolgoročnih in kratkoročnih posojil 72.278.041 EUR in iz

naslova neplačanih obresti 2.445.365 EUR, kar znaša skupaj 74.723.406 EUR. Poleg tega je potrebno upoštevati še dana poročstva upnicam Infonda Holdinga d.d. v vrednostnih papirjih in izdanih menicah.

Družba Center Naložbe d.d. si tudi ne more obetati poplačila določenega dela terjatev iz obstoječe stečajne mase, ki so nastala iz danih posojil matične družbe hčerinski družbi in ustrezajo določilom 498. člena ZGD-1. Le ta se poplačajo šele v primeru, da po poplačilu drugih upnikov ostane presežno premoženje.

Terjatve so bile zaradi navedenih dejstev prevrednotene do višine v zavarovanje prejetih delnic izdajatelja Pivovarne Laško d.d. za 110.261 lotov in izdajatelja Mercator d.d. za 18.528 lotov.

Delnice ovrednotene z borznim tečajem zadnjega trgovalnega dne Ljubljanske borze znašajo 5.831.520 EUR in v takšni višini družba na presečni bilančni dan izkazuje terjatve do Infond Holdinga d.d..

Prevrednotenje finančne naložbe v delnice IFFR v višini **56.258.928 EUR**, izguba v višini **1.701.902 EUR** pri unovčenju v zastavo danih 359.800 delnic IFFR Probanki d.d. za odobreno posojilo Infond Holdingu d.d. ter oslabitev terjatev iz danih posojil v višini **68.817.355 EUR** predstavlja izgubo v višini **126.778.185 EUR** v celoti vezano na korelacijo Centra Naložbe d.d. in Infond Holdinga d.d..

Izkazana izguba poslovnega leta 2009 v višini **126.604.190 EUR** več kot jasno pove o vzroku izgube in vzroku globoke insolventnosti družbe.

Sodni epilog tožb, ki jih družba Infond Holding d.d. vložila zoper ravnanja bank upnic, ki so zasegle zastavljene jim delnice ter jih prodale izpod dejanske tržne vrednosti, bo mogoče spremenil trenutna dejstva. Potek in izid sodnih postopkov zavisi vsekakor od odločitev in aktivnosti stečajnega upravitelja družbe Infond Holding d.d. oziroma upniškega odbora, v kolikor se bo izoblikoval. Prav zaradi pomembnosti epiloga teh tožb in posledično trenutnih dejstev, je tudi družba Center Naložbe d.d. vložila sosporniško intervencijo na teh tožbah.

Poslovodstvo Centra Naložbe d.d. v takšnih gospodarskih in finančnih razmerah ni imelo kaj več storiti za ozdravitev insolventnosti družbe. Vsa podpora in aktivnosti so bile usmerjene v krepitev denarnega toka hčerinske družbe, ker je bila to edina pot do razrešitve denarnih tokov lastne družbe. Žal so navedene okoliščine bile nepremagljive. Nihče ni mogel predvideti padec vrednosti delnic v takšni razsežnosti in prav tako ne spornih odločitev politike, da je pomembneje omejiti moč privatnega kapitala, kot omogočiti družbam, da same najdejo pot iz krize z najmanjšimi posledicami.

Dejstvo je, da poslovodstvo Centra Naložbe d.d. še vedno čvrsto stoji na stališču, da je bila strategija družbe in skupine pravilna. Sledili smo načelu vlaganja v večinske deleže družb z močnim denarnim tokom in z relativno majhno odvisnostjo od nepredvidljivih dogodkov v okolju ter obenem takšnih družb, ki so bile v številnih pogledih ključne za obstoj in nadaljnji razvoj osnovne dejavnosti celotne skupine.

Uprava družbe
Mag. Bojan Rajer, direktor



3. POSLOVNO POROČILO

Kratek opis razvoja družbe

Družba Infond Holding 1 d.d (pravna naslednica je Center naložbe d.d.) je bila ustanovljena na podlagi preoblikovanja pooblaščenice investicijske družbe Infond PID d.d. Maribor dne 10.6.2004. Le-ta je prenehala obstajati in se na podlagi delitvenega načrta razdelila na Infond ID 1 d.d., ki jo je upravljala KBM Infond d.o.o., in Infond Holding 1 d.d., finančno družbo.

Družba Center naložbe, finančna družba, d.d. je bila ustanovljena na podlagi spremembe lastniške strukture družbe Infond Holding 1 d.d. v letu 2006, s čemer je spremenila tudi sedež na naslov: ulica Vita Kraigherja 1, Maribor.

Center naložbe d.d. sodi med javne gospodarske družbe, njene delnice pa so od ustanovitve uvrščene na prosti trg Ljubljanske borze d.d. z oznako IFHR.

Za družbo so bili pomembni zlasti naslednji dogodki:

- 24.11.2003 je skupščina Infond PID d.d. sprejela sklep o preoblikovanju v dve novi družbi: Infond Holding 1 d.d. in Infond ID 1 d.d.
- 11.2.2004 je Agencija za trg vrednostnih papirjev izdala dovoljenje za preoblikovanje in razdružitve Infond PID d.d. z ustanovitvijo novih družb, opr. št. 58/92/AG-03-(132)
- 10.6.2004 je Okrožno sodišče v Mariboru vpisalo razdelitev in prenehanje Infond PID d.d. ter ustanovitev novih družb v sodni register. Infond Holding 1 d.d. je vpisan v sodni register s sklepom opr. št. Srg 2004/00596 z dne 10.6.2004
- 14.6.2004 je Ljubljanska borza začasno ustavila trgovanje na prostem trgu z rednimi delnicami oznake IFPR izdajatelja Infond PID d.d.
- 8.7.2004 je Klirinško depotna družba d.d. Ljubljana izdala 3.777.004 navadnih imenskih delnic z nominalno vrednostjo 1.000,00 SIT po delnici izdajatelja Infond Holding 1 d.d. (oznaka IFHR), ki jih je dodelila delničarjem v zameno za delnice Infond PID d.d.
- 19.7.2004 je Ljubljanska borza d.d. z odločbo opr. št. 01/04-UK uvrstila delnice Infond Holding 1 d.d. na prosti trg in določila pričetek trgovanja z delnicami na dan 22.7.2004.
- 11.10.2006 se je družba Infond Holding 1 d.d. preimenovala v Center naložbe, finančna družba, d.d.. Borzna oznaka je ostala enaka (IFHR).
- 25.08.2007 je skupščina družbe sprejela predlog uprave, da se uvedejo kosovne delnice, tako, da se vsaka delnica z nominalno vrednostjo 1.000,00 SIT nadomesti z eno kosovno delnico.
- V letu 2006 se je spremenila lastniška struktura družbe. Družba je bila prevzeta s strani družbe Kolonel d.o.o. s sedežem v Ljubljani. Po uspešno končanem prevzemnem postopku je imela družba Kolonel d.o.o. skupaj v lasti 75,8% družbe Center Naložbe d.d..
- V letu 2007 je družba pridobila večinski, 53,4% delež v družbi Infond Holding d.d. s sedežem v Mariboru. Dne 12.12.2007 je objavila namero za prevzem družbe Infond Holding d.d. in dne 24.12.2007 objavila ponudbo za odkup vseh delnic oz. ponudbo za odkup 7.851.620 delnic družbe Infond Holding d.d. V javni ponudbi za odkup vseh delnic družbe Infond Holding d.d., ki jo je družba Center naložbe d.d. zaključila 22.01.2008, je družba Center naložbe d.d. pridobila 1.307.879 delnic družbe Infond Holding d.d. oziroma 7,8 % vseh delnic družbe Infond Holding d.d.. Dne 24.01.2008 je pridobila odločbo Agencije za trg vrednostnih papirjev o uspešno opravljeni javni ponudbi. Nakup delnic v javni ponudbi je financirala z lastnimi sredstvi. Družba Center naložbe d.d. je tako imela konec leta 2008 70,9953% delež družbe Infond Holding d.d..
- V letu 2008 je družba Kolonel d.d. objavila ponovni prevzem družbe Center naložbe d.d.. Po uspešno končanem prevzemnem postopku je imela družba Kolonel d.d. skupaj v lasti 78,1% družbe Center Naložbe d.d.. Družba Kolonel d.d. je tako imela konec leta 2008 78,2% delež družbe Center naložbe d.d..
- Nadzorni svet dne 24.8.2010 razreši ga. Sašo Fajs s funkcije direktorice družbe Center naložbe d.d. ter dnem 25.08.2009 imenuje novo direktorico družbe ga. Jano Grbec za obdobje

4 let.

- 19.10.2009 so družbe Pivovarna Laško d.d., Pivovarna Union d.d., Delo d.d., Radenska d.d. in Fructal d.d. podale na okrožno sodišče v Mariboru predlog za začetek stečajnega postopka nad dolžnikom Center Naložbe d.d.. Dolžnik je v zakonitem roku, dne 17.11.2009, na podlagi 3. Odstavka 235. Člena ZFPPIPP v povezavi s 236. Členom ZFPPIPP podal na Okrožno sodišče v Mariboru zahtevo, da sodišče odloži odločanje o predlogu upnikov Pivovarna Laško d.d., Pivovarna Union d.d., Radenska d.d., Radenci, Delo d.d. in Fructal d.d. za začetek stečajnega postopka. Dolžnik je dne 26.11.2009 s strani Okrožnega sodišča v Mariboru prejel sklep o odložitvi odločanja o upnikovem predlogu za začetek stečajnega postopka. Na podlagi navedenega sklepa je sodišče odločanje o predlogu upnikov Pivovarna Laško d.d., Pivovarna Union d.d., Radenska d.d., Radenci, Delo d.d. in Fructal d.d. za začetek stečajnega postopka odložilo do 18.1.2010.
- Poslovodstvo Centra Naložbe d.d. je 11.11.2009 pripravilo poročilo o ukrepih posloводства za finančno prestrukturiranje družbe z oceno, da obstaja najmanj 50-odstotna verjetnost, da bo moč uspešno izvesti prisilno poravnavo, ki bi bila po presoji posloводства za upnike sprejemljiva na način, ki bi zagotovil, da bo družba znova postala kratkoročno in dolgoročno plačilno sposobna. Pri tem je bilo ocenjeno, da je najustreznejši način, ki je predviden v 143. členu ZFPPIPP – »predlog prisilne poravnave z zmanjšanjem in odložitvijo zapadlosti terjatev«.
- V decembru 2009 je družba Center Naložbe d.d. neuspešno izvedla aktivnosti za dokapitalizacijo družbe v višini 74.000.000 EUR, ki bi zadostovala za poplačilo vseh obveznosti družbe ter omogočila kratkoročno in dolgoročno solventnost družbe ter nadaljnjo investicijsko dejavnost.

