



Skupina Luka Koper

Poslovanje v obdobju 2010 – 2017 in ključne naložbe od leta 2014 do danes

Vsebina

Tržni položaj in pretovor

Finančni kazalniki

Ključne naložbe

Ostali dosežki

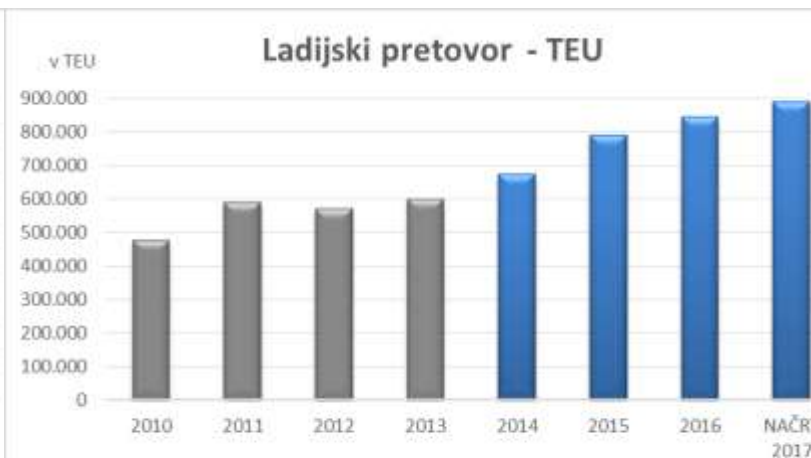


Skupina Luka Koper

TRŽNI POLOŽAJ IN PRETOVOR

TRŽNI POLOŽAJ IN PRETOVOR

- Rekordni dosežki pri pretovoru.
- Prva luka po pretovoru kontejnerjev v severnem Jadranu.
- Luka Koper med največjimi tremi pristanišči po pretovoru avtomobilov v Sredozemlju.
- Prva luka za avstrijsko gospodarstvo.
- Prva luka za kontejnerski pretovor za Madžarsko in Slovaško.
- Pridobili nekatere izredno pomembne nove referenčne posle, ki odpirajo vrata za pridobivanje novih.





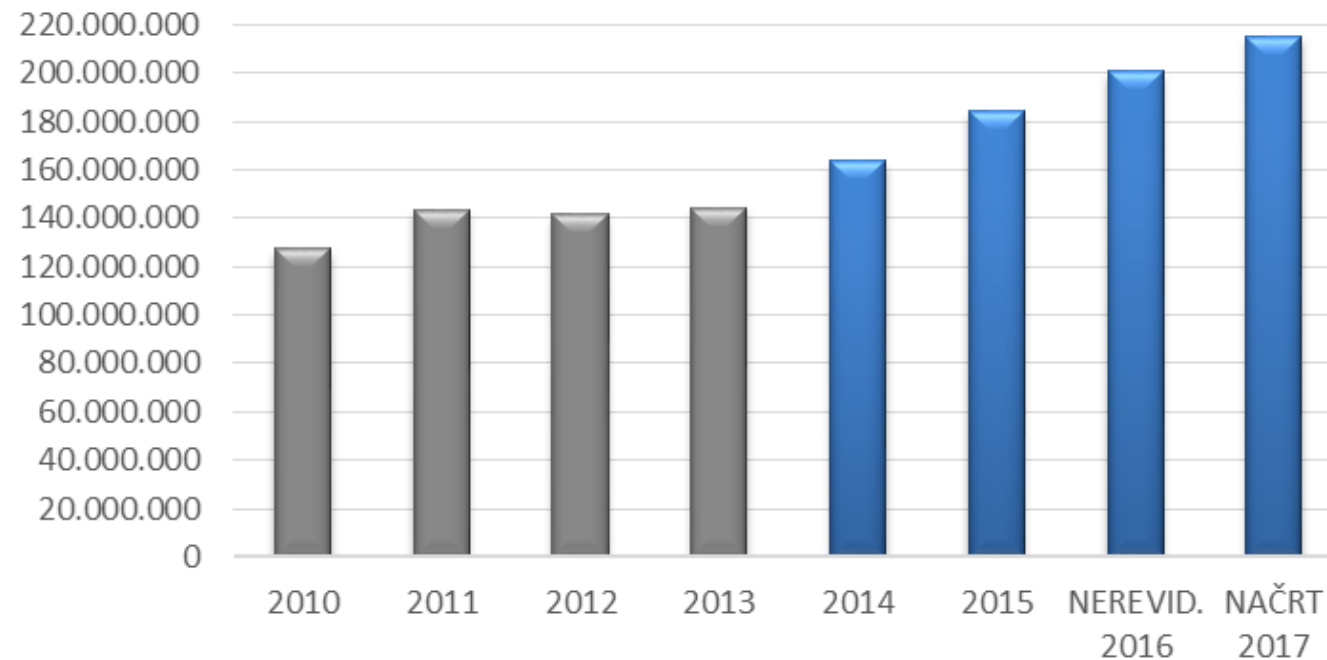
Skupina Luka Koper

FINANČNI KAZALNIKI

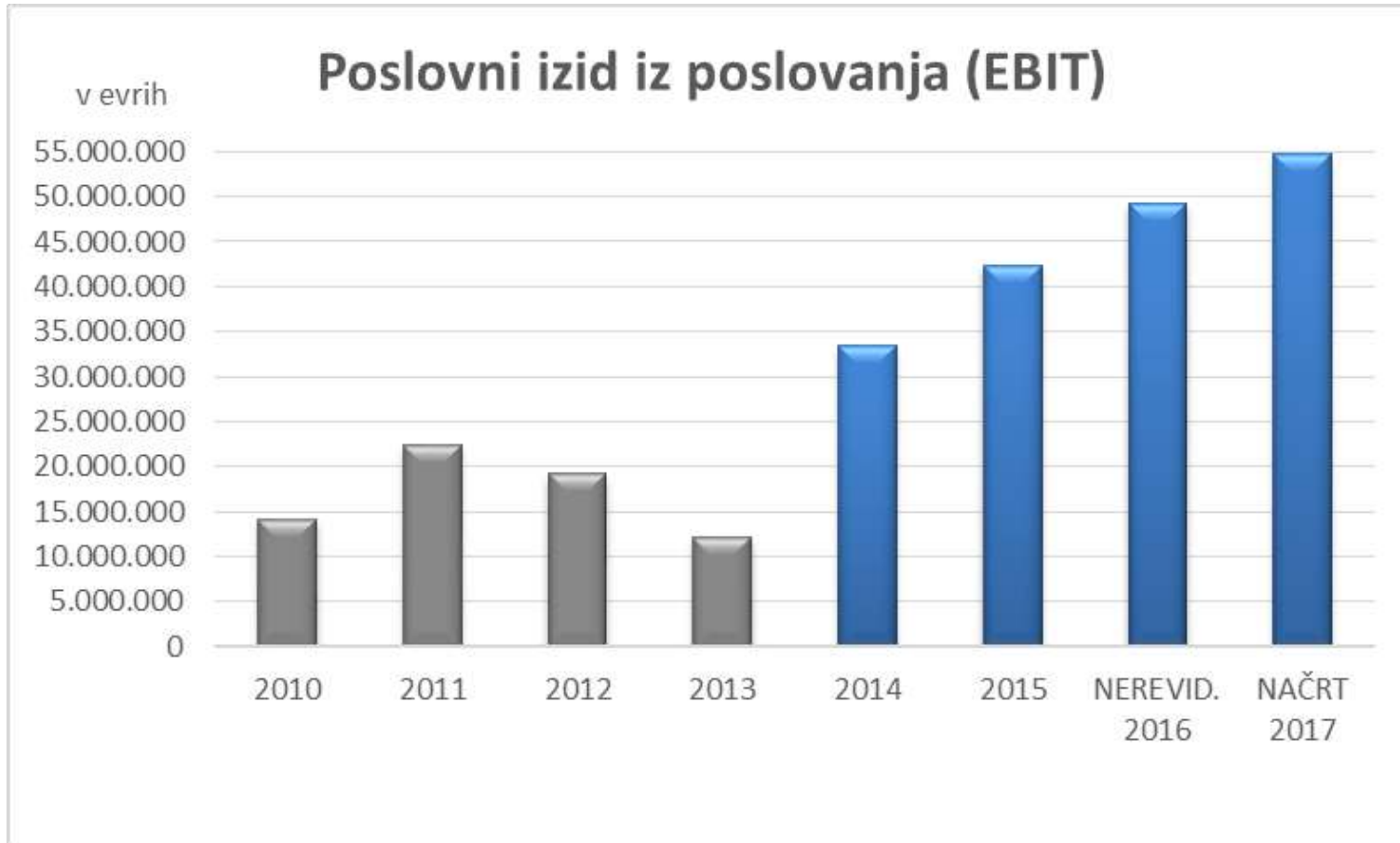
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE

