

BANKA:

DEŽELNA BANKA SLOVENIJE d.d., Kolodvorska 9, 1000 Ljubljana  
matična številka 5349907, ID številka za DDV :SI 18787762

Kraj in datum: Ljubljana, 18.02.2016

Naročnik garancije (v nadaljevanju: *Glavni delničar*):

GLEN trgovsko podjetje d.o.o., Cesta v Mestni log 58F, 1000 Ljubljana

Garancijski upravičenci (v nadaljevanju: *Manjšinski delničarji*):

Manjšinski delničarji družbe ALTA SKUPINA, upravljanje družb, d.d., Železna cesta 18, Ljubljana

**GARANCIJA ZA IZPOLNITEV OBVEZNOSTI GLAVNEGA DELNIČARJA PRI  
IZKLJUČITVI MANJŠINSKIH DELNIČARJEV DRUŽBE  
št. 7/16-PG/NM**

(v nadaljevanju: Garancija)

DEŽELNA BANKA SLOVENIJE d.d., Kolodvorska ulica 9, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: BANKA) izjavlja, da je seznanjena:

- da so družbe Publikum Holding d.o.o., Miklošičeva 38, 1000 Ljubljana, Gaznafta Investments Limited, 2, Great Alexander Thera Complex, Block F, Office 2, 4534 Limassol, Ciper ter Glen trgovsko podjetje d.o.o., Cesta v mestni log 58F, Ljubljana (v nadaljevanju: *Glavni delničar*) imetniki **2.990.525** navadnih imenskih kosovnih delnic družbe ALTA SKUPINA, upravljanje družb, d.d., Železna cesta 18, Ljubljana (v nadaljevanju: *Družba*) z oznako SMPR (v nadaljevanju za vse delnice: *Delnice*), ki predstavljajo **99,09%** celotnega osnovnega kapitala Družbe. Glavni delničar je pridobil Delnice v postopku prevzemne ponudbe za odkup Delnic, izvedene v skladu z določbami Zakona o prevzemih (v nadaljevanju: *ZPre-1*) in na podlagi **odločbe** Agencije za trg vrednostnih papirjev opr. št. **40201-18/2015-10 z dne 21.12.2015** za prevzemno ponudbo, ki je trajala od vključno 24.12.2015 do vključno 05.02.2016 (v nadaljevanju: *Prevzemna ponudba*),
- da je Agencija za trg vrednostnih papirjev (ATVP) z **odločbo opr. št. 40201-18/2015-21 z dne 10.02.2016** ugotovila, da je bila Prevzemna ponudba Glavnega delničarja uspešna;
- da navedeno v zgornjih dveh alinejah skladno z določbami 68. člena ZPre-1 predstavlja podlago za sprejem sklepa skupščine delničarjev Družbe o izključitvi manjšinskih delničarjev Družbe;
- da bo Glavni delničar predlagal skupščini Družbe, da sprejme sklep, da se vse Delnice, katerih imetnik ni Glavni delničar (v nadaljevanju za vse delničarje Družbe z izjemo Glavnega

delničarja: *Manjšinski delničarji*), prenesejo na Glavnega delničarja proti plačilu denarne odpravnine v znesku **3,5 EUR za vsako Delnico** (v nadaljevanju: *Denarna odpravnina*), ki je enaka znesku denarnega izplačila za Delnico, kakor je bilo določeno v Prevezemni ponudbi, in ki bo izplačana naslednjim upravičencem do Denarne odpravnine za prenos Delnic na Glavnega delničarja:

- v primeru, ko so Delnice v lasti Manjšinskega delničarja predmet pravice tretje osebe in iz vsebine pravice tretje osebe izhaja upravičenje do donosov: oseba, v korist katere je bila ta pravica vpisana na presečni dan za izbris te pravice;
- v drugih primerih: manjšinski delničarji, ki so vpisani v centralnem registru kot imetniki delnic na presečni dan za prenos,

v nadaljevanju: *Sklep skupščine*;

- da je v Sklepu skupščine, ki ga bo Glavni delničar predlagal v sprejem skupščini delničarjev Družbe, predvideno, da bo Glavni delničar Manjšinskim delničarjem oz. upravičencem do denarne odpravnine, za katere bo imel popolne in pravilne podatke za izplačilo, Denarno odpravnino izplačal najkasneje v roku 15 dni po vpisu Sklepa skupščine o prenosu Delnic na Glavnega delničarja v sodni register;
- da mora Glavni delničar (kot glavni dolžnik) skladno z ZGD-1 in s Sklepom skupščine nemudoma po vpisu Sklepa skupščine v sodni register, najkasneje pa v roku 15 dni po vpisu Sklepa skupščine v sodni register Manjšinskim delničarjem oz. upravičencem do denarne odpravnine za vsako Delnico plačati Denarno odpravnino (v nadaljevanju: Osnovna obveznost);
- da mora v zavarovanje Osnovne obveznosti Glavni delničar še pred sklicem skupščine delničarjev Družbe, ki bo odločala o sprejemu Sklepa skupščine, poslovodstvu Družbe predložiti to Garancijo, s katero je BANKA solidarno odgovorna za izpolnitev Osnovne obveznosti Glavnega delničarja;
- da ima vsak Manjšinski delničar možnost vpogleda v besedilo te Garancije na sedežu Družbe ter, da bo iz sklica skupščine delničarjev Družbe, ki bo odločala o sprejemu Sklepa skupščine, razvidno, da je bila izdana ta Garancija o solidarni odgovornosti za izpolnitev obveznosti Glavnega delničarja.

