



# POLLETNO POROČILO 2013

Brežice, avgust 2013

POMEMBNEJŠI PODATKI O POSLOVANJU DO 30. 06. 2013 .....	3
NAČRTOVANI KOLEDAR POMEMBNEJŠIH DOGODKOV IN OBJAV .....	3
NAGOVOR UPRAVE .....	4
POMEMBNEJŠI DOGODKI V LETU 2013 .....	5
PREGLED POLLETNEGA RAZVOJA DRUŽBE V LETIH 2009 DO 2013: .....	5
Polletni izkazi poslovnega izida 2009 do 2013 .....	5
Polletne bilance stanja 2009 do 2013 .....	6
DELNICE NIKN .....	7
Trgovanje z delnicami NIKN .....	7
Skupno število delničarjev .....	8
POSLOVANJE IN PREMOŽENJE .....	8
Razčlenitev prihodkov .....	8
Kapitalske naložbe .....	8
Zastavljeno premoženje .....	8
PODATKI O ORGANIH UPRAVLJANJA .....	9
Lastniški deleži uprave in nadzornega sveta .....	9
REVIDIRANJE DRUŽBE .....	9
ODOBRENI KAPITAL .....	9
POGOJNO POVEČANJE KAPITALA .....	9
PREHOD NA MEDNARODNE STANDARDE RAČUNOVODSKEGA POROČANJA .....	9
POMEMBNEJŠI DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA .....	9
IZJAVA UPRAVE .....	9
NEREVIDIRANI IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA OD 01. 01. 2013 DO 30. 06. 2013 .....	10
NEREVIDIRANI IZKAZ VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA OD 01. 01. 2013 DO 30. 06. 2013 .....	10
NEREVIDIRANA BILANCA STANJA NA DAN 30. 06. 2013 .....	11
NEREVIDIRANI IZKAZ DENARNIH TOKOV ZA LETO 2013 .....	12
NEREVIDIRANI IZKAZ GIBANJA KAPITALA OD 31. 12. 2012 DO 30. 6. 2013 .....	13
POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM .....	14
Pojasnila postavk v bilanci stanja in izkazu poslovnega izida .....	14
Neopredmetena dolgoročna sredstva in opredmetena osnovna sredstva .....	14
Naložbene nepremičnine .....	15
Dolgoročne finančne naložbe .....	16
Dolgoročne poslovne terjatve .....	17
Odložene terjatve za davek .....	17
Kratkoročne poslovne terjatve .....	17
Kratkoročne finančne naložbe .....	17
Denarna sredstva .....	18
Zunajbilančna evidenca .....	18
Kratkoročne finančne obveznosti .....	19
Kratkoročne poslovne obveznosti .....	19

## Pomembnejši podatki o poslovanju

---

Razčlenitev prihodkov poslovnega leta .....	19
Razčlenitev stroškov in odhodkov poslovnega leta .....	20
Čisti izid obračunskega obdobja .....	21
OSNOVNI PODATKI O DRUŽBI .....	22

### **Naše poslanstvo - zakaj smo tu?**

*Da z učinkovitim upravljanjem naložb povečujemo premoženje svojih delničarjev, da razvijamo ekspertni odločitveni sistem, ki omogoča nadzorovano globalno investiranje v celoten spekter finančnih instrumentov.*

### **Naša vizija – kaj želimo doseči?**

*Postali bomo najbolj uspešen in zaželen upravljavec kapitala v srednji Evropi. Nika bo ena izmed najzanimivejših naložbenih priložnosti za vlagatelje. V uspešnosti investiranja na razvitih trgih se bomo uvrščali v vrh v primerjavi z globalnimi vzajemnimi skladi. Dosegali bomo višjo donosnost od pričakovane za tako stopnjo tveganja. Trajno bomo razvijali ekspertni odločitveni sistem in programsko opremo za celovito globalno investiranje.*

### **POMEMBNEJŠI PODATKI O POSLOVANJU DO 30. 06. 2013**

		<b>2013</b>
<b>Prihodki</b>		191.463,67
<b>Dobiček/izguba</b>		-90.681,99
<b>Lastniški kapital</b>		2.279.081,19
<b>Sredstva</b>		3.393.075,01
<b>Izguba na kapital</b>		3,98%
<b>Knjižna vrednost delnice</b>		12,00
<b>Čista izguba na delnico</b>		0,48
<b>Tržna vrednost delnice</b>		27,00
<b>Tržna kapitalizacija</b>		5.128.542,00

### **NAČRTOVANI KOLEDAR POMEMBNEJŠIH DOGODKOV IN OBJAV**

5.-9. 8. 2013	59. seja nadzornega sveta (polletno poročilo)
9. 8. 2013	Objava polletnega poročila na SEO NET-u Objava sklepov NS na SEO NET-u
8. 11. 2013	Objava tričetrletnih rezultatov
16. -19. 12. 2013	60. seja nadzornega sveta (ocena leta 2013)
20. 12. 2013	Objava sklepov NS na SEO NET-u

## NAGOVOR UPRAVE

### Spoštovani delničarji, spoštovani poslovni prijatelji!

V letu 2013 smo nadaljevali raziskave področja kvantitativnega upravljanja portfeljev finančnih instrumentov. Nove izsledke bomo še letos dodali v nove verzije GEPArda (globalni elektronski portfeljski svetovalec). V Moji Delnici BPH deluje – svetuje GEPArD že devetnajst mesecev. Verzija GEPArda, ki je delovala letos, je naprednejša in je dala boljše rezultate kot tista lani. Verjamemo v uspešnost tega projekta in ugodne posledice v poslovanju družbe ter interes potencialnih vlagateljev postati delničar te družbe. Za v prihodnje pričakujemo, da bomo precejšnji delež prihodkov ustvarjali iz uporabnin za programski paket GEPArD. Za letošnje leto sta načrtovani še dve izboljšani verziji, ki bosta prišli na trg v septembru in decembru. Dejavnost trženja storitev programskega paketa GEPArD bo v prihodnje spremenila pretežno investicijsko naravo podjetja. Za letos pa še velja, kar sem v prejšnjih letih že večkrat zapisal, da moramo zaradi investicijske narave podjetja polletne rezultate razumeti kot zaključeno zgodbo, ker imajo ti rezultati zelo majhno napovedno vrednost za končni letni rezultat.