Čisti prihodki od prodaje

v evrih



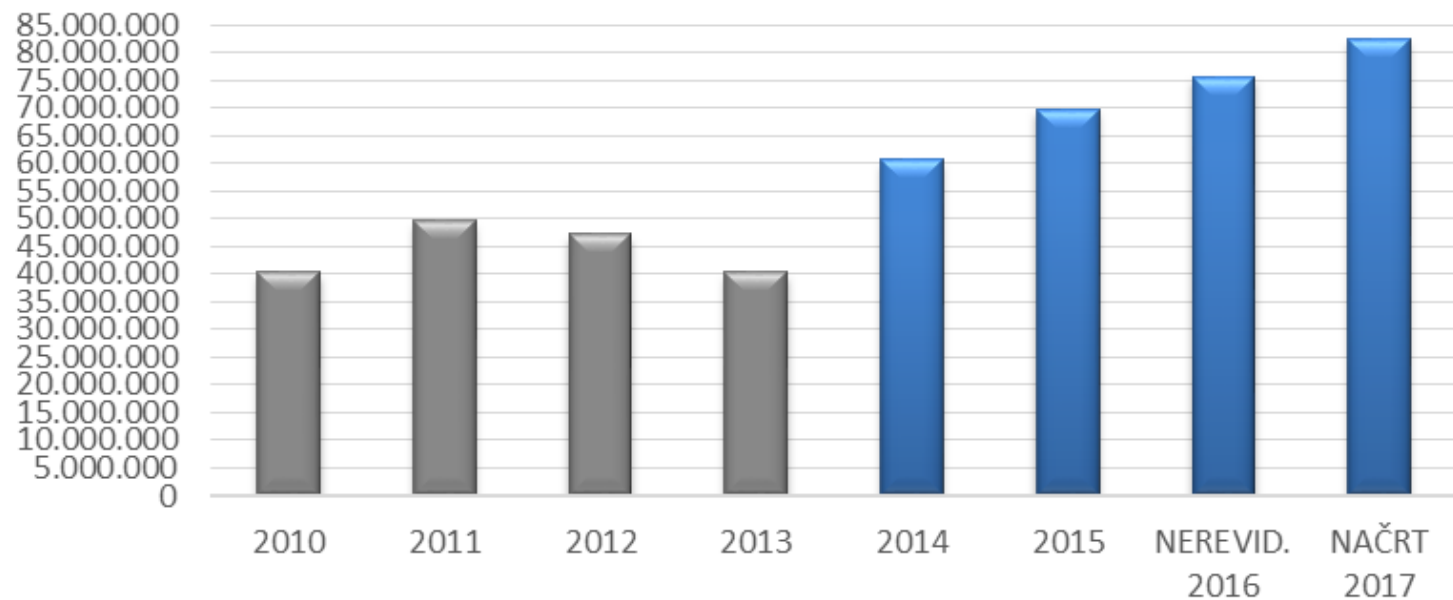
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA (EBIT)



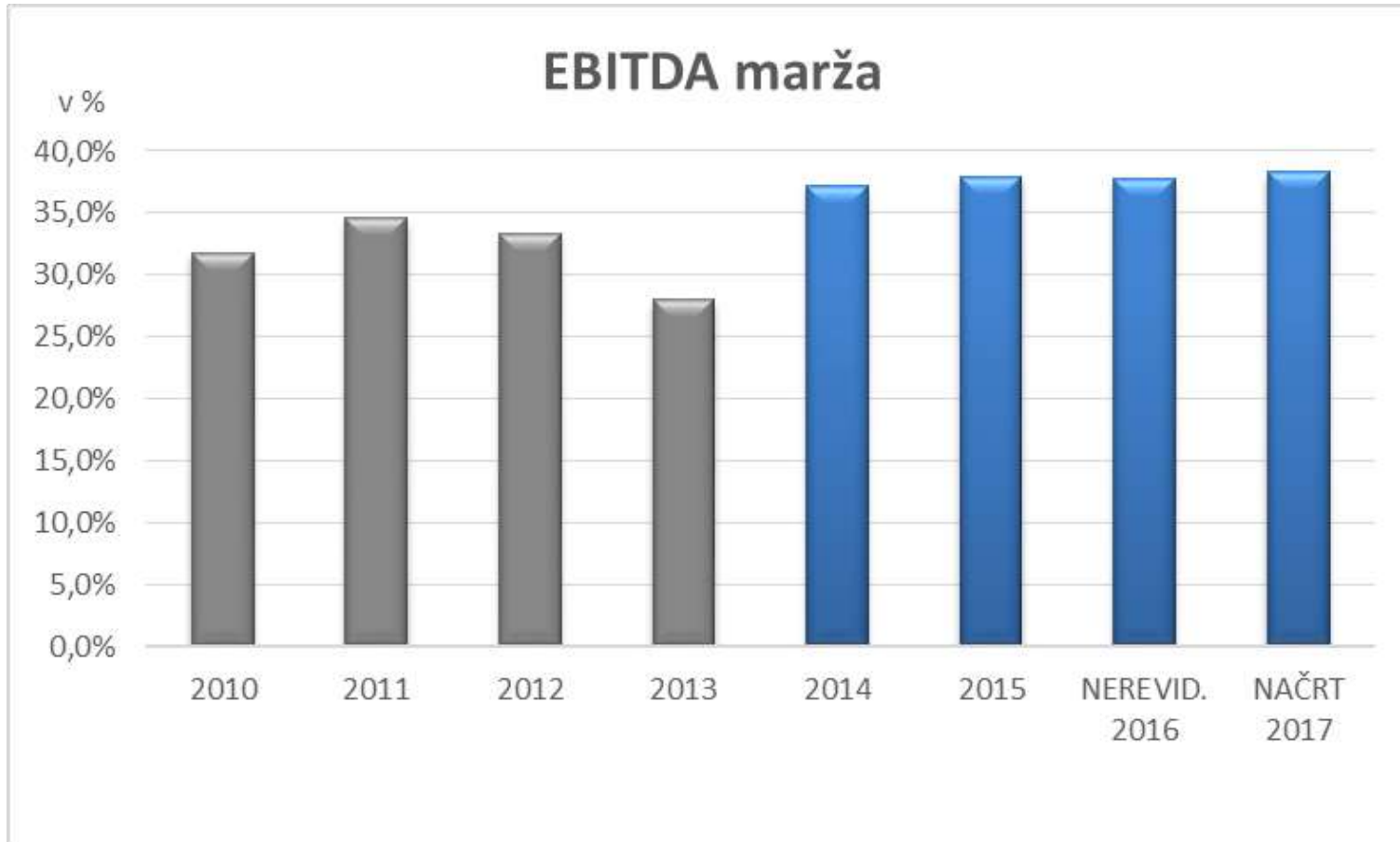
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA PRED AMORTIZACIJO (EBITDA)

Poslovni izid iz poslovanja pred amortizacijo
(EBITDA)

