



holdinška družba, d.d.
Cesta Zore Perello-Godina 2, 6000 Koper
Tel. 05/662-1500, Fax: 05/662-1515,
www.istrabenz.si

Nerevidirano poročilo o poslovanju
Skupine Istrabenz in holdinške družbe
Istrabenz, d.d.,
v prvem polletju 2014

Koper, avgust 2014

Kazalo

Uvodna pojasnila	3
Osebnostna izkaznica družbe Istrabenz, d.d.	4
Osnovni podatki poslovanja družbe Istrabenz, d.d., in Skupine Istrabenz v obdobju januar – junij 2014	5
Pomembnejši dogodki v obdobju januar – junij 2014	7
Pomembnejši dogodki po zaključku obračunskega obdobja	8
Družbe vključene v Skupino Istrabenz	9
Lastniška struktura družbe Istrabenz, d.d.	11
Število in delež delnic družbe Istrabenz, d.d., v lasti članov uprave in nadzornega sveta	12
Lastne delnice	12
Upravljanje s tveganji	13
Poslovanje posameznih področij v Skupini Istrabenz v prvem polletju 2014	16
Poslovanje družbe Istrabenz, d.d., v prvem polletju 2014	20
Zgoščeni konsolidirani računovodski izkazi Skupine Istrabenz s pojasnili	22
Konsolidirani izkaz poslovnega izida Skupine Istrabenz	22
Konsolidirana bilanca stanja Skupine Istrabenz.....	24
Konsolidirani izkaz finančnega izida Skupine Istrabenz	25
Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala Skupine Istrabenz	27
Poročanje po segmentih	29
Pojasnila k računovodskim izkazom Skupine Istrabenz	30
Zgoščeni računovodski izkazi družbe Istrabenz, d.d., s pojasnili	38
Izkaz poslovnega izida družbe Istrabenz, d.d.	38
Bilanca stanja družbe Istrabenz, d.d.	39
Izkaz finančnega izida družbe Istrabenz, d.d.	40
Izkaz sprememb lastniškega kapitala družbe Istrabenz, d.d.	41
Pojasnila k računovodskim izkazom družbe Istrabenz, d.d.	43
Izjava uprave	49
Vpogled v polletno poročilo	50
Seznam tabel	51
Seznam slik	51

Na podlagi Pravil Ljubljanske borze, d.d., Zakona o trgu finančnih instrumentov in druge veljavne zakonodaje ISTRABENZ, holdinška družba, d.d., s sedežem v Kopru, Cesta Zore Perello-Godina 2, objavlja Nerevidirano poročilo o poslovanju Skupine Istrabenz in holdinške družbe Istrabenz, d.d., v prvem polletju 2014.

Uvodna pojasnila

Objavljeni zgoščeni konsolidirani računovodski izkazi Skupine Istrabenz in zgoščeni računovodski izkazi holdinške družbe Istrabenz, d.d., za obdobje januar – junij 2014 in januar – junij 2013 niso revidirani, medtem ko so izkazi za leto 2013 revidirani.

Medletno poročilo o poslovanju je pripravljeno v skladu z Mednarodnim računovodskim standardom 34 – Medletno računovodsko poročanje. Pri pripravi medletnih zgoščenih računovodskih izkazov družbe in Skupine Istrabenz so bile uporabljene enake računovodske usmeritve kot pri pripravi letnih računovodskih izkazov družbe in Skupine Istrabenz za leto 2013. Medletno poročilo je pripravljeno ob predpostavki, da ima vsakdo, ki bere medletno poročilo, dostop do letnega poročila za poslovno leto 2013.

V nerevidiranem poročilu o poslovanju Skupine Istrabenz in holdinške družbe Istrabenz, d.d., za obdobje januar – junij 2014 so primerjalni podatki za obdobje januar – junij 2013 popravljene skladno s preračunom družb Skupine Istrabenz plini in družbe AdriaFin, d.o.o., med skupaj obvladovana podjetja, kot je bilo poročano v letnem poročilu 2013.

Konsolidirani izkazi Skupine Istrabenz so sestavljeni v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja (MSRP), kot jih je sprejela Evropska unija.

Nerevidirano poročilo o poslovanju Skupine Istrabenz in holdinške družbe Istrabenz, d.d., za obdobje januar – junij 2014 je na redni seji 29. 8. 2014 obravnaval nadzorni svet družbe.

Osebna izkaznica družbe Istrabenz, d.d.

Ime družbe:	ISTRABENZ, holdinška družba, d.d.
Skrajšano ime družbe:	ISTRABENZ d.d.
Matična številka:	5000025
Davčna številka:	17762723
Številka vpisa v sodni register:	199600803
Datum vpisa v sodni register:	16.11.1996
Glavna dejavnost:	dejavnost holdingov
Število kosovnih delnic družbe:	5.180.000
Kotacija delnic:	Ljubljanska borza vrednostnih papirjev, Standardna kotacija
Vložna številka:	10031700
Spletna stran:	www.istrabenz.si

Tabela 1: Podatki o delnici izdajatelja Istrabenz, d.d.

PODATKI O DELNICI	1-6/2014	1-6/2013
Število vseh delnic	5.180.000	5.180.000
Število lastnih delnic	978	978
Knjigovodska vrednost delnice konec obdobja*	0	0
Čisti dobiček/izguba na delnico**	-0,19	-0,22
Tečaj na začetku obdobja	0,09	0,50
Tečaj na koncu obdobja	0,77	0,40
Povprečni tečaj delnice	0,87	0,33
Tržna kapitalizacija konec obdobja	3.988.600	2.072.000

* Kapital konec obračunskega obdobja / (vse delnice - lastne delnice) .

** Čisti dobiček konec obračunskega obdobja / (vse delnice - lastne delnice).

Osnovni podatki poslovanja družbe Istrabenz, d.d., in Skupine Istrabenz v obdobju januar – junij 2014

Tabela 2: Osnovni podatki poslovanja družbe Istrabenz, d.d., v prvem polletju 2014

Zneski v EUR	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Prihodki od prodaje	257.324	270.077	95
Poslovni izid iz poslovanja (EBIT)	-342.366	-482.045	71
Poslovni izid iz poslovanja pred amortizacijo (EBITDA)	-234.670	-365.215	64
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-982.254	-1.158.805	85

Zneski v EUR	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Neto poslovna sredstva	86.703.880	81.951.621	106
Kapital	-75.540.031	-78.905.632	96
Finančni dolg	162.170.184	160.796.725	101
Neto dolg	160.030.668	156.709.866	102

Družba Istrabenz, d.d., je v prvem polletju leta 2014 ustvarila 257 tisoč evrov prihodkov od prodaje, kar je 5 odstotkov manj kot v primerjalnem obdobju 2013. V opazovanem obdobju je družba Istrabenz, d.d., nadaljevala s trendom zniževanja poslovnih stroškov, ki so bili za 17 odstotkov nižji od lanskega primerjalnega obdobja in realizirala prodajo naložbene nepremičnine. Poslovni izid iz poslovanja (EBIT) ostaja negativen, vendar je v primerjavi z enakim obdobjem 2013 boljši za 140 tisoč evrov. Čista izguba tekočega obdobja v višini 982 tisoč evrov je za 15 odstotkov nižja glede na primerjalno obdobje 2013 zaradi nižjih stroškov poslovanja in odhodkov obresti v tekočem obdobju, ki so posledica realiziranega dolgoročnega reprograma posojil.

Kapital družbe Istrabenz, d.d., je 30. 6. 2014 negativen v višini 75.540 tisoč evrov in je za 3.366 tisoč evrov višji v primerjavi s kapitalom 31. 12. 2013. Na kapital je poleg čiste poslovne izgube obdobja pozitivno vplivalo zvišanje rezerv za pošteno vrednost v znesku 4.348 tisoč evrov, v katerih se odraža zvišanje borznih cen vrednostih papirjev.

Finančni dolg družbe Istrabenz, d.d., 30. 6. 2014 znaša 162.031 tisoč evrov in se je v primerjavi z 31. 12. 2013 zvišal za 1.373 tisoč evrov, ker vključuje obračunane obresti za obravnavano obdobje. Družba Istrabenz, d.d., je v prvem polletju 2014 predčasno poplačala za 344 tisoč evrov obveznosti iz naslova glavnice do bank. Obračunane obresti na bančni dolg za opazovano obdobje znašajo 1.717 tisoč evrov in vplivajo na povišanje finančnega dolga glede na 31. 12. 2013. 30. 6. 2014 celotne obveznosti za obresti znašajo 3.694 tisoč evrov, pri čemer do 31. 12. 2014 zapade v plačilo 557 tisoč evrov obresti, do 31. 12. 2017 pa zapadejo v plačilo obresti v višini 3.137 tisoč evrov.

Tabela 3: Osnovni podatki poslovanja Skupine Istrabenz v obdobju januar – junij 2014

Zneski v EUR	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Prihodki od prodaje	20.478.546	22.540.333	91
Poslovni izid iz poslovanja (EBIT)	-3.702.676	-3.061.360	121
Poslovni izid iz poslovanja pred amortizacijo (EBITDA)	271.855	1.244.641	22
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-3.973.349	-3.136.095	127

Zneski v EUR	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Neto poslovna sredstva	182.231.161	181.037.648	101
Kapital	-52.196.287	-52.577.020	99
Finančni dolg	233.271.257	232.461.279	100
Neto dolg	227.597.528	224.137.233	102
Število družb	11	11	100
Število zaposlenih	795	776	102

Skupina Istrabenz je v prvem polletju 2014 ustvarila 20.479 tisoč evrov prihodkov od prodaje, kar je za 9 odstotkov manj glede na enako lansko obdobje. Nižje realizirani prihodki so posledica manj realiziranih prihodkov v Turistični dejavnosti zaradi investicije in nižjega števila realiziranih nočitev, kar onemogoča primerjavo s predhodnim letom, ter v diviziji Informacijske tehnologije zaradi zamika realizacije novih projektov v poslovno leto 2015. Na podlagi izvedenih projekcij in ocene poslovanja drugega polletja 2014 ter ocene učinkov sprejetih ukrepov vodstva družb v Skupini Istrabenz ocenjujejo, da bo zaostanek pri poslovnih rezultatih v prvem polletju 2014 v preostanku poslovnega leta možno le delno nadoknadi.

Družba Istrabenz Turizem, d.d., je v začetku leta 2014 izvedla načrtovani investicijski cikel, predviden v strateškem načrtu družbe in v reprogramu posojil, s katerim je prenovila hotel Apollo 4*, termalno-bazenski kompleks in delno prenovila Grand Hotela Portorož 5*. Bistveno zmanjšanje razpoložljivih kapacitet ter ponudbe termalno-bazenskega kompleksa v tem obdobju zato onemogoča smiselno primerjavo podatkov s podatki za enako obdobje v letu 2013.

Doseženi poslovni izid iz poslovanja pred amortizacijo (EBITDA) Skupine Istrabenz v prvem polletju 2014 znaša 272 tisoč evrov, čisti poslovni izid Skupine Istrabenz pa znaša -3.973 tisoč evrov, kar je nižje kot v enakem obdobju lani.

Na dan 30. 6. 2013 je kapital Skupine Istrabenz negativen in znaša 52.196 tisoč evrov ter je višji za 381 tisoč evrov v primerjavi z 31. 12. 2013. Lastnikom matične družbe pripada negativni kapital v višini 53.403 tisoč evrov, manjšinskim lastnikom pa pozitiven kapital v višini 1.207 tisoč evrov.

Pomembnejši dogodki v obdobju januar – junij 2014

Januar

- Družba Istrabenz Turizem, d.d., je prevzela v upravljanje termalni resort Toplice Sveti Martin na Hrvaškem. Gre za športno-termalni kompleks, ki obsega hotel Golfer 4* s 157 sobami, 85 apartmajev, kompleks bazenov s termomineralno vodo, golf igrišče, športno dvorano in zunanje športne terene.
- 30. skupščina družbe Istrabenz Turizem, d.d., je na seji 14. 1. 2014 sprejela spremembe in dopolnitve statuta družbe, na podlagi katerih je bil v družbi Istrabenz Turizem, d.d., z 31. 1. 2014 uveden dvotirni sistem upravljanja. V nadzorni svet družbe so bili imenovani Andrej Laznik, Andrej Andoljšek in Marko Ninčević ter Irena Valenti kot predstavnica zaposlenih. Nadzorni svet je na 1. konstitutivni seji 31. 1. 2014 za svojega predsednika izvolil Andreja Laznika, za namestnika predsednika pa Andreja Andoljška. Nadzorni svet je z 31. 1. 2014 za predsednika uprave družbe Istrabenz Turizem, d.d., imenoval Marina Antoloviča.