Na področju upravljanja premoženja družbe nismo spreminjali jasno postavljenih okvirjev, ki so po našem mnenju podlaga za trajnostni razvoj in vzdržno rast. Zato imamo naložbe, porazdeljene po primerljivih deležih na: nepremičninske, tuje kratkoročne, domače srednjeročne in dolgoročne ter ob tem skrbimo, da dolgovi ne predstavljajo več kot ene tretjine virov sredstev.

V drugem četrtletju smo že precej izboljšali poslovanje, saj je vseobsegajoči donos drugega četrtletja negativen za samo 9.000 €. Ker so nivoji cen finančnih instrumentov na trgih bližju rekordnih ravni, bomo načrtovano povečanje kratkoročnih finančnih naložb izvedli ob morebitnih korekcijah v drugem polletju. Na tabelah prihodkov in odhodkov na straneh 20 in 21 vidimo, da so bili:

- prihodki višji kot leto poprej, zaradi višjih finančnih prihodkov, ki predstavljajo dobro polovico vseh prihodkov, slabo polovico pa smo ustvarili iz upravljanja nepremičnin;
- stroški in odhodki nižji kot leto poprej, predvsem zaradi nižjih finančnih odhodkov, ki so bili za dobro desetino manjši kot lansko prvo polletje.

Stanje oziroma položaj je pretežno v skladu z načrti. Struktura sredstev in virov sredstev je bila praktično nespremenjena glede na začetke leta.

Mag. Branko Šušterič



**POMEMBNEJŠI DOGODKI V LETU 2013**

Za pomembnejše dogodke v letu smo izbrani naslednje:

1. V februarju smo predali v produkcijo izboljšano verzijo programskega paketa GEPArD 4.60
2. Uspešna izvedba skupščine delničarjev
3. Devetnajst mesecev delovanja programskega paketa GEPArD pri Moji delnici BPH

**PREGLED POLLETNEGA RAZVOJA DRUŽBE V LETIH 2009 DO 2013:**

<b>RAZVOJNI KAZALNIKI</b>					
	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<i>Število delnic</i>	189.946	189.946	189.946	189.946	189.946
<i>Knjižna vrednost delnice</i>	14,81	14,05	13,72	11,26	12,00
<i>Dobiček na delnico</i>	0	0	0	0	0
<i>Dividenda na delnico</i>	0	0	0	0	0
<i>Povprečno št. zaposlenih</i>	3	3	3	3	3
<i>Celotni prih. na zaposl.</i>	65.097	140.547	120.356	62.228	63.821
<i>Dobiček na kapital</i>	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
<i>Sprememba knjižne vred. delnice</i>	-4,20	-0,76	-0,33	-2,46	0,74

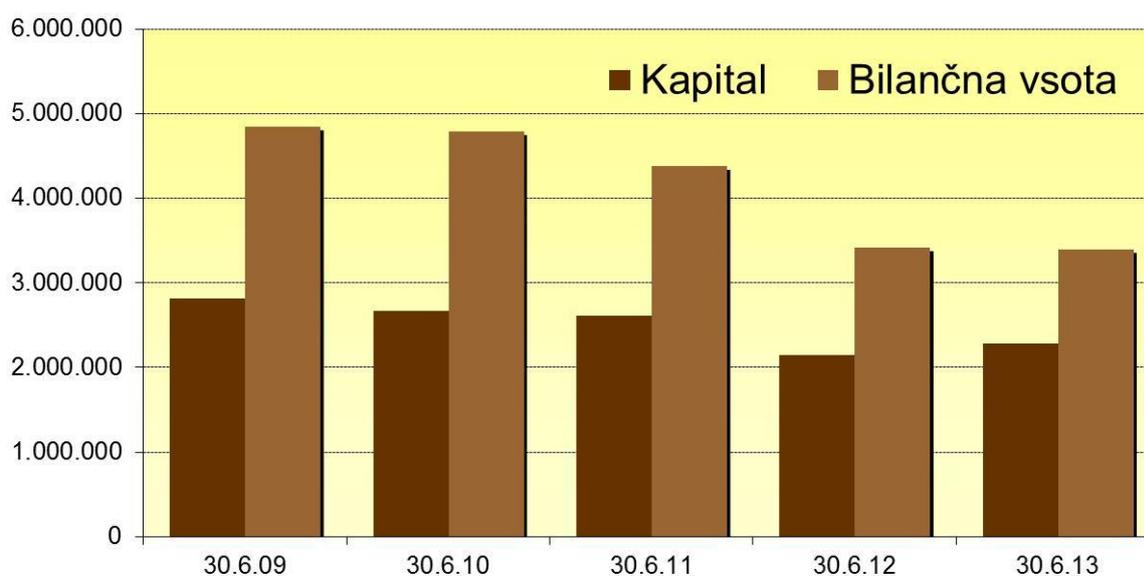
**Polletni izkazi poslovnega izida 2009 do 2013**

<b>PREGLED USPEHA</b>					
	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<i>Prihodki poslovanja</i>	94.306	93.722	92.898	92.898	88.986
<i>Finančni prihodki</i>	100.986	327.920	268.170	93.787	102.478
<i>Drugi prihodki</i>	0	0	0	0	0
<b>PRIHODKI</b>	<b>195.292</b>	<b>421.642</b>	<b>361.068</b>	<b>186.685</b>	<b>191.464</b>
<i>Odhodki poslovanja</i>	150.313	145.400	142.616	150.618	162.065
<i>Finančni odhodki</i>	236.459	315.415	217.024	137.991	120.081
<i>Drugi odhodki</i>	472	11	0	196	0
<b>ODHODKI</b>	<b>387.244</b>	<b>460.826</b>	<b>359.640</b>	<b>288.805</b>	<b>282.146</b>
<i>Celotni dobiček (izguba)</i>	-191.952	-39.184	1.428	-102.120	-90.682
<i>Davek od dobička</i>	0	0	0	0	0
<b>ČISTI DOBIČEK - IZGUBA</b>	<b>-191.952</b>	<b>-39.184</b>	<b>1.428</b>	<b>-102.120</b>	<b>-90.682</b>