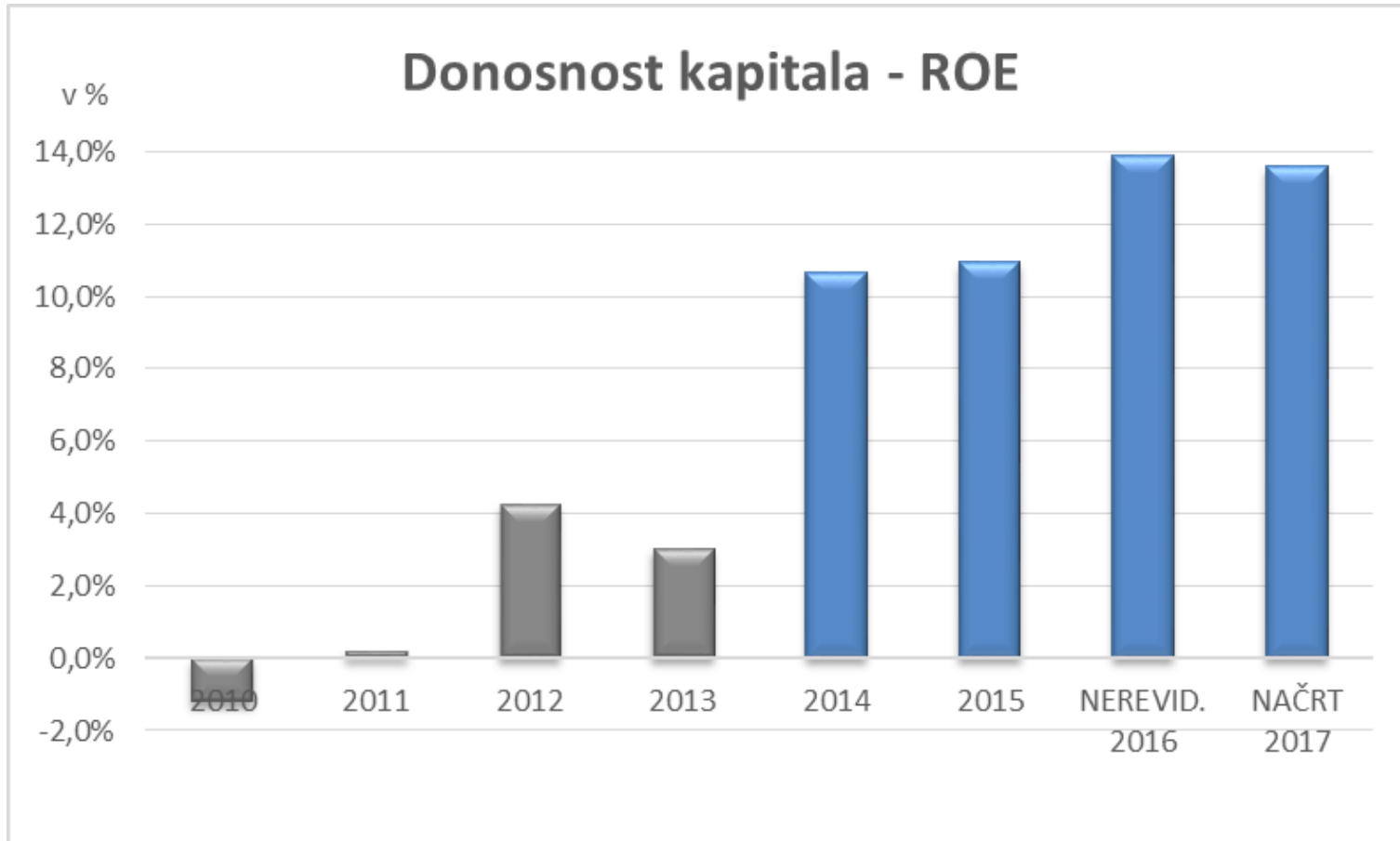
v evrih



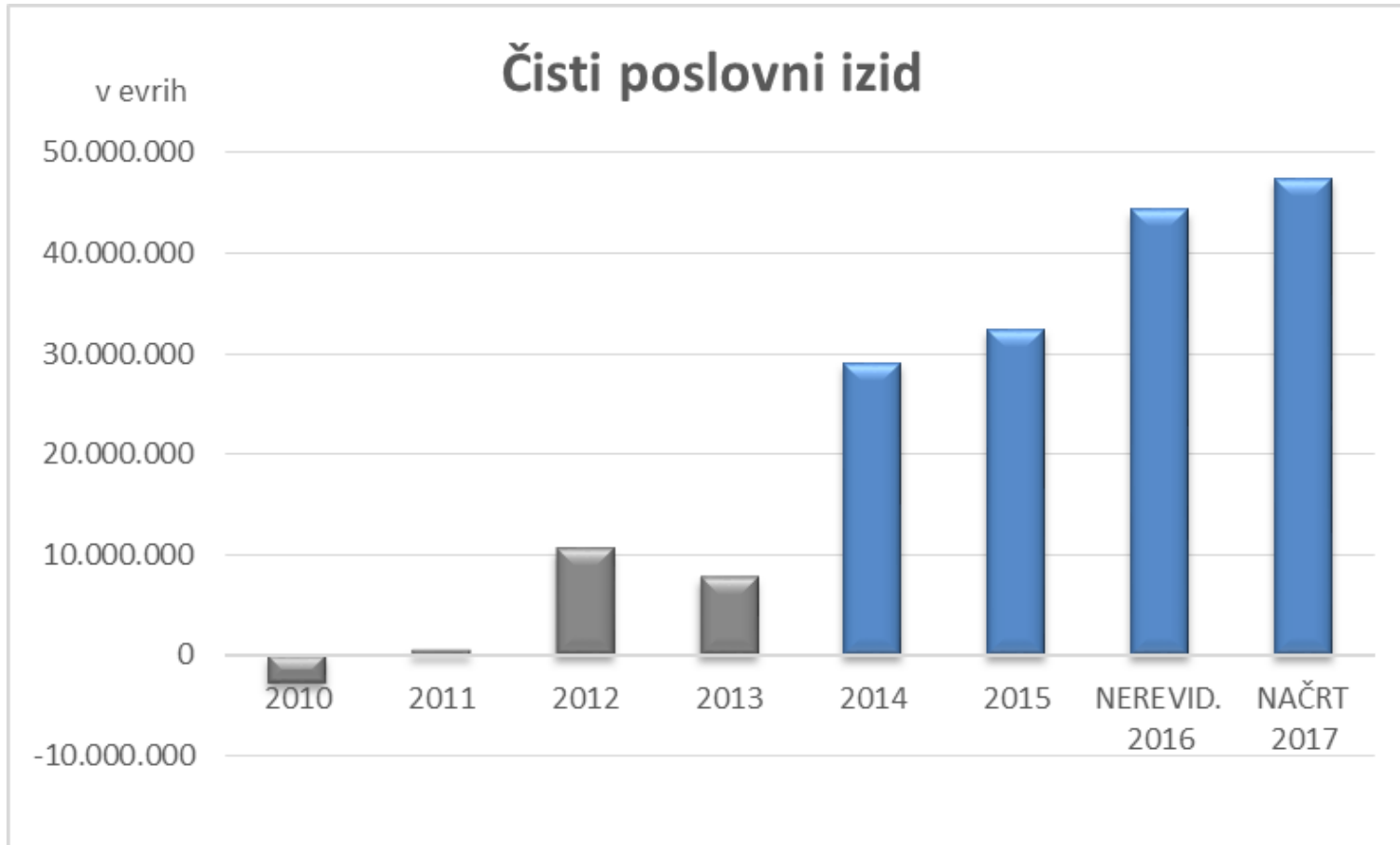
EBITDA MARŽA



DONOSNOST KAPITALA - ROE

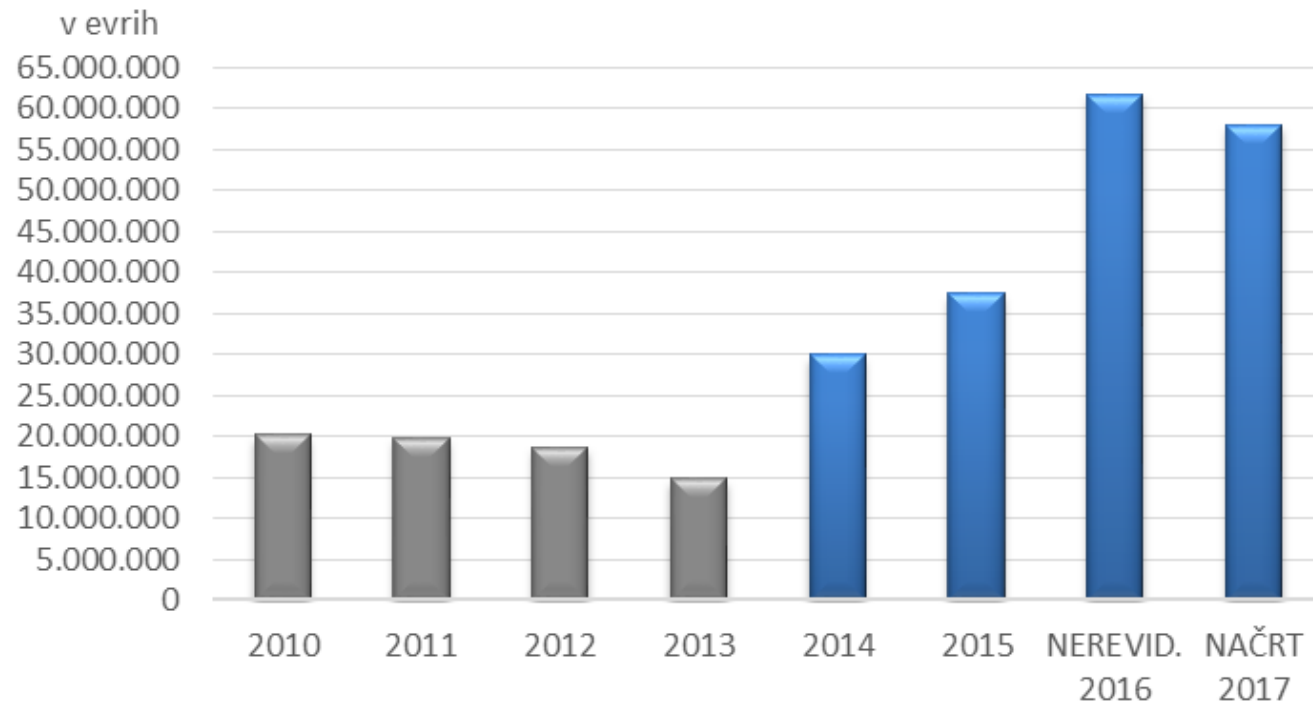


ČISTI POSLOVNI IZID



IZDATKI ZA NALOŽBE V NEPREMIČNINE, NAPRAVE IN OPREMO

Izdatki za naložbe v nepremičnine, naprave in opremo



Luka Koper – Port of Koper

KLJUČNE NALOŽBE OD LETA 2014 DO DANES



LUKA KOPER
Port of Koper



01.02.2017

Luka Koper – Port of Koper

ZAKLJUČENE NALOŽBE



LUKA KOPER
Port of Koper





Luka Koper

NALOŽBE V KONTEJNERSKI TERMINAL

POGLABLJANJE BAZENA I NA KOTO -15 m



S sofinanciranjem Evropske unije
Vseevropsko prometno omrežje (TEN-T)

Zaradi sprejema post-panamax ladij (potrebna globina -14,5 m) na kontejnerskem terminalu je bilo potrebno poglobiti Bazeni I na koto – 15 m hidrografske.

Vrednost naložbe: 5,8 MIO EUR

Čas trajanja izvedbe: 3 leta





Izgradnja zaledne skladiščne površine 7.c veza na nasipu (leto izvedbe 2014/2015)

Izvedlo se je izravnavo in utrditev površin z odvodnjavanjem.

