

Povezujemo poti uspeha



LETNO
POROČILO
2017



Intereuropa®

Globalni logistični servis

Letno poročilo

skupine Intereuropa in
družbe Intereuropa d.d.
za leto 2017

IZDAJATELJ: Intereuropa, globalni logistični servis, delniška družba, Koper

BESEDILO: Intereuropa, d.d., Koper

OBLIKOVANJE: AV Studio d.o.o., Velenje

FOTOGRAFIJE: Foto Belvedere, Koper in arhiv Intereuropa

Koper, april 2018

Kazalo

01 Uvod

1.1	Pomembnejši podatki o poslovanju skupine Intereuropa	6
1.2	Predstavitev skupine Intereuropa	8
1.3	Pismo predsednika uprave	12
1.4	Poročilo nadzornega sveta za leto 2017	14
1.5	Izjava o odgovornosti uprave	18
1.6	Pomembni dogodki leta 2017	19
1.7	Izjava o upravljanju družbe	20
1.8	Izjava o nefinančnem poslovanju	34

02 Poslovno poročilo

2.1	Razvojna strategija skupine Intereuropa	40
2.2	Gospodarske razmere leta 2017 in napovedi za leto 2018	45
2.3	Trženje in prodaja	48
2.4	Analiza poslovanja	58
2.5	Delnica in lastniška struktura	68
2.6	Upravljanje tveganj	72
2.7	Razvoj, naložbe	79

03 Trajnostni razvoj

3.1	Kadrovske in socialne zadeve	84
3.2	Okoljske zadeve in energetska učinkovitost	90
3.3	Odgovornost do družbenega okolja	92
3.4	Sistem kakovosti poslovanja	92
3.5	Odgovornost do dobaviteljev	94
3.6	Komuniciranje s ključnimi javnostmi	94

04 Računovodsko poročilo

4.1	Računovodsko poročilo skupine Intereuropa	99
4.2	Računovodsko poročilo obvladujoče družbe Intereuropa d.d.	162



Intereuropa®
Globalni logistični servis

Uvod

Zanesljivo do cilja

Z inovativnim pristopom in integriranim načrtom transporta zagotavljamo varne, pravočasne in zanesljive logistične rešitve. Skrbimo, da vsak člen v verigi logističnih transakcij deluje optimalno. S tem odpiramo in povezujemo poti vašega uspeha. Že več kot 70 let.

01





01 UVOD

1.1 POMEMBNEJŠI PODATKI O POSLOVANJU SKUPINE INTEREUROPA

Poslovanje skupine Intereuropa sta leta 2017 zaznamovali visoka rast prihodkov od prodaje ter zniževanje zadolženosti.

Tako na vrednost lastniškega kapitala skupine Intereuropa kot na poslovni izid, so pomembno vplivali učinki prevrednotenja stalnih sredstev, in sicer predvsem nepremičnin, ki so bile izvedene na osnovi pridobljenih cenitev poštenih vrednosti nepremičnin ob pripravi računovodskih izkazov za leto 2017. S tem povezano je tudi pripoznanje bistvene napake v računovodskih izkazih skupine Intereuropa v preteklih letih, kar je podrobneje opisano v računovodskem poročilu skupine na strani 118.

TABELA 1: IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA (V 1000 EUR)

	2014**	2015**	2016*	2017	Indeks 2017/2016
Prihodki od prodaje	140.769	134.613	135.596	149.889	111
EBITDA	11.258	10.759	13.338	12.737	95
Poslovni izid iz poslovanja (EBIT)	4.524	4.224	7.606	311	4
Poslovni izid iz rednega delovanja	-107	762	5.037	-2.028	-
Čisti dobiček/izguba	-199	288	-1.604	-1.979	-
Dodana vrednost	36.727	36.335	39.903	39.910	100
Čisti dobiček/izguba na navadno delnico (v EUR)	0,01	0,04	-0,13	0,01	-
Bruto dividenda na delnico (v EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00	-

* Zaradi pripoznanja bistvene napake v računovodskih izkazih skupine Intereuropa v preteklih letih je bil opravljen preračun podatkov za leto 2016. Podrobno pojasnilo je v računovodskem poročilu na strani 118.

** Podatki za leti 2014 in 2015 niso preračunani zaradi pripoznanja bistvene napake po stanju na dan 1. januarja 2016.

EBITDA: poslovni izid iz poslovanja + amortizacija + prevrednotovalni poslovni odhodki pri NOS in OOS – prevrednotovalni poslovni prihodki od odprave slabitev pri NOS in OOS.

Dodana vrednost: EBITDA + stroški dela

TABELA 2: IZKAZ FINANČNEGA POLOŽAJA (V 1000 EUR)

	2014**	2015**	2016*	2017	Indeks 2017/2016
Bilančna vsota	295.228	291.893	242.099	233.759	97
Dolgoročna sredstva	247.038	242.639	204.983	192.354	94
Kratkoročna sredstva	48.190	49.254	37.116	41.405	112
Kapital	147.110	147.137	124.341	121.136	97
Finančne in poslovne obveznosti	142.647	138.473	115.802	109.297	94

* Zaradi pripoznanja bistvene napake v računovodskih izkazih skupine Intereuropa v preteklih letih je bil opravljen preračun podatkov za leto 2016. Podrobno pojasnilo je v računovodskem poročilu na strani 118.

** Podatki za leti 2014 in 2015 niso preračunani zaradi pripoznanja bistvene napake po stanju na dan 1. januarja 2016.

TABELA 3: KAZALNIKI USPEŠNOSTI

	2014**	2015**	2016*	2017	Indeks 2017/2016
Čista dobičkonosnost kapitala	-0,1 %	0,2 %	-1,2 %	-1,6 %	-
Čista dobičkonosnost sredstev	-0,1 %	0,1 %	-0,6 %	-0,8 %	-
Produktivnost (v 1000 EUR)	101,34	98,25	99,83	112,83	113
Čista dobičkonosnost prihodkov	-0,1 %	0,2 %	-1,2 %	-1,3 %	-

* Zaradi pripoznanja bistvene napake v računovodskih izkazih skupine Intereuropa v preteklih letih je bil opravljen preračun podatkov za leto 2016. Podrobno pojasnilo je v računovodskem poročilu na strani 118.

** Podatki za leti 2014 in 2015 niso preračunani zaradi pripoznanja bistvene napake po stanju na dan 1. januarja 2016.

Čista dobičkonosnost kapitala: čisti dobiček ali izguba/povprečni kapital.

Čista dobičkonosnost sredstev: čisti dobiček ali izguba/povprečna sredstva.

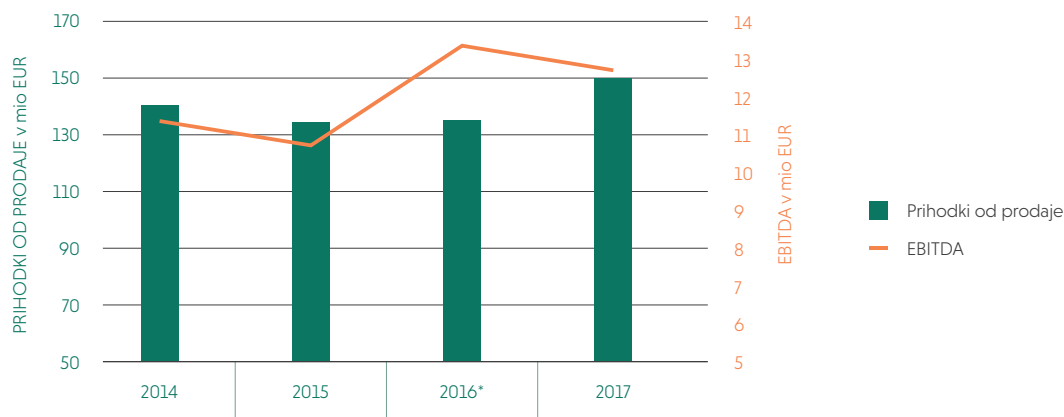
Produktivnost: prihodki od prodaje/število zaposlenih.

Čista dobičkonosnost prihodkov: čisti dobiček ali izguba/skupni prihodki.

TABELA 4: ŠTEVILO ZAPOSLENIH (PO PLAČANIH URAH)

	2014	2015	2016	2017	Indeks 2017/2016
Število zaposlenih v skupini	1.389	1.370	1.358	1.328	98
Število zaposlenih v obvladujoči družbi	607	607	596	577	97
Število zaposlenih v odvisnih družbah	783	763	763	751	99

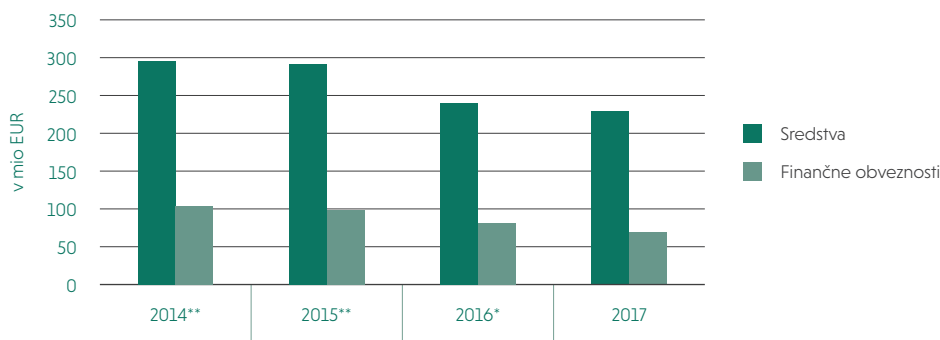
SLIKA 1: GIBANJE PRIHODKOV OD PRODAJE IN EBITDA SKUPINE MED LETOMA 2014 IN 2017



* Zaradi pripoznanja bistvene napake v računovodskih izkazih skupine Intereuropa v preteklih letih je bil opravljen preračun podatkov za leto 2016. Podrobno pojasnilo je v računovodskem poročilu na strani 118.

Skupina je leta 2017 povečala prihodke od prodaje za 11 odstotkov. EBITDA je bil nižji za 0,6 milijona evrov oziroma 4,5 odstotka glede na preteklo leto, na kar so vplivali predvsem drugi poslovni odhodki iz naslova oblikovanih rezervacij za obveznosti iz preteklega poslovanja, oblikovanja dodatnih rezervacij za tožbe ter nižji prihodki od najemnin zaradi prodaje večje nepremičnine konec leta 2016, s čimer pa je družba na drugi strani znižala zadolženost.

SLIKA 2: GIBANJE VIŠINE SREDSTEV IN FINANČNIH OBVEZNOSTI SKUPINE MED LETOMA 2014 IN 2017



* Zaradi popravka bistvene napake je bil opravljen preračun podatkov za predhodna leta. Spremembe so podrobno pojasnjene na strani 118.

** Podatki za leti 2014 in 2015 niso preračunani zaradi pripoznanja bistvene napake po stanju na dan 1. januarja 2016.

Finančne obveznosti so se glede na stanje na začetku leta znižale za 8,2 milijona evrov in so ob koncu leta predstavljale 31 odstotkov v strukturi obveznosti do virov sredstev.

1.2 PREDSTAVITEV SKUPINE INTEREUROPA

1.2.1 PREDSTAVITEV DEJAVNOSTI

Skupina Intereuropa nudi celovite logistične storitve. Popoln nabor storitev se izvaja na treh ključnih poslovnih področjih:

- kopenski promet s produkti, zbirni promet, domači promet, cestni promet, železniški promet, carinske storitve;
- logistične rešitve, pri čemer se izvajata produkta skladiščenje in distribucija;
- interkontinentalni promet, ki vključuje produkte pomorski promet, avtomobilska logistika, pomorska agencija in zračni promet.

Dodatne storitve predstavljajo: oddaja poslovnih prostorov v najem, parkirišča na carinskih terminalih, sejemska logistika in posredništvo pri zavarovalnih poslih.

Konkurenčne prednosti skupine Intereuropa:

- dober tržni položaj na ključnih trgih,
- strokoven in izobražen kader,
- prepoznavnost blagovne znamke,
- lastna skladiščna infrastruktura na ključnih lokacijah v regiji,
- visoka carinska garancija,
- lastna poslovna mreža.

1.2.2 OSNOVNI PODATKI NA DAN 31. DECEMBRA 2017

TABELA 5: OBVLADUJOČA DRUŽBA

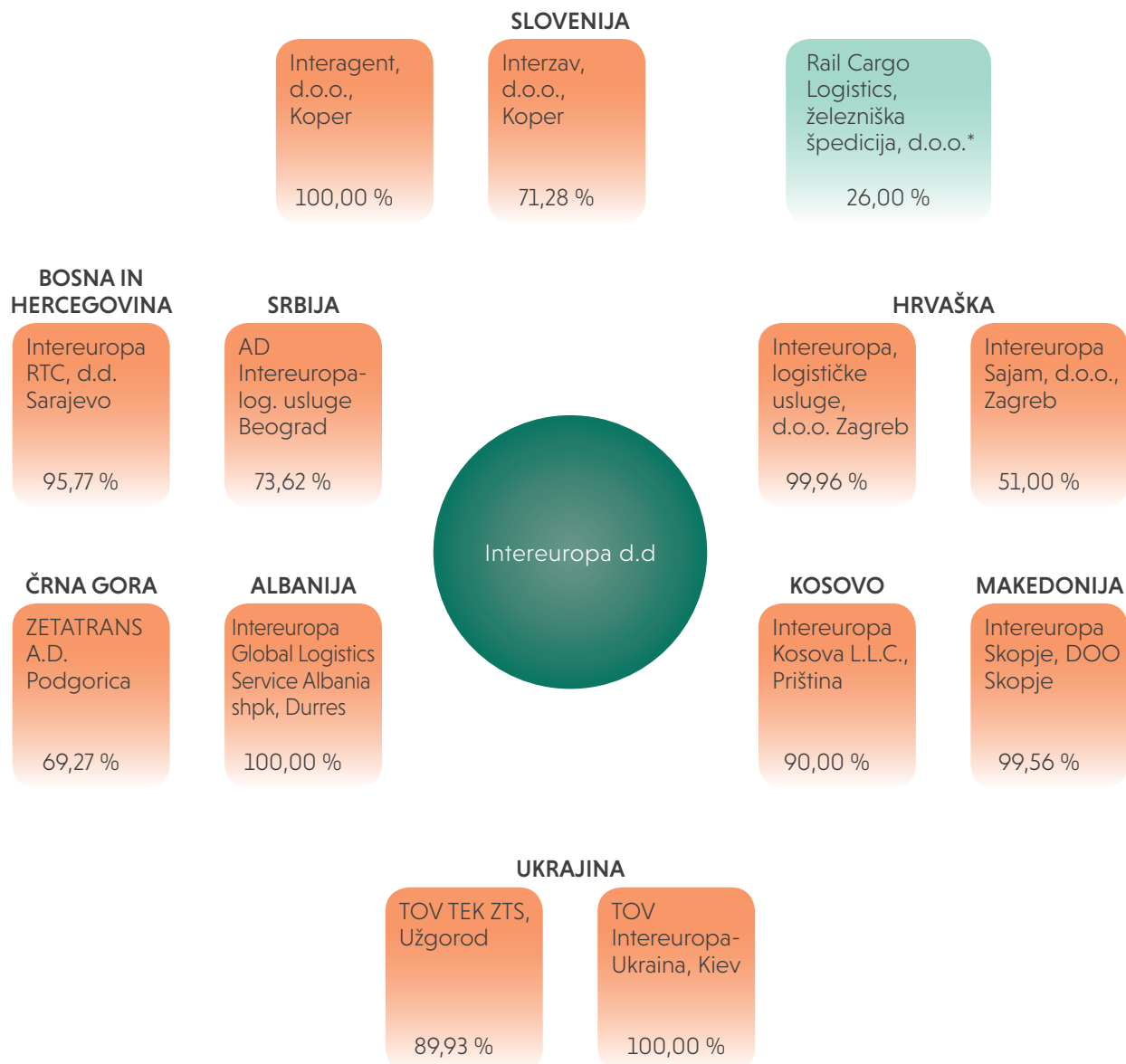
Skrajšano ime	Intereuropa d.d.
Država obvladujoče družbe	Slovenija
Sedež obvladujoče družbe	Vojkovo nabrežje 32, 6000 Koper
Kontaktne podatki	tel: +386 5 664 1000 e-mail: info@intereuropa.si web: http://www.intereuropa.si
Matična številka	5001684
Davčna številka	56405006
Vpis v sodni register	Registrirana pri Okrožnem sodišču v Kopru, številka vložka 1/00212/00.
Osnovni kapital družbe	27.488.803 EUR
Število izdanih delnic	27.488.803 kosovnih delnic, od tega 16.830.838 navadnih (IEKG) in 10.657.965 prednostnih (IEKN)
Kotacija delnic	Delnice IEKG kotirajo v prvi borzni kotaciji Ljubljanske borze.
Uprava	mag. Ernest Gortan, predsednik uprave Marko Cegnar, član uprave Marko Rems, član uprave (od 5. 7. 2017)
Nadzorni svet	Vojko Čok, predsednik nadzornega sveta (član od 10. 9. 2017; predsednik od 25. 10. 2017) mag. Matija Vojsk (od 30. 6. 2017) dr. Rok Rape (10. 9. 2017) Jure Fišer Tjaša Benčina (od 20. 11. 2017) Zlatka Čretnik (od 20. 11. 2017)

TABELA 6: SKUPINA INTEREUROPA

Število zaposlenih	1.369
Skupne zaprte skladiščne površine*	221.000 m ²
Skupna površina zemljišč	1.662.000 m ²
Članstvo v mednarodnih organizacijah	IATA, FONASBA, BIMCO, GS1
Članstvo v mednarodnih logističnih mrežah	WCA, FETA, HCL
Dokazi kakovosti	Certifikat ISO 9001: 2008 imajo naslednje družbe: Intereuropa d.d., Koper Intereuropa, logističke usluge, d.o.o., Zagreb Intereuropa RTC d.d., Sarajevo
Pomembnejša potrdila in certifikati	Potrdilo AEO (status pooblaščenega gospodarskega subjekta) imata naslednji družbi: Intereuropa d.d., Koper Intereuropa, logističke usluge, d.o.o., Zagreb AD Intereuropa, logističke usluge Beograd
Lastna poslovna mreža	Slovenija, Hrvaška, Črna gora, Bosna in Hercegovina, Srbija, Kosovo, Makedonija, Albanija, Ukrajina

* Zaprte skladiščne površine brez šotorov in nadstreškov v lasti Intereurope

1.2.3 ORGANIGRAM SKUPINE INTEREUROPA



- Obvladujoča družba
- Odvisna družba
- Pridružena družba
- % Odstotek lastništva obvladujoče družbe

* Družba Intereuropa –FLG, železniška špedicija, d.o.o., se je dne 3. 2. 2017 preimenovala v Rail Cargo Logistics, železniška špedicija, d.o.o.

1.2.4 PREDSTAVITEV DRUŽB SKUPINE INTEREUROPA

Družbe na dan 31. 12. 2017*	Uprava/direktor	Nadzorni organ	Predsednik nadz. organa/ predstavnik IE d.d. v nadz. organu	Dejavnost				Značilnosti
				Kopinski promet	Logistične rešitve	Interkontinentalni promet	Druge storitve	
Intereuropa d.d., Koper	mag. Ernest Gortan , predsednik uprave Marko Cegnar , član uprave Marko Rems , član uprave	nadzorni svet	Vojko Čok , predsednik nadzornega sveta	•	•	•	•	• Vodilni ponudnik celovitih logističnih storitev v Sloveniji; • 24 tovornih in dostavnih vozil; • 123.800 m² lastnih in 8.500 m² najetih skladiščnih površin**.
Interagent d.o.o., Koper	Sandi Križman , direktor	skupščina	predstavnik Intereurope d.d. po pooblastilu uprave			•		• Specializirano podjetje za storitve pomorske agencije.
Interzav, d.o.o., Koper	Mojca Žbontar , direktorica	skupščina	predstavnik Intereurope d.d. po pooblastilu uprave				•	• Posrednik pri zavarovalnih poslih.
Intereuropa, logistične usluge, d.o.o., Zagreb	Darko Skrnički , predsednik uprave Petra Končnik , članica uprave	nadzorni odbor	Marko Cegnar , predsednik nadzornega odbora	•	•	•	•	• Vodilni ponudnik celovitih logističnih storitev na Hrvaškem; • 23 tovornih in dostavnih vozil; • 50.500 m² lastnih in 2.900 m² najetih skladiščnih površin
Intereuropa Sajam, d.o.o., Zagreb	Krešimir Lipovčič , direktor	nadzorni odbor	Matjaž Ujčič , predsednik nadzornega odbora	•	•		•	• Specializirano podjetje za storitve sejemske logistike; • 2 dostavni vozili; • 100 m² lastnih skladiščnih površin.
Intereuropa RTC d.d. Sarajevo	Drago Kajtezovič Knez , direktor	nadzorni odbor	mag. Ernest Gortan , predsednik nadzornega odbora	•	•	•	•	• Vodilni ponudnik celovitih logističnih storitev v BiH; • 15 tovornih in dostavnih vozil; • 6.700 m² lastnih in 3.500 m² najetih skladiščnih površin.
AD Intereuropa- logistične usluge Beograd	Nemanja Kačavenda , generalni direktor	odbor direktorjev	mag. Ernest Gortan , predsednik odbora direktorjev	•	•	•		• Eden vodilnih ponudnikov celovitih logističnih storitev v Srbiji; • 5 tovornih in dostavnih vozil. • 21.100 m² lastnih skladiščnih površin.
Intereuropa Kosova L.L.C, Priština	Arben Mustafa , direktor Andrej Kariš , direktor	skupščina	predstavnik Intereurope d.d. po pooblastilu uprave	•	•	•	•	• Edini ponudnik celovitih logističnih storitev na Kosovu; • 4 dostavna vozila; • 1.800 m² najetih skladiščnih površin.
Zetrans A.D. Podgorica	Tomaž Koder , izvršni direktor	odbor direktorjev	mag. Ernest Gortan , predsednik odbora direktorjev	•	•	•	•	• Vodilni ponudnik celovitih logističnih storitev v Črni gori; • 7 tovornih in dostavnih vozil; • 16.600 m² lastnih in 2.000 m² najetih skladiščnih površin.
Intereuropa Skopje DOO, Skopje	Nebojša Cvetanovski , direktor	samostojni nadzornik	mag. Ernest Gortan , samostojni nadzornik	•	•	•	•	• Vodilni ponudnik v zbirnem prometu v Makedoniji; • 3 dostavna vozila; • 2.100 m² lastnih skladiščnih površin.
Intereuropa Global Logistics Service Albania, Drač	Dashamir Mandija , direktor	skupščina	predstavnik Intereurope d.d. po pooblastilu uprave	•		•		• Družba specializirana za storitve kopenskega in pomorskega prometa.
TOV TEK ZTS, Užgorod	Anatolij Nikolajevič Parfenyuk , direktor	skupščina	mag. Miha Romih , predsednik skupščine	•				• Družba, specializirana za železniški promet in mednarodni cestni promet; • 19 tovornih in dostavnih vozil.
TOV Intereuropa- Ukraina, Kiev	Igor Bibikov , direktor	skupščina	predstavnik Intereurope d.d. po pooblastilu uprave	•				• Družba v letu 2017 ni poslovala.

* Intereuropa Transport d.o.o., Koper - zaključek likvidacijskega postopka, družba izbrisana iz sodnega registra 28. 12. 2017

** Lastne skladiščne površine = zaprte skladiščne površine v lasti Intereurope (brez šotorov in nadstreškov)

1.3 PISMO PRESEDNIKA UPRAVE



Spoštovani delničarji,

skupina Intereuropa je leta 2017 dosegla 149,9 milijona evrov prihodkov od prodaje, kar je za 11 odstotkov več kot leta 2016. Rast smo dosegli na večini trgov, kjer smo prisotni s svojimi odvisnimi družbami, najbolj pa v Sloveniji, Srbiji, Črni gori in Makedoniji, kjer smo dosegli dvoštevlično rast prodaje. Ponosni smo tudi na dejstvo, da smo povečanje prodaje zabeležili na vseh treh poslovnih področjih in pri vseh pomembnejših produktih. Skladno z zastavljenimi strateškimi cilji smo dosegli pomembno stopnjo rasti pri kompleksnejših logističnih produktih z višjo dodano vrednostjo. Pri logističnih rešitvah smo namreč dosegli 15-odstotno rast, pri tem pa smo si zaradi zasedenosti lastnih skladiščnih kapacitet pomagali tudi z najetimi skladiščnimi kapacitetami v Sloveniji ter Bosni in Hercegovini.

Dosežena prodajna marža se je sicer nekoliko znižala, saj se je na trgu poleg stalnih pritiskov na prodajne cene storitev opazilo pomanjkanje prevoznih kapacitet, kar se je pokazalo v višji ceni prevozov. Padce marže smo zabeležili predvsem pri produktih cestni, avio in kontejnerski promet, pri teh pa smo dosegli tudi najvišjo stopnjo rasti prodaje.

Menimo, da smo ugodne gospodarske razmere na trgu v veliki meri izkoristili predvsem s pomočjo organizacijskih ukrepov in sistemskih aktivnosti, ki so pripomogle k povečanju naše prodajne usmerjenosti.

V preteklem letu smo veliko pozornost posvetili aktivnostim za obvladovanje rasti, in sicer predvsem v smeri povečanja produktivnosti zaposlenih. Pri tem velja poudariti, da se je kljub rasti fizičnega obsega storitev število zaposlenih v skupini celo nekoliko znižalo. Nove potrebe po delu v skladiščih smo namreč zagotavljali predvsem s kadrom iz zaposlitvenih agencij. Sicer pa so trg dela zaznamovali večje povpraševanje po operativnem kadru, povečanje pritiskov na dvig stroškov dela in posledično višja fluktuacija zaposlenih. Želimo razvijati organizacijsko kulturo, dovzetno za izzive, ki jih prinaša dinamično poslovno okolje, zato smo še naprej izvajali ukrepe za izboljšanje odnosa med zaposlenimi. V družbah v Sloveniji in na Hrvaškem smo izvedli obdobjno merjenje organizacijske klime in rezultati so osnova za nadaljnje ukrepanje.

Nadaljevali smo z aktivnostmi informatizacije in poenotenja poslovnih procesov v skupini. V odvisni družbi na Hrvaškem smo uvedli integrirano koncernsko informacijsko rešitev WexVS in z njo podprli vse ključne logistične operativne procese. V sklopu prenove podpore produktu domačega prometa smo uvedli novo rešitev za izvedbo postopkov prevzema in predaje pošiljk, ki deluje na mobilnih telefonih z operacijskim sistemom Android, s tem korakom smo posodobili in poenostavili operativno delo.

Skupina Intereuropa je leta 2017 dosegla 12,7 milijona evrov EBITDA, poslovni izid iz poslovanja (EBIT) pa je znašal 311 tisoč evrov. Skupina je ustvarila 2 milijona evrov negativnega čistega poslovnega izida. Na poslovni izid in na vrednost lastniškega kapitala so pomembno vplivali učinki prevrednotenja stalnih sredstev – predvsem nepremičnin, ki je bilo izvedeno na osnovi cenitev poštene vrednosti nepremičnin v vseh družbah skupine Intereuropa.

Leto 2017 si bomo zapomnili tudi po nadaljevanju trenda zniževanja zadolženosti do bank upnic. Tudi s pomočjo prodaje poslovno nepotrebnega premoženja smo odplačali za 8,1 milijona evrov posojil in na ta način znižali stroške financiranja in s tem povezano tveganje. Vir za poplačilo posojil je bila tudi amortizacija, saj je znesek vlaganja v osnovna sredstva leta 2017 dosegel 42 odstotkov letne amortizacije oziroma 2,7 milijona evrov.

Spoštovani delničarji, sodelavci in poslovni partnerji, zahvaljujem se vam za izkazano zaupanje. Trdno sem prepričan, da se je skupina Intereuropa sposobna spoprijeti z izzivi, ki jih postavlja konkurenčno in dinamično poslovno okolje. Skladno z zastavljeno strategijo družbe smo na dobri poti, da zagotovimo dolgoročen razvoj skupine Intereuropa.

mag. Ernest Gortan,
predsednik uprave



1.4 POROČILO NADZORNEGA SVETA ZA LETO 2017

Nadzorni svet družbe Intereuropa, d. d., je leta 2017 redno spremljal in odgovorno nadzoroval poslovanje družbe Intereuropa, d. d., in skupine Intereuropa. Obdobno se je seznanjal s poročili iz različnih področij poslovanja ter v zvezi s tem sprejemal ustrezne sklepe in spremljal njihovo izvajanje. Tematika, vezana na delo komisij nadzornega sveta, je bila obravnavana na Revizijski komisiji ter na Komisiji za imenovanja in prejemke. Na podlagi njihovih ugotovitev in priporočil je nadzorni svet sprejemal ustrezne sklepe. Nadzorni svet in uprava sta tudi v tem letu s tvornim dialogom gradila medsebojne odnose. Nadzorni svet je svoje delo opravljal skladno s pooblastili in pristojnostmi, določenimi s predpisi, statutom družbe in poslovnikom o delu nadzornega sveta.

1.4.1 SESTAVA NADZORNEGA SVETA

Nadzorni svet družbe je leta 2017 deloval v sestavi šestih članov. Sestava nadzornega sveta družbe je bila leta 2017 spremenjena. Po preteku mandatov članom nadzornega sveta Klemnu Boštjančiču, Miru Medvešku in mag. Maši Čertalič so delničarji na skupščini delničarjev za nove člane nadzornega sveta za štiriletno mandatno obdobje z začetkom mandata 30. junija 2017 izvolili mag. Matijo Vojska, z začetkom mandata 10. septembra 2017 pa Vojka Čoka in dr. Roka Rapeta. Nadzorni svet je 12. julija 2017 za predsednika nadzornega sveta družbe Intereuropa, d. d., soglasno imenoval Jureta Fišerja, po nastopu mandata še dveh novih članov nadzornega sveta pa je nadzorni svet na svoji seji 25. oktobra 2017 za predsednika nadzornega sveta soglasno imenoval Vojka Čoka.

Članoma nadzornega sveta – predstavnikoma zaposlenih – Neviji Pečar in Ljubu Kobaletu je 19. novembra 2017 potekel mandat. Tako je svet delavcev družbe Intereuropa, d. d., na svoji seji 8. novembra 2017 kot predstavnici zaposlenih v nadzornem svetu Intereurope, d. d., za mandatno obdobje štirih let izvolil Tjašo Benčina in Zlatko Čretnik. Nadzorni svet družbe Intereuropa, d. d., se je na svoji seji 21. novembra 2017 seznanil z njunim imenovanjem.

1.4.2 DELOVANJE NADZORNEGA SVETA V POSLOVNEM LETU 2017

Delo članov nadzornega sveta, vključno z delom v obeh komisijah, je bilo strokovno in usmerjeno v učinkovitost opravljanja funkcije. Vsi člani nadzornega sveta so se redno udeleževali sej. Delu nadzornega sveta so bili v močno vsebinsko podporo tudi predlogi komisij nadzornega sveta. Nadzorni svet je sproti obveščal zainteresirano javnost o pomembnejših sprejetih sklepih.

Nadzorni svet se je sestel na petnajstih sejah, od tega je bilo šest korespondenčnih. Člani nadzornega sveta so se na obravnavane teme temeljito pripravili, podajali so konstruktivne predloge in na podlagi strokovno pripravljenih pisnih in ustnih informacij, ki so jih prejeli od uprave družbe, odgovorno sprejemali odločitve skladno s poslovnikom, akti družbe in zakonskimi pooblastili. Gradivo so prejeli pravočasno, da so se lahko pripravili na razpravo o posameznih točkah dnevnega reda. Pri obravnavi vsebin so na sejah nadzornega sveta poleg članov nadzornega sveta prisostvovali tudi člani uprave in sekretar nadzornega sveta, pri nekaterih točkah pa tudi strokovni sodelavci družbe.

Nadzorni svet je med letom skladno z zakonskimi in statutarimi pooblastili obravnaval vse potrebne vsebine poslovanja in delovanja družbe Intereuropa, d. d., in skupine Intereuropa.

Pri nadzoru vodenja poslov družbe je nadzorni svet v okviru svojih pristojnosti posebno pozornost namenil tem vsebinam:

- Četrtno je obravnaval in potrjeval medletna poročila o tekočem poslovanju celotne skupine Intereuropa in njenih posameznih družb ter spremljal skladnost poročil s sprejetimi poslovnimi in strateškimi načrti.
- Sprejel revidirano letno poročilo skupine Intereuropa za leto 2016 s poročilom pooblaščenega revizijske družbe KPMG, d. o. o., in se predhodno seznanil z ugotovitvami opravljene revizije.
- Skupaj z upravo je pripravil dnevni red in predloge sklepov z utemeljitvami za trideseto skupščino družbe Intereuropa, d. d., ki je bila 30. junija 2017, ter oblikoval predlog skupščini delničarjev o imenovanju novih članov nadzornega sveta.
- Sprejel dopolnjen pravilnik o nagrajevanju uspešnosti dela uprave z merili za nagrajevanje.
- Seznanil se je s spremembami in dopolnitvami poslovnika o delu uprave družbe.
- Sprejel prenovljen poslovnik o delu Revizijske komisije nadzornega sveta.
- Seznanil se je z letnim poročilom o upravljanju tveganj.
- Četrtno se je seznanjal s prodajnimi aktivnostmi in z gibanjem terjatev.