Polletne bilance stanja 2009 do 2013

<b>PREGLED STANJA</b>					
	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<i>Neop.dolg.in opr.osnov.sred. ter naložbene nepremičnine</i>	2.248.363	2.167.274	2.089.882	2.009.473	1.918.351
<i>Dolgoročne finančne naložbe</i>	713.113	709.341	680.384	677.386	674.131
<i>Odložene terjatve za davek</i>	0	0	0	0	299.184
<i>Dolg. Terjatve iz poslovanja</i>	0	0	0	0	69.006
<i>Kratk.poslovne terjatve</i>	67.537	88.062	152.166	138.798	48.252
<i>Kratk. finančne naložbe</i>	1.807.527	1.808.096	1.450.113	583.074	377.538
<i>Sredstva - ostalo</i>	3.621	9.520	592	1.452	6.613
<b>SREDSTVA SKUPAJ</b>	<b>4.840.161</b>	<b>4.782.293</b>	<b>4.373.137</b>	<b>3.410.183</b>	<b>3.393.075</b>
<i>Kapital</i>	2.812.590	2.668.674	2.605.416	2.139.433	2.279.081
<i>Dolgoročne obveznosti</i>	416.667	250.000	83.333	0	0
<i>Krat. poslovne obveznosti</i>	21.856	24.807	23.270	22.035	23.879
<i>Krat. finančne obveznosti</i>	1.589.048	1.838.812	1.661.118	1.248.715	1.090.115
<b>OBVEZNOSTI SKUPAJ</b>	<b>4.840.161</b>	<b>4.782.293</b>	<b>4.373.137</b>	<b>3.410.183</b>	<b>3.393.075</b>

Gibanje bilančne vsote in kapitala



### DELNICE NIKN

Osnovni kapital družbe Nika, Investiranje in razvoj, d. d. je razdeljen na 189.946 navadnih rednih kosovnih delnic in kodo NIKN, mednarodna ISIN oznaka vrednostnega papirja je SI0031100793.

Družba nima lastnih delnic.

Nerevidirana knjigovodska vrednost delnice na dan 30. 6. 2013 je 12,00 EUR. (Metoda izračuna kapital/št. delnic)

Nerevidirani polletni čisti dobiček na delnico je 0 EUR. (Metoda izračuna: Čisti dobiček/št. delnic).

### Trgovanje z delnicami NIKN

Delnice Nike, Investiranje in razvoj, d. d., so bile uvrščene na Ljubljansko borzo 4. 6. 1991. Z njimi se trguje v standardni kotaciji. V obdobju od 1. 1. 2013 do 30. 6. 2013 je bilo na Ljubljanski borzni 122 trgovalnih dni. V tem času je bilo z delnico NIKN sklenjenega za 5.933,50 EUR prometa, kar predstavlja 0,12 odstotka celotne izdaje delnic. Najnižji tečaj je bil dosežen 28. januarja pri 25 EUR, najvišji pa 20. junija pri 27 EUR za delnico. Povprečni tečaj v tem obdobju je znašal 25,43 EUR.

Na naslednjem grafu smo prikazali gibanje tečaja, prometa in relativno gibanje indeksa SBITop.



V naslednji tabeli smo prikazali glavne tržne kazalce za delnico podjetja:

Podatki o delnici	30. 6. 2013	30. 6. 2012
Tečaj	27,00 EUR	21,50 EUR
Kapitalizacija	5.128.542 EUR	4.083.839 EUR
P/E		
Dividendni donos	0 %	0 %
Vrednostni obrat	2013	2012
	0,0012	0,0002

### Skupno število delničarjev

Ker so delnice NIKN prinosniške, lahko izdajatelji v KDD pridobimo le podatek o skupnem številu delničarjev, ki je 212. Na podlagi podatkov o kvalificiranih deležih smo sestavili seznam največjih delničarjev, ki imajo kvalificirane deleže.

Delničar	delež
Nika DUS	40,64 %
Nika RIS	17,11 %
Branko Šušterič	14,78 %
Nika OTS	9,94 %
Drugi delničarji	17,53 %

## POSLOVANJE IN PREMOŽENJE

### Razčlenitev prihodkov

Nika posluje na sedežu in v poslovalnici v Ljubljani. Ker upravljamo predvsem lastne nepremičnine (poslovni prihodki) in investiramo v vrednostne papirje doma in na tujih trgih vrednostnih papirjev (finančni prihodki, ki jih delimo na prihodke doma in v tujini), razčlenjujemo tudi prihodke na te tri skupine.

	30. 6. 2011	30. 6. 2012	30. 6. 2013
Poslovni prihodki	92.898	92.898	88.986
Finančni prihodki doma	146.221	5.770	7.872
Finančni prihodki v tujini	121.949	88.017	94.606
Drugi prihodki	0	0	0

### Kapitalske naložbe

V naslednjih družbah ima Nika, Investiranje in razvoj več kot 10 odstotno udeležbo v kapitalu posamezne družbe.

Naložba	% lastništva	Vrednost 30. 06. 2013
STAR d.o.o.	24,99 %	674.130,55
Skupaj 30.06.		674.130,55

### Zastavljeno premoženje

Za prejeto kratkoročno posojilo poslovne banke v višini 610.000 EUR pa ima zastavljenih 8.732 lotov delnic družbe Probanke d. d. in dano jamstvo v obliki zastavljene nepremičnine pod vložno številko 2566 k. o. Bežigrad (Dunajska 20, Ljubljana).

**PODATKI O ORGANIH UPRAVLJANJA**

Nika, Investiranje in razvoj, d. d. v zadnjem letu ni poslovala s člani uprave in nadzornega sveta.

**Lastniški deleži uprave in nadzornega sveta**

Člani uprave in nadzornega sveta imajo naslednje število delnic Nike, Investiranje in razvoj, d. d.:

<b>Uprava</b>	<b>Št. Delnic NIKN</b>
Branko Šušterič	28.080
<b>Nadzorni svet</b>	
Franc Šušterič	79
Polonca Šušterič	3.948
Igor Pečar	4

**REVIDIRANJE DRUŽBE**

Polletno poročilo družbe NIKA Investiranje in razvoj d. d. ni bilo revidirano.