Ʋrednost naložbe: 0,56 MIO EUR

Čas trajanja izvedbe: 3 mesece

Izgradnja zaledne skladiščne površine 7.c veza (dilataciji 2 in 3) (leto izvedbe 2013/2014)

Z izgradnjo zalednih konstrukcij Dilatacij 2 in 3 smo pridobili 6.840 m² novih površin kontejnerskega terminala.

Ʋrednost naložbe: 8,62 MIO EUR

Čas trajanja izvedbe: 8 mesecev

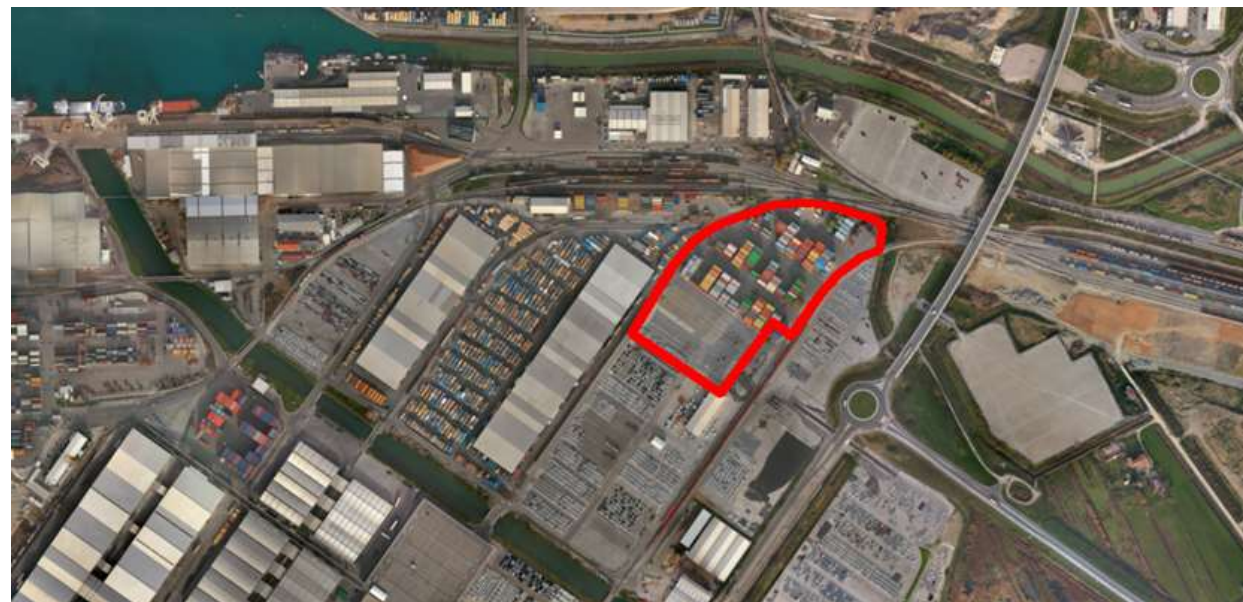


Depo faza a: utrditev skladiščnih in manipulativnih površin kontejnerskega terminala (leto izvedbe 2015)

V okviru Investicije se je utrdilo cca. 42.000 m² skladiščnih in manipulativnih površin kontejnerskega terminala (DEPO faza A).

Vrednost naložbe: 1,66 mio EUR

Čas trajanja izvedbe: 5 mesecev



Ureditev površin severno od tirov (techem) za polne kontejnerje z dostopno cesto in potrebno infrastrukturo (leto izvedbe 2015/2016)

Vrednost naložbe: 0,3 MIO EUR

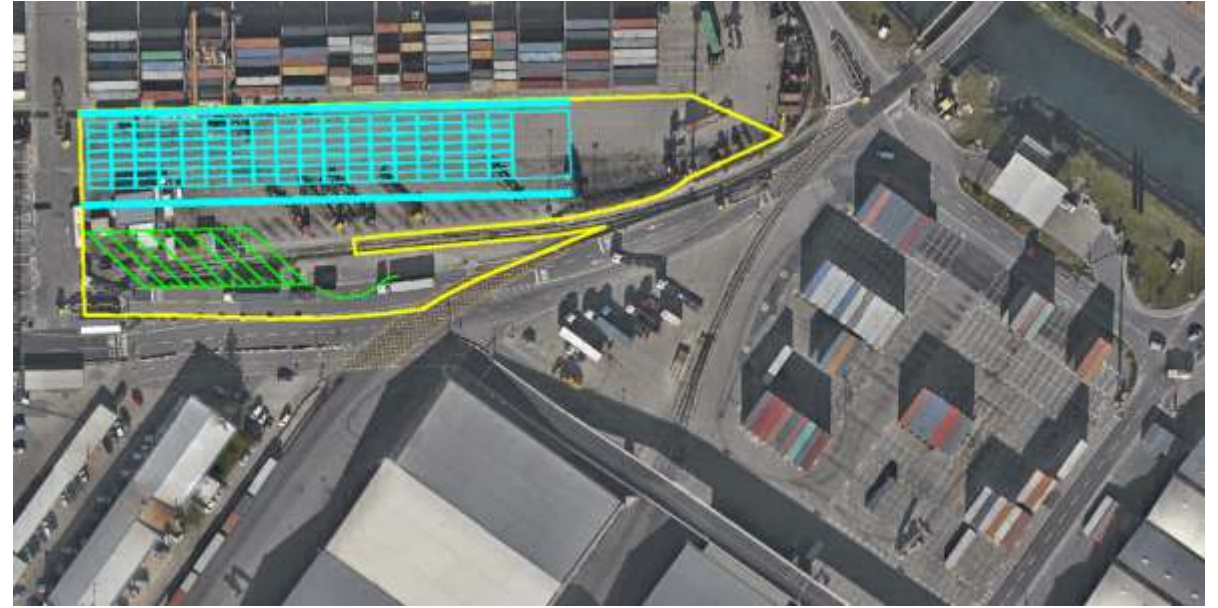
Čas trajanja izvedbe: 2 meseca

Podaljšanje bloka B5 proti vzhodu (leto izvedbe 2016)