- Sprejel je dokumente poslovnega načrta obvladujoče družbe Intereuropa, d. d., odvisnih družb in skupine Intereuropa za leto 2018 ter potrdil finančni koledar za leto 2018 v katerem so načrtovane pomembnejše javne objave.
- Izvedel je aktivnosti, vezane na imenovanje in podelitev mandata novemu članu uprave ter ureditev njegove pogodbe o zaposlitvi. Nadzorni svet je imenoval Marka Remsa za člana uprave družbe za mandatno obdobje štirih let z začetkom mandata 5. julija 2017.
- Obravnaval in sprejel je polletno ter letno poročilo o delovanju službe za notranjo revizijo.
- Izvedel je vrednotenje učinkovitosti delovanja nadzornega sveta družbe Intereuropa, d. d., po metodologiji Združenja nadzornikov Slovenije in na podlagi izkazanih rezultatov sprejel ustrezne ukrepe za izboljšanje.
- Obravnaval poročilo uprave o uresničevanju strateškega načrta skupine Intereuropa.
- Redno spremljal aktivnosti družbe glede prodaje poslovno nepotrebne premoženja ter sprejel strategijo prodaje nepremičnin v skupini Intereuropa.
- Obravnaval poročila Revizijske komisije in Komisije za imenovanja in prejeme.
- Seznanjal se je z drugimi informacijami v zvezi z družbo Intereuropa, d. d., skupino Intereuropa in njenimi odvisnimi družbami.

Uprava družbe je nadzorni svet obveščala o svojih aktivnostih na rednih sejah in ga seznanjala o tekočem poslovanju ter finančnem stanju družbe in skupine Intereuropa. Informacije, ki jih je nadzorni svet prejemal na podlagi svojih sklepov in zahtev, so bile posredovane pravočasno in so zagotavljale transparentnost obveščanja. Na podlagi prejetih informacij se je nadzorni svet redno odzival in zahteval ustrezno ukrepanje uprave.

Delovanje nadzornega sveta je bilo skladno z določbami relevantne zakonodaje, statutom, poslovníkom o delu nadzornega sveta, internimi akti družbe Intereuropa, d. d., in s politiko upravljanja družbe Intereuropa, d. d., ter v skladu s Slovenskim kodeksom upravljanja javnih delniških družb. Nadzorni svet in uprava sta se zavezala k spoštovanju neodvisnosti članov uprave ter nadzornega sveta. Prav tako sta se zavezala k izvajanju ustreznih ukrepov v primeru okoliščin, ki bi lahko pomembneje spremenile status posameznega člana uprave ali nadzornega sveta v razmerju do družbe. Ugotovila sta, da vsi člani nadzornega sveta izpolnjujejo kriterije neodvisnosti, in podpisala izjavo o neodvisnosti članov nadzornega sveta. Člani nadzornega sveta so pri svojem delovanju in odločanju upoštevali cilje družbe, ki so jim podredili morebitne drugačne osebne ali posamične interese tretjih oseb, uprave, delničarjev ali drugih javnosti. Člani nadzornega sveta imajo ustrezno strokovno znanje in kompetence za opravljanje svojih nadzorniških nalog. Velikost in sestava nadzornega sveta omogočata učinkovito razpravo in sprejemanje kakovostnih odločitev na podlagi raznovrstnih izkušenj članov.

Nadzorni svet meni, da je bilo njegovo sodelovanje z upravo ustrezno, skladno z zakonodajo in dobro prakso. Nadzorni svet je po svojem najboljšem vedenju in z dolžno skrbnostjo od uprave zahteval potrebna pojasnila, ki so nujna za oceno položaja družbe, ter na osnovi pridobljenih pojasnil oblikoval ustrezne sklepe. Nadzorni svet je sproti spremljal realizacijo lastnih sklepov.

Prejemki članov nadzornega sveta in njegovih komisij so razkriti v računovodskem poročilu obvladujoče družbe v pojasnilu 26. Ostali stroški delovanja nadzornega sveta in komisij se nanašajo na stroške zavarovanja odgovornosti članov nadzornega sveta, stroške najemanja kadrovskih storitev, stroške članarin za članstva v Združenju nadzornikov Slovenije ter stroške iz naslova izobraževanj članov nadzornega sveta. Navedeni stroški so leta 2017 znašali 27.348 evrov.

1.4.3 DELOVANJE KOMISIJ NADZORNEGA SVETA

V okviru nadzornega sveta sta leta 2017 delovali dve komisiji, in sicer Revizijska komisija ter Komisija za imenovanja in prejeme. Nadzorni svet je obravnaval in presojal sprejete sklepe obeh komisij ter na podlagi njunih mnenj in priporočil sprejemal ustrezne ukrepe. V delovanje nadzornega sveta so bili vključeni vsi njegovi člani, ki so s svojo prisotnostjo na sejah in aktivno udeležbo v razpravah prispevali k uresničevanju nalog v pristojnosti nadzornega sveta. Delovanje komisij je pomembno pripomoglo k učinkovitemu delovanju nadzornega sveta.

1.4.3.1 Revizijska komisija

Sestava Revizijske komisije

Revizijsko komisijo so do 9. septembra 2017 sestavljali Miro Medvešek, univerzitetni diplomirani ekonomist (predsednik), Nevija Pečar, ekonomski tehnik (članica), Jure Fišer, univerzitetni diplomirani ekonomist (član), ter Barbara Nose, univerzitetna diplomirana ekonomistka (zunanja članica), sestali so se na osmih sejah. Po preteku mandata je Mira Medveška s sklepom nadzornega sveta družbe na seji 25. oktobra 2017 nasledil mag. Matija Vojsk, Jureta Fišerja pa istočasno dr. Rok Rape. Na seji 21. novembra 2017 pa je po preteku mandata Nevija Pečar

za članico komisije imenoval Zlatko Čretnik. Komisija se je nato v sestavi mag. Matija Vojsk, MBA (predsednik), dr. Rok Rape, MBA (namestnik predsednika), Zlatka Čretnik, diplomirana ekonomistka (članica), ter Barbara Nose, univerzitetna diplomirana ekonomistka (zunanja članica), do konca leta 2017 sestala na dveh sejah.

Delovanje Revizijske komisije

Člani Revizijske komisije so se sestali na desetih sejah, od katerih je bila ena korespondenčna. Komisija je delovala skladno z določili Zakona o gospodarskih družbah, Uredbe EU 537 o posebnih zahtevah obveznih revizij subjektov javnega interesa, Poslovnika o delu Revizijske komisije, Priporočili za revizijske komisije Združenja nadzornikov Slovenije in s sklepi nadzornega sveta družbe. V nadaljevanju so navedene nekatere naloge, ki jih je komisija izvajala skladno s svojimi pristojnostmi in zadolžitvami:

- Obravnavala je revidirano letno poročilo za družbo Intereuropa, d. d., in skupino Intereuropa za leto 2016.
- Obravnavala je medletna poročila o poslovanju družbe Intereuropa, d. d., in skupine Intereuropa.
- Pripravila je merila za izbor pooblaščenega revizorja računovodskih izkazov, spremljala postopek izbora pooblaščenega revizorja računovodskih izkazov in pripravila priporočilo nadzornemu svetu za imenovanje pooblaščenega revizorja za revizijo letnih in konsolidiranih računovodskih izkazov za leto 2017.
- Pregledala je osnutek pogodbe o revidiranju računovodskih izkazov z revizijsko družbo KPMG, d. o. o., za leto 2017 in predlagala pogodbo v podpis predsedniku nadzornega sveta.
- Redno se je sestajala s pooblaščenim revizorjem računovodskih izkazov in spremljala proces izvajanja revizije letnih in konsolidiranih računovodskih izkazov.
- Pregledala je pismo pooblaščenega revizorja računovodskih izkazov poslovodstvu in spremljala odgovore in ukrepe poslovodstva.
- Pregledala je revizorjevo poročilo in učinkovitost opravljenih postopkov zunanjega revidiranja.
- Spremljala je poročanje o uresničevanju priporočil službe za notranjo revizijo.
- Obravnavala je polletno in letno poročilo o delovanju službe za notranjo revizijo.
- Izvedla je samoocenjevanje dela Revizijske komisije po priporočilih za revizijske komisije ter o ugotovitvah seznanila nadzorni svet.
- Spremljala je aktivnosti za vzpostavitev sistema korporativne integritete in podajala dopolnitve sistema.
- Obravnavala je četrletna poročila o upravljanju tveganj in nadzornemu svetu predlagala, naj upravo zadolži za sprejem ustreznih ukrepov za zmanjšanje tveganj.
- Dopolnila je Poslovnik o delu Revizijske komisije in ga predlagala nadzornemu svetu v sprejem.
- Obravnavala je osnutek načrta nalog službe za notranjo revizijo za leto 2018 in podala dopolnitve na predlagani osnutek.
- Obravnavala je dopolnjeno listino o delovanju službe za notranjo revizijo in jo predlagala v soglasje nadzornemu svetu.
- Pripravila je smernice v zvezi s postopki izbora in zagotavljanjem neodvisnosti zunanjega revizorja računovodskih izkazov družb skupine Intereuropa ter jih predlagala nadzornemu svetu v potrditev.
- Obravnavala je poročilo uprave o stanju in načrtovanih nadgradnjah IT-sistema skupine Intereuropa.
- Seznanila se je s poročilom uprave o stanju pravnih storitev v družbi Intereuropa, d. d.
- Seznanila se je s poročilom uprave glede pomembnih poslov in pomembnosti dobaviteljev v družbi Intereuropa, d. d.
- Obravnavala je druge informacije in naloge skladno s svojimi pristojnostmi.

Sklepe in zapisnik Revizijske komisije je po vsaki seji posredovala nadzornemu svetu v nadaljnjo obravnavo, predsednik komisije pa je o delu Revizijske komisije nadzornemu svetu tudi poročal na vsaki njegovi seji. Komisija je tvorno sodelovala z nadzornim svetom, upravo in službo za notranjo revizijo ter s pooblaščeno revizijsko družbo. Revizijska komisija je posebno pozornost namenila zagotavljanju neodvisnosti revizorja računovodskih izkazov prek odobravanja poslov, ki jih z revizijsko družbo in njeno mrežo sklepajo družbe v skupini Intereuropa. Revizijska komisija je predlagala podaljšanje mandata revizijski družbi KPMG, d. o. o., Ljubljana za revidiranje računovodskih izkazov družbe in skupine Intereuropa za leto 2017.

1.4.3.2 Komisija za imenovanje in prejemke

Sestava Komisije za imenovanja in prejemke

Komisijo za imenovanja in prejemke so do 19. junija 2017 sestavljali Klemen Boštjančič (predsednik), mag. Maša Čertalič (članica) in Ljubo Kobale (član). V zadnjem četrletju je zaradi poteka mandatov vseh članov prišlo do spremembe sestave. Nadzorni svet je na svoji seji 25. oktobra 2017 imenoval Jureta Fišerja za predsednika Komisije za imenovanja in prejemke ter Vojka Čoka za člana, na svoji seji 21. novembra 2017 pa še Tjašo Benčina.

Delovanje Komisije za imenovanja in prejemke

Člani Komisije za imenovanja in prejemke so se sestali na štirih sejah. Skladno z nalogami in pristojnostmi ter sklepi nadzornega sveta je izvajala naslednje naloge:

- Sklenitev nove pogodbe s članom uprave za poslovno področje financ, računovodstva in kontrolinga, upravljanja nepremičnin in centralno nabavo ter informacijsko podporo.

- Izvedla je strukturiran postopek izbora kandidatov za člane nadzornega sveta in mu predlagala nabor kandidatov za članstvo.
- Obravnavala je kadrovska vprašanja, povezana s sestavo uprave družbe.
- Nadzornemu svetu je predlagala izvedbo samoocenjevanja njegovega dela.
- Pregledala je kvantitativne in kvalitativne kriterije za določitev variabilnega dela nagrade upravi in nadzornemu svetu predlagala izplačilo nagrade upravi.
- O svojem delu je poročala na sejah nadzornega sveta.
- Izvajala je druge naloge skladno s svojimi pristojnostmi.

Nadzorni svet ocenjuje, da je Komisija za imenovanja in prejemke obravnavala vsa vprašanja, ki sodijo v njeno področje delovanja, in nadzornemu svetu pripravila ustrezno podlago za odločanje.

1.4.4 OCENA POSLOVANJA SKUPINE INTEREUROPA LETA 2017

Poslovanje skupine Intereuropa je leta 2017 zaznamovalo povečanje prihodkov od prodaje kot posledica pospešitve prodajnih aktivnosti s ciljem krepitve tržnega položaja vodilnega ponudnika celovitih logističnih storitev na trgih jugovzhodne Evrope. Skupina Intereuropa je lani ustvarila 150 milijonov evrov prihodkov od prodaje, kar je 11 odstotkov več kot leta 2016 in pet odstotkov več od načrtovanega. Ustvarila je 12,7 milijona evrov EBITDA. Skupina uspešno znižuje zadolženost. Leta 2017 je za 6,4 milijona evrov oziroma za devet odstotkov znižala neto finančni dolg, ki je konec decembra znašal 67,1 milijona evrov. Skupina Intereuropa je leta 2017 ustvarila 2 milijona evrov negativnega čistega poslovnega izida, a je bil v letu 2017 negativen izid tudi posledica slabitev oziroma učinkov prevrednotenja stalnih sredstev – predvsem nepremičnin, ki je bilo izvedeno na osnovi cenitve poštenih vrednosti nepremičnin v vseh družbah skupine Intereuropa. Obvladujoča družba Intereuropa, d. d., je leta 2017 ustvarila 340 tisoč evrov čistega dobička, kar je v primerjavi s preteklim letom za 3,8 milijona evrov boljši izid.

1.4.5 POTRDITEV LETNEGA POROČILA 2017

Nadzorni svet je na svoji seji 19. aprila 2018 obravnaval revidirano letno poročilo skupine Intereuropa in družbe Intereuropa, d. d., za leto 2017. Letno poročilo je prej pregledala Revizijska komisija nadzornega sveta, ki je sprejela sklep, s katerim je nadzornemu svetu predlagala sprejem in potrditev letnega poročila za leto 2017. Na podlagi preveritve letnega poročila in računovodskih izkazov s pojasnili, preveritve predloga uprave za uporabo bilančnega dobička ter poročila pooblaščenega revizorja je nadzorni svet potrdil revidirano letno poročilo skupine Intereuropa in družbe Intereuropa, d. d., za leto 2017.

Nadzorni svet se je ob sprejemanju letnega poročila opredelil tudi do izjave o upravljanju družbe in o skladnosti z referenčnim kodeksom, ki je vključena v poslovno poročilo letnega poročila skupine Intereuropa in družbe Intereuropa, d. d., za leto 2017, ter ocenil, da je odraz dejanskega stanja upravljanja družbe leta 2017.

Vojko Čok,
predsednik nadzornega sveta



1.5 IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE

Uprava družbe je odgovorna za pripravo letnega poročila družbe Intereuropa, d. d., in skupine Intereuropa ter računovodskih izkazov na način, ki zainteresirani javnosti daje resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja ter izidov poslovanja družbe in njenih odvisnih družb leta 2017.

Uprava potrjuje, da so bile pri izdelavi računovodskih izkazov družbe Intereuropa, d. d., in skupine Intereuropa uporabljene ustrezne računovodske usmeritve, da so bile računovodske ocene izdelane po načelu previdnosti in dobrega gospodarjenja ter da računovodski izkazi družbe Intereuropa, d. d., in skupine Intereuropa predstavljajo resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja ter izidov njenega poslovanja leta 2017.

Uprava je odgovorna tudi za ustrezno računovodenje, za sprejem ustreznih ukrepov za zavarovanje premoženja in drugih sredstev ter potrjuje, da so računovodski izkazi družbe Intereuropa, d. d., in skupine Intereuropa skupaj s pojasnili izdelani na podlagi predpostavke o njunem nadaljnjem poslovanju ter skladno z veljavno zakonodajo in Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela Evropska unija.

Uprava potrjuje, da je po njenem najboljšem vedenju računovodsko poročilo sestavljeno skladno z ustreznim okvirom računovodskega poročanja ter da daje resničen in pošten prikaz sredstev in obveznosti, finančnega položaja ter poslovnega izida družbe Intereuropa, d. d., in odvisnih družb, vključenih v konsolidacijo skupine Intereuropa. Uprava tudi potrjuje, da je v poslovno poročilo vključen pošten prikaz razvoja in izidov poslovanja družbe Intereuropa, d. d., ter njenega finančnega položaja, vključno z opisom bistvenih vrst tveganj, ki so jim družba Intereuropa, d. d., in odvisne družbe, vključene v konsolidacijo, kot celota izpostavljene. V poslovno poročilo je vključen tudi pošten prikaz informacij o pomembnih poslih s povezanimi osebami, sestavljen skladno z veljavno zakonodajo in Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja.

Predsednik uprave in člana uprave družbe Intereuropa, d. d., smo seznanjeni z vsebino sestavnih delov letnega poročila družbe Intereuropa, d. d., in skupine Intereuropa za leto 2017 ter se s celotnim poročilom strinjamo, kar potrjujemo s svojimi podpisi.

Uprava družbe Intereuropa, d. d.

Koper, 18. april 2018

mag. Ernest Gortan,
predsednik uprave



Marko Cegnar,
član uprave



Marko Rems,
član uprave



1.6 POMEMBNI DOGODKI LETA 2017

- Dne 3. januarja je bila KBS banka, d. d., pripojena k Novi KBM, d. d., s čimer so bile vse njene obveznosti in pravice prenesene na Novo KBM, d. d.. S tem je Nova KBM, d. d., poleg 1.185.292 prednostnih delnic IEKN postala lastnica še 2.850.752 navadnih delnic IEKG, tako njen skupni lastniški delež v kapitalu družbe Intereuropa, d. d., predstavlja 14,7 odstotka.
- Družba Intereuropa FLG, d. o. o., Ljubljana se je 3. februarja preimenovala v Rail Cargo Logistics, d. o. o., Ljubljana in sprememba lastništva je bila vpisana v sodni register.
- Intereuropa, d. d., je bila glavni pokrovitelj Slovenskega logističnega kongresa, ki se je odvijal 5. in 6. aprila v Portorožu.
- Intereuropa, d. d., je 10. aprila začela uporabljati najete skladiščne kapacitete v industrijski coni Šenčur v velikosti približno 1.500 m² za potrebe novega logističnega projekta.
- Nadzorni svet družbe Intereuropa, d. d., je 12. aprila na mesto člana uprave, pristojnega za področje financ, imenoval Marka Remsa. Marko Rems je bil imenovan za mandat štirih let z začetkom mandata 5. julija.
- Nadzorni svet družbe Intereuropa, d. d., je na svoji seji 20. aprila sprejel revidirano letno poročilo skupine Intereuropa za leto 2016 s poročilom neodvisnega revizorja.
- Članici uprave mag. Tatjani Vošinek Pucer sta 30. aprila 2017 na podlagi sporazuma predčasno prenehala mandat članice uprave in delovno razmerje v družbi.
- V okviru programa zdravje pri delu je Intereuropa uspešno izvedla Dan zdravja, ki se je odvijal 11. maja 2017. Dogodka, na katerem so bili izvedeni različni preventivni zdravstveni pregledi, se je udeležila večina zaposlenih iz Kopra.
- Skupina Intereuropa je skupaj s poslovnimi partnerji 29. maja na slovesni prireditvi v Portorožu obeležila svojo 70. obletnico delovanja.
- Na začetku junija je v okviru dejavnosti za vzpostavitev in razvoj korporativne integritete začela delovati aplikacija za prijavo sumov kršitev. Dostopna je na spletni strani, imenuje pa se Interžvižgač.
- Zaposleni obvladujoče družbe Intereuropa, d. d., so 17. junija v Ankaranu proslavili 70. obletnico ustanovitve družbe.
- Delničarji so se 30. junija na skupščini seznanili z letnim poročilom skupine Intereuropa za leto 2016, podelili so razrešnico upravi in nadzornemu svetu, imenovali KPMG, d. o. o., Slovenija za pooblaščen revizijsko družbo za revizijo konsolidiranih računovodskih izkazov skupine Intereuropa in obvladujoče družbe Intereuropa, d. d., za leto 2017; skupščina delničarjev je odločila, da bilančni dobiček za leto 2016, ki znaša 3.495.540,28 evra, ostane v celoti nerazporejen. Po preteku mandata članom nadzornega sveta Klemnu Boštjančiču, Miru Medvešku in mag. Maši Čertalič so delničarji na skupščini za nove člane nadzornega sveta za štiriletno mandatno obdobje z začetkom mandata 30. junija 2017 izvolili mag. Matijo Vojska, z začetkom mandata 10. septembra 2017 pa Vojka Čoka in dr. Roka Rapeta.
- Za predsednika nadzornega sveta družbe Intereuropa, d. d., je bil 12. julija soglasno imenovan Jure Fišer.
- Intereuropa, d. d., je 17. septembra kot uradni sejemski logist Celjskega sejma, d. d., nastopila na jubilejnim 50. MOS-u. Na povabilo Intereurope so se sejma udeležili poslovni partnerji, s katerimi skupina utrjuje poslovno sodelovanje, opravljeni so bili tudi razgovori z morebitnimi novimi partnerji.
- Člani nadzornega sveta družbe Intereuropa, d. d., so 25. oktobra na seji izvolili Vojka Čoka za predsednika nadzornega sveta družbe. Nadzorni svet je na isti seji za predsednika revizijske komisije nadzornega sveta imenoval mag. Matijo Vojska, za njegovega namestnika pa dr. Roka Rapeta. Za predsednika Komisije za imenovanja in prejemke nadzornega sveta je bil imenovan Jure Fišer, za člana pa Vojko Čok.
- Svet delavcev družbe Intereuropa, d. d., je na svoji seji 8. novembra za članici nadzornega sveta (predstavnici zaposlenih) izvolil Tjašo Benčina in Zlatko Čretnik. Nadzorni svet družbe Intereuropa, d. d., je na svoji seji 21. novembra podal soglasje k njihovu imenovanju za članici nadzornega sveta za štiriletno mandatno obdobje.
- Nadzorni svet družbe Intereuropa, d. d., je na seji 21. novembra imenoval Tjašo Benčina za namestnico predsednika nadzornega sveta družbe Intereuropa, d. d., ter za članico Komisije za imenovanja in prejemke nadzornega sveta družbe Intereuropa, d. d.. Nadzorni svet je obenem imenoval Zlatko Čretnik za članico Revizijske komisije nadzornega sveta družbe Intereuropa, d. d..
- Uprava družbe Intereuropa, d. d., je sklenila dogovor o povišanju plač, ki je sprejet do leta 2019, s sindikatom podjetja Intereuropa ŠAK – KS 90.

Pomembnejši dogodki po zaključku poslovnega leta 2017

- Intereuropa je obeležila 20. obletnico prvega dne kotacije na organiziranem trgu Ljubljanske borze, to se je zgodilo 12. januarja 1998.

Informacije o pomembnejših dogodkih so sproti objavljene na spletnem mestu www.intereuropa.si.

1.7 IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE

Intereuropa, d. d., je javna delniška družba – subjekt javnega interesa z dvotirnim sistemom upravljanja. Upravljanje družbe temelji na zakonodaji Republike Slovenije, statutu, internih aktih in politiki upravljanja družbe Intereuropa, d. d. Statut družbe in poslovnik posameznih organov so dostopni na spletni strani družbe www.intereuropa.si, in sicer na podstrani Za vlagatelje v rubriki Upravljanje družbe. Glavne usmeritve korporacijskega upravljanja so transparentno delovanje, jasna delitev odgovornosti in nalog med organi, stalna skrb za neodvisnost, lojalnost članov organov vodenja in nadzora ter neprestano uvajanje izboljšav za povečanje učinkovitosti upravljanja.

Družba je leta 2017 za svoj referenčni kodeks uporabljala Slovenski kodeks upravljanja javnih delniških družb, ki sta ga 27. oktobra 2016 sprejeli Ljubljanska borza, d. d., in Združenje nadzornikov Slovenije.

1.7.1 SKUPŠČINA DELNIČARJEV

Osnovni kapital družbe je razdeljen na 16.830.838 navadnih kosovnih delnic in 10.657.965 prednostnih kosovnih delnic. Vsaka kosovna delnica ima enak delež in pripadajoči znesek v osnovnem kapitalu družbe. Delež posamezne kosovne delnice v osnovnem kapitalu družbe se določa glede na število izdanih kosovnih delnic. Kosovne delnice so nedeljive.

Navadne kosovne delnice dajejo njihovim imetnikom:

- pravico do udeležbe pri upravljanju družbe (glasovalno pravico),
- pravico do dela dobička in
- pravico do ustreznega dela preostalega premoženja po likvidaciji ali stečaju družbe.

Prednostne kosovne delnice dajejo njihovim imetnikom:

- pravico do udeležbe pri dobičku in
- pravico do sorazmernega dela preostalega dela premoženja po likvidaciji ali stečaju družbe.

Prednostne delnice dajejo imetnikom prednost pri udeležbi pri dobičku družbe v znesku 0,01 (nič cela nič ena) evra (prednostni znesek) za delnico. Prednostni znesek se izplača poleg udeležbe pri dobičku, ki pripada imetnikom navadnih delnic, skladno s sklepom o uporabi bilančnega dobička.

1.7.1.1 Temelji delovanja in način sklica

Delničarji pravico do udeležbe pri upravljanju družbe uresničujejo na skupščini delničarjev. Pristojnosti, odgovornosti in delovanje skupščine urejajo Zakon o gospodarskih družbah, statut družbe ter poslovnik o delu skupščine, ki je objavljen na spletni strani družbe, in sicer na podstrani Za vlagatelje v rubriki Upravljanje družbe.

Uprava družbe skliče skupščino na lastno pobudo, na zahtevo nadzornega sveta ali na zahtevo delničarjev. Redna letna skupščina je praviloma sklicana do konca junija vsakega leta. Družba pravočasno obvešča delničarje o sklicih skupščine z objavo sklica na spletni strani Ajpesa, na spletni strani družbe Intereuropa, d. d., in z objavo (SEOnet) na Ljubljanski borzi, d. d..

Gradivo za skupščino s predlogi sklepov za vse točke dnevnega reda je od dneva sklica do dneva zasedanja skupščine delničarjem na vpogled na sedežu družbe v Kopru, v sistemu SEOnet Ljubljanske borze in na spletnih straneh družbe, in sicer na podstrani Za vlagatelje. Predlogi sklepov vsebujejo tudi ustrezne utemeljitve, ki delničarjem zagotovijo dovolj informacij za skrbno odločanje.

Za družbo Intereuropa, d. d., je transparentnost eden od temeljev korporacijskega upravljanja, zato spodbuja vse večje delničarje, naj javnost seznanijo s svojo politiko upravljanja. V ta namen je v okviru sklica skupščine objavila tudi poziv večjim delničarjem, naj javnosti razkrijejo najmanj politiko glasovanja, vrsto in pogostost izvajanja upravljaljskih aktivnosti ter dinamiko komuniciranja z organi vodenja in nadzora družbe.

1.7.1.2 Pogoji za udeležbo in komuniciranje z delničarji

Pravico udeležbe na skupščini in uresničevanja glasovalne pravice na skupščini imajo le delničarji, vpisani v delniško knjigo družbe, ki se vodi v centralnem registru pri KDD – Centralni klirinško depotni družbi, d. d., Ljubljana, ter njihovi pooblaščenici ali zastopniki, ki udeležbo pisno prijavijo najpozneje konec četrtega dne pred skupščino. Pooblaščenec delničarja mora k prijavi udeležbe priložiti tudi pooblastilo. Vsaka delnica daje delničarju en glas. Glasovalno pravico imajo samo delničarji, ki imajo v lasti navadne kosovne delnice. Delničarji imetniki prednostnih delnic nimajo glasovalnih pravic, razen če prednostni znesek ni izplačan v enem letu ali ni izplačan v celoti in zaostanek v naslednjem letu ni doplačan. Glasovalno pravico imajo vse dokler se zaostanki ne izplačajo.

Prednostni zneski bi se morali skladno s statutom družbe prvič izplačati pri izplačilu dobička za leto 2013. Glede na to, da družba prednostnih zneskov ni izplačala za leti 2013 in 2014, so leta 2015 prednostni delničarji pridobili glasovalne pravice. Od takrat dalje se prednostne delnice upoštevajo tudi pri izračunu z zakonom ali statutom zahtevane kapitalске večine. Prednostni delničarji bodo ohranili glasovalne pravice, vse dokler jim družba ne bo izplačala vseh prednostnih zneskov od leta 2013 dalje.

Družba Intereuropa, d. d., spodbuja dejavno udeležbo čim večjega števila malih delničarjev na skupščini, zato ob objavi sklica skupščine poleg ostalega gradiva objavi tudi vzorec prijave in pooblastila. Korporativna spletna stran vsebuje tudi podstran Za vlagatelje, kjer so malim delničarjem in drugim vlagateljem poleg informacij o skupščini delničarjev na voljo tudi informacije o upravljanju družbe ter letna in medletna poročila.

Delničarji so s sprejetim isklepi skupščine takoj po končanem zasedanju seznanjeni na spletnih straneh družbe in Ljubljanske borze – SEOnet.

1.7.1.3 Skupščina delničarjev leta 2017

Redna letna skupščina delničarjev družbe Intereuropa, d. d., je bila 30. junija 2017. Delničarji, imetniki prednostnih delnic, so imeli na skupščini delničarjev glasovalno pravico skladno z 2. odstavkom 315. člena ZGD-1.

Na 30. skupščini delničarjev so bili navzoči delničarji s 75,27-odstotnim deležem delnic z glasovalno pravico. Skupščina je obravnavala te točke in sprejela te pomembnejše sklepe:

- Seznanila se je z letnim poročilom skupine Intereuropa za leto 2016, z mnenjem revizorja in pisnim poročilom nadzornega sveta o preveritvi sestavljenega letnega poročila za leto 2016.
- Sprejela je sklep, da bilančni dobiček v višini 3.495.540,28 evra ostane v celoti nerazporejen. Zoper navedeni sklep je bila napovedana izpodbojna tožba, ki pa ni bila vložena.
- Odobrila je delo nadzornega sveta in uprave družbe v poslovnem letu 2016 ter obema podelila razrešnico za delo v letu 2016.
- Za leto 2017 je za revizorja družbe imenovala revizijsko družbo KPMG Slovenija, podjetje za revidiranje, d. o. o., Ljubljana.
- Za štiriletno mandatno obdobje so bili imenovani tudi trije novi člani nadzornega sveta, predstavniki kapitala, in sicer mag. Matija Vojsk, Vojko Čok in dr. Rok Rape. Posamezni člani so podrobneje predstavljeni v točki 1.7.2. Nadzorni svet.

Sklepi skupščine so v celoti dostopni na spletni strani družbe www.intereuropa.si, in sicer na podstrani Za vlagatelje v rubriki Skupščina.

1.7.2 NADZORNI SVET

1.7.2.1. Sestava nadzornega sveta in komisij nadzornega sveta

Nadzorni svet družbe Intereuropa, d. d., sestavlja šest članov, od katerih so štiri predstavniki delničarjev in dva predstavnika zaposlenih. Njihov mandat traja štiri leta z možnostjo ponovne izvolitve. Člane nadzornega sveta, ki zastopajo interese delničarjev, izvoli skupščina. Predstavnike zaposlenih izvoli svet delavcev in skupščino z njihovo izvolitvijo le seznani.

TABELA 7: SESTAVA NADZORNEGA SVETA DRUŽBE INTEREUROPA D.D. V POSLOVNEM LETU 2017

Ime in priimek	Funkcija (predsednik, namestnik, član NS)	Prvo imenovanje na funkcijo	Zaključek funkcije / mandata	Predstavnik kapitala / zaposlenih	Udeležba na sejah NS glede na skupno število sej NS (npr. 5/7)	Spol	Državljanstvo	Letnica rojstva	Izobrazba
Vojko Čok	predsednik NS od 25. 10. 2017	10. 9. 2017	9. 9. 2021	predstavnik kapitala	4/4	M	slovensko	1948	univerzitetni diplomirani ekonomist
mag. Matija Vojsk	član NS	30. 6. 2017	29. 6. 2021	predstavnik kapitala	6/6	M	slovensko	1963	mag. znanosti, MBA
dr. Rok Rape	član NS	10. 9. 2017	9. 9. 2021	predstavnik kapitala	4/4	M	slovensko	1965	doktor znanosti, MBA
Jure Fišer	predsednik NS od 12. 7. 2017 do 24. 10. 2017, član NS	20. 6. 2015	19. 6. 2019	predstavnik kapitala	15/15	M	slovensko	1971	univerzitetni diplomirani ekonomist
Tjaša Benčina	namestnica predsednika NS	20. 11. 2017	19. 11. 2021	predstavnica zaposlenih	3/3	Ž	slovensko	1968	ekonomist
Zlatka Čretnik	članica NS	20. 11. 2017	19. 11. 2021	predstavnica zaposlenih	3/3	Ž	slovensko	1968	diplomirana ekonomista (VS)
Klemen Boštjančič	predsednik NS do 20. 6. 2017	21. 6. 2013	20. 6. 2017	predstavnik kapitala	9/9	M	slovensko	1972	univerzitetni diplomirani ekonomist
mag. Maša Čertalič	članica NS do 10. 9. 2017	11. 9. 2013	10. 9. 2017	predstavnica kapitala	11/11	Ž	slovensko	1976	mag. znanosti transportno-logističnega managementa
Miro Medvešek	član NS do 10. 9. 2017	11. 9. 2013	10. 9. 2017	predstavnik kapitala	11/11	M	slovensko	1964	univerzitetni diplomirani ekonomist
Ljubo Kobale	član NS do 18. 11. 2017	19. 11. 2009	18. 11. 2017	predstavnik zaposlenih	12/12	M	slovensko	1962	komercialist
Nevija Pečar	namestnica predsednika NS do 18. 11. 2017	19. 11. 2005	18. 11. 2017	predstavnica zaposlenih	12/12	Ž	slovensko	1957	ekonomski tehnik

* Skupno število sej nadzornega sveta leta 2017 je bilo 15.