Marec

- 8. skupščina družbe Actual I.T., d.d., je na seji 14. 2. 2014 sprejela spremembe in dopolnitve statuta družbe, na podlagi katerih je bil v družbi Actual I.T., d.d., z 10. 3. 2014 uveden dvotirni sistem upravljanja. V nadzorni svet družbe so bili imenovani Andrej Laznik, Suzana Bolčič Agostini, Roberto Tabaj in Fausto Babič kot predstavnik zaposlenih. Nadzorni svet je na 1. konstitutivni seji 10. 3. 2014 za svojega predsednika izvolil Andreja Laznika, za namestnika predsednika pa Suzano Bolčič Agostini. Nadzorni svet je z 10. 3. 2014 za predsednika uprave družbe Actual I.T., d.d., imenoval mag. Armana Koritnika.
- Istrabenz, d.d., je z družbo Publikum Holding, d.o.o. Ljubljana podpisal pogodbo o svetovanju za izvedbo postopka prodaje 84.490 delnic družbe Petrol d.d., Ljubljana (z oznako PETG) v lasti družbe Istrabenz, d.d., kar predstavlja 4,05-odstotni delež v osnovnem kapitalu družbe Petrol d.d., Ljubljana.

April

- V začetku aprila je družba Istrabenz Turizem, d.d., odprla popolnoma prenovljeni aktivni wellness Hotel Apollo 4* s 87 sobami, prenovljeni bazenski kompleks Term & Wellness LifeClass s pramorjem in delno prenovljeni Grand Hotel Portorož 5*. Družba je za investicije namenila 4,8 milijona evrov.
- Družba Istrabenz, d.d., je 28. 4. 2014 prejela odstopno izjavo predsednika nadzornega sveta Mihe Resmana, s katero je z dnem 28. 5. 2014 odstopil z mesta predsednika in člana nadzornega sveta družbe Istrabenz, d.d.
- Družba Istrabenz, d.d., je 29. 4. 2014 prejela odstopno izjavo člana nadzornega sveta Francija Strajnarja, s katero je z dnem 28. 5. 2014 odstopil z mesta člana nadzornega sveta družbe Istrabenz, d.d.

Maj

- Družba Istrabenz, d.d., je 26. 5. 2014 prejela odstopno izjavo namestnice predsednika nadzornega sveta Desanke Katić, s katero je z dnem 26. 5. 2014 odstopila z mesta namestnice predsednika in članice nadzornega sveta družbe ter odstopno izjavo članice nadzornega sveta mag. Denis Tavčar, s katero je z dnem 28. 5. 2014 odstopila z mesta članice nadzornega sveta družbe.
- Delničarji družbe Istrabenz, d.d., so se na 22. seji skupščine družbe 28. 5. 2014 seznanili z letnim poročilom družbe in Skupine Istrabenz za leto 2013, upravi in nadzornemu svetu podelili razrešnico za poslovno leto 2013, imenovali revizorja za poslovno leto 2014, se seznanili z odstopom članov nadzornega sveta ter imenovali nove člane nadzornega sveta, in sicer Janka Gedriha, Milana Mariniča, Desanko Katić in mag. Denis Tavčar, ki so 6-letni mandat nastopili 28. 5. 2014.
- Skupščina družbe Istrabenz Turizem, d.d., se je na 31. seji 29. 5. 2014 seznanila z odstopom članov nadzornega sveta Andreja Andoljška in Marka Ninčevića ter za nova člana nadzornega sveta imenovala Miha Resmana in dr. Domna Trobca.
- Člani nadzornega sveta holdinške družbe Istrabenz, d.d., so na prvi konstitutivni seji 30. 5. 2014 za predsednika nadzornega sveta izvolili Milana Mariniča, za njegovo namestnico pa go. Desanko Katić. Nadzorni svet je imenoval Revizijsko komisijo in Kadrovsko komisijo ter sprejel Poslovnik o delu nadzornega sveta.

Junij

- Družba Istrabenz plini, d.o.o., je prevzela v upravljanje kotlovnico na Markovcu, ki je največja kotlovnica v Mestni občini Koper.
- Družbeniki družbe Golf Istra, d.o.o., so prejeli odstopno izjavo direktorice družbe mag. Valentine Turk Balaban.

Pomembnejši dogodki po zaključku obračunskega obdobja

Julij

- Dne 8. 7. 2014 je družba Istrabenz, d.d., prejela sodbo Višjega sodišča v Kopru v pravnem postopku med Mestno občino Koper kot tožnikom in Novo KBM, d.d., kot tožencem ter Istrabenzom, d.d., kot stranskim udeležencem, v katerem Mestna občina Koper od Nove KBM, d.d., zahteva plačilo zneska bančne garancije v višini 900.000 EUR s pripadajočimi zamudnimi obrestmi na podlagi koncesijske pogodbe za gradnjo in upravljanje turističnega pristanišča Marina Žusterna. Višje sodišče je zavrnilo pritožbo Nove KBM, d.d., in Istrabenza, d.d., in potrdilo sodbo Okrožnega sodišča v Kopru z dne 16. 10. 2013, ki je ugodilo tožbenemu zahtevku Mestne občine Koper. Družba Istrabenz, d.d., še ni bila formalno obveščena o načrtovanih nadaljnjih aktivnostih Nove KBM, d.d. V kolikor bo Nova KBM, d.d., izplačala garancijski znesek, bo pridobila regresni zahtevek zoper družbo Istrabenz, d.d., kot naročnika garancije. Družba Istrabenz, d.d., preučuje možnosti vložitve tožbe zoper Mestno občino Koper za vračilo zneska, za katerega bo ocenjeno, da ga je Mestna občina Koper prejela neupravičeno in s tem zlorabila bančno garancijo. V kolikor bo prišlo do regresnega zahtevka banke, se bo plačilo izvršilo po pogojih prisilne poravnave.

Družbe vključene v Skupino Istrabenz

Nerevidirani konsolidirani računovodski izkazi Skupine Istrabenz so izdelani v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja (MSRP), kot jih je sprejela Evropska unija.

Skupino Istrabenz na dan 30. 6. 2014 sestavljajo matična holdinška družba Istrabenz, d.d., in njene odvisne in skupaj obvladovane družbe ter pridružene družbe.

Odvisne družbe:

- Istrabenz Turizem, d.d., Portorož (100-odstotni delež),
- Actual I.T., d.d., Koper (73,77-odstotni delež),
- Zastava Istrabenz Lizing, d.o.o., Beograd (95,20-odstotni delež),
- Golf Istra, d.o.o. (60-odstotni delež, 20-odstotni delež ima v lasti Istrabenz Turizem, d.d.).

Pred vključitvijo v konsolidirane računovodske izkaze Skupine Istrabenz je bilo izvršeno konsolidiranje računovodskih izkazov:

- Skupine Istrabenz Turizem, ki vključuje matično družbo Istrabenz Turizem, d.d., ter družbe:
 - Grand Hotel Adriatic, d.d., Opatija (100-odstotni delež),
 - Thai Si, S.r.l., Italija (100-odstotni delež),
 - Istrabenz hoteli Portorož, d.o.o., Portorož (100-odstotni delež);
- Skupine Actual I.T., ki vključuje matično družbo Actual I.T., d.d., ter družbe:
 - Actual I.T., d.o.o., Hrvaška (100-odstotni delež),
 - Actual I.T., d.o.o., Novi sad (100-odstotni delež),
 - Actual BH, d.o.o., Bosna in Hercegovina (100-odstotni delež).

Skupaj obvladovane družbe in pridružena družba Skupine Istrabenz so vključene v konsolidirane računovodske izkaze po kapitalski metodi.

Skupaj obvladovane družbe:

- Adriaфин, d.o.o. (50-odstotni delež),
- Družbe Skupine Istrabenz plini, ki vključuje matično družbo Istrabenz plini, d.o.o. (51-odstotni delež), in družbe:
 - Plinarna Maribor, d.o.o. (100-odstotni delež),
 - Istrabenz plini, d.o.o., Beograd (100-odstotni delež),
 - Istrabenz plini, d.o.o., Breza (100-odstotni delež),
 - Istrabenz plini, d.o.o., Bakar (97,67-odstotni delež),
 - IBP Energija, d.o.o. (100-odstotni delež).

Pridružena družba Skupine Istrabenz:

- IP Obala, d.o.o. (50-odstotni delež).

Slika 1: Organigram Skupine Istrabenz na dan 30. 6. 2014



Legenda:

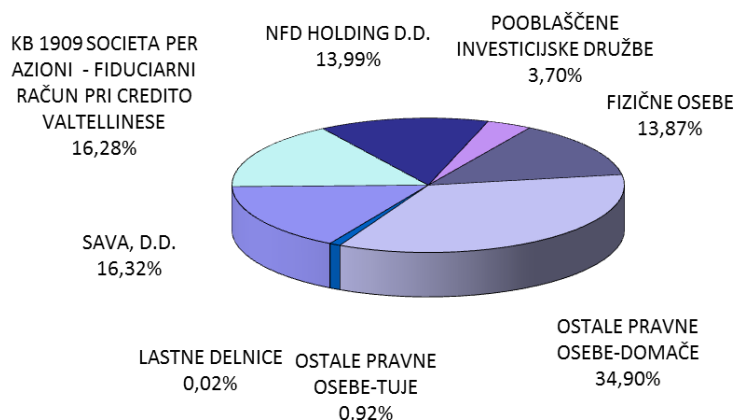
Družba hč
Družba vnukinja
Pridružena družba

Shema organiziranosti SKUPINE ISTRABENZ na dan 30. 6. 2014.
Število družb: 20

Lastniška struktura družbe Istrabenz, d.d.

Lastniška struktura družbe Istrabenz, d.d., na dan 30. 6. 2014 je prikazana na sliki 2.

Slika 2: Lastniška struktura družbe Istrabenz, d.d., na dan 30. 6. 2014



Največji delničarji družbe Istrabenz, d.d., na dan 30. 6. 2014 so razvidni iz tabele št. 4.

Tabela 4: Največji delničarji družbe Istrabenz, d.d., na dan 30. 6. 2014

DELNIČAR	Stanje v delniški knjigi 30. 6. 2014	% v kapitalu
1 SAVA, d.d.	845.153	16,32
2 KB 1909 SOCIETA PER AZIONI - FIDUCIARNI RAČUN PRI CREDITO VALTELLINESE	843.146	16,28
3 NFD HOLDING d.d.	724.637	13,99
4 NLB d.d.	680.524	13,14
5 GB d.d., Kranj	378.300	7,30
6 MAKSIMA INVEST d.d. - v stečaju	282.287	5,45
7 BANKA CELJE d.d.	258.949	5,00
8 NFD 1, mešani fleksibilni podsklad - Jug	191.900	3,70
9 FINETOL d.d. - v stečaju	67.632	1,31
10 GOLDINAR d.o.o. Koper	48.357	0,93
11 OSTALI DELNIČARJI	859.115	16,59
SKUPAJ	5.180.000	100,00 %

Število in delež delnic družbe Istrabenz, d.d., v lasti članov uprave in nadzornega sveta

30. 6. 2014 je imela članica uprave Suzana Bolčič Agostini v lasti 100 delnic družbe Istrabenz, d.d., kar predstavlja 0,0019 odstotka vseh delnic družbe Istrabenz, d.d.

30. 6. 2014 je imela članica nadzornega sveta mag. Denis Tavčar v lasti 392 delnic družbe Istrabenz, d.d., kar predstavlja 0,0076 odstotka vseh delnic družbe Istrabenz, d.d.

Lastne delnice

Na dan 30. 6. 2014 je imela družba Istrabenz, d.d., 978 lastnih delnic.

Upravljanje s tveganji

Upravljanje s tveganji v Skupini Istrabenz je sestavni del poslovnih procesov in poslovanja. Ukrepi za zmanjševanje tveganj so različni glede na vrsto dejavnosti posameznih družb oziroma divizij. V nadaljevanju je predstavljeno upravljanje s tveganji v holdinški družbi Istrabenz, d.d., in v posameznih divizijah Skupine Istrabenz, s poudarkom na razlagi dogodkov in sprememb po zadnjem datumu letnega poročanja, t.j. po 31.12.2013.

Upravljanje s tveganji na ravni holdinške družbe Istrabenz, d.d.