S podaljšanjem bloka B5 je kontejnerski terminal pridobil 140 talnih pozicij za skladiščenje 20 feetnih kontejnerjev 4 v višino.

Vrednost naložbe: 0,47 MIO EUR

Čas trajanja izvedbe: 2 meseca



Gradnja tira 21a,b,c in most čez preliv (gradnja 2015)

V sklopu rešitve projekta »Razvoj kontejnerskega terminala za zagotavljanje zanesljivega in učinkovitega pretovornega servisa ob predvideni rasti prometa« je bilo potrebno na področju železniške infrastrukture izvesti razširitev skupine tirov na kontejnerskem terminalu in zgraditi premostitveni objekt čez preliv škocjanskega zatoka za potrebe novega dostavnega tira št. 21c.

Vrednost naložbe: 3,68 MIO EUR

Čas trajanja izvedbe: 7 mesecev

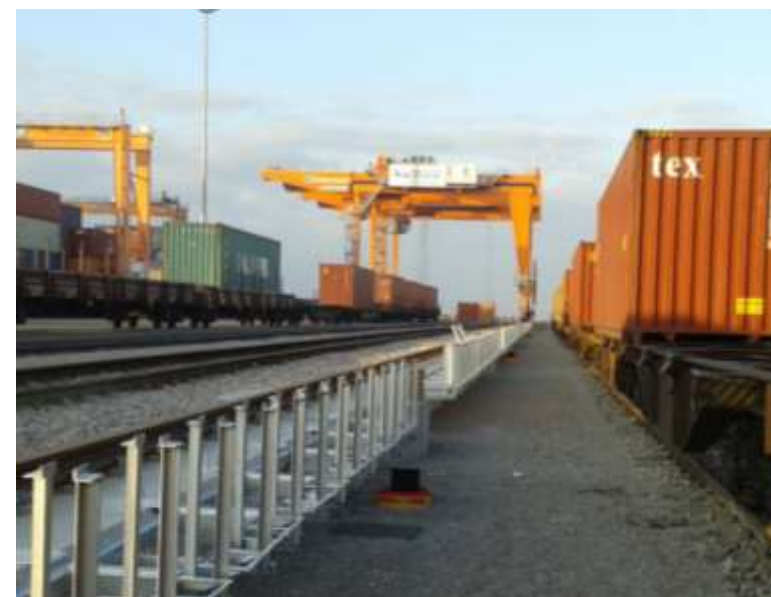
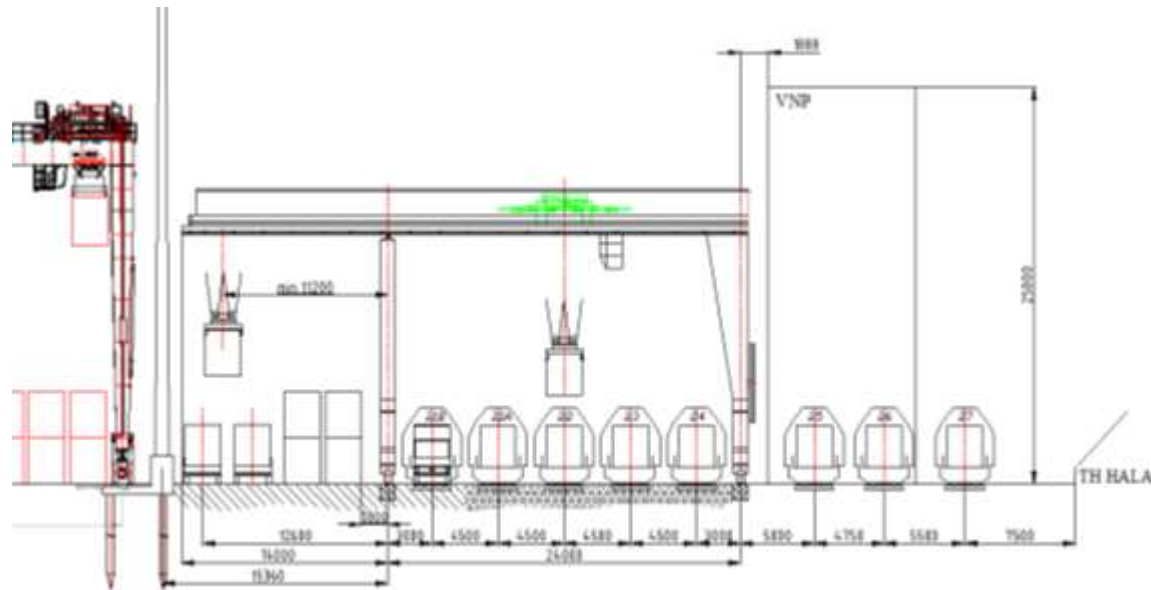
Gradnja žerjavne proge za RMG žerjave skupne dolžine 740 m (gradnja 2016)

Da se omogoči sočasno razkladanje/nakladanje kontejnerjev na vagone z vseh petih tirov (21b, 21a, 22, 23 in 24) je bilo potrebno namestiti RMG dvigala, ki se bodo gibala po žerjavni progi vzporedno z novimi in obstoječimi tiri.

Zabitih je bilo 252 pilotov globine 48m (cca 12 km)

