



LETNO POROČILO 2013

Brežice, marec 2014

<u>Naše poslanstvo – zakaj smo tu?</u>	4
<u>Naša vizija – kaj želimo doseči?</u>	4
<u>Naše vrednote – v kaj verjamemo?</u>	4
<u>Naša strategija – kako želimo doseči?</u>	4
POMEMBNEJŠI PODATKI O POSLOVANJU V LETU 2013	5
NAČRTOVANI KOLEDAR POMEMBNEJŠIH DOGODKOV IN OBJAV	5
NAGOVOR UPRAVE	6
POROČILO NADZORNEGA SVETA	7
ZGODOVINSKI MEJNIKI RAZVOJA	8
IZHODIŠČA POSLOVANJA	9
Osnovne dejavnosti	9
Osnovni trgi – razčlenitev prihodkov	9
Kapitalske naložbe	9
Zastavljeno premoženje	9
TRAJNOSTNI RAZVOJ	10
POSLOVANJE IN FINANČNI PREGLED	10
EKONOMSKO OKOLJE – GOSPODARSKA GIBANJA	10
POMEMBNEJŠI DOGODKI PRETEKLEGA LETA	11
NALOŽBE	12
RAZVOJ IN RAZISKAVE	13
UPRAVLJANJE S TVEGANJI	13
GOSPODARSKI NAČRT	13
Predvideni obseg dejavnosti	14
Načrtovane naložbe	14
Razvoj dejavnosti in trendi pri poslovanju, predvideni položaj	14
PREGLED RAZVOJA DRUŽBE V OBDOBJU 2002 – 2013	15
Izkaz poslovnega izida v obdobju od 2002 do 2013	16
Izkaz stanja v obdobju od 2002 do 2013	18
Izkazi finančnega izida v obdobju od 2002 do 2013	20
IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE	21
Skupščina delničarjev	21
Nadzorni svet družbe	21
PODATKI O ORGANIH UPRAVLJANJA	22
Uprava	22
Izplačila upravi v zadnjem poslovnem letu	22
Izjava uprave	22
Člani nadzornega sveta	22
Izplačila članom nadzornega sveta v zadnjem poslovnem letu	22
Izjava članov nadzornega sveta	23

Lastniški deleži uprave in nadzornega sveta.....	23
NOTRANJE KONTROLE IN UPRAVLJANJE TVEGANJE V POVEZAVI Z RAČUNOVODSKIM POROČANJEM	23
ZUNANJA REVIZIJA	23
ZAPOSLENI	24
IZJAVA O SKLADNOSTI UPRAVLJANJA DRUŽBE S KODEKSOM UPRAVLJANJA JAVNIH DELNIŠKIH DRUŽB Z DNE 18. 12. 2009	25
DELNICE NIKN	26
Trgovanje z delnicami NIKN	26
Največji delničarji - skupno število delničarjev	27
ODOBRENI KAPITAL	27
POGOJNO POVEČANJE KAPITALA	27
PODATKI O STROŠKIH REVIDIRANJA	27
PREHOD NA MEDNARODNE STANDARDE RAČUNOVODSKEGA POROČANJA	27
POMEMBNEJŠI DOGODKI PO DATUMU BALANCE STANJA	27
LASTNE DELNICE	27
MNENJE POOBlaščenega REVIZORJA.....	28
IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2013	30
IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA ZA LETO 2013	30
IZKAZ DENARNIH TOKOV ZA LETO 2013	32
IZKAZ GIBANJA KAPITALA.....	33
POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM	34
Pojasnila postavk v bilanci stanja in izkazu poslovnega izida.....	38
1. Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR ter opredmetena osnovna sredstva	38
2. Naložbene nepremičnine v letu.....	40
3. Dolgoročne finančne naložbe	41
4. Dolgoročne poslovne terjatve	42
5. Odložene terjatve za davek	42
6. Kratkoročne terjatve iz poslovanja	42
7. Kratkoročne finančne naložbe.....	43
8. Denarna sredstva	44
9. Zunajbilančna evidenca	44
10. Kapital	44
11. Kratkoročne finančne obveznosti	45
12. Kratkoročne poslovne obveznosti.....	45
13. Razčlenitev prihodkov poslovnega leta.....	45
14. Razčlenitev stroškov in odhodkov poslovnega leta.....	46
15. Deset največjih izgub in dobičkov iz trgovanja s FI	47
16. Čisti izid obračunskega obdobja	47
Preračun poslovnega izida v primeru splošnega prevrednotovanja kapitala	48
OSNOVNI PODATKI O DRUŽBI	49

Naše poslanstvo – zakaj smo tu?

Da z učinkovitim upravljanjem naložb povečujemo premoženje svojih delničarjev, da znamo več in uporabljamo to znanje bolje kot druga investicijska podjetja po svetu ter s tem znanjem razvijamo ekspertni odločitveni sistem, ki omogoča nadzorovano globalno investiranje v celoten spekter finančnih instrumentov.

Naša vizija – kaj želimo doseči?

Postali bomo najbolj uspešen in zaželen upravljavec kapitala v srednji Evropi. Nika bo ena izmed najzanimivejših naložbenih priložnosti za vlagatelje. V uspešnosti investiranja na razvitih trgih se bomo uvrščali v vrh v primerjavi z globalnimi vzajemnimi skladi. Dosegali bomo višjo donosnost od pričakovane za tako stopnjo tveganja. Tveganje portfelja naših naložb bo nižje od povprečnega tržnega tveganja. Trajno bomo razvijali ekspertni odločitveni sistem za celovito globalno investiranje.

Naše vrednote – v kaj verjamemo?

- *Trajnostno naravnan razvoj in z njim povezano dolgoročno uspešnost družbe.*
- *Odgovornost, zaupanje, spoštovanje dogovorov, korektnost, učinkovitost, pozitivna dejanja.*
- *V nove izzive prihodnosti in ideje usmerjene v prihodnost, ki nas motivirajo in nam predstavljajo priložnost za rast in razvoj.*
- *Prilagajanje spremembam v okolju, sposobnost odkrivanja in izkoriščanja tržnih priložnosti ter želja po nenehnem razvoju, učenju in izpopolnjevanju*
- *Ljudje so pomembni. Zato gradimo prijateljske medsebojne odnose, z zavzetostjo in ustvarjalnostjo izpolnjujemo zastavljene načrte in priznavamo pomembnost vsakogar in vsakega zaposlenega.*

Naša strategija – kako želimo doseči?

Prenašali bomo raziskovalne inovacije v naložbeni uspeh. Poznamo in spoštujemo tradicionalne pristope investiranja, vendar si močno prizadevamo najti nove originalne poglede na investiranje in jih uporabiti za nadpovprečni uspeh.

POMEMBNEJŠI PODATKI O POSLOVANJU V LETU 2013

		2013
Prihodki	v EUR	405.607
Izguba	v EUR	398.522
Lastniški kapital	v EUR	2.230.566
Sredstva	v EUR	3.353.068
Izguba na kapital		17,87 %
Knjižna vrednost delnice	v EUR	11,74
Čisti izguba na delnico	v EUR	2,10
Tržna vrednost delnice	v EUR	28,80
Tržna kapitalizacija	v EUR	5.470.445

NAČRTOVANI KOLEDAR POMEMBNEJŠIH DOGODKOV IN OBJAV

17.-21. 3. 2014	61. seja nadzornega sveta (sprejem Letnega poročila 2013 in Gospodarski načrt 2014)
21. 3. 2014	Objava sklepov NS na SEO NET-u Objava letnega poročila na SEO NET-u Objava sklica skupščine na SEO NET-u
23. 5. 2014	62. seja nadzornega sveta 23. seja skupščine Nika d. d.
23. 5. 2014	Objava sklepov skupščine na SEO NET-u Objava četrtnih rezultatov
1. 8. 2014	Objava polletnega poročila na SEO NET-u
1.-3. 10. 2014	63. seja nadzornega sveta
3. 10. 2014	Objava sklepov NS na SEO NET-u
04. 11. 2014	Objava tričetrtnih rezultatov
16.-19. 12. 2014	64. seja nadzornega sveta (ocena leta 2014)
19. 12. 2014	Objava sklepov NS na SEO NET-u

NAGOVOR UPRAVE

Spoštovani delničarji, spoštovani poslovni prijatelji!

Že drugič letni nagovor začnjam s poročanjem o razvojno raziskovalnem delu, kar pomeni, da je to tudi težišče delovanja podjetja, ki se je v zadnjih letih zelo spremenilo. Več kot dve leti je že od takrat, ko smo predali GEPArda v uporabo. V letu 2013 smo na trg poslali tri izboljšane verzije: februarja 4.60, oktobra 5.35, od decembra pa deluje na trgu verzija GEPArda 5.65. V razvoj, testiranje in raziskave, ki potekajo vzporedno ob razvoju programskega paketa GEPArda, smo vložili več kot 15 človek let dela. GEPArda je namenjen svetovanju pri odločitvah o upravljanju premoženja večjih portfeljev (nad 5 milijonov €). Deluje na podlagi številnih postopkov odločanja in zahteva prisotnost operaterja petnajst ur na dan. Več o njem si lahko preberete na naših spletnih straneh <http://www.nikadd.si/gepard.html>. V letu 2013 se je pokazalo, da nas tako kot pri vseh večjih programskih paketih, ki razrešujejo kompleksno problematiko, čaka še leto do dve dela, da bodo počiščene še vse tiste malenkosti, da bo GEPArda deloval tako, kot od njega pričakujemo. Razvoj takega produkta je pot, ki se nikoli ne konča. Ob tem pa se lahko pohvalimo, da verzija GEPArda 6.17, ki je sedaj v uporabi dosega odlične rezultate in močno presega dosežke prejšnjih verzij. Ocenjujemo, da bo prva etapa te poti končana nekje do konca leta 2014. Po tej poti se premikamo nekaj počasneje, kot smo na začetku optimistično pričakovali, ker smo omejeni z viri. Prihodki od storitev programskega paketa GEPArda bodo v prihodnje spremenili pretežno naložbeno naravo podjetja. Za v prihodnje pričakujemo, da bomo precejšnji delež prihodkov ustvarjali iz uporabnin za programski paket GEPArda.

Če pregledamo poslovanje v primerjavi z načrtom, ugotovimo, da smo za skoraj 48 % povečali finančne prihodke v tujini in s tem močno presegli načrtovano povečanje za leto 2013, nismo pa, tako kot smo načrtovali, uresničili povečanja premoženja in kratkoročnih finančnih naložb ter strukturnega deleža naložb v tujini. Pregled poslovanja v nadaljevanju poročila kaže, da je v primerjavi z letom 2012 uspešnejše, saj smo izboljšali celotni vseobsegajoči donos. Mogoče bi lahko koga zmotila velika izguba, ki je nastala zaradi propada Probanke. Pozornejši bralec poročila lahko z lahkoto opazi, da smo imeli za delnico Probanke oblikovane popravke že v preteklih letih, zato razveljavitev delnic ni vplivala na kapital ali vseobsegajoči donos, ker je šlo zgolj za računovodsko operacijo, da smo odpisali naložbo, kar je povzročilo izgubo, in sprostili v preteklosti oblikovane popravke, kar je povečalo spremembe presežka iz prevrednotenja finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo (na strani 31), kar je bila nevtralna operacija za kapital.

Na področju upravljanja premoženja družbe nismo spreminjali jasno postavljenih okvirjev, ki so po našem mnenju podlaga za trajnostni razvoj in vzdržno rast. Zato imamo razdeljene naložbe po primerljivih deležih na: nepremičninske, tuje kratkoročne, domače srednjeročne in dolgoročne (graf na strani 12) ter ob tem skrbimo, da dolgovi ne predstavljajo več kot ene tretjine virov sredstev. GEPArda, katerega vrednost ocenjujemo nad tri četrte milijona €, še nismo pripoznali med neopredmetenimi osnovnimi sredstvi. Na podlagi izračunanega pričakovanega denarnega toka od GEPArda menimo, da bomo v naslednjih petih letih ustvarili dovolj prihodkov in s tem pozitivno davčno osnovo, s katero bomo zmanjševali terjatve za odložene davke, zato se z oceno, ki je bila temelj revizorjevim pridržkom, ne strinjamo. Verjamemo v uspešnost tega projekta in ugodne posledice v poslovanju družbe ter interes potencialnih vlagateljev postati delničar te družbe.

Mag. Branko Šušterič

POROČILO NADZORNEGA SVETA
O PREVERITVI LETNEGA POROČILA NIKE d. d. ZA LETO 2013

1. Poročilo nadzornega sveta o načinu preverjanja vodenja družbe med poslovnim letom

Nadzorni svet je svojo nadzorno vlogo opravljal predvsem na svojih sejah. V poslovnem letu 2013 se je sestal na štirih rednih sejah. Med poslovnim letom se je nadzorni svet seznanil z vsebino obeh četrtnih in polletnega poročila. Sprejeli smo Izjavo o skladnosti upravljanja družbe s Kodeksom upravljanja javnih delniških družb za poslovno leto 2012. Predlagali smo skupščini: imenovanje revizijske družbe Deloitte revizija d. o. o. za revidiranje letnega poročila za leto 2013. Dali smo soglasje k gospodarskemu načrtu za leto 2013. Preko poročil uprave se je nadzorni svet seznanjal in preverjal poslovanje in vodenje družbe. Poročila so vsebovala tekoče bilančne podatke: bilanco stanja in izkaz poslovnega izida. Uprava je na sejah informirala nadzorni svet tudi o:

- strateških ciljih podjetja;
- rezultatih delovanja in novih verzijah programskega paketa GEPArD;
- donosnosti lastniškega kapitala;
- dejavnikov tveganja, ki izvirajo iz dejavnosti, z geografskega območja, finančna tveganja, zunajbilančna tveganja in tveganja neuresničitve strategije ter mehanizmi za obvladovanje teh tveganj.

Nadzorni svet meni, da so bila poročila uprave dovolj jasna in podrobna in da so izražala resnično sliko poslovanja čez celo leto. Nadzorni svet ocenjuje, da je uprava družbe v poslovnem letu 2013 delala uspešno. Mnenje nadzornega sveta o poročanju uprave je pozitivno, zato predlaga skupščini, da ji podeli razrešnico.

Nadzorni svet obvešča skupščino o obstoju nasprotja interesov, ker sta člana bližja družinska člana. Nadzorni svet ima ukrepe in ravnanje v teh primerih določene v svojem poslovniku.

2. Stališče nadzornega sveta do revizijskega poročila

Nadzorni svet je podrobno pregledal revizijsko poročilo in ker je njegovo mnenje s pridržkom, ugotavlja, da je uprava letno poročilo sestavila in postavke v računovodskih izkazih in drugih sestavinah letnega poročila, razen terjatev za odložene davke iz naslova neizkoriščenih davčnih izgub, pri katerem je revizor izrazil pridržek, izkazala v skladu s pravili, določenimi v zakonu in SRS.

3. Sklep nadzornega sveta v zvezi s potrditvijo letnega poročila

Izhajajoč iz druge točke poročila in glede na to, da je bilo letno poročilo izdelano v zakonitem roku, nadzorni svet potrjuje letno poročilo, ki ga je sestavila uprava.

4. Mnenje nadzornega sveta o predlogu uprave za uporabo bilančnega dobička.

Nadzorni svet se strinja s predlogom uprave, da izguba tekočega leta ostane nepokrita.

Ljubljana, 21. 3. 2014

ZGODOVINSKI MEJNIKI RAZVOJA

Družba Nika, investiranje in razvoj, d. d., Brežice ima sedež v Brežicah, Trg izgnancev 1a. Matična številka družbe je 5431611, njena davčna številka pa SI58420959.

Nika, investiranje in razvoj, d. d., Brežice je bila ustanovljena 10. 8. 1990 in vpisana v sodni register pod št. srg. 990/90 dne 26. 11. 1990 pri Temeljnem sodišču v Novem mestu, Enota v Novem mestu. Osnovni kapital družbe je bil razdeljen na 20.000 rednih delnic na prinosnika, z nominalno vrednostjo 100 DEM za delnico.

Z delnico Nika se je začelo trgovanje na organiziranem trgu Ljubljanske borze 4. 6. 1991.

Po sklepu skupščine dne 31. 5. 1994 je prišlo do razdelitve ene stare delnice NIKA d. d. na 20 novih delnic ter do povečanja osnovnega kapitala družbe iz lastnih sredstev na 400 mio SIT, tako da je nominalna vrednost ene nove delnice znašala 1.000,00 SIT. Povečanje osnovnega kapitala na 400 mio. SIT je bilo vpisano v sodni register Temeljnega sodišča v Novem mestu dne 30. 9. 1994, s sklepom 94/01782.

Po sklepu skupščine dne 31. 5. 1995 je prišlo do povečanja osnovnega kapitala z izdajo 80.000 delnic serije A druge izdaje. Povečanje osnovnega kapitala na 480 mio SIT je bilo vpisano v sodni register Okrožnega sodišča v Krškem dne 16. 7. 1996, s sklepom 96/00139.

Nika d. d. je dne 27. 3. 2000 vložila predlog za začetek postopka prisilne poravnave, naslovno sodišče pa je s sklepom z dne 19. 4. 2000 odločilo, da se nad dolžnikom začne postopek prisilne poravnave. Nato je v predvidenem roku vložila načrt finančne reorganizacije, s katerim je predlagala prisilno poravnavo in pojasnila metode finančne reorganizacije, ki so zagotovile izpolnitev obveznosti iz predlagane prisilne poravnave. Upniške terjatve so bile poravnane delno s pretvorbo terjatev v lastniške deleže, delno pa skozi poplačilo v višini 20 % terjatev. Definirane so bile tudi terjatve ločitvenih upnikov, na katere postopek prisilne poravnave ni imel vpliva. Zaradi izvedbe konverzije terjatev v lastniške deleže je skupščina družbe dne 26. 6. 2000 sprejela sklep o spremembi osnovnega kapitala. Ta se je najprej zmanjšal zaradi pokrivanja tekoče izgube in hkrati povečal zaradi konverzije terjatev. Narok za prisilno poravnavo je potekal 25. 10. 2000, o naroku je bil sestavljen zapisnik. Sprejet je bil sklep, da se prisilna poravnava potrdi, sklep o prisilni poravnavi pa se vpiše v sodni register pod vložno številko 1/1391/00. Prisilna poravnava je postala pravnomočna 7. 11. 2000. Vse navedene spremembe so bile registrirane pri Okrožnem sodišču v Krškem, osnovni kapital, izkazan v poslovnih knjigah, se tako ujema z osnovnim kapitalom, registriranim pri sodišču in znaša 189.946 tisoč SIT.