Na ravni družbe Istrabenz, d.d., smo tudi v prvem polletju 2014 nadaljevali z aktivnim spremljanjem, prepoznavanjem, merjenjem, upravljanjem in obvladovanjem tveganj. Med poslovnimi tveganji še naprej veliko pozornosti namenjamo spremljanju upravljanja in obvladovanja tveganj, ki vplivajo na poslovanje posamezne divizije v Skupini Istrabenz, saj z vidika holdinške družbe predstavljajo visoko tveganje spremembe vrednosti naložb. Poslovanje odvisnih družb skladno z načrtovanim je pomembno tudi zato, ker so realizirani finančni kazalci posameznih poslovnih skupin v Skupini Istrabenz vezani na finančne zaveze družbe Istrabenz, d.d., določene v Aneksu št. 1 k Dodatni pogodbi z dne 17. decembra 2009.

Kljub negativnemu kapitalu, družba Istrabenz, d.d., ni insolventna. Z bankami upnicami je 28. 2. 2013 podpisala Aneks št. 1 k Dodatni pogodbi z dne 17. decembra 2009 o reprogramu obveznosti, ki predvideva spremenjen način poplačila dolga do 31. 12. 2022.

Tveganje spremembe deviznih tečajev, obrestnih mer, kreditno tveganje ter likvidnostno tveganje v družbi Istrabenz, d.d., v prvem polletju 2014 ostajajo nespremenjena v primerjavi s koncem leta 2013.

S sodbo Višjega sodišča v Kopru v pravnem postopku med Mestno občino Koper kot tožnikom in Novo KBM, d.d., kot tožencem ter Istrabenzom, d.d. kot stranskim udeležencem (glej stran 8), se je kreditno tveganje družbe Istrabenz, d.d., povečalo. V kolikor bo prišlo do regresnega zahtevka banke, se bo plačilo izvršilo po pogojih prisilne poravnave.

V družbi Istrabenz, d.d., smo tudi v prvem polletju 2014 preko načrtovanih denarnih tokov po mesecih, znotraj teh pa tudi za krajša obdobja, spremljali in obvladovali likvidnostno tveganje. Nadzor nad likvidnostnim tveganjem optimiramo tudi s spremljanjem denarnih tokov na dnevni ravni in s projekcijami za prihodnost. V družbi veliko pozornosti še naprej posvečamo spremljanju in zniževanju stroškov poslovanja za ohranitev le-teh na nivoju najnujnejših stroškov za redno poslovanje.

Upravljanje s tveganji na področju Turizma

V Skupini Istrabenz Turizem so v prvem polletju leta 2014 pripoznali strateška poslovna tveganja, ki izhajajo iz okolja, ter strateška tveganja, ki izvirajo iz notranjega okolja družbe. Med prva uvrščajo predvsem tveganje razvoja turistične destinacije in tveganje institucionalnega pomena, med druga pa tveganje (ne)ustreznega tržnega pozicioniranja. Piranska občina je bila v zadnjih letih občina z največjo rastjo investicij v hotelsko infrastrukturo v Sloveniji. Ponudba v Portorožu in sama podoba destinacije pa še ne sledita kakovosti hotelske ponudbe in zastavljenim načrtom razvoja turizma. Tveganje institucionalnega pomena pa se nanaša na tveganje neusklajenosti družbe s politiko države,

zakonodajo in ne nazadnje učinkovitega delovanja institucij. Tovrstna tveganja družba pripoznava pri razvoju golf turizma, logističnih povezavah (podaljšanje letališke steze, cestni dostop v Portorož) ipd. Med poslovnimi tveganji ostaja visoko tveganje nepravilne presoje gibanja trgov oz. tržnih razmer, ki se v letošnjem letu odraža predvsem na ruskem trgu.

V Skupini Istrabenz Turizem sta med operativnimi tveganji še vedno najpomembnejša zlasti produktno in kadrovska tveganje, ki ostajata v prvem polletju 2014 na ravni konca leta 2013.

Turistična podjetja so tipičen primer, kjer gre za specifično storitveno dejavnost, katere osnova so ljudje, ki to dejavnost nenehno razvijajo in vzdržujejo. Med najpomembnejšimi kadrovskimi tveganji, ki so jih družbe Skupine Istrabenz Turizem pripoznale v opazovanem obdobju 2014, ni sprememb. Še vedno se kadrovska tveganja pretežno nanašajo na tveganje razpoložljivosti človeških virov, tveganje kompetentnosti in učinkovitosti človeških virov ter tveganje fluktuacije človeških virov.

Med produktnimi tveganji, ki so jih družbe v Skupini Istrabenz Turizem pripoznale v prvem polletju leta 2014 ni sprememb glede na konec leta 2013. Med najpomembnejša produktna tveganja sodita tveganje nezadostne kakovosti storitev in neprimerno zasnovani produkt.

Družba Istrabenz Turizem, d.d., kot tveganje motenj pri poslovanju v prvem polletju leta 2014 pripoznava še potencialne motnje pri izvedbi investicijskih projektov (večjih investicij in prenov) ter potencialne motnje pri izvedbi načrtovanih dezinvesticij. Skladno s strateškimi usmeritvami in načrti družbe Istrabenz Turizem, d.d., so namreč v letih 2014 in 2015 predvidena znatna vlaganja v obnovo hotelskih kapacitet, ki so deloma tudi že izvedena in so za družbo materialno pomembne.

Tveganja spremembe deviznih tečajev, obrestnih mer, kreditno tveganje in likvidnostno tveganje ostajajo v prvem polletju 2014 nespremenjena v primerjavi s koncem leta 2013.

Likvidnostno tveganje ali tveganje nezmožnosti poravnavanja tekočih obveznosti se je z dolgoročnim reprogramom posojil znižalo. Z bankami upnicami so v letu 2013 uspešno sklenili reprogram finančnega dolga in tako so vsa bančna posojila dolgoročne narave.

Upravljanje s tveganji v Skupini Istrabenz plini

V Skupini Istrabenz plini je upravljanje s tveganji usmerjeno na za družbo pomembna tveganja s področja varnosti, okolja in kakovosti ter ukrepe za njihovo zmanjševanje oz. odpravljanje, ki so celovito urejena v okviru poslovnikov na področju ZVOK (Zdravje, Varnost, Okolje, Kakovost).

Nadaljuje se zaostrena gospodarska situacija in splošna nelikvidnost kupcev je še vedno visoka, zato v Skupini nadaljujejo z ukrepi poostrene izterjave in izvajajo blokade dobav neplačnikom.

V Skupini Istrabenz plini so tveganja prvega polletja 2014 v primerjavi s koncem leta 2013 ostala nespremenjena. Med poslovnimi tveganji, ki pomembno vplivajo na prihodke družbe, zaznavajo tveganje nenormalno visokih temperatur. Za obvladovanje in zmanjševanje tega tveganja so sprejeli ukrepe v smeri pridobivanja novih kupcev na projektih prodaje toplote ter z ukrepi za širitev v dejavnosti, ki so manj temperaturno odvisne.

Upravljanje s tveganji v Skupini Actual

V Skupini Actual ostajajo tudi v prvem polletju 2014 tveganja glede na konec leta 2013 v glavnem nespremenjena, zaznano pa je povečanje tveganj zaradi zamika pričetka izvedbe načrtovanih projektov.

V opazovanem obdobju so ustrezno prilagodili tveganja glede na predhodno letno poročilo. Tveganja so bila že v letu 2013 na novo ovrednotena, predvsem zaradi pravočasnega prepoznavanja potencialnih tveganj ter takojšnji odpravi morebitnih težav, kar Skupini Actual omogoča, da nemoteno posluje, sprejema kakovostne poslovne odločitve in izvaja aktivnosti na obstoječih projektih ter aktivno pridobiva nove projekte.

V prvem polletju leta 2014 so pri prepoznavanju in vrednotenju tveganj pripoznali večje tveganje zamika dodelitve projekta. Visoko ocenjeno tveganje zamika dodelitve projekta se nanaša predvsem na nekaj večjih projektov, ki so bili načrtovani znotraj področja poslovanja Port-Line in Gaso-Line, katerih izvedba se zaradi podaljšanih rokov odločitev na strani naročnika zamika že nekaj mesecev. Posledice se odražajo tudi v višini prihodkov, ki so nižji od načrtovanih in v družbi ocenjujejo, da bodo do konca leta izpad prihodkov lahko le delno nadomestili.

Poslovanje posameznih področij v Skupini Istrabenz v prvem polletju 2014

ODVISNE DRUŽBE

Področje Turizem

Tabela 5: Glavni pokazatelji poslovanja za področje Turizem

Zneski v EUR			
SKUPINA ISTRABENZ TURIZEM	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Prihodki od prodaje	14.528.891	15.782.521	92
Poslovni izid iz poslovanja (EBIT)	-3.623.082	-3.804.431	95
Poslovni izid iz poslovanja pred amortizacijo (EBITDA)	-247.848	-208.137	119
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-4.314.008	-4.783.983	90

Zneski v EUR			
SKUPINA ISTRABENZ TURIZEM	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Neto poslovna sredstva	109.299.334	113.092.650	97
Kapital	39.394.386	43.677.231	90
Finančni dolg	69.053.182	68.544.041	101
Neto dolg	66.229.140	64.965.904	102

Skladno s strateškim načrtom in z reprogramom posojil se je na prehodu v leto 2014 pričel načrtovani investicijski cikel v družbi Istrabenz Turizem, d.d. V prvi fazi je družba izvedla prenovo hotela Apollo 4*, termalnega bazenskega kompleksa in delno prenovo Grand Hotela Portorož 5*. Bistveno zmanjšanje razpoložljivih kapacitet in ponudbe termalno-bazenskega kompleksa v prvem polletju 2014 onemogoča smiselno primerjavo podatkov s podatki za enako obdobje v letu 2013.

Prihodki od prodaje Skupine Istrabenz Turizem so v prvem polletju 2014 za 8 odstotkov nižji kot v enakem obdobju lani, predvsem zaradi nižjih prihodkov od prodaje realiziranih v družbi Istrabenz Turizem, d.d., ki je poslovala z manjšim številom razpoložljivih kapacitet, delno zaradi zmanjšanja števila nočitev gostov iz nekaterih trgov. Ostale družbe v Skupini Istrabenz Turizem so poslovale zadovoljivo.

Skupina Istrabenz Turizem je v opazovanem obdobju 2014 realizirala negativen poslovni izid iz poslovanja (EBIT) v višini 3.623 tisoč evrov in negativen poslovni izid iz poslovanja pred amortizacijo (EBITDA) v višini 248 tisoč evrov.

Realizirani poslovni rezultati Skupine Istrabenz Turizem so predvsem odraz izvedbe investicijskega cikla in dvotedenskega zamika pri zaključku del, saj je družba Istrabenz Turizem, d.d., v opazovanem obdobju poslovala z zmanjšanimi razpoložljivimi kapacitetami in z zmanjšano ponudbo termalno-bazenskega kompleksa.

Finančni dolg Skupine Istrabenz Turizem je 30. 6. 2014 v primerjavi z 31. 12. 2013 višji za 509 tisoč evrov.

Skupina Istrabenz Turizem je v prvem polletju 2014 realizirala 188.523 nočitev, kar je za 6 odstotkov manj kot v enakem obdobju lani. V Portorožu je bilo realiziranih 139.667 nočitev (vključene so tudi nočitve v hotelu Kempinski Palace), kar je 9 odstotkov pod primerljivim lanskim obdobjem, in je posledica tako zaprtja dela zmogljivosti zaradi investicijskih del na objektih v družbi Istrabenz Turizem, d.d., kot tudi 29-odstotnega zmanjšanja ruskih gostov, predvsem zaradi ukrajinske krize. Z ustreznimi tržnimi ukrepi je družbi sicer uspelo nadomestiti pretežni del zmanjšanja v primerjavi z enakim obdobjem lani. V Opatiji je bilo realiziranih 45.974 nočitev, kar je 5 odstotkov več kot v obdobju januar – junij 2013, v Trevisu pa je bilo realiziranih 2.882 nočitev oz. 14 odstotkov več kot v enakem obdobju lani.

V občini Piran je bil v prvem polletju 2014 realiziran 3-odstotni upad števila nočitev. Družba Istrabenz Turizem, d.d., je v tem obdobju ustvarila 115.241 nočitev, kar predstavlja 26-odstotni tržni delež vseh realiziranih hotelskih nočitev v občini Piran.

Na destinaciji Opatija je bil v prvem polletju 2014 realiziran 2-odstotni upad števila nočitev. Družba Grand Hotel Adriatic, d.d., s 45.974 nočitvami pokriva 14-odstotni delež in se uvršča na drugo mesto.