** Skupno število sej revizijske komisije nadzornega sveta je bilo 10.

*** Skupno število sej Komisije za imenovanja in prejemke nadzornega sveta je bilo 4.

Širokovni profil	Neodvisnost po 23. členu Kodeksa (DA / NE)	Obstoje nasprotja interesa v poslovnem letu (DA / NE)	Članstvo v organih nadzora drugih družb	Članstvo v komisijah (revizijska, kadrovska, komisija za prejemke...)	predsednik / član	Udeležba na sejah revizijske komisije glede na skupno število sej komisij (npr. 5/7)	Udeležba na sejah komisije za imenovanja in prejemke glede na skupno število sej komisij (npr. 5/7)
Korporativno upravljanje, finance, poslovanje	Da	Ne	Sanpaolo Intesa BIH, Sanpaolo Intesa Albanija	Član komisije za imenovanja in prejemke od 25. 10. 2017	član	/	1/1
Korporativno upravljanje, upravljanje uspešnosti poslovanja, nabava, trženje, prodaja	Da	Ne	/	Član revizijske komisije - predsednik od 25. 10. 2017	predsednik	2/2	/
Management, prestrukturiranje, razvoj poslovanja	Da	Ne	/	Član revizijske komisije - namestnik predsednika od 25. 10. 2017	Namestnik predsednika	2/2	/
Korporativno upravljanje, poslovanje	Da	Ne	Član NS Merkur trgovina, d.d. do 29. 12. 2017	Član revizijske komisije do 25. 10. 2017; Predsednik komisije za imenovanja in prejemke od 25. 10. 2017	član revizijske komisije, predsednik komisije za imenovanja in prejemke	8/8	1/1
Področje financ in logistike	Da	Ne	/	Članica komisije za imenovanja in prejemke od 21. 11. 2017	članica	/	1/1
Področje financ in logistike	Da	Ne	/	Članica revizijske komisije od 21. 11. 2017	članica	1/1	/
Korporativno upravljanje, finančno in poslovno prestrukturiranje, M&A	Da	Ne	Član UO Sava d.d.	Član komisije za imenovanja in prejemke - predsednik do 20. 6. 2017	predsednik	/	3/3
Korporativno upravljanje	Da	Ne	/	Članica komisije za imenovanja in prejemke do 10. 9. 2017	član	/	3/3
Področje financ	Da	Ne	/	Član revizijske komisije - predsednik do 10. 9. 2017	predsednik	7/7	/
Korporativno upravljanje	Da	Ne	/	Član komisije za imenovanja in prejemke - predsednik do 18. 11. 2017	član	/	3/3
Korporativno upravljanje	Da	Ne	/	Član revizijske komisije do 18. 11. 2017	član	9/9	/

Leta 2017 sta delovali dve komisiji nadzornega sveta, in sicer Revizijska komisija in Komisija za imenovanja in prejeme.

1.7.2.2 Revizijska komisija

Revizijska komisija je leta 2017 delovala v tej sestavi:

- Miro Medvešek, predsednik do 10. septembra 2017,
- mag. Matija Vojsk, predsednik od 25. oktobra 2017,
- Nevija Pečar, članica komisije do 18. novembra 2017,
- dr. Rok Rape, član komisije od 25. oktobra 2017,
- Jure Fišer, član komisije do 25. oktobra 2017,
- Zlatka Čretnik, članica komisije od 21. novembra 2017,
- Barbara Nose, neodvisna strokovnjakinja, članica komisije od 25. avgusta 2016.

TABELA 8: SESTAVA KOMISIJ V POSLOVNEM LETU 2017

Zunanji član v komisijah (revizijska, kadrovska, komisija za prejeme, ...)								
Ime in priimek	Komisija	Udeležba na sejah komisij glede na skupno število sej komisij (npr. 5/7)"	Spol	Državljanstvo	Izobrazba	Letnica rojstva	Strokovni profil	Članstvo v organih nadzora z družbo nepovezanih družb
Barbara Nose	Revizijska komisija	10/10	Ž	slovensko	univerzitetna diplomirana ekonomistka	1964	pooblaščen revizorka	članica NS Luke Koper d.d.

Revizijska komisija je delovala skladno s pristojnostmi in na način, določen v ZGD-1, v politiki upravljanja družbe Intereuropa, d. d., in v poslovniku o delu revizijske komisije. Delovanje Revizijske komisije je predstavljeno tudi v poročilu nadzornega sveta. Skladno s tem ima Revizijska komisija te pristojnosti:

- spremljanje postopka računovodskega poročanja ter priprava priporočil in predlogov za zagotovitev njegove celovitosti,
- spremljanje učinkovitosti in uspešnosti notranjih kontrol v družbi, notranje revizije in sistema za obvladovanje tveganja,
- spremljanje obvezne revizije posamičnih in konsolidiranih računovodskih izkazov,
- pregledovanje in spremljanje neodvisnosti zunanjega revizorja letnega poročila družbe, zlasti glede zagotavljanja dodatnih nerevizijskih storitev, vodenje postopka izbire revizorja in predlaganje nadzornemu svetu imenovanje kandidata za revizorja računovodskih izkazov družbe in njene skupine,
- sodelovanje pri pripravi pogodbe med revizorjem in družbo,
- poročanje nadzornemu svetu o rezultatu obvezne revizije, sodelovanje z revizorjem pri opravljanju revizije letnega poročila družbe, zlasti z medsebojnim obveščanjem o glavnih zadevah v zvezi z revizijo,
- nadzorovanje neoporečnosti finančnih informacij, ki jih daje družba,
- ocenjevanje sestave letnega poročila, vključno z oblikovanjem predloga za nadzorni svet,
- sodelovanje pri določitvi pomembnejših področij revidiranja,
- sodelovanje z notranjim revizorjem, še zlasti z medsebojnim obveščanjem o glavnih zadevah glede notranje revizije.

1.7.2.3 Komisija za imenovanja in prejemke

Komisija za imenovanja in prejemke se je leta 2017 sestala na štirih sejah, obravnavala je predvsem kadrovske vsebine in vsebine glede nagrajevanja uprave, njeno delovanje je podrobneje predstavljeno v poročilu nadzornega sveta. Delovala je v tej sestavi:

- Klemen Boštjančič, predsednik do 20. junija 2017,
- Jure Fišer, predsednik od 25. oktobra 2017,
- Vojko Čok, član komisije od 25. oktobra 2017,
- Tjaša Benčina, članica komisije od 21. novembra 2017,
- mag. Maša Čertalič, članica komisije do 10. septembra 2017,
- Ljubo Kobale, član komisije do 18. novembra 2017.

V Komisiji za imenovanja in prejemke ni bilo zunanjih članov.

Komisija za imenovanja in prejemke ima te pristojnosti:

- predlaganje sklepov glede meril in presoje kandidatov za članstvo v nadzornem svetu, vključno z opisom vlog in kvalifikacij,
- podpora pri pripravi vrednotenja dela uprave,
- predlaganje meril in presoje kandidatov za članstvo v upravi družbe, ki so zahtevani za posamezno imenovanje,
- podpora pri oblikovanju in izvajanju sistema nagrajevanja članov uprave,
- podpora pri drugih odločitvah nadzornega sveta, ki zadevajo kadrovska vprašanja.

1.7.2.4 Pristojnosti, način delovanja in nagrajevanje nadzornega sveta

Nadzorni svet deluje v okviru svojih pristojnosti in na način, določen v ZGD-1, v statutu družbe in v poslovniku o delu nadzornega sveta. Zaveze nadzornega sveta, vezane na upravljanje družbe, so opredeljene v politiki upravljanja družbe Intereuropa, d. d., in vključujejo sistem ugotavljanja nasprotja interesov ter neodvisnosti njegovih članov. Vsi člani nadzornega sveta so podpisali izjavo, s katero so se opredelili do meril neodvisnosti iz priloge B: Nasprotje interesov, Slovenski kodeks upravljanja javnih delniških družb. Izjava je objavljena na povezavi <http://www.intereuropa.si/si/za-vlagatelje/upravljanje-druzbe/pravilniki-in-posebni-dokumenti>.

Nadzorni svet se mora na redni seji sestati vsaj enkrat v četrtletju. V poslovniku o delu nadzornega sveta so opredeljene vsebine delovanja. Delničarjem o svojem delu poroča na skupščinah. Nadzorni svet obvešča javnost o vseh pomembnejših sklepih, sprejetih na sejah nadzornega sveta.

Podatki o višini prejemkov članov nadzornega sveta in komisij v poslovnem letu 2017 so razkriti v računovodskem poročilu družbe Intereuropa, d. d., v pojasnilu št. 26, druga pojasnila.

1.7.3 UPRAVA

Naloge in področja odgovornosti uprave so opredeljeni v politiki upravljanja družbe, način delovanja pa je podrobneje predstavljen v poslovniku o delu uprave in v statutu družbe. Ta določa, da ima uprava največ štiri člane, njihovo število pa določi nadzorni svet skladno z načelom učinkovitosti in racionalnosti. Uprava družbe Intereuropa, d. d., je bila večino leta 2017 tričlanska. Mag. Tatjana Vošinek Pucer je na podlagi sporazuma predčasno prenehala mandat članice uprave 30. aprila 2017, Marko Rems pa je nastopil mandat člana uprave 5. julija 2017. Upravo družbe so leta 2017 sestavljali predsednik uprave, namestnica predsednika uprave do 30. aprila 2017 ter člana uprave. Uprava je vodila posle družbe samostojno in na lastno odgovornost. Posamezni člani uprave so zastopali družbo samostojno in so bili zadolženi za področje dela skladno s poslovníkom o delu uprave.

TABELA 9: SESTAVA UPRAVE V POSLOVNEM LETU 2017

Ime in priimek	Funkcija (predsednik, član)	Področje dela v upravi	Prvo imenovanje na funkcijo	Zaključek funkcije / mandata	Spol
mag. Ernest Gortan	predsednik uprave	področja kadrovskih in splošnih zadev, kakovosti, pravne zadeve, notranja revizija, odnosi z javnostmi	10. 6. 2009	9. 6. 2019	M
Marko Cegnar	član uprave	področja špedicije in logistike, prodaje, marketinga	19. 3. 2016	18. 3. 2020	M
Marko Rems	član uprave	področja financ, računovodstva in kontrolinga, upravljanja z nepremičninami in centralno nabavo, ter informacijsko podporo	5. 7. 2017	4. 7. 2021	M
mag. Tatjana Vošinek-Pucer*	namestnica predsednika uprave	področja financ, računovodstva in kontrolinga, upravljanja z nepremičninami in centralno nabavo, ter informacijsko podporo	25. 5. 2010	30. 4. 2017	Ž

* Mag. Tatjana Vošinek Pucer je skladno s sporazumom o predčasnem prenehanju mandata funkcijo opravljala do 30. aprila 2017.

1.7.3.1 Delovanje uprave leta 2017

Uprava je vodila družbo Intereuropa, d. d., in skupino Intereuropa skladno z zastavljenimi strateškimi cilji ter usmeritvami. Uprava je pri izvajanju svojih nalog in odgovornosti izhajala iz načel korporativnega upravljanja politike upravljanja družbe Intereuropa, d. d., in je upoštevala priporočila Kodeksa upravljanja javnih delniških družb. Svoje delo opravlja skladno z načeli etičnega kodeksa skupine Intereuropa, d. d., s predpisi, s poslovníkom o delu uprave in statutom družbe ter s sprejetimi sklepi organov družbe.

1.7.3.2 Prejemki članov uprave

Prejemki članov uprave so sestavljeni iz fiksnega in variabilnega dela ter so v ustreznem sorazmerju z nalogami članov uprave in finančnim stanjem družbe. Variabilni del je odvisen od uspešnosti poslovanja družbe, ki ga ugotavlja nadzorni svet glede na dosežene ali presežene cilje iz letnega poslovnega načrta. Uprava je upravičena tudi do udeležbe pri dobičku družbe, o čemer odloča skupščina na podlagi utemeljenega predloga nadzornega sveta.

Podatki o višini prejemkov članov uprave v poslovnem letu 2017 so razkriti v računovodskem poročilu družbe Intereuropa, d. d., v pojasnilu št. 26, druga pojasnila.

1.7.3.3 Člani uprave v letu 2017

Mag. Ernest Gortan
predsednik uprave:



- leto rojstva: 1968;
- univ. dipl. inž. elektrotehnike in magister znanosti;
- opravljal je vodstvene in vodilne funkcije na področju trženja ter logistike v družbah Luka Koper, d. d., BTC Terminal Sežana, d. d., kjer je bil tudi predsednik uprave družbe, in Secom, d. o. o.;
- mandatno obdobje: od 10. junija 2014 do 9. junija 2019;
- odgovoren je za poslovna področja kadrovskih in splošnih zadev, kakovosti, pravnih zadev, notranje revizije in za področje odnosov z javnostmi.

Državljanstvo	Letnica rojstva	Izobrazba	Strokovni profil	Članstvo v organih nadzora z družbo nepovezanih družb
slovensko	1968	magister znanosti	Korporativno upravljanje, finančno in poslovno prestrukturiranje, razvoj poslovanja	ni član
slovensko	1973	magister managementa	Prodaja, marketing, logistika	ni član
slovensko	1967	univerzitetni diplomirani ekonomist	Finančni management z več kot 20-letnimi izkušnjami v finančnih in informacijskih sistemih, uvajanje in vodenje finančnega prestrukturiranja, reorganizacija v zahtevnih okoljih	ni član
slovensko	1964	magister znanosti	Finance, računovodstvo, kontroling, upravljanje tveganj, investicije in nepremičnine, informacijska podpora	ni članica



Marko Cegnar,

član uprave:

- leto rojstva: 1973;
- magister menedžmenta;
- opravljal je vodstvene in vodilne funkcije s področja prodaje, marketinga, nabave in logistike v družbah DHL Logistika, d. o. o., Orbico, d. o. o., ITG Tobačna Grosist, d. o. o., ISS SERVISYSTEM, d. o. o., in DHL Express, d. o. o.;
- mandatno obdobje: od 19. marca 2016 do 18. marca 2020;
- odgovoren je za poslovno področje špedicije in logistike ter prodajo in marketing.



Marko Rems, univ. dipl. ekon.,

član uprave:

- leto rojstva: 1967;
- univ. dipl. ekonomist;
- opravljal je vodstvene in vodilne funkcije s področja financ, računovodstva, informacijske tehnologije, kontrolinga in upravljanja tveganj v družbah: Družba za upravljanje terjatev bank, d. d., Ljubljana, Luka Koper, d. d., Adriatic Slovenica, d. d., KD Holding, d. d., Ljubljana in Žito, d. d., Ljubljana;
- mandatno obdobje: od 5. julija 2017 do 4. julija 2021;
- odgovoren je za poslovno področje financ, računovodstva in kontrolinga, upravljanja nepremičnin, centralno nabavo in informacijsko podporo.

- leto rojstva: 1964;
- univ. dipl. ekonomistka in magistrica znanosti;
- opravljala je vodstvene in vodilne funkcije na področju prodaje ter investicij v družbah Vipta, d. o. o., R&P Express, d. o. o., in Iplas, n. sol. o., ter naloge kriznega menedžmenta v družbah Emona Obala, d. d., Koper in Preskrba, d. d., Sežana;
- mandatno obdobje: od 25. maja 2015 do 30. aprila 2017;
- odgovorna je bila za področje financ, računovodstva, kontrolinga, upravljanja tveganj, investicij in nepremičnin ter področje informacijske podpore.

1.7.4 OPIS POLITIKE RAZNOLIKOSTI GLEDE ZASTOPANOSTIV ORGANIH VODENJA IN NADZORA DRUŽBE

Družba ima v politiki upravljanja in v etičnem kodeksu jasno zavezo o preprečevanju diskriminacije, ki pravi, da družba zaposlenim zagotavlja enake možnosti ne glede na spol, raso, barvo kože, starost, zdravstveno stanje, versko, politično ali drugo prepričanje, članstvo v sindikatu, spolno usmerjenost ali druge osebne okoliščine. Družba še nima sprejete samostojne politike raznolikosti glede zastopanosti v organih vodenja in nadzora družbe. Družba bo do konca leta 2018 sprejela politiko raznolikosti, ki bo določala ciljno raznolikost, ki se zasleduje glede zastopanosti v nadzornem svetu in upravi, in sicer glede starosti, izobrazbe, spola in drugih osebnih lastnosti članov.

1.7.5 VODENJE IN UPRAVLJANJE DRUŽB SKUPINE

Upravljanje skupine je ena od štirih dimenzij strateškega načrta skupine Intereuropa za obdobje 2015–2019. Obvladujoča družba Intereuropa, d. d., skupaj s svojimi odvisnimi družbami sestavlja skupino pod enotnim vodstvom uprave družbe Intereuropa, d. d.. Politika povezav med obvladujočo družbo in odvisnimi družbami je določena v politiki upravljanja Intereurope, d. d.. Učinkovit sistem vodenja in upravljanja povezanih družb je pomemben dejavnik uspešnega doseganja poslovnih ciljev in preglednosti poslovanja družb skupine.

1.7.5.1 Načela upravljanja odvisnih družb

Obvladujoča družba pri upravljanju družb v skupini stremi h globalni učinkovitosti, hkrati pa spodbuja hitro odzivnost na potrebe lokalnih trgov. Pri upravljanju odvisnih družb sta v ospredju sodelovanje med odvisnimi družbami ter spodbujanje prenosa znanja in dobrih praks med družbami v skupini Intereuropa.

Upravljanje družb v skupini temelji na kombinaciji nadzornih in koordinacijskih mehanizmov. S centralizacijo odločitev prek organov nadzora se zagotavlja enotnost strateških usmeritev ter pomembnih poslovnih, kadrovskih in strokovnih odločitev. Nadzor nad finančnimi rezultati ostaja temeljni element nadzora. Pri nadzoru imata poleg imenovanih nadzornih organov posamezne odvisne družbe pomembno vlogo tudi službi kontrolinga in notranje revizije.

S ciljem poenotenja kulture skupine Intereuropa, prenosa znanja in dobre prakse ter uveljavljanja različnih sinergij se zagotavlja redna komunikacija med vodstvom obvladujoče in odvisnih družb. Ključna sta sodelovanje in komunikacija na tržno-operativni ravni posameznih blagovnih skupin in produktov med vsemi družbami skupine Intereuropa.

Učinkovitost skupine na več ravneh delovanja se dosega z doslednim obdobjnim komuniciranjem in ustreznimi ukrepi za okrepitev uveljavljanja sinergij med družbami skupine Intereuropa, še zlasti na teh področjih:

- usklajen in enovit tržni nastop s poudarkom na skupnih logističnih produktih in ključnih blagovnih skupinah;
- usklajeno upravljanje strateških in ključnih kupcev;
- razvoj in optimizacija skupnih logističnih produktov;
- razvoj enotne IT-podpore v vseh odvisnih družbah in za vse logistične produkte;
- prenos dobre prakse pri optimizaciji procesov in preventivnih ukrepih za obvladovanje tveganj;
- razvoj kadrov s poudarkom na pridobivanju in krepitvi znanja ter kompetenc na ključnih blagovnih skupinah in opredeljenih ključnih logističnih produktih.

Družbe v skupini Intereuropa poslujejo skladno z lokalno zakonodajo, sklepi organov upravljanja obvladujoče družbe in odvisnih družb, pogodbami o poslovnem sodelovanju, sklenjenimi med obvladujočo družbo in posamezno odvisno družbo, ter z veljavnimi notranjimi akti, ki jih je sprejela uprava obvladujoče družbe.

1.7.5.2 Proaktivno spremljanje in nadzor poslovanja

Sodelovanje članov uprave in vodilnih delavcev družbe Intereuropa, d. d., v nadzornih svetih, upravnih odborih ali upravah odvisnih družb zagotavlja večjo usklajenost pri izvajanju strateških odločitev, celovitejši nadzor nad poslovanjem odvisnih družb in boljši pretok informacij.

Redno spremljanje poslovanja in doseganja načrtovanih ciljev odvisnih družb poteka na osnovi mesečnega poročanja in četrtrletnih projekcij poslovanja, ki omogočajo hitrejše odzivanje na nihanja v povpraševanju s proaktivnimi ukrepi.

Na podlagi priporočil revizijske komisije nadzornega sveta obvladujoče družbe bo družba leta 2018 nadgradila sistem upravljanja tveganj in priložnosti v skupini Intereuropa.

1.7.6 REVIZIJA POSLOVANJA

1.7.6.1 Zunanje revidiranje

Skupščina delničarjev družbe Intereuropa, d. d., je za revizijo računovodskih izkazov družbe Intereuropa, d. d., in skupine Intereuropa za leto 2017 imenovala revizijsko družbo KPMG Slovenija, podjetje za revidiranje, d. o. o., Ljubljana.

Posli družbe Intereuropa, d. d., in njenih odvisnih družb z revizijskimi družbami so predstavljeni v računovodskem poročilu družbe v okviru pojasnil k računovodskim izkazom družbe in skupine.

1.7.6.2 Notranje revidiranje

Notranja revizija deluje kot samostojna in neodvisna podporna služba v okviru obvladujoče družbe in je organizacijsko podrejena upravi družbe ter funkcijsko revizijski komisiji nadzornega sveta.

Podlaga za delovanje službe za notranjo revizijo je opredeljena v listini o delovanju službe za notranjo revizijo in v pravilniku o delovanju službe za notranjo revizijo. Notranji revizorji pri svojem delu poleg temeljnih dokumentov upoštevajo Mednarodne standarde strokovnega ravnanja pri notranjem revidiranju, Kodeks poklicne etike notranjega revizorja, Kodeks notranjerevizijskih načel, zakonodajo in druge predpise ter interne akte družbe.

Cilj delovanja službe za notranjo revizijo je pomagati vodstvu skupine Intereuropa doseči boljše upravljanje, upravljanje tveganj in večjo uspešnost ter učinkovitost poslovanja v okviru sprejete razvojne strategije ter poslovnih in finančnih načrtov.

Notranje revidiranje se izvaja skladno s strateškim in letnim načrtom službe za notranjo revizijo. Načrt nalog službe za notranjo revizijo za leto 2017 je sprejela uprava družbe, obravnavala ga je revizijska komisija nadzornega sveta, soglasje je dal tudi nadzorni svet.

V poslovnem letu 2017 je služba za notranjo revizijo izvajala notranjerevizijske naloge skladno z načrtom za leto 2017 in zaključevala izvajanje notranjerevizijskih pregledov iz poslovnega leta 2016. Skupaj je bilo izvedenih dvanajst notranjerevizijskih pregledov, in sicer v obvladujoči družbi in v štirih večjih odvisnih družbah skupine Intereuropa. Cilj pregledov je bil presoditi način obvladovanja tveganj in delovanja notranjih kontrol poslovnih in podpornih procesov tako z vidika skladnosti izvajanja procesov z zakonskimi in internimi predpisi kot z vidika uspešnosti in učinkovitosti izvajanja procesov s sprejetimi usmeritvami, cilji in merili družbe. V notranjerevizijskih poročilih so bila podana priporočila za njihovo izboljšanje.

Služba za notranjo revizijo redno spremlja uresničevanje izdanih priporočil. Izvedene so bile preveritve izvedbe priporočil skladno z načrtovanimi aktivnostmi. Služba za notranjo revizijo ocenjuje, da je bila izvedba izdanih priporočil v poslovnem letu 2017 uspešna. Preveritev izvajanja uresničevanja priporočil iz opravljenih pregledov nadaljujejo tudi v poslovnem letu 2018.

Poleg izvajanja notranjerevizijskih nalog je služba za notranjo revizijo leta 2017 izvajala tudi svetovalne naloge. Izvedenih je bilo več svetovalnih nalog v obvladujoči družbi.

V poslovnem letu 2017 je služba za notranjo revizijo skladno z načrtovanim del časa porabila tudi za širitev strokovnega znanja zaposlenih.

Notranji revizorji so skladno s programom zagotavljanja in izboljševanja kakovosti delovanja službe za notranjo revizijo uspešno izvajali notranje oblike presojanja kakovosti delovanja. Zunanja presoja kakovosti delovanja notranje revizije je bilo izvedena leta 2015 in izdano je bilo mnenje, da notranja revizija deluje skladno z Mednarodnimi standardi strokovnega ravnanja pri notranjem revidiranju.

Služba za notranjo revizijo o svojem delovanju redno poroča upravi, Revizijski komisiji in nadzornemu svetu. Pripravljena obdobja poročila o delovanju službe za notranjo revizijo v poslovnem letu 2017 so obravnavali uprava družbe, revizijska komisija nadzornega sveta in nadzorni svet družbe.

1.7.7 OPIS GLAVNIH ZNAČILNOSTI NOTRANJIH KONTROL IN UPRAVLJANJA TVEGANJ V DRUŽBI V POVEZAVI S POSTOPKOM RAČUNOVODSKEGA POROČANJA

Namen notranjih kontrol je zagotoviti zanesljivost računovodskega poročanja in skladnost z veljavnimi zakoni ter drugimi zunanjimi in notranjimi predpisi. Družba s pomočjo računovodskih kontrol obvladuje tveganja, ki so povezana z:

- verodostojnostjo računovodskih podatkov: pomembne so predvsem knjigovodske listine kot dokazila o obstoju poslovnih dogodkov, iz katerih sta nedvoumno razvidni vsebina in vrednost poslovnih transakcij;
- popolnostjo računovodskih podatkov: družba jo zagotavlja z natančno določenimi postopki evidentiranja, ki so določeni v notranjih aktih, in z nadzorom delovanja teh postopkov;
- pravilnostjo računovodskih podatkov: družba jo zagotavlja s primerjavo podatkov v informacijskem sistemu s podatki na knjigovodskih listinah;
- razmejevanjem odgovornosti v poslovnih procesih in z avtorizacijami za delo v informacijskem sistemu: natančno in dosledno določanje zadolžitev ter odgovornosti vpletenih pri posameznem poslovnem dogodku.

Pri sestavi računovodskih izkazov skupine in pojasnil k njim družba zmanjšuje tveganja predvsem s:

- pregledno organizacijsko shemo obvladujoče družbe in skupine,
- dosledno uporabo računovodskih usmeritev in politik,
- upoštevanjem rokovnika sestave računovodskih izkazov in pojasnil k njim.

Notranje kontrole so opredeljene v pravilniku o uskupinjevanju skupine Intereuropa in navodilih za delo. Odvisne družbe za pripravo konsolidiranih računovodskih izkazov posredujejo poročevalske pakete, ki so pripravljeni skladno z mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, ter v rokih, določenih v vsakoletni metodologiji spremljanja poslovnih rezultatov. V poročevalske pakete so vgrajene navzkrižne kontrole, ki zagotavljajo usklajenost podatkov. Paketi so preverjeni tudi s strani zunanjih revizorjev ob reviziji letnih računovodskih izkazov. Po priporočilu revizijske komisije nadzornega sveta obvladujoče družbe je uprava družbe pristopila k prenovi sistema notranjih kontrol procesa računovodskega poročanja.

Pomembno vlogo ima tudi informacijski sistem z vgrajenimi kontrolami. Z uvajanjem enotnih informacijskih sistemov v odvisne družbe se povečuje učinkovitost izmenjave računovodskih podatkov med odvisnimi družbami in obvladujočo družbo in s tem kontrola teh informacij. S sistemom avtorizacij je zagotovljeno, da uporabniki izvajajo samo tiste transakcije v informacijskem sistemu, za katere imajo pooblastila.

1.7.8 PODATKI O POMEMBNEM NEPOSREDNEM IN POSREDNEM IMETNIŠTVU VREDNOSTNIH PAPIRJEV DRUŽBE – V SMISLU DOSEGANJA KVALIFICIRANEGA DELEŽA, POSEBNIH KONTROLNIH PRAVIC, OMEJENIH GLASOVALNIH PRAVIC IN DRUGA POJASNILA V ZVEZI S PREVZEMNO ZAKONODAJO

1.7.8.1 Pojasnila o vseh omejitvah glasovalnih pravic in lastne delnice

Osnovni kapital družbe je razdeljen na 27.488.803 delnic, od tega je 16.830.838 navadnih prosto prenosljivih kosovnih delnic in 10.657.965 prednostnih prosto prenosljivih kosovnih delnic. Delničarji družbe Intereuropa, d. d., ki so lastniki navadnih delnic, nimajo omejitev za izvajanje glasovalnih pravic. Skladno z 249. členom ZGD-1 družba iz lastnih delnic nima glasovalnih pravic. Družba Intereuropa, d. d., je po stanju na dan 31. decembra 2017 imetnica 18.135 lastnih delnic z oznako IEKG v skupni knjigovodski vrednosti 180.000 evrov, kar je 0,1077 odstotka navadnih delnic oziroma 0,0660 odstotka vseh delnic. Družba Intereuropa, d. d., leta 2017 ni niti kupovala niti prodajala lastnih delnic.

Na dan 31. decembra 2017 je bilo 115 navadnih delnic na posebnem računu Kapitalske družbe, d. d., ki je skladno s členom 48. a Zakona o nematerializiranih vrednostnih papirjih (Uradni list RS, št. 5/17) namenjen vrednostnim papirjem, ki so se jim imetniki odpovedali oz. pripadajo Republiki Sloveniji. Kapitalska družba glasovalnih pravic iz teh vrednostnih papirjev ne sme uresničevati.

Delničarjem družbe Intereuropa, d. d., ki so lastniki prednostnih delnic, prednostni znesek ni bil izplačan od leta 2013 dalje, zato imajo skladno z 2. odstavkom 315. člena ZGD-1 od leta 2015 na skupščini delničarjev glasovalno pravico. Skladno s tem je (od skupnega števila 27.488.803 delnic) imelo na 30. skupščini delničarjev dne 30. junija 2017 glasovalno pravico 27.470.553 delnic oziroma 99,9336 odstotka vseh delnic družbe.

1.7.8.2 Pomembno neposredno in posredno lastništvo vrednostnih papirjev družbe – v smislu doseganja kvalificiranega deleža

Podatke o doseganju kvalificiranega deleža, kakršnega določa Zakon o prevzemih, družba pravočasno objavlja v sistemu elektronskega obveščanja Ljubljanske borze (SEOnet) in jih posreduje Agenciji za trg vrednostnih papirjev.

Skladno s 105. členom Zakona o trgu finančnih instrumentov, ki določa pragove pomembnega deleža, so v Tabeli 10 navedeni neposredni lastniki, ki presegajo delež petih odstotkov glasovalnih pravic.

TABELA 10: DELNIČARJI, KI NA DAN 31. DECEMBRA 2017 PRESEGAJO DELEŽ PETIH ODSOTKOV GLASOVALNIH PRAVIC

Delničar	Št. navadnih delnic 31. 12. 2017	Št. prednostnih delnic 31. 12. 2017	št. glasovalnih pravic 31. 12. 2017*	Delež glasovalnih pravic 31. 12. 2017
SID banka d.d.	0	4.942.072	4.942.072	18,0%
NLB d.d.	240.000	4.530.601	4.770.601	17,4%
Nova KBM d.d.	2.850.752	1.185.292	4.036.044	14,7%
Gorenjska banka d.d.	3.068.990	0	3.068.990	11,2%
SKB d.d.	2.254.980	0	2.254.980	8,2%

* Imetniki prednostnih delnic so skladno s 315. členom ZGD-1 leta 2015 pridobili glasovalne pravice, potem ko jim družba od leta 2013 ni izplačala prednostnih zneskov.

Dne 3. januarja 2017 je bila KBS banka, d. d., pripojena k Novi KBM, d. d., s čimer so bile vse njene obveznosti in pravice prenesene na Novo KBM, d. d.. Ta je tako poleg 1.185.292 prednostnih delnic IEKN postala lastnica še 2.850.752 navadnih delnic IEKG, tako njen skupni lastniški delež v kapitalu družbe Intereuropa, d. d., znaša 14,7 odstotka.

1.7.8.3 Druga pojasnila v zvezi s prevzemno zakonodajo

Družba nima delniške sheme za delavce.

Družbi niso znani dogovori med delničarji, ki lahko omejijo prenose vrednostnih papirjev ali glasovalnih pravic.

Družba nima dogovorov s člani organov vodenja in nadzora, ki bi predvideval nadomestilo, če ti zaradi ponudbe, kot jo določa zakon, ki ureja prevzeme, odstopijo, so odpuščeni brez utemeljenega razloga ali njihovo delovno razmerje preneha.

1.7.9 IZJAVA O SKLADNOSTI S KODEKSOM UPRAVLJANJA JAVNIH DELNIŠKIH DRUŽB

Uprava in nadzorni svet družbe Intereuropa, globalni logistični servis, delniška družba, Koper (v nadaljevanju družba) sta preverila skladnost upravljanja v družbi s Slovenskim kodeksom upravljanja javnih delniških družb (v nadaljevanju kodeks) in izjavljata, da družba pri svojem delovanju in poslovanju upošteva priporočila kodeksa z nekaterimi odstopanji, ki so natančneje pojasnjena v nadaljevanju.

Priporočilo: Uprava skupaj z nadzornim svetom oblikuje in sprejme politiko raznolikosti, ki se izvaja glede zastopanosti v organih vodenja in nadzora družbe (celotna 4. točka kodeksa).

Odstopanje: Družba še nima sprejete politike raznolikosti, družba bo politiko raznolikosti sprejela do konca leta 2018.

Priporočilo: Če se zamenja več kot polovica članov nadzornega sveta, se v primernem roku potrdi, dopolni ali sprejme politika upravljanja družbe (točka 9.4. kodeksa).

Odstopanje: Leta 2017 je bila zamenjana več kot polovica članov nadzornega sveta. Nazadnje so bili imenovani člani nadzornega sveta predstavniki zaposlenih, in sicer novembra 2017. Skladno z navedenim do datuma te izjave o upoštevanju kodeksa nadzorni svet v prenovljeni sestavi še ni sprejel, potrdil ali dopolnil politike upravljanja družbe. Prenova politike upravljanja je predvidena v letu 2018.