BANKA se s to Garancijo nepreklicno in brezpogojno obvezuje, da bo na prvi pisni poziv vsakega posameznega Manjšinskega delničarja oz. upravičenca do denarne odpravnine, ki mu bo priloženo:

1. notarsko overjena pisna izjava Manjšinskega delničarja oz. upravičenca do denarne odpravnine, da Glavni delničar ni poravnal svoje Osnovne obveznosti, ki bo vsebovala tudi številko transakcijskega računa Manjšinskega delničarja oz. upravičenca do denarne odpravnine (v nadaljevanju: Račun), in nalog BANKI, da mu na Račun nakaže plačilo po tej Garanciji,



2. izpisek iz centralnega registra nematerializiranih vrednostnih papirjev KDD- Centralne klirinško depotne družbe d.d., Ljubljana, ki dokazuje, da je:

- v primeru, ko so Delnice v lasti Manjšinskega delničarja predmet pravice tretje osebe in iz vsebine pravice tretje osebe izhaja upravičenje do donosov: da je upravičenec do denarne odpravnine na presečni dan za izbris te pravice upravičen do donosov iz določenega števila Delnic;
- v drugih primerih: da je na presečni dan za prenos Delnic Manjšinski delničar imetnik določenega števila Delnic in da njegove Delnice niso bile predmet pravice tretjega, ali v primeru spremembe navedenega zakona iz drugih določb ali določbe s smiselno podobno vsebino,

nakazala na Račun vsak zapadel in s strani Glavnega delničarja neporavnan znesek iz naslova Denarne odpravnine. BANKA bo štela, da je določen znesek s strani Glavnega delničarja neporavnan, razen če bo Glavni delničar predložil BANKI zanjo sprejemljiva dokazila, da je določen znesek poravnan, vendar največ v višini zmnožka števila Delnic, ki jih ima Manjšinski delničar na presečni dan, in Denarne odpravnine, vendar do najvišjega skupnega zneska, enakega vsoti Denarnih odpravnin vseh Manjšinskih delničarjev, ki ne sme presegati zneska

**96.428,50 EUR**

**(z besedo: šestindevetdesettisočštiristoosemindvajset EUR in 50 centov).**

Z vsakim delnim plačilom po tej Garanciji se obveznost BANKE ustrezno zmanjša za izplačani znesek.

Ta Garancija ni prenosljiva.

Ta Garancija stopi v veljavo z dnem izdaje, s tem, da Manjšinski delničar oz. upravičenec do denarne odpravnine lahko zahteva plačilo po tej Garanciji (skladno z določili te Garancije) od vključno 16. dneva, ko je Sklep skupščine o prenosu Delnic Manjšinskih delničarjev na Glavnega delničarja vpisan v sodni register. Ne glede na to, ali je ta Garancija Banki vrnjena, obveznosti Banke po tej Garanciji prenehajo, če Banka ne prejme pravnega pisnega poziva za unovčenje najkasneje do 30. dneva po vpisu Sklepa skupščine o prenosu Delnic na Glavnega delničarja v sodni register oz. najkasneje do dne **15.05.2016**. Pred navedenim dnem Garancija preneha veljati takoj, ko BANKA prejme izvornik te Garancije, skupaj z notarsko overjeno izjavo vseh Manjšinskih delničarjev oz. upravičencev do denarne odpravnine, da se odpovedujejo svojim zahtevkom po tej Garanciji.

Šteje se, da je pisni poziv za unovčenje te Garancije pravilen, če je dostavljen BANKI v originalu na zgoraj navedeni naslov, s priporočeno pošto pošiljko ali po kurirju in vsebuje sklicevanje na številko te Garancije.

Za potrebo te Garancije se za delovni dan šteje vsak dan razen sobot, nedelj, praznikov in dni, na katere BANKA ne posluje z običajnim delovnim časom in v običajnem obsegu poslovanja.

Za presojo pravic in obveznosti BANKE in upravičenca po tej Garanciji se uporabljajo predpisi, veljavni v kraju sedeža BANKE. Za reševanje morebitnih sporov po tej Garanciji je pristojno stvarno sodišče v kraju sedeža BANKE.

**Deželna banka Slovenije d.d.**

Po pooblastilu:

Šterk Irena

Cerovšek Drago

  
 DEŽELNA BANKA SLOVENIJE d.d.  
PE COLEIJSKA 18