Strateški cilji

Cilji, ki si jih družba Center naložbe d.d. trenutno lahko zastavi so:

- uspešno realizirati prisilno poravnavo,
- zagotoviti likvidnost družbe, kratkoročno in dolgoročno plačilno sposobnost in boljše pogoje plačil, kot bi jih bili deležni upniki v primeru prenehanja družbe v stečajnem postopku,
- povečanje osnovnega kapitala,
- saniranje izgube,
- usposobiti družbo za nadaljevanje svoje osnovne dejavnosti,
- doseganje pozitivnih učinkov delovanja za podjetja, ki so povezana z družbo,
- povrniti zaupanje delničarjev, da je družba zmožna uspešno poslovati in zagotoviti donosnost njihove naložbe,
- ponovno vzpostaviti zaupanje v dobre poslovne odnose med poslovnimi partnerji.

Poslovne usmeritve družbe

Uprava družbe bo v prihodnosti nadaljevala z iskanjem novih naložb. Prav tako bo iskala priložnosti za ustvarjanje dobička tako na domačem kot tudi na tujih trgih in poskusila izkoristiti vse priložnosti, ki jih bo finančni trg v prihodnosti ponujal.

Poslovanje v preteklih letih in finančni rezultat družbe v letu 2009

Družba je v letu 2007 sanirala izgubo preteklih let in v letu 2007 ustvarila dobiček, ki je skupaj s presežkom iz prevrednotenja naložb delnic drugih podjetij evidentiran v kapitalu in je bistveno spremenil strukturo virov sredstev v korist lastnih virov sredstev.

Prav tako je v letu 2008 družba ustvarila dobiček, ki pa je bil, glede na dogajanje tako na svetovnih kot tudi evropskih borzah, v primerjavi s predhodnim letom znatno manjši, vendar je kljub temu izpolnil pričakovanja vlagateljev. Center naložbe je namreč eden redkih finančnih skladov, ki so v preteklem letu poslovali z dobičkom.

Izguba poslovnega leta 2009 je izničila vse, kar je bilo doseženo v predhodnih dveh letih. Nerazporejen dobiček v višini 60,5 milijonov EUR iz let 2007 in 2008 je samo delno saniral izgubo, ki je ostala v višini 66-tih milijonov EUR za pokrivanje v bodočnosti.

Kapital družbe na dan 01.01.2009 v višini 74 milijonov EUR se je spremenil v negativen kapital za 50,4 milijonov EUR na presečni bilančni dan 31.12.2009.

Pomembnejši poslovni dogodki, ki so nastopili po koncu poslovnega leta

Kot že navedeno, je sodišče odločanje o predlogu upnikov Pivovarna Laško d.d., Pivovarna Union d.d., Radenska d.d., Radenci, Delo d.d. in Fructal d.d. za začetek stečajnega postopka odložilo do 18.1.2010. V času odložitve odločanja o začetku stečajnega postopka je bil na skupščini delničarjev, dne 04.01.2010 izglasovan sklep o dokapitalizaciji dolžnika, s katero naj bi družba zagotovila solventnost. Ker je obstajala verjetnost, da bi morebitni vpisnik novih delnic z vpisom in povečanjem osnovnega kapitala presegel prag (7. čl. Zakona o prevzemih – Zpre-1, Ur.l.RS, št. 79-3446/2006), ko je obvezan dati prevzemno ponudbo v skladu z 11. čl. Zpre-1, je bil rok za vpis in vplačilo delnic določen kot 90 dni od dneva sprejema sklepa skupščine, ki je odločala o povečanju osnovnega kapitala.

Družba je v roku, dne 15.1.2010 vložila predlog za začetek postopka prisilne poravnave s čimer je opravičila odložitev odločanja o upnikovem predlogu za začetek stečajnega postopka skladno z 238. čl. ZFPPIPP. Družba je predlagala prisilno poravnavo z zmanjšanjem in odložitvijo zapadlosti terjatev skladno 143. čl. ZFPPIPP, kot tudi izhaja iz dokumenta »Načrta finančnega prestrukturiranja«. Izvedba predlaganega načina finančnega prestrukturiranja naj bi omogočila dolžniku, da bo postal kratkoročno in dolgoročno plačilno sposoben, upnikom pa, da bodo v primeru potrditve predlagane prisilne poravnave poplačani pod ugodnejšimi pogoji, kot če bi bil nad dolžnikom začet stečajni postopek. Pri tem je uprava dolžnika v tem predlogu za začetek postopka prisilne poravnave podala izjavo s katero izjavlja, da obstaja najmanj 50% verjetnost, da bo mogoče izvesti prisilno poravnavo v predlagani obliki, poplačati upnike v predlaganih rokih in odstotkih poplačil ter odpraviti kratkoročno in dolgoročno plačilno nesposobnost, ter da obstaja najmanj 50% verjetnost, da bodo v primeru izglasovane prisilne poravnave prejeli upnik katerih terjatve niso zavarovane višje poplačilo kot v primeru stečajnega postopka.

Okrožno sodišče v Mariboru je dne 18.1.2010 izdalo sklep o prekinitvi postopka, t.j. postopka odločanja o predlogu upnikov za začetek stečajnega postopka, in sicer do konca prisilne poravnave, ki se vodi pod opravilno št. St 53/2010. Okrožno sodišče v Mariboru je dne 18.1.2010 tudi sklenilo, da mora družba dopolniti predlog za začetek postopka prisilne poravnave s tem, da predloži dodatne priloge.

Dne 17.2.2010 je okrožno sodišče v Mariboru sprejelo sklep o začetku postopka prisilne poravnave. Za upravitelja je bil imenovan mag. Aleksander Šimon. Hkrati s sklepom je bil imenovan tudi upniški odbor v naslednji sestavi:

- RADENSKA d.d., Boračeva 37, Radenci
- PIVOVARNA UNION d.d., Pivovarniška ulica 2, Ljubljana
- FRUCTAL d.d., tovarniška cesta 7, Ajdovščina,
- NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d., Ulica Vita Kraigherja 4, Maribor,
- PIVOVARNA LAŠKO d.d., Trubarjeva ul. 28, Laško

Istega dne je bil objavljen tudi oklic o začetku postopka prisilne poravnave nad družbo in poziv upnikom, da prijavijo svoje terjatve v roku 1 meseca od dne tega oklica.

Na podlagi odstopne izjave dosedanje direktorice družbe je Nadzorni odbor dne 25.2.2010 na svoji izredni seji imenoval novega direktorja g. Bojana Rajerja, ki je nastopil mandat z dnem 1.3.2010.

Dne 2.4.2010 je bila izvedena skupščina delničarjev na kateri se je presojalo o podaljšanju roka za dokapitalizacijo. Skupščina družbe je dne 4.1.2010 s sklepom št. 3.1. sprejela sklep o povečanju osnovnega kapitala družbe za največ 74.000.000,00 EUR, in sicer iz sedanjih 15.761.414,00 EUR na največ 89.761.414,00 EUR. Povečanje osnovnega kapitala v znesku 74.000.000,00 EUR naj bi se izvedlo z denarnimi vložki, pri čemer je prodajna cena 1 (ena) delnice enaka pripadajočemu znesku delnice (cca. 4,17 EUR (štiri evre 17/100)). Ker je nova uprava v dogovarjanju s potencialnim investitorjem ugotovila, da investitor potrebuje več časa za pridobitev virov financiranja vplačila delnic, je predlagala, da se rok določen za vpis dokapitalizacije podaljša, da bo le ta lahko uspešno izvedena. Zato je uprava predlagala, da se rok za vpis in vplačilo novih delnic podaljša za 90 (devetdeset) dni od dneva sprejema predlaganega sklepa tako da je rok za vpis in vplačilo novih delnic do vključno 1.7.2010. Uprava pričakuje, da bo v tem roku dokapitalizacija uspešno izvedena.

Dne 14.4.2010 je upravitelj postopka prisilne poravnave nad družbo objavil osnovni seznam preizkušenih terjatev.

Organiziranost in kadri

Družbo je do 24.08.2009 vodila direktorica družbe Saša Fajs, univ.dipl.ekon., ki je bila hkrati tudi edina zaposlena v družbi. Od 25.08.2009 je družbo vodila Jana Grbec po pogodbi o poslovanju. Družba nima podpornih služb, zato so računovodske, pravne in splošne storitve v letu 2009 zanj opravljal zunanje strokovne službe.

Obvladovanje tveganj

V letu 2009 so očitno zatajili mehanizmi vseh vrst obvladovanja tveganj. Družba je povečevala delež v strateško naložbo v finančno družbo oziroma posredno preko nje v likvidne delnice borzne kotacije lažje unovčljive in kljub temu utrpela ogromno izgubo.

Valutnem tveganju ni bila izpostavljena razen z danimi sredstvi v gospodarjenju borzni družbi, ki je v portfelj uvrščala tudi naložbe v tuje vrednostne papirje, vendar v tako majhnem obsegu, da za družbo ni pomenilo valutnega tveganja.

Kreditno tveganje predstavlja izpostavljenost družbe obsegu prejetih kreditov, kjer je določena zgornja meja kreditne zadolženosti glede na višino kapitala družbe.

Obrestno tveganje predstavlja izpostavljenost družbe tveganju spremembe obrestnih mer, dogovorjenih za prejete kratkoročne kredite. Pri upravljanju z obrestnim tveganjem družba primerja obrestne mere veljavne za določeno časovno obdobje na domačem in tujem trgu. Upravljanje z obrestnim tveganjem se nanaša na vsakdanjo primerjavo spremembe vrednosti obrestnih mer za prejete kredite v primerjavi na spremembo vrednosti posameznih delnic in deležev v portfelju družbe.

Cilj upravljanja obrestnega tveganja je aktivno upravljanje s premoženjem družbe ter zniževanje obrestnih stroškov oziroma omejevanje obsega najetih kreditov.

Finančni položaj družbe ob koncu poslovnega leta 2009 dokazuje, da se v obdobju globalne finančne krize, gospodarske recesije ter krize na denarnih trgih ne gre ne izpostaviti tveganju vseh vrst, posebno pa naložbenem in kreditnem tveganju.

Aktivnosti na področju raziskave in razvoja

Družba razen aktivnosti v smislu iskanja tržnih priložnosti v svoji dejavnosti, drugih razvojnih raziskav ne izvaja.

Podružnice družbe

Družba Center naložbe d.d. nima podružnic, ne doma ne v tujini.

Izjava o upravljanju družbe

Družba Center naložbe, d.d., kot javna delniška družba, katere delnice so uvrščene na prosti trg Ljubljanske borze, d.d., na področju upravljanja spoštuje v celoti določila Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1), statuta družbe in druge veljavne zakonodaje. Družba pri poslovanju ne uporablja posebnega kodeksa.

Sistem notranjih kontrol vključuje postopke, ki zagotavljajo, da:

- so poslovni dogodki evidentirani na osnovi verodostojnih knjigovodskih listin, na osnovi katerih so poslovni dogodki evidentirani točno in pošteno ter dajejo jamstvo, da družba pošteno razpolaga s svojim premoženjem,
- so poslovni dogodki evidentirani in računovodski izkazi izdelani v skladu z veljavno zakonodajo,
- se prepreči oziroma pravočasno zazna morebitna nepooblaščen pridobitev, uporaba in razpolaganje s premoženjem družbe, ki bi imela pomemben vpliv na računovodske izkaze.