Priporočilo: Poslovnik nadzornega sveta poleg drugega vsebuje tudi seznam vseh vrst poslov, za katere uprava potrebuje predhodno soglasje nadzornega sveta na podlagi sklepa nadzornega sveta in statuta družbe ter sistem naročanja storitev zunanjih strokovnjakov za potrebe nadzornega sveta (točka 12.2 kodeksa).

Odstopanje: Nadzorni svet leta 2017 ni spreminjal poslovnika, saj se je med letom zamenjala večina članov. Nadzorni svet bo v prihodnje posodobil poslovnik in upošteval priporočila kodeksa glede vsebine poslovnika nadzornega sveta.

Priporočilo: Nadzorni svet enkrat letno obravnava poročilo sveta delavcev o stanju glede sodelovanja delavcev pri upravljanju in se do njega opredeli (točka 12.4. kodeksa).

Odstopanje: Svet delavcev v Intereuropi, d. d., ni pripravljal posebnih poročil za nadzorni svet glede stanja sodelovanja delavcev pri upravljanju. V letu 2018 bo nadzorni svet pozval svet delavcev, da pripravi poročilo o stanju sodelovanja delavcev pri upravljanju in se bo do poročila tudi opredelil.

Priporočilo: Družba ima vzpostavljene ločene procese za naročanje storitev, potrebnih za delo nadzornega sveta, in sicer glede na to, ali zastopa družbo uprava ali nadzorni svet (točka 12.9. kodeksa).

Odstopanje: Družba nima ločenih procesov za naročanje storitev glede na to, ali zastopa družbo uprava ali nadzorni svet. Družba bo ločen proces naročanja storitev vzpostavila leta 2018.

Priporočilo: Nadzorni svet enkrat letno opredeli načrt usposabljanja članov nadzornega sveta in komisij (točka 13.1. kodeksa).

Odstopanje: Nadzorni svet leta 2017 ni imel opredeljenega načrta usposabljanja članov nadzornega sveta in komisij, vendar pa je imel določene predvidene stroške za izobraževanje. Nadzorni svet bo leta 2018 določil načrt izobraževanja za člane nadzornega sveta in komisij.

Priporočilo: Namestnik predsednika nadzornega sveta naj bo izvoljen izmed članov nadzornega sveta, ki so predstavniki kapitala (točka 15.4. kodeksa).

Odstopanje: Namestnik predsednika nadzornega sveta je član, ki ga imenujejo predstavniki zaposlenih. V Intereuropi, d. d., je utečena praksa, da je namestnik predsednika nadzornega sveta vedno iz vrst članov, imenovanih s strani zaposlenih.

Priporočilo: Merila uspešnosti, ki jih določi nadzorni svet glede variabilnega dela prejemkov članov uprave, morajo spodbujati tudi trajnostni razvoj in vključevati nefinančna merila, kot je upoštevanje veljavnih pravil družbe in etičnih standardov (točka 21.1. Kodeksa).

Odstopanje: V merilih za uspešnost, ki so osnova za dodelitev variabilnega dela prejemkov članov uprave, nadzorni svet določa tudi nefinančna merila, vendar nima posebej izpostavljenih elementov, kot so upoštevanje veljavnih pravil družbe in etičnih standardov. Člani uprave morajo že v osnovi upoštevati pravila družbe in se držati najvišjih etičnih standardov, zato za takšno ravnanje članov uprave ni treba dodatno nagrajevati. Nadzorni svet bo med merila za uspešnost vključil druge elemente, pomembne za trajnosti razvoj družbe in ustvarjanje dolgoročne vrednosti družbe.

Priporočilo: Družba sproti poroča o finančnem in pravnem položaju ter poslovanju družbe z javno objavo ocen poslovanja, morebitnih odstopanj od napovedanega oziroma spremenjenih pogojev poslovanja (točka 29.1. kodeksa).

Odstopanje: Družba ne objavlja ocen poslovanja, če so v pričakovanih okvirih. Če bi prišlo do večjih odstopanj, bi družba to seveda ustrezno objavila.

Priporočilo: Družba javno objavi na spletni strani poslovnike organov vodenja, nadzora in skupščine (točka 29.9. kodeksa).

Odstopanje: Družba ima javno objavljene poslovniške nadzornega sveta, revizijske komisije in skupščine. Poslovnika uprave družba nima objavljenega, saj ocenjuje, da so določbe poslovnika o delu uprave interne narave in nimajo vpliva na transparentnost poslovanja, ki bi bila pomembna za vlagatelje in drugo zainteresirano javnost.

Kodeks upravljanja javnih delniških družb je v slovenskem in angleškem jeziku javno dostopen na spletnih straneh Ljubljanske borze, d. d., (www.ljse.si) in Združenja nadzornikov Slovenije (www.zdruzenje-ns.si).

Izjava o skladnosti s Kodeksom upravljanja javnih delniških družb je del letnega poročila za leto 2017 in je objavljena tudi na spletnih straneh družbe (www.intereuropa.si).

Intereuropa, globalni logistični servis, delniška družba, Koper

Koper, 18. april 2018

mag. Ernest Gortan,
predsednik uprave



Marko Cegnar,
član uprave



Marko Rems,
član uprave



1.8 IZJAVA O NEFINANČNEM POSLOVANJU

Družba je skladno s členom 70. c Zakona o gospodarskih družbah pripravila izjavo o nefinančnem poslovanju, ki je potrebna za razumevanje razvoja, uspešnosti in položaja družbe ter učinka svojih dejavnosti. V izjavi o nefinančnem poslovanju so vključene osnovne informacije o kadrovskih in socialnih zadevah, okoljskih zadevah in energetski učinkovitosti ter o korporativni integriteti, v kateri so vključene informacije o spoštovanju človekovih pravic in zadeve glede boja proti korupciji in podkupovanju. Podrobnejše informacije o kadrovskih in socialnih zadevah ter okoljskih zadevah in energetski učinkovitosti so predstavljene v poglavju 3. Trajnostni razvoj.

1.8.1 POSLOVNI MODEL

Skupina Intereuropa kot vrhunski in vodilni ponudnik celovitih logističnih rešitev na območju držav nekdanje Jugoslavije zadovoljuje potrebe strank po logističnih storitvah in jim zagotavlja optimalno delovanje oskrbovalnih verig. To dosega z uporabo inovativnih pristopov, prilagodljivostjo, timskim delom visoko usposobljenih zaposlenih, vitko organiziranostjo in stroškovno učinkovitostjo. Hkrati deluje družbeno odgovorno in ustvarja vrednost za lastnike, zaposlene in druge deležnike.

Ponudba logističnih produktov temelji na razvoju treh poslovnih področij, in sicer (1) kopenskega prometa, ki sloni na široki bazi podizvajalcev, razvejani lastni mreži v državah nekdanje Jugoslavije in partnerski mreži v drugih evropskih državah, (2) logističnih rešitev, katerih ponudba temelji večinoma na lastnih skladiščnih zmogljivostih družb skupine ter strokovnih zaposlenih in najeti delovni sili, ter (3) interkontinentalnega prometa.

Skupina Intereuropa želi tudi v prihodnje zniževati zadolženost ter financirati svoje poslovanje z optimalno kombinacijo lastniških in dolžniških virov, kar bo dosegla s povečevanjem denarnega toka iz poslovanja in odprodajo poslovno nepotrebne premoženja.

1.8.2 KADROVSKE IN SOCIALNE ZADEVE

1.8.2.1 Politika

Poslovni uspeh družbe zagotavljamo zaposleni, saj so zaposleni nosilci poslovanja v vsaki družbi, v storitveni dejavnosti pa imamo zaposleni še poseben pomen. Motivirani in strokovno usposobljeni zaposleni so ključni element razvoja družbe, zato posebno pozornost posvečamo učinkovitemu razvoju zaposlenih in gradnji kulture uspeha. Trendi v poslovnem okolju od logističnih podjetij zahtevajo hitro odzivnost, inovativnost in vedno kompleksnejše storitve.

Skupina Intereuropa zato podpira dinamičnost, inovativnost, kompetentnost, dovezetnost za spremembe in motiviranost zaposlenih. Spodbujajo se vitka organizacijska struktura, dobra komunikacija v tujih jezikih ter ustvarjanje novih pristopov in idej. Lojalnost, pripadnost in zaupanje zaposlenih so prav tako ključnega pomena za uspešno poslovanje. Skupina Intereuropa razvija in ohranja ključne vodstvene kompetence, kot so motiviranje sodelavcev, visoka strokovnost, visoka stopnja osebne integritete in sposobnost ekipnega doseganja zastavljenih ciljev. Posebna pozornost se namenja varnosti in zdravju pri delu ter promociji zdravja na delovnem mestu.

1.8.2.2 Rezultati politik, skrbni pregledi, kazalniki in tveganja

V skupini Intereuropa redno spremljajo rezultate politik na področju kadrovskih in socialnih zadev. Kadrovska služba obvladujoče družbe vsako četrletje zbira kadrovske podatke odvisnih družb, med drugim podatke o številu zaposlenih, fluktuaciji zaposlenih, izvedenem izobraževanju in usposabljanju, absentizmu, številu delovnih nezgod itd. Obenem se v okviru varstva in zdravja pri delu izvajajo ekološke meritve pogojev delovnega okolja, pregleduje se delovna oprema, v okviru varstva pred požarom se izvajajo pregledi objektov in opreme požarne zaščite. Leta 2017 je bilo v obvladujoči družbi izvedeno že šesto merjenje organizacijske klime Zlata nit, udeležilo se ga je 33 odstotkov zaposlenih. V primerjavi z zadnjim merjenjem leta 2015 je opazno izboljšanje predvsem na področju osebne rasti zaposlenih.

TABELA 11: NEFINANČNI KAZALNIKI GLEDE KADRA

Kategorije merjenja	2016	2017	načrt 2017
Število ur funkcionalnega izobraževanja (seminarji, tečaji, strokovna srečanja itd)	10.486	13.633	
absentizem zaradi bolniških staležev (večje družbe)			do 4%
Intereuropa d.d., Koper	5,1%	5,6%	
Intereuropa, logistične usluge, d.o.o., Zagreb	5,6%	4,7%	
Intereuropa RTC d.d. Sarajevo	2,2%	3,2%	
AD Intereuropa - logistične usluge Beograd	3,4%	2,2%	
Zetatrans A.D. Podgorica	3,2%	1,6%	
nivo nezgod pri delu *	1,3%	1,5%	pod 1,5%

* Izračun: število nezgod/število zaposlenih.

Razlog za poviševanje bolniške odsotnosti v obvladujoči družbi je splet več dejavnikov: večjih fizičnih obremenitev skladiščnih delavcev, večjih stresnih obremenitev pisarniških delavcev kot posledica neoptimalne organizacije dela in višanja starostne strukture zaposlenih ter tudi zunanjih dejavnikov, kot so dolge čakalne vrste v zdravstvu, ko delavci pri dolgotrajni bolniški odsotnosti čakajo na preglede in operacije. Z ukrepi promocije zdravja je dolgoročni cilj zmanjšati bolniško odsotnost zaradi bolezni in poškodb pri delu pod štiri odstotke.

Delež nezgod se je v skupini leta 2017 zvišal za 0,2 odstotka, medtem ko se je v družbah slovenskega dela skupine število nezgod znižalo za 0,3 odstotka. Veliko časa in zavzetosti se vlaga v stalno ozaveščanje ter usposabljanje delavcev glede pravilnega in zdravega načina dela, s poudarkom na tveganjih za nastanek nesreč na delovnem mestu, saj je bilo tovrstnemu usposabljanju v skupini namenjenih pet tisoč ur, kar predstavlja 36 odstotkov skupnih ur izobraževanja. Leta 2017 se je za pridobivanje novih znanj in kompetenc v skupini namenilo kar 13.633 ur, kar je za dobrih tri tisoč ur več kot v predhodnem letu. Znanja in kompetence so se pridobivali s strokovnih področij, jezika, informatike ter varnosti in zdravja pri delu.

V okviru promocije varstva in zdravja pri delu se je skupina Intereuropa leta 2017 osredotočila na izvajanje ukrepov za izboljšanje psihičnega zdravja (stres, depresije) ter preprečevanje bolezni dihal in rakavih obolenj. Skupina Intereuropa nudi zaposlenim dodatne ugodnosti, s katerimi skrbi za pripadnost in lojalnost zaposlenih – na primer možnost letovanja v počitniških enotah Intereurope (zdravilišča, morje, gore), obdarovanje otrok ob novem letu, omogočeno koriščenje krajšega delovnega časa zaradi lažjega usklajevanja dela in družine.

Tveganja glede kadra predstavlja višja fluktuacija zaposlenih ter ustrezno nadomeščanje in zagotavljanje nasledstva tako v slovenskih družbah skupine kot tudi v drugih družbah v tujini. Ocenjuje se, da bo treba še več pozornosti nameniti sistematični vzgoji in zadrževanju ustreznih naslednikov za ključna delovna mesta v skupini. Zaradi višjih zahtev po produktivnosti in zviševanju povprečne starostne strukture zaposlenih se viša delež bolniške odsotnosti z dela. Z namenom obvladovanja tovrstnih tveganj družbe v slovenskem delu skupine nadaljujejo izvajanje aktivnosti načrta promocije zdravja.

1.8.2.3 Cilji za leto 2018

Skupina Intereuropa bo leta 2018 dejavnosti na kadrovskem področju usmerila v vzpostavljanje privlačnega okolja za kar najbolj zavzete in učinkovite zaposlene. Pristopila bo k vzpostavitvi informacijske podpore ciljnemu vodenju in upravljanju delovne učinkovitosti zaposlenih, nadaljevala bo učinkovit razvoj ključnih kompetenc zaposlenih ter tudi v prihodnje izvajala sistematičen načrt ukrepov za njihovo zdravje in dobro počutje v skupini Intereuropa.

1.8.3 OKOLJSKE ZADEVE IN ENERGETSKA UČINKOVITOST

1.8.3.1 Politika

Skupina Intereuropa upošteva predpisane zakonske normative in sledi smernicam energetskega zakona ter evropskim okoljskim smernicam. Energetska učinkovitost in odgovorno ravnanje do okolja sta sestavni del delovnih procesov in poslovnih odločitev. Pri zmanjševanju nevarnih emisij v okolje, omejevanju izgub energije ter ločevanju in recikliranju odpadkov skupina Intereuropa upošteva predpisane zakonske normative ter sledi smernicam energetskega zakona in evropskim okoljskim smernicam. Skupina Intereuropa zagotavlja energetska učinkovitost stavb in naprav, ustrezno ravnanje z odpadki, skladno ravnanje z nevarnim tovorom, ukrepe za zmanjševanje svetlobnega onesnaženja ter monitoring odpadnih voda.

1.8.3.2 Rezultati politik, skrbni pregledi, kazalniki in tveganja

V skupini Intereuropa še ni vzpostavljenega sistematičnega spremljanja in pregledovanja okoljskih zadev in energetske učinkovitosti. Ravno tako niso določeni kazalniki, s katerimi bi lahko na sistematičen način spremljali rezultate politik. Ti se tako spremljajo zgolj na ravni posameznih družb skupine Intereuropa ter samo za določene elemente energetske učinkovitosti in posameznih vplivov na okolje.

Leta 2017 so bila energetska izboljšana skladišča in poslovni prostori predvsem v Sloveniji, na Hrvaškem in v Bosni in Hercegovini. V Sloveniji je bil uveden standard zakonsko predpisanih lovilnih posod oziroma postaj, ki so bile nameščene v skladiščih in ob terminalih, kjer se zadržujejo osebna in tovorna vozila. Pri ločenem zbiranju odpadkov skupina Intereuropa sledi dolgoročnim ciljem njihovega zmanjševanja in pričakovanih učinkov.

Dejavnost prometa je eden večjih povzročiteljev onesnaževanja okolja, zato pri odločanju o izboru dobaviteljev cestnih prevozov kot pomembno merilo izbora upošteva tudi število oziroma delež EKO-motorjev voznega parka podizvajalca. Ravno tako se z upoštevanjem vplivov na okolje posodablja vozni park ter viličarji.

Skupina Intereuropa tudi v drugih poslovnih procesih neposredno zmanjšuje negativne učinke na okolje, in sicer z zmanjševanjem papirne administracije, z različnimi ukrepi varčevanja z energijo v skladiščih in poslovnih stavbah ter z zavedanjem prispevka do okolja vsakega posameznika.

Skrb za okolje in energetska učinkovitost se prenaša na vse zaposlene, in sicer prek internega komuniciranja.

Tveganje neustreznega ravnanja z odpadki in onesnaževanja okolja je v skupini Intereuropa opredeljeno z nizko stopnjo, njena izpostavljenost se nadzoruje in zmanjšuje z uvrstitvijo družb v nacionalne sheme ravnanja z odpadki, z izvajanjem dejavnosti na področju energetske učinkovitosti in okoljske samozaveesti ter z uvedbo načrtov gospodarjenja z odpadki in energijo v posameznih družbah.

1.8.3.3 Cilji za leto 2018

Skupina Intereuropa bo nadaljevala izvajanje ukrepov energetske učinkovitosti, nadgradila obstoječa pravila ravnanja z energijo in dopolnila obstoječe pravilnike ravnanja z okoljem. Sledila bo usmeritvi postopne zamenjave obstoječega voznega parka tovornih in osebnih vozil, obstoječih delovnih strojev (viličarjev), klimatskih naprav in sistemov ogrevanja, zunanje in notranje razsvetljave – vse z namenom zmanjšanja stroškov energentov in vzdrževanja ter povečanja storilnosti strojev in izboljšanja delovnih pogojev za zaposlene. Za to je v načrtu investicijskih vlaganj za leto 2018 predvidenih 2.030 tisoč evrov.

1.8.4 KORPORATIVNA INTEGRITETA, ČLOVEKOVE PRAVICE IN BOJ PROTI KORUPCIJI

1.8.4.1 Politika

Korporativna integriteta pomeni poslovanje družbe skladno z zakonodajo, drugimi pravili, veljavnimi priporočili in internimi predpisi družbe ter poslovanje v skladu z dobrimi poslovnimi običaji in etičnimi načeli. Vzpostavljanje korporativne integritete je trajen proces, ki je nujno potreben za zagotavljanje zakonitega in etičnega delovanja družbe ter ohranjanja dobrega imena skupine Intereuropa. Integriteta poslovanja je ena od ključnih vrednot skupine Intereuropa.

Osnovne etične vrednote skupine Intereuropa so poštenost, zaupnost, nepristranskost, skladnost odgovornost in transparentnost. Družbe v skupini Intereuropa upoštevajo zakonodajo in mednarodne konvencije, vključno z določbami, ki se nanašajo na človekove pravice. Skupina Intereuropa nasprotuje kakršni koli obliki prisilnega dela, otroškega dela ali diskriminacije.

Skupina Intereuropa upošteva pravila poštene konkurence in se zavzema za prosto in odprto konkurenco doma in v tujini. Zavrača kakršna koli koruptivna dejanja in podkupovanje, zaposleni ne smejo sprejemati ali dajati daril kot protiuslugo za

sklenitev posla ali pridobitev kakršne koli druge koristi. Od zaposlenih se pričakuje objektivno ravnanje in preprečevanje konfliktnih okoliščin, ki lahko nastanejo zaradi nasprotja med osebnimi interesi in interesi družbe.

1.8.4.2 Rezultati politik, skrbni pregledi, kazalniki in tveganja

Družba Intereuropa, d. d., je ambasador korporativne integritete od leta 2014. Leta 2017 je družba Intereuropa, d. d., uvedla aplikacijo za anonimno oddajo prijav, ki je dostopna na spletni strani <http://www.intereuropa.si/si/o-nas/eticni-kodeks>. Aplikacija je prevedena v angleščino in tudi v štiri jezike držav, kjer delujejo odvisne družbe (hrvaški, bosanski, srbski in makedonski). S tem je olajšana dostopnost oddajanja prijav vsem zaposlenim v skupini Intereuropa in njenim poslovnim partnerjem. Vzporedno z uvedbo aplikacije je družba Intereuropa, d. d., sprejela tudi interni akt o obravnavi prijav sumov kršitev, pri čemer je jasno zavzeto stališče, da družba ne bo izvajala in ne bo trpela kakršnega koli izvajanja povračilnih ukrepov zoper dobroverne prijavitelje. Družba je leta 2017 v etični odbor vključila tudi dva predstavnika združenj delojemalcev (predstavnik sindikata in predstavnik sveta delavcev) z namenom, da se zagotovi večja vključenost predstavnikov zaposlenih v vprašanja korporativne integritete. Izvedena so bila štiri izobraževanja s področja korporativne integritete, vključenih je bilo 60 vodilnih in vodstvenih kadrov, vključno s člani uprave.

Sistematično urejanje korporativne integritete se je začelo v skupini Intereuropa izvajati šele leta 2017. Zaradi tega leta 2017 niso bili izvedeni skrbni pregledi tega področja, niti ni bilo postavljenih kazalnikov za sistematično merjenje učinkovitosti politik. Na podlagi pobude in podpore Revizijske komisije se je začela razvijati korporativna integriteta na ravni celotne skupine Intereuropa s poudarkom na preprečevanju korupcije, skladnosti poslovanja ter vzpostavljanju kontrol za preverjanje dobaviteljev.

Tveganje glede kršenja človekovih pravic družba ocenjuje kot nizko, saj večinoma posluje v okolju, kjer so človekove pravice urejene na državni ravni in njihovo spoštovanje je ustrezno nadzirano s strani državnih ustanov. Vse odvisne družbe so na območjih, ki delujejo v okviru Sveta Evrope. Največ prometa družbe skupine Intereuropa opravijo v evropskih državah, kjer je spoštovanje človekovih pravic na visoki ravni. Ne glede na nizko stopnjo tveganja, ki izhaja iz okolja in panoge, v kateri družba posluje, obstajajo določena tveganja predvsem pri poslovanju v interkontinentalnem prometu. Kazalniki kršitev človekovih pravic bi bile prijave ali postopki glede kršenja človekovih pravic. Leta 2017 ni bilo takšnih prijav ali postopkov.

Skupina Intereuropa posluje na trgih s povečano stopnjo korupcije in deluje v panogi, ki je bolj izpostavljena korupciji. Tveganja koruptivnih dejanj obstajajo predvsem na dveh ravneh. Prva so tveganja, da bi dobavitelji ali stranke podkupovale zaposlene zaradi pridobitve ugodnejših pogojev. Drugo pa je tveganje, da se zaradi koruptivnih dejanj konkurentov izgubijo pomembni posli.

Skupina Intereuropa glede prvega tveganja izvaja ukrepe ozaveščanja in izobraževanja zaposlenih. Obenem je vzpostavljena aplikacija Interžvižgač, ki je dostopna na spletnih straneh družbe in omogoča anonimno prijavo koruptivnih dejanj in drugih kršitev. Glede druge vrste tveganja pa Intereuropa ne more vplivati na dejanja tretjih oseb, a stališče skupine Intereuropa je glede tega jasno in ne podpira koruptivnih dejanj, čeprav to pomeni izgubo posla.

Kazalniki glede korupcije so prijave in druge zaznave kršitev, ki jih prejme Intereuropa. Leta 2017 je bila prejeta ena prijava. Interna preiskava sicer še ni zaključena, vendar po do zdaj znanih podatkih in dokazih izhaja, da gre za neutemeljeno in zlonamerno prijavo z namenom izsiljevanja.

1.8.4.3 Cilji za leto 2018

Intereuropa bo leta 2018 največ pozornosti pri razvijanju korporativne integritete namenila usposabljanju in izobraževanju zaposlenih, pripravi politik in navodil glede tveganja korupcije, uskladitvi notranjih aktov s spremembami zakonodaje, izogibanju navzkrižju interesov vodstvenih in vodilnih delavcev ter preverjanju poslovnih partnerjev.

Družba bo glede človekovih pravic vztrajala pri jasnih zavezah o njihovem spoštovanju.

Uprava družbe Intereuropa, d. d.,

Koper, 18. april 2018

mag. Ernest Gortan,
predsednik uprave



Marko Cegnar,
član uprave



Marko Rems,
član uprave





Intereuropa®
Globalni logistični servis

Poslovno poročilo

Uspeh gradimo na poti z vami

Vse naše storitve delujejo usklajeno in z enotnim skupnim ciljem: zagotoviti vašim željam prilagojeno rešitev, ki se odraža v transakcijah poslovnega odličja. Na poti uspeha vam stojimo ob strani s predanostjo, ki se ne odraža samo v številkah, temveč tudi v odnosu in močnih vezeh.

02





02 POSLOVNO POROČILO

2.1 RAZVOJNA STRATEGIJA SKUPINE INTEREUROPA

Dolgoročen razvoj skupine Intereuropa temelji na opredeljeni viziji, poslanstvu in vrednotah. Skupina Intereuropa se osredotoča na razvoj in specializacijo logističnih produktov, krepitev lastne poslovne mreže na obstoječih trgih ter na optimizacijo poslovnih procesov in uveljavljanje sinergijskih učinkov usklajenega delovanja družb. Skupina Intereuropa je sposobna izvesti tudi najzahtevnejše logistične projekte, prilagojene zahtevam in pričakovanjem kupcev.

Vizija

Biti vrhunski ponudnik celovitih logističnih rešitev.

Poslanstvo

Poslanstvo skupine Intereuropa je zadovoljevanje potreb po logističnih storitvah in zagotavljanje optimalnega delovanja oskrbovalnih verig v popolno zadovoljstvo kupcev ter hkrati družbeno odgovorno ustvarjanje vrednosti za lastnike, zaposlene in druge deležnike.

Vrednote

Integriteta. Spoštujejo se najvišja etična načela in dobre poslovne običaje. Deluje se skladno z zakonodajo, veljavnimi smernicami in priporočili ter internimi smernicami.

Odličnost. Storitve skupine so usmerjene v vrhunsko zadovoljevanje potreb po logističnih storitvah slehernega kupca in temeljijo na sodobnem znanju o logistiki.

Prilagodljivost in prožnost. Storitve skupine so hitre in prilagojene željam kupcev. Dosegajo se z inovativnim pristopom in vitko organiziranostjo.

Odgovornost. Skupino odlikuje visoka odgovornost do sprejetih obveznosti in dogovorov ter do družbenega in naravnega okolja.

Timsko delo in spoštljiv odnos do sodelavcev. Kakovost storitev skupine je plod dela posameznikov in odličnih strokovnih skupin. Cenijo se različna znanja, izkušnje in pogledi sodelavcev.

Uresničevanje vizije temelji na izvajanju strategije štirih ključnih dimenzij, to so razvoj in segmentacija logističnih produktov, upravljanje odnosov s kupci, geografska prisotnost ter učinkovito upravljanje skupine Intereuropa.

SLIKA 3: ŠTIRI DIMENZIJE STRATEGIJE SKUPINE



Iz štirih dimenzij strategije razvoja in delovanja izhajajo strateške usmeritve skupine Intereuropa:

- ohranitev in krepitev vodilnega tržnega položaja ponudnika celovitih logističnih rešitev na območju držav nekdanje Jugoslavije;
- optimizacija poslovnih procesov z uporabo inovativnih informacijskih rešitev;
- razvoj kulture inovativne organizacije, dovzetne za spremembe, z osredotočenostjo na motiviranega sodelavca in učinkovito timsko delo;
- ohranjanje finančne stabilnosti z dezinvestiranjem, razdolževanjem in učinkovitim upravljanjem obratnega kapitala.

TABELA 12: STRATEŠKI CILJI SKUPINE INTEREUROPA ZA LETO 2019 TER URESNIČITEV NAČRTA ZA LETO 2017

Kazalnik	strategija 2019	načrt 2017	doseženo 2017
Prihodki od prodaje	166,0 mio EUR	142,4 mio EUR	149,9 mio EUR
EBITDA	15,8 mio EUR	13,7 mio EUR	12,7 mio EUR
Poslovni izid iz poslovanja (EBIT)	7,8 mio EUR	6,8 mio EUR	0,3 mio EUR
Investicije	v povprečju 66 % amortizacije v petih letih skupno 24,5 mio EUR	84% amortizacije 5,9 mio EUR	42% amortizacije 2,7 mio EUR
Število zaposlenih konec leta	1.405	1.421	1.369
Upravljanje z dolgom (neto finančni dolg / EBITDA)	3,4	5,6	5,3

2.1.1 URESNIČEVANJE STRATEŠKIH RAZVOJNIH CILJEV IN NAČRTOV LETA 2017

Pri načrtovanju strateških ciljev in usmeritev za obdobje med letoma 2015 in 2019 je skupina izhajala iz stanja v notranjem in zunanjem poslovnem okolju skupine ter iz predvidevanj prihodnjega dogajanja na trgih.

Uresničevanje vizije temelji na izvajanju strategije štirih ključnih dimenzij:

Razvoj in segmentacija logističnih produktov bosta še naprej temeljila na razvoju treh poslovnih področij, pri čemer bo poudarek na produktih in poslih, ki prinašajo višjo dodano vrednost ter bodo zagotavljali poslovanje E2E (end-to-end) vzdolž celotne oskrbne verige.

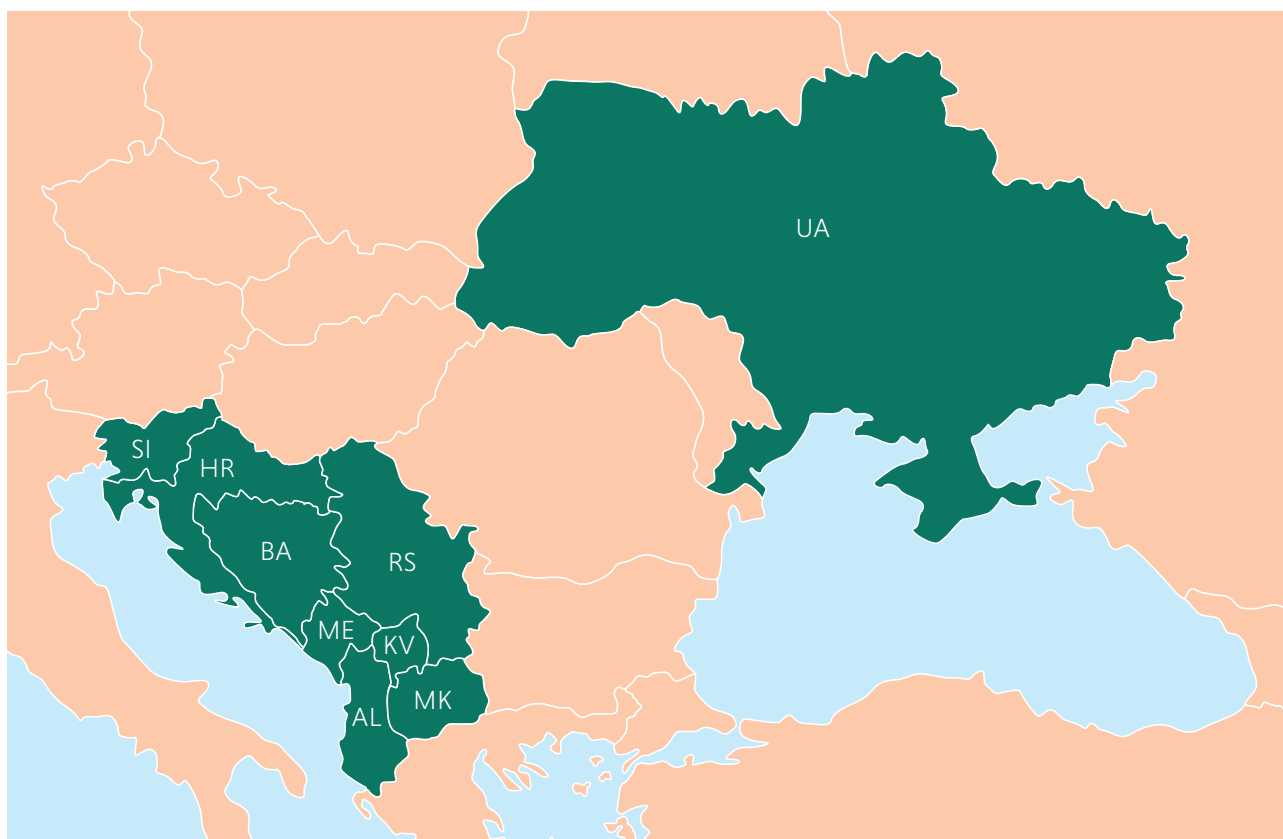
Upravljanju odnosov s kupci bo skupina še naprej posvečala posebno pozornost. Uvaja se tržni pristop, ki bo slonel na postavljanju strategije trženja, spremljanju izvedbe in nagrajevanju, s čimer bo postavljen učinkovitejši mrežni tržni model, ki bo usmerjen na opredeljeno industrijo in horizontalni pristop trženja posameznih produktov z višjo dodano vrednostjo.

Geografsko bo skupina z lastnimi družbami prisotna na trgih nekdanje Jugoslavije, vključno z Albanijo. Pripravljena bo na možnost širitve na preostanek jugovzhodne Evrope, če bi se pokazale potrebe ključnih kupcev in priložnosti za nadaljnji razvoj tega trga.

Učinkovito upravljanje družb v skupini temelji na kombinaciji nadzornih in koordinacijskih mehanizmov, pri čemer ostaja nadzor nad finančnimi rezultati temeljni element nadzora. Cilj krepitve učinkovitosti celotne skupine na več ravneh delovanja bo dosežen z doslednim obdobjnim komuniciranjem in ustreznimi ukrepi za okrepitev uveljavljanja sinergij med družbami skupine, še zlasti na naslednjih področjih:

- usklajen in enovit tržni nastop na trgu s poudarkom na ključnih blagovnih skupinah;
- koordinirano upravljanje strateških in ključnih kupcev;
- razvoj in optimizacija skupnih logističnih produktov;
- razvoj enotne IT-podpore v odvisnih družbah;
- prenos dobre prakse pri optimizaciji procesov in preventivnih ukrepih za obvladovanje tveganj;
- razvoj zaposlenih s poudarkom na pridobivanju in krepitvi znanja ter kompetenc na ključnih blagovnih skupinah in opredeljenih ključnih logističnih produktih.