V centralnem registru KDD so bile 12. 12. 2002 izdane delnice iz dokapitalizacije in zamenjane stare z novimi v razmerju 5:1.

V juniju leta 2003 smo po obsežnih pripravah začeli z investiranjem na razvitih kapitalskih trgih in na trgih izvedenih finančnih instrumentov.

Na 16. skupščini 18. maja 2007 je bil sprejet sklep o uvedbi kosovnih delnic.

V avgustu 2007 je skupina prevzemnikov na čelu z Niko DUS d. d. uspešno prevzela družbo.

V septembru 2008 so bila izvedena dokončna poplačila terjatev iz zaključenih stečajev Hipotekarne banke Brežice in Nike BPD.

V decembru 2011 smo začeli uporabljati programski paket GEPard, ki je plod našega večletnega razvoja.

V letu 2012 smo v uporabo predali tri verzije programskega paketa GEPard.

V letu 2013 smo v uporabo predali tri verzije programskega paketa GEPard.

IZHODIŠČA POSLOVANJA

Osnovne dejavnosti

Nika posluje na sedežu in v poslovalnici v Ljubljani. Investiramo v finančne instrumente doma in na tujih trgih in upravljamo lastne nepremične. Razvijamo ekspertni sistem za globalno investiranje na razvitih kapitalskih trgih in na trgih izvedenih finančnih instrumentov. Nika je registrirana za opravljanje naslednjih dejavnosti:

- J/65.21 Finančni zakup,
- J/65.23 Drugo finančno posredništvo,
- J/67.12 Pomožne dejavnosti, povezane s finančnim posredništvom,
- K/74.14 Podjetniško in poslovno svetovanje,
- DE/22.11 Izdajanje knjig,
- DE/22.12 Izdajanje časopisov,
- DE/22.13 Izdajanje revij in periodike,
- DE/22.15 Drugo založništvo,
- DE/22.24 Priprava tiskovnih sestavkov,
- DE/22.25 Druge s tiskarstvom povezane storitve.

Osnovni trgi – razčlenitev prihodkov

Osnovni trgi, na katerih ustvarimo dve tretjini finančnih prihodkov, so razviti kapitalski trgi in trgi izvedenih finančnih instrumentov. Za oddajanje nepremični v najem je pomembno stanje nepremičninskega trga v Ljubljani. Ker upravljamo predvsem lastne nepremičnine (prihodki iz poslovanja) in investiramo v vrednostne papirje doma in na tujih trgih vrednostnih papirjev (prihodki iz financiranja, ki ji delimo na prihodke doma in v tujini), razdeljujemo tudi prihodke na te tri skupine.

v tisoč EUR			
	2011	2012	2013
Prihodki poslovanja	186	184	169
Prihodki financiranja doma	158	16	11
Prihodki financiranja v tujini	256	153	226
Skupaj prihodki	600	353	406

Naš konkurenčni položaj je ugoden, saj imamo dobro tehnologijo za upravljanje finančnega premoženja. V lasti imamo kakovostno nepremičnino in stalne najemnike, ki imajo pogodbe o najemu sklenjene že več let.

Kapitalske naložbe

Nika, Investiranje in razvoj, d. d. ima v lasti nepremičnino v velikosti 1500 m² pod vložno št. 2566 k. o. Bežigrad (Dunajska 20, Ljubljana). Več kot 10 odstotno udeležbo v kapitalu ima v družbi Star d. o. o.

Naložba	% lastništva	Vrednost 31. 12. 2013
STAR d. o. o.	24,99%	648.354

Zastavljeno premoženje

Družba Nika, Investiranje in razvoj, d. d. ima za kratkoročno posojilo poslovne banke v višini 580.000 EUR dano jamstvo v obliki hipoteke na nepremičnini pod vložno št. 2566 k. o. Bežigrad (Dunajska 20, Ljubljana).

TRAJNOSTNI RAZVOJ

Vrednote in naše strateške usmeritve razkrivajo, da smo naklonjeni uravnoveženemu razvoju. Do okolja je družba pri neposrednem opravljanju dejavnosti manj izpostavljena. Skrbimo zlasti za učinkovito rabo energijskih virov.

POSLOVANJE IN FINANČNI PREGLED

V tem segmentu letnega poročila smo želeli prikazati najpomembnejše dejavnike za svoje rezultate poslovanja in finančno stanje družbe v letu 2013. Če pregledamo poslovanje v primerjavi z načrtom, ugotovimo, da smo za skoraj 48 % povečali finančne prihodke v tujini in s tem močno presegli načrtovano povečanje za leto 2013, nismo pa, tako kot smo načrtovali, uresničili povečanja premoženja in kratkoročnih finančnih naložb ter strukturnega deleža naložb v tujini. V primerjavi z letom 2012 smo bili uspešnejši, saj smo izboljšali celotni vseobsegajoči donos. Mogoče bi lahko koga zmotila velika izguba, ki je nastala zaradi propada Probanke. Za delnico Probanke, ki je vzrok za veliko izgubo, smo imeli oblikovane popravke že v preteklih letih. Zato razveljavitev delnic ni vplivala na kapital, ker je šlo zgolj za računovodsko operacijo, s katero smo odpisali naložbo, kar je povzročilo izgubo, in sprostili v preteklosti oblikovane popravke, kar je povečalo spremembe presežka iz prevrednotenja finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo (na strani 27), kar je bila nevtralna operacija za kapital.

EKONOMSKO OKOLJE – GOSPODARSKA GIBANJA

Makroekonomsko okolje v Sloveniji je okvir, v katerem smo ustvarili večino poslovnih stroškov in prihodkov. V letu 2013 smo približno 43 odstotkov vseh prihodkov in več kot 90 odstotkov prihodkov financiranja ustvarili v tujini. Zato so za našo uspešnost pomembne razmere v ZDA, Aziji in drugih državah EU.

Mikroekonomsko okolje za naše podjetje predstavljajo predvsem trgi vrednostnih papirjev in medvalutna razmerja. Po rahlem popravku tečajev na prehodu leta, se je leto 2013 začelo optimistično z nadaljevanjem trenda rasti tečajev, začetim jeseni leta 2012. Popravek je bil posledica dolgotrajnih pogajanj o fiskalnem prepadu v ameriškem Kongresu do zadnjega možnega datuma, ki so ga razrešili s povečanjem osebnih davkov ameriških davkoplačevalcev. Na rast tečajev v drugem četrletju so od sredine aprila do konca maja vplivali dobri poslovni rezultati izdajateljcev. Na začetku junija je najava o morebitnem zmanjševanju nakupov obveznic, torej manj ohlapni in podporni denarni politiki, povečala prodajni pritisk na trgih. Sledilo je enomesečno obdobje padanja. To je bilo obdobje mrzličnega obnašanja in posledično povečane volatilnosti. Pri naložbenikih sta se začela pojavljati skrb in nelagodje, s čimer je sovpadalo unovčevanje dobičkov, kar je bilo dobro za zmanjšanje zmerne precenjenosti sredi leta. Na globalni ravni se tečaji finančnih instrumentov v tretjem četrletju, kljub začetni rasti, avgustovskemu padanju in septembrskim popravkom niso veliko spremenili, čeprav so nekateri delniški indeksi medtem dosegli nove rekordne vrednosti. Avgustovski padec je bil najbolj izrazit na ameriškem trgu. Pojasnimo ga lahko z bojaznijo pred spremembo monetarne politike, morebitnim vojaškim spopadom v Siriji in morebitna ustavitev delovanja ameriške javne uprave. Zaplet z morebitnim vojaškim posredovanjem v Siriji se je končal z veliko rusko diplomatsko zmago o prostovoljnem uničenju kemičnega orožja. Rast v zadnjem četrletju je bila pospremljena z dvema padcema. Razmere, ki so omogočale rast pa so bile umik dnevnih novic o problemih nekaterih članic EU, razrešitev političnih vprašanj v ZDA, pa tudi ponovljen vzorec objav poslovnih rezultatov. Lani je bilo vsako četrletje nekaj negotovosti pred začetkom objav poslovnih rezultatov. Ker dobički rastejo že od leta 2009, se je zaradi nizke rasti BDP pričakovalo znižanje tempa njihove rasti, zato so bila v cene na trgih vračunana nižja pričakovanja, ki pa so bila z objavami presežena in dodala nov val optimizma.

Poglejmo še, kaj je bila gospodarska podlaga za tako visoko rast. Skupno večini držav je bilo, da so bila gospodinjstva, banke in nekatera nefinančna podjetja v večini razvitih gospodarstev obremenjena z visokim razmerjem javnega dolga v BDP, kar kaže na nadaljevanje procesa razdolževanja. Veliki proračunski primanjkljaji in visoke ravni javnega dolga so države prisilile v nadaljnje boleče fiskalne prilagajanje. Celotna svetovna slika v prvem četrletju je bila predvsem posledica uspešnega gospodarskega in optimističnega naložbenega stanja v ZDA, ki je zato, ker so ZDA tudi največji mednarodni portfeljski investitor, potegnil za sabo tudi razmere v drugih delih sveta. ZDA so očitno po štirih letih po izhodu iz recesije prešle v drugo stabilnejšo in predvidljivejšo fazo konjunktura, ki lahko traja nekaj let. To je obdobje v gospodarskem ciklu, ko se spirala obrne navzgor in tudi večina gospodarskih kazalcev usklajeno kaže v potiskanje spirale navzgor. Ljudje postanejo bolj optimistični, naložbeniki v ZDA so gledali pretežno le svetlo stran in tudi občasne slabše novice niso naredile veliko škode optimizmu. Edina omemba vredna motnje, ki na trgih ni pustila velikih posledic, je bila politične narave. Ker je bilo povečanje davkov na začetku leta le delna rešitev in ker do 1. marca Kon-

gres ni sprejel znižanja proračunskega primanjkljaja ter ni povečal limita zadolževanja, se je v skladu z zakonom, sprejetim v letu 2011, začela izvajati sekvestracija oziroma avtomatsko znižanje proračuna za 85 milijard dolarjev.

Temu je sledila v tretjem četrtletju solidna gospodarska rast 3,6 %, kar pomeni, da je bilo gospodarstvo sposobno potiskati družbeni voz brez grožnje prekinitve. Premik je bil toliko šibak, da ni povzročil inflacije. To je natanko tako stanje, kot ga trgi želijo; delujoč nepremičninski trg, ki je ostal podlaga napredka; solidno kreiranje delovnih mest, kar je pomenilo, da je brezposelnost padla na 7 %, kar je najnižje po letu 2008; znižanje proračuna za 85 milijard dolarjev je imelo manjši učinek na znižanje BDP od pričakovanega; rast potrošniškega zaupanja, ki je doseglo petletni vrh; ohlapno in spodbujevalno politiko ameriške centralne banke (FED). Politični princip od krize do krize ne prinese zaupanja v gospodarstvo. V zadnjem četrtletju so politične igrice v ZDA dosegle vrhunec z vprašanjem politično dovoljene zgornje meje javnega dolga, v višini 16.700 milijard USD, ko je prišlo do preložitve odločitve v leto 2014 in dogovarjanjem o nadaljnjem financiranju dela javne uprave, kar je pomenilo ustavitev dela okoli 800.000 javnih uslužbencev, v vseh nenujnih institucijah in agencijah.

Protiutež razmeram onstran Atlantika je bila EU brez gospodarske rasti in ustvarjanja novih delovnih mest in razen v nekaj vodilnih državah z izjemno visoko nezaposlenostjo ter z vrsto javnofinančnih in političnih problemov, ki so se težko reševali. V takih razmerah je bilo v EU vse več političnega preigravanja, ki uporablja dvojna merila za velike in majhne ter eksperimentira z majhnimi slabotnejšimi članicami. Za »reševanje« ciprskih bank so se npr. uporabljali postopki, ki niso bili predvideni ob ustanavljanju tako opevanega sklada za reševanje evra (ESM), ki bo lahko tudi neposredno dokapitaliziral problematične banke. Lansko reševanje Cipra pred bankrotom, pa je pokazalo, da so evropski politiki pripravljeni poteptati tudi evropske direktive, ki jamčijo varnost bančnih vlog do 100.000 €. Ker je bilo v ospredju kaznovanje davčne oaze, ne pa reševanje problema po letu 2012 sprejetih postopkih, so bile rešitve izredno slabe. Sočasno s problemi na Cipru, so začele v marcu cene finančnega premoženja v Evropi zaostajati za svetovnimi. Če k temu dodamo še komične rezultate italijanskih volitev brez odločitve o zmagovalcu, so bile razmere v Evropi vse prej kot optimistične in diametralno nasprotne tistim v ZDA. Tudi v drugi polovici leta so glavne težave EU ostale: majhna potencialna rast, visoka brezposelnost, vztrajno visoka in še naraščajoča stopnja javnega dolga, izguba konkurenčnosti, le počasno zniževanje stroškov dela na enoto (ki ga močan evro še upočasnjuje) ter izredno strogo omejevanje kreditiranja kot posledica stalnega razdolževanja bank. Kljub temu je EU imela v drugi polovici leta presenetljivo solidno rast trgov finančnih instrumentov (nad svetovnim povprečjem), predvsem zaradi umika dnevnih novic o problemih nekaterih članic EU in optimizma v času parlamentarnih volitev v Nemčiji in Avstriji.

Spomladi in poleti so bila nekatera velika razvijajoča se gospodarstva močno prizadeta zaradi obrata kapital-skih tokov, ki ga je sprožila Fedova napoved opuščanja ohlapne monetarne politike, saj so se s tem izpostavile pomanjkljivostim dveh desetletij sproščenih monetarnih, fiskalnih in kreditnih politik iz cvetočega obdobja poceni denarja in obilnih kapital-skih pritokov. Posledično so na trgih BRIC (Brazilija, Rusija, Indija, Kitajska), cene finančnega premoženja, merjene v evrih, leto končale skoraj 4 % nižje kot na začetku leta. Rast azijskega gospodarstva so še naprej upočasnjevale predvsem gospodarske težave Kitajske, naraščajoča inflacija in padanje vrednosti rupije v Indiji. Kitajska želi premik modela rasti od investicij k zasebni potrošnji, ki je prepočasen. Problem, ki je še bolj odmeval po svetu, pa so bile težave z likvidnostjo ene od večjih bank in porast obrestne mere za kredite za čez noč na 25 %. To je bil strahovito krizni položaj, ki je ob zmanjšanem izvozu izdelkov močno zbil tečaje finančnih instrumentov na Kitajskem, katerih tečaji so tako zaostali za 17,7 % za svetovnim povprečjem (indeks DJW).

Japonska je bila zelo zanimiva zaradi močne devalvacije jena, ki ga je v petletnem obdobju uskladila z evrom in dolarjem. S tem ukrepom je močno spodbudila svoje gospodarstvo. Euro je lani pridobil (4,33 %) proti dolarju in (21,5 %) proti jenu.

POMEMBNEJŠI DOGODKI PRETEKLEGA LETA

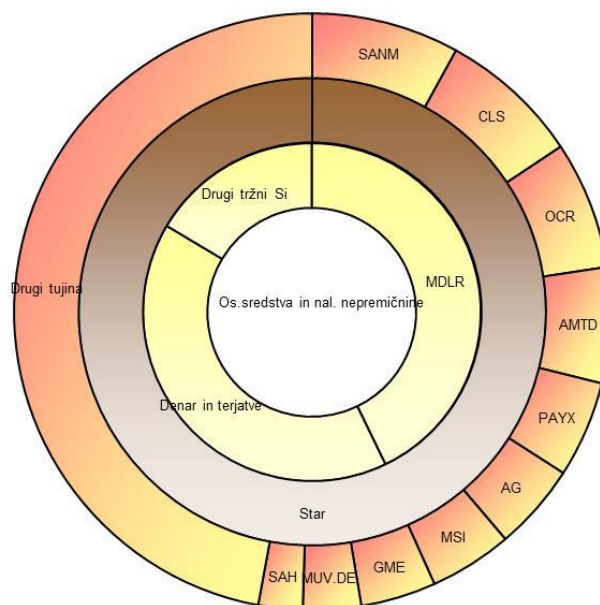
O najpomembnejših dogodkih smo poročali na SEO-netu in spletnih straneh družbe. Ob tem smo našli še dejavnosti, ki so potekale skozi daljša obdobja v letu:

1. Uspešna izvedba skupščine delničarjev;
2. V februarju smo predali v produkcijo izboljšano verzijo programskega paketa GEPard 4.60;
3. V oktobru smo predali v produkcijo izboljšano verzijo programskega paketa GEPard 5.35;
4. V decembru so nam izbrisali iz KDD delnice Probanke, kot posledico likvidacije banke;
5. V decembru smo predali v produkcijo izboljšano verzijo programskega paketa GEPard 5.65

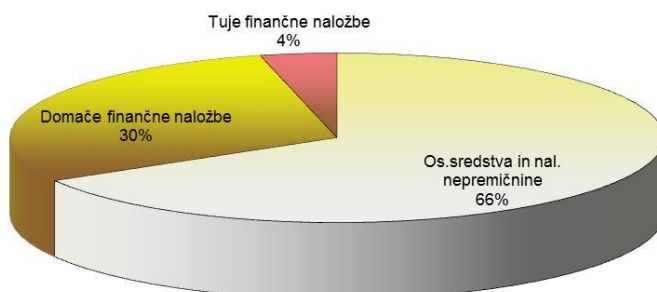
NALOŽBE

Vlaganje v donosne finančne naložbe nam zagotavlja možnost nadaljnega razvoja, našim delničarjem pa prinaša primerne donose in dolgoročno varnost vloženega premoženja. Za vlaganje v finančne naložbe smo namenili 0,95 milijona evrov. Pri naložbah skušamo vzpostavljati ravnotežje med domačimi in tujimi; nepremičninami in finančnimi; dolgoročnimi, srednjeročnimi in kratkoročnimi.