**ODOBRENI KAPITAL**

Družba ni sprejela sklepa o odobrenem kapitalu.

**POGOJNO POVEČANJE KAPITALA**

Družba je leta 1994 sprejela sklep o pogojnem povečanju kapitala z izdajo nakupnih bonov, ki ni bilo realizirano.

**PREHOD NA MEDNARODNE STANDARDE RAČUNOVODSKEGA POROČANJA**

Nika, Investiranje in razvoj, d. d. letos ni zavezana za sestavljanje računovodskih izkazov po MSRP.

**POMEMBNEJŠI DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA**

Po datumu bilance stanja ni bilo pomembnejših poslovnih dogodkov.

**IZJAVA UPRAVE**

Uprava potrjuje računovodske izkaze za prvo polletje, končano na dan 30. 06. 2013. Uprava potrjuje, da so bile pri izdelavi računovodskih izkazov dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve in da izkazi predstavljajo resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja in izidov poslovanja v letu 2013. Uprava je odgovorna tudi za ustrezno vodenje računovodstva, za sprejem ukrepov za zavarovanje premoženja in drugih sredstev ter potrjuje, da so računovodski izkazi s pojasnili izdelani na podlagi predpostavke o nadaljnjem poslovanju ter v skladu z veljavno zakonodajo.

Mag. Branko Šušterič

## NEREVIDIRANI IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA OD 01. 01. 2013 DO 30. 06. 2013

	30. 6. 2013	30. 6. 2012
Čisti prihodki od prodaje	88.986	92.898
<b>Kosmati donos iz poslovanja</b>	<b>88.986</b>	<b>92.898</b>
<b>Stroški blaga, materiala in storitev</b>	<b>162.064</b>	<b>150.618</b>
Stroški materiala in storitev	81.528	70.362
Stroški dela	32.981	33.281
Odpisi vrednosti	47.555	46.975
Drugi poslovni odhodki	0	0
<b>Dobiček (izguba) iz poslovanja</b>	<b>(73.078)</b>	<b>(57.720)</b>
Finančni prihodki iz deležev	1.521	1.916
Finančni prihodki iz danih posojil in prih. iz drugih naložb	100.956	91.871
Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	1.896	21.513
Finančni odhodki iz posojil in iz drugih fin.obveznosti	118.185	116.478
<b>Dobiček (izguba) iz rednega delovanja</b>	<b>(17.604)</b>	<b>(44.204)</b>
Drugi prihodki	0	0
Drugi odhodki	0	196
<b>Celotni dobiček</b>	<b>(90.682)</b>	<b>(102.120)</b>
Davek iz dobička	0	0
<b>Čisti poslovni izid obračunskega obdobja</b>	<b>(90.682)</b>	<b>(102.120)</b>

## NEREVIDIRANI IZKAZ VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA OD 01. 01. 2013 DO 30. 06. 2013

	1- 6/ 2013	1-6/ 2012
<b>Čisti poslovni izid obračunskega obdobja</b>	<b>-90.682</b>	<b>-102.120</b>
<b>Spremembe presežka iz prevrednotenja finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo</b>	<b>1.968</b>	<b>-45.178</b>
<b>Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja</b>	<b>- 88.714</b>	<b>- 147.298</b>
<b>Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja na delnico</b>	<b>-0,47</b>	<b>-0,78</b>

## NEREVIDIRANA BILANCA STANJA NA DAN 30. 06. 2013

	30. 6. 2013	31. 12. 2012
<b>SREDSTVA</b>		
<b>A. Dolgoročna sredstva</b>	<b>2.960.672</b>	<b>3.027.770</b>
I. Neopredmetena sred.in dolg.akt.čas razmejitve	0	0
II. Opredmetena osnovna sredstva	1.267.773	1.291.066
III. Naložbene nepremičnine	650.578	671.381
IV. Dolgoročne finančne naložbe	674.131	674.131
V. Dolgoročne poslovne terjatve	69.006	92.008
VI. Odložene terjatve za davek	299.184	299.184
<b>B. Kratkoročna sredstva</b>	<b>432.403</b>	<b>455.281</b>
I. Kratkoročne terjatve iz poslovanja	48.252	41.196
II. Kratkoročne finančne naložbe	377.538	413.391
III. Denarna sredstva	6.613	147
IV. Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	0	547
<b>SREDSTVA SKUPAJ</b>	<b>3.393.075</b>	<b>3.483.051</b>
Zunajbilančna evidenca	835.931	901.260
<b>OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV</b>		
<b>A. Kapital</b>	<b>2.279.081</b>	<b>2.367.795</b>
I. Vpoklicani kapital	792.631	792.631
II. Kapitalske rezerve	960.055	960.055
III. Rezerve iz dobička	773.449	773.449
IV. Presežek iz prevrednotenja-zemljišča	567.882	567.882
IV. Presežek iz prevrednotenja-vred.papirji	-309.165	-311.133
V. Preneseni čisti poslovni izid	-415.089	-186.172
VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta	-90.682	-228.917
<b>B. Odloženi davek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C. Dolgoročne finančne obveznosti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D. Kratkoročne finančne obveznosti</b>	<b>1.090.115</b>	<b>1.100.771</b>
<b>E. Kratkoročne poslovne obveznosti</b>	<b>23.879</b>	<b>14.485</b>
<b>SKUPAJ OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV</b>	<b>3.393.075</b>	<b>3.483.051</b>
Zunajbilančna evidence	835.931	901.260