SLIKA 4: MREŽA PODJETIJ SKUPINE INTEREUROPA – LASTNA PODJETJA V SLOVENIJI, NA HRVAŠKEM, V BOSNI IN HERCEGOVINI, SRBIJI, ČRNI GORI, NA KOSOVU, V MAKEDONIJI, ALBANIJI IN UKRAJINI



2.1.1.1 Uresničevanje poslovnega načrta leta 2017

Za leto 2017 so bili postavljeni naslednji ključni cilji:

- Ustvariti 142,4 milijona evrov prihodkov od prodaje z rastjo prihodkov na vseh trgih, razen v Ukrajini, ter na vseh poslovnih področjih osnovne dejavnosti, krepitvijo sodelovanja s kupci, ki zahtevajo integrirane logistične rešitve v celotni oskrbni verigi na območju regije, ter pridobivanjem novih dobičkonosnih strank in strateških kupcev skupine.
- Obdržati in motivirati ključne in obetavne kadre, usposobiti kader s področja prodaje in trženja ter razvoja storitev v vseh družbah skupine, uveljaviti dograjeni sistem nagrajevanja prodajne in vodstvene ekipe, ohranяти fleksibilne oblike zaposlovanja, izvesti izobraževanja s ključnimi poudarki na vodenju, coachingu in motivaciji zaposlenih, prodaji in trženju, informatiki ter pridobivanju specifičnih kompetenc s strokovnih področij, skrbeti za zdravje in dobro počutje zaposlenih ter imeti ob koncu leta 1.421 zaposlenih.
- Ob pričakovanih padcih prodajnih marž aktivno upravljati stroške storitev prek boljših nabavnih pogojev, optimalne uporabe, stroškovne učinkovitosti podpornih funkcij in centralizacije nekaterih nabavnih funkcij.
- Ustvariti 13,7 milijona evrov EBITDA in 6,8 milijona evrov poslovnega izida iz poslovanja (EBIT) ter učinkovito upravljati obratni kapital in upoštevati zaveze iz pogodbe o finančnem prestrukturiranju.
- Za investicije nameniti 5,9 milijona evrov ter investirati v projekte, ki imajo kratek rok povračila, podpirajo potrebe kupcev skupine, so nujni za ohranjanje vrednosti premoženja ali pogojeni z zakonodajo.
- Znižati koeficient neto finančni dolg/EBITDA za leto 2017 na 5,6; vir za zniževanje dolga je tudi odprodaja premoženja, ki ni dovolj ekonomsko izkoriščeno.
- Nadaljevati razvoj integrirane informacijske rešitve WexVs za podporo logističnih procesov osnovne dejavnosti v obvladujoči družbi in izbranih odvisnih družbah, uvesti platformo za poslovno odločanje in sistem CRM v obvladujoči družbi, izvesti rezervno lokacijo za strežniški del ter načrt aktivnosti za okrevanje informacijskega sistema ob nezgodah (DRP – disaster recovery plan).

Skupina Intereuropa je leta 2017 presegla prodajne rezultate predhodnega leta za 11 odstotkov oziroma 14,3 milijona evrov, na kar pomembno vplivajo okrepljene prodajne aktivnosti družb skupine na eni strani ter ugodne gospodarske razmere na drugi. Pomemben poudarek je bil na krepitvi aktivnosti korporativnega upravljanja prodajnega področja, kar bo leta 2018 podkrepjeno še z uvedbo informacijskega sistema za upravljanje odnosov s strankami (CRM). Veliko pozornosti je bilo namenjene upravljanju odnosov s strateškimi in ključnimi kupci skupine.

Skupina Intereuropa je leta 2017 presegla načrtovano prodajo za 5 odstotkov oziroma 7,4 milijona evrov. Največje preseganje načrtovane prodaje je v Sloveniji na področju pomorskega in cestnega prometa ter v Srbiji na področju letalskega prometa, največji zaostanek pa pri zbirnem prometu na Hrvaškem in v Ukrajini na področju železniškega prometa.

Iz primerjave gibanja prodaje po poslovnih področjih se vidi, da je načrt presežen na vseh treh poslovnih področjih, največje preseganje pa je na poslovnem področju interkontinentalni promet, ki vključuje pomorski in letalski promet, avtomobilsko logistiko in pomorsko agencijo. Pri pomorskem prometu je rast posledica strukturiranega in agresivnejšega tržnega pristopa predvsem na glavnem trgu skupine v Sloveniji, pri letalskem prometu pa je posledica intenzivnih prodajnih aktivnosti s poudarkom na razvoju globalne partnerske mreže ter zagotavljanju celovitih logističnih storitev.

Skupina je leta 2017 ob visoki rasti prodaje in cenovnih pritiskih dobaviteljev ter kupcev zabeležila padec prodajnih marž, in sicer najbolj na poslovnem področju interkontinentalnega prometa.

Natančnejši pregled in analiza prodajnih rezultatov po posameznih poslovnih področjih ter skupinah storitev in trgih skupine Intereuropa sta navedena v poglavju 2.3 Trženje in prodaja.

Kljub visoki rasti prodaje in preseganju načrtovanih vrednosti ter obvladovani rasti stroškov skupina ni ustvarila načrtovanih poslovnih rezultatov na EBITDA, poslovnem izidu iz poslovanja in čistem poslovnem izidu. Na poslovni izid iz poslovanja ter čisti poslovni izid skupine so leta 2017 pomembno vplivali nenačrtovani učinki prevrednotenja nepremičnin in neopredmetenih osnovnih sredstev skupine v neto vrednosti –6,0 milijonov evrov ter nenačrtovani poslovni odhodki iz naslova oblikovanih rezervacij za obveznosti iz preteklega poslovanja ter oblikovanih rezervacij za tožbe v skupni višini 1,3 milijona evrov, ki vplivajo tudi na izkazan EBITDA skupine. Zaostanek za načrtovanim EBITDA je 1 milijon evrov, za poslovnim izidom iz poslovanja 6,5 milijona evrov, za načrtovanim čistim poslovnim izidom pa 6,1 milijona evrov.

Skupina je leto 2017 zaključila z izidom iz financiranja v višini –2,3 milijona evrov, kar je za 0,1 milijona evrov boljše od načrtovanega. Odstopanje od načrta je predvsem posledica nižjih obrestnih odhodkov za prejeta posojila (–0,3 milijona evrov).

Skupina skrbi za učinkovito upravljanje obratnega kapitala predvsem z aktivnim upravljanjem terjatev do kupcev, rednim preverjanjem bonitet in stalnim sledenjem izpostavljenosti do posameznih kupcev. Redno so poravnane vse zapadle obveznosti do dobaviteljev in bank upnic, v zadnjem četrtletju pa je družba Intereuropa predčasno poplačala tudi del finančnih obveznosti do bank.

Skupina uspešno znižuje zadolženost. Neto finančni dolg skupine je konec leta 2017 znašal 67,1 milijona evrov in se je leta 2017 znižal za 6,4 milijona evrov, kar se kaže tudi v izboljšanem kazalniku neto finančni dolg/EBITDA. Ta je leta 2017 znašal 5,3-kratnik, kar je za 6,2 odstotka nižje od načrtovanega.

Skupina upošteva vse finančne zaveze, ki izhajajo iz pogodbe o finančnem prestrukturiranju.

Strateške usmeritve skupine dajejo velik poudarek razvoju in uvedbi novih informacijskih rešitev v skupini. Pomemben napredek na področju informatizacije poslovanja je bil leta 2017 narejen s poenotenjem informacijskega sistema v skupini. Z informacijsko rešitvijo WexVS, ki se že uporablja v obvladujoči družbi in dveh manjših odvisnih družbah, je bilo podprto operativno poslovanje ključnih produktov v odvisni družbi na Hrvaškem, hkrati so potekale aktivnosti za uvedbo WexVS v še tri odvisne družbe, nadaljevale so se razvojne aktivnosti za informacijsko podporo produktu pomorski promet v obvladujoči družbi. Obvladujoča družba je leta 2017 izvedla dva večja razpisa, in sicer za uvedbo informacijskega sistema za upravljanje odnosov s strankami (CRM) ter uvedbo podatkovnega skladišča in platforme za poslovno odločanje.

Skladno s strateškimi usmeritvami skupine je skupina leta 2017 vlagala v zagotavljanje ustreznih kompetenc zaposlenih, in sicer največ s področja varnosti in zdravja pri delu, pridobivanja specifičnih kompetenc s strokovnih področij ter izpopolnjevanja in razvijanja vodstvenih kompetenc, predvsem komunikacijskih veščin in ciljnega vodenja. Pridobivanju novega znanja je bilo v skupini namenjenih 13.633 ur. Velik izziv skupine predstavlja višja fluktuacija ključnega in obetavnega kadra, zato je v skupini več pozornosti namenjene zaposlovanju, sistematični vzgoji in zadrževanju ustreznih naslednikov za ključna delovna mesta. Ob koncu leta 2017 je bilo v skupini zaposlenih 1.369 ljudi, kar je za 3,7 odstotka manj od načrtovanega in za 2,6 odstotka manj, kot je bilo predvideno v strategiji poslovanja za leto 2017.

S ciljem zadrževanja in ustrezne motivacije zaposlenih je skupina v letu 2017 nadaljevala aktivnosti razvoja kadra. Izvedla je tudi merjenje organizacijske klime Zlata nit v obvladujoči družbi in odvisni družbi na Hrvaškem. Rezultati

ankete v obvladujoči družbi kažejo na izboljšanje v primerjavi s predhodnim merjenjem na področju osebnostne rasti in razvoja zaposlenih, poslabšanje pa na področju nekaterih vidikov kakovosti delovnega okolja. Zaradi porasta bolniške odsotnosti z dela je bilo narejenega veliko za izvajanje ukrepov iz načrta promocije zdravja na delovnem mestu.

Skupina Intereuropa je leta 2017 izvedla 2,7 milijona evrov investicij, s čimer je bilo izpolnjenih 45,9 odstotka letnega načrta investicij za leto 2017 ter 61,1 odstotka v strategiji načrtovanih investicij za leto 2017. V nepremičnine je bilo investiranih 0,7 milijona evrov, v opremo in neopredmetena sredstva pa 2,0 milijona evrov. Skupina Intereuropa je leta 2017 prodala za 823 tisoč evrov poslovno nepotrebne premoženja. Pomemben del sredstev za investicije je bil namenjen posodobitvi flote viličarjev in tovornih vozil (slednje v odvisni družbi v Ukrajini) ter logističnih kapacitet.

2.1.2 CILJI IN NAČRTI POSLOVANJA ZA LETO 2018

2.1.2.1 Izhodišča poslovnega načrta

Pri pripravi poslovnega načrta za leto 2018 je skupina Intereuropa izhajala iz izhodiščnega položaja skupine Intereuropa konec leta 2017 in načrtovanih izhodišč, ki izhajajo iz Strateškega načrta skupine Intereuropa 2015–2019, trendov v logistični panogi ter napovedi gospodarskih gibanj za naše ključne trge.

TABELA 13: NAPOVEDI GOSPODARSKIH GIBANJ NA KLJUČNIH TRGIH INTEREUROPE (V ODSOTOKIH)

Države	Rast BDP		Inflacija		Rast obsega uvoza blaga		Rast obsega izvoza blaga	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
EU	2,3	2,1	1,5	1,9	5,0*	4,2*	4,5*	4,1*
Slovenija	4,4	3,9	1,7	1,9	9,4	8,2	9,0	8,0
Hrvaška	2,9	2,7	1,0	1,2	7,2	6,2	7,6	7,5
BiH	2,5	2,6	2,3	1,4	7,0	6,2	9,1	6,6
Srbija	3,0	3,5	3,6	3,0	7,2	6,6	10,1	8,1
Kosovo	3,5	3,5	1,0	1,8	-1,2	5,7	4,2	6,1
Črna gora	3,0	2,8	1,6	2,6	5,1	6,0	5,4	3,4
Makedonija	2,5	3,2	1,7	1,7	7,5	7,1	9,4	9,0
Albanija	3,7	3,7	2,3	3,0	3,4	3,5	-0,4	12,8
Ukrajina	2,0	3,2	10,0	7,0	8,3	8,2	8,1	8,7

* podatek za Evro območje

Vir:

World Economic Outlook, IMF, oktober 2017,

UMAR - Ekonomsko ogledalo št. 6/2017, november 2017

2.1.2.2 Poslovni in finančni cilji

Ob upoštevanju naštetih izhodišč so za leto 2018 postavljeni naslednji poslovni in finančni cilji skupine Intereuropa:

Ključni cilji:

- ustvariti 157,8 milijona evrov prihodkov od prodaje z rastjo prihodkov na vseh trgih, razen v Makedoniji, ter skladno s tržnim potencialom rasti na vseh poslovnih področjih osnovne dejavnosti, krepitvijo sodelovanja s kupci, ki zahtevajo integrirane logistične rešitve v celotni oskrbni verigi na območju regije, ter pridobivanjem novih profitabilnih strank in večjih ključnih kupcev, ki bodo s skupino sodelovali na regionalnih nivojih;
- ob rasti prodaje uspešno nadzorovati direktne stroške in prodajno maržo, in sicer z aktivnim upravljanjem stroškov storitev prek boljših nabavnih pogojev predvsem na račun večjega obsega poslovanja in centralizacije nekaterih nabavnih funkcij;
- ustvariti 14,5 milijona evrov EBITDA in 7,4 milijona evrov poslovnega izida iz poslovanja (EBIT).

Ostali cilji:

- zagotavljati poslovno okolje, ki omogoča zaposlenim hitro odzivnost na zahteve strank, ohranяти prožne oblike zaposlovanja ter vzpostaviti informacijsko podporo ciljnemu vodenju in upravljanju z delovno učinkovitostjo zaposlenih za učinkovit razvoj ključnih kompetenc zaposlenih;
- zagotavljati stroškovno učinkovitost podpornih funkcij za izvedbo logističnih procesov;
- učinkovito upravljati obratni kapital in upoštevati zaveze iz pogodbe o finančnem prestrukturiranju;
- nadaljevati razvoj integrirane informacijske rešitve WexVs za podporo logističnim procesom osnovne dejavnosti v obvladujoči družbi in izbranih odvisnih družbah ter uvesti podatkovno skladišče s platformo za poslovno odločanje in sistem za upravljanje strank (CRM) v skupini Intereuropa;
- izvesti rezervno lokacijo za strežniški del informacijske tehnologije ter načrt aktivnosti za okrevanje informacijskega sistema ob nezgodah (DRP – disaster recovery plan) in prenoviti sistem za varnostno shranjevanje podatkov;
- investirati 7,9 milijona evrov v projekte, ki podpirajo potrebe strank skupine Intereuropa, imajo kratek rok povračila ter so nujni za ohranjanje vrednosti premoženja ali pogojeni z zakonodajo;
- okrepiti aktivnosti za prodajo poslovno nepotrebnih nepremičnin, ki niso potrebne za opravljanje logističnih storitev, in posameznih poslovno potrebnih nepremičnin, ki niso strateško pomembne ter ustvarjajo nizke donose.

TABELA 14: GLAVNI FINANČNI CILJI SKUPINE INTEREUROPA ZA LETO 2018

Kazalnik	načrt 2018
Prihodki od prodaje	157,8 mio EUR
EBITDA	14,5 mio EUR
Poslovni izid iz poslovanja (EBIT)	7,4 mio EUR
Investicije	7,9 mio EUR
Število zaposlenih konec leta	1.406

2.2 GOSPODARSKE RAZMERE LETA 2017 IN NAPOVEDI ZA LETO 2018

Svetovno gospodarstvo je trenutno sredi cikla sorazmerno stabilne rasti in ugodnih pogojev. Evropa in Japonska beležita pospešeno rast, Kitajska in ZDA stabilno rast, medtem ko številne države v razvoju poročajo o okrevanju gospodarstva. Po ocenah Mednarodnega denarnega sklada (IMF) je svetovno gospodarstvo leta 2017 beležilo 3,7-odstotno gospodarsko rast. Projekcija rasti svetovnega gospodarstva za letošnje in naslednje leto predvideva 3,9-odstotno rast. Za leto 2018 se pričakuje 4,9-odstotna rasti BDP. Pozitivni učinki so se pokazali tudi v povpraševanju po logističnih in transportnih storitvah.

Svetovno gospodarstvo nadaljuje močno rast, ki jo bodo še dodatno spodbudile davčne ugodnosti v ZDA. Znižanje davkov v ZDA naj bi spodbudilo pospešeno povpraševanje zlasti pri naložbah ter rast gospodarstev z velikim izvozom. Ob tem pa IMF opozarja tudi na tveganja, ki bi lahko ogrozila globalno gospodarsko rast: nepričakovana hitra rast inflacije ali obrestnih mer.

V evrskem območju se je v zadnjem četrtletju 2017 nadaljevala razmeroma visoka gospodarska rast, kratkoročni obeti za rast pa se še naprej izboljšujejo. Aktivnost se je povečala v vseh dejavnostih, najbolj pa v predelovalnih. Izboljšali so se tudi kazalniki razpoloženja (ESI, PMI), ki so že presegli najvišje predkrizne vrednosti. K rasti je glavino prispevalo povečanje domačega povpraševanja, predvsem zasebne potrošnje in investicij, višji kot v preteklem letu pa je bil tudi izvoz. Ugodne razmere se kažejo tudi na trgu dela, kjer stopnja brezposelnosti znaša le 3,6 odstotka, kar se kaže v krepitvi zasebne potrošnje. Visoka gospodarska rast se nadaljuje tudi v drugih pomembnih trgovinskih partnericah evrskega območja, spodbujali jo bosta tako domača kot tuja potrošnja.

Tudi v Sloveniji se je gospodarska aktivnost proti koncu lanskega leta v večini dejavnosti povečala, vrednost sinteznega kazalnika gospodarskega razpoloženja pa je najvišja v zadnjih desetih letih. Gospodarska rast je leta 2017 znašala 4,4 odstotka. Visoka medletna rast izvoza in uvoza blaga se je ob koncu leta nadaljevala. Nadaljevala se je tudi visoka medletna rast izvoza storitev, rast uvoza storitev pa se je še okrepila. Rast proizvodnje v predelovalnih dejavnostih se je povečala, poleg rasti tujega jo je podpirala tudi nadaljnja rast domačega povpraševanja. Nadaljnje okrevanje nepremičninskega trga je skupaj z višjimi investicijskimi izdatki države prispevalo k porastu aktivnosti v gradbeništvu. Obseg kopenskega blagovnega prometa se je lani v prvih treh četrtletjih krepil v vseh vrstah prevoza. Povečanje potrošnje gospodinjstev, spodbujeno z ugodnimi gibanji na trgu dela, je bilo največje v segmentih nekaterih trajnih in poltrajnih dobrih ter priložnostnih dejavnosti. Visoke vrednosti kazalnikov razpoloženja potrošnikov in v podjetjih se še zvišujejo. V naslednjih letih se pričakuje nadaljnjo krepitev gospodarstva. Na gospodarsko rast bodo postopoma vedno bolj vplivali demografski dejavniki, ki se bodo odrazili predvsem v nižji rasti zaposlenosti in posledično razpoložljivega dohodka ter zasebne potrošnje. Rast izvoza bo ostala visoka tudi v prihodnjih dveh letih.

TABELA 15: GOSPODARSKA GIBANJA NA GEOGRAFSKIH TRGIH SKUPINE INTEREUROPA LETA 2017 (V ODSOTOKIH)

	Rast BDP (ocena)	Inflacija	Rast obsega izvoza blaga	Rast obsega uvoza blaga
EU	2,3	1,5	5,0*	4,5*
Slovenija	4,4	1,7	9,4	9,0
Hrvaška	2,9	1,0	7,2	7,6
BiH	2,5	2,3	7,0	9,1
Srbija	3,0	3,6	7,2	10,1
Kosovo	3,5	1,0	-1,2	4,2
Črna gora	3,0	1,6	5,1	5,4
Makedonija	2,5	1,7	7,5	9,4
Albanija	3,7	2,3	3,4	-0,4
Ukrajina	2,0	10,0	8,3	8,1

* Podatek za evrsko območje.

Viri:

- Urad republike Slovenije za makroekonomske analize in razvoj, Ekonomsko ogledalo št. 1/2018, februar 2018.
- Mednarodni denarni sklad, World Economic Outlook Data October 2017, februar 2018.

Na Hrvaškem naj bi se gospodarska rast leta 2018 rahlo umirila. Pričakuje se, da bo brezposelnost upadla, kar bi skupaj z močnimi turističnimi prilivi podprlo zasebno potrošnjo. Rast fiksnih naložb naj bi se pospešila zaradi večjih prilivov sredstev EU. Ostaja negotovost v zvezi s prestrukturiranjem Agrokorja, ki mora do konca julija 2018 skleniti dokončen dogovor o poravnavi dolžniških obveznosti družbe.

Srbsko gospodarstvo je leta 2017 rastlo skromneje glede na predhodno leto. Prilagodljiva fiskalna in monetarna politika naj bi leta 2018 spodbujali domačo potrošnjo, močno povpraševanje s strani Evrope pa naj bi dodatno vplivalo na zunanji sektor.

V Črni gori je nižja stopnja brezposelnosti pozitivno vplivala na višjo domačo potrošnjo, hkrati pa sta na gospodarsko rast pozitivno vplivala tudi rast turističnega sektorja in industrijske proizvodnje v četrtem kvartalu 2017. Leta 2018 bodo imela pomemben vpliv na gospodarstvo Črne gore vladna spodbujanja fiskalne konsolidacije. Prav tako naj bi rastli potrošnja in investicije predvsem na račun velikih infrastrukturnih projektov.

V Bosni in Hercegovini je bila v drugi polovici leta zabeležena višja gospodarska rast glede na obdobje prvih šestih mesecev. Država je dosegla pomemben napredek na političnem področju, potem ko je parlament sredi decembra 2017 sprejel povečanje trošarine za gorivo, kar je bil predpogoj za sprostitev blizu 1,2 milijarde evrov sredstev mednarodnih posojil. IMF je napovedal, da bo sprostil 550 milijonov evrov zamrznjenih sredstev, kar bi lahko spodbudilo nov cikel gospodarske rasti leta 2018.

Po politični nestabilnosti v začetku leta 2017 se v Makedoniji kažejo znaki izboljšanja gospodarstva, vendar to ostaja še naprej šibko. Na račun nekoliko nižje brezposelnosti sta se povečali potrošnja gospodinjstev in rast zunanjega sektorja. Izboljšana politična stabilnost in prilagodljiva monetarna politika bi lahko leta 2018 spodbudili zagon gospodarske rasti.

Neposredne tuje naložbe, kot sta npr. gradnja elektrarne in nadaljevanje gradnje avtoceste do Skopja, ter okrepljen zunanji sektor bodo na Kosovu pripomogli ohranjati gospodarsko rast leta 2018.

V Albaniji se je rast BDP upočasnila, kar je odraz šibke rasti fiksnih investicij, saj so se odhodki za energijo začeli zniževati. Po drugi strani pa se je zasebna potrošnja povečevala na najnižji stopnji brezposelnosti, kar je izboljšalo zaupanje potrošnikov, prilagodljivo monetarno politiko in močno rast plač. V prihodnje naj bi se povečalo evropsko povpraševanje po njihovih storitvah in blagu, okrepilo naj bi se domače povpraševanje in se izboljšali bančni pogoji.

Politična nestabilnost Ukrajine, gospodarska blokada uporniških območij, kjer je otežena industrijska proizvodnja, ter prekinitev povezav območja z ostalim delom države še vedno upočasnjujejo okrevanje gospodarstva. Na političnem prizorišču primanjkuje napredek strukturnih reform, kar posledično otežuje pomoč IMF in ogroža zaupanje vlagateljev.

TABELA 16: PRIČAKOVANA RAST BRUTO DRUŽBENEGA PROIZVODA V LETIH 2018 IN 2019 NA GEOGRAFSKIH TRGIH SKUPINE INTEREUROPA (V ODSOTOKIH)

	2018	2019
EU	2,1	1,8
Slovenija	3,9	3,2
Hrvaška	2,7	2,5
BiH	2,6	2,7
Srbija	3,5	3,5
Kosovo	3,5	3,6
Črna gora	2,8	2,7
Makedonija	3,2	3,4
Albanija	3,7	3,8
Ukrajina	3,2	3,5

Viri:

- Urad Republike Slovenije za makroekonomske analize in razvoj, Ekonomsko ogledalo št. 1/2018, februar 2018.
- Mednarodni denarni sklad, World Economic Outlook Database October 2017, februar 2018.

Viri za poglavje Gospodarske razmere v letu 2016 in napovedi za leto 2017:

- Urad republike Slovenije za makroekonomske analize in razvoj, Ekonomsko ogledalo št. 1/2017 – januar 2017.
- Urad republike Slovenije za makroekonomske analize in razvoj, Pregled uresničevanja jesenske napovedi gospodarskih gibanj 2016 – februar 2017.
- Mednarodni denarni sklad, World Economic Outlook Update, »Subdued Demand, Diminished Prospects«, januar 2017.
- Focus Economics, februar 2017.

2.3 TRŽENJE IN PRODAJA

Skupina Intereuropa je leta 2017 s prodajo storitev ustvarila 149,9 milijona evrov prihodkov od prodaje in za 11 odstotkov presegla rezultate iz leta 2016. Večina družb skupine je povečala prihodke od prodaje glede na enako obdobje 2016, najbolj obvladujoča družba Intereuropa, d.d., in odvisni družbi v Srbiji in Makedoniji. Nižje prihodke od prodaje so ustvarile odvisna družba v Albaniji, družba Interagent, d. o. o., Koper in družba TOV TEK ZTS, Užgorod, ki beleži največji padec.

Najbolj so porasli prihodki od prodaje na področju interkontinentalnega prometa, ki so leta 2017 znašali 40,6 milijona evrov in so se glede na preteklo leto povečali za 17 odstotkov, glede na načrtovane pa za 14 odstotkov. V strukturi celotnih prihodkov od prodaje je delež interkontinentalnega prometa predstavljal 27 odstotkov. Pri pomorskem prometu je rast posledica strukturiranega in agresivnejšega pristopa v prodaji predvsem na glavnem trgu skupine v Sloveniji, pri letalskem prometu pa intenzivnih prodajnih aktivnosti s poudarkom na razvoju globalne partnerske mreže ter zagotavljanju celovitih logističnih storitev.

Visoko rast leta 2017 izkazuje tudi poslovno področje logističnih rešitev, ki je ustvarilo 21,8 milijona evrov prihodkov od prodaje, kar je za 15 odstotkov več kot leta 2016 in za 8 odstotkov nad načrtovano prodajo. Predvsem v družbah v Sloveniji in na Hrvaškem je to posledica številni aktivnosti za zapolnitev skladiščnih kapacitet in pridobivanja poslov z višjo dodano vrednostjo.

Največji delež prihodkov do prodaje v skupini Intereuropa ustvari poslovno področje kopenski promet, ki je leta 2017 ustvarilo 80,9 milijona evrov prihodkov od prodaje, kar je za 7 odstotkov več kot leta 2016 in za 1 odstotek nad načrtovanimi vrednostmi prodaje. Rast prihodkov od prodaje je na področju kopenskega prometa posledica rasti obsega fizičnega poslovanja in rasti cen storitev kopenskega prometa na trgu. Največja rast je pri produktu cestni promet v obvladujoči družbi, največji padec prodaje pa pri produktu železniški promet v odvisni družbi v Ukrajini.

TABELA 17: PRIHODKI OD PRODAJE SKUPINE INTEREUROPA LETA 2017 PO POSLOVNIH PODROČJIH

	Poslovno področje	2017 (v 000 EUR)	Struktura	Indeks 2017/načrt	Indeks 2017/2016
1	Kopenski promet	80.945	54 %	101	107
2	Logistične rešitve	21.842	15 %	108	115
3	Interkontinentalni promet	40.578	27 %	114	117
4	Druge storitve	6.524	4 %	99	99
	SKUPAJ	149.889	100 %	105	111

Družbe v Sloveniji so ustvarile dobri dve tretjini prihodkov od prodaje vseh družb skupine. Skupni prihodki družb v Sloveniji so bili kar za 14 odstotkov večji kot leto prej. Visoko rast so imele tudi odvisne družbe v Srbiji, Makedoniji in Črni gori.

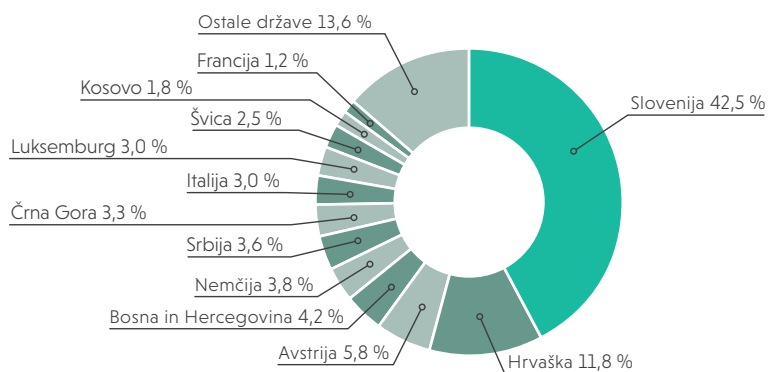
TABELA 18: PRIHODKI OD PRODAJE SKUPINE INTEREUROPA LETA 2017 PO DRŽAVAH

	Države	2017 (v 000 EUR)	Struktura	Indeks 2017/načrt	Indeks 2017/2016
1	Slovenija	101.271	68 %	107	114
2	Hrvaška	21.169	14 %	96	103
3	Bosna in Hercegovina	6.542	4 %	99	99
4	Srbija	6.104	4 %	130	146
5	Makedonija	2.002	1 %	118	143
6	Kosovo	2.874	2 %	96	102
7	Črna gora	6.027	4 %	108	112
8	Albania	405	0 %	84	96
9	Ukrajina	3.496	2 %	87	64
	države EU	122.440	82 %	105	112
	države izven EU	27.449	18 %	105	104
	SKUPAJ	149.889	100 %	105	111

* Prihodki od prodaje po državah so prikazani glede na sedež družbe.

Struktura kupcev je glede na velikost in panogo ter tudi glede na geografsko pokritost zelo razpršena, predvsem na območju EU in Balkana. Leta 2017 je več kot tri četrtine kupcev prihajalo iz držav Evropske unije (78 odstotkov), največji del predstavljajo slovenski (42,5 odstotka) in hrvaški (11,8 odstotka). Z območja nekdanje Jugoslavije (brez Slovenije in Hrvaške) je bilo 14 odstotkov kupcev.

SLIKA 5: STRUKTURA PRIHODKOV OD PRODAJE SKUPINE INTEREUROPA PO DRŽAVAH LETA 2017 GLEDE NA SEDEŽ KUPCA



2.3.1 KOPENSKI PROMET

Področje kopenskega prometa ustvarja dobro polovico prihodkov od prodaje skupine Intereuropa. Leta 2017 je ustvarilo 80,9 milijona evrov prihodkov od prodaje, kar predstavlja 54 odstotkov prodaje skupine. Največji del prihodkov je prispevala obvladujoča družba v Sloveniji, ki je ustvarila 60 odstotkov prihodkov področja.

Na ravni skupine so prihodki od prodaje za 7 odstotkov presegli rezultat iz leta 2016. Na rast prihodkov področja je najbolj vplivalo povečanje prihodkov v obvladujoči družbi v Sloveniji, kjer je bila dosežena 14-odstotna rast prihodkov prodaje v primerjavi z letom 2016. Poleg Slovenije so pomembno prispevale k rasti prodaje še družbe v Makedoniji, Srbiji in Črni gori. Med produkti je največjo rast prodaje doprinesel cestni promet, saj so prihodki od prodaje na ravni skupine porasli za 19 odstotkov v primerjavi z letom 2016.

Področje kopenskega prometa je zunaj Slovenije preseglo lanskoletne prihodke od prodaje v Srbiji, Bosni in Hercegovini, Črni gori, Makedoniji in na Kosovu. Za prihodki od prodaje iz leta 2016 so zaostale družbe v Ukrajini, na Hrvaškem in v Albaniji.

Področje kopenskega prometa je v primerjavi s predhodnim letom preseglo prodajo pri vseh svojih ključnih produktih: zbirni promet, domači promet, cestni promet in carinske storitve. Prihodki od prodaje so leta 2017 zaostali za lanskoletnimi rezultati le pri produktu železniški promet, pri čemer največji padeč prometa beleži družba v Ukrajini.

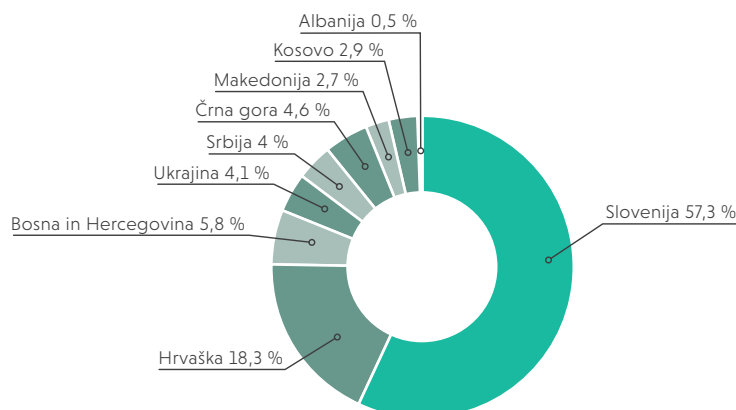
Področje kopenskega prometa se je leta 2017 spoprijemalo z velikimi izzivi na področju izvedbe, ki so nastali kot posledica izjemnega povečanja povpraševanja po transportnih in logističnih storitvah v regiji in širše.