Struktura naložb



Posamično gledano imamo še vedno največ sredstev, naloženih v nepremičninah (66 %), katerih strukturni delež se je zaradi zmanjšanja finančnih naložb v tujini povečal glede na leto poprej. Poleg nepremičnin sestavljajo slovenske naložbe tudi srednjeročne naložbe, ki so v rjavem kolobarju in kratkoročne naložbe v rumenem kolobarju. Tuje naložbe so samo finančne, predstavljajo (4 %) sredstev in so razpršene na veliko število finančnih instrumentov.



RAZVOJ IN RAZISKAVE

Nika je poslovno odlično podjetje tudi na področju vključevanja lastnega razvoja, visoke stopnje informatizacije in avtomatizacije poslovnih procesov. Razvojna komponenta je vpeta v vse ravni poslovanja in omogoča pravočasno prepoznavanje poslovnih priložnosti in ohranjanje ključnih konkurenčnih prednosti na dolgi rok. Naši sistemi in programske rešitve se vsakodnevno preverjajo in dopolnjujejo z novimi orodji in novimi tehnologijami. Nenehno izvajamo »inovativno prototipno proizvodnjo«.

Naš najpomembnejši produkt, ki ga uporabljajo tudi drugi, je programski paket GEPArD. V raziskave pred začetkom nastajanja, kodiranje in testiranje tega paketa smo vložili več kot petnajst človek let dela. Programski paket je namenjen celoviti podpori upravljanja premoženja (po vsebini bo, ko bodo delovali vsi moduli upravljavski robot). Sedanje verzije, ki so v uporabi od leta 2011, so moduli za časovno tempiranje upravljavskih odločitev in predlagajo upravljavcu borzna naročila, ki jih je treba predati na trg. V programski paket so vgrajena številna spoznanja:

- o lastnostih finančnih trgov s področja finančne matematike;
- sistemske teorije, digitalnega procesiranja signalov;
- računalništva - razpoznavanja vzorcev z umetno inteligenco (nevronskimi mrežami).

V zadnjih letih smo izvedli obsežna testiranja preteklih vzorcev in dogodkov, v letu 2012 pa smo v prvem celem letu uporabe programskega paketa pri drugih uporabnikih, skrbno analizirali odstopanja rezultatov pri realnem delovanju, od rezultatov, ki so bili pričakovani glede na simulacije na podlagi preteklih dogodkov. Naši sistemi v praksi potrjujejo kakovost in prednosti pred drugimi na področju vrhunškega analiziranja in upravljanja globalnega finančnega premoženja.

UPRAVLJANJE S TVEGANJI

Zaradi narave osrednje dejavnosti investiranja je Nika d. d. izpostavljena predvsem cenovnim in tečajnim tveganjem. Tako ekonomski dejavniki kot so recesija, inflacija, spreminjanje obrestnih mer, splošno gibanje finančnih trgov kot tudi odzivi na poslovanje in dogodke v posameznih podjetjih vplivajo na vrednost naših naložb. V procesu investiranja gradimo zaščito pred cenovnim tveganjem s skrbnim ocenjevanjem in merjenjem razmerja potencialnega dobička in izgube pri vsaki naložbi. Skrbimo za razpršitev naložb, saj običajno vrednost posamezne naložbe ne presega dvajsetine vseh naložb. Ker pa temeljito spremljamo dogajanja v poslovnem okolju, se nanje odzivamo pravočasno in pravilno. Pred cenovnim tveganjem se varujemo z uporabo ustreznih finančnih instrumentov.

Za varovanje tečajnega tveganja (sprememba tečaja EUR/USD) sklepamo ustrezne terminske pogodbe.

Mednarodna tveganja so posledica mednarodnega investiranja, ki vsebuje tudi deželna ekonomska in politična tveganja ter tečajna tveganja valut.

Kratkoročno plačilno sposobnost zagotavljamo z usklajevanjem in načrtovanjem denarnih tokov.

Glede na obseg kapitala in nizko stopnjo zadolženosti je izpostavljenost družbe obrestnemu tveganju minimalna. Družba je zadolžena v evrih in dolarjih.

GOSPODARSKI NAČRT

Cilj Nike, Investiranje in razvoj, d. d. je trajnostno naravnan razvoj, s tem pa tudi dolgoročna uspešnost družbe. Nika se jasno zaveda, da je pri zagotavljanju konkurenčnosti ključnega pomena kakovost. Zato si prizadevamo dosledno poslovati po modelu celovitega upravljanja kakovosti in se na vseh ravneh poslovanja primerjati z najboljšimi svetovnimi praksami. Nika je poslovno odlično podjetje tudi na področju vključevanja lastnega razvoja visoke stopnje informatizacije in avtomatizacije poslovnih procesov. V načrtu razvoja svojim sedanjim in prihodnjim delničarjem in drugi javnosti predstavljamo načela, norme, predvidena ravnanja in izbrane poti do zastavljenih ciljev. Za orientacijo pri pripravi le teh uporabljamo: **naše poslanstvo in našo vizijo**, ki sta zapisana na četrti stani tega poročila.

Naši strateški cilji:

- povečevati donosnost lastniškega kapitala in postopno s povečevanjem dve odstotni točki na leto doseči do leta 2014 donosnost sedem odstotnih točk nad donosnostjo enomesečnih zakladnih menic,
- uresničiti rast premoženja družbe,
- zagotavljati stabilno rast tržne vrednosti družbe,

- učinkovito obvladovati tveganja,
- racionalizirati stroške poslovanja,
- utrjevati ugled družbe.

V nadaljevanju predstavljamo konkretne podatke in dejavnosti, ki jih nameravamo izvajati v letu 2014.

Predvideni obseg dejavnosti

Ker so omejitveni dejavnik za dejavnost investiranja viri sredstev, povejmo, da v letu 2014 predvidevamo le povečanje kapitala iz zadržanih dobičkov, najverjetneje ne načrtujemo povečanja osnovnega kapitala. Če bi cena delnice zaradi povečanega povpraševanja zaradi velike uspešnosti GEPArda zrasla čez 50 €, bi uprava predlagala izvedbo sklepa o povečanju kapitala z izdajo nakupnih bonov. Obsega zadolženosti ne bomo povečevali, ohranjali bomo stopnjo dolžniškosti financiranja na približno eni tretjini vseh virov financiranja. Pozornosti bomo predvsem posvečali globalnemu (mednarodnemu) upravljanju finančnih naložb. Svoje naložbene in trgovne dejavnosti bomo pretežno usmerili na tuje razvite trge kapitala, kjer bomo skušali doseči več kot dve tretjini prihodkov.

Upravljanje nepremičnin je naša druga dejavnost po prihodkih, hkrati pa predstavlja tudi naš drugi naložbeni steber.

Prihodki od delovanja GEPArda bodo v letu 2014 naša tretja dejavnost.

Načrtovane naložbe

Načrtovane naložbe lahko razdelimo v tri sklope:

- kratkoročne naložbe kot donosno upravljanje prostih sredstev;
- srednjeročne naložbe v obliki upravljanja kapitalskih naložb v nepovezana podjetja;
- nepremičninske naložbe, ki izhajajo iz upravljanja in vzdrževanja nepremičnin.

Največ pozornosti bomo namenjali kratkoročnim naložbam. Postopno bomo relativno pa tudi absolutno zmanjševali srednjeročne naložbe in jih spreminjali v kratkoročne. Naložbe bomo financirali z lastnimi sredstvi in z dezinvestiranjem.

Razvoj dejavnosti in trendi pri poslovanju, predvideni položaj

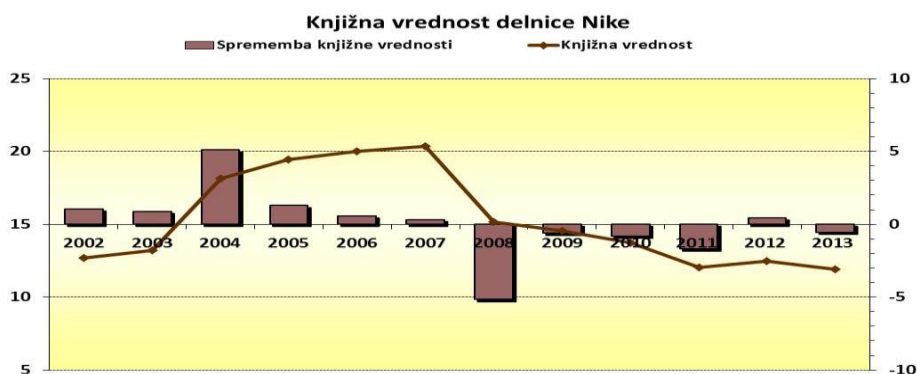
Naše prednosti so izkušnje in znanje (predvsem o razvoju strategij za aktivno kvantitativno globalno upravljanje portfelja finančnih naložb), ki ga nenehno izpopolnjujemo ter programski paket GEPArde. Svoj razvoj smo povezali z naprednimi tehnologijami.

Že nekaj let je naša orientacija, usmerjanje amortizacije v finančne naložbe in relativno povečevanje deleža finančnih naložb v strukturi premoženja družbe, kar nam omogoča povečanje donosnosti aktive družbe. Konkretno za leto 2014 načrtujemo 30 odstotno povečanje kratkoročnih finančnih naložb in povečanje strukturnega deleža naložb v tujini na eno desetino.

Načrtujemo enake prihodke iz upravljanja nepremičnin kot v letu 2013 in za eno tretjino povečane prihodke financiranja v tujini ter približno 2 % rast kapitala.

Razvojno politiko je pripravil direktor družbe mag. Branko Šušterič.

PREGLED RAZVOJA DRUŽBE V OBDOBJU 2002 – 2013



Eno od meril uspešnosti je rast knjižne vrednosti prilagojene delnice (upoštevajoč cepitve in združitve delnic). Če ocenjujemo poslovanje skozi povečevanje knjigovodske vrednosti delnice, vidimo, da smo povečali vrednost v sedmih od dvanajstih let, v letu 2013 se je knjigovodska vrednost delnice rahlo zmanjšala.

V tabeli na tej strani smo prikazali časovno vrsto nekaj osnovnih razvojnih kazalnikov, s katerimi običajno na hitro opisujemo delnice in podjetja. Podatki o velikosti in uspešnosti v zgodnjih devetdesetih letih so nam izziv, ki ga želimo na drugačen način v tem desetletju doseči in preseči. Velik skok spremembe knjižne vrednosti delnice v letu 2004 je posledica usklajevanja naložb z mednarodnimi računovodskimi standardi s prevrednotenjem nepremičnin na pošteno tržno vrednost.

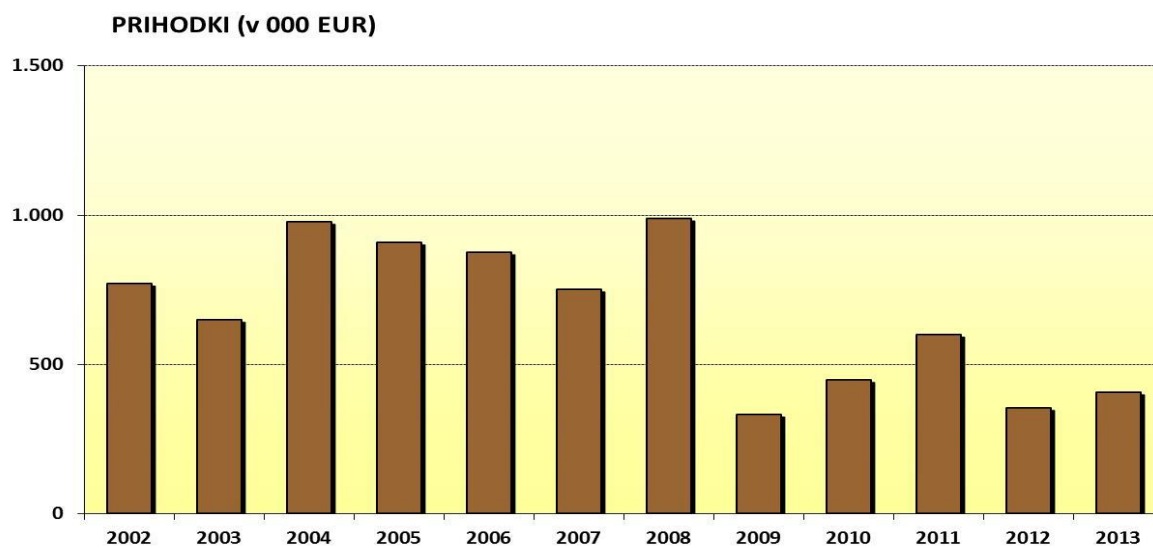
Pregled razvoja družbe v času, daljšem od deset let pripravljamo v letnem poročilu zato, da bi lažje umestili in razumeli rezultate zadnjega poslovnega leta. Preteklo poslovanje in donosi sicer niso garancija za prihodnje, so pa lahko pomoč vlagateljem pri ocenjevanju uresničljivosti načrtov za prihodnost.

RAZVOJNI KAZALNIKI						
	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<i>Število delnic</i>	189.946	189.946	189.946	189.946	189.946	189.946
<i>Knjižna vrednost delnice</i>	12,69	13,22	18,15	19,45	20,02	20,34
<i>Dobiček na delnico</i>	0,93	0,99	1,99	1,09	1,03	0,62
<i>Dividenda na delnico</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Povprečno št. zaposlenih</i>	4	4	4	4	3	3
<i>Celotni prih. na zaposl.</i>	192.480	162.680	244.580	227.310	292.060	250.269
<i>Dobiček na kapital</i>	7.6%	7.7%	12.8%	5.8%	5.1%	3.0%
<i>Sprememba knjižne vred. delnice</i>	1,05	0,88	5,10	1,28	0,57	0,32
	2008	2009	2010	2011	2012	2013
<i>Število delnic</i>	189.946	189.946	189.946	189.946	189.946	189.946
<i>Knjižna vrednost delnice</i>	15,17	14,55	13,74	12,04	12,47	11,74
<i>Dobiček na delnico</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Dividenda na delnico</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Povprečno št. zaposlenih</i>	3	3	3	3	3	3
<i>Celotni prih. na zaposl.</i>	329.510	111.053	149.508	199.943	117.786	135.202
<i>Dobiček- izguba na kapital</i>	0.0%	-14,54%	-10,58%	-3,41%	-9,67%	-17,87%
<i>Sprememba knjižne vred. delnice</i>	-5,17	-0,62	-0,81	-1,70	0,43	-0,73

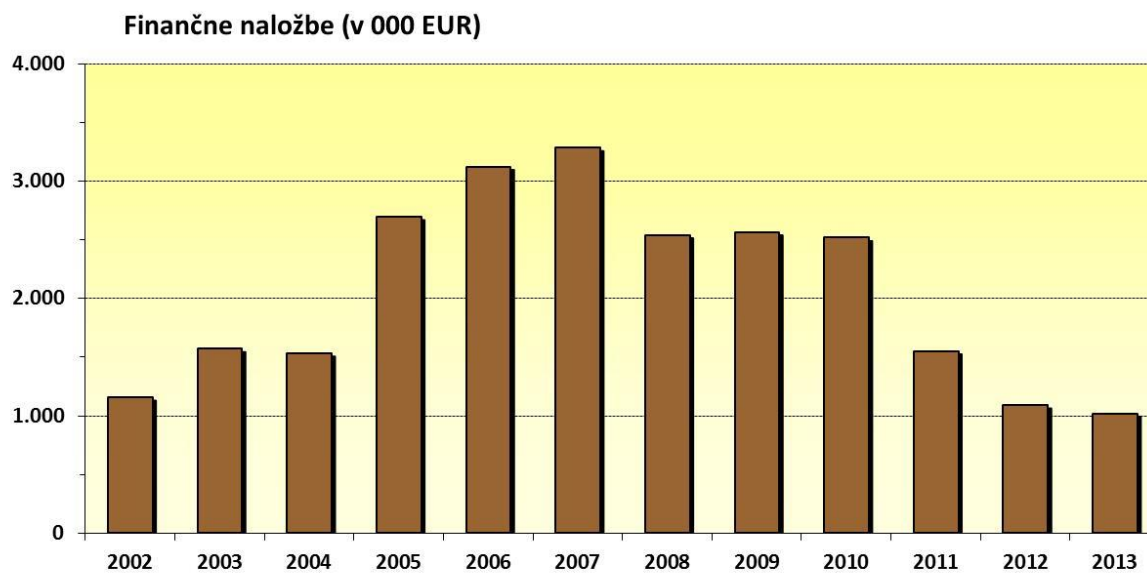
Izkaz poslovnega izida v obdobju od 2002 do 2013

PREGLED USPEHA						
	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<i>Prihodki poslovanja</i>	88.119	120.677	150.920	176.066	185.086	184.645
<i>Prihodki financiranja</i>	675.637	530.039	758.792	732.796	688.215	566.137
<i>Izredni prihodki</i>	6.193	0	68.594	388	2.888	25
PRIHODKI	769.949	650.715	978.306	909.250	876.189	750.807
<i>Odhodki poslovanja</i>	354.883	281.334	246.322	269.886	220.456	218.809
<i>Odhodki financiranja</i>	192.685	178.951	170.649	362.090	389.150	380.533
<i>Izredni odhodki</i>	45.981	2.239	182.942	559	1.828	134
ODHODKI	593.549	462.524	599.913	632.535	611.434	599.356
<i>Celotni dobiček (izguba)</i>	176.399	188.191	378.393	276.714	264.755	151.451
<i>Davek od dobička</i>	0	0	0	68.801	68.953	33.775
ČISTI DOB. (IZGUBA)	176.399	188.191	378.393	207.913	195.802	0
	2008	2009	2010	2011	2012	2013
<i>Prihodki poslovanja</i>	183.295	185.576	186.626	185.800	183.839	168.486
<i>Prihodki financiranja</i>	805.096	146.523	261.898	414.028	169.520	237.121
<i>Drugi prihodki</i>	139	1.060	0	0	0	0
PRIHODKI	988.530	333.159	448.524	599.828	353.359	405.607
<i>Odhodki poslovanja</i>	270.716	280.668	276.954	273.482	277.743	302.296
<i>Odhodki financiranja</i>	1.248.761	454.101	447.821	404.435	353.616	562.580
<i>Drugi odhodki</i>	2.023	472	24	0	196	0
ODHODKI	1.521.500	735.241	724.799	677.917	631.555	864.876
<i>Celotni dobiček (izguba)</i>	-532.970	-402.082	-276.275	-78.089	-278.196	-459.269
<i>Davek od dobička</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Odloženi davek</i>	0	0	0	0	49.279	60.747
ČISTI DOB. (IZGUBA)	-532.970	-402.082	-276.275	-78.089	-228.917	-398.522

Pri zgodovinskem pregledu prihodkov, ki smo ga prikazali na grafikonu na naslednji strani, se moramo zavedati, da so prihodki posameznih obdobj težko primerljivi med seboj in jih je treba ocenjevati v povezavi z zgodovinskimi podatki o finančnih naložbah, bilančni vsoti ter kapitalu, ki si jih lahko ogledate na straneh sedemnajst in osemnajst. Družba pridobiva prihodke predvsem iz naložb. Ker smo po letu 2000 močno zmanjšali obseg premoženja družbe, obveznosti in stroške financiranja, je razumljivo, da so se zmanjšali tudi prihodki. V istem obdobju smo povečali prihodke iz poslovanja (predvsem oddajanje nepremičnin v najem) in z racionalizacijo poslovanja zmanjšali odhodke poslovanja. V letu 2003 smo začeli z globalizacijo finančnih naložb. V manj kot treh letih smo dosegli temeljito prestrukturiranje, saj več kot polovico prihodkov ustvarimo na tujih razvitih trgih kapitala.