## NEREVIDIRANI IZKAZ DENARNIH TOKOV ZA LETO 2013

	I-VI-2013	I-VI-2012
<b>A. FINANČNI TOKOVI PRI POSLOVANJU</b>		
<b>a) Prejemki pri poslovanju</b>	<b>89.919</b>	<b>83.287</b>
Prejemki od prodaje proizvodov in storitev	81.977	83.086
Drugi prejemki pri poslovanju	7.942	201
<b>b) Izdatki pri poslovanju</b>	<b>-97.328</b>	<b>-93.207</b>
Izdatki za nakup materiala in storitev	-54.396	-56.578
Izdatki za plače in deleže zaposlencev v dobičku	-20.948	-23.165
Izdatki za dajatve vseh vrst	-12.797	-11.937
Drugi izdatki pri poslovanju	-9.187	-1.527
<b>c) Prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a+b)</b>	<b>-7.409</b>	<b>-9.920</b>
<b>B. DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU</b>		
<b>a) Prejemki pri naložbenju</b>	<b>23.777</b>	<b>35.552</b>
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložbenje	2.480	2.723
Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	44	1.514
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	21.253	31.315
<b>b) Izdatki pri naložbenju</b>	<b>-3.563</b>	<b>-26.053</b>
Izdatki za pridobitev opredmetenih sredstev	-563	-7.553
Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	0	0
Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-3.000	-18.500
<b>c) Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a+b)</b>	<b>20.214</b>	<b>9.499</b>
<b>C) DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU</b>		
<b>a) Prejemki pri financiranju</b>	<b>72.072</b>	<b>159.390</b>
Prejemki od vplačanega kapitala	0	0
Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	0	0
Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	72.072	159.390
<b>b) Izdatki pri financiranju</b>	<b>-78.411</b>	<b>-159.553</b>
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-27.291	-27.439
Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	0	0
Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-51.120	-132.114
<b>c) Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a+b)</b>	<b>-6.339</b>	<b>-163</b>
<b>Č) KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV (X+Y)</b>	<b>6.466</b>	<b>1.452</b>
x) Denarni izid v obdobju (Ac+Bc+Cc)	147	-584
y) Začetno stanje denarnih sredstev	6.613	2.036

## NEREVIDIRANI IZKAZ GIBANJA KAPITALA OD 31. 12. 2012 DO 30. 6. 2013

Gibanje kapitala	VPOKLICANI KAPITAL	KAPITAL- SKE REZER- VE	REZERVE IZ DOBIČKA	PRESEŽEK IZ PRE- VREDN.	PRENESE- NI ČISTI POSLOVNI IZID	ČISTI POSLOV- NI IZID POSLOV. LETA	KAPITAL SKUPAJ
			Druge rezerve iz dobička				
<b>Stanje 1.1.2013</b>	<b>792.631</b>	<b>960.055</b>	<b>773.449</b>	<b>256.749</b>	<b>-186.172</b>	<b>-228.917</b>	<b>2.367.795</b>
<b>Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja</b>				<b>1.968</b>		<b>-90.682</b>	<b>-88.714</b>
Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja						-90.682	<b>-90.682</b>
Sprememba presežka iz prevred- notenja finančnih naložb				1.968			<b>1.968</b>
<b>Spremembe v kapitalu</b>					<b>-228.917</b>	<b>228.917</b>	
Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala					-228.917	228.917	
<b>Stanje 30.6.2013</b>	<b>792.631</b>	<b>960.055</b>	<b>773.449</b>	<b>258.717</b>	<b>-415.089</b>	<b>-90.682</b>	<b>2.279.081</b>
<b>BILANČNI DOBIČEK-IZGUBA</b>					<b>-505.771</b>		
<b>Stanje 1.1.2012</b>	<b>792.631</b>	<b>960.055</b>	<b>773.449</b>	<b>196.674</b>	<b>-357.989</b>	<b>-78.089</b>	<b>2.286.731</b>
<b>Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja</b>				<b>-45.178</b>		<b>-102.120</b>	<b>-147.298</b>
Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja						-102.120	<b>-102.120</b>
Sprememba presežka iz prevred- notenja finančnih naložb				-45.178			<b>-45.178</b>
<b>Spremembe v kapitalu</b>					<b>-78.089</b>	<b>78.089</b>	
Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala					-78.089	78.089	
<b>Stanje 30.06.2012</b>	<b>792.631</b>	<b>960.055</b>	<b>773.449</b>	<b>151.496</b>	<b>-436.078</b>	<b>-102.120</b>	<b>2.139.433</b>
<b>BILANČNI DOBIČEK-IZGUBA</b>					<b>-538.198</b>		

**POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM**

**Pojasnila postavk v bilanci stanja in izkazu poslovnega izida**

**Neopredmetena dolgoročna sredstva in opredmetena osnovna sredstva**

Neopredmetena dolgoročna sredstva in opredmetena osnovna sredstva so prikazana v naslednji tabeli:

A. NABAVNA VREDNOST	Neopredm. Sredstva	Zemljišča	Zgradbe	Oprema in DI	Invest. v teku	Skupaj
1. Začetno stanje 1.1.2013	2.672	724.013	1.239.663	1.403.776	0	<b>3.370.124</b>
2. Popravki						<b>0</b>
3. Nove nabave/pridobitve					563	<b>563</b>
4. Prenos v uporabo					-563	<b>-563</b>
5. Aktiviranja				563		<b>563</b>
6. Odtujitve						
7. Prevrednotevanje			2.895			<b>2.895</b>
8. Končno stanje 30.6.2013	2.672	724.013	1.242.558	1.404.339	0	<b>3.373.582</b>
<b>B. POPRAVEK VREDNOSTI</b>						
1. Začetno stanje 1.1.2013	2.672	0	693.440	1.382.946		<b>2.079.058</b>
2. Popravki						<b>0</b>
3. Amortizacija v obdobju		0	22.643	4.108		<b>26.751</b>
4. Odtujitve						
5. Prevrednotevanje						
6. Končno stanje 30.6.2013	2.672	0	716.083	1.387.054	0	<b>2.105.809</b>
<b>C. SEDANJA VREDNOST</b>						
<b>1. Končno stanje 30.6.2013</b>	<b>0</b>	<b>724.013</b>	<b>526.475</b>	<b>17.285</b>	<b>0</b>	<b>1.267.773</b>
2. Začetno stanje 01.1.2013	0	724.013	546.223	20.830	0	<b>1.291.066</b>
3. Stopnja odpisanosti	100.00%	0	57.63%	98.77%		