Notranjo kontrolo v družbi izvaja zunanji izvajalec s katerim ima družba sklenjeno pogodbo o vodenju poslovnih knjig ter izdelavo računovodskih izkazov v skladu z veljavnimi računovodskimi, davčnimi in drugimi predpisi.

Lastniška struktura osnovnega kapitala

Osnovni kapital družbe v višini 15.761.158,00 EUR je razdeljen na 3.777.004 navadnih kosovnih delnic na ime.

Vsaka navadna delnica daje delničarju pravico do udeležbe pri upravljanju družbe, pravico do dela dobička v skladu s sklepi skupščine in pravico do sorazmernega dela preostanka premoženja po likvidaciji ali stečaju družbe.

Vse delnice družbe po stanju na dan 31.12.2009 so delnice enega razreda in dajejo delničarju enake pravice, ki jih delničar uveljavlja v sorazmerju s številom delnic v osnovnem kapitalu družbe.

Vse delnice so prosto prenosljive.

Delnice nimajo omejitev glasovalnih pravic, z izjemo lastnih delnic, na podlagi katerih družba nima glasovalni pravic po samem zakonu.

Družba je v letu 2009 s sklepom skupščine kupila lastne delnice. Na dan 31.12.2009 jih je imela 10,311.

Družbe v skupini**Odvisni družbi družbe Center naložbe d.d.**

Odvisni družbi družbe Center naložbe d.d. sta:

- družba Infond Holding d.d., s sedežem Titova cesta 2 a, Maribor v kapitalu, katere ima 11.592.482 delnic, to je 68,866%. Osnovni kapital družbe Infond Holding d.d. je razdeljen na 16.833.414 delnic. Z uvedbo stečajnega postopka 28.12.2009 so bile delnice umaknjene z borze, v družbi Center Naložbe d.d. pa so razvrednotene na vrednost 0.

Družba Infond Holding ima naslednje odvisne družbe:

- Infond Holding 1, finančna družba d.d., s sedežem Titova cesta 2 a, Maribor.
- Infond Holding 2, finančna družba d.d., s sedežem Titova ulica 2 a, Maribor.
- Infond Holding 4, finančna družba d.d., s sedežem Titova ulica 2 a, Maribor.

Vse tri navedene odvisne družbe so v 100 % lasti ustanoviteljice Infond Holding d.d., Maribor, in so registrirane za opravljanje dejavnosti holdingov in spremljajočih finančnih poslov. Nobena od družb še ni poslovala, zato kasneje v izkazih ni potrebna prilagodite vrednosti.

- Družba za nekretnine d.o.o., s sedežem Tolstojeva 32, Split, Hrvaška v kapitalu katere ima družba Center naložbe d.d. 100% delež. Poslovni izid Družbe za nekretnine d.o.o. za leto 2009 znaša - 205.574 EUR, stanje kapitala na dan 31.12.2009 je negativno in znaša - 389.779 EUR.

Obvladujoča družba za najširši krog v skupini

Družba Center naložbe d.d. je odvisna družba družbe Kolonel d.d., ki ima v kapitalu družbe Center naložbe d.d. 2.827.271 delnic, to je 74,85% delež. Družba Kolonel d.d. je zavezana k sestavi skupinskih računovodskih izkazov. Konsolidirani računovodski izkazi družbe Kolonel d.d. bodo na ogled dostopni na sedežu družbe Kolonel d.d..

Pomembni imetniki kvalificiranih deležev delnic po ZPre-1

V smislu določb ZPre-1 so na dan 31.12.2009 kvalificirani imetniki delnic družbe naslednji:

DELNIČAR	ŠT. DELNIC	DELEŽ V OSNOVNEM KAPITALU DRUŽBE	NARAVA IMETNIŠTVA
KOLONEL D.D.	2.827.271	74,86%	neposredni imetnik

Način imenovanja oz. razrešitve organov družbe in sprejema sprememb statuta

Upravo družbe, ki jo predstavlja direktorica družbe, imenuje in razrešuje nadzorni svet družbe z večino glasov. V skladu s statutom družbe traja mandat direktorice družbe 1 leto. Sedanjo direktorico družbe Jano Grbec je nadzorni svet imenoval za mandatno obdobje 1 leta.

V skladu z ZGD-1 in statutom družbe izvoli skupščina družbe nadzorni svet za mandatno obdobje 4 let s sklepom, ki se sprejema z navadno večino oddanih glasov.

Skupščina lahko odpokliče člane nadzornega sveta pred potekom mandatne dobe s sklepom, ki se sprejema z najmanj tričetrtinsko večino oddanih glasov.

Vse spremembe statuta družbe se sprejemajo z najmanj večino glasov pri sklepanju zastopanega osnovnega kapitala.

Pooblastila uprave

V skladu s statutom družbe direktorica zastopa in predstavlja družbo brez omejitev, pri čemer je dolžna upoštevati omejitve, ki jih določa nadzorni svet družbe.

Neobstoj posebnih dogovorov za primer prevzema

Med družbo in upravo, nadzornim svetom ni bilo in ni posebnih dogovorov o nadomestilu za primere, če ti odstopijo ali jim preneha delovno razmerje izrecno zaradi prevzemne ponudbe.

4. DRUGI PODATKI O DELNICAH IN DELNIČARJIH

Primerjava razmerja med knjigovodsko in borzno vrednostjo delnice Centra naložbe na zadnji dan leta 2009 in 2008 je naslednja:

	31.12.2009	31.12.2008
Knjigovodska vrednost	0	19,61
Borzna cena	0,1	6,5

Čista izguba na delnico za leto 2009 znaša 33,52 EUR.

10 največjih delničarjev na dan 31.12.2009:

ZAP.ŠT.	NAZIV	ŠT. DELNIC	%
1	KOLONEL D.D.	2.827.271	74,855%
2	PROBANKA, D.D.	129.048	3,417%
3	MP BPH D.D.	72.101	1,909%
4	FINEA HOLDING D.O.O.	24.351	0,645%
5	RATRONIK D.O.O.	13.102	0,347%
6	ŽNIDAR ROBERT	11.243	0,298%
7	HORVAT MARTINA	11.058	0,293%
8	CENTER NALOŽBE D.D.	10.311	0,273%
9	MIKADO D.O.O.	10.193	0,270%
10	VAŠL ANDREJ	8.717	0,230%
	SKUPAJ	3.117.395	82,537%

5. IZJAVA ODGOVORNOSTI UPRAVE

Računovodski izkazi – letno poročilo družbe Center naložbe, finančna družba, d.d.

Uprava potrjuje računovodske izkaze za leto končano na dan 31. decembra 2009 in uporabljene računovodske usmeritve.

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE

Uprava je odgovorna za pripravo letnega poročila tako, da le-to predstavlja resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja družbe in izidov njenega poslovanja za leto 2009.

Uprava potrjuje, da so bile dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve ter da so bile računovodske ocene izdelane po načelu previdnosti in dobrega gospodarjenja. Uprava tudi potrjuje, da so računovodski izkazi skupaj s pojasnili izdelani na osnovi predpostavke o nadaljnjem poslovanju podjetja ter v skladu z veljavno zakonodajo in s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Uprava je tudi odgovorna za ustrezno vodeno računovodstvo, za sprejem ustreznih ukrepov za zavarovanje premoženja ter za preprečevanje in odkrivanje prevar in drugih nepravilnosti oziroma nezakolitosti.

Davčne oblasti lahko kadarkoli v roku petih let po poteku leta, v katerem je treba davek odmeriti, preverijo poslovanje družbe, kar lahko posledično povzroči nastanek dodatne obveznosti plačila davka, zamudnih obresti in kazni iz naslova DDPO ali drugih davkov ter dajatev. Uprava družbe ni seznanjena z okoliščinami, ki bi lahko povzročile morebitno pomembno obveznost iz tega naslova.

Maribor, 30.4.2010

6. RAČUNOVODSKO POROČILO

Računovodski izkazi družbe CENTER NALOŽBE d.d.

Bilanca stanja na dan 31.12.2009

V EUR

		31.12.2009	31.12.2008
A.	Dolgoročna sredstva	12.106.549	48.782.814
I.	Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR	1.748	1.995
1.	Dolgoročne premoženjske pravice	1.748	1.995
II.	Opredmetena osnovna sredstva	16.135	31.934
3.	Druge naprave in oprema	16.135	31.934
IV.	Dolgoročne finančne naložbe	12.051.520	47.591.981
1.	Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	20.000	47.591.981
a)	Delnice in deleži v družbah v skupini	20.000	47.591.981
2.	Dolgoročna posojila v skupini	12.031.520	
VI.	Odložene terjatve za davek	37.146	1.156.904
B.	Kratkoročna sredstva	13.007.444	84.850.396
I.	Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo		
II.	Zaloge		
III.	Kratkoročne finančne naložbe	5.177.214	78.072.438
1.	Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	1.859.214	1.887.538
a)	Delnice in deleži v družbah v skupini		
b)	Druge delnice in deleži	1.575.468	1.611.594
c)	Druge kratkoročne finančne naložbe	283.746	275.944
2.	Kratkoročna posojila	3.318.000	76.184.900
a)	Kratkoročna posojila družbam v skupini	880.000	64.163.000
b)	Kratkoročna posojila drugim	2.438.000	12.021.900
IV.	Kratkoročne poslovne terjatve	7.715.378	6.765.837
1.	Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	2.793.494	248.837
3.	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	4.921.884	6.517.000
V.	Denarna sredstva	114.852	12.121
C.	Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	108	648
	SREDSTVA SKUPAJ	25.114.101	133.633.858
Č.	Zabilančna sredstva	161.620.639	157.719.715
A.	Kapital	-50.419.256	74.063.714
I.	Vpoklicani kapital	15.761.158	15.761.158
1.	Osnovni kapital	15.761.158	15.761.158
II.	Kapitalske rezerve		664.816
III.	Rezerve iz dobička		911.300
1.	Zakonske rezerve		911.300
2.	Rezerve za lastne delnice in lastne posl. deleže	42.575	
3.	Lastne delnice in lastni posl. deleži (kot odbitna postavka)	42.575	
IV.	Presežek iz prevrednotenja	-89.768	-9.432.348
V.	Preneseni čisti poslovni izid		63.076.224
VI.	Čisti poslovni izid poslovnega leta	-66.090.646	3.082.564
B.	Rezervacije in dolgoročne PČR		
C.	Dolgoročne obveznosti	17.100.000	
I.	Dolgoročne finančne obveznosti	17.100.000	
1.	Dolgoročne finančne obv. do pravnih oseb	17.100.000	
III.	Odložene obveznosti za davek		
Č.	Kratkoročne obveznosti	56.913.237	59.552.348
I.	Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev		
II.	Kratkoročne finančne obveznosti	48.910.000	56.904.343
1.	Kratkoročne finančne obv. do družb v skupini		
2.	Kratkoročne finančne obveznosti do bank	6.210.000	2.154.000
4.	Druge kratkoročne finančne obveznosti	42.700.000	54.750.343
III.	Kratkoročne poslovne obveznosti	8.003.237	2.648.005
1.	Kratkoročne poslovne obv. do družb v skupini	5.371.815	123
2.	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	40.272	38.125
5.	Druge kratkoročne poslovne obveznosti	2.591.150	2.609.757
D.	Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	1.520.120	17.796
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV SKUPAJ	25.114.101	133.633.858
E.	Zabilančna sredstva	161.620.639	157.719.715