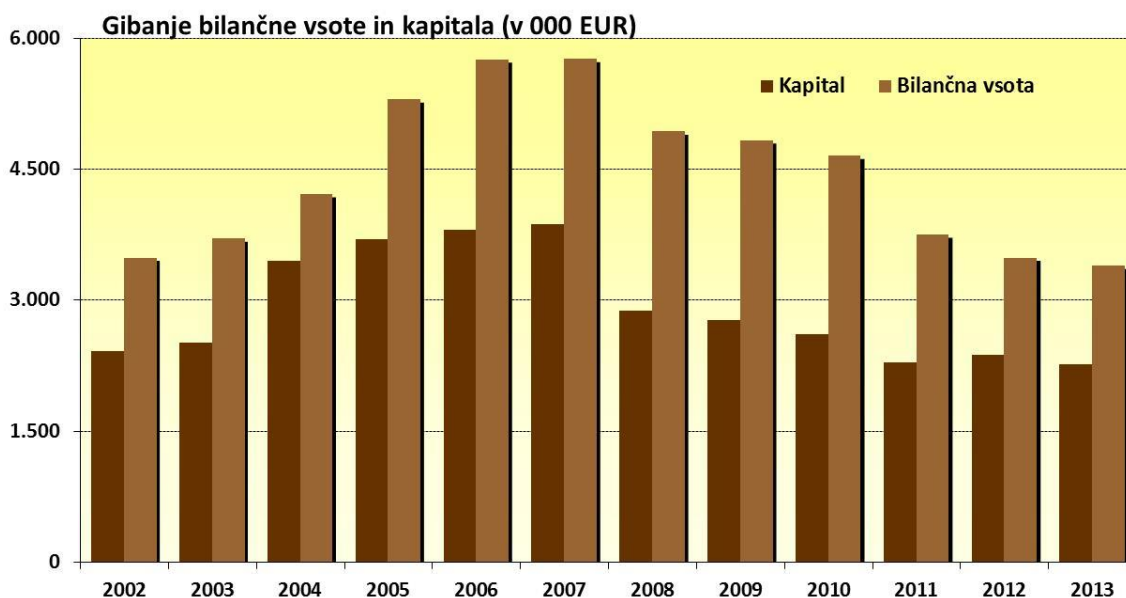


V letu 2005 smo močno povečali obseg finančnih naložb, ki so prvič po letu 2000 presegle obseg opredmetenih osnovnih sredstev. Razmere na bančnem trgu po letu 2010 nam niso dovoljevale financiranja tako velikega obsega finančnih naložb. V letu 2012 smo ponovno znižali nivo finančnih naložb, ker je prihodnja usmeritev z uporabo GEPArda doseči enako kakovost z manjšim obsegom izpostavljenosti.

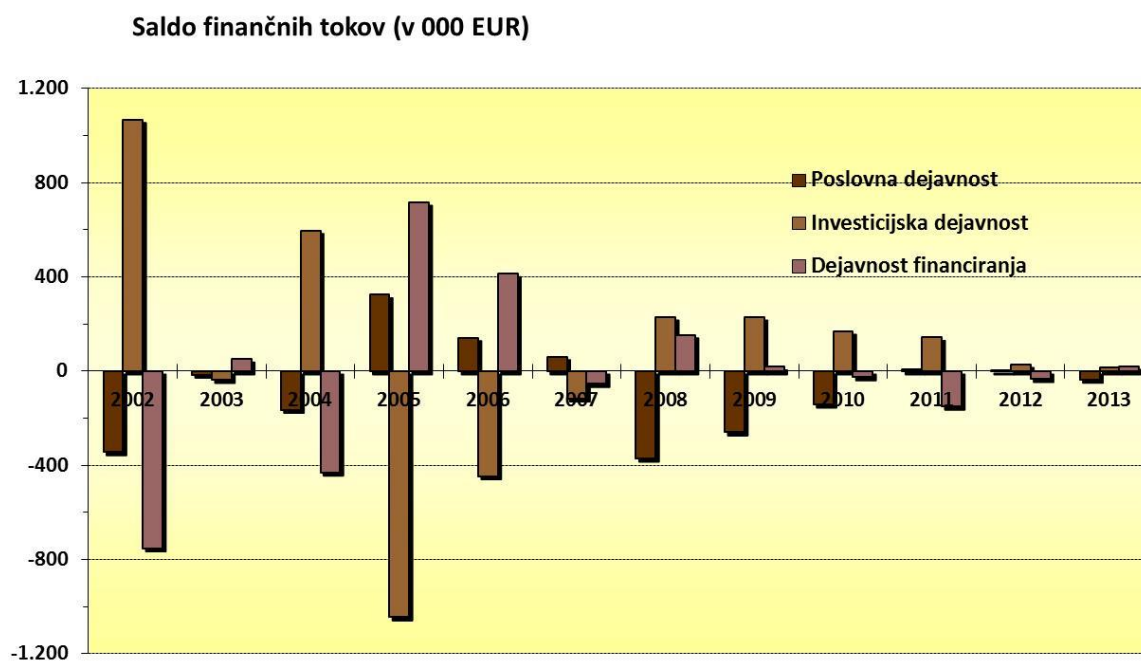


Izkaz stanja v obdobju od 2002 do 2013

PREGLED STANJA						
	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<i>Neop.dolg.in opr.osnov.sred.</i>	2.282.004	2.081.361	2.596.589	2.513.048	2.423.064	2.355.195
<i>Dolgoročne finančne naložbe</i>	755.405	748.518	439.400	611.498	661.405	765.806
<i>Kratk. terjatve iz poslovanja</i>	46.546	48.405	78.380	86.545	99.816	120.257
<i>Kratk. finančne naložbe</i>	399.049	820.608	1.092.119	2.083.234	2.460.023	2.516.235
<i>Sredstva - ostalo</i>	2.263	2.281	5.477	1.394	110.783	1.761
SREDSTVA SKUPAJ	3.485.267	3.701.174	4.211.977	5.295.719	5.755.091	5.759.254
<i>Kapital</i>	2.409.977	2.512.203	3.448.430	3.693.527	3.803.463	3.862.878
<i>Dolgoročne rezervacije</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Dolgoročne obveznosti</i>	594.826	237.327	0	1.000.002	800.000	666.667
<i>Krat. obvez. iz poslovanja</i>	28.028	21.467	70.475	176.938	20.276	19.047
<i>Krat. obvez. iz financiranja</i>	452.435	930.178	693.071	425.252	1.131.352	1.210.662
OBVEZNOSTI SKUPAJ	3.485.267	3.701.174	4.211.977	5.295.719	5.755.091	5.759.254
	2008	2009	2010	2011	2012	2013
<i>Neop.dolg.in opr.osnov.sred. ter naložbene nepremičnine</i>	2.289.476	2.205.705	2.120.881	2.044.104	1.962.447	1.875.504
<i>Dolgoročne finančne naložbe</i>	710.741	707.914	816.753	675.842	674.131	648.354
<i>Odložene terjatve za davek</i>					299.184	359.931
<i>Dolg. Terjatve iz poslovanja</i>				115.010	92.008	69.006
<i>Kratk. terjatve iz poslovanja</i>	87.400	57.751	9.297	37.136	41.196	66.534
<i>Kratk. finančne naložbe</i>	1.828.238	1.855.678	1.699.298	874.631	413.391	332.833
<i>Sredstva - ostalo</i>	13.146	443	2.972	2.763	694	906
SREDSTVA SKUPAJ	4.929.001	4.827.491	4.649.201	3.749.486	3.483.051	3.353.068
<i>Kapital</i>	2.881.816	2.764.531	2.610.576	2.286.731	2.367.795	2.230.566
<i>Dolgoročne obveznosti</i>	500.000	333.334	166.666	0	0	0
<i>Krat. obvez. iz poslovanja</i>	16.235	13.374	15.022	15.658	14.485	16.834
<i>Krat. obvez. iz financiranja</i>	1.530.950	1.716.252	1.856.937	1.447.097	1.100.771	1.105.668
OBVEZNOSTI SKUPAJ	4.929.001	4.827.491	4.649.201	3.749.486	3.483.051	3.353.068



Na zgornjem grafikonu vidimo, da je Nika družba z nizkim finančnim vzvodom, ki se tudi v recesijskih časih ni povečal. Kapital predstavlja med dvema tretjinama in tremi četrtinami virov sredstev.



V letu 2005 smo prvič po osmih letih resno povečali finančne naložbe. Po nastopu finančne krize leta 2008 smo se štiri leta rahlo dezinvestirali, v letih 2012 in 2013 pa smo prišli v ravnotežje, kjer gre za zelo majhne spremembe, investicijska in dejavnost financiranja sta se le neznatno spremenili.

Izkazi finančnega izida v obdobju od 2002 do 2013

PREGLED FINANČNIH TOKOV						
	2002	2003	2004	2005	2006	2007
PRITOKI	1.345.771	790.362	941.721	1.209.505	637.175	172.769
<i>Poslovna dejavnost</i>	115.088	117.554	151.400	209.504	218.186	82.403
<i>Investicijska dejavnost</i>	1.128.845	177.058	691.682	0	5.988	90.366
<i>Dejavnost financiranja</i>	101.838	495.749	98.639	1.000.002	413.001	0
ODTOKI	1.374.003	790.282	938.497	-1.213.763	-527.957	-281.618
<i>Poslovna dejavnost</i>	459.062	132.101	315.029	114.736	-76.601	-21.496
<i>Investicijska dejavnost</i>	61.181	213.380	94.676	-1.045.323	-451.356	-206.099
<i>Dejavnost financiranja</i>	853.760	444.801	528.791	-283.176	0	-54.023
PRITOKI – ODTOKI	-28.232	80	3.224	-4.258	109.218	-108.849
	2008	2009	2010	2011	2012	2013
PRITOKI	266.191	202.159	353.787	490.717	495.782	337.369
<i>Poslovna dejavnost</i>	-401.475	-287.125	-190.652	186.578	179.885	160.121
<i>Naložbena dejavnost</i>	249.611	233.387	280.038	201.739	62.756	24.778
<i>Dejavnost financiranja</i>	418.055	255.897	264.401	102.400	253.141	152.470
ODTOKI	254.830	214.825	351.828	490.926	497.671	337.468
<i>Poslovna dejavnost</i>	30.021	26.825	49.532	-179.460	-176.969	-195.696
<i>Naložbena dejavnost</i>	-20.417	-4.388	-110.977	-59.211	-34.833	-9.271
<i>Dejavnost financiranja</i>	-264.434	-237.262	-290.383	-252.255	-285.869	-132.501
PRITOKI – ODTOKI	11.361	-12.666	1.959	-209	-1.889	-99

IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE

Upravljanje v Nike d. d. deluje po dvotirnem sistemu, po katerem družbo vodi uprava, njeno delovanje pa nadzoruje nadzorni svet. Temelji na zakonodaji Republike Slovenije, slovenski in mednarodni dobri praksi, javno objavljeni Politiki upravljanja družbe ter internih aktih družbe.

Organi družbe so:

skupščina delničarjev,

nadzorni svet in

uprava.

Skupščina delničarjev

V skladu z določbami Zakona o gospodarskih družbah je skupščina delničarjev najvišji organ družbe. Na njej se neposredno udejanja volja delničarjev družbe ter sprejemajo temeljne in statutarne odločitve. Vsaka delnica, razen lastnih, predstavlja na skupščini en glas. Krka ima eno vrsto delnic, in sicer navadne kosovne delnice.

Uprava skliče redno skupščino delničarjev praviloma enkrat na leto, in sicer vsaj 30 dni pred dnem zasedanja skupščine. Celotno gradivo je od sklica do skupščine na vpogled na sedežu družbe.

Pravico do udeležbe na skupščini in glasovalno pravico imajo vsi delničarji, vpisani v delniško knjigo na presečni dan, objavljen ob sklicu, ter njihovi zastopniki in pooblaščenici.

Uprava družbe daje delničarjem na skupščini vse potrebne informacije za presojo dnevnega reda, pri čemer upošteva zakonske ali morebitne druge omejitve glede razkrivanja informacij.

21. skupščina družbe Nike d. d. je bila 17. maja 2013, delničarji pa so na njej obravnavali naslednje: seznanili so se z letnim poročilom uprave, vključno s prejemi članov uprave in nadzornega sveta, revizorjevim poročilom ter poročilom nadzornega sveta o rezultatih preveritve letnega poročila za leto 2012 in njegovi potrditvi, sprejeli so sklep o uporabi bilančnega dobička za leto 2012, podelili so razrešnico upravi in nadzornemu svetu za leto 2012, imenovali so revizorja za leto 2013.

Sprejeti sklepi 21. skupščine so bili objavljeni na SEOnetu in na Nikinih spletnih straneh (http://seonet.ljse.si/Default.aspx?doc=SEARCH&doc_id=51737/).

V letu 2014 bo v skladu s finančnim koledarjem redna letna skupščina delničarjev 23. maja. Sklic skupščine delničarjev s predlagano vsebino sklepov, krajem zasedanja in pogoji za udeležbo bo objavljen v sklopu sistema elektronskega obveščanja Ljubljanske borze SEOnet in na spletnih straneh družbe Nika d. d.

Nadzorni svet družbe

Nadzorni svet nadzoruje poslovanje in vodenje poslov družbe ter izbere in imenuje člane uprave. Sestaja se najmanj štirikrat na leto, praviloma po preteklem trimesečju poslovnega leta.

Sestava nadzornega sveta je določena s statutom. Nadzorni svet sestavljajo 3 člani, ki jih izvoli skupščina delničarjev družbe. Člani so izvoljeni za dobo štirih let in so lahko ponovno izvoljeni. Na 18. redni skupščini delničarjev je bil zaradi prenehanja mandata predhodnih članov za obdobje štirih let izvoljen sedanji nadzorni svet, njegov mandat pa se je začel 29. 9. 2010. Delo nadzornega sveta poteka v skladu z zakonodajo, priporočili strokovnih združenj, zlasti Združenja nadzornikov Slovenije, in ostalimi priporočili dobre prakse, predvsem s Kodeksom upravljanja javnih delniških družb.

Plačila, povračila in druge ugodnosti članov nadzornega sveta niso neposredno odvisne od uspešnosti poslovanja družbe in so prikazane v računovodskem poročilu. V skladu z dobro prakso člani nadzornega sveta poleg sejnin prejemajo tudi fiksno plačilo za opravljanje funkcije, katerega višina je bila določena s sklepi 15. redne skupščine delničarjev. Člani nadzornega sveta družbo in pristojne institucije obveščajo o pridobitvah ali odsvojitvah delnic družbe, Nika d. d. pa te informacije javno objavlja. Člani nadzornega sveta pri svojem delovanju upoštevajo cilje družbe in jim podrejajo morebitne drugačne osebne ali posamične interese tretjih

oseb. Vsi člani nadzornega sveta so izpolnili vprašalnik C3 Kodeksa upravljanja javnih delniških družb. Ravnanje članov v primeru nasprotja interesov je opredeljeno v poslovniku nadzornega sveta.

Sestava in delovanje nadzornega sveta v letu 2013, ki deluje brez komisij, je predstavljeno v poročilu nadzornega sveta.