Vrednost naložbe: 4 MIO EUR

Čas trajanja izvedbe: 9 mesecev

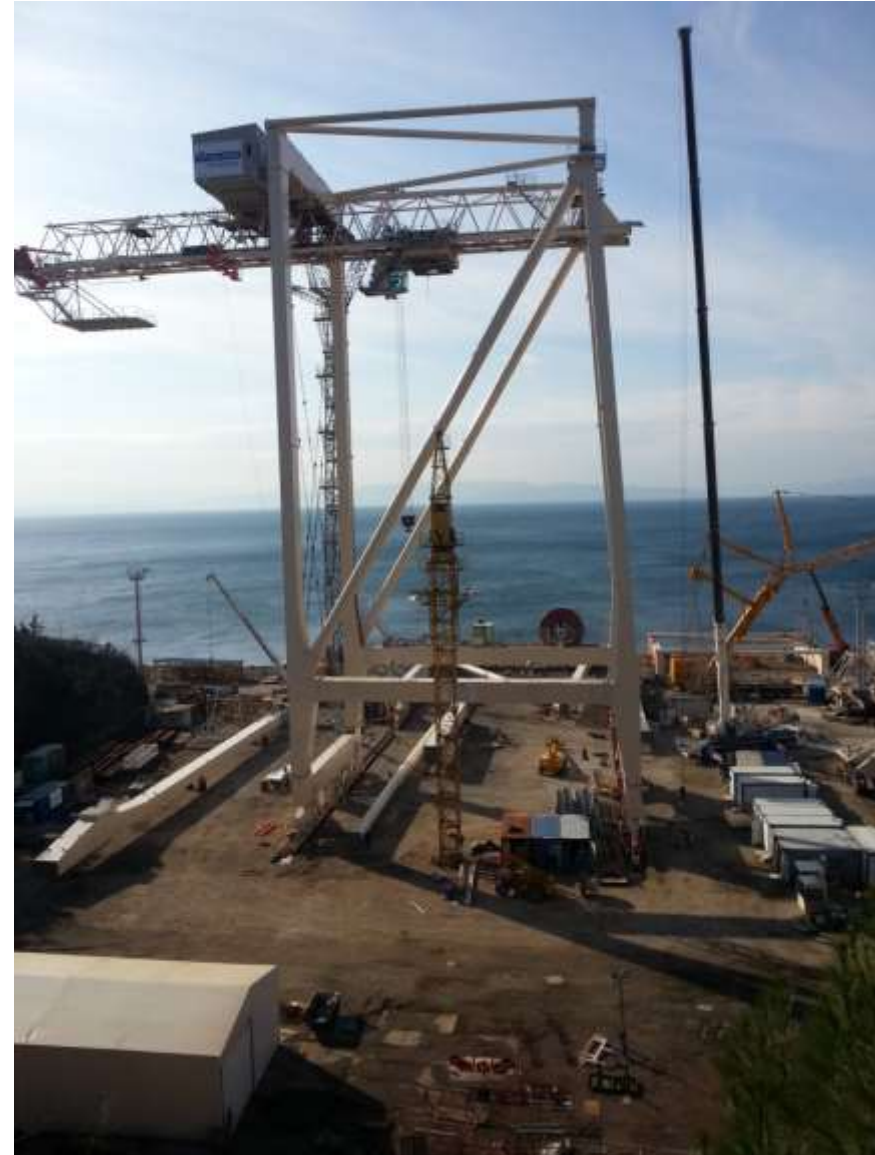


Nabava dveh super post panamax dvigal

Dvigala imajo razpon tirnic 30m, nosilnost dvigala pod kljuko znaša 75 t z možnostjo dviga do 48 m nad obalo in dosegom roke 24 kontejnerskih vrst na ladji kar znaša 65 m. Dobava april 2017.

Ʋrednost naložbe: 18,1 MIO EUR

Čas trajanja izvedbe: 1,5 leta



Nabava dveh portalnih dvigal na tirih (RMG)

Dvigala imajo razpon tirnic 24m, nosilnost dvigala 41 t. Dvigalo pokriva pet železniških tirov in je z njimi možno sestavljati vseh pet vlakovnih kompozicij.
Vrednost naložbe: 6,1 MIO EUR
Čas trajanja izvedbe: 1,5 leta



Nabava sedmih elektrificiranih skladiščnih portalnih dvigal (RTG)

Dvigala imajo razpon med kolesi 25,5m, nosilnost dvigala znaša 41 t z možnostjo dviga do pet višin. Dvigala so elektrificirana s tem, da imajo še rezervni diesel agregat v primeru izpada električnega omrežja.
Vrednost naložbe: 12 MIO EUR
Čas trajanja izvedbe: 1,5 leta



OBNOVA IN RAZŠIRITEV OBSTOJEČEGA VHODA V LUKO KOPER Z NOVIM DOSTOPOM NA PARKIRIŠČE

Z namenom razbremenitve tovornega prometa na obstoječem vhodu v pristanišče je bila izvedena premestitev vhoda do upravne stavbe Luke Koper d.d..

Vrednost naložbe: 65.000 EUR

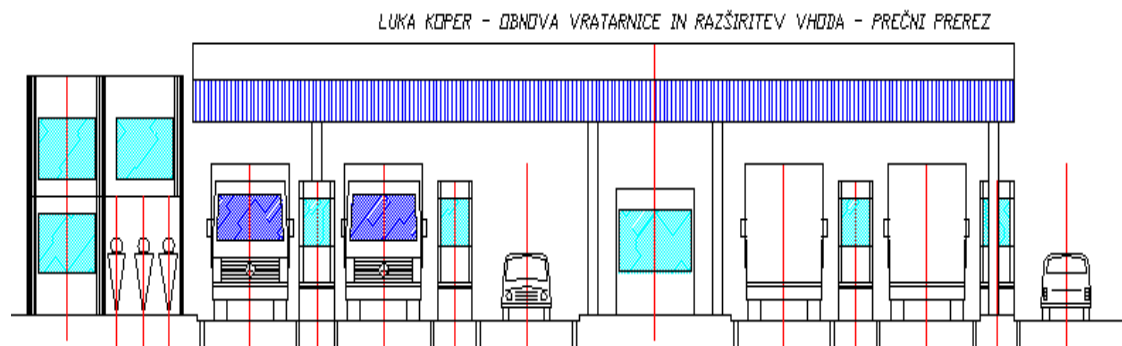
Čas trajanja izvedbe: 3 mesce



Razširitev obstoječega vhoda z obnovo pisarn so se bistveno izboljšali delovni pogoji in povečali pretočnost vratarnice.

Vrednost naložbe: 200.000 EUR

Čas trajanja izvedbe: 3 mesece





Luka Koper

NALOŽBE V TERMINAL TEKOČIH TOVOROV

Zaključen projekt 2. faze izgradnje rezervoarjev za skladiščenje naftnih derivatov skupne prostornine 60.000 m³ (3 x po 20.000 m³)

Na Pomolu II je v mesecu avgustu po dveh letih dokončan projekt izgradnje dodatnih treh rezervoarjev za skladiščenje naftnih derivatov skupne prostornine 60.000 m³.

Vrednost naložbe: 12,7 EUR

Čas trajanja izvedbe: 1,5 leta



Kamionska polnilnica 2

Na Terminalu naftnih derivatov na Pomolu II je bila v mesecu oktobru 2016 zaključena izgradnja nove kamionske polnilnice. V okviru naložbe je izvedena tudi razširitev črpaljšča aditivov.

Vrednost naložbe: 1,6 MIO EUR

Čas trajanja izvedbe: 5 mesecev





Luka Koper

NALOŽBE V TERMINAL AVTOMOBILOV

Prekritje kasete na čelu Pomola II

Prekrije zajema severni del kasete v površini 16.430,0 m² in južni del kasete v površini 16.840,0 m², kar skupaj znaša 33.270,0 m².



Severni del kasete na čelu Pomola II

Vrednost naložbe: 2 MIO EUR

Čas trajanja izvedbe: 1 leto

Južni del kasete na čelu Pomola II





Luka Koper

OKOLJEVARSTVENO SOGLASJE ZA ANKARANSKO BONIFIKO

V začetku leta 2016 je bilo pridobljeno okoljevarstveno soglasje za Ankaransko bonifiko

Področje okoljevarstvenega soglasja zajem celotno površino predvideno za širitev pristanišča po državnem prostorskem načrtu.