Rast prihodkov od prodaje je na področju kopenskega prometa v največji meri posledica rasti obsega fizičnega poslovanja. Leta 2016 je področje kopenskega prometa kljub rasti fizičnega obsega poslovanja beležilo zaostajanje rasti prihodkov od prodaje, kar je bila v veliki meri posledica pritiska kupcev na nižanje prodajnih cen. Trend nižanja prodajnih cen se je umiril leta 2017 zaradi povečanja povpraševanja po storitvah kopenskega prometa na trgu.

Kljub ugodnim makroekonomskim kazalnikom se področje kopenskega prometa še vedno srečuje z agresivno konkurenco in velikim pritiskom dobaviteljev po dvigu nabavnih cen. Leta 2017 se je zaradi kompleksne tržne situacije področje kopenskega prometa kljub rasti prihodkov še naprej spopadalo s trendom nižanja prodajnih marž.

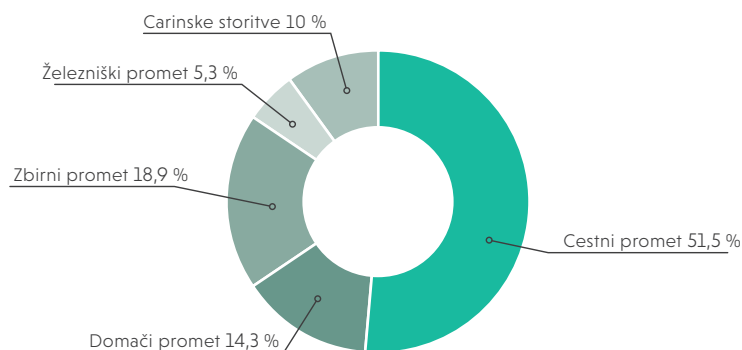
Trg storitev kopenskega prometa ostaja še naprej trg z visoko stopnjo konkurence in stalno rastjo zahtev strank po povečani kakovosti storitev. Prav zato je vlaganje v znanje zaposlenih in ustrezno opremo ključnega pomena za konkurenčnost storitev in nadaljnjo rast prodaje. Finančna nedisciplina je še vedno zelo prisotna na nekaterih trgih skupine in dodatno vpliva na odločitve pri pridobivanju novih poslov in pri poslovanju z nekaterimi obstoječimi strankami. Na rezultat področja kopenskega prometa že vrsto let močno vplivajo tudi gospodarske in politične razmere v nekaterih državah skupine, kar se kaže predvsem v Ukrajini. Na obstoječe poslovanje področja imajo pomemben vpliv tudi cene direktnih stroškov, predvsem cene goriva in cestnine.

SLIKA 6: STRUKTURA PRIHODKOV OD PRODAJE SKUPINE INTEREUROPA PO DRŽAVAH NA PODROČJU KOPENSKEGA PROMETA



Leta 2017 je delež prodaje obvladujoče družbe v celotni strukturi prihodkov področja kopenski promet znašal 57 odstotkov in se je v primerjavi z letom 2016 povečal za 3 odstotne točke.

SLIKA 7: STRUKTURA PRIHODKOV OD PRODAJE SKUPINE INTEREUROPA PO POSAMEZNIH PRODUKTIH PODROČJA KOPENSKI PROMET



Na področju kopenskega prometa se je leta 2017 rahlo spremenila struktura prihodkov po posameznih produktih v primerjavi z letom 2016. Znižal se je delež prodaje, ustvarjene z naslova storitev produkta železniški promet, povečal se delež prodaje z naslova storitev produkta cestni promet. Ostali produkti so v strukturi prodaje ohranili podobne deleže kot v letu prej.

Področje kopenskega prometa bo leta 2018 nadaljevalo pospešene aktivnosti na področju informatizacije poslovanja, optimiziranja procesov in zagotavljanja sledljivost, ki jo stranke od skupine Intereuropa pričakujejo. Leta 2017 se je uspešno uvedlo novo informacijsko rešitev WexVS na Hrvaškem. Njena uvedba se bo leta 2018 nadaljevala v Bosni in Hercegovini, Črni gori in Srbiji.

Poleg uvedbe WexVS-a se leta 2018 načrtuje še:

- uvedbo CRM-ja v Sloveniji in na Hrvaškem, nato še v preostalih odvisnih družbah,
- začetek uporabe novega spletnega portala za prevoznike v Sloveniji,
- razvoj mobilne aplikacije za voznike, ki bo precej izboljšala sledenje pošilk v cestnem prometu.

Leta 2018 si je področje kopenskega prometa zastavilo ambiciozne cilje glede informatizacije poslovanja s ciljem zagotavljanja visoke ravni kakovosti storitev in zadostnih kapacitet za pokrivanje naraščajočih potreb ključnih kupcev področja.

2.3.1.1 Cestni promet

Med storitvami, ki jih ponuja skupina Intereuropa, ima cestni promet največji delež v strukturi prihodkov od prodaje skupine, in sicer 28 odstotkov, med storitvami področja kopenskega prometa pa predstavljajo cestni prevozi 51 odstotkov prodaje.

Leta 2017 je produkt cestni promet presegel lanskoletne prihodke od prodaje za 19 odstotkov in načrtovane za 9 odstotkov. Obvladujoča družba je ustvarila 72 odstotkov vseh prihodkov od prodaje produkta cestni promet in s tem dosegla 22-odstotno rast glede na preteklo leto.

Leta 2017 so bile dosežene visoke stopnje rasti produkta cestni promet tudi v Srbiji, Bosni in Hercegovini, Črni gori, Makedoniji in na Kosovu. Rast prodaje je bila v primerjavi s predhodnim letom največja v družbah v Makedoniji, Srbiji in Črni gori.

Skupina Intereuropa je leta 2017 razpolagala s floto 42 težkih tovornih vozil. Odvisna družba Intereuropa, Logističke usluge, d. o. o, Zagreb je leta 2017 poslovala z voznim parkom 16 lastnih težkih tovornih vozil in ustvarila 3 odstotke nižje prihodke od prodaje kot leta 2016.

Odvisna družba TOV TEK ZTS, Užgorod, ki razpolaga s floto 18 lastnih težkih tovornih vozil, je pri produktu cestni promet zaostala za 7 odstotkov za prihodki od prodaje iz leta 2016.

Načrti za leto 2018:

- izvajanje intenzivnejših komercialnih aktivnosti na področju mednarodnih cestnih prevozov na ravni skupine;
- izvedba izbranih ukrepov s ciljem boljšega obvladovanja kakovosti storitev naših dobaviteljev in boljšega nadzora nad vhodnimi stroški;
- vzpostavitev učinkovitejše informacijske povezave z dobavitelji cestnih prevozov in širitev obstoječe baze pogodbenih prevoznikov;
- notranja izobraževanja zaposlenih s ciljem obvladovanja tveganj na področju izvajanja mednarodnih cestnih prevozov;
- prenos znanja in dobre prakse znotraj skupine.

2.3.1.2 Zbirni promet

Leta 2017 so se prihodki od prodaje pri produktu zbirnega prometa povišali za 3 odstotke v primerjavi z letom 2016. Več kot tri četrtine vseh prihodkov skupine je ustvarjenih v Sloveniji, kjer se je število prepeljanih pošilk povečalo za 3 odstotke, prihodki od prodaje pa za 6 odstotkov. Rast so zabeležile vse družbe z izjemo družb v Bosni in Hercegovini in na Hrvaškem. Največjo rast je dosegla družba v Črni gori. Februarja je bilo vzpostavljeno sodelovanje z novim partnerjem v Italiji, prek katerega se pokriva tudi Francija. V odvisni družbi na Hrvaškem je bila marca uvedena informacijska rešitev WexVS, s katero je bilo urejeno tudi knjiženje med produkti, kar vpliva na nekoliko drugačno prikazovanje rezultatov po produktih v primerjavi z letom poprej.

Načrti za leto 2018:

- ohraniti in krepiti vlogo vodilnega ponudnika zbirnih prevozov v Sloveniji, na Hrvaškem, v Bosni in Hercegovini ter v Srbiji in povečati tržne deleže v vseh drugih državah, kjer skupina Intereuropa nastopa s svojimi podjetji;
- optimizirati partnerske mreže na določenih trgih;
- izvajati intenzivnejše komercialne aktivnosti na domačem trgu in tudi prek partnerskih povezav v tujini;
- uvesti nove informacijske rešitve WexVS pri produktu zbirnega prometa v družbi v Bosni in Hercegovini;
- zagotoviti večjo elektronsko izmenjavo podatkov s tujimi partnerji predvsem glede izmenjave naročil in zagotavljanja statusa gibanja pošiljke;
- stalno optimizirati procese v smeri krajšanja tranzitnih časov, povečanja frekvence in nižanja stroškov zbirnih odprem;
- izboljšati raven kakovosti storitev z uporabo ukrepov, ki bodo temeljili na ustreznih kazalnikih kakovosti.

2.3.1.3 Domači promet

Prihodki od prodaje produkta domači promet so leta 2017 za 2 odstotka višji kot v predhodnem poslovnem letu ter za 5 odstotkov nižji od načrtovanih, na kar je pomembno vplivalo drugačno prikazovanje/zajemanje rezultatov po produktih po uvedbi informacijske rešitve WexVS na Hrvaškem. Gre za pomembno podporno storitev ostalim produktom skupine. Kot samostojni produkt je domači promet na lokalnih trgih podvržen izrednim cenovnim pritiskom. V vseh družbah skupine potekajo stalne aktivnosti za optimizacijo postopkov, nadzor nad stroški in iskanje optimalnih rešitev izvedbe, ki bodo na eni strani ohranjali kakovost storitve na najvišji ravni, na drugi pa znižali stroške izvedbe. V obvladujoči družbi se je leta 2017 uvedlo centralizirano upravljanje produkta. S tem sta bila dosežena ključna cilja reorganizacije, in sicer dvig produktivnosti ter krovno obvladovanje produkta. Na Hrvaškem je bila uvedena informacijska rešitev WexVS ter s tem nova rešitev za izvedbo procesov dela na terenu, ki deluje na mobilnih telefonih z operacijskim sistemom Android.

Načrti za leto 2018:

- izvesti projekt optimizacije organizacije dela in procesov na Hrvaškem;
- centralizirati upravljanje produkta oziroma določenih funkcij produkta na Hrvaškem;
- dodatna specializacija delovnih mest v Sloveniji;
- nadgradnja spletne aplikacije za oddajo naročil s ciljem, da se uporabnikom zagotovi dodatne funkcionalnosti ter ustrezna podpora;
- doseči stalen razvoj distribucijskih storitev v državah, kjer je Intereuropa prisotna s svojimi družbami, da bo lahko zagotovila ustrezno podporo drugim produktom in izbranim blagovnim skupinam ter se prilagajala zahtevam trga;
- uvesti informacijsko rešitev WexVS na produkt domačega prometa v Bosni in Hercegovini in uveljaviti prednosti, ki jih ta prinaša.

2.3.1.4 Carinske storitve

Področje kopenskega prometa je leta 2017 s carinskimi storitvami ustvarilo 8 milijonov evrov prihodkov od prodaje, kar je 4 odstotke več kot leta 2016. Dobro polovico prihodkov od prodaje iz naslova carinskih storitev, in sicer 51 odstotkov, je področje kopenskega prometa ustvarilo v Sloveniji in na Hrvaškem. Pomemben delež v strukturi je predstavljala tudi Črna gora, ki je ustvarila 20 odstotkov prihodkov od prodaje carinskih storitev.

Načrti za leto 2018:

- dokončanje projekta izmenjave podatkov izvoznih carinskih deklaracij med družbami skupine;
- izobraževanje zaposlenih s ciljem ohranjanja znanja na najvišji ravni;
- stalno zniževati stroške operativnih napak s postopkov upravljanja reklamacij in odpravljanja neskladij v procesu dela;
- obnova dovoljenj za poenostavljene carinske postopke v Sloveniji;
- priprava na prihajajočo spremenjeno carinsko zakonodajo.

2.3.1.5 Železniški promet

Prihodki od prodaje pri produktu železniški promet so leta 2017 zaostali za 19 odstotkov v primerjavi z letom 2016. Na prihodke od prodaje produkta še vedno najbolj vpliva dogajanje v družbi TOV TEK ZTS, Užgorod, saj so se prihodki od prodaje pri produktu v primerjavi s predhodnim letom zmanjšali za 43 odstotkov. Od celotnih prihodkov od prodaje produkta železniški promet ustvari odvisna družba v Ukrajini 60 odstotkov, ostalih 40 odstotkov pa obvladujoča družba v Sloveniji. Slednja beleži 13-odstotni padec prodaje v primerjavi s predhodnim letom.

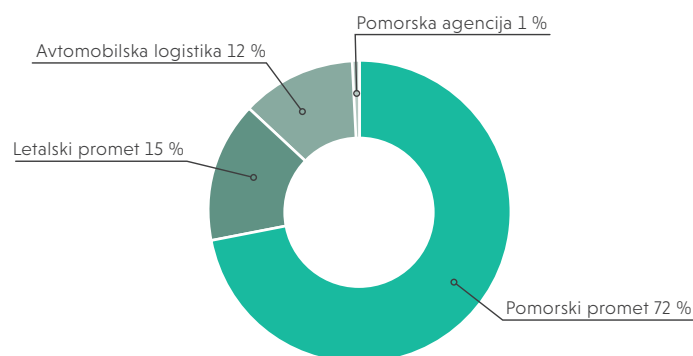
2.3.2 INTERKONTINENTALNI PROMET

Pri produktih interkontinentalnega prometa so prihodki leta 2017 znašali 40,6 milijona evrov, kar je za 17 odstotkov več kot leta 2016 in za 14 odstotkov nad načrtovano prodajo. Nad načrtom prodaje je bilo poslovanje pri vseh produktih, razen produkta RO-RO in pomorske agencije. Prihodki produktov interkontinentalnega prometa v strukturi celotnih prihodkov skupine predstavljajo 27-odstotni delež.

Skozi vse leto sta bili pomorska in letalska industrija pod velikim pritiskom, kar se je kazalo z nihanjem tako pomorskih kot letalskih vozlin in tudi prostorskih kapacitet ladjarjev in letalskih linij. Leta 2017 so bili napovedani in tudi izvedeni prevzemi ter združevanja med večjimi ladjarji, kar je nekoliko stabiliziralo trg, k temu je pripomogla tudi hitrejša rast ladijskih kapacitet, ki je bila višja od rasti povpraševanja. Pri trgu letalskega prometa je bilo opaziti nekoliko povečano gibanje cen in razpoložljivih kapacitet, kar je bilo med drugim tudi posledica težav nekaterih komercialnih letalskih linij.

Najvišja rast prodaje glede na leto 2016 je bila dosežena pri produktih letalskega prometa.

SLIKA 8: STRUKTURA PRIHODKOV OD PRODAJE PO POSAMEZNIH PRODUKTIHPODROČJA INTERKONTINENTALNI PROMET



2.3.2.1 Pomorski promet

Med produkte pomorskega prometa so uvrščeni kontejnerski prevozi (polni kontejnerji –FCL in ladijski zbirnik – LCL), prevozi konvencionalnih tovorov in storitve RO-RO (trajektni prevozi). Med pomorske produkte je prišteta tudi dejavnost pomorske agencije, ki jo v Sloveniji ločeno izvaja odvisna družba Interagent, d. o. o., v skupini pa pisarne odvisnih družb.

Skupno je bilo leta 2017 pri produktih pomorskega prometa (vključno s pomorsko agencijo) ustvarjenih 29,8 milijona evrov prihodkov od prodaje, kar je za 15 odstotkov več kot v predhodnem letu. Na ključnem slovenskem trgu so bili načrtovani prihodki od prodaje preseženi za 4,5 milijona evrov.

Na področju kontejnerskih prevozov so prihodki leta 2017 znašali 16,1 milijona evrov, s čimer je bila prodaja leta 2016 presežena za 16 odstotkov, prodajni cilji pa za 9 odstotkov. Pomembna rast je bila dosežena v Sloveniji, kjer so bile količine pretovorjenega blaga v uvozu in izvozu po večini višje v primerjavi s prejšnjim letom. Rezultat dobrega poslovanja pri kontejnerskih prevozih se kaže tudi v visoki zasedenosti skladišč v Kopru in njihovem zelo dobrem poslovanju. Visoka rast volumnov je tudi posledica bolj strukturiranega in agresivnejšega pristopa na trgu, predvsem na glavnem trgu skupine Intereuropa – v Sloveniji.

Pri konvencionalnih pomorskih prevozih so prihodki leta 2017 znašali 12,2 milijona evrov, s čimer je bila prodaja leta 2016 presežena za 16 odstotkov, prodajni cilji pa za 14 odstotkov. Produkt konvencionalnega tovora je v veliki meri odvisen od poslovanja Luke Koper, pri čemer je bila zabeležena rekordna rast nekaterih blagovnih skupin in s tem posledično tudi rast prihodkov.

Pri produktu prometa RO-RO so prihodki znašali 966 tisoč evrov, kar je za 13 odstotkov manj kot leta 2016 in 14 odstotkov manj od načrtovanega. Nedoseženi rezultati so pokazatelj upada projektnih tovorov tako pri uvozu kot tudi pri izvozu prek koprskega pristanišča. Nekateri načrtovani posli so bili prestavljeni v leto 2018 ali pa je bil tovor preusmerjen na druge luke, kar je povzročilo odmik od načrtovanih prihodkov.

Pod pričakovanji je bilo tudi poslovanje pomorske agencije, saj se po izgubi zastopstva kontejnerskega ladjarja beležita padec prodaje in zaostanek za načrtovanimi vrednostmi. Prihodki od prodaje so znašali 481 tisoč evrov, kar je 21 odstotkov oziroma 131 tisoč evrov pod načrtovano prodajo.

Razvoj področja pomorskega prometa je odvisen tudi od informacijske podpore ključnim operativnim in komercialnim procesom. V Sloveniji so se leta 2017 nadaljevale aktivnosti za uvedbo informacijske rešitve WexVS na vseh pomorskih produktih, razen za pomorsko agencijo, tam je bila rešitev WexVS uvedena že leta 2016. Zaključek faze testiranja in začetek uporabe rešitve WexVS v Sloveniji je predviden leta 2018.

2.3.2.2 Avtomobilska logistika

Na področju avtomobilske logistike novih vozil je bila leta 2017 dosežena rast fizičnega obsega odpremljenih vozil prek luke Koper in Intereuropinih avtomobilskih terminalov v Kopru in Logatcu. V avtomobilski industriji se nadaljuje pozitiven trend in predvsem rast izvoza evropske proizvodnje novih vozil.

Leta 2017 so prihodki znašali 4,9 milijona evrov, kar je za 16 odstotkov več kot leta 2016 in 3 odstotke nad načrtovanimi.

Rast prihodkov od prodaje je povezana z večjim številom obdelanih vozil. V primerjavi s prejšnjim letom je bila dosežena 15-odstotna rast števila obdelanih vozil, kar je povezano z razvojem poslovanja za znamko vozil Daimler-Mercedes ter nekaterimi tradicionalnimi strankami, ki povečujejo število vozil na slovenskem trgu in trgu jugovzhodne Evrope. Na lastnih avtoterminalih po Sloveniji in v Srbiji je rast števila skladiščenih vozil v porastu, kar ob ugodnem obratu pomembneje vpliva na rast prihodkov leta 2017.

Produkt avtomobilske logistike je eden od stabilnih produktov poslovanja interkontinentalnega področja in tudi celotne skupine. Na podlagi pozitivnih trendov delovanja avtomobilske industrije se rast prihodkov produkta pričakuje tudi leta 2018. Ključni kupci napovedujejo rast števila avtomobilov v pristanišču in Intereuropinih avtoterminalih.

2.3.2.3 Letalski promet

Področje letalskega prometa je leta 2017 za 44 odstotkov presežlo prodajo iz leta 2016 in za 70 odstotkov načrtovano vrednost prodaje. Doseženi so prihodki od prodaje v višini 5,9 milijona evrov. Nad pričakovanji se je poslovalo na vseh trgih skupine, razen v Bosni in Hercegovini, Makedoniji in na Kosovu. Na ključnem slovenskem trgu so prodajni cilji preseženi za 24 odstotkov. Na srbskem trgu so se izvedle letalske odpreme s čarterskimi poleti z letališč Niš in Beograd za trge predvsem Srednjega vzhoda. Zastopanje turškega letalskega prevoznika Pegasus Airlines se še naprej razvija. Na srbskem trgu so prodajni cilji preseženi za 111 odstotkov. Tudi na tretjem ključnem trgu skupine na Hrvaškem so načrtovani prihodki preseženi, in sicer za 71 odstotkov.

Razvoj letalskega prometa bo še naprej temeljil na tesnem sodelovanju in nadaljnjem razvoju globalne partnerske mreže, kar je ključni pogoj za doseganje cenovne konkurenčnosti in zagotavljanja celovitih logističnih storitev na začetnih in končnih točkah logističnega procesa. Delež prihodkov iz partnerskih mrež je v porastu.

Ključna usmeritev še naprej ostaja aktivna prodajna prisotnost na lokalnih trgih skupine. Pogoje za večje aktivnosti na prodajnem področju bo omogočala uvedba CRM-ja in uvedba informacijske rešitve WexVS v odvisnih družbah skupine.

Pri letalskem prometu je dosežena 44-odstotna rast prihodkov od prodaje. Rast se pričakuje tudi leta 2018, in sicer na vseh ključnih trgih skupine. Posebna pozornost se bo še naprej posvečala krepitevi partnerskih povezav in aktivni prodajni prisotnosti pri strankah.

2.3.2.4 Načrti za leto 2018

Načrti za leto 2018 so postavljeni ambiciozno, saj se na vseh produktih interkontinentalnega prometa pričakuje pomembna rast prihodkov od prodaje. Pomembnejše aktivnosti pri doseganju postavljenih prihodkovnih ciljev:

- aktiven razvoj direktnega trženja pomorskih produktov v pomorskih poslovalnicah skupine Intereuropa vzdolž vzhodne obale Jadranskega morja, letalskega produkta pa v vseh poslovalnicah skupine s poudarkom na obvladovanju čim celovitejših oskrbnih verig v regiji in centralni Evropi;
- sledenje projektnim tovorom na segmentu prevoza RO-RO;
- podpora projektnim letalskim pošiljkam oziroma tovoru prek letališč Balkana z organizacijo letalskih čarterskih prevozov;
- centralizacija nabavne funkcije za letalski produkt s sedežem na letališču Ljubljana;
- aktivno pridobivanje agencijskega zastopanja ladjarjev v vseh segmentih in s servisom prek jadranskih pristanišč;
- razvoj agencijskega zastopanja letalskega prevoznika v regiji;
- aktivno sodelovanje in promoviranje s čezmorskimi partnerskimi mrežami pri iskanju novih poslov in skupno dogovarjanje za konkurenčne nabavne pogoje;
- razvoj in uvedba informacijske podpore poslovanju pomorskih produktov v Sloveniji;
- popis in optimizacija procesov za boljše obvladovanje poslovanja in razvoja obstoječih kupcev;
- aktivna kontrola prodajnih aktivnosti na vseh trgih skupine in podpora tem aktivnostim s strani produktnega vodstva;
- povečevanje volumna pri kontejnerskih prevozi v vseh državah skupine;
- podpora in spodbujanje interne komunikacije med državami in družbami skupine;
- organizacija strokovnih delavnic v skupini s ciljem nenehnega izobraževanja kadra.

2.3.3 LOGISTIČNE REŠITVE

Na slovenskem trgu je bilo leta 2017 mogoče opaziti bistveno izboljšanje poslovne klime glede povpraševanja po skladiščnih kapacitetah, na drugih trgih Intereurope pa tega še ni mogoče zaznati. Predvsem na Hrvaškem in na manjših trgih so obsegi poslovanja in zaloge blaga kupcev skupine ostali na razmeroma nizkih ravneh. Poleg tega se skupina srečuje s pritiski na cene logističnih storitev in menjavo logističnih konceptov. Skupina je s prodajo logističnih rešitev leta 2017 dosegla 21,8 milijona evrov prihodkov od prodaje, kar predstavlja 15 odstotkov celotne prodaje skupine. Skupina je leta 2017 na področju logističnih rešitev presegla načrtovano prodajo za 8 odstotkov in presegla rezultate iz leta 2016 za 15 odstotkov.

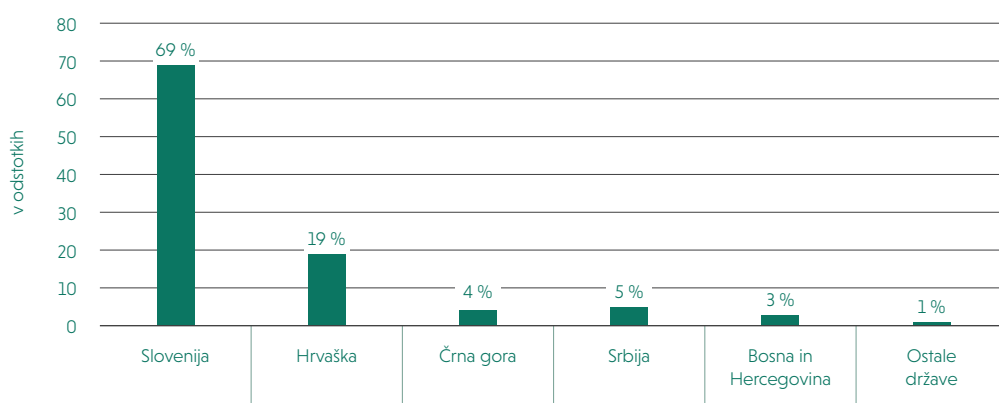
V Sloveniji kot največjem ključnem trgu, ki predstavlja 69 odstotkov prodaje storitev logističnih rešitev, so načrtovani cilji preseženi za 8 odstotkov, za 16 odstotkov pa so preseženi lanskoletni rezultati. Skoraj vse skladiščne kapacitete v Sloveniji so zasedene.

Drugi največji trg poslovnega področja logističnih rešitev je Hrvaška, ki predstavlja 19 odstotkov prodaje poslovnega področja. Na Hrvaškem so načrtovani cilji preseženi za 16 odstotkov, lanskoletni rezultati pa za 24 odstotkov. Temu rezultatu je botrovala predvsem sprememba pri knjiženju prodaje z ostalih produktov na produkte logističnih rešitev po uvedbi informacijske rešitve WexVS.

Načrtovani cilji logističnih rešitev so preseženi še v Bosni in Hercegovini za 8 odstotkov, Črni gori za 4 odstotke, v Makedoniji za 12 odstotkov in na Kosovu za 2 odstotka. V Srbiji je zaostanek za načrtovanimi cilji za 7 odstotkov.

Predvsem v družbah v Sloveniji in na Hrvaškem so potekale številne aktivnosti za zapolnitev skladiščnih kapacitet in pridobivanja poslov z višjo dodano vrednostjo. V Sloveniji je posledica tega povečana prodaja in posledično povečana donosnost skladišč.

SLIKA 9: STRUKTURA PRIHODKOV OD PRODAJE SKUPINE INTEREUROPA PO DRŽAVAH NA POSLOVNEM PODROČJU LOGISTIČNE REŠITVE



Leta 2017 je skupina nadaljevala standardizacijo in optimizacijo logističnih procesov predvsem v skladiščnem segmentu. Z nekaterimi ključnimi kupci so bili vzpostavljeni podatkovni vmesniki (EDI-povezava). S tehnološkega vidika se je nadaljevala uvedba integrirane informacijske podpore pri skladiščnem poslovanju v Sloveniji in na Hrvaškem.

V Sloveniji so bile za potrebe skladiščenja najete nove skladiščne kapacitete v Šenčurju s kapaciteto 1500 m², nabavljenih je bilo 21 viličarjev na električni pogon in 7 viličarjev na plinski pogon. Leta 2017 je bila obnovljena razsvetljava v skladiščih in poslovnih prostorih v Ljubljani, Vrtojbi, v Šenčurju, Kopru, Zagrebu in Sarajevu. V večini primerov je bila uporabljena nova varčna tehnologija razsvetljave.

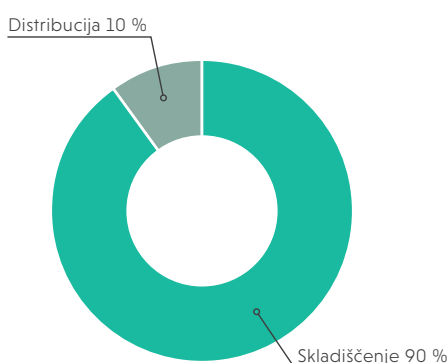
2.3.3.1 Skladiščenje

Skupina je leta 2017 ustvarila 19,6 milijona evrov prihodkov od prodaje storitev skladiščenja, kar je 13-odstotni delež v prodaji skupine oziroma 90-odstotni delež prihodkov prodaje področja logističnih rešitev. V tem obdobju sta bila dosežena 10-odstotna rast prodaje glede na leto 2016 in 3-odstotno preseganje načrtovanih rezultatov. Na obeh ključnih trgih logističnih rešitev je presežena načrtovana prodaja. V Sloveniji je dosežena 13-odstotna rast prodaje in za 6 odstotkov je presežena načrtovana prodaja, na Hrvaškem je skupina dosegla 4-odstotno rast prodaje in zaostala 6 odstotkov za načrtovanimi rezultati.

2.3.3.2 Distribucija

Leta 2017 sta bila ustvarjena 2,1 milijona evrov prihodkov od prodaje storitev distribucije, kar je 1,5 odstotka v prodaji skupine Intereuropa oziroma 10 odstotkov od prihodkov prodaje področja logističnih rešitev. V obravnavanem obdobju je bila podvojena prodaja glede na leto 2016, načrtovani rezultati pa so bili preseženi za 98 odstotkov. Tem rezultatom botruje ureditev knjiženja med produkti z uvajanjem informacijske rešitve WexVs.

SLIKA 10: STRUKTURA PRIHODKOV OD PRODAJE SKUPINE INTEREUROPA PO POSAMEZNEM PRODUKTU



2.3.3.3 Logistični projekti

Skupina Intereuropa z individualno obravnavo vsake stranke zagotavlja prilagojeno logistično storitev, v katero se vključujejo različne produkte skupine, kot so skladiščenje, zbirni promet, distribucija, pomorski promet, zračni promet in carinsko zastopanje. Tovrstne logistične storitve so zelo kompleksne, zahtevajo veliko strokovnega znanja in projektni pristop. S stranko se že na začetku projekta vzpostavi partnerski odnos. Projektna skupina je po navadi sestavljena iz strokovnjakov poslovnega partnerja in strokovnjakov skupine Intereuropa. Pri izvedbi logističnih projektov je omogočeno računalniško podprto sledenje blagu, prek računalniške izmenjave podatkov pa je zagotovljen popoln nadzor nad blagom in dogajanjem z njim.

2.3.3.4 Načrti za leto 2018

Načrtovane ključne aktivnosti na področju logističnih rešitev leta 2018:

- razvoj partnerskih odnosov in poglobljanje sodelovanja z obstoječimi strankami;
- pridobivanje novih logističnih projektov predvsem z vidika zapolnitve prostih skladiščnih kapacitet v Sloveniji (Logatec) in na Hrvaškem;
- investiranje v skladiščne kapacitete v Sloveniji zaradi širitve poslovanja večje stranke;
- nadaljevanje uvajanja informacijske podpore za potrebe logističnih rešitev v Sloveniji ter uvedba EDI-izmenjave podatkov;
- izboljšanje energetske učinkovitosti (uvedba LED-razsvetljave, zamenjava plinskih viličarjev za električne);
- nadaljevanje specializacije in optimizacije logističnih procesov po blagovnih skupinah.

2.4 ANALIZA POSLOVANJA

Poslovanje skupine Intereuropa leta 2017 je zaznamovala visoka rast prihodkov od prodaje ter zniževanje zadolženosti.

Tako na vrednost lastniškega kapitala skupine Intereuropa kot na poslovni izid so pomembno vplivali učinki prevrednotenja stalnih sredstev, in sicer predvsem nepremičnin, ki so bili izvedeni na osnovi pridobljenih cenitev poštenih vrednosti nepremičnin ob pripravi računovodskih izkazov za leto 2017. S tem povezano je tudi pripoznanje bistvene napake v računovodskih izkazih skupine Intereuropa v preteklih letih, ki je posebej pojasnjeno v računovodskem poročilu na strani 118.