Izkaz poslovnega izida v obdobju od 1.1.2009 – 31.12.2009

V EUR

		31.12.2009	31.12.2008
1.	Čisti prihodki od prodaje	99.035	498.311
a)	Čisti prihodki od prodaje, doseženi na domačem trgu	99.035	498.311
b)	Čisti prihodki od prodaje, doseženi na tujem trgu		
2.	Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje		
3.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve		
4.	Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi posl. prihodki)		
5.	Stroški blaga, materiala in storitev	387.158	938.197
a)	Nabavna vrednost prodanih blaga in materiala ter stroški porabljenega materiala	3.067	7.926
b)	Stroški storitev	384.091	930.271
6.	Stroški dela	20.931	57.059
a)	Stroški plač	18.028	46.739
b)	Stroški socialnih zavarovanj (posebej izkazani stroški pokojninskih zavarovanj)	1.595	7.525
c)	Stroški drugih socialnih zavarovanj	1.308	
d)	Drugi stroški dela		2.795
7.	Odpisi vrednosti	2.388.732	21.177
a)	Amortizacija	17.897	17.032
b)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	2.370.835	4.145
8.	Drugi poslovni odhodki	44	5.291
9.	Finančni prihodki iz deležev	21.797	3.248.813
c)	Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	21.797	3.248.813
č)	Finančni prihodki iz drugih naložb		
10.	Finančni prihodki iz danih posojil	4.322.846	3.045.947
a)	Finančni prihodki iz danih posojil, danih družbam v skupini	4.147.906	1.495.044
b)	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	174.940	1.550.903
11.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	31.554	
12.	Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	124.407.352	116.865
13.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	3.857.586	1.939.656
a)	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini		238
b)	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	359.818	898.433
č)	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	3.497.768	1.040.985
14.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	17.613	131.615
c)	Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	17.613	131.615
15.	Drugi prihodki		51.575
16.	Drugi odhodki	6	15
17.	Davek iz dobička		573.005
18.	Odloženi davki		-20.798
19.	Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-126.604.190	3.082.564

Izkaz gibanja kapitala 2009

v EUR

		Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička		Last. delnice in deleži	Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		Skupaj KAPITAL
		I		II	III		IV	V	V		VI		
		Osnovni kapital	Nevpoklicani kapital (kot odbitna postavka)		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne posl. deleže			Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta	SKUPAJ KAPITAL
		I / 1	I / 2	II	III / 1	III / 2	IV	V	V / 1	V / 2	VI / 1	VI / 2	VII
A.	Stanje 01.01.2009	15.761.158	0	664.816	911.300	0	0	-9.432.348	63.076.224	0	3.082.564	0	74.063.714
B.	Premiki v kapital					-42.575						-126.604.190	-126.646.765
	Vpoklic vpoklicanega osnovnega kapitala												
	Vpoklic nevpoklic. os. kapitala												
	Vpoklic vpisanega os. kapitala												
	Vnos dodatnih vplačil kapitala												
	Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta											-126.604.190	-126.604.190
	Nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev					-42.575							-42.575
C.	Premiki iz kapitala	0	0	-664.816	-911.300	0	-42.575	0	-63.076.223	0	-3.082.564	67.692.328	0
	Razporeditev ČD kot sest. kapit. po sklepu uprave in NS								3.082.564		-3.082.564		0
	Razporeditev ČD za izplačilo dividend												0
	Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala			-664.816	-911.300				-66.158.787			67.734.903	0
	Oblikov. rezerv za lastne deleže						42.575					-42.575	0
	Druge prerazporeditve sestavin kapitala												0
Č.	Premiki iz kapitala							9.342.580				-7.178.784	2.163.796
	Izplačilo dividend											-7.157.253	-7.157.253
	Vračilo kapitala												
	Uporaba presežka iz prevred. (za oslabitev sredstev)												
	Prenos presežka iz prevred. (v posl. odhodke ali fin. prihodke)							9.342.580					9.342.580
	Druge zmanjšanja sestavin kapitala											-21.531	-21.531
	Odtujitev oz. umik lastnih delnic in lastnih posl. deležev												
E.	Stanje 31.12.2009	15.761.158	0	0	0	-42.575	42.575	-89.768	0	0	0	-66.090.646	-50.419.256
	BILANČNI DOBIČEK / BILANČNA IZGUBA											-66.090.646	-66.090.646

Izkaz gibanja kapitala 2008

v EUR

		Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička		Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		Skupaj KAPITAL
		I		II	III		IV	V		VI		
		Osnovni kapital	Nevpoklicani kapital (kot odbitna postavka)		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne posl. deleže		Preneseni čisti dobiček	Preneseni a čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta	SKUPAJ KAPITAL
		I / 1	I / 2	II	III / 1	III / 2	IV	V / 1	V / 2	VI / 1	VI / 2	VII
A.	Stanje 01.01.2008	15.761.158		664.816	911.300		33.172.541	137.493	0	66.256.688	0	116.903.996
B.	Premiki v kapital											
	Vpoklic vpoklicanega osnovnega kapitala											
	Vpoklic nevpoklic. os.kapitala											
	Vpoklic vpisanega os. kapitala											
	Vnos dodatnih vplačil kapitala											
	Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta									3.082.564		3.082.564
	Nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev											
C.	Premiki v kapitalu							66.256.688		-66.256.688		
	Razporeditev ČD kot sest. kapit. po sklepu uprave in NS											
	Razporeditev ČD za izplačilo dividend											
	Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala											
	Izplačila (obračun) dividend v obliki delnic											
	Druge prerazporeditve sestavin kapitala											
Č.	Premiki iz kapitala							-3.317.222				-3.317.222
	Izplačilo dividend											
	Vračilo kapitala											
	Uporaba presežka iz prevred. (za oslabitev sredstev)						-42.604.889					-42.604.889
	Prenos presežka iz prevred. (v posl. odhodke ali fin. prihodke)											
	Druge zmanjšanja sestavin kapitala							-735				-735
	Odtujitev oz. umik lastnih delnic in lastnih posl. deležev											
E.	Stanje 31.12.2008	15.761.158		664.816	911.300		-9.432.348	63.076.224		3.082.564		74.063.714
	BILANČNI DOBIČEK / BILANČNA IZGUBA							63.076.224		3.082.564		66.158.788

Izkaz denarnih tokov 1.1. – 31.12.2009

V EUR

		31.12.2009	31.12.2008
A.	Denarni tokovi pri poslovanju		
a)	Postavke izkaza poslovnega izida	-316.696	-1.134.498
	Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz poslovnih terjatev	130.589	549.886
	Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevrednotenje) in finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	-425.752	-1.132.177
	Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v posl. odhodkih	-21.533	-552.207
b)	Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	-1.226.630	-14.201.515
	Začetne manj končne poslovne terjatve	-376.537	-6.360.071
	Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	540	17.930
	Začetne manj končne odložene terjatve za davek	1.119.759	-1.140.730
	Končni manj začetni poslovni dolgovi	-2.374.490	-7.677.652
	Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	1.502.324	-160.924
	Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	-1.098.226	1.119.932
c)	Prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a+b)	-1.543.326	-15.336.013
B.	Denarni tokovi pri naložbenju		
a)	Prejemki pri naložbenju	2.109.773	467.830.666
	Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložbenje	1.973.808	3.593.315
	Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	135.965	464.237.351
b)	Izdatki pri naložbenju	-5.668.559	-503.901.770
	Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-785	-1.097
	Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-1.066	-20.175
	Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb		0
	Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-5.666.708	-503.880.498
c)	Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a+b)	-3.558.786	-36.071.104
C.	Denarni tokovi pri financiranju		
a	Prejemki pri financiranju	9.105.657	213.831.000
	Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti		
	Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	9.105.657	213.831.000
b)	Izdatki pri financiranju	-3.900.697	-162.447.225
	Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-3.857.586	-1.768.346
	Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti		-157.361.657
	Izdatki za nakup lastnih delnic	-42.575	
	Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-536	-3.317.222
c)	Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a+b)	5.204.960	51.383.775
Č.	Končno stanje denarnih sredstev	114.969	12.121
x)	Denarni izid v obdobju	102.848	-23.342
y)	Začetno stanje denarnih sredstev	12.121	35.463

Pojasnila k računovodskim izkazom

Računovodske usmeritve

Računovodski izkazi družbe Center naložbe d.d. ter pojasnila k izkazom so pripravljene v skladu z računovodskimi in poročevalskimi zahtevami SRS (2006) in določbami Zakona o gospodarskih družbah z upoštevanjem temeljnih računovodskih predpostavk:

- časovne neomejenosti poslovanja,
- nastanka poslovnega dogodka.

Značilnosti računovodskih izkazov so predvsem razumljivost, ustreznost, zanesljivost in primerljivost. Pri izkazovanju in vrednotenju postavk se neposredno uporabljajo določila SRS (2006), razen pri vrednotenju postavk, za katere dajejo standardi možnosti izbire med različnimi načini vrednotenja. Zanje je družba uporabila usmeritve, opisane v nadaljevanju.

a. Neopredmetena sredstva in aktivne časovne razmejitve

Za merjenje vseh skupin neopredmetenih sredstev in dolgoročnih aktivnih časovnih razmejitev družba uporablja model nabavne vrednosti.

Neopredmetena sredstva se razvrščajo na neopredmetena sredstva s končnimi dobami koristnosti in neopredmetena sredstva z nedoločenimi dobami koristnosti. Knjigovodska vrednost neopredmetenega sredstva s končno dobo koristnosti se zmanjšuje z amortiziranjem. Neopredmeteno sredstvo z nedoločeno dobo koristnosti se prevrednotuje zaradi oslabitve.

b. Opredmetena osnovna sredstva

Za merjenje vseh skupin opredmetenih osnovnih sredstev po pripoznavanju uporablja družba model nabavne vrednosti. V nabavni vrednosti opredmetenega osnovnega sredstva so všteti njegova nakupna cena in vsi stroški, ki jih je mogoče neposredno pripisati njegovi usposobitvi za nameravano uporabo.

Opredmetena osnovna sredstva niso več predmet knjigovodskega evidentiranja, če so odtujena ali uničena, ker od njih ni več mogoče pričakovati koristi. Pri tem nastale dobičke družba knjiži med prevrednotovalne poslovne prihodke, izgube pa med prevrednotovalne poslovne odhodke.