Področje Informacijske tehnologije

Tabela 6: Glavni pokazatelji poslovanja za področje Informacijskih tehnologij

Zneski v EUR			
SKUPINA ACTUAL	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Prihodki od prodaje	4.897.311	6.584.370	74
Poslovni izid iz poslovanja (EBIT)	351.737	1.329.608	26
Poslovni izid iz poslovanja pred amortizacijo (EBITDA)	833.752	1.913.385	44
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	366.892	1.281.928	29

Zneski v EUR			
SKUPINA ACTUAL	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Neto poslovna sredstva	5.052.038	5.567.527	91
Kapital	3.965.716	3.600.484	110
Finančni dolg	941.943	1.822.204	52
Neto dolg	397.385	1.459.993	27

Skupina Actual je v prvem polletju 2014 realizirala 26 odstotkov nižje prihodke kot v enakem obdobju lani. Realizirala je slabši izid iz poslovanja pred amortizacijo (EBITDA) in čisti poslovni izid obdobja.

Zaostajanje prihodkov je posledica zamikov pri realizaciji nekaj večjih projektov na področju blagovnih znamk Gaso-Line in Port-Line. Na podlagi projekcije poslovanja do konca leta 2014 vodstvo Skupine Actual ocenjuje, da bo v nadaljnjih obdobjih izpad prihodkov le delno nadomeščen. Družba izvaja številne ukrepe za omilitev učinkov zmanjšanja prihodkov.

Finančni dolg v višini 942 tisoč evrov je za 48 odstotkov nižji v primerjavi z 31. 12. 2013, neto dolg pa je nižji za 73 odstotkov. Znižanje finančnega dolga presega načrtovano znižanje za 16 odstotkov.

Področje Druge naložbe

V področje Drugih naložb uvrščamo družbi Zastava Istrabenz Lizing, d.o.o., in Golf Istra, d.o.o.

Tabela 7: Glavni pokazatelji poslovanja za družbo Zastava Istrabenz Lizing, d.o.o.

Zneski v EUR			
ZASTAVA ISTRABENZ LIZING, d.o.o.	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Prihodki od prodaje	1.234.169	749.190	165
Poslovni izid iz poslovanja (EBIT)	-67.790	-53.721	126
Poslovni izid iz poslovanja pred amortizacijo (EBITDA)	-58.202	-44.621	130
Čisti poslovni izid	19.000	35.902	53

Zneski v EUR			
ZASTAVA ISTRABENZ LIZING, d.o.o.	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Neto poslovna sredstva	4.525.233	4.709.934	96
Kapital	1.458.146	1.462.432	100
Finančni dolg	2.981.067	3.170.857	94
Neto dolg	2.815.470	2.885.508	98

Prihodki od prodaje družbe Zastava Istrabenz Lizing, d.o.o., v prvem polletju 2014 v višini 1.234 tisoč evrov presegajo prihodke v enakem obdobju lani.

Poslovni izid iz poslovanja (EBIT) in poslovni izid iz poslovanja pred amortizacijo (EBITDA) sta nižja v primerjavi z lanskim obdobjem predvsem zaradi višjih stroškov prodanega blaga.

Čisti poslovni izid družbe je pozitiven in nižji od primerljivega obdobja predvsem zaradi negativnih tečajnih razlik in nižjih prihodkov obresti. Finančni dolg v višini 2.981 tisoč evrov je nižji glede na konec leta 2013.

Slab gospodarski položaj v Republiki Srbiji in spremenjena zakonodaja na finančnem področju vplivata tudi na poslovanje družbe Zastava Istrabenz Lizing, d.o.o., saj je družba zaostriala pogoje odobravanja lizinga.

Družba Golf Istra, d.o.o.

Zaradi slabega finančnega stanja družbe Golf Istra, d.o.o., je marca 2014 družba postala insolventna, ukrepi finančnega prestrukturiranja niso bili realizirani oz. uspešni. Direktorica družbe je junija podala odstop.

SKUPAJ OBVLADOVANE DRUŽBE

Področje Energetika – Plinska dejavnost

Tabela 8: Glavni pokazatelji poslovanja za plinsko dejavnost

Zneski v EUR			
SKUPINA ISTRABENZ PLINI	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Prihodki od prodaje	39.495.217	47.421.739	83
Poslovni izid iz poslovanja (EBIT)	2.776.584	4.121.002	67
Poslovni izid iz poslovanja pred amortizacijo (EBITDA)	5.747.432	6.728.869	85
Čisti poslovni izid	1.889.329	2.925.841	65

Zneski v EUR			
SKUPINA ISTRABENZ PLINI	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Neto poslovna sredstva	88.610.680	87.811.095	101
Kapital	52.116.283	50.208.321	104
Finančni dolg	35.827.129	36.935.503	97
Neto dolg	34.531.904	36.442.381	95

Prihodki od prodaje Skupine Istrabenz plini so v prvem polletju 2014 v primerjavi z lanskim obdobjem nižji za 17 odstotkov. Znižanje prihodkov je predvsem posledica neobičajno visokih temperatur v obdobju kurilne sezone (povprečna temperatura je bila za kar 4°C višja od dolgoletnega povprečja) in višjih nabavnih cen v okviru programov tehničnega in zemeljskega plina, kar je botrovalo nižjim prodajnim količinam na programih utekočinjeni naftni plin (UNP) in zemeljski plin (ZP). Poslovni izid iz poslovanja je nižji od lanskoletnega za 33 odstotkov. EBITDA opazovanega obdobja znaša 5.747 tisoč evrov in je za 15 odstotkov nižji od lanskega primerljivega obdobja. Čisti poslovni izid znaša 1.889 tisoč evrov in je nižji za 35 odstotkov. Vodstvo družbe ocenjuje, da bo v naslednjem polletju ob normalnih zimskih razmerah in z ostalimi izvedenimi in načrtovanimi ukrepi delno nadoknadilo izgubljene poslovne rezultate, vendar ne v celoti.

30. 6. 2014 znaša finančni dolg 35.827 tisoč evrov in je za 1.108 tisoč evrov nižji v primerjavi s koncem leta 2013, kar je skladno s poslovnim načrtom. Tudi neto dolg se je v primerjavi z letom 2013 znižal, in sicer za 1.910 tisoč evrov ter 30. 6. 2014 znaša 34.532 tisoč evrov.

Družba Adriaфин, d.o.o.

V izkazu poslovnega izida Skupine Istrabenz za prvo polletje 2014 je pripoznan negativen rezultat skupaj obvladovane družbe Adriaфин, d.o.o., v višini 1.961 evrov. Družba načrtuje ponovno izvedbo prodajnih postopkov zemljišč, nepremičnin in zalog nepremičnin. Sredstva družbe 30. 6. 2014 znašajo 10.680 tisoč evrov in ostajajo nespremenjena glede na konec leta 2013.

Poslovanje družbe Istrabenz, d.d., v prvem polletju 2014

Družba Istrabenz, d.d., je v letu 2010 začela uresničevati načrt finančnega prestrukturiranja (NFP), ki je bil potrjen v sklopu postopka prisilne poravnave. Istrabenz, d.d., in vse banke upnice so 28. 2. 2013 podpisale Aneks št. 1 k Dodatni pogodbi z dne 17. decembra 2009 o reprogramu obveznosti družbe Istrabenz, d.d. V Aneksu št. 1 je dogovorjeno, da se vse obveznosti do bank upnic po programu načrta finančnega prestrukturiranja razdelijo na dva dela, in sicer:

- tranšo A v višini 92.858.602,74 evrov – poplačilo je predvideno v več obrokih, ki zapadejo v plačilo v obdobju od 31. 12. 2015 do 31. 12. 2017;
- tranša B zajema preostanek dolga, ki zapade v plačilo do 31. 12. 2022.

Prihodki

Prihodki od prodaje v višini 257 tisoč evrov izvirajo iz najemnin za poslovne prostore in so za 5 odstotkov nižji od primerljivega obdobja 2013. Drugi poslovni prihodki v višini 139 tisoč evrov so rezultat izvedene prodaje naložbene nepremičnine.

Poslovni odhodki

Poslovni odhodki družbe v prvem polletju 2014 znašajo 738 tisoč evrov in so za 17 odstotkov nižji kot v enakem obdobju lani. Na znižanje poslovnih odhodkov v največji meri vpliva znižanje stroškov dela in amortizacije. Stroški dela so za 34 odstotkov nižji glede na primerjalno obdobje.

Poslovni izid iz poslovanja

Družba je v obravnavanem obdobju ustvarila 342 tisoč evrov izgube iz poslovanja, medtem ko je v primerjalnem obdobju izguba znašala 482 tisoč evrov.

Izid financiranja

Družba je v prvem polletju 2014 realizirala 1.134 tisoč evrov finančnih prihodkov, ki izvirajo pretežno iz prihodkov dividend. Finančni odhodki družbe znašajo 1.774 tisoč evrov in se v pretežni meri nanašajo na obresti. Izid iz financiranja za obravnavano obdobje 2014 je negativen v višini 640 tisoč evrov.

Čisti poslovni izid obdobja

Družba je v prvem polletju 2014 realizirala izgubo v višini 982 tisoč evrov, ki je za 15 odstotkov nižja od izgube v enakem obdobju lani.

Sredstva in viri sredstev

Tabela 9: Sredstva in viri sredstev družbe Istrabenz, d.d.

Zneski v EUR	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS
Nekratkoročna sredstva	82.805.953	78.293.217	106
Neto obratna sredstva	3.897.927	3.658.404	107
Neto poslovna sredstva	86.703.880	81.951.621	106
Kapital	-75.540.031	-78.905.632	96
Rezervacije	73.727	60.528	122
Finančne obveznosti	162.170.184	160.796.725	101

Nekratkoročna sredstva družbe 30. 6. 2014 znašajo 82.806 tisoč evrov, neto obratna sredstva pa 3.898 tisoč evrov.

Kapital družbe Istrabenz, d.d., je 30. 6. 2014 negativen in znaša 75.540 tisoč evrov, finančne obveznosti pa znašajo 162.170 tisoč evrov. V prvem polletju 2014 se je kapital družbe izboljšal za 3.366 tisoč evrov. Poleg (nižje) čiste izgube poslovanja je na kapital pozitivno vplivala rast vrednosti finančnih sredstev, ki je v opazovanem obdobju 2014 znašala 4.348 tisoč evrov in se v celoti nanaša na spremembo vrednosti delnic družbe Petrol d.d., Ljubljana (PETG). Sprememba tečaja vrednostnih papirjev se odraža v prevrednotovalnem popravku kapitala.

Finančne obveznosti s pripadajočimi obrestmi so v primerjavi z 31. 12. 2013 višje za 1.373 tisoč evrov. Porast finančnih obveznosti je posledica neto učinka povečanja obračunanih obresti, ki za opazovano obdobje znašajo 1.717 tisoč evrov, in predčasnega vračila glavnice posojil družbe Istrabenz, d.d., v višini 344 tisoč evrov.

Zgoščeni konsolidirani računovodski izkazi Skupine Istrabenz s pojasnili

Konsolidirani izkaz poslovnega izida Skupine Istrabenz

Tabela 10: Konsolidirani izkaz poslovnega izida Skupine Istrabenz

Zneski v EUR		
IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA	1-6/2014	1-6/2013
Prihodki od prodaje	20.478.546	22.540.333
Drugi poslovni prihodki	422.145	365.407
Stroški prodanega blaga	-1.386.991	-968.978
Stroški materiala	-3.573.776	-4.172.542
Stroški storitev	-6.675.431	-6.823.361
Stroški dela	-8.415.905	-9.055.379
Amortizacija	-3.974.531	-4.306.001
Drugi poslovni odhodki	-576.733	-640.839
Poslovni izid iz poslovanja	-3.702.676	-3.061.360
Finančni prihodki	1.406.524	1.939.774
Finančni odhodki	-2.623.428	-3.511.084
Izid financiranja	-1.216.904	-1.571.310
Pripoznani rezultat naložb računovodenih po kapitalski metodi	960.584	1.518.811
Dobiček pred obdavčitvijo	-3.958.996	-3.113.859
Davki	-14.353	-22.236
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-3.973.349	-3.136.095
Pripadajoči:		
Lastniku matične družbe	-4.066.069	-3.695.398
Neobvladujoči delež	92.720	559.302
Dobiček in prilagojeni dobiček na delnico*	-0,79	-0,71

*Čisti dobiček oz. izguba na delnico je izračunan kot čisti dobiček oz. izguba večinskega lastnika/povprečno število izdanih delnic v obdobju brez lastnih delnic. Vse delnice, ki jih je družba izdala, so navadne imenske delnice, zato je prilagojeni čisti dobiček/izguba na delnico enak dobičku/izgubi na delnico.