Vrednost naložbe: 64.000 EUR

Čas trajanja izvedbe: 2 leti

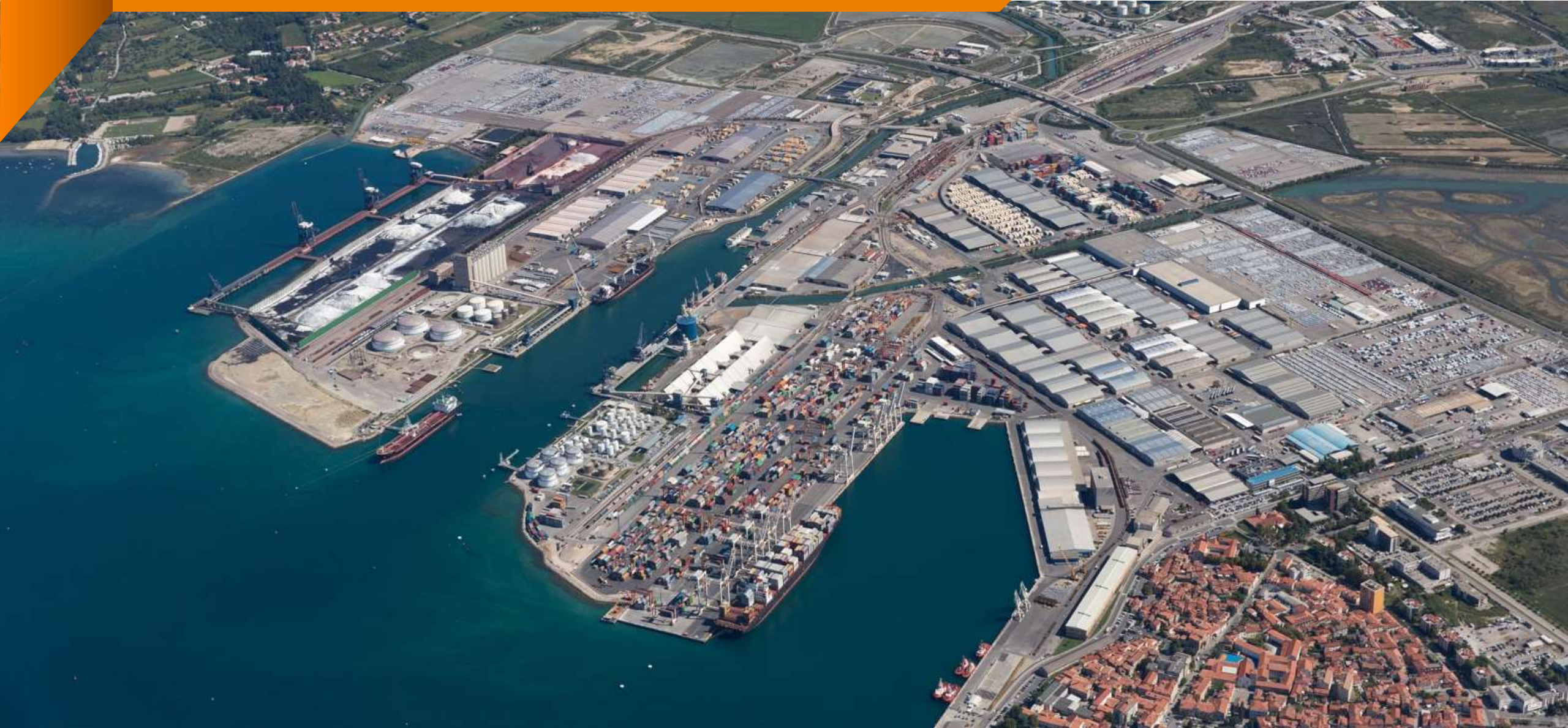


Luka Koper – Port of Koper

NALOŽBE V TEKU



LUKA KOPER
Port of Koper





Luka Koper

NADALJEVANJE NALOŽB V KONTEJNERSKI TERMINAL

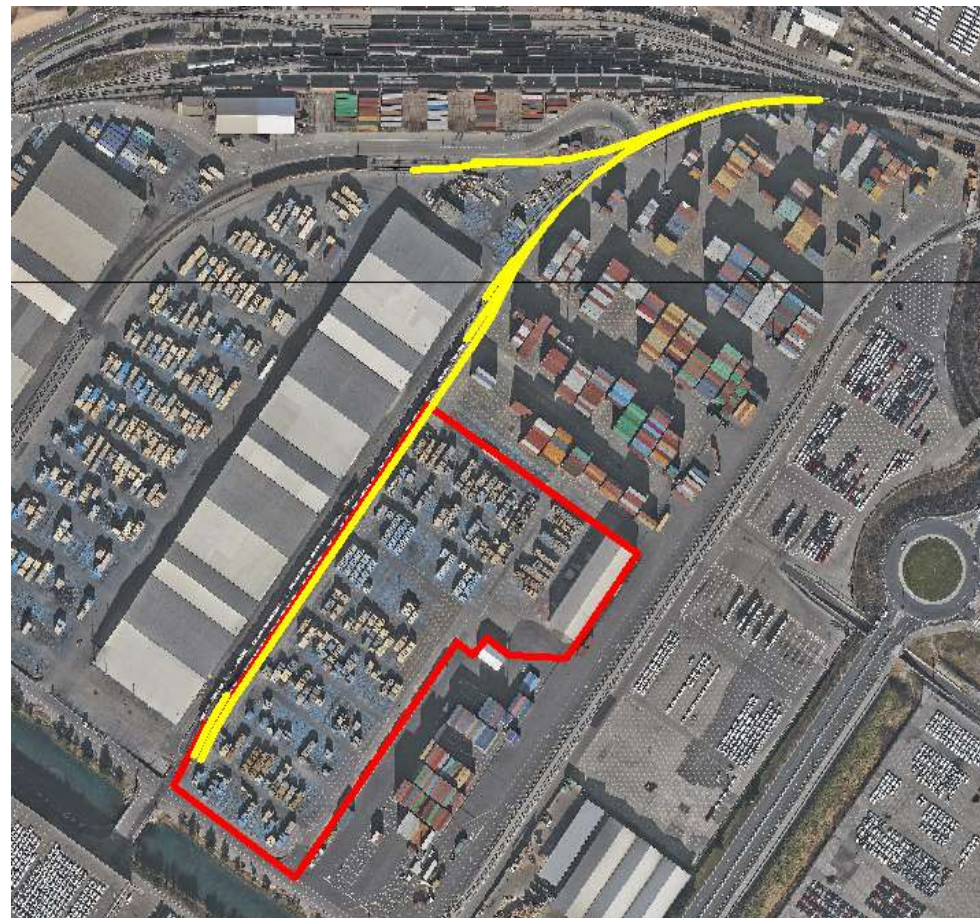
Ureditev kontejnerskega terminala - premik skladiščnih blokov 1. in 2. faza (leto izvedbe 2016/2017)

Vrednost naložbe: 3,75 MIO EUR



DEPO – terminal za prazne kontejnerje s storitvami na praznih kontejnerjih (leto izvedbe 2016/2017)

Vrednost naložbe: 2,8 MIO EUR



Podaljšanje pomola I

Na podaljšanem Pomolu I je skladno DPN predvidena ureditev kontejnerskega terminala kot podaljšek obstoječega terminala. Podaljšanje Pomola I je predvideno v 2 fazah in sicer:

- v prvi fazi gradnja J dela Pomola (vez 7D dolžine 98,50 m in J del skladiščnih in manipulativnih površin tlorisne velikosti cca. 24.830 m²) ter
- v drugi fazi, po letu 2020, gradnja vezov 7F in 7H na S delu Pomola (skupne dolžine 341 m) s skladiščnimi površinami v zaledju (tlorisne velikosti cca. 53.185 m²).

Ocenjena vrednost naložbe 1. faza: 35 - 40 MIO EUR

S sofinanciranjem Evropske unije
Vseevropsko prometno omrežje (TEN-T)