Stroški, v zvezi z opredmetenim osnovnim sredstvom, ki nastajajo kasneje, povečujejo njegovo nabavno vrednost, če povečujejo njegove prihodnje koristi v primerjavi s prvotno ocenjenimi. Če pa stroški povečujejo dobo koristnosti opredmetenega osnovnega sredstva, najprej zmanjšajo do takrat obračunani popravek vrednosti sredstva. Ostali izdatki bremenijo stroške tekočega poslovanja.

c. Amortizacija

Knjigovodska vrednost opredmetenega osnovnega sredstva, naložbene nepremičnine in neopredmetenega sredstva s končno dobo koristnosti se zmanjšuje z amortiziranjem.

Neopredmetena sredstva, opredmetena osnovna sredstva in naložbene nepremičnine družba amortizira posamično po metodi enakomernega časovnega amortiziranja. Zemljišča, osnovna sredstva, ki se pridobivajo in umetniška dela se ne amortizirajo.

Opredmeteno osnovno sredstvo, naložbena nepremičnina in neopredmeteno sredstvo se začnejo amortizirati prvi dan naslednjega meseca po tistem, ko so razpoložljivi za uporabo.

Pri obračunu amortizacije družba upošteva naslednje dobe koristnosti sredstev:

Neopredmetena sredstva	4 leta
Računalniška oprema	2 leti
Ostala oprema	4 leta

d. Finančne naložbe

Dolgoročne finančne naložbe:

Med dolgoročnimi finančnimi naložbami so izkazana finančna sredstva, ki jih družba namerava posedovati v obdobju, daljšem od leta dni, in so razvrščena kot razpoložljiva za prodajo:

- dolgoročne finančne naložbe v delnice družb v skupini, razporejene in izmerjene po poštenu vrednosti preko kapitala. To so delnice odvisne družbe, ki kotirajo na borzi in jih je družba prerazvrstila med dolgoročne finančne naložbe v letu 2008 iz skupine kratkoročnih finančnih naložb, izmerjenih po poštenu vrednosti prek kapitala. Pri finančnih naložbah razvrščenih za prodajo, izmerjenih po poštenu vrednosti se ob začetnem pripoznavanju upošteva datum trgovanja. Stroški, ki izhajajo neposredno iz nakupa se pripišejo finančni naložbi. Na vsak bilančni presečni dan se naložbe razvrščene med finančna sredstva razpoložljiva za prodajo izmerijo po poštenu vrednosti, to je s ceno za te finančne naložbe na delujočem trgu. Dobički ali izgube iz spremembe poštene vrednosti se pripoznajo v kapitalu, v okviru presežka iz prevrednotenja, zato je ta lahko tudi negativen.
- dolgoročne finančne naložbe v deleže družb v skupini razporejene in izmerjene po nabavni vrednosti.

V skladu z SRS 3.25 in MRS 39 se na bilančni presečni dan oceni ali obstaja kak nepristranski dokaz o morebitni pomembni oslabitvi vseh finančnih naložb.

Družba je zaradi dogodkov v odvisni družbi, ki so jo z dne 28.12.2009 posledično pripeljali v stečaj, izvedla oslabitev naložb v vrednostne papirje v celoti in oslabitev v višini 89,3% dolgoročnih finančnih naložb v dana posojila. Celotna oslabitev finančnih naložb v odvisno družbo je bila na bilančni presečni dan pripoznana v poslovnem izidu.

Kratkoročne finančne naložbe:

Med kratkoročnimi finančnimi naložbami so izkazana:

Finančna sredstva, ki jih družba namerava posedovati v obdobju, krajšem od leta dni, in so razvrščena kot razpoložljiva za prodajo:

- kratkoročne finančne naložbe v delnice družb, razporejene in izmerjene po poštenu vrednosti preko kapitala. To so delnice družb, ki kotirajo na borzi,
- delnice in deleže, v posesti za prodajo, za katere ni objavljena cena na delujočem trgu in njihove poštene vrednosti ni mogoče zanesljivo izmeriti. Slednje so izkazane po nabavni vrednosti.

Za pripoznavanje in merjenje kratkoročnih finančnih naložb v delnice in deleže razpoložljivih za prodajo, velja enako, kot za finančne naložbe razvrščene za prodajo v okviru dolgoročnih finančnih naložb.

Kratkoročna posojila:

- kratkoročni depoziti pri bankah in posojila dana podjetjem.

e. Poslovne terjatve

Poslovne terjatve se izvirno izkazujejo z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo poplačane.

Družba najmanj enkrat letno preveri ustreznost izkazanih terjatev. Terjatve, za katere obstaja domneva, da ne bodo poravnane ali pa niso poravnane v rednem roku, družba izkaže kot dvomljive, če pa se je zaradi njih začel sodni postopek pa kot sporne. Družba oblikuje popravek vrednosti terjatev 100 odstotno v breme prevredntovalnih popravkov vrednosti terjatev.

Za preračun terjatev izraženih v tujih valutah, družba uporablja referenčni tečaj ECB, ki ga objavlja Banka Slovenije.

Odložene terjatve za davek se pripoznajo v višini verjetnega razpoložljivega dobička, v breme katerega bo v prihodnje mogoče uporabiti odložene terjatve. Odložene terjatve za davek se zmanjšajo za znesek, za katerega ni več verjetno, da bo mogoče uveljaviti davčno olajšavo povezano s sredstvom.

f. Denarna sredstva

Denarna sredstva sestavljajo gotovina, denar na poti in denar na računih.

g. Kratkoročne časovne razmejitve

Kratkoročne časovne razmejitve delimo na aktivne časovne razmejitve in pasivne časovne razmejitve.

Kratkoročne aktivne časovne razmejitve vsebujejo kratkoročno odložene stroške in predhodno nezaračunane prihodke. Kratkoročno odloženi stroški (odhodki) vsebujejo zneske, ki ob svojem nastanku še ne bremenijo dejavnosti, s katero se družba ukvarja ter takrat tudi še ne vplivajo na poslovni izid. Predhodno nezaračunani prihodki se pojavijo, če se pri ugotavljanju poslovnega izida že utemeljeno upoštevajo prihodki, za katere družba do takrat še ni prejela plačila, niti jih ni zaračunala.

Kratkoročne pasivne časovne razmejitve vsebujejo vnaprej vračunane stroške in kratkoročno odložene prihodke. Vnaprej vračunani stroški so stroški, ki so pričakovani, pa se še niso pojavili in se nanašajo na obdobje, za katerega se ugotavlja poslovni izid. Vnaprej vračunani stroški kasneje pokrivajo dejansko nastale stroške iste vrste.

h. Kapital

Kapital odraža lastniško financiranje družbe in je z vidika družbe njena obveznost do lastnikov. Celotni kapital sestavljajo vpoklicani kapital, nepokrita izguba in negativni presežek iz prevrednotenja. Kapitalske rezerve, rezerve iz dobička in preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let so bili porabljeni za delno kritje izkazane čiste izgube tekočega leta.

i. Finančne obveznosti

Finančne obveznosti se v začetku izkazujejo z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin, ki dokazujejo prejem denarnih sredstev. Ločeno se izkazujejo dolgoročne in kratkoročne finančne obveznosti.

V okviru pojasnil k računovodskim izkazom družba ne razkriva višine obrestne mere za najeta posojila, ker ocenjuje, da je to poslovna skrivnost.

j. Poslovne obveznosti

Poslovne obveznosti se v začetku izkazujejo z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da upniki zahtevajo njihovo poplačilo in dokazujejo prejem proizvoda ali storitve. Za preračun obveznosti izraženih v tujih valutah, družba uporablja referenčni tečaj ECB, ki ga objavlja Banka Slovenije.

Družba ločeno izkazuje dolgoročne in kratkoročne poslovne obveznosti. Kot posebno vrsto dolgoročnih obveznosti družba pripoznava obveznosti za odložene davke.

k. Prihodki

Prihodki se pripoznajo, če je povečanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano s povečanjem sredstev ali z zmanjšanjem dolgov in je povečanje mogoče zanesljivo izmeriti. Prihodki se pripoznajo, ko se upravičeno pričakuje, da bodo vodili do prejemkov, če ti niso uresničeni že ob nastanku. Družba prihodke razčlenjuje na poslovne prihodke, finančne prihodke in druge prihodke.

Poslovni prihodki

Poslovni prihodki so prihodki od prodaje in drugi poslovni prihodki, povezani s poslovnimi učinki. Prihodki od prodaje sestavljajo prodajne vrednosti storitev, navedene v računih in drugih listinah, zmanjšane za vse popuste, ki so dani ob prodaji ali kasneje. Prevrednotovalni poslovni prihodki se pojavijo ob odtujitvi opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih sredstev kot presežki njihove prodajne vrednosti nad njihovo knjigovodsko vrednostjo.

Finančni prihodki

Finančni prihodki so prihodki od naložbenja. Sestavljajo jih obračunane obresti, deleži v dobičku drugih, finančni prihodki od prodaje naložb in drugi prevrednotovalni finančni prihodki.

Drugi prihodki

Druge prihodke sestavljajo neobičajne postavke in ostali prihodki, ki povečujejo poslovni izid.

l. Odhodki**Poslovni odhodki**

Poslovni odhodki so enaki vračunanim stroškom v obračunskem obdobju.

Prevrednotovalni poslovni odhodki se pojavljajo v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi in neopredmetenimi sredstvi in obratnimi sredstvi zaradi njihove oslabitve.

Finančni odhodki

Finančni odhodki so odhodki za financiranje in odhodki za naložbenje. Sestavljajo jih stroški danih obresti in prevrednotovalni finančni odhodki. Prevrednotovalni finančni odhodki se pojavijo v zvezi s finančnimi naložbami zaradi njihove oslabitve.

Drugi odhodki

Druge odhodke sestavljajo neobičajne postavke in ostali odhodki, ki zmanjšujejo poslovni izid.

m. Davki od dobička

Davek od dobička vključuje odmerjeni in odloženi davek. Davek od dobička se izkaže v izkazu poslovnega izida, razen v delu, ki je povezan s postavkami, izkazanimi neposredno v kapitalu

(odloženi davek). Odmerjeni davek se obračuna od obdavčljivega dobička za poslovno leto po davčnih stopnjah, ki veljajo na datum bilance stanja. Pri obračunu odloženega davka se uporablja metoda obveznosti po bilanci stanja, pri čemer se upoštevajočasne razlike med knjigovodsko vrednostjo sredstev in obveznosti za potrebe poslovnega poročanja in vrednostmi za potrebe davčnega poročanja.

Znesek odloženega davka temelji na pričakovanem načinu poravnave knjigovodske vrednosti sredstev in obveznosti ob uporabi davčnih stopenj, veljavnih na datum bilance stanja.

Terjatev za odloženi davek se pripozna v višini verjetnega razpoložljivega prihodnjega obdavčljivega dobička, v breme katerega bo v prihodnje mogoče uporabiti odloženo terjatev.