Tabela 11: Vseobsegajoči donos Skupine Istrabenz

Zneski v EUR		
VSEOBSEGAJOČI DONOS	1-6/2014	1-6/2013
Dobiček (izguba) poslovnega leta	-3.973.349	-3.136.095
Drugi vseobsegajoči donos		
Postavke, ki so ali bodo prenesene v izkaz poslovnega izida:		
Tečajne razlike	11.416	66.296
Sprememba poštene vrednosti sredstev razpoložljivih za prodajo	5.238.380	-2.217.030
Odloženi davek od dobička vseobsegajočega donosa	-890.525	385.499
Drugi vseobsegajoči donos za obdobje, neto brez davka	4.359.271	-1.765.235
Celotni vseobsegajoči donos poslovnega leta	385.922	-4.901.330
Lastniku matične družbe	293.201	-5.460.630
Neobvladujoči delež	92.721	559.299

Konsolidirana bilanca stanja Skupine Istrabenz

Tabela 12: Konsolidirana bilanca stanja Skupine Istrabenz

Zneski v EUR		
BILANCA STANJA	30.6.2014	31.12.2013
Nepremičnine, naprave in oprema	112.959.897	110.700.135
Naložbene nepremičnine	3.358.567	3.630.566
Neopredmetena sredstva	4.156.303	4.056.971
Naložbe vodene po kapitalski metodi	29.882.684	28.922.101
Nekratkoročne finančne naložbe	25.206.890	20.461.191
Nekratkoročne poslovne terjatve in posojila	2.873.283	2.305.240
Terjatve za odloženi davek	661.315	661.315
Nekratkoročna sredstva	179.098.938	170.737.518
Zaloge	1.572.000	1.600.069
Poslovne terjatve	5.059.359	4.726.698
Predujmi in druga sredstva	2.546.736	864.988
Finančne naložbe in posojila	3.530.270	8.733.719
Terjatve do države za davek iz dobička	77.489	319.729
Denar in denarni ustrezniki	5.673.729	8.324.046
Kratkoročna sredstva	18.459.583	24.569.249
Sredstva	197.558.521	195.306.767
Osnovni kapital	21.615.757	21.615.757
Lastni deleži	-49.630	-49.630
Rezerve	8.677.516	4.318.488
Zadržani dobički	-83.647.232	-79.576.466
Kapital lastnikov matične družbe	-53.403.589	-53.691.851
Neobvladujoči delež	1.207.302	1.114.831
Kapital	-52.196.287	-52.577.020
Posojila	226.853.223	227.327.040
Obresti in druge finančne obveznosti	3.194.609	2.018.993
Nekratkoročne poslovne obveznosti	49.556	44.569
Rezervacije	988.901	995.982
Razmejeni prihodki	2.980.426	3.072.289
Obveznosti za odložene davke	1.793.977	903.452
Nekratkoročne obveznosti	235.860.692	234.362.325
Prekoračitve na računu	157.909	844
Posojila in obresti	2.798.785	2.578.148
Druge finančne obveznosti	266.731	536.254
Poslovne obveznosti	8.998.934	8.820.026
Predujmi in ostale kratkoročne obveznosti	1.504.767	1.428.783
Kratkoročni del rezervacij	166.990	157.407
Kratkoročne obveznosti	13.894.116	13.521.462
Skupaj obveznosti	249.754.808	247.883.787
Skupaj kapital in obveznosti	197.558.521	195.306.767

Konsolidirani izkaz finančnega izida Skupine Istrabenz

Tabela 13: Konsolidirani izkaz finančnega izida Skupine Istrabenz

Zneski v EUR		
POSTAVKE	1-6/2014	1-6/2013
Finančni tokovi pri poslovanju		
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-3.973.349	-3.136.095
Prilagoditve za:		
Amortizacija	3.974.531	4.306.001
Odpisi vrednosti nepremičnin, naprav in opreme	900	2.573
Dobiček pri prodaji nepremičnin, naprav in opreme, neopredmetenih sredstev in naložbenih nepremičnin	-157.472	-49.570
Odprava odpisov in odpisi dolgov	-10.994	-20.707
Izgube pri prodaji nepremičnin, naprav in opreme, neopredmetenih sredstev in naložbenih nepremičnin	0	146
Odpis dobrega imena	0	5.113
Finančni prihodki	-1.406.524	-1.939.774
Finančni odhodki	2.721.482	3.664.459
Pripoznani rezultat pridruženih družb po kapitalski metodi	-960.584	-1.518.811
Davek iz dobička	14.353	22.236
Dobiček iz poslovanja pred spremembami čistih kratkoročnih sredstev in davki	202.343	1.335.571
Spremembe čistih kratkoročnih sredstev in rezervacij:		
Sprememba terjatev	356.033	-2.117.020
Sprememba zalog	27.683	259.200
Sprememba drugih nekratkoročnih sredstev	-1.681.748	-113.701
Sprememba poslovnih obveznosti	1.058.500	451.064
Sprememba prejetih predujmov in drugih obveznosti	75.984	155.436
Sprememba rezervacij	2.502	35.463
Sprememba razmejenih prihodkov (dotacij)	-91.863	-91.864
Plačani davek iz dobička	-646.056	-1.137.232
Denarna sredstva iz poslovanja	-696.622	-1.223.083
Finančni tokovi pri naložbenju		
Prejete obresti	336.082	1.921.346
Prejete dividende	0	844.900
Prejemki od prodaje nepremičnin, naprav in opreme in neopredmetenih sredstev	26.844	93.590
Prejemki od prodaje naložbenih nepremičnin	350.200	206.152
Prejemki od prodaje odvisnih družb	0	26.000.000
Prejemki od prodaje drugih finančnih sredstev	1.120.726	982.890
Prejemki od zmanjšanja danih posojil	6.873.487	6.730.074
Prejemki iz poravnave finančnih instrumentov	171.456	0
Izdatki za nakup nepremičnin, naprav in opreme, neopredmetenih sredstev	-6.205.359	-1.035.263
Izdatki za nakup drugih finančnih naložb	-1.255.798	-693.485
Izdatki za povečanje danih posojil in depozitov	-1.688.956	-5.492.123
Denarna sredstva iz naložbenja	-271.316	29.558.082

Zneski v EUR		
POSTAVKE	1-6/2014	1-6/2013
Finančni tokovi pri financiranju		
Plačane obresti	-410.412	-2.985.889
Izdatki za vračilo nekratkoročnih posojil	-358.744	-142.269
Izdatki za vračilo kratkoročnih posojil	-2.259.294	-33.286.408
Prejemki pri prejetih nekratkoročnih posojilih	100.000	1.736
Prejemki pri prejetih kratkoročnih posojilih	1.255.409	5.425.993
Izplačane dividende	-5.619	-825
Denarna sredstva iz financiranja	-1.678.660	-30.987.663
Začetno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	8.324.046	9.046.649
Tečajne razlike na denarnih sredstvih	-3.719	0
Finančni izid v obdobju	-2.650.317	-2.652.664
Končno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	5.673.729	6.393.985

Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala Skupine Istrabenz

Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala v Skupini Istrabenz za leto 2014

Tabela 14: Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala v Skupini Istrabenz za leto 2014

Zneski v EUR POJAVI V KAPITALU	OSNOVNI KAPITAL	LASTNI DELEŽI	REZERVE ZA LASTNE DELEŽE	REZERVE ZA POŠTENO VREDNOST IN AKTUARSKO DOBIČKE	PREVEDBENI POPRAVEK KAPITALA	ZADRŽANI DOBIČKI	KAPITAL LASTNIKA MATIČNE DRUŽBE	NEOBVLADUJOČI DELEŽ	SKUPAJ KAPITAL
Stanje 01.01.2014	21.615.757	-49.630	49.630	4.461.566	-192.708	-79.576.466	-53.691.851	1.114.831	-52.577.020
Celotni vseobsegajoči dobiček (izguba) za obdobje									
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	0	0	0	0	0	-4.066.069	-4.066.069	92.720	-3.973.349
Drugi vseobsegajoči dobiček (izguba)									
Tečajne razlike	0	0	0	0	11.173	242	11.415	1	11.416
Sprememba poštene vrednosti sredstev razpoložljivih za prodajo	0	0	0	4.347.855	0	0	4.347.855	0	4.347.855
Skupaj drugi vseobsegajoči donos				4.347.855	11.173	242	4.359.270	1	4.359.271
Skupaj vseobsegajoči dobiček (izguba) za obdobje				4.347.855	11.173	-4.065.827	293.501	92.721	385.922
Spremembe v kapitalu, ki ne vplivajo na lastniški delež									
Izplačilo (obračun) nagrad	0	0	0	0	0	-4.939	-4.939	-250	-5.189
Stanje 30.06.2014	21.615.757	-49.630	49.630	8.809.421	-181.535	-83.647.232	-53.403.589	1.207.302	-52.196.287

Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala v Skupini Istrabenz za leto 2013

Tabela 15: Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala v Skupini Istrabenz za leto 2013

Zneski v EUR POJAVI V KAPITALU	OSNOVNI KAPITAL	LASTNI DELEŽI	REZERVE ZA LASTNE DELEŽE	REZERVE ZA POŠTENO VREDNOST IN AKTUARSKE DOBIČKE	PREVEDBENI POPRAVEK KAPITALA	ZADRŽANI DOBIČKI	KAPITAL LASTNIKA MATIČNE DRUŽBE	NEOBVLADUJOČI DELEŽ	SKUPAJ KAPITAL
Stanje 01.01.2013	21.615.757	-49.630	49.630	5.832.483	-114.005	-71.830.383	-44.496.148	1.396.811	-43.099.337
Celotni vseobsegajoči dobiček (izguba) za obdobje									
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	0	0	0	0	0	-3.695.398	-3.695.398	559.302	-3.136.096
Drugi vseobsegajoči dobiček (izguba)									
Tečajne razlike	0	0	0	0	66.299	0	66.299	-3	66.296
Sprememba poštene vrednosti sredstev razpoložljivih za prodajo	0	0	0	-1.831.531	0	0	-1.831.531	0	-1.831.531
Skupaj drugi vseobsegajoči donos	0	0	0	-1.831.531	66.299	0	-1.765.232	-3	-1.765.235
Skupaj vseobsegajoči dobiček (izguba) za obdobje	0	0	0	-1.831.531	66.299	-3.695.398	-5.460.630	559.299	-4.901.331
Stanje 30.06.2013	21.615.757	-49.630	49.630	4.000.952	-47.706	-75.525.781	-49.956.778	1.956.778	-48.000.668

Poročanje po segmentih

Tabela 16: Poročanje po segmentih

Zneski v EUR POSTAVKE	Naložbe		Turizem		Storitve I.T.		SKUPAJ	
	1-6/2014	1-6/2013	1-6/2014	1-6/2013	1-6/2014	1-6/2013	1-6/2014	1-6/2013
Prihodki zunaj skupine	1.444.001	970.730	14.528.272	15.782.071	4.506.272	5.787.532	20.478.546	22.540.333
Prodaja med odseki	47.492	48.537	619	0	391.040	395.460	439.151	443.997
Prihodki od prodaje skupaj	1.491.493	1.019.267	14.528.891	15.782.071	4.897.312	6.182.992	20.917.696	22.984.329
Poslovni izid iz poslovanja	-412.751	-544.680	-3.370.594	-3.612.205	80.669	1.095.524	-3.702.676	-3.061.360
Prihodki iz obresti	189.724	432.082	35.037	78.324	41.209	25.816	265.970	536.222
Odhodki za obresti	-1.721.314	-2.244.392	-724.814	-1.075.594	-32.530	-69.623	-2.478.658	-3.389.610
Izid financiranja	-555.653	-557.332	-677.707	-962.115	16.456	-51.864	-1.216.904	-1.571.310
Pripoznavni rezultat naložb po kapitalski metodi	960.584	1.518.811	0	0	0	0	960.584	1.518.811
Davek od dobička	-3.353	-6.336	-11.000	-15.900	0	0	-14.353	-22.236
Čisti poslovni izid rednega obdobja	-11.173	410.464	-4.059.301	-4.590.220	97.125	1.043.660	-3.973.349	-3.136.095
Sredstva skupaj	68.571.420	69.657.142	122.618.488	128.500.910	6.368.613	8.351.297	197.558.521	206.509.348
Naložbe po kapitalski metodi	29.882.684	28.728.212	0	0	0	0	29.882.684	28.728.212
Obveznosti skupaj	165.316.093	164.372.642	81.890.240	85.538.651	2.548.476	4.598.723	249.754.808	254.510.016
Amortizacija	117.283	125.930	3.375.233	3.596.294	482.015	583.777	3.974.531	4.306.001
Slabitve terjatev pripoznane v IPI	14.462	31.047	58.875	67.544	5.678	6.741	79.014	105.332

Poslovni izid segmenta, kot je prikazano v zgornji tabeli, služi merjenju obsega poslovanja izven Skupine Istrabenz, ker so ustvarjeni prihodki in stroški v Skupini v procesu konsolidacije izločeni. Za segmente, ki opravljajo v sklopu svojega rednega poslovanja storitve ali prodajo blaga znotraj Skupine Istrabenz, pomeni navedeni prikaz neposredno izločitev ustvarjenih prihodkov v družbah Skupine Istrabenz. Takšen primer je segment »Storitve I.T.«, ki posluje tudi s podjetji v Skupini Istrabenz.

