

Poročilo o reviziji primernosti

višine odpravnine glavnega delničarja

KOMPAS SHOP, trgovina in storitve, d.o.o.

v postopku izključitve manjšinskih delničarjev

iz družbe VELANA prodaja in storitve d.d.

I. UVOD

Na podlagi naročila družbe KOMPAS SHOP, trgovina in storitve, d.o.o., Pražakova ulica 4, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju KOMPAS SHOP d.o.o.) o izvedbi revizije primerne odpravnine v postopku prenosa delnic malih delničarjev v družbi VELANA prodaja in storitve d.d., Šmartinska cesta 52, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju VELANA d.d.) in Sklepa št. Ng 23/2015 Okrožnega sodišča v Ljubljani o imenovanju družbe Dinamic d.o.o. za revizorja primerne denarne odpravnine v postopku prenosa delnic malih delničarjev v družbi VELANA d.d., sem opravil ustrezne revizijske postopke in pridobil potrebne dokumente za izdajo mnenja, ki ga podajam v nadaljevanju tega poročila.

Revizorjevo poročilo o primerni denarni odpravnini v postopku prenosa delnic malih delničarjev v družbi VELANA d.d. je pripravljeno na osnovi 68. člena Zakona o prevzemih (ZPre-1, Ur. l. RS/79/2006 s spremembami in dopolnitvami), 386. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1, Ur. l. RS 42/2006 s spremembami in dopolnitvami) - v nadaljevanju ZGD-1, ki določa obveznost revidiranja primerne odpravnine in 583. člena ZGD-1, ki določa vsebino revizijskega pregleda ter obveznost pisnega poročanja o tem pregledu.

Skladno določilom MSS 4400 Posli opravljanja dogovorjenih postopkov sem preveril ustrezne strokovne podlage in opravil zahtevane postopke preverjanj in analiz, ki so potrebna podlaga za izdajo tega poročila.

II. NAMEN IN OBSEG REVIDIRANJA

Namen revidiranja je bil na osnovi pregleda vseh strokovnih podlag (ekonomskih, računovodskih in pravnih), ki so bile upoštevane tudi pri izdelavi predloga glavnega delničarja o primernosti denarne odpravnine, podati neodvisno strokovno mnenje o primernosti predlagane denarne odpravnine v postopku prenosa delnic malih delničarjev v družbi VELANA d.d..

Obseg revidiranja je bil izveden skladno smiselni uporabi 583. čl. ZGD-1 in ob upoštevanju določb 2. odst. 68. člena Zakona o prevzemih s ciljem potrditve primernosti nadomestila take vrste in višine, kot je bilo to določeno v prevzemni ponudbi.

III. MNENJE REVIZORJA O PRIMERNOSTI DENARNE ODPRAVNINE

Revizorjevo poročilo je namenjeno upravi družbe KOMPAS SHOP d.o.o. in njenemu družbeniku, ki je udeležen v postopku prenosa delnic malih delničarjev družbe VELANA d.d..

Skladno s 2. odst. 68. člena Zakona o prevzemih, 386. in 583. členom ZGD-1, ki določajo minimalno višino odpravnine, obveznost revidiranja predloga glavnega delničarja o višini primerne odpravnine v postopku prenosa delnic malih delničarjev in vsebino revizijskega poročila ter obveznost pisnega poročanja o tem pregledu, sem opravil revidiranje primerne denarne odpravnine v postopku prenosa delnic malih delničarjev v družbi VELANA d.d. na dan 19. maj 2015. Glavni delničar je odgovoren za pripravo pisnega poročila o primernosti denarne odpravnine, odgovornost revizorja pa je, da izrazi zagotovilo o tem.

Revidiral sem v skladu z mednarodnim standardom dajanja zagotovil 4400 - Posli opravljanja dogovorjenih postopkov.

V postopku revizije primernosti vrednosti denarne odpravnine sem pregledal sledečo dokumentacijo:

- prevzemno ponudbo in prospekt za odkup delnic družbe VELANA d.d.,
- pogodbo o prodaji nematerializiranih vrednostnih papirjev med pogodbenima strankama BREST-POHIŠTVO d.o.o. Cerknica kot prodajalcem in KOMPAS SHOP d.o.o. kot kupcem,
- odločbo ATVP št. 40201-2/2015-19 z dne 20. 4. 2015 o uspešnosti zgoraj navedene prevzemne ponudbe,
- Sklep št. Ng 23/2015 Okrožnega sodišča v Ljubljani o imenovanju Sandija Kranjca za revizorja primerne odpravnine v postopku prenosa delnic malih delničarjev v družbi VELANA d.d.,
- poročilo glavnega delničarja o prenosu delnic manjšinskih delničarjev na glavnega delničarja v družbi Velana prodaja in storitve d.d. z dne 19. 5. 2015 proti plačilu primerne denarne odpravnine.

Poročam o ugotovitvah:

- Prevzemna družba KOMPAS SHOP d.o.o. je po Pogodbi o prodaji nematerializiranih vrednostnih papirjev med pogodbenima strankama BREST-POHIŠTVO d.o.o. Cerknica kot prodajalcem in KOMPAS SHOP d.o.o. kot kupcem za pridobitev 323.503 navadnih imenskih kosovnih delnic izdajatelja VELANA d.d. plačala kupnino v višini 970.509,00 EUR, kar predstavlja 3,00 EUR na delnico.
- Po prevzemni ponudbi in prospektu za odkup 1.086.142 delnic družbe VELANA d.d. je prevzemna družba KOMPAS SHOP d.o.o. za delnico VLJG izdajatelja VELANA d.d. ponudila 3,00 EUR na delnico in uspela.
- Po poročilu glavnega delničarja o prenosu delnic proti plačilu primerne denarne odpravnine le – ta ponuja manjšinskim delničarjem, lastnikom delnic VLJG 3,00 EUR za delnico, kar je enaka višina, kot je bila ponujena v prevzemni ponudbi in prospektu.

V Novem mestu, 19. 5. 2015

8