Družba je davčni zavezanec po Zakonu o davku od dohodka pravnih oseb. Ob upoštevanju zakonskih predpisov družba za leto 2009 družba ne izkazuje obveznosti za plačilo davka od dobička. Odloženi davek se pripozna kot razlika med knjigovodskim in davčno priznanim stanjem sredstev in obveznosti. Obdavčljivečasne razlike kasneje povečujejo obdavčljive zneske in odložene davčne obveznosti, odbitnečasne razlike pa kasneje zmanjšujejo obdavčljive zneske in povečujejo odložene davčne terjatve.

Družba je tudi zavezanec za davek na dodano vrednost.

n. Izkaz denarnih tokov

Izkaz denarnih tokov je sestavljen po posredni metodi iz podatkov bilance stanja na dan 31.12.2008, bilance stanja na dan 31.12.2009, iz podatkov izkaza poslovnega izida za leto 2009 in iz dodatnih podatkov, ki so potrebni za prilagoditev prejemkov in izdatkov.

o. Zabilančna evidenca

V zabilančni evidenci so izkazana:

- zastava vrednostnih papirjev in menic za odobrena prejeta in dana posojila.

Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve

V EUR

Opis	Dolgoročne premoženjske pravice	Dobro ime	Predujmi za neopredmetena sredstva	SKUPAJ
Nabavna vrednost 31.12.2008	3.604			3.604
Popravki po otvoritvi				
Nabavna vrednost 01.01.2009	3.604			3.604
Neposredna povečanja - nakupi	785			785
Neposredna povečanja - finančni najem				
Prenos z investicij v teku				
Prenos med družbami v skupini - nakup				
Prenos med družbami v skupini - prodaja				
Povečanje poštene vrednosti				
Zmanjšanje poštene vrednosti				
Nabavna vrednost 31.12.2009	4.389			4.389
Popravek vrednosti 31.12.2008	1.609			1.609
Popravek po otvoritvi				
Popravek vrednosti 01.01.2009	1.609			1.609
Amortizacija v letu	1.032			1.032
Neposredna povečanja				
Prenos z investicij v teku				
Prenos med družbami v skupini - prodaja				
Povečanje poštene vrednosti				
Zmanjšanje poštene vrednosti				
Popravek vrednosti 31.12.2009	2.641			2.641
Knjigovodska vrednost 31.12.2009	1.748			1.748
Knjigovodska vrednost 31.12.2008	1.995			1.995

Opredmetena osnovna sredstva

V EUR

Opis	Druge naprave in oprema	Oprema in druga OOS zunaj uporabe	Oprema in druga OOS v pridobivanju	Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	Skupaj oprema	SKUPAJ
Nabavna vrednost 31.12.2008	53.524				53.524	53.524
Popravki po otvoritveni bilanci						
Nabavna vrednost 01.01.2009	53.524				53.524	53.524
Neposredna povečanja - nakupi			1.066		1.066	1.066
Neposredna povečanja - finančni najem						
Prenos iz investicij v teku	1.066		-1.066			
Prenos med družbami v skupini - nakup						
Zmanjšanja poštene vrednosti						
Prevrednotenje zaradi oslabitve						
Zmanjšanja - prodaja						
Zmanjšanja - izločitve, druga zmanjšanja	-2.995				2.995	2.995
Prenosi med kategorijami OOS						
Nabavna vrednost 31.12.2009	51.595				51.595	51.595
Popravek vrednosti 31.12.2008	21.590				21.590	21.590
Popravki po otvoritveni bilanci						
Popravek vrednosti 01.01.2009	21.590				21.590	21.590
Amortizacija	16.865				16.865	16.865
Neposredna povečanja						
Prenos iz investicij v teku						
Prenos med družbami v skupini - prodaja						
Prenos med naložbene nepremičnine						
Prevrednotenje zaradi oslabitve						
Zmanjšanja - prodaja						
Zmanjšanja - izločitve, druga zmanjšanja	-2.995				-2.995	-2.995
Prenosi med kategorijami OOS						
Popravek vrednosti 31.12.2009	35.460				35.460	35.460
Knjigovodska vrednost 31.12.2009	16.135				16.135	16.135
Knjigovodska vrednost 31.12.2008	31.934				31.934	31.934

Dolgoročne finančne naložbe**Gibanje dolgoročnih finančnih naložb v delnice in deleže**

	v EUR	
	2009	2008
Stanje naložb v delnice in deleže 1.1.	58.024.985	20.000
Povečanja		
Prenos iz kratkoročnih finančnih naložb		76.345.249
Nakupi delnic in deležev		19.149.912
Zmanjšanja		
Unovčenje zastavljenih delnic	-1.746.057	
Zmanjšanje poštene vrednosti	-56.258.928	-47.923.180
Stanje naložb v delnice in deleže 31.12.	20.000	47.591.981

Družba Center Naložbe d.d. je zastavila 359.800 delnic izdajatelja Infond Holding d.d. z oznako IFFR Probanki d.d. Maribor za odobreno posojilo družbi Infond Holding d.d.. Posojilodajalec Probanka d.d. je dne 13.08.2009 prodala zastavljene delnice za kupnino v višini 44.255 EUR.

Dolgoročna naložba v delnice družbe Infond Holding d.d. po nabavni vrednosti v višini 56.258.928 EUR za 11.592.959 lotov je bila na presečni bilančni dan 31.12.2009 v celoti odpisana in pripoznana v poslovnem izidu.

Naložba v odvisno družbo Družba za nekretnine d.o.o. je izkazana z nabavno vrednostjo 20.000 EUR, kolikor znaša njen osnovni vložek. Družba ocenjuje, da obravnavana naložba kljub izkazanemu negativnemu kapitalu ni oslabljen.

Gibanje dolgoročnih finančnih naložb v dana posojila

	v EUR	
	2009	2008
Stanje naložb v dolgoročna posojila 1.1.		
Povečanja		
Prenos iz kratkoročnih posojil	54.495.000	
Odobreno posojilo	6.200.000	
Zmanjšanja		
Oslabitev vrednosti dolgoročnih posojil	-48.663.480	
Stanje naložb v dolgoročna posojila 31.12.	12.031.520	0

Kratkoročno odobrena posojila v letu 2008 družbi Infond Holding d.d. v višini 54.495.000 EUR za financiranje investicijskih projektov, je v letu 2009 družba Center Naložbe d.d. preoblikovala v dolgoročno dana posojila z rokom vračila do leta 2014.

Na presečni bilančni dan je bila izvedena oslabitev odobrenih dolgoročnih posojil družbi Infond Holding d.d. v višini 48.663.480 EUR. Oslabitev je bila pripoznana v poslovnem izidu. Razlika v višini 5.831.520 EUR, ki jo družba izkazuje kot terjatev iz danih posojil družbi Infond Holding d.d., se nanaša na vrednost zastavljenih delnic za odobrena posojila. Zastavitelj Infond Holding d.d. je v zavarovanje prejetih posojil zastavil 18.528 delnic izdajatelja Mercator d.d. in 110.261 delnic izdajatelja Pivovarna Laško d.d.. Delnice dane v zavarovanje so bile ovrednotene po borzni vrednosti na zadnji trgovni dan v letu 2009.

Dolgoročno posojilo v višini 6.200.000 je bilo dano družbi Kolonel d.d. z rokom vračila avgust 2013 in s fiksno obrestno mero v višini 6,5% letno.

Odložene terjatve za davek

	v EUR	
	2009	2008
Gibanje odloženih terjatev za davek		
Stanje 1.1.	1.156.904	16.174
Sprememba v poslovnem izidu tekočega leta	-1.119.023	20.798
Sprememba v kapitalu (presežek iz prevrednotenja)		1.120.667
Sprememba v kapitalu (preneseni poslovni izid)	-735	-735
Stanje 31.12.	37.146	1.156.904

Sprememba terjatev za odložene davke, priznana v poslovnem izidu v višini 1.119.023 EUR, se nanaša na odpravo oblikovane terjatve v preteklem letu za odložen davek, priznana v okviru zmanjšanje poštene vrednosti dolgoročnih in kratkoročnih finančnih naložb vodenih po poštenu vrednosti preko kapitala.

Stanje na dan 31.12.2009 v višini 37.146 EUR se nanaša na oblikovano terjatev za odložen davek, priznana v okviru presežka iz prevrednotenja preko kapitala za vrednostne papirje, ki jih družba še vodi kot naložbo.

Sprememba odloženih davkov, priznana kot zmanjšanje preteklega poslovnega izida za 735 EUR, se nanaša na preračun terjatev za odložene davke iz otvoritve na davčno stopnjo v letu 2010.

Kratkoročne finančne naložbe

	v EUR	
	2009	2008
Za prodaje kupljene delnice in deleži		
Delnice in deleži družb v skupini	0	0
Delnice in deleži drugih družb	2.572.376	2.781.056
Popravek vrednosti zaradi oslabitve	-996.908	-1.169.462
Skupaj za prodajo kupljene delnice in deleži	1.575.468	1.611.594
Druge finančne naložbe, razen posojil		
Sredstva na gospodarjenju	283.746	275.944
Skupaj druge finančne naložbe, razen posojil	283.746	275.944
Kratkoročno dana posojila		
Kratkoročno dana posojila družbam v skupini	880.000	64.163.000
Kratkoročno dana posojila drugim družbam	2.438.000	21.900
Kratkoročni depoziti pri bankah	20.000	12.000.000
Skupaj kratkoročno dana posojila	3.338.000	76.184.900
SKUPAJ kratkoročne finančne naložbe razen posojil	5.197.214	78.072.438

Za prodajo kupljene delnice in deleži:

- delež v družbi Savske elektrarne d.o.o. (1,752% lastništva v kapitalu) je izkazan z nabavno vrednostjo 2.572.376 EUR, oblikovani popravek znaša 996.908 EUR in se nanaša na pretekla leta. Knjigovodska vrednost naložbe na dan 31.12.2009 znaša 1.575.468 EUR,
- delež v družbi ATC Kanin d.o.o. (10,14% lastništva v kapitalu), je izkazan z nabavno vrednostjo 73.518 EUR in s popravkom vrednosti zaradi oslabitve 73.518 EUR, ki je bil

oblikovan v preteklih letih. Knjigovodska vrednost obravnavane naložbe na dan 31.12.2009 tako znaša 0 EUR.

Druge finančne naložbe, razen posojil, se nanašajo na vrednostne papirje na gospodarjenju. Njihova vrednost na dan 31.12.2009 je izkazana po borzni ceni in znaša 283.746 EUR. Uskladitev vrednosti naložbe na nižjo pošteno vrednost v višini 112.210 EUR je bila pripoznana v kapitalu kot zmanjšanje presežka iz prevrednotenja.

Kratkoročno dana posojila družbam v skupini na dan 01.01.2009 so se nanašala na odobreno posojilo družbi Atka Prima d.o.o. v višini 2.438.000 EUR in družbi Infond Holding d.d. v višini 61.725.000 EUR. Atka Prima d.o.o. od sredine leta 2009 ne sodi več v skupino Center Naložbe d.d..

	v EUR 2009
Gibanje kratkoročnega posojila družbi Infond Holding d.d.	
Stanje 1.1.	61.725.000
Odobrena posojila	10.553.041
Prenesena posojila v dolgoročna posojila	-54.495.000
Oslabitev vrednosti kratkoročnih posojil	-17.783.041
Stanje 31.12.	0

Oslabitev vrednosti kratkoročnega posojila je bila pripoznana v poslovnem izidu.