2.4.1 USPEŠNOST POSLOVANJA

2.4.1.1 Pomembnejši podatki o poslovanju v obdobju 2014–2017

TABELA 19: PODATKI O POSLOVANJU SKUPINE INTEREUROPA IN OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., MED LETOMA 2014 IN 2017 (V 1000 EUR)

	Skupina				Obvladujoča družba			
	2014**	2015**	2016*	2017	2014	2015	2016	2017
Prihodki od prodaje	140.769	134.613	135.596	149.889	90.723	91.492	91.052	103.976
EBITDA	11.258	10.759	13.338	12.737	7.516	7.578	8.722	8.530
delež v prodaji (v %)	8,0	8,0	9,8	8,5	8,3	8,3	9,6	8,2
Očiščen EBITDA***	10.520	11.684	12.455	13.094	7.045	7.753	8.207	8.893
delež v prodaji (v %)	7,5	8,7	9,2	8,7	7,8	8,5	9,0	8,6
EBIT	4.524	4.224	7.606	311	3.547	3.624	4.708	2.783
delež v prodaji (v %)	3,2	3,1	5,6	0,2	3,9	4,0	5,2	2,7
Očiščen EBIT****	3.865	5.182	6.298	6.740	3.153	3.831	4.273	4.853
delež v prodaji (v %)	2,7	3,8	4,6	4,5	3,5	4,2	4,7	4,7
Čisti poslovni izid	-199	288	-1.604	-1.979	339	1.229	-3.455	340
delež v prodaji (v %)	-0,1	0,2	-1,2	-1,3	0,4	1,3	-3,8	0,3
Sredstva	295.228	291.893	242.099	233.759	228.976	226.292	190.731	184.366
ROA (v %)	-0,1	0,1	-0,6	-0,8	0,1	0,5	-1,7	0,2
Kapital	147.110	147.137	124.341	121.136	96.753	97.976	87.118	84.884
ROE (v %)	-0,1	0,2	-1,2	-1,6	0,3	1,3	-3,7	0,4
Naložbe v osnovna sredstva	2.450	3.962	3.741	2.690	1.510	2.153	2.325	1.578
Število zaposlenih konec leta	1.425	1.417	1.374	1.369	618	623	606	589

* Zaradi popravka bistvene napake je bil leta 2017 opravljen preračun podatkov za leto 2016. Spremembe so podrobno pojasnjene v računovodskem poročilu na strani 118.

** Podatki za leti 2014 in 2015 niso preračunani zaradi pripoznanja bistvene napake po stanju na dan 1. januarja 2016.

*** Skupina: izločeni učinki slabitve/krepitev terjatev do kupcev, drugi poslovni prihodki in drugi poslovni odhodki iz naslova oblikovanja rezervacij. Družba: izločeni učinki slabitve/krepitev terjatev do kupcev, drugi poslovni prihodki, drugi poslovni odhodki iz naslova oblikovanja rezervacij ter drugi poslovni odhodki v povezavi z odvisnimi družbami.

**** Skupina: izločeni učinki slabitve/krepitev OOS in NOS, učinki slabitve/krepitev terjatev do kupcev, drugi poslovni prihodki in drugi poslovni odhodki iz naslova oblikovanja rezervacij. Družba: izločeni učinki slabitve/krepitev OOS in NOS, učinki slabitve/krepitev terjatev do kupcev, drugi poslovni prihodki, drugi poslovni odhodki iz naslova oblikovanja rezervacij ter drugi poslovni odhodki v povezavi z odvisnimi družbami.

TABELA 20: IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA SKUPINE INTEREUROPA V LETIH 2016 IN 2017 (V 1000 EUR)

	Januar-december 2017	Januar-december 2016 prilagojeno*	indeks 2017/2016
Prihodki od prodaje	149.889	135.596	111
Drugi poslovni prihodki	3.177	2.262	140
Stroški blaga, materiala in storitev	-107.293	-94.048	114
Stroški dela	-27.173	-26.565	102
Amortizacija	-6.353	-6.158	103
Drugi poslovni odhodki	-11.936	-3.481	343
Poslovni izid iz poslovanja	311	7.606	4
Finančni prihodki	362	459	79
Finančni odhodki	-2.711	-3.067	88
Izid financiranja	-2.349	-2.608	90
Pripoznavni rezultat naložb po kapitalski metodi	10	39	26
Poslovni izid iz rednega poslovanja	-2.028	5.037	-
Davek od dobička (skupaj z odloženimi davki)	49	-6.641	-
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-1.979	-1.604	-
Čisti poslovni izid - obvladujoči del	-1.002	-1.707	-
Čisti poslovni izid - neobvladujoči del	-977	104	-

* Zaradi popravka bistvene napake je bil leta 2017 opravljen preračun podatkov za leto 2016. Spremembe so podrobno pojasnjene v računovodskem poročilu na strani 118.

TABELA 21: IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., V LETIH 2016 IN 2017 (V 1000 EUR)

	Januar-december 2017	Januar-december 2016	indeks 2017/2016
Prihodki od prodaje	103.976	91.052	114
Drugi poslovni prihodki	760	743	102
Stroški blaga, materiala in storitev	-76.529	-64.793	118
Stroški dela	-17.459	-16.648	105
Amortizacija	-4.040	-3.933	103
Drugi poslovni odhodki	-3.925	-1.713	229
Poslovni izid iz poslovanja	2.783	4.708	59
Finančni prihodki	862	2.548	34
Finančni odhodki	-3.459	-5.298	65
Izid financiranja	-2.597	-2.750	94
Poslovni izid iz rednega poslovanja	186	1.958	9
Davek iz dobička (skupaj z odloženimi davki)	154	-5.413	-
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	340	-3.455	-
Osnovni in prilagojeni čisti dobiček/izguba na navadno delnico (v EUR)	0,01	-0,13	-

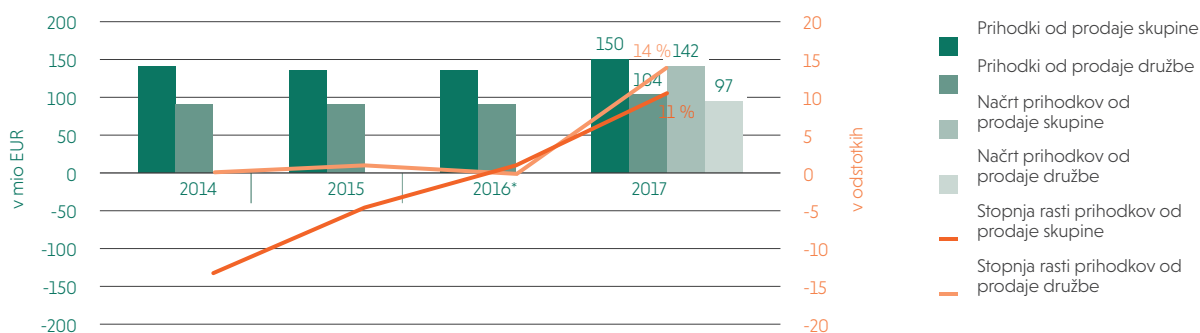
2.4.1.2 Poslovni prihodki, poslovni odhodki, poslovni izid iz poslovanja in EBITDA

Skupina je leta 2017 ustvarila dvoštevilično rast prihodkov od prodaje. Uspešno je izkoristila gospodarsko okrevanje na posameznih trgih, krepitev blagovnih tokov in s tem povezano povečanje povpraševanja po logističnih in transportnih storitvah. Ob okrepljenih prodajnih aktivnostih vseh družb v skupini je največjo rast prihodkov od prodaje glede na predhodno leto ustvarila obvladujoča družba Intereuropa, d. d., kjer je prodaja narasla za 12,9 milijona evrov oziroma za 14 odstotkov, največji padec pa odvisna družba v Ukrajini, in sicer za 2,0 milijona evrov oziroma 36 odstotkov, kjer so politične in gospodarske razmere še vedno nestabilne. Rast prihodkov od prodaje je bila dosežena na vseh treh poslovnih področjih skupine, to je pri kopenskem prometu, logističnih rešitvah in interkontinentalnem prometu. Znotraj poslovnih področij je bila največja rast dosežena pri produktih cestni promet in pomorski promet, največji padec pa pri produktu železniški promet predvsem zaradi odvisne družbe v Ukrajini.

Ob hitri rasti prihodkov od prodaje se je dosežena prodajna marža skupine nekoliko znižala. Na nižjo doseženo prodajno maržo so vplivali predvsem višji neposredni stroški prevoznih storitev (kot posledica pomanjkanja prevoznih kapacitet na ključnih trgih) in dodatni pritiski na trgu po zniževanju prodajnih cen. Največji padec prodajne marže je na poslovnem področju interkontinentalni promet.

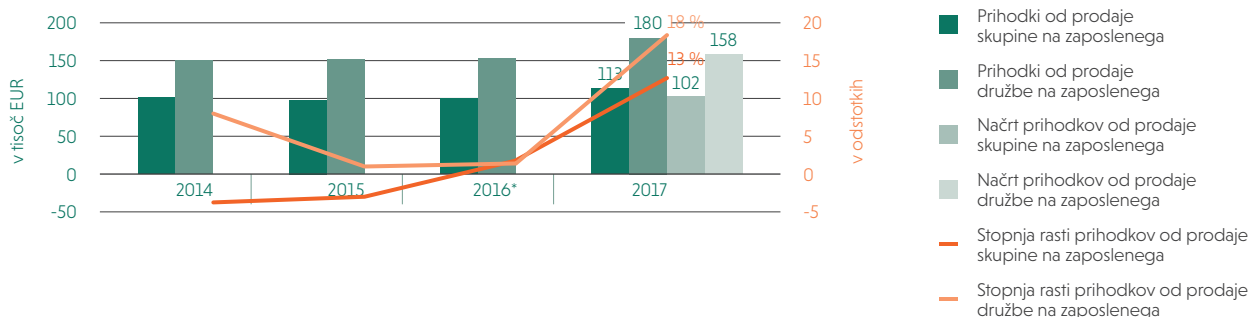
Natančnejši pregled in analizo prodajnih rezultatov po posameznih poslovnih področjih ter produktih in trgih skupine Intereuropa je v poglavju Trženje in prodaja.

SLIKA 11: GIBANJE PRIHODKOV OD PRODAJE SKUPINE INTEREUROPA IN OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., MED LETOMA 2014 IN 2017



Tako na ravni skupine kot tudi obvladujoče družbe je ob rasti prihodkov od prodaje rastla tudi produktivnost dela.

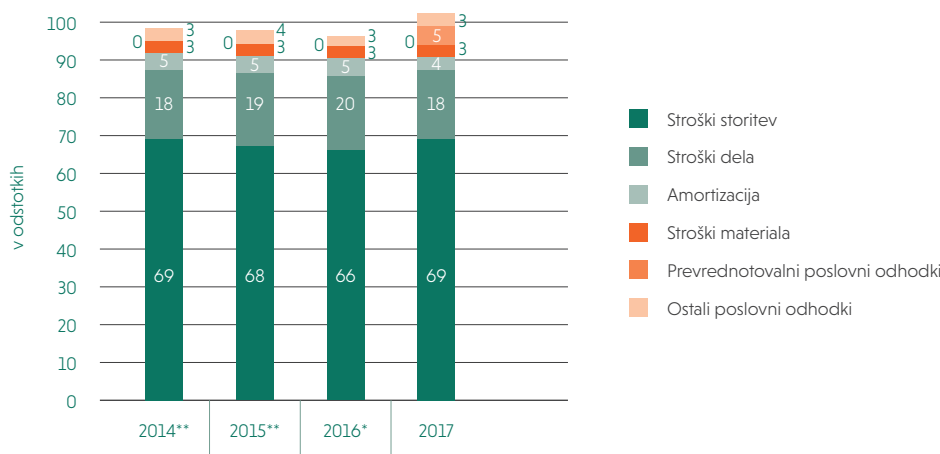
SLIKA 12: GIBANJE PRIHODKOV OD PRODAJE NA ZAPOSLENEGA SKUPINE INTEREUROPA IN OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., MED LETOMA 2014 IN 2017



Leta 2017 se je v strukturi poslovnih odhodkov po letih padanja povečal delež stroškov storitev kot posledica rasti direktnih stroškov ter stroškov najema delovne sile prek zaposlitvenih agencij. Na povečanje deleža stroškov dela vplivajo višji stroški dela na zaposlenega.

Leta 2017 pomembno odstopajo od predhodnih let prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica prevrednotenja stalnih sredstev. Popravki vrednosti nepremičnin so bili narejeni na osnovi pridobljenih cenitev poštenih vrednosti nepremičnin. S tem povezano je tudi pripoznanje bistvene napake v računovodskih izkazih skupine Intereuropa v preteklih letih.

SLIKA 13: STRUKTURA POSLOVNIH ODHODKOV KOT DELEŽ V PRIHODKIH OD PRODAJE SKUPINE INTEREUROPA MED LETOMA 2014 IN 2017



* Zaradi popravka bistvene napake je bil leta 2017 opravljen preračun podatkov za leto 2016. Spremembe so podrobno pojasnjene v računovodskem poročilu na strani 118.

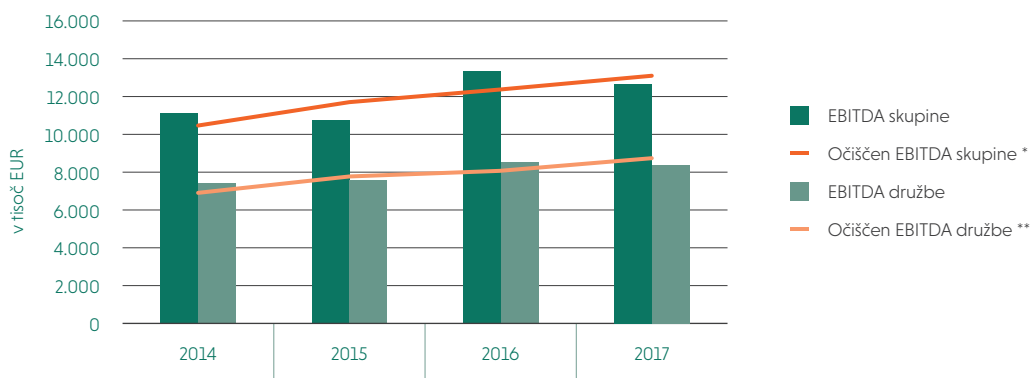
** Podatki za leti 2014 in 2015 niso preračunani zaradi pripoznanja bistvene napake po stanju na dan 1. januarja 2016.

Tako leta 2015 kot tudi leta 2017 je skupina beležila rast deleža ostalih poslovnih odhodkov v primerjavi z drugimi leti, na kar so v celoti vplivali odhodki iz naslova rezervacij za sodne spore in obveznosti iz preteklega poslovanja.

Kljub nadzorovanju stroškov poslovanja je skupina leta 2017 ustvarila za 4,5 odstotka nižji EBITDA kot v predhodnem letu, na kar so vplivali predvsem drugi poslovni odhodki iz naslova oblikovanih rezervacij za obveznosti iz preteklega poslovanja, dodatno oblikovanih rezervacij za tožbe ter nižji prihodki od najemnin zaradi prodaje večje nepremičnine konec leta 2016, kar je na drugi strani omogočilo znižanje zadolženosti.

Iz gibanja očiščenega EBITDA in očiščenega poslovnega izida iz poslovanja skupine ter obvladujoče družbe, ki ga prikazujemo v slikah 14 in 15, je razvidno, da se je tudi leta 2017 nadaljeval trend rasti očiščenega EBITDA in očiščenega poslovnega izida iz poslovanja skupine in obvladujoče družbe.

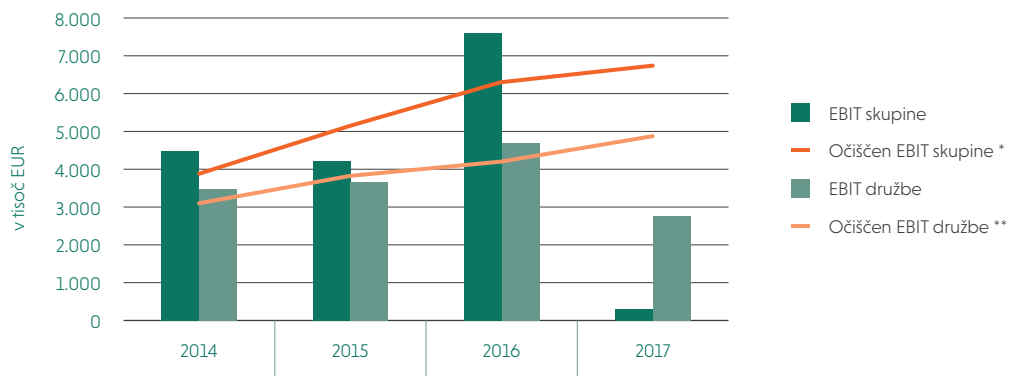
SLIKA 14: GIBANJE EBITDA SKUPINE INTEREUROPA IN OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., MED LETOMA 2014 IN 2017



* Izločeni učinki slabitve/krepitev terjatev do kupcev, drugi poslovni prihodki in drugi poslovni odhodki iz naslova oblikovanja rezervacij.

** Izločeni učinki slabitve/krepitev terjatev do kupcev, drugi poslovni prihodki, drugi poslovni odhodki iz naslova oblikovanja rezervacij ter drugi poslovni odhodki v povezavi z odvisnimi družbami.

SLIKA 15: GIBANJE POSLOVNEGA IZIDA IZ POSLOVANJA SKUPINE INTEREUROPA IN OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., MED LETOMA 2014 IN 2017



* Skupina: izločeni učinki slabitve/krepite OOS in NOS, učinki slabitve/krepite terjatev do kupcev, drugi poslovni prihodki in drugi poslovni odhodki iz naslova oblikovanja rezervacij.

** Družba: izločeni učinki slabitve/krepite OOS in NOS, učinki slabitve/krepite terjatev do kupcev, drugi poslovni prihodki, drugi poslovni odhodki iz naslova oblikovanja rezervacij ter drugi poslovni odhodki v povezavi z odvisnimi družbami.

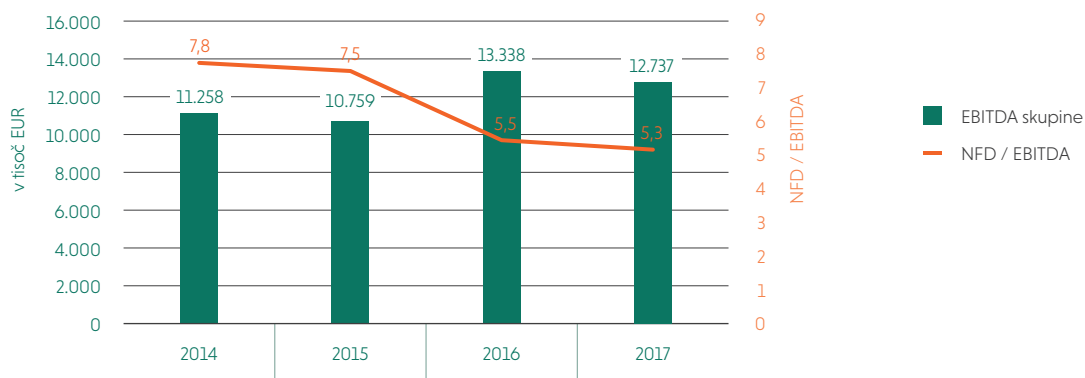
Zaradi popravka bistvene napake je bil leta 2017 opravljen preračun podatkov za leto 2016. Spremembe so podrobno pojasnjene v računovodskem poročilu na strani 118.

Podatki za leti 2014 in 2015 niso preračunani zaradi priznanja bistvene napake po stanju na dan 1. januarja 2016.

2.4.1.3 Finančni prihodki in odhodki

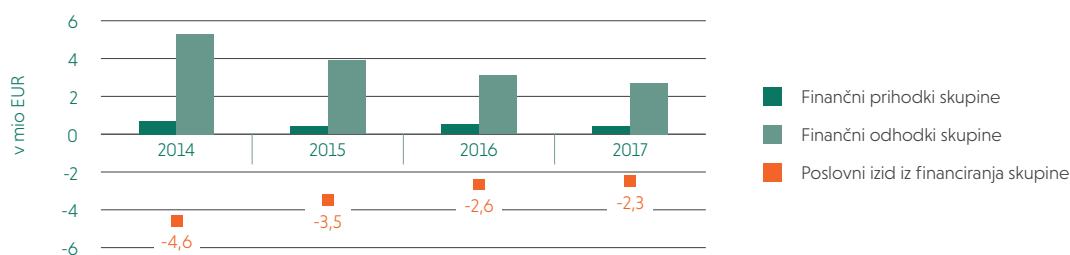
Skupina uspešno znižuje zadolženost. Neto finančni dolg skupine je konec leta 2017 znašal 67,1 milijona evrov in se je leta 2017 znižal za 6,4 milijona evrov, kar se kaže tudi v izboljšanem kazalniku neto finančni dolg/EBITDA. Ta je leta 2017 znašal 5,3-kratnik, kar je za 4,2 odstotka nižje kot v predhodnem letu, ko je znašal 5,5-kratnik.

SLIKA 16: GIBANJE EBITDA IN KAZALNIKA NETO FINANČNI DOLG / EBITDA SKUPINE INTEREUROPA MED LETOMA 2014 IN 2017



Zaradi znižanja obsega zadolženosti in nižjega evriborja so se leta 2017 znižali tudi finančni odhodki za obresti za 0,6 milijona evrov oziroma 21,3 odstotka, kar je vplivalo na izboljšan rezultat iz financiranja. Negativen vpliv je imela rast negativnih tečajnih razlik za 0,2 milijona evrov – v največjem delu v odvisnih družbah v Ukrajini.

SLIKA 17: IZID IZ FINANCIRANJA SKUPINE INTEREUROPA MED LETOMA 2014 IN 2017



V obvladujoči družbi so v letih med 2014 in 2017 na finančne odhodke pomembno vplivali odhodki iz slabitev naložb in terjatev v odvisnih družbah oziroma do njih. Leta 2017 so znašali 1,3 milijona evrov, kar je za polovico manj kot v predhodnem poslovnem letu, ko so znašali 2,6 milijona evrov.

Največja postavka finančnih prihodkov obvladujoče družbe so prihodki od deležev družb v skupini v višini 0,4 milijona evrov, sledijo dobički pri prodaji finančnih naložb ter prihodki od obresti, ki izvirajo iz poslovnih terjatev in denarnih sredstev. Pri finančnih odhodkih pa so najpomembnejša postavka obresti za najeta posojila, ki znašajo 2,1 milijona evrov.

Ob izločitvi prevrednotovalnih odhodkov/prihodkov zaradi slabitev/odprave slabitev naložb in terjatev v odvisnih družbah oziroma do njih je rezultat financiranja obvladujoče družbe leta 2017 za 0,1 milijona evrov boljši kot leta 2016. Podobno kot v skupini je tudi v obvladujoči družbi v največji meri posledica nižjih odhodkov za obresti za najeta posojila, nižji pa so tudi prihodki iz naslova deležev v dobičku družb v skupini.

2.4.1.4 Čisti poslovni izid

Skupina Intereuropa je leta 2017 ustvarila 2 milijona evrov negativnega čistega poslovnega izida, kar je za 375 tisoč evrov manj kot v predhodnem letu ter za 6,1 milijona evrov manj od načrtovanega. Negativni čisti poslovni izid je posledica popravkov vrednosti opredmetenih in neopredmetenih osnovnih sredstev.

Čisti poslovni izid obvladujoče družbe leta 2017 znaša 0,3 milijona evrov, medtem ko je družba v predhodnem poslovnem letu poslovala negativno. Na izkazan čisti poslovni izid leta 2017 pomembno vplivajo popravki vrednosti opredmetenih in neopredmetenih osnovnih sredstev ter prevrednotovalni finančni odhodki iz naslova slabitve naložb v odvisnih družbah.

2.4.1.5 Struktura izkaza finančnega položaja skupine

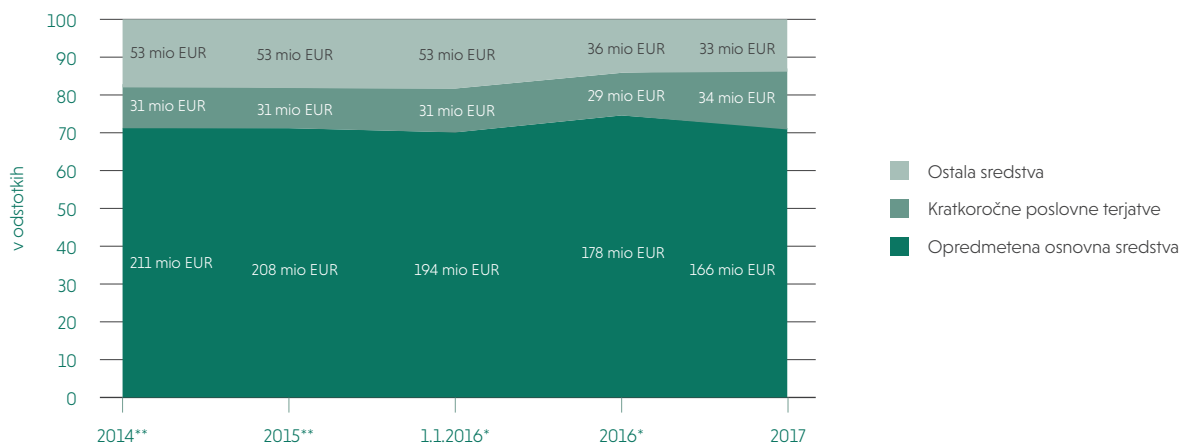
Bilančna vsota se manjša že osmo leto zapored. Na veliko znižanje bilančne vsote skupine v letih 2016 in 2017 najbolj vpliva prevrednotenje stalnih sredstev, v povezavi s tem pa pripoznanje bistvene napake v računovodskih izkazih skupine v preteklih letih. Med obveznostmi so se leta 2017 najbolj znižale dolgoročne finančne obveznosti, kar kaže na uspešno zmanjševanje zadolženosti skupine. Struktura izkaza finančnega položaja skupine ob koncu leta 2017 je bila zelo podobna strukturi s konca predhodnega leta, med sredstvi se je najbolj povečal delež kratkoročnih poslovnih terjatev, med obveznostmi pa delež kratkoročnih poslovnih obveznosti, oboje je v največji meri posledica visoke rasti prodaje.

TABELA 22: POSTAVKE IZKAZA FINANČNEGA POLOŽAJA SKUPINE V LETIH 2016 IN 2017 (V 1000 EUR)

	1. 1. 2016*	2016*	2017	indeks 2017/2016
SREDSTVA	277.436	242.099	233.759	97
A. DOLGOROČNA SREDSTVA, od tega	228.182	204.983	192.354	94
Opredmetena osnovna sredstva	193.609	177.594	166.263	94
Dolgoročne finančne naložbe	653	644	106	16
B. KRATKOROČNA SREDSTVA, od tega	49.254	37.116	41.405	112
Kratkoročne poslovne terjatve	30.985	28.804	34.252	119
Denarna sredstva	11.107	5.294	3.618	68
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	277.436	242.099	233.759	97
A. KAPITAL	132.952	124.341	121.136	97
B. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI, od tega	112.606	89.065	81.758	92
Dolgoročne finančne obveznosti	92.499	74.736	66.995	90
C. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI, od tega	31.878	28.693	30.865	108
Kratkoročne finančne obveznosti	5.648	6.201	5.786	93
Kratkoročne poslovne obveznosti	26.115	21.885	24.838	113

* Zaradi popravka bistvene napake je opravljen preračun podatkov na dan 1. januarja 2016; pripoznanje bistvene napake v računovodskih izkazih skupine Intereuropa v preteklih letih je podrobno pojasnjeno v računovodskem poročilu na strani 118.

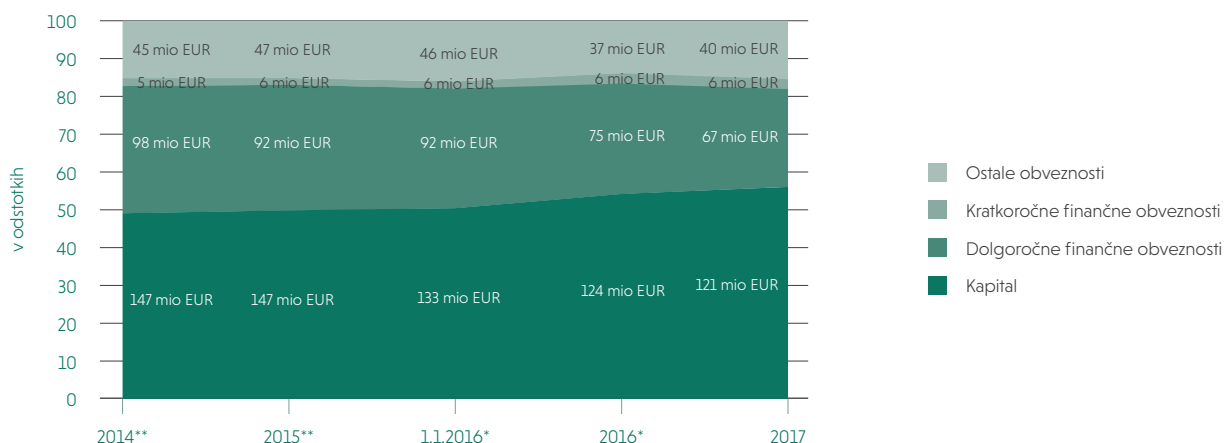
SLIKA 18: STRUKTURA SREDSTEV SKUPINE MED LETOMA 2014 IN 2017



* Zaradi popravka bistvene napake je opravljen preračun podatkov na dan 1. januarja 2016; pripoznanje bistvene napake v računovodskih izkazih skupine Intereuropa v preteklih letih je podrobno pojasnjeno v računovodskem poročilu na strani 118.

** Podatki za leti 2014 in 2015 niso preračunani zaradi pripoznanja bistvene napake po stanju na dan 1. januarja 2016.

SLIKA 19: STRUKTURA OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV SKUPINE INTEREUROPA MED LETOMA 2014 IN 2017



* Zaradi popravka bistvene napake je opravljen preračun podatkov na dan 1. januarja 2016; pripoznanje bistvene napake v računovodskih izkazih skupine Intereuropa v preteklih letih je podrobno pojasnjeno v računovodskem poročilu na strani 118;

** Podatki za leti 2014 in 2015 niso preračunani zaradi pripoznanja bistvene napake po stanju na dan 1. januarja 2016.

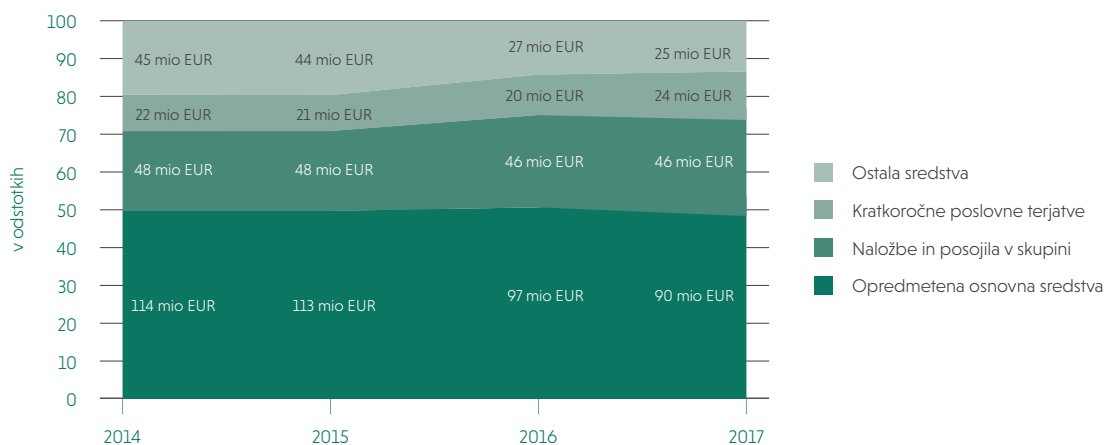
2.4.1.6 Struktura izkaza finančnega položaja obvladujoče družbe

V strukturi izkaza finančnega položaja obvladujoče družbe je leta 2017 na strani sredstev največja sprememba pri opredmetenih osnovnih sredstvih, na kar so pomembno vplivali učinki prevrednotenja stalnih sredstev, na strani obveznosti pa je najopaznejše znižanje dolgoročnih finančnih obveznosti kot posledica uspešnega zniževanja zadolženosti družbe.

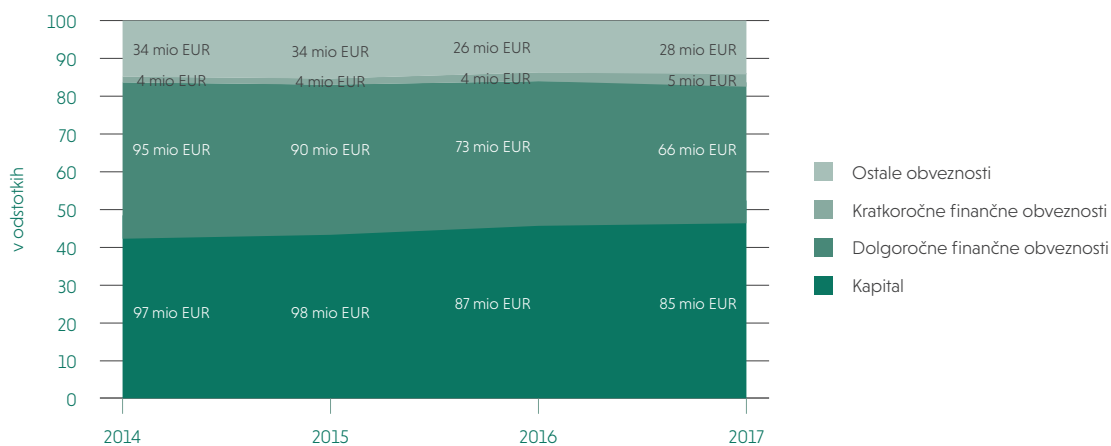
TABELA 23: POSTAVKE IZKAZA FINANČNEGA POLOŽAJA OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., V LETIH 2016 IN 2017 (V 1000 EUR)

	2016	2017	indeks 2017/2016
SREDSTVA	190.731	184.366	97
A. DOLGOROČNA SREDSTVA, od tega	166.635	157.980	95
Opredmetena osnovna sredstva	96.812	89.848	93
Dolgoročne finančne naložbe, od tega	45.739	44.323	97
Naložbe v odvisne družbe	45.169	44.257	98
B. KRATKOROČNA SREDSTVA, od tega	24.096	26.386	110
Kratkoročne poslovne terjatve	20.290	23.814	117
Kratkoročne finančne naložbe	1.593	1.211	76
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	190.731	184.366	97
A. KAPITAL, od tega	87.118	84.884	97
Osnovni kapital	27.489	27.489	100
Kapitalske rezerve	18.455	18.455	100
Rezerve za pošteno vrednost	34.929	32.343	93
B. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI, od tega	82.855	76.364	92
Dolgoročne finančne obveznosti	73.175	66.327	91
C. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI, od tega	20.758	23.118	111
Kratkoročne finančne obveznosti	4.412	5.196	118
Kratkoročne poslovne obveznosti	15.849	17.875	113

SLIKA 20: STRUKTURA SREDSTEV OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., MED LETOMA 2014 IN 2017



SLIKA 21: STRUKTURA OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., MED LETOMA 2014 IN 2017



2.4.1.7 Analiza denarnega toka

Skupina je leta 2017 ustvarila 9,7 milijona evrov denarnega izida iz poslovanja, kar je za 76 odstotkov oziroma 4,2 milijona evrov več kot leta 2016. Leta 2017 je bil denarni izid naložbenih aktivnosti skupine rahlo negativen, in sicer v višini 0,8 milijona evrov. Po pokritju negativnega denarnega izida iz financiranja v višini 10,6 milijona evrov so družbe skupine konec leta 2017 imele za 3,6 milijona evrov denarnih sredstev, kar je za 1,7 milijona evrov manj kot konec leta 2016. Ker je relativna velikost obvladujoče družbe v primerjavi z drugimi družbami zelo visoka, so vzroki gibanj denarnih tokov večinoma enaki kot v obvladujoči družbi, kar pojasnjujemo v naslednjem odstavku.