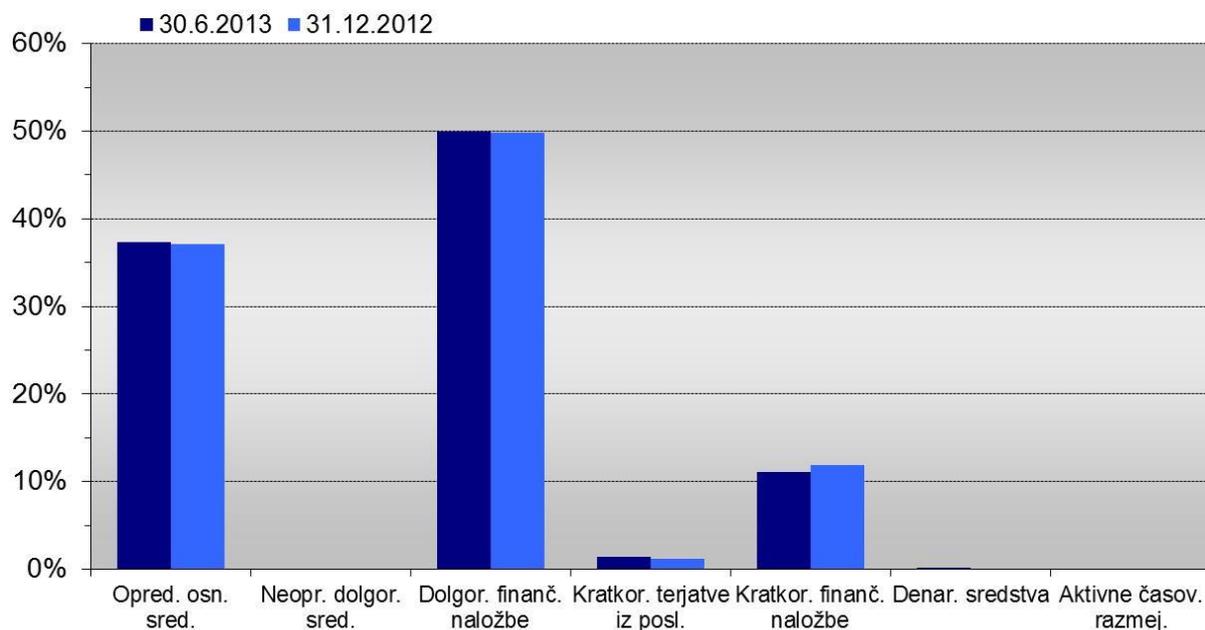
**Naložbene nepremičnine**

	Naložbene nepremičnine	Skupaj
<b>A. NABAVNA VREDNOST</b>		
1. Začetno stanje 1.1.2013	1.386.850	<b>1.386.850</b>
2. Popravki		<b>0</b>
3. Nove nabave/pridobitve		<b>0</b>
4. Prenos v uporabo		<b>0</b>
5. Aktiviranja		<b>0</b>
6. Odtujitve		<b>0</b>
7. Prevrednotevanje		<b>0</b>
8. Končno stanje 30.06.2013	1.386.850	<b>1.386.850</b>
<b>B. POPRAVEK VREDNOSTI</b>		
1. Začetno stanje 1.1.2013	715.469	<b>715.469</b>
2. Popravki		<b>0</b>
3. Amortizacija v obdobju	20.803	<b>20.803</b>
4. Odtujitve		<b>0</b>
5. Prevrednotevanje		
6. Končno stanje 30.06.2013	736.272	<b>736.272</b>
<b>C. SEDANJA VREDNOST</b>		
<b>1. Končno stanje 30.06.2013</b>	<b>650.578</b>	<b>650.578</b>
2. Začetno stanje 1.1.2013	<b>671.381</b>	<b>671.381</b>
3. Stopnja odpisanosti	53,09%	

V letu 2007 smo prenesli del gradbenega objekta v Ljubljani na naložbene nepremičnine, ki jih vrednotimo po modelu nabavne vrednosti. Naložbena nepremičnina, ki jo dajemo v najem, znaša 57,7 % oz. 875 m<sup>2</sup> od celotne površine poslovnih prostorov v Ljubljani.

Pri amortiziranju uporablja družba metodo enakomernega časovnega amortiziranja.

## Struktura sredstev 2013/2012



### Dolgoročne finančne naložbe

Dolgoročne finančne naložbe sestavljajo:

	30. 6. 2013	31. 12. 2012
Delež Star d.o.o.	674.131	674.131
<b>Delnice in deleži povezanih oseb</b>	<b>674.131</b>	<b>674.131</b>
Dolgoročno dana posojila fizičnim osebam	0	0
<b>Skupaj</b>	<b>674.131</b>	<b>674.131</b>

Dolgoročne finančne naložbe v družbe v sistemu NIKA na dan 30.6.2013 sestavljajo:

Naložba	% lastništva	Vrednost	Popravek	%popr.	Ksa 30. 6. 2013
STAR d.o.o.	24,99%	887.042,25	-212.911,70	24,00%	674.130,55
<b>Skupaj 30.6.2013</b>		<b>887.042,25</b>	<b>-212.911,70</b>	<b>24,00%</b>	<b>674.130,55</b>

Zaradi finančne reorganizacije in prisilne poravnave Star d.o.o. v letu 2001 je podjetje oblikovalo popravke vrednosti teh naložb.

### Dolgoročne poslovne terjatve

	30. 6. 2013	31. 12. 2012
Dolgoročne terjatve do povezanih oseb	69.006	92.008

### Odložene terjatve za davek

	30. 6. 2013	31. 12. 2012
Terjatve za odloženi davek	299.184	299.184

### Kratkoročne poslovne terjatve

Kratkoročne terjatve iz poslovanja sestavljajo:

	30. 6. 2013	31. 12. 2012
Kratkoročne terjatve do povezanih oseb	23.002	23.002
Kratkoročne terjatve do drugih	25.250	18.194
Terjatve do državnih institucij	0	0
Druge kratkoročne terjatve	0	0
<b>Stanje 30.6.2013</b>	<b>48.252</b>	<b>41.196</b>

### Kratkoročne finančne naložbe

Kratkoročne finančne naložbe sestavljajo:

	30. 6. 2013	31. 12. 2012
Za prodajo kupljeni vrednostni papirji		
drugih izdajateljev	227.231	263.535
Kratkoročno dana posojila povezanih osebam	0	0
Kratkoročno dana posojila drugim	135.491	135.120
Druge finančne naložbe	14.736	14.736
Kratkoročne finančne in poslovne terjatve do drugih	80	0
<b>Stanje 30.6.2013</b>	<b>377.538</b>	<b>413.391</b>

Kratkoročno dana posojila povezanim in drugim osebam predstavljajo:

	Znesek	Popravek	%popravka	Ksa 30. 06. 2013
Kratkoročna posojila gospodarstvu	135.491			135.491
<b>Skupaj kratkoročna posojila drugim</b>	<b>135.491</b>		<b>0%</b>	<b>135.491</b>

### Denarna sredstva

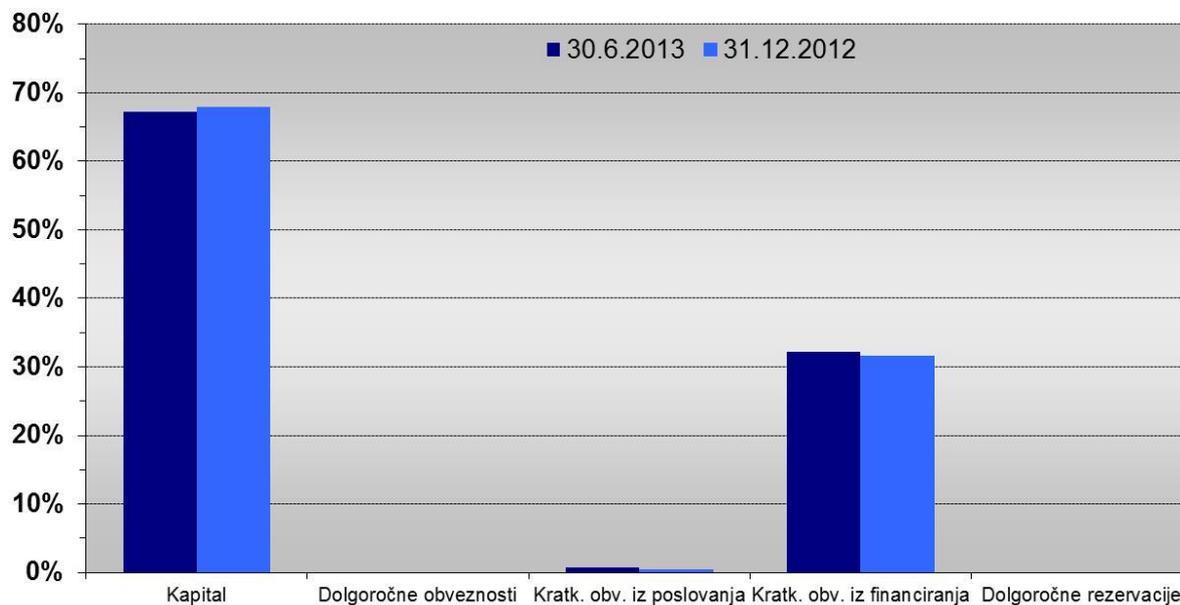
	30. 6. 2013	31. 12. 2012
Denarna sredstva na žiro računu	6.613	147
<b>Stanje 30.06.</b>	<b>6.613</b>	<b>147</b>

Denarna sredstva so sredstva na transakcijskih računih odprtih pri SKB poslovalnici v Krškem, NLB podružnici Posavje Krško ter Novi KBM Maribor.

### Zunajbilančna evidenca

	30. 6. 2013	31. 12. 2012
Pogojni kapital	83.459	83.459
Terminske pogodbe	142.472	177.801
Hipoteke na osnovnih sredstvih	606.507	608.574
Zastava vrednostnih papirjev	3.493	31.426
<b>Stanje 30.06.</b>	<b>835.931</b>	<b>901.260</b>

### Struktura virov sredstev 2013/2012



### Kratkoročne finančne obveznosti

Kratkoročne finančne obveznosti sestavljajo:

	30. 6. 2013	31. 12. 2012
Kratkoročna zapadlost dolgor. dobljenih posojil pri bankah	0	0
Kratkoročno dobljena posojila pri bankah	613.609	644.622
Kratkoročno dobljena posojila pri povezanih osebah	354.205	326.038
Druge finančne obveznosti	121.800	130.111
Short sell ameriških VP	500	0
<b>Stanje 30.6.2013</b>	<b>1.090.114</b>	<b>1.100.771</b>

Kratkoročne finančne obveznosti za dobljena posojila pri bankah je kratkoročno posojilo dobljeno pri Novi KBM v višini 610.000 EUR ter pripadajoče obresti. Ostale finančne obveznosti pa se nanašajo na obveznosti do borzne hiše Moja delnica iz naslova gospodarjenja z vrednostnimi papirji v višini 121.800 EUR.

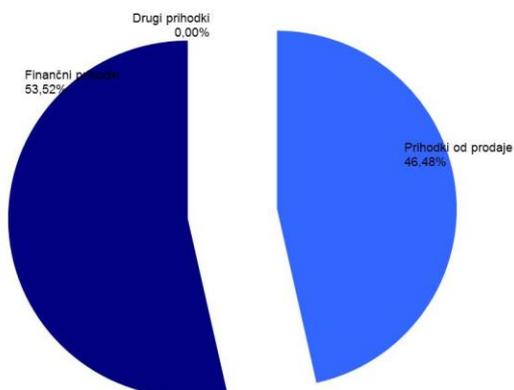
### Kratkoročne poslovne obveznosti

Kratkoročne poslovne obveznosti sestavljajo:

	30. 6. 2013	31. 12. 2012
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	16.530	7.187
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	3.098	3.046
Kratkoročne obveznosti do države	1.920	1.921
Druge kratkoročne obveznosti	2.331	2.331
<b>Stanje 30.6.</b>	<b>23.879</b>	<b>14.485</b>

Med večje kratkoročne obveznosti do dobaviteljev sodijo obveznosti do Davčnega urada Ljubljana za nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Ljubljana za leto 2013. Kratkoročne obveznosti do države se nanašajo na prispevke in davke iz naslova plač v višini 1.920 EUR. Druge kratkoročne obveznosti pa se nanašajo na tekoče obveznosti iz poslovanja.