Napa 4 Core





Luka Koper

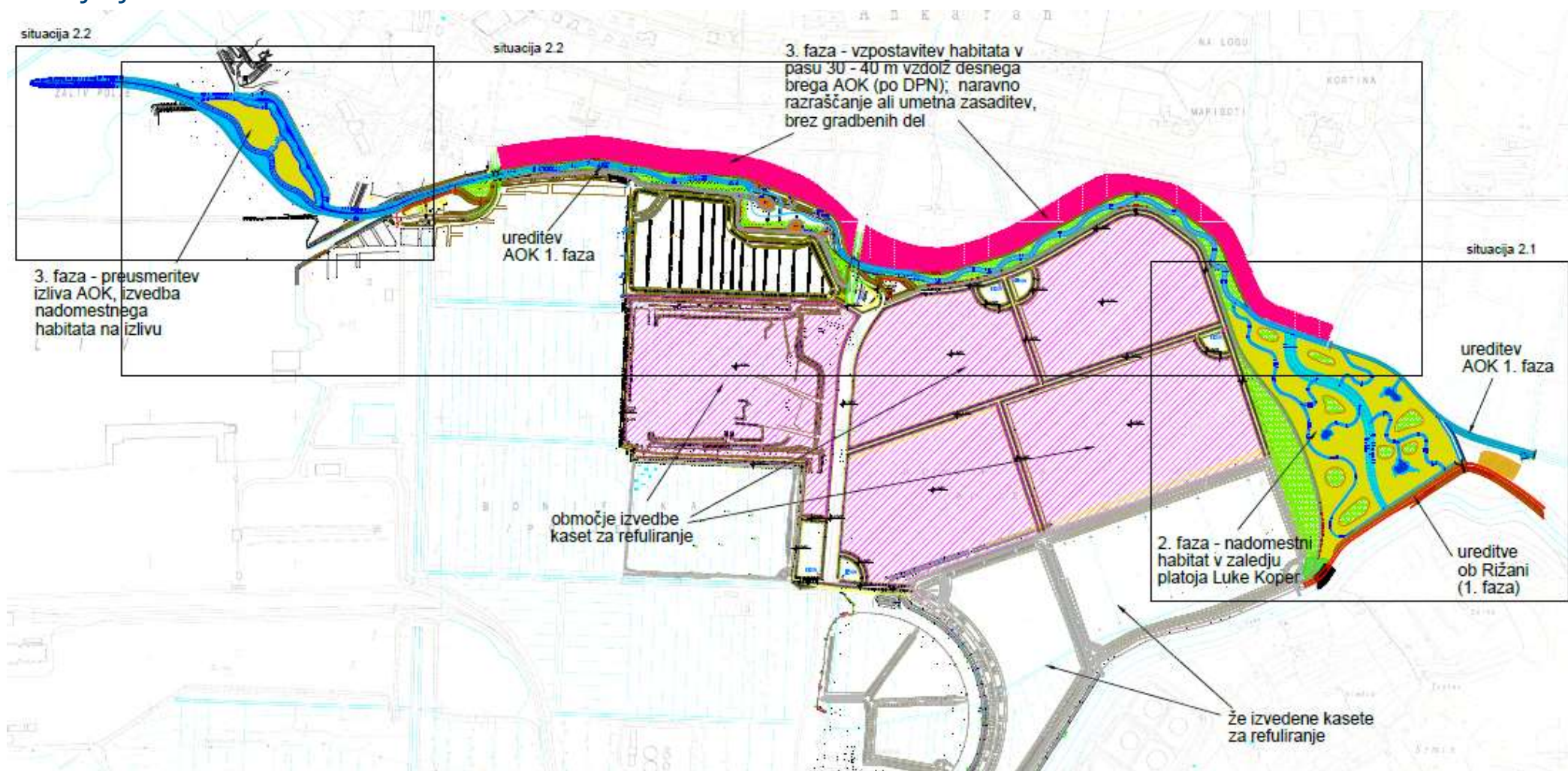
**VODNOGOSPODARSKEGA UREDITEV
ANKARANSKEGA OBROBNEGA KANALA**

Izdelava projektne dokumentacije za I. fazo vodnogospodarske ureditve Ankaranskega obrobnega kanala

V sklopu ureditve ankaranske bonifike je v prvi fazi predvidena vodnogospodarskega ureditev Ankaranskega obrobnega kanala.

Vrednost naložbe: 61.000 EUR

Čas trajanja izvedbe: 110 dni





Luka Koper

NALOŽBA V TERMINAL SIPKIH TOVOROV

Izgradnja objekta za skladiščenje in pretovor žit na Pomolu II

Objekt za skladiščenje in pretovor žit na Pomolu II je predviden v jekleni dvoladijski izvedbi, pri čemer je hala trikotne oblike. Hali imata skupno tlorisno površino 16.000 m² oz. skupno prostornino 245.000 m³ in sta namenjeni prvenstveno skladiščenju sipkega tovora kot so žita in krmila.

Vrednost naložbe: 9,3 MIO EUR

Čas trajanja izvedbe: 1 leto





Luka Koper

STRATEŠKI DOKUMENTI

STRATEŠKI DOKUMENTI

- Strateški poslovni načrt družbe in Skupine Luka Koper za obdobje 2016 - 2020,
- Poslovna strategija družbe in Skupine Luka Koper do leta 2030 in
- Strateški načrt do leta 2020 z usmeritvami do leta 2030, t.i. Masterplan
- Strateške usmeritve razvoja LUKE KOPER, D.D. na okoljskem področju do 2030
- IT strategija
- Politika nabave



Luka Koper – Port of Koper

OSTALI DOSEŽKI

OSTALI DOSEŽKI NA PODROČJU KORPORATIVNEGA UPRAVLJANJA

- V letu 2015 je bil prenovljen sistem obvladovanja tveganj, v letu 2016 pa razširjen na raven odvisnih družb Skupine Luka Koper,
- V letu 2015 uspešno opravljena zunanja presoja delovanja notranje revizije,
- V začetku leta 2016 sprejeta Strategija korporativne integritete družb Skupine Luke Koper ter prenovljen Etični kodeks družb Skupine Luka Koper,
- S strani uprave in zaposlenih podpisana pristopna izjava k določilom Etičnega kodeksa družb Skupine Luka Koper,
- V letu 2016 sprejet Pravilnik o sprejemanju daril v zvezi z opravljanjem službe,
- Sprejet Poslovnik o delu pooblaščenca za korporativno integriteto,
- Vzpostavljen sistem za sprejemanje prijav kršitev korporativne integritete preko elektronske povezave na spletni strani delniške družbe,
- Vzpostavljena primerjalna analiza uspešnosti s konkurenti,

OSTALI DOSEŽKI NA PODROČJU OKOLJA IN VARSTVA PRI DELU

- Prejeli nagrado ESPO Award 2014 v Bruslju za najboljše inovativne okoljske projekte »No waste, just resources!«,
- V letu 2014 organizirana prva okoljska konferenca za lokalno skupnost s ciljem transparentne predstavitve okoljskega delovanja in predvidenih aktivnosti za prihodnje leto,
- V letu 2015 prejeto priznanje s strani Evropske komisije in Evropskega komisarja za okolje, pomorske zadeve in ribištvo za nacionalno pionirstvo na tem področju, saj družba vzdržuje EMAS certifikat že 7 let,
- Pričetek uporabe sistemov za ogrevanje in hlajenje stavb z uporabo obnovljivih virov energije (lesna biomasa iz odpadnega lesa na Terminalu za les in toplotne črpalke),
- V letu 2016 podaljšanje registracije v sistemu EMAS za 3 leta

OSTALI DOSEŽKI NA PODROČJU OKOLJA IN VARSTVA PRI DELU

- V letu 2016 prejeto nacionalno bronasto priznanje za inovacijo izdelave opeke iz morskega sedimenta, ki ga podeljuje Gospodarska zbornica,
- Pričetek procesa zamenjave obstoječe razsvetljave z energetsko učinkovito LED razsvetljavo,
- Pričetek elektrifikacije mostnih dvigal na kolesih s ciljem zmanjšanja stroška za energente in emisij izpušnih plinov v zrak,
- V okviru EU projekta GreenBerth vzpostavljen SCADA nadzorni sistem za učinkovito porabo električne energije v pristanišču,
- Spodbujanje oblikovanja stalnega delovnega telesa s predstavniki Mestne občine Koper in Občine Ankaran s ciljem podpore razvojnih načrtov družbe,
- Vgrajevanje najboljše razpoložljive tehnologije za izboljšanje varnosti pri delu,

EU PROJEKTI

- Do sedaj iz EU projektov za 8,44 mio evrov prilivov nepovratnih sredstev, od tega 6,28 mio evrov v obdobju 2014 – 2016 oz. samo v letu 2016 3,13 mio €, kar je največ doslej,
- Glede na 8 že odobrenih projektov v teku in 4 v zaključni fazi poročanja ima družba v prihajajočem obdobju še možnost črpanja dodatnih 7,94 mio evrov,
- V letu 2015 in 2016 smo dobili odobrene 3 nove projekte, ki nam bodo ob realizaciji predvidenih aktivnosti v višini 11,81 mio € omogočili črpanje 3,63 mio € sredstev:
 - ključne naložbe vezane v povečevanje zmogljivosti za strateški blagovni skupini kontejnerjev in avtomobilov,
- V januarju 2017 je družba dobila nov odobreni EU projekt, ki sedaj pomeni že 42. EU projekt, v katerem sodeluje.

OSTALI DOSEŽKI

- V letu 2014 podpisana pogodba z EIB za dolgoročni kredit v višini 36 mio evrov,
- V letu 2016 podpisana pogodba z Banko Koper za dolgoročni kredit v višini 28 mio evrov,
- Julija 2016 je družba Luka Koper, d. d. na podlagi odlične bonitetne ocene 5A1 pridobila spletni bonitetni certifikat Dun&Bradstreet