Izkazana dana posojila v skupini v višini 880.000 se nanašajo na dana posojila družbi Kolonel d.d.. Posojila iz sklenjenih petih posojilnih pogodb so zapadla v vračilo od 30.06.09 do 06.10.2009. Od dneva zapadlosti so bile obračunane zakonske zamudne obresti.

Kratkoročna dana posojila družbam so na dan bilance stanja obrestovane z obrestnimi merami v razponu šestmesečni Euribor povečan za 1,4 odstotne točke letno do šestmesečni Euribor povečan za 1,95 odstotne točke letno, oziroma fiksnimi obrestnimi merami v razponu od 6,3 odstotne točke do 8,2 odstotne točke letno.

Kratkoročne poslovne terjatve

	2009	v EUR 2008
Podjetja v skupini:		
Kratkoročne terjatve do kupcev	44.255	476
Kratkoročne terjatve za obresti	177.369	248.361
Kratkoročne terjatve za kupnino za delnice	2.571.869	
Skupaj kratkoročne poslovne terjatve do podjetij v skupini	2.793.493	248.837
Pridružena podjetja:		
Kratkoročne terjatve za obresti		178
Skupaj kratkoročne poslovne terjatve do pridruženih podjetij		178
Kratkoročni dani predujmi in varščine	15.781	13.194
Kratkoročne terjatve za obresti	27.317	8.177
Kratkoročne terjatve do državnih in drugih institucij	335.938	6.495.451
Kratkoročne terjatve do drugih pravnih oseb	4.542.849	
Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	4.921.885	6.516.822
SKUPAJ kratkoročne poslovne terjatve	7.715.378	6.765.659

Denarna sredstva

	v EUR	
	2009	2008
Denarna sredstva v blagajni in takoj udenarljivi vrednostni papirji	2	
Dobroimetje pri bankah in drugih finančnih institucijah	114.850	12.121
SKUPAJ denarna sredstva	114.852	12.121

Kratkoročne aktivne časovne razmejitve

	v EUR	
	2009	2008
Kratkoročno odloženi stroški oziroma odhodki	108	648
SKUPAJ kratkoročne aktivne časovne razmejitve	108	648

Dolgoročne finančne obveznosti

Dolgoročne finančne obveznosti v višini 17.100.000 EUR se nanašajo na odobrena dolgoročna posojila družbe, in sicer:

Radenska d.d.	12.300.000 EUR
Pivovarna Union d.d.	4.800.000 EUR

Dolgoročna prejeta posojila z zapadlostjo od 31.01.2012 do 01.06.2014 so obrestovana z obrestnimi merami v višini 6-mesečni Euribor povečan za 2,8 odstotne točke letno oziroma fiksno obrestno mero v višini 5,8 odstotne točke letno.

Kratkoročne finančne obveznosti

	v EUR	
	2009	2008
Kratkoročno prejeta posojila		
Kratkoročna posojila, dobljena pri bankah	6.210.000	2.154.000
Kratkoročna posojila, dobljena pri pridruženih družbah	0	30.800.000
Druga kratkoročno dobljena posojila	42.700.000	23.950.343
SKUPAJ kratkoročne finančne obveznosti	48.910.000	56.904.343

Kratkoročna prejeta posojila so na dan bilance stanja obrestovane z obrestnimi merami v razponu 6-mesečni Euribor povečan za 1,4 odstotne točke letno do 6-mesečni Euribor povečan za 1,7 odstotne točke letno, oziroma fiksnimi obrestnimi merami v razponu od 6,3 odstotne točke do 8,00 odstotne točke letno.

Kratkoročna prejeta posojila zapadla v plačilo do 30.06.09 do 30.09.2009 iz skupine Pivovarne Laško d.d. in Perutnine Ptuj d.d. so v izvršilnih postopkih. Izvršilni postopki so bili prekinjeni zaradi sproženih insolventnih postopkov nad družbo Center Naložbe d.d..

Kratkoročne poslovne obveznosti

	v EUR	
	2009	2008
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	40.272	38.125
Kratkoročne obveznosti do podjetij v skupini:		
Kratkoročne obveznosti iz naslova obresti		123
Kratkoročne obveznosti iz naslova izplačila dividend	5.371.815	
Skupaj kratkoročne poslovne obveznosti do podjetij v skupini	5.371.815	123
Kratkoročne obveznosti do pridruženih podjetij:		
Kratkoročne obveznosti iz naslova obresti	0	120.089
Skupaj kratkoročne poslovne obveznosti do pridruženih podjetij	0	120.089
Kratkoročne poslovne obveznosti do drugih:		
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih		3.595
Obveznosti do državnih in drugih institucij	335	2.305.514
Kratkoročne obveznosti za predujme		
Kratkoročne obveznosti za obresti	768.883	134.853
Ostale kratkoročne obveznosti	1.821.932	45.706
Skupaj kratkoročne posl. obv. do drugih	2.591.150	2.489.668
SKUPAJ kratkoročne poslovne obveznosti	8.003.237	2.648.005

Kratkoročne poslovne obveznosti družbe se nanašajo v glavnem na obveznosti za izplačilo dividend iz nerazporejenega čistega dobička v višini 7.156.717 EUR oziroma 1,90 EUR po delnici, obveznosti iz naslova obračunanih obresti v višini 768.882 EUR in obveznosti do dobaviteljev za tekoče poslovanje v višini 40.272 EUR.

Kratkoročne pasivne časovne razmejitve

	v EUR	
	2009	2008
Vnaprej vračunani stroški oziroma odhodki	1.520.120	17.796
SKUPAJ kratkoročne aktivne časovne razmejitve	1.520.120	17.796

Kratkoročne pasivne časovne razmejitve zajemajo vkalkulirane zamudne obresti na prejeta posojila od skupine Pivovarna Laško v višini 1.390.538 EUR in od Perutnine Ptuj d.d. v višini 111.156 EUR ter stroškov sodnih postopkov v višini 18.426 EUR.

Analiza poslovnih prihodkov in odhodkov**a. Razlika med poslovnimi prihodki in odhodki**

	v EUR	
	2009	2008
Poslovni prihodki	99.035	498.311
Poslovni odhodki	-2.796.865	-1.021.724
SKUPAJ razlika med poslovnimi prihodki in odhodki	-2.697.830	-523.413

Poslovni prihodki in poslovni odhodki v letu 2009 niso primerljivi s preteklim letom. Negativna razlika je bila pogojena z dogodki v drugi polovici poslovnega leta. Kolaps družbe Infond Holding d.d. je paraliziral vse poslovne tokove tudi v družbi Ceneter Naložbe d.d.. V okviru skupnih poslovnih odhodkov v višini 2.796.865 EUR so znašali poslovni odhodki iz naslova prevrednotenja in odpisa terjatev iz naslova obračunanih obresti na dana posojila Infond Holdingu d.d. 85% oziroma 2.370.835 EUR.

b. Čisti prihodki od prodaje po področnih odsekih

	v EUR	
	2009	2008
Storitve	96.177	494.977
Prihodki od najemnin	2.858	3.334
SKUPAJ čisti prihodki od prodaje	99.035	498.311

Čisti prihodki od prodaje se nanašajo na storitve v okviru dejavnosti, ki jo družba opravlja. Večji del teh prihodkov se je v letu 2009 nanašal na aktivnosti povezane s sodelovanjem pri različnih projektih z odvisno družbo.

c. Analiza poslovnih odhodkov

	v EUR				
	Proizvajalni stroški	Stroški prodajanja	Stroški splošnih dejavnosti	2009	2008
Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala			0	0	0
Stroški materiala			3.067	3.067	7.926
Stroški storitev			384.091	384.091	930.271
Stroški dela			20.931	20.931	57.059
Amortizacija			17.897	17.897	17.032
Prevrednotovalni poslovni odhodki*			2.370.835	2.370.835	4.145
Rezervacije					
Drugi poslovni odhodki			44	44	5.291
SKUPAJ			2.796.865	2.796.865	1.021.724

Stroški storitev so se v letu 2009 v primerjavi z letom 2008 znižali za 59%, kljub temu pa so izjemno visoki zaradi dodatnih računovodskih, revizijskih, svetovalnih in odvetniških storitev v zvezi s sproženimi insolventnimi in sodni postopki družbe.

d. Razčlenitev stroškov dela

	v EUR	
	2009	2008
Stroški plač	18.028	46.739
Stroški pokojninskih zavarovanj	1.595	4.136
Stroški drugih zavarovanj	1.308	3.389
Drugi stroški dela		2.795
SKUPAJ stroški dela	20.931	57.059

Stroški dela za obdobje januar - maj 2009 v višini 20.931 so bili obračunani in izplačani zaposlenim v skladu z zakonom, kolektivno pogodbo ter na podlagi pogodbe o zaposlitvi. Med stroške dela so uvrščeni stroški plač, dajatve za socialno varnost, dajatve za pokojninsko zavarovanje in nadomestila, ki bremenijo družbo.

e. Prejemki članov uprave in nadzornega sveta

	v EUR	
	2009	2008
Člani uprave po pogodbi o poslovanju	50.447	
Člani uprave iz delovnega razmerja	18.028	47.469
Člani nadzornega sveta	7.788	27.279
SKUPAJ prejemki članov uprave in nadzornega sveta	76.263	74.748

Delovno razmerje direktorice družbe Saše Fajs je z dnem 31.05.2009 prenehalo in je potem opravljala funkcijo direktorice do 24.08.2009 po pogodbi o poslovanju. Od 25.08.2009 je po sprejetem sklepu Nadzornega sveta opravljala funkcijo direktorice družbe Jana Grbec prav tako s pogodbo o poslovanju.

f. Prejemki revizorja

V letu 2009 je revidirala letno poročilo družba Ecum revizija. Stroški revidiranja so znašali 14.500 EUR brez upoštevanja pripadajočega davka na dodano vrednost (ZGD-1, 20. točka, 1. odst. 69. člena).