### Razčlenitev prihodkov poslovnega leta



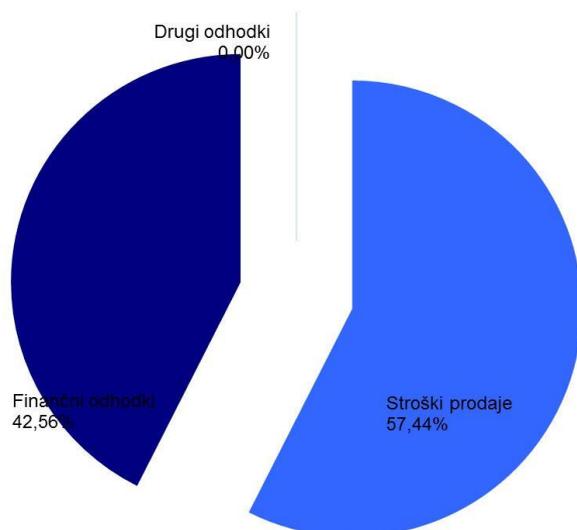
	30. 6. 2013	30. 6. 2012
<b>ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE</b>		
1. Prihodki od najemnin	88.986	92.898
2. Prihodki od drugih storitev	0	0
<b>Skupaj prihodki od prodaje</b>	<b>88.986</b>	<b>92.898</b>
<b>FINANČNI PRIHODKI</b>		
1. Prihodki iz naslova udeležb v dobičku	1.521	1.917
2. Prihodki iz obresti	4.841	635
3. Prihodki iz naslova kapitalskih dobičkov	89.251	65.473
4. Prihodki od sprostitev odpisov VP	1.739	0
5. Drugi finančni prihodki	5.126	25.762
<b>Skupaj finančni prihodki</b>	<b>102.478</b>	<b>93.787</b>
<b>DRUGI PRIHODKI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Drugi prihodki	0	0
<b>Skupaj drugi prihodki</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SKUPAJ PRIHODKI</b>	<b>191.464</b>	<b>186.685</b>

Prihodki od prodaje so prihodki, ki se nanašajo na najemnine za poslovne prostore v Ljubljani, Dunajska 20.

Finančne prihodke predstavljajo prihodki v zvezi z naložbami v vrednostne papirje ter prejete obresti za dana kratkoročna in dolgoročna posojila.

Med drugimi finančnimi prihodki beležimo prihodke od prevrednotenja vložka v tuja osnovna sredstva v poslovnih prostorih v Brežicah, kot to določa pogodba z Občino Brežice ter pozitivne tečajne razlike.

### Razčlenitev stroškov in odhodkov poslovnega leta



Pojasnila k računovodskim izkazom

	30. 6. 2013	30. 6. 2012
<b>STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV</b>		
1. Stroški materiala	21.097	18.437
2. Stroški storitev	60.431	51.925
<b>Skupaj stroški blaga, materiala in storitev</b>	<b>81.528</b>	<b>70.362</b>
<b>STROŠKI DELA</b>		
1. Stroški plač	23.070	23.162
2. Stroški za socialno varnost	3.714	3.729
3. Drugi stroški dela	6.198	6.390
<b>Skupaj stroški dela</b>	<b>32.982</b>	<b>33.281</b>
<b>Amortizacija</b>	<b>47.555</b>	<b>46.975</b>
<b>Drugi stroški</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>STROŠKI ODPISOV OBRATNIH SREDSTEV</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Oblikovanje popravkov vrednosti za terjatve	0	0
<b>FINANČNI ODHODKI</b>		
1. Odhodki za obresti in negativne tečajne razlike	32.498	67.023
2. Odpisi finančnih naložb	1.896	5.560
3. Odhodki iz naslova kapitalskih izgub	85.687	65.409
4. Odhodki iz amortizacije naložbenih nepremičnin	0	0
<b>Skupaj finančni odhodki</b>	<b>120.081</b>	<b>137.992</b>
<b>DRUGI ODHODKI</b>		
1. Drugi odhodki	0	196
<b>SKUPAJ STROŠKI IN ODHODKI</b>	<b>282.146</b>	<b>288.806</b>

Med odhodke iz financiranja sodijo odhodki za plačane obresti na prejeta posojila ter odhodki iz finančnih naložb v vrednostne papirje.

**Čisti izid obračunskega obdobja**

Vrsta dobička / izgube	30. 6. 2013	30. 6. 2012
Dobiček / izguba iz poslovanja	-73.078	-57.720
Dobiček / izguba iz financiranja	-17.604	-44.204
Izredni dobiček / izguba	0	-196
Davki iz dobička	0	0
<b>Čisti poslovni izid obračunskega obdobja</b>	<b>-90.682</b>	<b>-102.120</b>

## **OSNOVNI PODATKI O DRUŽBI**

**Firma: Nika, Investiranje in razvoj, d. d.**

**Skrajšano: Nika d. d.**

**Naslov: Trg izgnancev 1a, 8250 Brežice**

**Tel.: 07/4962 236, faks: 07/4962 852**

**Poslovalnica in sedež uprave: Dunajska 20, p. p. 3535, 1001 Ljubljana**

**Tel.: 01/432 41 16, faks: 01/433 13 47**

**Direktor: mag. Branko Šušterič, dipl. ing.**

**Nadzorni svet: Franc Šušterič, Polona Šušterič, Igor Pečar**

**V sodni register vpisani osnovni kapital: 792.631 EUR**

**Kapital je razdeljen na 189.946 kosovnih delnic**

**Kotacija delnic: Ljubljanska borza vrednostnih papirjev, borzni trg**

**Matična številka družbe je 5431611**

**Davčna številka družbe pa 58420959.**

**Številka vpisa v sodni register: srg 990/90**

**Datum vpisa v sodni register: 26. 11. 1990**

**Vložna številka: 1/1391/00**

**[www.nikadd.si](http://www.nikadd.si)**

**Transakcijski računi:**

**SKB: SI56 0315 7100 7073 326**

**NLB: SI56 0237 3001 3006 563**

**NKMB: SI56 0430 2000 0990 893**