Pojasnila k računovodskim izkazom Skupine Istrabenz

Pojasnila k izkazu poslovnega izida Skupine Istrabenz

Poslovni prihodki

Zneski v EUR			
PRIHODKI OD PRODAJE	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Prihodki od prodaje blaga in materiala	1.422.443	988.435	144
Prihodki od prodaje storitev	18.322.478	20.743.605	88
Prihodki od najemnin	729.146	795.612	92
Prihodki od prodaje proizvodov	4.479	12.681	35
Skupaj prihodki od prodaje	20.478.546	22.540.333	91

Drugi poslovni prihodki

Drugi poslovni prihodki v višini 422.145 evrov se nanašajo na dobičke pri prodaji naložbenih nepremičnin, na prihodke od odprave rezervacij in na prejete subvencije. V primerljivem obdobju so ti prihodki znašali 365.407 evrov.

Stroški prodanega blaga

Stroški prodanega blaga v višini 1.386.991 evrov so v primerjavi z enakim obdobjem 2013 višji za 43 odstotkov.

Stroški materiala

Zneski v EUR			
STROŠKI MATERIALA	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Material in nadomestni deli	1.651.807	1.773.064	93
Stroški energije	1.196.917	1.435.550	83
Pisarniški material	46.391	52.260	89
Ostali materialni stroški	678.661	911.668	74
Skupaj	3.573.776	4.172.542	86

Stroški storitev

Stroški storitev znašajo 6.675.431 evrov in so za 2 odstotka nižji v primerjavi z enakim lanskim obdobjem.

Stroški dela

Zneski v EUR			
STROŠKI DELA	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Stroški plač	6.597.137	6.929.321	95
Stroški socialnih zavarovanj	1.147.770	1.194.086	96
Stroški pokojninskih zavarovanj	670.998	931.972	72
Skupaj	8.415.905	9.055.379	93

Stroški dela so v prvem polletju 2014 za 7 odstotkov nižji v primerjavi z enakim obdobjem lani, kar je posledica izvedene reorganizacije in znižanja plač zaposlenim.

Izid iz poslovanja

Poslovni izid iz poslovanja (EBIT) je negativen v višini 3.702.676 evrov in je za 21 odstotkov slabši glede na enako obdobje 2013.

Izid iz financiranja

Zneski v EUR			
IZID IZ FINANCIRANJA	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Prihodki od dividend	853.349	844.900	101
Prihodki za obresti	265.970	536.222	50
Neto dobički pri prodaji sredstev razpoložljivih za prodajo	5.654	384	1.472
Neto znesek tečajnih prihodkov	48.306	130.980	37
Finančni prihodki iz prevrednotenja in drugi finančni prihodki	212.608	365.232	58
Plačane odpisane terjatve in odpisi dolgov	20.637	62.056	33
Finančni prihodki	1.406.524	1.939.774	73
Odhodki za obresti	-2.478.658	-3.389.609	73
Slabitve terjatev	-79.014	-105.332	75
Neto izgube pri prodaji sredstev razpoložljivih za prodajo vodenih po NV	-56.393	0	-
Drugi finančni odhodki	-9.363	-16.143	58
Finančni odhodki	-2.623.428	-3.511.084	75
Izid financiranja	-1.216.904	-1.571.310	77

Izid iz financiranja je negativen v višini 1.216.904 evrov in je v pretežni meri posledica odhodkov za obresti.

Čisti poslovni izid obračunskega obdobja

Skupina Istrabenz je v prvem polletju 2014 ustvarila čisto izgubo v višini 3.973.349 evrov. Lastnikom matične družbe pripada izguba v višini 4.066.069 evrov, manjšinskim lastnikom pa čisti dobiček v višini 92.720 evrov.

Pojasnila k bilanci stanja Skupine Istrabenz

Nepremičnine, naprave in oprema

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Zemljišča	9.238.164	9.231.081	100
Zgradbe	93.137.065	91.045.828	102
Proizvajalne naprave in stroji	689.737	716.176	96
Druge naprave in oprema	9.246.613	9.121.310	101
Nepremičnine, naprave in oprema v gradnji in izdelavi	614.473	540.664	114
Predujmi za pridobitev nepremičnin, naprav in opreme	33.845	45.076	75
Nepremičnine, naprave in oprema	112.959.897	110.700.135	102

Nepremičnine, naprave in oprema predstavljajo 57 odstotkov vseh sredstev Skupine Istrabenz in so v primerjavi z 31. 12. 2013 višje za 2 odstotka, predvsem zaradi investicij v prenovu wellness in delno hotelskih zmogljivosti Skupine Istrabenz Turizem.

Zemljišča, zgradbe in proizvodna oprema v skupni vrednosti 104.904.961 evrov so zastavljene kot jamstvo za dolgove s strani Skupine Istrabenz Turizem in družbe Istrabenz, d.d.

Naložbene nepremičnine

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Naložbene nepremičnine - zgradbe	2.319.937	2.476.722	94
Naložbene nepremičnine - zemljišča	1.038.630	1.153.844	90
Naložbene nepremičnine	3.358.567	3.630.566	93

Naložbene nepremičnine so 30. 6. 2014 v primerjavi z enakim obdobjem lani nižje za 7 odstotkov, predvsem zaradi obračuna amortizacije in prodaje s strani družbe Istrabenz, d.d.

Vse naložbene nepremičnine so zastavljene kot jamstvo za dolgove.

Neopredmetena sredstva

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	43.396	46.757	93
Pravice industrijske lastnine	424.888	457.937	93
Blagovne znamke	5.328	7.164	74
Dobro ime	1.727.027	1.727.027	100
Druga neopredmetena sredstva	1.513.419	1.740.954	87
Neopredmetena sredstva v pridobivanju in razvijanju ter predujmi	442.245	77.132	573
Neopredmetena sredstva	4.156.303	4.056.971	102

Neopredmetena sredstva predstavljajo 2 odstotka vseh sredstev. Največji del se nanaša na dobro ime.

Naložbe vodene po kapitalski metodi

Naložbe, vodene po kapitalski metodi, znašajo 29.882.684 evrov (31. 12. 2013 so znašale 28.922.101 evrov) in se nanašajo na skupaj obvladovana podjetja Skupine Istrabenz plini in na družbo Adriaфин, d.o.o., ter na pridruženo družbo IP Obala, d.o.o.

Naložba v družbo Adriaфин, d.o.o., je zastavljena kot jamstvo za dolgove.

Nekratkoročne finančne naložbe

Nekratkoročne finančne naložbe v višini 25.206.890 evrov (31. 12. 2013 so znašale 20.461.191 evrov) so finančna sredstva razpoložljiva za prodajo in predstavljajo 13 odstotkov vseh sredstev Skupine Istrabenz. Skoraj v celoti se nanašajo na naložbe družbe Istrabenz, d.d.

Naložba družbe Istrabenz, d.d., v delnice družbe Petrol d.d., Ljubljana je zastavljena kot jamstvo za dolgove.

Nekratkoročne terjatve in posojila

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Nekratkoročno dana posojila	13.258	13.258	100
Druge nekratkoročne finančne terjatve in finančni najem	2.809.147	2.235.815	126
Nekratkoročne poslovne terjatve do kupcev	15.779	15.779	100
Nekratkoročne poslovne terjatve do drugih	35.099	40.388	87
Nekratkoročne poslovne terjatve	50.878	56.167	91
Nekratkoročne terjatve in posojila	2.873.283	2.305.240	125

Druge nekratkoročne finančne terjatve se nanašajo na terjatve družbe Zastava Istrabenz Lizing, d.o.o., Beograd, in sicer iz naslova finančnega najema.

Zaloge

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Material	1.389.420	1.396.420	99
Proizvodi in trgovsko blago	182.580	203.649	90
Zaloge	1.572.000	1.600.069	98

Poslovne terjatve

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Poslovne terjatve do kupcev	3.111.127	4.167.462	75
Terjatve do pridruženih družb	174	174	100
Terjatve do drugih	1.948.058	559.062	348
Poslovne terjatve	5.059.359	4.726.698	107

Predujmi in druga sredstva

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Kratkoročno dani predujmi in varščine	242.249	103.957	233
Kratkoročno odloženi stroški oziroma odhodki	856.897	229.463	373
Kratkoročno nezaračunani prihodki	1.447.590	531.568	272
Predujmi in druga sredstva	2.546.736	864.988	294

Finančne naložbe, posojila

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Kratkoročni depoziti	2.545.379	7.739.820	33
Kratkoročno dana posojila drugim	856.793	885.147	97
Terjatve za obresti financiranja	128.097	108.751	118
Kratkoročno dana posojila	984.890	993.898	99
Finančne naložbe, posojila	3.530.270	8.733.719	40

Denar in denarni ustrezniki

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Depoziti na odpoklic	1.795.248	2.265.738	79
Sredstva na računih	3.423.514	5.822.803	59
Depoziti do 3 mesecev	271.139	102.258	265
Denarna sredstva v blagajni	183.828	133.247	138
Denar in denarni ustrezniki	5.673.729	8.324.046	68

Kapital

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Vpoklicani kapital	21.615.757	21.615.757	100
Lastni deleži	-49.630	-49.630	100
Rezerve za lastne deleže	49.630	49.630	100
Rezerve za pošteno vrednost in aktuarske dobičke	8.809.421	4.461.566	197
Prevedbena rezerva	-181.535	-192.708	94
Zadržani dobički	-83.647.232	-79.576.466	105
Kapital lastnikov matične družbe	-53.403.589	-53.691.851	99
Neobvladujoči delež	1.207.302	1.114.831	108
Kapital	-52.196.287	-52.577.020	99

Kapital Skupine Istrabenz je 30. 6. 2014 negativen in znaša 52.196.287 evrov. Kapital lastnikov matične družbe je negativen v višini 53.403.589 evrov, kapital manjšinskih lastnikov pa znaša 1.207.302 evrov. Sprememba kapitala lastnikov matične družbe je posledica rezultata obdobja in posledica drugih sprememb v vseobsegajočem donosu. Neobvladujoči delež (kapital manjšinskih lastnikov) je višji zaradi pozitivnega čistega poslovnega izida obdobja.

Prednostne dividende

Iz naslova izdanih prednostnih delnic ima družba Actual I.T., d.d., bodočo obveznost izplačila prednostnih dividend za poslovni leti 2012 in 2013 v skupni višini 480.000 evrov pred izplačilom navadnih dividend. Obveznost bo v Skupini Istrabenz bilančno pripoznana ob sklepu skupščine o izplačilu dividend družbe Actual I.T., d.d.

Posojila

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Prejeta posojila bank	226.572.716	226.861.772	100
Prejeta posojila drugih	280.507	465.268	60
Nekratkoročna posojila	226.853.223	227.327.040	100
Prejeta posojila bank	869.499	1.578.452	55
Prejeta posojila drugih	813.020	800.597	102
Obveznosti za obresti financiranja	1.116.266	199.099	561
Kratkoročna posojila	2.798.785	2.578.148	109

Zmanjšanje obveznosti za prejeta posojila je v pretežni meri posledica izvedenih plačil glavnice bankam upnicam, in sicer predčasnega vračila izvedenega s strani matične družbe Istrabenz, d.d., v višini 343.996 evrov in rednih vračil posojil v Skupini Actual.