PODATKI O ORGANIH UPRAVLJANJA

Uprava

Predsednik uprave je Branko Šušterič. Petletno mandatno obdobje je začel decembra 2010. Rojen je bil leta 1961. Po poklicu je magister računalništva. Od leta 1990 je predsednik uprave Nike, investiranje in razvoj, d. d., od leta 1999 tudi predsednik uprave Nika DUS, poslovno svetovanje, d. d. ter od leta 2001 svetovalec uprave Moje delnice BPH d. d. Za svoje delo je prejel najvišje državno priznanje za izume in tehnične izboljšave, Kidričevo nagrado. Mag. Branko Šušterič je predsedoval oz. vodil številne organe. Bil je predsednik nadzornega sveta: SID, Slovenske izvozne družbe, KDD, Klirinško depotne družbe; Združenja borznih posrednikov in članov borze; podpredsednik nadzornega sveta oz. upravnega odbora: SID, Slovenske izvozne družbe, Mladinske knjige Založbe; Združenja družb za upravljanje investicijskih skladov ter član v nadzornem svetu oz. upravnem odboru: Kompas MTS, SKB Banke in Probanke.

Izplačila upravi v zadnjem poslovnem letu

Uprava (Branko Šušterič) je v zadnjem letu prejel bruto znesek plač v višini 18.000,00 EUR, neto znesek plač v višini 10.516,44 EUR. Izplačil v drugih oblikah ni prejel (giblivi del, udeležba pri dobičku, opcijsko nagrajevanje, dodatna zavarovanja).

Izjava uprave

Uprava potrjuje računovodske izkaze za leto, končano na dan 31. 12. 2013. Uprava potrjuje, da so bile pri izdelavi računovodskih izkazov dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve in da izkazi predstavljajo resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja in izidov poslovanja za leto 2013. Uprava je odgovorna tudi za ustrezno vodenje računovodstva, za sprejem ukrepov za zavarovanje premoženja in drugih sredstev ter potrjuje, da so računovodski izkazi s pojasnili izdelani na podlagi predpostavke o nadaljnjem poslovanju ter v skladu z veljavno zakonodajo.

Mag. Branko Šušterič

Člani nadzornega sveta

Člani nadzornega sveta v štiriletnem mandatu, ki traja od 29. 9. 2010, so naslednji:

Predsednik:

Franč Šušterič

Rojen leta 1935 v Brežicah. Upokojenec. Do leta 1990 je deloval v organih upravljanja Petrola in SOZD-a EMONA. V preteklosti je sodeloval v nadzornem svetu Nike DUS, d. d. in Nika investiranje in razvoj, d. d.

Člana:

Igor Pečar Rojen 1971 v Ljubljani. Po izobrazbi je diplomirani ekonomist, zaposlen v Moji delnici BPH d.d. Že od leta 1996 opravlja poklic borznega posrednika, trenutno zaposlen v Moji delnici BPH d. d. V preteklosti je sodeloval v nadzornem svetu Nike investiranje in razvoj, d. d.

Polona Šušterič Rojena leta 1964 v Brežicah, je po poklicu univerzitetna diplomirana inženirka farmacije, zaposlena v Nika RIS, d. d. Od leta 1993 vodi podjetje Nika RIS, d. d. V preteklosti je bila predsednica nadzornega sveta Nika DUS, d. d., članica nadzornega sveta v Monterju Dravograd in Niki investiranje in razvoj, d. d.

Izplačila članom nadzornega sveta v zadnjem poslovnem letu

Nadzorni svet je v zadnjem letu prejel bruto znesek sejin v višini 2.813,25 EUR, neto znesek sejin v višini 1.871,29 EUR ter stroške prevoza v višini 457,31 EUR. Za opravljanje funkcije v nadzornem svetu pa so prejeli bruto znesek 1.589,79 EUR, neto znesek pa v višini 1.131,91 EUR.

Izjava članov nadzornega sveta

Na podlagi priporočil Kodeksa upravljanja javnih delniških družb so člani nadzornega sveta podpisali naslednjo izjavo o izpolnjevanju ustreznosti za člana nadzornega sveta:

Predsednik Franc Šušterič in članica Polona Šušterič

Izhajajoč iz priporočil postopka izbire za člana nadzornega sveta javne družbe smatram, da sem ustrezno strokovno usposobljen za delo v nadzornem svetu ter da imam za tako delo dovolj izkušenj in znanja. Glede izpolnjevanja kriterija neodvisnosti pa izjavljam, da sem odvisni član nadzornega sveta, saj sem ožji družinski član uprave.

Podpredsednik Igor Pečar

Izhajajoč iz priporočil postopka izbire za člana nadzornega sveta javne družbe smatram, da sem ustrezno strokovno usposobljen za delo v nadzornem svetu ter da imam za tako delo dovolj izkušenj in znanja. Menim, da sem neodvisen član nadzornega sveta, saj izpolnjujem vse kriterije neodvisnosti, ki jih določa Kodeks upravljanja javnih delniških družb.

Nika, Investiranje in razvoj, d. d. v zadnjem letu ni poslovala s člani uprave in nadzornega sveta.

Lastniški deleži uprave in nadzornega sveta

Člani uprave in nadzornega sveta imajo naslednje število delnic Nike, Investiranje in razvoj, d. d.:

Uprava	Št. delnic NIKN
Branko Šušterič	28.080
Nadzorni svet	
Franc Šušterič	79
Polonca Šušterič	3.948
Igor Pečar	4

Med predsednikom uprave Brankom Šušteričem in članoma nadzornega sveta Polonco Šušterič ter Francem Šušteričem obstaja potencialno navzkrižje interesov. Navzkrižje interesov je regulirano v poslovniku o delu nadzornega sveta.

NOTRANJE KONTROLE IN UPRAVLJANJE TVEGANJE V POVEZAVI Z RAČUNOVODSKIM POROČANJEM

Notranje kontrole so usmeritve in postopki, ki jih je Nika d. d. vzpostavila in jih izvaja na vseh ravneh, da bi obvladovala tveganja, ki so povezana z računovodskim poročanjem. Namen notranje kontrole je zagotoviti zanesljivost računovodskega poročanja in skladnost z veljavnimi zakoni ter drugimi zunanjimi in notranjimi predpisi. Uvajanje poenotenih informacijskih sistemov in razvoj poslovne informatike povečujeta učinkovitost izmenjave računovodskih podatkov in s tem kontrolo teh informacij.

Računovodsko kontroliranje temelji na načelih resničnosti in delitve odgovornosti, na kontroli izvajanja poslov, ažurnosti evidenc, usklajenosti stanja, izkazanega v poslovnih knjigah, in dejanskega stanja, ločenosti evidence od izvajanja poslov, strokovnosti računovodij in neodvisnosti. Računovodske kontrole so tesno povezane s kontrolami na področju informacijskih tehnologij, ki med drugim zagotavljajo omejitve in nadzor dostopov do omrežja, podatkov in aplikacij ter popolnost in točnost zajemanja in obdelovanja podatkov. Ustreznost delovanja in vzpostavitev potrebnih kontrol v okviru informacijskih sistemov letno preverjajo pooblaščen zunanji izvajalci.

ZUNANJA REVIZIJA

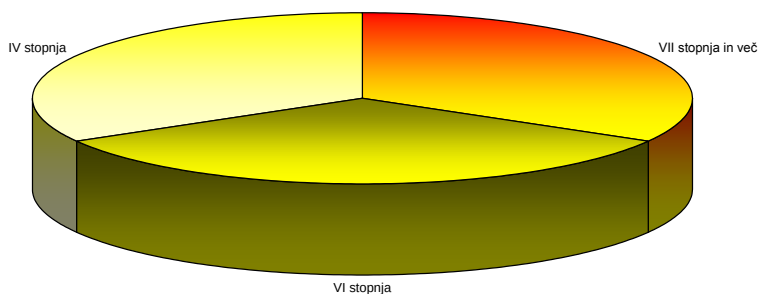
Revizijo računovodskih izkazov obvladujoče družbe in konsolidiranih računovodskih izkazov Nika d. d. izvaja revizijska družba Deloitte revizija d. o. o. Zunanji revizor v okviru revizije računovodskih izkazov o svojih

ugotovitev poroča upravi in nadzornemu svetu. Posli družbe Nika d. d. z revizijsko družbo Deloitte revizija d. o. o., so predstavljeni v pojasnilih k računovodskim izkazom.

ZAPOSLENI

Za uresničitev načrtov so pomembni tudi ljudje. Zato gradimo prijateljske medsebojne odnose, z zavzetostjo in ustvarjalnostjo izpolnjujemo zastavljene načrte in priznavamo pomembnost vsakogar in vsakega zaposlenega. V Niki d. d. so bili v letu 2013 povprečno zaposleni 3 ljudje. Povprečno število zaposlenih na podlagi ur je v letu 2013 znašalo 2,33.

Stopnja izobrazbe



IZJAVA O SKLADNOSTI UPRAVLJANJA DRUŽBE S KODEKSOM UPRAVLJANJA JAVNIH DELNIŠKIH DRUŽB Z DNE 18. 12. 2009

Cilj Nike, Investiranje in razvoj, d. d., je dolgoročna uspešnost družbe. Nika d. d. pozitivno sprejema določila in načela Kodeksa upravljanja javnih delniških družb, saj je prepričana, da bo preko uvajanja priporočene poslovne prakse in enotnega oblikovanja standardov zmanjšana možnost sporov in povečana preglednost poslovanja. Za investitorje bo omogočena večja primerljivost vseh javnih gospodarskih družb.

Uprava in nadzorni svet družbe Nika d. d. izjavljata in delničarje in javnost obveščata, da je bilo v obdobju od objave izjave v letnem poročilu 2012 (15. 2. 2013) do dneva objave izjave v letnem poročilu 2013 (21. 3. 2014), upravljanje družbe skladno z ZGD, ZTVP-1 in ZTFI, Pravili Ljubljanske borze ter drugimi splošnimi predpisi. Družba spoštuje določbe Kodeksa v celoti, razen nekaterih določb, ki so navedene v nadaljevanju in za katere podajamo obrazložitve:

Določila Kodeksa 6.2. »Pri volilnem predlogu, ki ga oblikuje nadzorni svet, vsaj polovico članov nadzornega sveta sestavljajo neodvisni člani. Za neodvisne člane nadzornega sveta se smatrajo tisti člani, ki pri delovanju in odločanju delujejo samostojno. Za odvisne člane se vedno smatrajo člani nadzornega sveta, pri katerih obstaja tesnejša ekonomska povezava z družbo, njeno upravo ali večjimi delničarji ...«

V nadzornem svetu sta dva člana družinsko povezana. Nadzorni svet je v letu 2006 sprejel dopolnjeni poslovnik z ustreznimi določili, za presojo nasprotja interesov ter postopke ravnanja v zvezi z njim.

Določila Kodeksa 15 »Uprava je sestavljena tako, da se zagotovi sprejemanje odločitev v korist družbe. Vedno je veččlanska in sestavljena z namenom skrbnega in odgovornega izpolnjevanja ciljev družbe. Uprava deluje v skladu z visokimi etičnimi standardi in upošteva interese vseh skupin deležnikov. Med člani uprave je vzpostavljeno medsebojno zaupanje, omogočena sta odprta razprava in konstruktivno sprejemanje drugačnih mnenj. Pristojnosti članov in način delovanja veččlanskega organa so urejene s poslovnikom o delu uprave.«

Glede na velikost družbe lahko enočlanska uprava z visokimi etičnimi standardi in upoštevanjem interesov vseh družbenikov odgovorno izpolni cilje družbe.

Določila Kodeksa 21.3. »Družba zagotovi javne objave sporočil tudi v jeziku, ki se običajno uporablja v mednarodnih finančnih krogih, v tem jeziku izdela tudi letno poročilo.«

Zaradi majhnosti družbe in ker meritve na spletni strani kažejo, da jo obiskuje manj kot 15 % tujcev, družba za zdaj še ne uporablja večjezičnosti.

Določila Kodeksa 22.8. »Družba zaradi primerljivosti računovodskih izkazov sestavi in objavi letne in medletne konsolidirane računovodske izkaze na podlagi mednarodnih standardov računovodskega poročanja (MSRP).«

Družba ni zavezana k sestavi konsolidiranih računovodskih izkazov, zato uporablja SRS.

V Ljubljani, 21. 3. 2014

Predsednik NS

Franc Šušterič

direktor:

mag. Branko Šušterič

DELNICE NIKN

Osnovni kapital družbe Nika, Investiranje in razvoj, d. d. je razdeljen na 189.946 navadnih rednih kosovnih delnic na prinositelja in kodo NIKN, mednarodna ISIN oznaka vrednostnega papirja je SI0031100793. Delnice so izdane v nematerializirani obliki. Delniško knjigo vodi KDD. Delnice so navadne. Navadne delnice dajejo njihovim imetnikom: pravico do udeležbe pri upravljanju družbe; pravico do dela dobička (dividenda); pravico do izplačila ob likvidaciji družbe. Delničarji imajo predkupno pravico za nove delnice, saj jim pripadajo nove delnice v sorazmerju z njihovimi deleži v dosedanjem osnovnem kapitalu družbe. Drugačen skupščinski sklep je ničen.

Družba nima lastnih delnic.

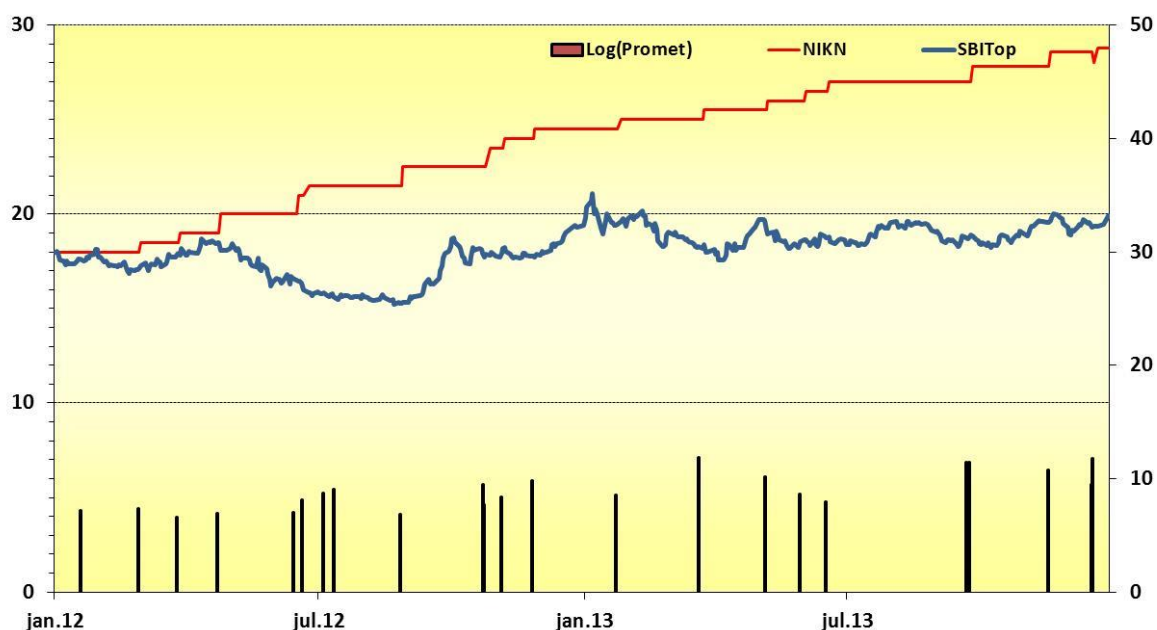
Zadnja izračunana revidirana knjigovodska vrednost delnice je 11,74 EUR. Uporabljena metoda za izračun je celoten kapital/število delnic.

Trgovanje z delnicami NIKN

Delnice Nike, Investiranje in razvoj, d. d. so bile uvrščene na Ljubljansko borzo 4. 6. 1991. Z njimi se trguje v borzni kotaciji v segmentu rednih delnic. V obdobju od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013 je bilo na Ljubljanski borzi 247 trgovalnih dni. V tem času je bilo z delnico NIKN sklenjenega za 17.283,70 EUR prometa, kar predstavlja 0,33 odstotka celotne izdaje delnic. Najnižji tečaj je bil dosežen 28. januarja pri 25,00 EUR, najvišji pa 23. decembra pri 28,80 EUR za delnico. Povprečni tečaj v tem obdobju je znašal 26,51 EUR.

Na naslednjem grafu smo prikazali gibanje tečaja, prometa in relativno gibanje indeksa SBITOP.

Promet in relativno gibanje tečaja NIKN ter SBITOP v letih 2012 do 2013



V naslednji tabeli smo prikazali glavne tržne kazalce za delnico podjetja:

Podatki o delnici		
	31.12.2013	31.12.2012
Tečaj	28,80 EUR	24,50 EUR
Kapitalizacija	5.470.444,80 EUR	4.653.677,00 EUR
P/E	0,00	0,00
Dividendni donos	0%	0%
Vrednostni obrat		
	2013	2012
	0,00335	0,00099

Največji delničarji - skupno število delničarjev

Ker so delnice NIKN prinosniške, lahko izdajatelj v KDD pridobimo le podatek o skupnem številu delničarjev, ki je 208. Na podlagi podatkov o kvalificiranih deležih smo sestavili seznam največjih delničarjev, ki imajo kvalificirane deleže.

Delničar	delež
Nika DUS	40,64%
Nika RIS	17,10%
Branko Šušterič	14,78%
Nika OTS	11,26%
Drugi delničarji	15,92%

ODOBRENI KAPITAL

Družba ni sprejela sklepa o odobrenem kapitalu.

POGOJNO POVEČANJE KAPITALA

Družba je leta 1994 sprejela sklep o pogojnem povečanju kapitala z izdajo nakupnih bonov, ki do sedaj ni bilo realizirano.

PODATKI O STROŠKIH REVIDIRANJA

Revizijska hiša Deloitte revizija d. o. o. je za revizijske storitve za poslovno leto 2013 zaračunala skupaj z DDV-jem 5.612,00 EUR-ov.