Finančni prihodki iz finančnih naložb

	v EUR	
	2009	2008
Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah - deleži v dobičku, dividende	3.170	796
Finančni prihodki iz deležev - prihodki od prodaje kratkoročnih finančnih naložb	18.627	3.248.017
Finančni prihodki iz drugih naložb		0
Finančni prihodki iz posojil, danih drugim družbam (obresti)	174.940	1.550.903
Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini (obresti)	4.147.906	1.495.044
Finančni prihodki iz posojil, danih drugim družbam (tečajne razlike)		0
SKUPAJ finančni prihodki iz finančnih naložb	4.344.643	6.294.760

Finančni prihodki iz poslovnih terjatev

	v EUR	
	2009	2008
Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	31.554	0
SKUPAJ finančni prihodki iz poslovnih terjatev	31.554	0

Finančni odhodki iz finančnih naložb

		v EUR
	2009	2008
Finančni odhodki iz posojil, dobljenih od drugih družb (obresti)	3.497.768	1.040.985
Finančni odhodki iz posojil, dobljenih od družb v skupini (obresti)		238
Finančni odhodki iz posojil, dobljenih od bank (obresti)	359.818	898.433
Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti - obresti		0
Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti - obresti	17.613	131.615
Finančni odhodki od prodaje kratkoročnih finančnih naložb	1.701.902	17.829
Finančni odhodki iz oslabitve	122.705.450	99.036
SKUPAJ čisti poslovni izid iz obračunskega obdobja	128.282.551	2.188.136

Finančni odhodki iz naslova obresti se nanašajo na zaračunane obresti od družb v skupini Pivovarne Laško v višini 1.430.185 EUR in na vkalkulirane obresti do 31.12.2009 v višini 1.396.506 EUR. Vkalkulirane obresti so bile v glavnem obračunane z zakonsko zamudno obrestno mero na kratkoročno prejeta posojila, ker jim je praviloma potekla zapadlost. Na dolgoročno prejeta posojila so bile vkalkulirane obresti z pogodbeno dogovorjeno obrestno mero.

Finančni odhodki za obresti do drugih se nanašajo na obresti izračunane na prejeta posojilo od Perutnine Ptuj d.d. v višini 559.920 EUR in vkalkulirane obresti do 31.12.09 v višini 111.157 EUR.

Finančni odhodki od prodaje kratkoročnih finančnih naložb v višini 1.701.902 EUR se nanašajo na unovčenje s strani Probanke d.d. zastavljenih delnic izdajatelja Infond Holding d.d. z oznako IFFR. Center Naložbe d.d. je zastavil 359.800 delnic IFFR upniku Probanka d.d. za odobreno posojilo družbi Infond Holding d.d.. Probanka d.d. je dne 13.08.2009 prodala zastavljene delnice za kupnino v višini 44.255 EUR.

Finančni odhodki iz oslabitev se nanašajo v celoti na oslabitev finančnih naložb v družbo Infond Holding d.d. in sicer:

- prevrednotenje naložbe v delnice IFFR 50.388.259 EUR
- odprava terjatev za odložen davek 5.870.670 EUR
- oslabitev finančnih naložb v odobrena posojila 66.446.521 EUR

Skupaj oslabitve 122.705.450 EUR

Odprava terjatev za odložen davek se nanaša na oblikovano terjatev za odložen davek v letu 2008 in 2009 za prevrednotenje naložbe v vrednostne papirje IFFR, vodeno prek kapitala.

Drugi finančni prihodki in ostali prihodki

		v EUR
	2009	2008
Prejete kazni in odškodnine	0	
Ostali prihodki	0	51.575
SKUPAJ drugi prihodki	0	51.575

Drugi finančni odhodki in ostali odhodki

	v EUR	
	2009	2008
Denarne kazni in odškodnine	0	
Ostali odhodki	6	15
SKUPAJ ostali odhodki	6	15

Čisti poslovni izid obračunskega obdobja

	v EUR	
	2009	2008
Razlike med poslovnimi prihodki in odhodki	-2.697.830	-523.413
Razlike med finančnimi prihodki in odhodki	-123.906.354	4.106.624
Čisti poslovni izid iz rednega delovanja	-126.604.184	3.583.211
Poslovni izid zunaj rednega delovanja	-6	51.560
Davek iz dobička		-573.005
Odloženi davki		20.798
SKUPAJ čisti poslovni izid iz obračunskega obdobja	-126.604.190	3.082.564

Če bi podjetje prevrednotilo kapital na podlagi rasti cen življenjskih potrebščin (1,8%), bi bila izguba poslovnega leta večja za 1.333.147 EUR.

Gibanje presežka iz prevrednotenja finančnih naložb

	v EUR
	2009
Presežek iz prevrednotenja finančnih naložb	10.553.015
Popravek vrednosti presežka iz prevrednotenja za obveznost za odloženi davek	-1.120.667
Stanje 1.1.2009	9.432.348
Zmanjšanje presežka iz prevrednotenja zaradi uskladitve vrednosti finančnih naložb na nižjo pošteno vrednost	-35.322.012
Prenos negativnega presežka iz prevrednotenja v odhodke zaradi oslabitve	24.656.787
Odprava popravka presežka iz prevrednotenja za obveznost za odloženi davek	1.120.667
Oblikovanja popravka vrednosti presežka iz prevrednotenja za terjatev za odložen davek	22.442
Stanje 31.12.2009	-89.768

Negativni presežek iz prevrednotenja finančnih naložb na dan 31.12.2009 zmanjšuje stanje kapitala v znesku 89.768 EUR.

Celotni negativni presežek iz prevrednotenja kratkoročnih finančnih naložb v celoti izhaja iz uskladitve tečaja borzno kotirajočih vrednostnih papirjev na zadnji trgovalni dan 2009.

Zabilančna evidenca

	v EUR	
	31.12.2009	31.12.2008
Dana zavarovanja kot jamstvo za obveznosti*	66.010.000	59.467.654
Prejeta zavarovanja kot jamstvo za terjatve**	81.796.041	64.184.900
Ostalo***	13.814.598	34.067.161
SKUPAJ zabilančna evidenca	161.620.639	157.719.715

*Dana zavarovanja kot jamstvo za obveznosti se v zabilančni evidenci nanašajo na vrednost zastavljenih vrednostnih papirjev in menic za prejeta kratkoročna posojila, kjer smo zastavili 3.092.257 delnic IFFR.

**Prejeta zavarovanja kot jamstvo za terjatve se v zabilančni evidenci nanašajo na zavarovanje danih posojil za katere je družba prejela v zastavo menice, 110.261 delnic PILR in 18.528 delnic MELR.

***Ostala zabilančna evidenca se nanaša na zastavo vrednostnih papirjev iz naslova poroštev, kjer smo zastavili 6.735.510 IFFR, zastavo vrednostnih papirjev kot jamstvo za odobreno posojilo Hypo Alpe-Adria Banke d.d. družbi Infond Holding d.d. in 1,752% delež družbe Savske elektrarne Perutnini Ptuj prav tako za odobreno posojilo Infond Holdingu d.d..

Ne glede na višino prejetih in danih zavarovanj z menicami in navedenimi vrednostnimi papirji je realna vrednost zavarovanj absolutno vprašljiva oziroma jo je v tem trenutku nemogoče oceniti glede na uveden stečajni postopek nad družbo Infond Holding d.d. in postopek prisilne poravnave, ki se je začel 17.02.2010 za Center Naložbe d.d..

Posli z družbami v skupini

V okviru predstavitve poslov z družbami v skupini so predstavljene vse transakcije na ravni skupine Center Naložbe v letu 2009 in transakcije z nadrejeno družbo Kolonel d.d., ki je na dan 31.12.2009 imel 74,86% delež v lastništvu družbe Center Naložbe d.d..

a. Terjatve in obveznosti do družb v skupini

	v EUR	
	31.12.2009	31.12.2008
Dolgoročno dana posojila družbam v skupini	12.031.520	
Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini*	2.793.494	248.837
Kratkoročno dana posojila družbam v skupini**	880.000	64.163.000
Kratkoročne poslovne obveznosti do družb skupini***	5.371.815	123

*Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini v višini 2.793.494 EUR
Obvladujoča podjetja v višini 2.749.241 EUR.
Odvisna podjetja v višini 44.255 EUR.

**Kratkoročno dana posojila družbam v skupini v skupni višini 880.000 EUR
Obvladujoča podjetja v višini 880.000 EUR

***Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini 5.371.815 EUR
Obvladujoča podjetja v višini 5.371.815 EUR.

b. Finančni prihodki in finančni odhodki družb v skupini

	2009	v EUR 2008
Finančni prihodki družb v skupini*	4.147.906	1.495.044
Finančni odhodki družb v skupini	0	238
Finančni odhodki iz oslabitve družb v skupini**	124.407.251	

*Finančni prihodki od družb v skupini v skupni višini 4.147.906 EUR

Obvladujoča podjetja v višini 190.064 EUR.

Odvisna podjetja v višini 3.957.842 EUR.

**Finančni odhodki iz oslabitve družb v skupini v skupni višini 124.407.251 EUR

Odvisna podjetja v višini 124.407.251 EUR.

Transakcije s povezanimi strankami

Med povezanimi strankami se niso izvajale transakcije pod netržnimi pogoji.

Podatki o obvladujočih, odvisnih in soodvisnih podjetjih

1. Obvladujoče družbe: Kolonel d.d. Maribor
2. Odvisne družbe: Infond Holding d.d. Maribor, Družba za nekretnine d.o.o., Split
3. Soodvisne družbe: Infond Holding 1, d.d., Infond Holding 2, d.d., Infond Holding 4, d.d.

Kazalniki poslovanja

	2009
Temeljni kazalniki stanja financiranja	
1. Stopnja lastniškosti financiranja (SRS 29.29 a)	
= kapital/viri sredstev	-2,008
2. Stopnja dolgoročnosti financiranja (SRS 29.29 č)	
= kapital, dolgoročni dolgovi, rezervacije in PČR/viri sredstev	-1,327
Temeljni kazalniki stanja investiranja	
1. Stopnja osnovnosti investiranja (SRS 29.30 a)	
= neodpisana vrednost osnovnih sredstev/sredstva	0,001
2. Stopnja dolgoročnosti investiranja (SRS 29.30 č)	
= neodp.vred.osn.sred + dolg.fin.nal.+dolg.posl.ter./sredstva	0,482
Temeljni kazalniki vodoravnega finančnega ustroja	
1. Koeficient kapitalske pokritosti osnovnih sredstev (SRS 29.31 a)	
= kapital/neodpisana vrednost osnovnih sredstev	-2819,371
2. Koeficient neposredne pokritosti kratk. obveznosti (SRS 29.31 d)	
= likvidna sredstva/kratkoročne obveznosti	0,002
3. Koeficient pospešene pokritosti kratk.obveznosti (SRS 29.31 e)	
= likvidna sredstva + kratkoročne terjatve/kratkoročne obveznosti	0,138
4. Koeficient kratkoročne pokritosti kratk.obveznosti (SRS 29.31 f)	
= kratkoročna sredstva/kratkoročne obveznosti	0,229
Temeljni kazalniki gospodarnosti	
1. Koeficient gospodarnosti poslovanja (SRS 29.33 a)	
= poslovni prihodki/poslovni odhodki	0,035
Temeljni kazalniki dobičkonosnosti	
1. Koeficient čiste dobičkanosti kapitala (SRS 29.34 a)	
= čisti dobiček v poslovnem letu/povprečni kapital	-1,685
2. Koeficient dividendnosti osnovnega kapitala (SRS 29.34 č)	
= vsota dividend za poslovno leto/povprečni osnovni kapital	-0,454