Obresti in druge nekratkoročne finančne obveznosti

Obresti in druge nekratkoročne finančne obveznosti v višini 3.194.609 evrov (31. 12. 2013 so znašale 2.018.993 evrov) se v višini 3.137.130 evrov nanašajo na obveznosti iz naslova obresti do bank upnic družbe Istrabenz, d.d., ki zapadejo v plačilo 31. 12. 2017. Ostalo, v višini 57.479 evrov, se nanaša na obveznosti Skupine Istrabenz za finančni najem.

Nekratkoročne poslovne obveznosti

Nekratkoročne poslovne obveznosti v višini 49.556 evrov (31. 12. 2013 so znašale 44.569 evrov) se v pretežni meri nanašajo na Skupino Istrabenz Turizem.

Rezervacije

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	938.597	958.877	98
Druge rezervacije	50.304	37.105	136
Rezervacije	988.901	995.982	99
Kratkoročni del rezervacij	166.990	157.407	106
Skupaj rezervacije	1.155.891	1.153.389	100

Razmejeni prihodki

Razmejene dotacije države v višini 2.980.426 evrov (31. 12. 2013 so znašale 3.072.289 evrov) se nanašajo predvsem na prejeta sredstva države za prenovo in izgradnjo hotela Kempinski Palace Portorož s strani družbe Istrabenz hoteli Portorož, d.o.o.

Prekoračitve na računu

Prekoračitve na računih 30. 6. 2014 znašajo 157.909 evrov (31. 12. 2012 so znašale 844 evrov).

Druge finančne obveznosti

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Druge kratkoročne finančne obveznosti	266.731	506.333	53
Kratkoročne obveznosti za finančni najem	0	29.921	-
Druge kratkoročne finančne obveznosti	266.731	536.254	50

Kratkoročne poslovne obveznosti

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Obveznosti do dobaviteljev	4.470.456	3.825.077	117
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	1.853.860	1.857.758	100
Kratkoročne obveznosti do državnih in drugih institucij	2.065.091	3.008.242	69
Kratkoročne poslovne obveznosti do drugih	609.527	128.944	473
Druge poslovne obveznosti	4.528.478	4.994.944	91
Kratkoročne obveznosti za zamudne obresti	0	5	0
Kratkoročne poslovne obveznosti	8.998.934	8.820.026	102

Predujmi in ostale kratkoročne obveznosti

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	822.728	462.118	178
Vnaprej vračunani stroški oziroma odhodki	376.520	613.182	61
Kratkoročno odloženi prihodki	305.520	353.483	86
Pasivne časovne razmejitev	682.040	966.665	71
Predujmi in ostale kratkoročne obveznosti	1.504.768	1.428.783	105

Pogojne obveznosti

Dane garancije in poročta Skupine Istrabenz na dan 30. 6. 2014 znašajo 1.069.040 evrov (31. 12. 2013 so znašale 1.122.541 evrov). Pogojne obveznosti v višini 900.000 evrov se nanašajo na izdano garancijo Nove KBM, d.d., Mestni Občini Koper za gradnjo in upravljanje turističnega pristanišča Marina Žusterna, katere naročnik je družba Istrabenz, d.d. Preostali znesek pogojnih obveznosti v višini 169.040 evrov se nanašajo na dane garancije Skupine Actual za resnost danih ponudb in za dobro izvedbo del.

Zgoščeni računovodski izkazi družbe Istrabenz, d.d., s pojasnili

Izkaz poslovnega izida družbe Istrabenz, d.d.

Tabela 17: Izkaz poslovnega izida družbe Istrabenz, d.d.

Zneski v EUR		
IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA	1-6/2014	1-6/2013
Prihodki od prodaje	257.324	270.077
Drugi poslovni prihodki	138.518	139.494
Stroški materiala	-13.115	-14.518
Stroški storitev	-283.753	-283.841
Stroški dela	-282.912	-425.665
Amortizacija	-107.696	-116.830
Drugi poslovni odhodki	-50.732	-50.762
Izid iz poslovanja	-342.366	-482.045
Finančni prihodki	1.133.959	1.562.175
Finančni odhodki	-1.773.847	-2.238.935
Izid financiranja	-639.888	-676.760
Dobiček (izguba) pred obdavčitvijo	-982.254	-1.158.805
Davki	0	0
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-982.254	-1.158.805
Dobiček in prilagojeni dobiček na delnico*	-0,19	-0,22

*Čisti dobiček oz. izguba na delnico je izračunan kot čisti dobiček oz. izguba /povprečno število izdanih delnic v obdobju brez lastnih delnic. Vse delnice, ki jih je družba izdala, so navadne imenske delnice, zato je prilagojeni čisti dobiček/izguba na delnico enak dobičku/izgubi na delnico.

Tabela 18: Vseobsegajoči donos družbe Istrabenz, d.d.

Zneski v EUR		
VSEOBSEGAJOČI DONOS	1-6/2014	1-6/2013
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-982.254	-1.158.805
Drugi vseobsegajoči donos		
Postavke, ki so ali bodo prenesene v izkaz poslovnega izida:		
Sprememba poštene vrednosti sredstev razpoložljivih za prodajo	5.238.380	-2.267.641
Odloženi davek od dobička vseobsegajočega donosa	-890.525	385.499
Drugi vseobsegajoči donos za obdobje, neto brez davka	4.347.855	-1.882.142
Skupaj vseobsegajoči donos za obdobje	3.365.601	-3.040.947

Bilanca stanja družbe Istrabenz, d.d.

Tabela 19: Bilanca stanja družbe Istrabenz, d.d.

Zneski v EUR		
BILANCA STANJA	30.06.2014	31.12.2013
Nepremičnine, naprave in oprema	1.166.938	1.202.286
Naložbene nepremičnine	3.882.227	4.168.941
Deleži v odvisnih družbah	24.337.000	24.337.000
Deleži skupaj obvladovanih podjetij	28.290.000	28.290.000
Nekratkoročne finančne naložbe	25.093.049	20.256.739
Nekratkoročne poslovne terjatve	34.444	35.956
Terjatve za odloženi davek	2.295	2.295
Nekratkoročna sredstva	82.805.953	78.293.217
Poslovne terjatve	883.214	101.773
Predujmi in druga sredstva	35.232	36.584
Finančne naložbe in posojila	4.421.302	3.280.385
Terjatve do države za davek iz dobička	8.088	0
Denar in denarni ustrezniki	2.139.516	4.086.859
Kratkoročna sredstva	7.487.352	7.505.601
Sredstva	90.293.305	85.798.818
Osnovni kapital	21.615.757	21.615.757
Lastni deleži	-49.630	-49.630
Rezerve	22.862.578	18.514.723
Zadržani dobički	-119.968.736	-118.986.482
Kapital	-75.540.031	-78.905.632
Posojila	158.267.571	158.611.567
Nekratkoročne obveznosti za obresti	3.137.130	1.976.687
Nekratkoročne poslovne obveznosti	3.955	3823
Rezervacije	73.727	60.528
Obveznosti za odložene davke	3.097.745	2.207.220
Nekratkoročne obveznosti	164.580.128	162.859.825
Obveznosti za obresti	557.012	0
Druge finančne obveznosti	208.471	208.471
Poslovne obveznosti	250.750	1.388.494
Predujmi in ostale kratkoročne obveznosti	236.975	247.660
Kratkoročne obveznosti	1.253.208	1.844.625
Skupaj obveznosti	165.833.336	164.704.450
Skupaj kapital in obveznosti	90.293.305	85.798.818

Izkaz finančnega izida družbe Istrabenz, d.d.

Tabela 20: Izkaz finančnega izida družbe Istrabenz, d.d.

Zneski v € IZKAZ DENARNIH TOKOV	1-6/2014	1-6/2013
Finančni tokovi pri poslovanju		
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-982.254	-1.158.805
Prilagoditve za:		
Amortizacija	107.696	116.830
Dobiček pri prodaji nepremičnin, naprav in opreme, neopredmetenih sredstev in naložbenih nepremičnin	-136.634	-17.807
Finančni prihodki	-1.133.959	-1.562.175
Finančni odhodki	1.773.847	2.238.935
Dobiček iz poslovanja pred spremembo čistih kratkoročnih sredstev in davki	-371.304	-383.022
Spremembe čistih kratkoročnih sredstev in rezervacij:		
Sprememba terjatev	73.436	-788.466
Sprememba danih predujmov in drugih sredstev	1.352	19.980
Sprememba poslovnih obveznosti	-276.745	46.039
Sprememba prejetih predujmov in drugih obveznosti	-10.685	-244.915
Sprememba rezervacij	13.199	21.618
Plačani davki iz dobička	-868.525	-8.082
Denarna sredstva iz poslovanja	-1.439.272	-1.336.848
Finančni tokovi pri naložbenju		
Prejete obresti	85.497	1.545.116
Prejete dividende	0	844.900
Prejemki od prodaje nepremičnin, naprav in opreme in neopredmetenih sredstev	800	0
Prejemki od prodaje naložbenih nepremičnin	350.200	206.152
Prejemki od prodaje odvisnih družb	0	26.000.000
Prejemki od prodaje drugih finančnih sredstev	371.420	356.209
Prejemki iz poravnave finančnih instrumentov	171.456	0
Izdatki za nakup drugih finančnih naložb	-20.088	-21.619
Izdatki za povečanje depozitov	-1.122.929	-2.015.290
Denarna sredstva iz naložbenja	-163.645	26.915.468
Finančni tokovi pri financiranju		
Plačane obresti	0	-1.268.079
Izdatki za vračilo dolgoročnih posojil	-343.996	0
Izdatki za vračilo kratkoročnih posojil	0	-27.484.532
Izplačane dividende	-430	-825
Denarna sredstva iz financiranja	-344.426	-28.753.436
Začetno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	4.086.859	6.789.913
Tečajne razlike na denarnih sredstvih	0	0
Finančni izid v obdobju	-1.947.343	-3.174.816
Končno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	2.139.516	3.615.097

Izkaz sprememb lastniškega kapitala družbe Istrabenz, d.d.

Izkaz sprememb lastniškega kapitala v družbi Istrabenz, d.d., za leto 2014

Tabela 21: Izkaz sprememb lastniškega kapitala v družbi Istrabenz, d.d., za leto 2014

Zneski v EUR GIBANJE KAPITALA	OSNOVNI KAPITAL	LASTNI DELEŽI	REZERVE ZA LASTNE DELEŽE	REZERVE ZA POŠTENO VREDNOST IN ZA AKTUARSKO DOBIČKE	ZADRŽANI DOBIČKI	SKUPAJ KAPITAL
Stanje 01.01.2014	21.615.757	-49.630	49.630	18.465.093	-118.986.482	-78.905.632
Celotni vseobsegajoči donos za obdobje						
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	0	0	0	0	-982.254	-982.254
Drugi vseobsegajoči donos						
Sprememba poštene vrednosti sredstev razpoložljivih za prodajo	0	0	0	4.347.855	0	4.347.855
Skupaj drugi vseobsegajoči donos	0	0	0	4.347.855	0	4.347.855
Skupaj vseobsegajoči donos za obdobje	0	0	0	4.347.855	-982.254	3.365.601
Stanje 30.06.2014	21.615.757	-49.630	49.630	22.812.948	-119.968.736	-75.540.031

Izkaz sprememb lastniškega kapitala v družbi Istrabenz, d.d., za leto 2013**Tabela 22: Izkaz sprememb lastniškega kapitala v družbi Istrabenz, d.d., za leto 2013**

Zneski v EUR GIBANJE KAPITALA	OSNOVNI KAPITAL	LASTNI DELEŽI	REZERVE ZA LASTNE DELEŽE	REZERVE ZA POŠTENO VREDNOST	ZADRŽANI DOBIČKI	SKUPAJ KAPITAL
Stanje 01.01.2013	21.615.757	-49.630	49.630	17.814.830	-112.596.859	-73.166.272
Celotni vseobsegajoči donos za obdobje						
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	0	0	0	0	-1.158.805	-1.158.805
Drugi vseobsegajoči donos						
Sprememba poštene vrednosti sredstev razpoložljivih za prodajo	0	0	0	-1.882.142	0	-1.882.142
Skupaj drugi vseobsegajoči donos	0	0	0	-1.882..142	0	-1.882..142
Skupaj vseobsegajoči donos za obdobje	0	0	0	-1.882..142	-1.158.805	-3.040.947
Stanje 30.06.2013	21.615.757	-49.630	49.630	15.932.688	-113.755.663	-76.207.218

Pojasnila k računovodskim izkazom družbe Istrabenz, d.d.

Poslovni prihodki

Istrabenz, d.d., je v prvem polletju 2014 ustvaril 257.324 evrov poslovnih prihodkov. Prihodki izvirajo pretežno iz najemnin za poslovne prostore.