PREHOD NA MEDNARODNE STANDARDE RAČUNOVODSKEGA POROČANJA

Nika, Investiranje in razvoj, d. d. je bila pripravljena na sestavljanje računovodskih izkazov po MSRP po 1. januarju 2007. Ker nismo zavezani za konsolidirane računovodske izkaze, smo se odločili, da ne bomo prehiteli z uvajanjem MRS in tudi v letu 2013 uporabljali SRS.

POMEMBNEJŠI DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA

Po datumu bilance stanja 31. 12. 2013 smo predali v uporabo nov verzijo programskega paketa GEPArđ 6.17, ki dosega odlične rezultate in močno presega dosežke prejšnjih verzij.

LASTNE DELNICE

Družba nima lastnih delnic.

MNENJE POOBLAŠČENEGA REVIZORJA



Deloitte revizija d.o.o.
Dunajska cesta 165
1000 Ljubljana
Slovenija

Tel: + 386 (0)1 3072 800
Fax: + 386 (0)1 3072 900
www.deloitte.si

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

Lastnikom družbe Nika, investiranje in razvoj, d.d.

Poročilo o računovodskih izkazih

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe Nika, investiranje in razvoj, d.d., ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2013 ter izkaz poslovnega izida in drugega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije. Pregledali smo tudi poslovno poročilo.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi naše revizije. Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše revizijsko mnenje s pridržki.

Osnova za mnenje s pridržki

Družba je v letu 2013 v bilanci stanja dodatno pripoznala terjatev za odložene davke iz naslova neizkoriščenih davčnih izgub v višini 60.747 EUR. Terjatve za odložen davek iz naslova neizkoriščenih davčnih izgub na dan 31.12.2013 znašajo 359.931 EUR.

Ime Deloitte se nanaša na Deloitte Touche Tohmatsu Limited, pravno osebo, ustanovljeno v skladu z zakonodajo Združenega kraljestva Velike Britanije in Severne Irske (v izvirniku »UK private company limited by guarantee«), in mrežo njenih članic, od katerih je vsaka ločena in samostojna pravna oseba. Podroben opis pravne organiziranosti združenja Deloitte Touche Tohmatsu Limited in njenih družb članic je na voljo na www.deloitte.com/si/nasa-druzba.

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

Slovenski računovodski standardi zahtevajo, da se odložene terjatve za davek pripoznajo, če je verjetno, da bodo na razpolago prihodnji obdavčljivi dobički, v breme katerih bo mogoče izrabiti odložene terjatve za davek. Zaradi nezadostnih in neustreznih revizijskih dokazov, da bo družba v prihodnosti ustvarila obdavčljive dobičke, v breme katerih bo lahko izrabila oblikovane terjatve za odložen davek iz naslova neizkoriščene davčne izgube, se nismo mogli prepričati o ustreznosti in pravilnosti izkazane terjatve za odloženi davek iz naslova neizkoriščenih davčnih izgub.

Mnenje s pridržki

Razen glede učinkov zadeve, ki je opisana v odstavku *Osnova za mnenje s pridržki*, so računovodski izkazi po našem mnenju v vseh pomembnih pogledih resničen in pošten prikaz finančnega položaja družbe Nika, investiranje in razvoj, d.d. na dan 31. decembra 2013, ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Druga zadeva

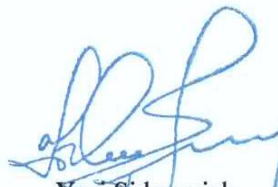
Računovodske izkaze družbe Nika, investiranje in razvoj, d.d. za leto, ki se je končalo 31. decembra 2012, je revidiral drug revizor, ki je 7. februarja 2013 izrazil mnenje s pridržki.

Poročilo o drugih zakonskih in regulativnih zahtevah

Poslovodstvo je odgovorno tudi za pripravo poslovnega poročila v skladu z zahtevami Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1). Naša odgovornost je podati oceno o tem, ali je poslovno poročilo skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi. Naši postopki v zvezi s tem so opravljeni v skladu z Mednarodnim standardom revidiranja 720 in omejeni zgolj na oceno skladnosti poslovnega poročila z revidiranimi računovodskimi izkazi. Po našem mnenju je poslovno poročilo skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

DELOITTE REVIZIJA d.o.o.

Aleš Grm
Pooblaščen revizor



Yuri Sidorovich
Predsednik uprave

Deloitte.

Ljubljana, 10. marec 2014

DELOITTE REVIZIJA D.O.O.
Ljubljana, Slovenija 3

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2013

	Pojasnila	2013	2012
Čisti prihodki od prodaje doma	14	168.486	183.839
Kosmati poslovni izid od prodaje		168.486	183.839
Stroški splošnih dejavnosti		302.296	277.743
Stroški materiala, storitev in stroški dela	15	207.774	182.503
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri nepr. in opred. OS	15	94.522	95.240
Finančni prihodki iz deležev		226.087	153.617
Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	14	2.482	2.745
Finančni prihodki iz drugih naložb	14	223.605	150.872
Finančni prihodki iz danih posojil		11.034	15.903
Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	14	0	727
Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	14	11.034	15.176
Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	15	15.672	18.470
Finančni odhodki iz finančnih obveznosti		546.908	335.146
Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	15	8.548	6.386
Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	15	43.716	50.142
Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	15	494.644	278.618
Drugi odhodki		0	196
Davek iz dobička		0	0
Odloženi davki		60.747	49.279
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	16	-398.522	-228.917

IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA ZA LETO 2013

	31.12.2013	31.12.2012
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-398.522	-228.917
Spremembe presežka iz prevrednotenja finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo	261.293	60.075
Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja	-137.229	-168.842

Pojasnila k računovodskim izkazom so del izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

BILANCA STANJA NA DAN 31. 12. 2013

	Pojasnila	2013	2012
SREDSTVA			
A. Dolgoročna sredstva		2.952.794	3.027.770
I. Neopredmetena dolgoročna sredstva	1	0	0
II. Opredmetena osnovna sredstva	1	1.245.728	1.291.066
1. Zemljišča in zgradbe		1.226.202	1.270.236
2. Druge naprave in oprema		19.526	20.830
III. Naložbene nepremičnine	2	629.775	671.381
IV. Dolgoročne finančne naložbe	3	648.354	674.131
1. Delnice in deleži v družbah v skupini		648.354	674.131
V. Dolgoročne poslovne terjatve	4	69.006	92.008
1. Dolg. poslovne terjatve do družb v skupini		69.006	92.008
VI. Odložene terjatve za davek	5	359.931	299.184
B. Kratkoročna sredstva		409.798	454.734
III. Kratkoročne finančne naložbe	7	332.834	413.391
1. Druge krat. finančne naložbe, razen posojil		193.254	278.271
2. Kratkoročna posojila drugim		139.580	135.120
IV. Kratkoročne poslovne terjatve	6	66.534	41.196
1. Krat. poslovne terjatve do družb v skupini		23.002	23.002
2. Krat. Poslovne terjatve do drugih		43.532	18.194
V. Denarna sredstva	8	48	147
C. Kratkoročne aktivne časovne razmejitve		858	547
SREDSTVA SKUPAJ		3.353.068	3.483.051
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV			
A. Kapital	10	2.230.566	2.367.795
I. Vpoklicani kapital		792.631	792.631
II. Kapitalske rezerve		960.055	960.055
III. Rezerve iz dobička		773.449	773.449
IV. Presežek iz prevrednotenja		518.042	256.749
V. Preneseni čisti poslovni izid		-415.089	-186.172
VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta		-398.522	-228.917
C. Dolgoročne finančne obveznosti	11	0	0
Č. Kratkoročne obveznosti		1.122.502	1.115.256
II. Kratkoročne finančne obveznosti	12	1.105.668	1.100.771
1. Krat. finančne obveznosti do družb v skupini		432.332	326.038
2. Krat. Finančne obveznosti do bank		583.546	644.622
3. Druge kratkoročne finančne obveznosti		89.790	130.111
III. Kratkoročne poslovne obveznosti	13	16.834	14.485
1. Krat. poslovne obveznosti do dobaviteljev		11.003	8.738
2. Druge kratkoročne poslovne obveznosti		5.831	5.747
SKUPAJ OBVEZNOSTI DO VIROV		3.353.068	3.483.051

Pojasnila k računovodskim izkazom so del izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

IZKAZ DENARNIH TOKOV ZA LETO 2013

	I-XII-2013	I-XII-2012
A. DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU		
a) Prejemki pri poslovanju	160.121	179.885
Prejemki od prodaje proizvodov in storitev	143.149	179.584
Drugi prejemki pri poslovanju	16.972	301
b) Izdatki pri poslovanju	-195.696	-176.969
Izdatki za nakupe materiala in storitev	-109.356	-106.274
Izdatki za plače in deleže zaposlencev v dobičku	-39.441	-40.166
Izdatki za dajatve vseh vrst	-26.385	-26.606
Drugi izdatki pri poslovanju	-20.514	-3.923
c) Prebitek prejemkov pri poslovanju in prebitek izdatkov pri poslovanju (a+b)	-35.575	2.916
B. DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU		
a) Prejemki pri naložbenju	24.779	62.755
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložbenje	3.481	3.472
Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev		
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev		
Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin		
Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	45	4.724
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	21.253	54.559
b) Izdatki pri naložbenju	-9.271	-34.833
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev		
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-6.271	-7.553
Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin		
Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb		
Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-3.000	-27.280
c) Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a+b)	15.508	27.922
C) DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU		
a) Prejemki pri financiranju	152.470	253.141
Prejemki od vplačanega kapitala		
Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti		
Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	152.470	253.141
b) Izdatki pri financiranju	-132.502	-285.869
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-48.698	-54.987
Izdatki za vračila kapitala		
Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti		
Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-83.804	-230.882
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku		
c) Pribitek pritokov/odtokov pri financiranju	19.968	-32.728
Č. KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV		
x) Denarni izid v obdobju (Ac+Bc+Cc)	-99	-1.890
y) Začetno stanje denarnih sredstev	147	2.037
Končno stanje denarnih sredstev	48	147

IZKAZ GIBANJA KAPITALA

Gibanje kapitala	VPOKLICANI KAPITAL	KAPITAL- SKE REZER- VE	REZERVE IZ DOBIČKA Druge rezerve iz dobička	PRESEŽEK IZ PRE- VREDN.	PRENESE- NI ČISTI POSLOVNI IZID	ČISTI POSLOV- NI IZID POSLOV. LETA	KAPITAL SKUPAJ
Stanje 1.1.2013	792.631	960.055	773.449	256.749	-186.172	-228.917	2.367.795
Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja				261.293		-398.522	-137.229
Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja						-398.522	-398.522
Sprememba presežka iz prevred- notenja finančnih naložb				261.293			261.293
Spremembe v kapitalu					-228.917	228.917	0
Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala					-228.917	228.917	0
Stanje 31.12.2013	792.631	960.055	773.449	518.042	-415.089	-398.522	2.230.566
BILANČNI DOBIČEK-IZGUBA					-813.611		
Stanje 1.1.2012	792.631	960.055	773.449	196.674	-357.989	-78.089	2.286.731
Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja				60.075		-228.917	-168.842
Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja						-228.917	-228.917
Sprememba presežka iz prevred- notenja finančnih naložb				60.075			60.075
Spremembe v kapitalu					171.817	78.089	249.906
Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala					171.817	78.089	249.906
Stanje 31.12.2012	792.631	960.055	773.449	256.749	-186.172	-228.917	2.367.795
BILANČNI DOBIČEK-IZGUBA					-415.089		

POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

Podlage za sestavo računovodskih izkazov

Računovodski izkazi so sestavljeni v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in Zakonom o gospodarskih družbah. Podatki v računovodskih izkazih temeljijo na knjigovodskih listinah in poslovnih knjigah, vodenih v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi. Pri pripravi sta upoštevani temeljni računovodski predpostavki: upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov in upoštevanje časovne neomejenosti delovanja. Kakovostne značilnosti računovodskih izkazov in s tem tudi celotnega računovodenja pa so predvsem razumljivost, ustreznost, zanesljivost in primerljivost. Za pomembne se smatrajo tiste postavke, katerih višina presega 2 % višine bilančne vsote.

Osnovne računovodske politike

a) Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR ter in opredmetena osnovna sredstva

Za neopredmetena dolgoročna sredstva se v poslovnih knjigah izkazujejo posebej njihove nabavne vrednosti in posebej popravki vrednosti kot kumulativni odpis, ki je posledica amortiziranja; v bilanco stanja se vpišejo zgolj po neodpisani vrednosti, ki je razlika med nabavno vrednostjo in popravkom vrednosti. Neopredmetena sredstva so vrednotena po nabavnem modelu. Vsa neopredmetena sredstva imajo končno dobo koristnosti, amortizacija pa se obračunava po enakomerni časovni metodi.

Neodpisano vrednost neopredmetenih dolgoročnih sredstev je treba podrobno presoditi ob koncu vsakega obračunskega obdobja. Če se pričakovana doba koristnosti neopredmetenega dolgoročnega sredstva pomembno razlikuje od prejšnje usmeritve ter če se pomembno spremenijo pričakovanja gospodarskih koristi od sredstva, je treba dobo amortiziranja in metodo amortiziranja ustrezno spremeniti. Razlika med čisto prodajno vrednostjo in knjigovodsko vrednostjo odtujenega neopredmetenega dolgoročnega sredstva se prenese med prevrednotovalne poslovne prihodke, če je čista prodajna vrednost višja od knjigovodske vrednosti oziroma med prevrednotovalne odhodke, če je knjigovodska vrednost višja od čiste prodajne vrednosti.

Neopredmetena dolgoročna sredstva se zaradi okrepitve ne prevrednotujejo, ker zanje običajno ne deluje trg, na katerem bi bilo mogoče dobiti zadostne dokaze o njihovi pošteni vrednosti. Neopredmetena dolgoročna sredstva se morajo prevrednotiti zaradi oslabitve, če njihova knjigovodska vrednost presega njihovo nadomestljivo vrednost. Samo v primeru, da je nadomestljiva vrednost neopredmetenega dolgoročnega sredstva manjša od njegove knjigovodske vrednosti, se le ta zmanjša. Takšno zmanjšanje je izguba zaradi oslabitve in se šteje kot prevrednotovalni poslovni odhodek neopredmetenega dolgoročnega sredstva. Neopredmeteno dolgoročno sredstvo nabavljeno v tujini se lahko prevrednoti le za spremembo tečaja tuje valute, v kateri je bilo nabavljeno, ob upoštevanju še razpoložljive dobe koristnosti.

Neopredmetena dolgoročna sredstva se amortizirajo glede na pogodbeno dogovorjeno najemnino in glede na naravo vložka.

Za opredmetena osnovna sredstva so v poslovnih knjigah izkazane posebej nabavne vrednosti in posebej popravki vrednosti, pri čemer popravek vrednosti predstavlja njihov kumulativni odpis kot posledico amortiziranja. V bilanci stanja so izkazana po neodpisani vrednosti, ki predstavlja razliko med nabavno in odpisano vrednostjo. Opredmetena osnovna sredstva so vrednotena po nabavnem modelu.

V dejansko nabavno vrednost opredmetenega osnovnega sredstva so zajeti njegova nakupna cena in vsi stroški, ki jih je mogoče neposredno pripisati njihovi usposobitvi za nameravano uporabo. Kasneje nastali stroški, ki so povezani z opredmetenim osnovnim sredstvom, povečujejo njegovo nabavno vrednost, če le povečujejo prihodnje koristi v primerjavi s prej ocenjenimi.

Prevrednotovanje opredmetenih osnovnih sredstev je sprememba njihove knjigovodske vrednosti in se pojavi zaradi uporabe modela prevrednotenja in zmanjšanje zaradi oslabitve. Zemljišča so vrednotena po modelu prevrednotenja, zgradbe pa po modelu nabavne vrednosti.

Opredmetena osnovna sredstva se zaradi okrepitve lahko prevrednotijo, če njihova dokazana poštena vrednost presega njihovo knjigovodsko vrednost. Prevrednotovalna razlika povečuje neodpisano vrednost teh osnovnih sredstev in presežek iz prevrednotenja v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi. Obračunana amortizacija od razlike med tako povečano nabavno vrednostjo in nabavno vrednostjo pred prevrednotenjem opredmetenih osnovnih sredstev se vračuna v breme presežka iz prevrednotenja.

Opredmetena osnovna sredstva se zaradi oslabitve prevrednotijo, če njihova knjigovodska vrednost presega njihovo nadomestljivo vrednost. Samo če je nadomestljiva vrednost opredmetenega osnovnega sredstva

manjša od njegove knjigovodske vrednosti, se knjigovodska vrednost zmanjša. Takšno zmanjšanje je izguba zaradi oslabitve in se šteje kot prevrednotovalni poslovni odhodek. V primeru, da je bil pri okrepitvi povečan presežek iz prevrednotenja v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi, ga je potrebno porabiti preden se za razliko poveča prevrednotovalni poslovni odhodek.

Opredmeteno osnovno sredstvo nabavljeno v tujini, se lahko prevrednoti le za spremembo tečaja tuje valute, v kateri je bilo nabavljeno, ob upoštevanju še razpoložljive dobe koristnosti.

Amortizacija

Amortizacija je obračunana od izvirne nabavne vrednosti amortizirljivih sredstev, zmanjšana za ocenjeno preostalo vrednost. Amortizacija, ki izhaja iz presežka nad izvirno nabavno vrednostjo, se pojavi pri prevrednotenju opredmetenih osnovnih sredstev zaradi okrepitve. Osnovna sredstva se amortizirajo posamično. Uporablja se enakomerni časovni obračun amortiziranja. V primeru, da se v obračunskem obdobju spremeni metoda amortiziranja, je treba izmeriti učinke spremembe, jih opisati in navesti razloge za spremembe. Amortizacija je obračunana po stopnjah, ki so določene za posamezno osnovno sredstvo in se med obračunskim letom ne spreminjajo. Uporabljene amortizacijske stopnje so podane v pojasnilu k opredmetenim osnovnim sredstvom.