Drugi poslovni prihodki

Drugi poslovni prihodki v višini 138.518 evrov se v pretežni meri nanašajo na dobiček realiziran pri prodaji naložbene nepremičnine.

Stroški storitev

Stroški storitev v višini 283.753 evrov so na ravni primerljivega obdobja lani.

Stroški dela

Zneski v EUR			
STROŠKI DELA	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Stroški plač	225.454	326.805	69
Stroški socialnih zavarovanj	38.665	57.821	67
Drugi stroški dela	18.793	41.039	46
Skupaj	282.912	425.665	66

Izid iz poslovanja

Družba Istrabenz, d.d., v prvem polletju 2014 izkazuje negativen poslovni izid iz poslovanja v višini 342.366 evrov.

Izid iz financiranja

Zneski v €			
IZID IZ FINANCIRANJA	1-6/2014	1-6/2013	INDEKS 14/13
Prihodki dividend	853.349	844.900	101
Prihodki za obresti	103.485	314.170	33
Neto dobički pri prodaji sredstev razpoložljivih za prodajo	5.654	384	-
Finančni prihodki iz prevrednotenja in drugi finančni prihodki	171.456	349.865	-
Plačane odpisane terjatve in odprave odpisov	15	52.856	-
Finančni prihodki	1.133.959	1.562.175	73
Odhodki za obresti	-1.717.454	-2.238.935	77
Neto izgube pri prodaji sredstev razpoložljivih za prodajo vodenih po NV	-56.393	0	-
Finančni odhodki	-1.773.847	-2.238.935	79
Izid financiranja	-639.888	-676.760	95

Družba Istrabenz, d.d., je v prvem polletju 2014 ustvarila 1.133.959 evrov finančnih prihodkov in 1.773.847 evrov finančnih odhodkov. Prihodki financiranja so v pretežni meri posledica prihodkov dividend in obresti, odhodki financiranja pa se v pretežni meri nanašajo na obresti.

Čisti poslovni izid obračunskega obdobja

Družba Istrabenz, d.d., v prvem polletju 2014 izkazuje izgubo v višini 982.254 evrov.

Pojasnila k bilanci stanja družbe Istrabenz, d.d.

Nepremičnine, naprave in oprema

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Zgradbe	935.262	969.281	96
Druge naprave in oprema	231.676	233.005	99
Nepremičnine, naprave in oprema	1.166.938	1.202.286	97

Nepremičnine so zastavljene kot jamstvo za dolgove.

Naložbene nepremičnine

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Naložbene nepremičnine - zgradbe	2.319.937	2.476.722	94
Naložbene nepremičnine - zemljišča	1.038.630	1.153.844	90
Naložbene nepremičnine dane v najem odvisnim družbam	523.660	538.375	97
Naložbene nepremičnine	3.882.227	4.168.941	93

Družba Istrabenz, d.d., je realizirala prodajo počitniške hiše v Kranjski Gori in pri tem realizirala dobiček v višini 135.834 evrov. Vse naložbene nepremičnine so zastavljene kot jamstvo za dolgove.

Naložbe v odvisne družbe in skupaj obvladovana podjetja

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Deleži v odvisnih družbah	24.337.000	24.337.000	100
Deleži v skupaj obvladovanih podjetjih	28.290.000	28.290.000	100

V izkazih 30. 6. 2014 niso upoštevane niti slabitve niti okrepitve naložb v odvisne družbe iz naslova sprememb poštene vrednosti naložb.

Nekratkoročne finančne naložbe

Nekratkoročne finančne naložbe 30. 6. 2014 znašajo 25.093.049 evrov in zajemajo finančna sredstva razpoložljiva za prodajo. Vrednost je za 24 odstotkov višja od stanja 31. 12. 2013, ki je znašalo 20.256.739 evrov, kar je v pretežni meri posledica spremembe borznih cen naložbe (delnice družbe Petrol, d.d.), ki kotira na Ljubljanski borzi vrednostnih papirjev.

Nekratkoročne poslovne terjatve

Nekratkoročne poslovne terjatve v višini 34.444 evrov (31. 12. 2013 so znašale 35.956 evrov) predstavljajo vplačana sredstva v rezervni sklad po stanovanjskem zakonu.

Poslovne terjatve

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Poslovne terjatve do kupcev	18.110	55.276	33
Poslovne terjatve do kupcev - odvisne družbe	10.506	10.506	100
Poslovne terjatve do kupcev – pridružene družbe	174	174	100
Druge poslovne terjatve	854.424	35.817	2386
Poslovne terjatve	883.214	101.773	868

Druge poslovne terjatve vključujejo terjatve za izplačilo dividend po izvedenih skupščinah.

Predujmi in druga sredstva

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Kratkoročno dani predujmi in varščine	20.953	24.553	85
Kratkoročno odloženi stroški oziroma odhodki	14.279	12.031	119
Predujmi in druga sredstva	35.232	36.584	96

Finančne naložbe in posojila

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Kratkoročni depoziti	1.122.929	0	-
Kratkoročno dana posojila odvisnim družbam	2.330.000	2.330.000	100
Kratkoročno dana posojila drugim	842.086	842.086	100
Terjatve za obresti financiranja	126.286	108.298	117
Kratkoročno dana posojila	3.298.372	3.280.384	101
Finančne naložbe in posojila	4.421.302	3.280.385	135

Kratkoročni depozit v višini 1.122.929 evrov z ročnostjo do enega leta je rezerviran za plačilo obresti bankam upnicam, ki zapadejo v plačilo 31. 12. 2014.

Kratkoročno dana posojila odvisnim družbam se v celoti nanašajo na dano posojilo družbi Zastava Istrabenz Lizing, d.o.o.

Denar in denarni ustrezniki

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Sredstva na računih	2.139.100	4.086.443	52
Denarna sredstva v blagajni	416	416	100
Denar in denarni ustrezniki	2.139.516	4.086.859	52

Kapital

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Vpoklicani kapital	21.615.757	21.615.757	100
Lastni deleži	-49.630	-49.630	100
Rezerve za lastne deleže	49.630	49.630	100
Skupaj rezerve za pošteno vrednost	22.812.948	18.465.093	124
Zadržani dobički	-119.968.736	-118.986.482	101
Kapital	-75.540.031	-78.905.632	96

Posojila

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Prejeta posojila bank	158.267.571	158.611.567	100
Nekratkoročna posojila	158.267.571	158.611.567	100
Prejeta posojila bank	0	0	-
Obveznosti za obresti financiranja	557.012	0	-
Kratkoročna posojila in obresti	557.012	0	-

V prvem polletju 2014 je družba Istrabenz, d.d., bankam upnicam predčasno poravnala skupno 343.996 evrov obveznosti.

Nekratkoročne obveznosti za obresti

Nekratkoročne obveznosti za obresti v višini 3.137.130 evrov se nanašajo na obveznosti iz naslova obresti na bančna posojila, ki zapadejo v plačilo do 31. 12. 2017.

Rezervacije

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	23.423	23.423	100
Druge rezervacije	50.304	37.105	136
Rezervacije	73.727	60.528	122

Druge finančne obveznosti

Druge finančne obveznosti v višini 208.471 evrov (31. 12 2012 so znašale 208.471 evrov) se v celoti nanašajo na obveznosti iz naslova iztisnitve malih delničarjev družb Droga Kolinska, d.d., in Istrabenz Turizem, d.d. Družba teh obveznosti ni mogla še poplačati, ker ne razpolaga z vsemi potrebnimi podatki za izplačilo. Za poravnavo teh obveznosti ima družba rezervirana sredstva na fiduciarnem računu pri notarju.

Poslovne obveznosti

Zneski v EUR			
POSTAVKE	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Poslovne obveznosti do dobaviteljev	20.748	49.667	42
Poslovne obveznosti do dobaviteljev - odvisne družbe	9.211	12.104	76
Obveznosti do dobaviteljev	29.959	61.771	49
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	70.761	104.975	67
Kratkoročne obveznosti do državnih in drugih institucij	100.492	1.173.644	9
Kratkoročne poslovne obveznosti do drugih	49.538	48.104	103
Druge poslovne obveznosti	220.791	1.326.723	17
Kratkoročne poslovne obveznosti	250.750	1.388.494	18

Pogojne obveznosti

Zneski v EUR			
POGOJNE OBVEZNOSTI	30.6.2014	31.12.2013	INDEKS 14/13
Dane garancije in poročstva - drugi	900.000	900.000	100
Dane garancije in poročstva - odvisne družbe doma	394.932	777.452	51
Skupaj	1.294.932	1.677.452	77

Izjava uprave

Uprava holdinške družbe Istrabenz, d.d., ki jo sestavljata Andrej Laznik, predsednik uprave, in Suzana Bolčič Agostini, članica uprave, v skladu s 113. členom Zakona o trgu finančnih instrumentov izjavlja, po njenem najboljšem vedenju:

- da je povzetek nerevidiranega računovodskega poročila Skupine Istrabenz in holdinške družbe Istrabenz, d.d., za obdobje januar – junij 2014 sestavljen v skladu z MRS 34, Medletno računovodsko poročanje ter daje resničen in pošten prikaz sredstev in obveznosti, finančnega položaja in poslovnega izida družbe Istrabenz, d.d., in drugih družb Skupine Istrabenz, vključenih v konsolidacijo kot celote;
- da je v nerevidirano poročilo o poslovanju družbe in Skupine Istrabenz za obdobje januar – junij 2014 vključen pošten prikaz pomembnih poslov s povezanimi osebami.

Uprava izjavlja, da v obdobju, ki se je končalo 30. junija 2014, Istrabenz, d.d., ni začel poslov s povezanimi osebami, ki bi bili opravljeni pod neobičajnimi pogoji.

Koper, 22. 8. 2014



Andrej Laznik
predsednik uprave



Suzana Bolčič Agostini
članica uprave

Vpogled v polletno poročilo

Vpogled v nerevidirano poročilo o poslovanju Skupine Istrabenz in holdinške družbe Istrabenz, d.d., za prvo polletje 2014 je vsem zainteresiranim omogočen na sedežu družbe Istrabenz, d.d., Koper, Cesta Zore Perello-Godina 2, vsak delavnik med 9. in 14. uro, na vpogled pa je tudi na spletni strani družbe www.istrabenz.si.

Seznam tabel

Tabela 1: Podatki o delnici izdajatelja Istrabenz, d.d.....	4
Tabela 2: Osnovni podatki poslovanja družbe Istrabenz, d.d., v prvem polletju 2014.....	5
Tabela 3: Osnovni podatki poslovanja Skupine Istrabenz v obdobju januar – junij 2014.....	6
Tabela 4: Največji delničarji družbe Istrabenz, d.d., na dan 30. 6. 2014.....	11
Tabela 5: Glavni pokazatelji poslovanja za področje Turizem.....	16
Tabela 6: Glavni pokazatelji poslovanja za področje Informacijskih tehnologij.....	17
Tabela 7: Glavni pokazatelji poslovanja za družbo Zastava Istrabenz Lizing, d.o.o.	18
Tabela 8: Glavni pokazatelji poslovanja za plinsko dejavnost.....	19
Tabela 9: Sredstva in viri sredstev družbe Istrabenz, d.d.	20
Tabela 10: Konsolidirani izkaz poslovnega izida Skupine Istrabenz.....	22
Tabela 11: Vseobsegajoči donos Skupine Istrabenz.....	23
Tabela 12: Konsolidirana bilanca stanja Skupine Istrabenz.....	24
Tabela 13: Konsolidirani izkaz finančnega izida Skupine Istrabenz.....	25
Tabela 14: Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala v Skupini Istrabenz za leto 2014.....	27
Tabela 15: Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala v Skupini Istrabenz za leto 2013.....	28
Tabela 16: Poročanje po segmentih.....	29
Tabela 17: Izkaz poslovnega izida družbe Istrabenz, d.d.....	38
Tabela 18: Vseobsegajoči donos družbe Istrabenz, d.d.	38
Tabela 19: Bilanca stanja družbe Istrabenz, d.d.	39
Tabela 20: Izkaz finančnega izida družbe Istrabenz, d.d.	40
Tabela 21: Izkaz sprememb lastniškega kapitala v družbi Istrabenz, d.d., za leto 2014.....	41
Tabela 22: Izkaz sprememb lastniškega kapitala v družbi Istrabenz, d.d., za leto 2013.....	42

Seznam slik

Slika 1: Organigram Skupine Istrabenz na dan 30. 6. 2014.....	10
Slika 2: Lastniška struktura družbe Istrabenz, d.d., na dan 30. 6. 2014.....	11