Med letom se obračunava začasna amortizacija, ki se popravi za medletne spremembe v stanju opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih dolgoročnih sredstev ter zaradi spremenjenih okoliščin, ki narekujejo spremembo izbrane metode obračunavanja amortizacije. Na koncu leta in ob statusnih spremembah se sestavi končni obračuna amortizacije. Amortizacija opredmetenih osnovnih sredstev se obračunava po proporcionalni metodi z uporabo letnih amortizacijskih stopenj, ki znašajo:

- gradbeni objekti 3 %
- oprema 10-50 %

Vložek v nadomestne poslovne prostore se amortizira v višini pogodbeno dogovorjene najemnine, vložek v tuja osnovna sredstva pa se amortizira enako kot gradbeni objekti družbe - po letni stopnji 3 %.

b) Dolgoročne finančne naložbe

Dolgoročna finančna naložba je naložba, ki naj bi se obdržala več kot leto dni in s katero naj se ne bi trgovalo.

Ločeno so izkazane dolgoročne finančne naložbe v kapital drugih podjetij, dolgoročno dana posojila in dolgoročno dani depoziti in varščine. Dolgoročne finančne naložbe se na začetku izkazujejo po nabavni vrednosti, ki ji ustrezajo naložena denarna ali drugačna sredstva. Dolgoročne finančne naložbe, ki se prerazvrstijo med kratkoročne finančne naložbe, se prenašajo mednje posamič po knjigovodski vrednosti.

Dolgoročne finančne naložbe v obliki dolgoročnih finančnih posojil se lahko povečujejo za pripisane obresti, zmanjšujejo pa se za unovčene zneske in tudi za zneske, ki prehajajo v okvir kratkoročnih finančnih naložb, ker zapadejo v plačilo v letu dni ali prej. Prevrednotenje zaradi okrepitve se opravi v primeru, kadar izmerjena odplačana vrednost po metodi veljavne obrestne mere presega njihovo knjigovodsko vrednost. S povečanjem knjigovodske vrednosti teh dolgoročnih finančnih naložb je treba za razliko povečati tudi presežek iz prevrednotenja v zvezi z dolgoročnimi finančnimi naložbami. Zaradi oslabitve se prevrednotijo, če je njihova izmerjena odplačana vrednost na podlagi veljavne obrestne mere manjša od njihove knjigovodske vrednosti. Za ugotovljeno razliko zmanjšamo presežek iz prevrednotenja v zvezi z dolgoročno finančno naložbo, če je izrabljen ali ga ni, nam razlika predstavlja prevrednotovalni finančni odhodek v zvezi z dolgoročno finančno naložbo.

Dolgoročne finančne naložbe v vrednostne papirje, za katere ni objavljena cena na delujočem trgu in katerih poštenih vrednosti ni mogoče zanesljivo izmeriti, ter v izpeljane finančne instrumente, ki so povezani s takimi finančnimi naložbami in jih je treba poravnati z njimi; take finančne naložbe se izmerijo po nabavni vrednosti. Pri obračunavanju običajnih nakupov in prodaj dolgoročnih finančnih naložb upošteva datum trgovanja.

Dolgoročne finančne naložbe, izražene v tuji valuti, je treba preračunati v domačo valuto po srednjem tečaju Banke Slovenije, in sicer ob pridobitvi po tečaju na dan pridobitve, ob izdelavi bilance stanja pa jih je potrebno preračunati po tečaju na dan bilance stanja. Tečajne razlike, ki se pri tem pojavijo, se štejejo kot postavka finančnih prihodkov v zvezi z dolgoročnimi finančnimi naložbami oziroma finančnih odhodkov v zvezi z dolgoročnimi finančnimi naložbami.

c) Naložbene nepremičnine

Naložbena nepremičnina je nepremičnina, posedovana, da bi prinašala najemnino in/ali povečevala vrednost dolgoročne naložbe.

Naložbena nepremičnina se pripozna kot sredstvo, če je verjetno, da bodo v podjetje pritekale prihodnje gospodarske koristi, povezane z njo in je njeno nabavno vrednost mogoče izmeriti. Naložbena nepremičnina se preneha pripoznavati kot sredstvo, če se odtuji ali za stalno umakne iz uporabe in iz odtujitve ni mogoče pričakovati nikakršnih prihodnjih gospodarskih koristi.

Naložbena nepremičnina se meri po modelu nabavne vrednosti v skladu s SRS 1.

Amortizacija naložbene nepremičnine se obračunava po proporcionalni metodi z uporabo letne amortizacijske stopnje, ki znaša 3 %.

č) Odložene terjatve za davek

Terjatve za odloženi davek so zneski davka od dohodka pravnih oseb, ki bodo povrnjeni v prihodnjih obdobjih glede na odbitnečasne razlike, prenos neizrabljenih davčnih izgub v naslednja obdobja in prenos neizrabljenih dobropisov v naslednja obdobja.

Terjatve za odloženi davek za neizrabljene davčne izgube se pripoznajo, če je verjetno, da bo na razpolago prihodnji obdavčljivi dobiček, ki ga bo mogoče obremeniti za neizrabljene davčne izgube.

d) Kratkoročne poslovne terjatve

Terjatve se na začetku izkazujejo z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo tudi plačani.

Prvotno nastale terjatve se kasneje lahko neposredno povečajo ali pa zunaj prejetega plačila tudi zmanjšajo za vsak znesek, za katerega se utemeljeno predvideva, da ne bo poravnano. Popravki vrednosti terjatev se opravijo na podlagi ocene izterljivosti individualnih terjatev.

e) Kratkoročne finančne naložbe

Družba ločeno izkazuje kratkoročne finančne naložbe v kapital drugih podjetij (kupljene delnice), kratkoročno dana posojila, kratkoročne depozite in varščine.

Kratkoročne finančne naložbe se na začetku izkazujejo po nabavni vrednosti, ki ji ustrezajo naložena denarna ali drugačna sredstva.

Pri obračunavanju običajnega nakupa finančnega sredstva se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja tako finančno sredstvo pripozna z upoštevanjem datuma trgovanja. Enako velja za obračunavanje običajne prodaje finančnega sredstva.

Kratkoročne finančne naložbe v vrednostne papirje, katerih dokazana poštena vrednost je ob datumu bilance stanja višja od njihove knjigovodske vrednosti, je treba prevrednotiti zaradi okrepitve. Knjigovodska vrednost takšnih finančnih naložb se poveča do njihove poštene vrednosti, s tem pa je za razliko treba povečati presežek iz prevrednotenja v zvezi s kratkoročnimi finančnimi naložbami. Potrebno prevrednotenje zaradi oslabitve nastopi v primeru, ko je dokazana poštena vrednost kratkoročnih finančnih naložb manjša od njihove knjigovodske vrednosti. Za razliko je treba zmanjšati presežek iz prevrednotenja v zvezi s kratkoročnimi finančnimi naložbami, če je izrabljen ali če ga ni, se oblikuje negativni presežek iz prevrednotenja.

Kratkoročne finančne naložbe, izražene v tuji valuti, se na dan bilance stanja preračunajo po srednjem tečaju Banke Slovenija, iz utemeljenih razlogov pa se lahko uporabi ustrezní tečaj poslovne banke. Njihovo povečanje iz tega naslova povečuje finančne prihodke, njihovo zmanjšanje pa povečuje finančne odhodke v zvezi s kratkoročnimi finančnimi naložbami. Nekotirajoči vrednostni papirji se na bilančni datum vrednotijo na podlagi presoje vodstva družbe.

Za prodajo kupljeni vrednostni papirji se vodijo in razknjižujejo po povprečni nabavni ceni. Ločeno se izkazuje nominalna vrednost vrednostnega papirja, revalorizacija vrednostnih papirjev, odmiki od nominalne vrednosti delnic in popravki vrednosti.

f) Izpeljani finančni instrumenti

Finančni instrument je vsaka pogodba, na podlagi katere nastane tako finančno sredstvo enega podjetja kot tudi finančna obveznost ali kapitalski instrument drugega podjetja oziroma banke.

Izpeljani finančni instrument je finančni instrument:

- katerega vrednost se spremeni zaradi spremembe določene obrestne mere, tečaja vrednostnega papirja, valutnega tečaja ali podobnih spremenljivk,
- ki ne zahteva začetne čiste finančne naložbe ali zahteva le majhno čisto začetno finančno naložbo,
- ki se poravnava v prihodnosti

Izpeljani finančni instrumenti so tudi blagovna ali finančna rokovna pogodba, pogodba o finančni zamenjavi in pogodba o opcijah. Družba uporablja take instrumente za varovanje pred tveganjem. Vrednosti prihodnje obveze oziroma zneska za poravnavo prihodnjega posla ni mogoče zanesljivo izmeriti, zato družba tega predvidenega prihodnjega posla ne določi za pred tveganjem varovano postavko. Učinki rokovnih pogodb so izkazani kot prihodki oziroma odhodki financiranja na poravnavni dan in na dan bilance stanja. Na dan bilance stanja se odprti izpeljani finančni instrumenti preračunajo v domačo valuto po srednjem tečaju Banke Slovenije. Pri tem ugotovljene izgube predstavljajo finančne odhodke.

g) Kapital

Celotni kapital podjetja se obvezno razčlenjuje na vpoklicani kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, preneseni čisti dobiček ali izguba iz prejšnjih let, presežek iz prevrednotenja in prehodno še nerazdeljeni čisti dobičke ali še neporavnana čista izguba poslovnega leta.

Prevrednotenje kapitala je sprememba njegove knjigovodske vrednosti kot posledica prevrednotenja sredstev. Kot prevrednotenje se ne šteje vračunavanje novih vplačil, novih izplačil in zneskov, ki izhajajo iz sprotne čistega dobička oz. sprotne čiste izgube. Opravi se na koncu poslovnega leta ali med njim. Presežek iz prevrednotenja se pojavi zaradi povečanja knjigovodske vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev, neopredmetenih osnovnih sredstev, dolgoročnih finančnih naložb in kratkoročnih finančnih naložb po modelu prevrednotenja.

Vplačani presežek kapitala je razlika med doseženo ceno vpisanih delnic ob njihovi prodaji oziroma zamenjavi za stvarne vloške v obliki terjatev in njihovo nižjo nominalno vrednostjo.

h) Poslovne in finančne obveznosti

Dolgoročne obveznosti se izkazujejo kot dolgoročne finančne obveznosti in dolgoročne poslovne obveznosti. Povečujejo se za pripisane obresti ali zmanjšujejo za odplačane zneske in morebitne drugačne poravnave, če o tem obstaja sporazum z upnikom. Knjigovodska vrednost dolgoročnih obveznosti je enaka njihovi izvirni vrednosti, zmanjšani za odplačilo glavnice in prenose med kratkoročne obveznosti, dokler se ne pojavi potreba po prevrednotenju. Obresti dolgoročnih obveznosti so finančni odhodki, razen če so vštete v nabavno vrednost opredmetenih osnovnih sredstev ali vrednost zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje.

Pri kratkoročnih obveznostih se ločeno izkazujejo kratkoročne finančne obveznosti in kratkoročne poslovne obveznosti. Kratkoročne finančne obveznosti so dobljena posojila. Kratkoročne poslovne obveznosti so dobljeni predujmi in varščine od kupcev, obveznosti do dobaviteljev doma in v tujini, obveznosti za ne zaračunano blago in storitve, obveznosti do delavcev, obveznosti do državnih institucij in druge obveznosti.

i) Prihodki in odhodki

Prihodke in odhodke sestavljajo poslovni prihodki in odhodki, finančni prihodki in odhodki ter drugi prihodki in odhodki.

Poslovne prihodke sestavljajo prodajne vrednosti opravljenih storitev v obračunskem obdobju, če je realno pričakovati, da bodo tudi plačane. Poslovne odhodke sestavljajo stroški porabljenega materiala in storitev, v obračunskem obdobju obračunani stroški dela, odpisi obratnih sredstev (predvsem terjatev iz poslovanja), amortizacija in drugo.

Finančni prihodki so prihodki od naložbenja. Finančni prihodki se pojavljajo v zvezi s kratkoročnimi in dolgoročnimi finančnimi naložbami pa tudi v zvezi s terjatvami. Sestavljajo jih obračunane obresti in deleži v dobičku drugih pa tudi prevrednotovalni finančni prihodki. Finančne odhodke predstavljajo stroški obresti, odpisi finančnih naložb ter izgube pri prodaji vrednostnih papirjev.

Med finančnimi prihodki in odhodki so pomembne postavke, ki so posledica trgovanja z vrednostnimi papirji. Kapitalski dobički oziroma kapitalske izgube pri trgovanju z vrednostnimi papirji se ugotavljajo po posameznih vrednostnih papirjih. Na bilančni datum se primerja revalorizirana nakupna vrednost vrednostnega papirja s stanjem dosežene razlike med nakupnimi in prodajnimi vrednostmi posameznega vrednostnega papirja v obdobju, razlika pa se evidentira med kapitalskimi dobički ali izgubami. Odpisi vrednostnih papirjev so posledica bilanciranja vrednostnih papirjev, kupljenih za nadaljnjo prodajo, na nivo borznih cen 31. 12. 2013 in dodatno opravljenih odpisov delnic, ki niso predmet trgovanja na organiziranem trgu. Pri vrednotenju učinkov iz naslova kupoprodaj vrednostnih papirjev družba v primeru, da izkazuje v otvoritvenem stanju zalogo vrednostnih papirjev pred 1. 1. 2013 ne vrednoti le-teh od 1. 1. 2013 dalje, ampak od izhodiš-

čnih datumov nakupov. Kapitalske dobičke oziroma kapitalske izgube družba izkazuje neto z vidika posameznega vrednostnega papirja.

Drugi prihodki so neobičajne postavke in postavke iz preteklih let, ki povečujejo celotni poslovni izid nad tistega, ki izhaja iz rednega delovanja podjetja. Druge odhodke sestavljajo neobičajne postavke in postavke iz preteklih obdobj, ki v obračunskem obdobju zmanjšujejo celotni poslovni izid.

i) Davek od dobička

Družba je v skladu z Zakonom o davku od dobička pravnih oseb zavezanec za plačilo davka od dobička, katerega stopnja znaša 17 % davčne osnove.

k) Izkaz denarnih tokov

Izkaz denarnih tokov je narejen po različici I. z neposredno metodo.

Pojasnila postavk v bilanci stanja in izkazu poslovnega izida

1. Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR ter opredmetena osnovna sredstva

A. NABAVNA VREDNOST	Neopredm Sredstva	Zemljišča	Zgradbe	Oprema in DI	Invest. v teku	Skupaj
1. Začetno stanje 1.1.2013	2.672	724.013	1.239.663	1.403.776	0	3.370.124
2. Popravki						0
3. Nove nabave/pridobitve					6.271	6.271
4. Prenos v uporabo					(6.271)	(6.271)
5. Aktiviranja				6.271		6.271
6. Odtujitve				(340.589)		(340.589)
7. Prevrednotovanje			1.308			1.308
8. Končno stanje 31.12.2013	2.672	724.013	1.240.971	1.069.458	0	3.037.114
B. POPRAVEK VREDNOSTI						
1. Začetno stanje 1.1.2013	2.672	0	693.440	1.382.946	0	2.079.058
2. Popravki						0
3. Amortizacija v obdobju			45.342	7.575		52.917
4. Odtujitve				(340.589)		(340.589)
5. Prevrednotovanje						
6. Končno stanje 31.12.2013	2.672	0	738.782	1.049.932	0	1.791.386
C. SEDANJA VREDNOST						
1. Končno stanje 31.12.2013	0	724.013	502.189	19.526	0	1.245.728
2. Začetno stanje 1.1.2013	0	724.013	546.223	20.830	0	1.291.066
3. Stopnja odpisanosti	100%	0%	59,53%	98,17%		

Vnaprej plačana najemnina za poslovne prostore se obračunava v obliki amortiziranja vlaganj družbe v nadomestne poslovne prostore po pogodbi o najemu poslovnih prostorov (vlaganje v prizidek najete poslovne stavbe za potrebe PTT Novo mesto po pogodbi z Občino Brežice). Vložek v tuja osnovna sredstva sestavlja vložek v adaptacijo najetih poslovnih prostorov v Brežicah.

V letu 2004 smo na podlagi SRS in cenitve pooblaščenega cenilca Rajka Srednika razdelili vrednost nepremičnine na zgradbe in zemljišče. Del sedanje vrednosti na dan 31. 12. 2004 (156.131 €) smo prenesli iz zgradb na zemljišče, ki smo ga s prevrednotenjem 567.882 € prevrednotili na ocenjeno vrednost 724.013 €. Cenitev iz leta 2014 kaže, da se vrednost zemljišča do 31. 12. 2013 ni bistveno spremenila.

Pretežni del opredmetenih osnovnih sredstev družbe se nahaja na lokaciji Dunajska 20, Ljubljana. V letu 2006 smo prenesli del gradbenega objekta v Ljubljani na naložbene nepremičnine. V letu 2012 smo skladno s SRS 1.14 prenesli vložek v nadomestne poslovne prostore iz neopredmetenih sredstev na zgradbe.

Družba Nika, Investiranje in razvoj, d. d. ima za kratkoročno posojilo poslovne banke v višini 580.000 € dano jamstvo v obliki hipoteke na nepremičnini pod vložno št. 2566 k. o. Bežigrad (Dunajska 20, Ljubljana).

V letu 2013 smo zaradi neuporabnosti odpisali amortizirano opremo v znesku 340.588,64 €. Največ je bilo odpisa iz skupine računalniška oprema. Odpis smo opravili na dan 31. 12. 2013. Vsa osnovna sredstva so imela trenutno vrednost enako 0,00 €.

A. NABAVNA VREDNOST	Neopredm Sredstva	Zemljišča	Zgradbe	Oprema in DI	Invest. v teku	Skupaj
1. Začetno stanje 1.1.2012	2.672	724.013	1.233.793	1.396.064	0	3.356.542
2. Popravki						0
3. Nove nabave/pridobitve					7.712	7.712
4. Prenos v uporabo					(7.712)	(7.712)
5. Aktiviranja				7.712		7.712
6. Odtujitve						0
7. Prevrednotevanje			5.870			5.870
8. Končno stanje 31.12.2012	2.672	724.013	1.239.663	1.403.776	0	3.370.124
B. POPRAVEK VREDNOSTI						
1. Začetno stanje 1.1.2012	2.561	0	648.343	1.374.520	0	2.025.424
2. Popravki						0
3. Amortizacija v obdobju	111		45.097	8.426		53.634
4. Odtujitve						0
5. Prevrednotevanje						
6. Končno stanje 31.12.2012	2.672	0	693.440	1.382.946	0	2.079.058
C. SEDANJA VREDNOST						
1. Končno stanje 31.12.2012	0	724.013	546.223	20.830	0	1.291.066
2. Začetno stanje 1.1.2012	111	724.013	585.450	21.544	0	1.331.118
3. Stopnja odpisanosti	100%	0%	55,94%	98,52%		

2. Naložbene nepremičnine v letu

A. NABAVNA VREDNOST	Naložbene nepremičnine
1. Začetno stanje 1.1.2013	1.386.849
2. Popravki	
3. Nove nabave/pridobitve	0
4. Prenos v uporabo	0
5. Aktiviranja	0
6. Odtujitve	0
7. Prevrednotevanje	0
8. Končno stanje 31.12.2013	1.386.849
B. POPRAVEK VREDNOSTI	
1. Začetno stanje 1.1.2013	715.468
2. Popravki	0
3. Amortizacija v obdobju	41.605
4. Odtujitve	0
5. Prevrednotevanje	0
6. Končno stanje 31.12.2013	757.073
C. SEDANJA VREDNOST	
1. Končno stanje 31.12.2013	629.776
	0
2. Začetno stanje 1.1.2013	671.381
3. Stopnja odpisanosti	54,59%

V letu 2006 smo prenesli del gradbenega objekta v Ljubljani na naložbene nepremičnine, ki jih vrednotimo po modelu nabavne vrednosti. Naložbena nepremičnina, ki jo dajemo v najem, znaša 57,7 % oz. 875 m² od celotne površine poslovnih prostorov v Ljubljani. Prihodki od najemnin so razkriti v točki 13.

A. NABAVNA VREDNOST	Naložbene nepremičnine
1. Začetno stanje 1.1.2012	1.386.849
2. Popravki	
3. Nove nabave/pridobitve	0
4. Prenos v uporabo	0
5. Aktiviranja	0
6. Odtujitve	0
7. Prevrednotevanje	0
8. Končno stanje 31.12.2012	1.386.849
B. POPRAVEK VREDNOSTI	
1. Začetno stanje 1.1.2012	673.863
2. Popravki	0
3. Amortizacija v obdobju	41.605
4. Odtujitve	0
5. Prevrednotevanje	0
6. Končno stanje 31.12.2012	715.468
C. SEDANJA VREDNOST	
1. Končno stanje 31.12.2012	671.381
	0
2. Začetno stanje 1.1.2012	712.986
3. Stopnja odpisanosti	51,59%

3. Dolgoročne finančne naložbe

Dolgoročne finančne naložbe sestavljajo:

	2013	2012
Delež Star d.o.o.	648.354	674.131
Delnice in deleži povezanih oseb	648.354	674.131
Stanje 31.12.	648.354	674.131

Dolgoročne finančne naložbe v družbe v sistemu NIKA na dan 31. 12. 2013 sestavljajo:

Naložba	% lastništva	Vrednost	Popravek	%popr.	Ksa 31.12.2013
STAR d.o.o.	24.99%	887.042	-238.688	26,91%	648.354
Skupaj 31.12.2013		887.042	-238.688	26.91%	648.354

Zaradi finančne reorganizacije oz. prisilne poravnave Star d. o. o. v letu 2001 je podjetje oblikovalo popravke vrednosti te naložbe, ki predstavljajo 26,91 % izkazane nabavne vrednosti naložbe. Podjetje ima po stanju 31. 12. 2013 v podjetju Star d. o. o. 24,99 % delež.

Gibanje dolgoročnih finančnih naložb

	Stanje 31.12.12				Stanje 31.12.13
		Povečanje	Zmanjšanje	Prevrednotevanje (odprava popravka vrednosti)	
Delež Star d.o.o	674.131			-25.777	648.354
Stanje 31.12.	674.131		0	-25.777	648.354

4. Dolgoročne poslovne terjatve

	2013	2012
Dolgoročne terjatve do povezanih oseb	69.006	92.008

Dolgoročne terjatve do povezanih oseb so terjatve do podjetja Star d. o. o. iz naslova prodaje deleža Nika OTS d. o. o. Brežice. Kupnina bo plačana v šestih obrokih po 23.002 €. Obrok, ki zapade 30. 6. 2014, je izkazan v okviru kratkoročnih terjatev do povezanih oseb.

5. Odložene terjatve za davek

	2013	2012
Terjatve za odloženi davek	359.931	299.184

Družba je v letu 2013 vzpostavila terjatev za odloženi davek iz neizrabljenih davčnih izgub preteklih let v višini 299.184 € ter dodatno terjatve za odloženi davek iz davčne izgube tekočega leta v višini 60.747 €, ker pričakuje, da bo v prihodnjih obdobjih na razpolago obdavčljivi dobiček, ki ga bo obremenila s to terjatvijo. Tako terjatve za odloženi davek na 31. 12. 2013 znašajo 359.931 €.

6. Kratkoročne terjatve iz poslovanja

Kratkoročne terjatve iz poslovanja sestavljajo:

	2013	2012
Kratkoročne terjatve do povezanih oseb	23.002	23.002
Kratkoročne terjatve do drugih	43.532	18.194
Stanje 31.12.	66.534	41.196

Kratkoročne terjatve do drugih obsegajo terjatve najemnine za poslovne prostore v Ljubljani in terjatev iz naslova vstopne provizije vzajemnih skladov. Za terjatve od najemnin nismo oblikovali popravkov, ker se nanašajo na leto 2013. Te terjatve niso zavarovane.

Starostna struktura terjatev:

Starost nad 90 dni	18.323,20
Starost do 90 dni	13.742,40
nezapadle	11.466,64
Stanje 31.12.	43.532,24

7. Kratkoročne finančne naložbe

	2013	2012
Za prodajo kupljeni vrednostni papirji drugih izdajateljev	183.144	263.535
Kratkoročno dana posojila drugim	139.580	135.120
Druge finančne naložbe (zlato, kovanci)	10.110	14.736
Stanje 31.12.	332.834	413.391

Gibanje za prodajo kupljenih vrednostnih papirjev drugih izdajateljev:

	Za prodajo kupljeni VP - domači trg	Vrednostni papirji - gospodarjenje
Začetno stanje 1.1.2013	130.690	132.846
Povečanje	0	555.327
Zmanjšanje	-33.191	-619.414
Prevrednotenje	-10.991	27.877
Stanje 31.12.2013	86.508	96.636

Ob koncu obračunskega obdobja je bil opravljeno vrednotenje za vrednostne papirje, kupljene na Slovenskem trgu, glede na enotni tečaj Ljubljanske borze. Vrednostni papirji iz gospodarjenja se vrednotijo na podlagi zaključnega tečaja na tujih borzah.

	Za prodajo kupljeni VP - domači trg	Vrednostni papirji - gospodarjenje
Presežek iz prevrednotenja v zvezi s finančnimi naložbami		
Začetno stanje 1.1.2013	-282.750	-40.125
Povečanje	472	27.877
Sprostitev za PRBP in PRBR	274.881	
Zmanjšanje	-11.463	0
Stanje 31.12.2013	-18.930	-12.248

Kratkoročno dana posojila drugim osebam predstavljajo:

	Znesek	Popravek	% popravka	31.12.2013
Kratkoročna posojila gospodarstvu	139.580	0	0%	139.580
Skupaj kratkoročna posojila drugim	139.580	0	0%	139.580

8. Denarna sredstva

	2013	2012
Denarna sredstva na žiro računu	48	147
Stanje 31.12.	48	147

Denarna sredstva so sredstva na transakcijskih računih odprtih pri SKB poslovalnici v Krškem, NLB podružnici Posavje Krško ter NKBM Maribor.

9. Zunajbilančna evidenca

	2013	2012
Pogojni kapital	83.459	83.459
Terminske pogodbe	125.834	177.801
Hipoteke na osnovnih sredstvih	580.000	608.574
Zastavljeni vrednostni papirji	0	31.426
Stanje 31.12.	789.293	901.260

Za prejeto kratkoročno posojilo od poslovne banke v višini 580.000,00 EUR je dano jamstvo v obliki zastavljene nepremičnine pod vložno št. 2566 k. o. Bežigrad (Dunajska 20, Ljubljana).

10. Kapital

a) Kapital sestavljajo:

	2013	2012
Osnovni kapital	792.631	792.631
Kapitalske rezerve	960.055	960.055
Rezerve iz dobička	773.449	773.449
Preneseni dobiček iz prejšnjih let	-415.089	-186.172
Presežek iz prevrednotenja	518.042	256.749
Čisti poslovni izid poslovnega leta	-398.522	-228.917
Stanje 31.12.	2.230.566	2.367.795

Razkritja v zvezi z delniškim kapitalom so v poglavju DELNICE NIKN na strani 26.

11. Kratkoročne finančne obveznosti

Kratkoročne finančne obveznosti sestavljajo:

	2013	2012
Kratkoročno dobljena posojila pri bankah	583.546	644.622
Kratkoročno dobljena posojila od podjetij v skupini	432.332	326.038
Short sell ameriških vrednostnih papirjev		
Druge finančne obveznosti	89.790	130.111
Stanje 31.12.	1.105.668	1.100.771

Kratkoročno posojilo predstavlja dobljeno posojilo pri Novi KBM v višini 580.000 € ter pripadajoče obresti. Posojilo zapade 1. 12. 2014 in je zavarovano z danim jamstvom v obliki zastavljene nepremičnine pod vložno št. 2566 k.o. Bežigrad. Ostale finančne obveznosti se nanašajo na obveznosti do borzne hiše Moja delnica kot agenta JPM iz naslova gospodarjenja v višini 89.790 €.

12. Kratkoročne poslovne obveznosti

	2013	2012
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	9.452	7.187
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	3.062	3.046
Kratkoročne obveznosti do države	1.989	1.921
Druge kratkoročne obveznosti	2.331	2.331
Stanje 31.12.	16.834	14.485

13. Razčlenitev prihodkov poslovnega leta

	2013	2012
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE		
1. Prihodki od najemnin	168.481	183.833
2. Prihodki od drugih storitev	5	6
Skupaj prihodki od prodaje	168.486	183.839
FINANČNI PRIHODKI		
1. Prihodki iz naslova udeležb v dobičku (domači vrednostni papirji)	260	398
2. Prihodki iz naslova udeležb v dobičku (tuji vrednostni papirji)	2.222	2.347
3. Prihodki iz obresti	9.727	10.032
4. Prihodki iz naslova kapitalskih dobičkov (domači vred. papirji)	0	0
5. Prihodki iz naslova kapitalskih dobičkov (tuji vrednostni papirji)	210.882	137.921
6. Prihodki od sprostitev odpisov VP (tuji vrednostni papirji)	183	23
7. Drugi finančni prihodki	13.847	18.799
Skupaj finančni prihodki	237.121	169.520
SKUPAJ PRIHODKI	405.607	353.359

Prihodki od prodaje so prihodki, ki se nanašajo na najemnine do drugih pravnih oseb za poslovne prostore v Ljubljani, Dunajska 20. Finančne prihodke predstavljajo prihodki v zvezi z naložbami v vrednostne papirje ter prejete obresti za dana kratkoročna in dolgoročna posojila.

14. Razčlenitev stroškov in odhodkov poslovnega leta

	2013	2012
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV		
1. Stroški materiala	41.479	38.884
2. Stroški storitev	103.356	79.771
Skupaj stroški blaga, materiala in storitev	144.835	118.655
STROŠKI DELA		
1. Stroški plač	46.232	46.824
2. Stroški drugih socialnih zavarovanj	3.352	3.395
3. Stroški pokojninskih zavarovanj	4.091	4.144
4. Drugi stroški dela	9.194	9.419
Skupaj stroški dela	62.869	63.782
Amortizacija	94.522	95.240
Drugi stroški	71	66
FINANČNI ODHODKI		
1. Odhodki za obresti in negativne tečajne razlike	76.577	103.797
2. Odpisi finančnih naložb	3.021	2.609
3. Odhodki iz naslova kapitalskih izgub	482.981	247.210
Skupaj finančni odhodki	562.579	353.616
DRUGI ODHODKI		
1. Drugi izredni odhodki	0	196
SKUPAJ STROŠKI IN ODHODKI	864.876	631.555

Med večje stroške materiala uvrščamo stroške električne energije v vrednosti 26.851,30 € ter skupne stroške obratovanja poslovnega objekta v Ljubljani v vrednosti 10.334,34 €.

Med večje stroške storitev uvrščamo provizijo borznega posrednika za gospodarjenje v višini 30.570,56 €, stroške revizije v višini 8.620,40 €, nadomestilo za stavbno zemljišče v višini 15.380,72 €, stroški kurjave v poslovnem prostoru Ljubljana v višini 8.720,42 € in stroški kotacije delnice NIKN v višini 8.067,00 €.

Uprava (Branko Šušterič) je v zadnjem letu prejel bruto znesek plač v višini 18.000,00 EUR, neto znesek plač v višini 10.516,44 €. Izplačil v drugih oblikah ni prejel (giblivi del, udeležba pri dobičku, opsijsko nagrajevanje, dodatna zavarovanja).

Finančni odhodki za obresti so odhodki za plačane obresti prejetih posojil od bank v višini 43.716 €, obresti od prejetih posojil od družb v skupini v višini 8.547 €, obresti plačane Moji delnici BPH d. d. iz gospodarjenja v tujini v višini 11.663 € ter ostali del odhodkov, ki se nanaša na negativne tečajne razlike.

15. Deset največjih izgub in dobičkov iz trgovanja s FI

OZNAKA	DAT. PRODAJE	KOLIČINA	CENA	SKUPNA VREDNOST PRODAJE	IZGUBA
PRBP	19.12.2013	8732	-	-	308.001,60
TLAB	26.12.2013	1764	1,79	3.158,29	9.634,98
CBK	15.5.2013	112	10,78	1.207,36	8.634,64
TFU3	17.9.2013	97	798,14	77.419,89	2.698,46
TFM3	20.5.2013	77	772,66	59.494,83	2.628,02
APOL	12.2.2013	100	14,85	1.485,34	2.391,72
WBSN 130720C 12500	17.6.2013	285	9,22	2.628,40	2.115,54
EMDU3	27.6.2013	83	885,21	73.472,07	1.882,52
NQZ3	16.12.2013	7	2.528,67	17.700,71	1.749,24
VXX 130817P 26000	13.8.2013	1000	8,77	8.765,99	1.580,14

OZNAKA	DAT. PRODAJE	KOLIČINA	CENA NA ENOTO	SKUPNA VREDNOST PRODAJE	DOBIČEK
NFLX	24.4.2013	46	168,81	7.765,11	7.323,49
NUS	11.12.2013	41	91,52	3.752,45	3.194,70
EMDM3	15.4.2013	78	868,89	67.773,72	1.787,25
EMDM3	23.5.2013	61	916,51	55.907,20	1.667,75
EMDM3	15.4.2013	100	868,89	86.889,38	1.526,88
EMDH3	25.2.2013	100	828,25	82.824,71	1.442,38
TFM3	22.4.2013	80	693,72	55.497,43	1.400,02
E7H3	8.3.2013	35578	0,99	35.227,38	1.311,98
TFZ3	8.10.2013	100	783,44	78.344,14	1.130,23
EMDU3	20.6.2013	51	869,09	44.323,64	1.126,21

16. Čisti izid obračunskega obdobja

Vrsta dobička / izgube	2013	2012
Dobiček / izguba iz poslovanja	-133.810	-93.904
Dobiček / izguba iz financiranja	-325.459	-184.096
Ostali dobiček / izguba	0	-196
Davki iz dobička	0	0
Odloženi davki	60.747	49.279
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-398.522	-228.917

Osnovna čista izguba na delnico znaša 2,41 €. Popravljen čista izguba na delnico znaša -2,41 €.

Preračun poslovnega izida v primeru splošnega prevrednotevanja kapitala

	2013
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-398.522
Učinek rasti cen življenjskih potrebščin (0,7 %)	-16.575
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-415.097

OSNOVNI PODATKI O DRUŽBI

Firma: Nika, Investiranje in razvoj, d. d.

Skrajšano: Nika d. d.

Naslov: Trg izgnancev 1a, 8250 Brežice

Tel.: 07/4962 236, faks: 07/4962 852

Poslovalnica in sedež uprave: Dunajska 20, p. p. 3535, 1001 Ljubljana

Tel.: 01/432 41 16, faks: 01/433 13 47

Direktor: mag. Branko Šušterič, dipl. ing.

Nadzorni svet: Franc Šušterič, Polona Šušterič, Igor Pečar

V sodni register vpisani osnovni kapital: 792.630,61 EUR

Kotacija delnic: Ljubljanska borza vrednostnih papirjev, borzni trg

Matična številka družbe: 5431611

Davčna številka družbe: SI58420959

Številka vpisa v sodni register: srg 990/90

Datum vpisa v sodni register: 26. 11. 1990

Vložna številka: 1/1391/00

www.nikadd.si

Transakcijski računi:

SKB: SI56 0315 7100 7073 326

NLB: SI56 0237 3001 3006 563

NKMB: SI56 0430 2000 0990 893