Obvladujoča družba je leta 2017 ustvarila 6,5 milijona evrov denarnega izida iz poslovanja, kar je za 4,4 milijona evrov več kot leta 2016. Povečanje se nanaša predvsem na enkratna dogodka leta 2016, ko je družba imela odliv v višini 4,2 milijona evrov zaradi unovčenja depozita, ki ga je Intereuropa d. d., dala ob prodaji družbe v Rusiji, ter 0,4 milijona evrov iz poravnave pravde Intereuropa d. d., v zvezi z odškodninskim zahtevkom, na drugi strani pa oblikovanje rezervacije za obveznosti iz preteklega poslovanja leta 2017. Brez opisanih enkratnih dogodkov bi bil denarni tok iz poslovanja leta 2017 za 0,7 milijona evrov višji od doseženega leta 2016. Denarni izid naložbenih aktivnosti obvladujoče družbe je bil lani pozitiven v višini 0,4 milijona evrov in bistveno manjši kot leta 2016, ko je znašal 10,9 milijona evrov. Vzrok za tako veliko razliko je povezan s koriščenjem rezervacij, ki so bile oblikovane leta 2012 ob prodaji odvisne družbe v Moskvi (učinek 4,2 milijona evrov) ter prodaji večje nepremičnine v Kopru ob koncu leta 2016. Leta 2017 so tako prejeli od prodaje opredmetenih osnovnih sredstev za 7,0 milijona evrov manjši kot leta 2016. Tudi leta 2017 je bilo bankam upnicam predčasno vrnjena glavnica kredita, in sicer v višini 2,7 milijona evrov; realiziran je bil denarni izid iz financiranja v višini -8,3 milijona evrov, kar je za 11,1 milijona evrov več kot leta 2016. Konec leta 2017 je imela obvladujoča družba 0,4 milijona evrov denarnih sredstev, kar je za 1,4 milijona evrov manj kot konec leta 2016.

TABELA 24: DENARNI TOK SKUPINE INTEREUROPA IN OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., ZA LETA OD 2014 DO 2017 (V 1000 EUR)

	Skupina				Obvladujoča družba			
	2014	2015	2016	2017	2014	2015	2016	2017
Denarni izid iz poslovanja	9.851	13.055	5.550	9.742	6.709	8.981	2.102	6.469
Denarni izid iz naložbenja	2.416	295	9.401	-832	3.979	2.304	10.932	425
Denarni izid iz financiranja	-12.650	-8.985	-20.749	-10.570	-9.500	-7.710	-19.381	-8.303
Tečajne razlike na denarna sredstva	14	-15	-15	-16	0	0	0	0
Denarni izid v obdobju	-383	4.365	-5.798	-1.660	1.188	3.575	-6.347	-1.409

2.5 DELNICA IN LASTNIŠKA STRUKTURA

Splošne gospodarske razmere so se leta 2017 izboljševale, kar je ugodno vplivalo tudi na dogajanje na kapitalskih trgih. Ljubljanska borza je leta 2017 zabeležila 7-odstotno rast prometa z delnicami, borzni indeks SBI TOP pa je dosegel 12,4-odstotno rast. Intereupina navadna delnica IEKG je ob doseženem potrojenem prometu dosegla leta 2017 skoraj 70-odstotno rast tečaja in leto zaključila s tržno vrednostjo 2,00 evra.

Delnice družbe Intereuropa d.d.

Do leta 2012 je bil osnovni kapital družbe sestavljen iz 7.902.413 navadnih delnic, konec leta 2012 pa je bilo v okviru finančnega prestrukturiranja izdanih dodatnih 8.928.425 navadnih in nov razred 10.657.965 prednostnih delnic. Lastnice vseh novoizdanih delnic so takrat postale banke upnice, ki so del svojih terjatev konvertirale v kapitalski vložek in jih danes najdemo med največjimi lastniki Intereurope.

Osnovni kapital družbe je ostal leta 2017 nespremenjen in je znašal 27.488.803 evre. Razdeljen je bil na 16.830.838 navadnih prosto prenosljivih kosovnih delnic z oznako IEKG in 10.657.965 prednostnih prosto prenosljivih kosovnih delnic z oznako IEKN. Navadne delnice kotirajo v prvi kotaciji na Ljubljanski borzi, medtem ko se s prednostnimi delnicami na organiziranem trgu vrednostnih papirjev ne trguje. Delnica družbe Intereuropa, d. d., z oznako IEKG je bila v Prvo borzno kotacijo uvrščena leta 2005, na Ljubljanski borzi pa se z njo trguje od leta 1998.

TABELA 25: KLJUČNI PODATKI O DELNICI

	2014	2015	2016	2017
Število vseh delnic	27.488.803	27.488.803	27.488.803	27.488.803
Število prednostnih delnic IEKN	10.657.965	10.657.965	10.657.965	10.657.965
Število navadnih delnic IEKG	16.830.838	16.830.838	16.830.838	16.830.838
- od tega število lastnih delnic	18.135	18.135	18.135	18.135
Knjigovodska vrednost delnice v EUR (31. december)	3,52	3,57	3,17	3,09
Podatki o trgovanju IEKG				
Zaključni tečaj v EUR (31. december)	1,18	0,53	1,18	2,00
Tehtani povprečni tečaj v EUR	1,39	1,17	1,08	2,26
Najvišji tečaj v EUR	1,78	1,27	1,36	2,40
Najnižji tečaj v EUR	0,44	0,50	0,50	1,17
Tržna kapitalizacija v tisoč EUR	19.911	8.920	19.860	33.679
Promet v tisoč EUR	2.113	538	783	2.558
Kazalniki				
Čisti dobiček ali izguba na navadno delnico v EUR	0,01	0,04	-0,13	0,01
Denarni tok na delnico v EUR	0,15	0,19	0,02	0,16
Bruto dividenda na delnico v EUR	0,00	0,00	0,00	0,00
P/BV	0,34	0,15	0,37	0,65
P/CF	7,87	2,79	67,81	12,37
P/E	118,00	13,25	-9,08	200,00
Kapitalški donos	168,9%	-55,2%	122,6%	69,6%
Dividendni donos	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Skupni donos	168,9%	-55,2%	122,6%	69,6%

Pojasnila:

Knjigovodska vrednost delnice = kapital/(število vseh delnic – število lastnih delnic).

Tržna kapitalizacija = zaključni tečaj ob koncu leta × število delnic, ki kotirajo na borzi.

Čisti dobiček ali izguba na navadno delnico = čisti dobiček ali izguba, ki pripada navadnim delničarjem/(število navadnih delnic – število lastnih delnic).

Denarni tok na delnico = (čisti dobiček – dividende + amortizacija)/(število vseh delnic – število lastnih delnic).

P/BV = zaključni tečaj ob koncu leta/knjigovodska vrednost delnice.

P/CF = zaključni tečaj ob koncu leta/denarni tok na delnico.

P/E = zaključni tečaj ob koncu leta/čisti dobiček na delnico.

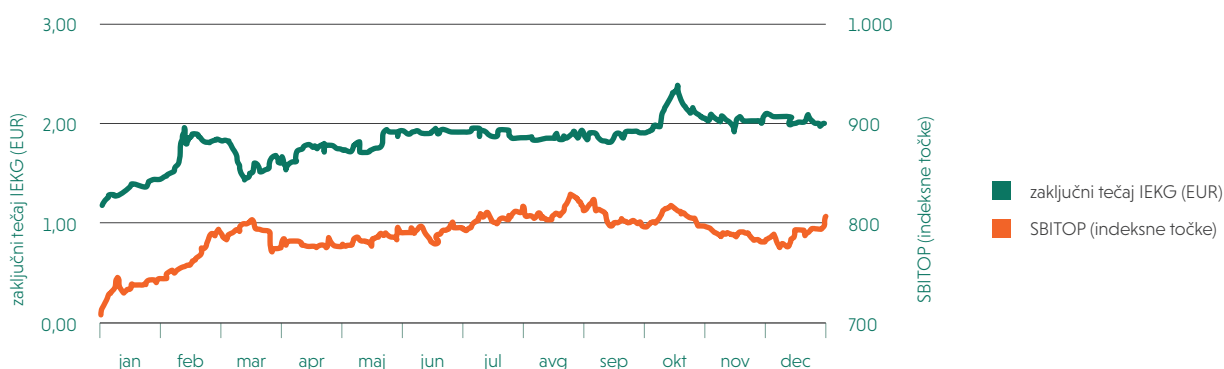
Kapitalški donos = porast zaključnega tečaja v enem letu.

Dividendni donos = bruto dividenda/zaključni tečaj ob koncu leta.

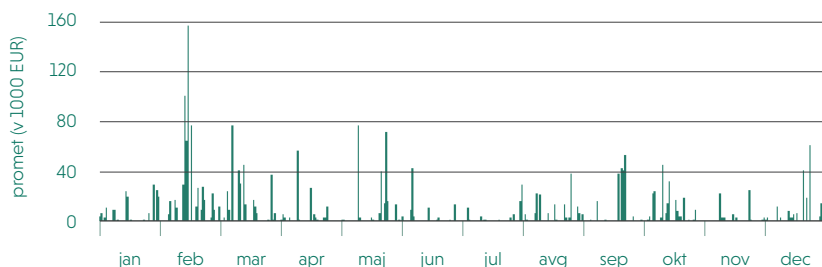
Trgovanje z delnico IEKG

Trgovanje z delnico IEKG je bilo leta 2017 živahnejše kot leta 2016. Poleg boljšega splošnega razpoloženja na kapitalskem trgu so na trgovanje vplivali predvsem pričakovan prodajni postopek s strani bank, največjih lastnic družbe Intereuropa, uresničeni dobri poslovni rezultati in smeli načrti za prihodnost. Leta 2017 je v 1.694 poslih lastnika zamenjalo 1.431.289 delnic IEKG. Letni promet z delnico je znašal 2,6 milijona evrov, povprečni dnevni promet je znašal 10,4 tisoč evrov, kar kljub 227-odstotnemu letnemu povečanju delnico IEKG še vedno uvršča med manj likvidne delnice. Tržna vrednost delnice IEKG se je gibala v vrednostnem intervalu med 1,17 in 2,40 evra za delnico in je ohranila pozitiven trend. Leto je zaključila na ravni 2,00 evra. V letu dni je tako delnica IEKG pridobila 69,6 odstotka, slovenski borzni indeks SBI TOP pa 12,4 odstotka svoje vrednosti. Tržna kapitalizacija navadnih delnic IEKG je ob koncu leta 2017 znašala 33,7 milijona evrov, kar predstavlja 0,4 odstotka tržne kapitalizacije vseh delnic na Ljubljanski borzi.

SLIKA 22: GIBANJE ENOTNEGA TEČAJA DELNICE IEKG IN INDEKSA SBI TOP LETA 2017



SLIKA 23: PROMET Z DELNICO INTEREUROPE V LETU 2017



Lastniška struktura družbe

Lastniška struktura, ki zajema tako navadne kot prednostne delnice, se že nekaj let bistveno ne spreminja. Ob koncu leta 2017 je bilo v delniško knjigo vpisanih 4.051 delničarjev, kar je 8 odstotkov manj kot pred letom dni. Kot že nekaj let poprej se je zmanjšalo predvsem število malih delničarjev – fizičnih oseb, katerih delež v kapitalu je predstavljal 11,6 odstotka. Delež delnic v lasti tujih vlagateljev je ob koncu leta znašal 0,7 odstotka.

Med desetimi največjimi delničarji družbe Intereuropa, d. d., skorajda ni bilo sprememb. Edino spremembo med njimi je povzročila pripojitev banke KBS, d. d., k banki Nova KBM, d. d. S 3. marcem 2017 so bile vse obveznosti in pravice banke KBS, d. d., prenesene na Novo KBM, d. d., ki je tako poleg 1.185.292 prednostnih delnic IEKN postala lastnica še 2.850.752 navadnih delnic IEKG in zdaj njen skupni lastniški delež v kapitalu družbe Intereuropa, d. d., predstavlja 14,7 odstotka. Zaradi te pripojitve se je med deseterico največjih premaknil delničar SDH, d. d., zato se je skupni lastniški delež desetih največjih delničarjev povečal na 83,6 odstotka.

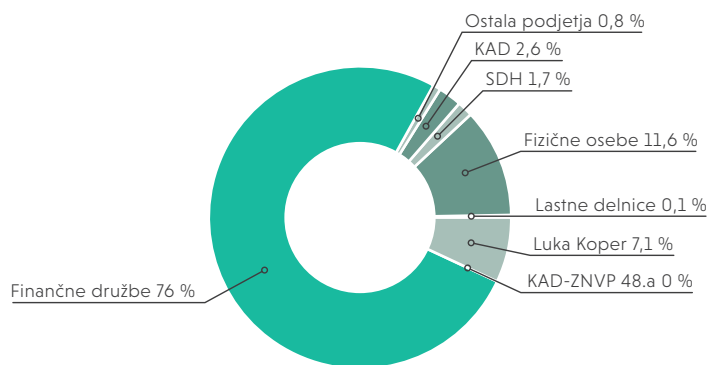
TABELA 26: DESET NAJVEČJIH DELNIČARJEV V KAPITALU OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., NA DAN 31. DECEMBRA 2017

Zap. št.	Delničar	Št.delnic 31. 12. 2017	Delež 31. 12. 2017
1.	SID banka d.d.	4.942.072	18,0%
2.	NLB d.d.	4.770.601	17,4%
3.	Nova KBM d.d.	4.036.044	14,7%
4.	Gorenjska banka d.d., Kranj	3.068.990	11,2%
5.	SKB d.d.	2.254.980	8,2%
6.	Luka Koper d.d.	1.344.783	4,9%
7.	Banka Intesa Sanpaolo d.d.	753.703	2,7%
8.	Kapitalska družba d.d.	719.797	2,6%
9.	Luka Koper INPO d.o.o.	615.730	2,2%
10.	SDH d.d.	474.926	1,7%

* Do 16. januarja 2017 Banka Koper, d. d.

Leta 2017 se je 115 navadnih delnic zbralo na posebnem računu Kapitalske družbe, d. d., ki je v skladu s členom 48. a Zakona o nematerializiranih vrednostnih papirjih (Uradni list RS, št. 5/17) namenjen vrednostnim papirjem, ki so se jim imetniki odpovedali oz. pripadajo Republiki Sloveniji. Kapitalska družba ne sme uresničevati glasovalnih pravic iz teh vrednostnih papirjev.

SLIKA 24: LASTNIŠKA STRUKTURA, ZDRUŽENA ZA OBA RAZREDA DELNIC OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA, D. D., NA DAN 31. DECEMBRA 2017



* Vključeni družba Luka Koper, d. d., in njena odvisna družba Luka Koper INPO, d. o. o., v 100-odstotni lasti.

Lastništvo delnic med člani uprave in nadzornega sveta

Med člani uprave in nadzornega sveta ni bilo sprememb v lastništvu delnic. Člani uprave niso bili imetniki delnic družbe Intereuropa, d. d.

Število delnic članov nadzornega sveta je prikazano v naslednji tabeli.

TABELA 27: ŠTEVILO DELNIC IEKG V LASTI ČLANOV NADZORNEGA SVETA NA DAN 31. DECEMBRA 2017

Delničar	Št.delnic 31. 12. 2017	Delež 31. 12. 2017
Tjaša Benčina, članica nadzornega sveta	40	0,0001%

Odobreni kapital

Družba Intereuropa d.d. na dan 31. decembra 2017 ni imela odobrenega kapitala.

Dividendna politika

Družba v letu 2017 ni izplačala dividend.

Komuniciranje s finančnimi javnostmi

Načela komuniciranja s finančnimi javnostmi so opredeljena v politiki upravljanja Intereurope, d. d., ki je dostopna na spletni strani www.intereuropa.si. Družba stremi k redni, odkriti in natančni komunikaciji z obstoječimi lastniki, kar je eden od temeljev za graditev uspešnega poslovanja. Poudarek daje ustreznemu komuniciranju z analitiki in potencialnimi vlagatelji ter korektno in sproti daje informacije bankam upnicam.

Družba zaradi krepitev odnosov z vlagatelji nadaljuje individualna srečanja z vlagatelji, analitiki in bančniki. Pri tem dosledno upošteva pravila razkrivanja informacij Ljubljanske borze in si prizadeva za čim boljše korporativno komuniciranje. Izvaja ga z uporabo naslednjih komunikacijskih orodij in dejavnosti:

- redna skupščina delničarjev;
- predstavitve družbe na konferencah za vlagatelje v finančnih središčih;
- redna objava poslovnih rezultatov in drugih cenovno občutljivih informacij;
- redno komuniciranje prek sistema SEOnet;
- redno komuniciranje z mediji;
- sprotna objava informacij o poslovanju na spletnih straneh družbe.

Družba je odprta tudi za neposredna mnenja in predloge delničarjev, ki jih zbira na elektronskem naslovu info@intereuropa.si.

Finančni koledar objav za leto 2018

Datum	Objava
7. 2. 2018 – 7. 3. 2018 Tiho obdobje	
8. 3. 2018 četrtek	Objava nerevidiranega poročila o poslovanju skupine Intereuropa in obvladujoče družbe Intereuropa d.d. v letu 2017
19. 4. 2018 četrtek	Objava revidiranega Letnega poročila za leto 2017
1. 5. 2018 – 16. 5. 2018 Tiho obdobje	
17. 5. 2018 četrtek	Objava nerevidiranega poročila o poslovanju skupine Intereuropa in obvladujoče družbe Intereuropa d.d. za obdobje januar - marec 2018
29. 6. 2018 petek	Objava sklepov 31. skupščine delničarjev
9. 8. 2018 – 29. 8. 2018 Tiho obdobje	
30. 8. 2018 četrtek	Objava nerevidiranega poročila o poslovanju skupine Intereuropa in obvladujoče družbe Intereuropa d.d. za obdobje januar - junij 2018
2. 11. 2018 – 21. 11. 2018 Tiho obdobje	
22. 11. 2018 četrtek	Objava nerevidiranega poročila o poslovanju skupine Intereuropa in obvladujoče družbe Intereuropa d.d. za obdobje januar – september 2018
13. 12. 2018 četrtek	Predstavitve dokumentov načrta skupine Intereuropa in obvladujoče družbe Intereuropa d.d. za leto 2019

Navedeni so predvideni datumi objav. Morebitne spremembe datumov bodo objavljene na spletni strani <http://www.intereuropa.si>.

V času tihih obdobjev družba Intereuropa, d. d., javnosti ne posreduje informacij o poslovanju.

Predvidene periodične objave in druge nadzorovane informacije bodo objavljene na spletni strani Ljubljanske borze, d. d., prek sistema SEOnet (<http://seonet.ljse.si>) in na spletni strani <http://www.intereuropa.si>.

2.6 UPRAVLJANJE TVEGANJ

Učinkovito upravljanje tveganj in hiter odziv na spremembe zmanjšujeta izpostavljenost posameznim tveganjem ter pomembno pripomoreta k doseganju poslovnih ciljev. Tveganje je opredeljeno kot negotovost v zvezi s prihodnjimi poslovnimi dogodki, ki lahko povzroči nastanek kakršne koli škode ali zmanjša verjetnost doseganja postavljenih ciljev in tako negativno vpliva na uspešnost poslovanja.

Skupina Intereuropa sledi pri razvoju procesa upravljanja tveganj naslednjim ciljem:

- učinkovito obvladovati tveganja, katerih posledice bi lahko preprečile doseganje strateških in letnih ciljev;
- s posebno pozornostjo spremljati tveganja, pri katerih sta stopnja morebitne škode in verjetnost nastanka škode najvišji;
- učinkovito izvajati ukrepe za znižanje izpostavljenosti tveganju, kjer je izpostavljenost večja od ciljne stopnje tveganja;
- integrirati proces upravljanja tveganj v družbe skupine;
- razvijati in prilagajati proces upravljanja tveganj tako, da ustreza potrebam in načinu poslovanja skupine;
- širiti zavedanje in kulturo upravljanja tveganj med zaposlenimi v družbah skupine.

Metodologija upravljanja tveganj je primerna in skladna s strukturo, kompleksnostjo ter tveganostjo poslov družbe. Imenovan je odbor za upravljanje tveganj, njegovi člani so vodstveni delavci ključnih poslovnih in podpornih področij, katerih dejavnost je najbolj povezana s tveganji poslovnega ali podpornega področja, za katero so zadolženi. Člani odbora spremljajo tveganja na svojih področjih poslovanja in imajo opredeljene pristojnosti ter odgovornosti na področju upravljanja tveganj. Vsa prepoznana tveganja so vodena v registru tveganj.

Leta 2017 se je za upravljanje tveganj uporabljal v predhodnem letu nadgrajen sistem s štiristopenjskim nivojem ocenjevanja. Tveganja so glede na stopnjo izpostavljenosti tveganju razporejena v štiri razrede tveganj, in sicer tveganja z nizko, srednjo, visoko in zelo visoko stopnjo tveganja.

Postopek ocenjevanja prepoznanih tveganj se izvaja četrtletno. Izpostavljenost tveganju se ocenjuje glede na njegov vpliv na poslovanje ter verjetnost nastanka škodnega dogodka. Prepoznana stopnja izpostavljenosti tveganju je rezultat razmerja med stopnjo verjetnosti uresničitve tveganja oz. nastanka škodnega dogodka in vplivom tveganja na poslovanje (oz. posledico tveganja).

Na podlagi merjenja stopnje izpostavljenosti tveganju in mnenja strokovnjaka področja se opredelijo predvidene aktivnosti za obvladovanje tveganja. Z ukrepi, ki so usmerjeni v odstranitev ali zmanjšanje vzroka tveganja in z ukrepi, s katerimi se tveganje deloma ali v celoti prenese na tretjo osebo, se zmanjšuje in/ali odpravlja izpostavljenost tveganju. Nadzor nad izvajanjem procesa upravljanja tveganj izvajajo poslovodstva družb, člani odbora za upravljanje tveganj, notranja revizija in revizijska komisija nadzornega sveta.

V skladu s priporočilom revizijske komisije obvladujoča družba prenavlja sistem upravljanja s tveganji, ki ga bo poenotenega uvedla v celotni skupini podjetij in ga nadgradila z elementi upravljanja priložnosti.

Ob koncu leta 2017 je bilo na ravni skupine prepoznanih 38 tveganj, ki so bila razvrščena v tri skupine:

- poslovna tveganja,
- tveganja delovanja in
- finančna tveganja.

Leta 2017 so bila prepoznana nekatera nova tveganja, bile so tudi spremenjene stopnje tveganja posameznih tveganj glede na spremembe v okolju in izvedene ukrepe.

TABELA 28: ŠTEVILO PREPOZNANIH TVEGANJ PO SKUPINAH IN PODROČJIH NA DAN 31. DECEMBRA 2017

Skupina tveganj	Št. tveganj	Področje tveganja
Poslovna tveganja	1	Tveganja povezana z izvedbo spremembe operativnih procesov ob implementaciji novih informacijskih rešitev
	4	Tveganje na področju kopenskega prometa
	5	Tveganje na področju interkontinentalnega prometa
	4	Tveganja na področje logističnih rešitev
	1	Ostala poslovna tveganja
Tveganja delovanja	4	Strateška tveganja
	3	Tveganja povezana z IKT
	3	Tveganja na področju upravljanja s kadri
	4	Tveganja v zvezi z zakonodajo in pravnimi postopki
	2	Tveganja povezana z upravljanjem in varovanjem premoženja
	1	Tveganja povezana z okoljevarstvom
	1	Tveganja pri zagotavljanju kakovosti logističnih storitev
Finančna tveganja	2	Kreditno tveganje
	1	Obrestno tveganje
	1	Valutno tveganje
	1	Likvidnostno tveganje
Skupaj:	38	

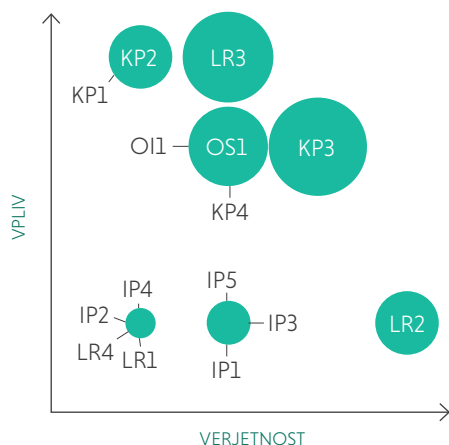
2.6.1 OPIS OMEMBNEJŠIH TVEGANJ PO SKUPINAH IN PODROČJIH

Podrobneje so opisana samo najpomembnejša tveganja, ki lahko najbolj vplivajo na poslovanje skupine in zahtevajo največ spremljanja in ukrepanja, kar pa ne pomeni, da skupina ostalih prepoznanih tveganj ne obvladuje.

2.6.1.1 Poslovna tveganja

Poslovna tveganja so tveganja, ki izvirajo iz poslovne dejavnosti skupine Intereuropa in so povezana s sposobnostjo kratkoročnega in dolgoročnega ustvarjanja poslovnih prihodkov, sposobnostjo obvladovanja stroškov in poslovnih procesov ter ohranjanja vrednosti poslovnih sredstev skupine.

TABELA 29: POSLOVNA TVEGANJA SKUPINE INTEREUROPA OB KONCU LETA 2017



OI1	Tveganje izvedbe sprememb operativnih procesov ob implementaciji novih informacijskih rešitev
KP1	Tveganje povišanja cene goriva in ostalih direktnih stroškov dobaviteljev
KP2	Tveganje znižanja prodajnih cen zaradi pritiska kupcev in konkurentov
KP3	Tveganje izgube statusa carinskih terminalov
KP4	Tveganje pomanjkanja prevoznih kapacitet na trgu za realizacijo zahtev kupcev in dvig nabavnih cen dobaviteljev
IP1	Zmanjševanje intermodalnega transporta preko Kopra
IP2	Upad realizacije avio poslovanja
IP3	Tveganje zmanjšanja LCL poslovanja
IP4	Nekonkurenčnost na področju FCL pomorskih voznin
IP5	Tveganje povzročitve dodatnih stroškov in/ali izgube stranke zaradi nepopisanih standardnih operativnih postopkov za posebne in večje posle
LR1	Izpad prodaje ob morebitnem požaru v skladišču
LR2	Morebitna prekinitve najemne pogodbe za ključne skladiščne kapacitete
LR3	Ustreznost zavarovanja blaga v skladiščih
LR4	Tveganje nezadostne zasedenosti skladiščnih kapacitet
OS1	Pomanjkljivosti pri izvedbi notranjih kontrol pri pripravi računovodskih obračunov

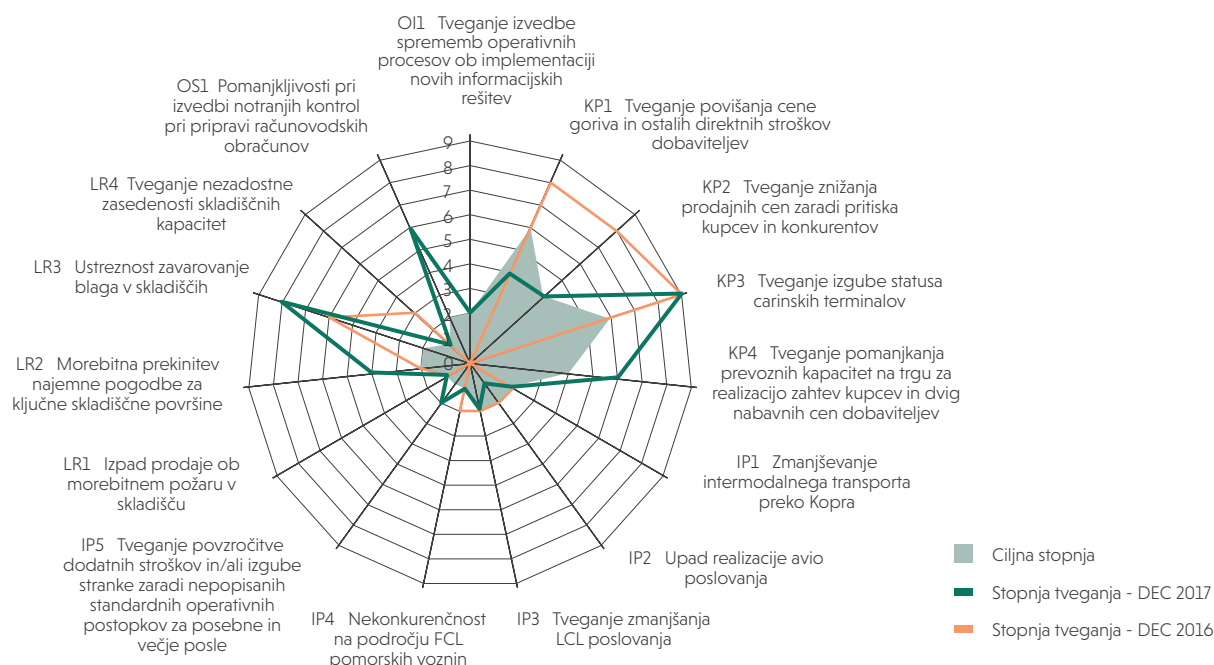
Med poslovnimi tveganji bi v primeru uresničitve tveganja imelo največji vpliv na poslovanje tveganje (ne)ustreznega zavarovanja blaga v skladiščih (LR3). Največja verjetnost uresničitve tveganja pa je pri tveganju morebitna prekinitve najemne pogodbe za ključne skladiščne kapacitete (LR2).

Med poslovnimi tveganji sta v razred tveganj z visoko stopnjo tveganja uvrščeni dve tveganji, in sicer:

- Tveganje izgube statusa carinskega terminala v odvisni družbi v Črni gori in odvisni družbi v Bosni in Hercegovini. V obeh primerih so bile izvedene investicije za zagotovitev zahtev carinskih uprav, vodstva družb in skupine pa so v stalnem stiku z vodstvi carinskih uprav. Status carinskega terminala je namreč za obe odvisni družbi izredno velikega pomena in njegova izguba bi pomembno spremenila poslovna modela družb, zato družbi intenzivno razvijata poslovanje drugih produktov, ki niso vezani na status carinskega terminala.
- Tveganje ustreznosti zavarovanja blaga v skladiščih z vidika zavarovalne vsote. Zaradi povečevanja obsega poslovanja v skladiščih skupine ter spreminjanja strukture in vrednosti blaga na zalogi se je leta 2017 prepoznana stopnja tveganja povišala. Z uvedbo sistema pogostejšega ugotavljanja vrednosti blaga v skladiščih ter prilagoditvijo zavarovanj bo tveganje leta 2018 obvladovano optimalnejše.

Ostala tveganja so uvrščena v razred tveganj z nizko in srednjo stopnjo tveganja.

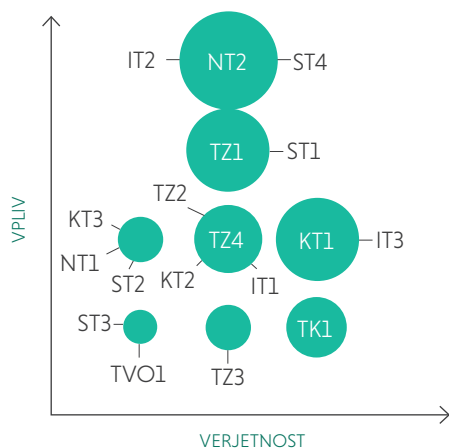
SLIKA 25: PREPOZNANE STOPNJE TVEGANJA POSLOVNIH TVEGANJ OB KONCU LETA 2017 IN 2016



2.6.1.2 Tveganja delovanja

Tveganja delovanja so tveganja, ki so povezana z zasnovo, izvajanjem in nadziranjem poslovnih procesov in aktivnosti v skupini. V skupini Intereuropa so med tveganji delovanja bistvena strateška tveganja, tveganja informacijsko-komunikacijske tehnologije, tveganja, povezana z upravljanjem kadra, zakonodajo in pravnimi postopki, upravljanjem in varovanjem premoženja, varstvom okolja ter zagotavljanjem kakovosti logističnih storitev.

TABELA 30: TVEGANJA DELOVANJA SKUPINE INTEREUROPA OB KONCU LETA 2017



ST1	Tveganje uresničitve zastavljenih strateških ciljev
ST2	Tveganja povezana z zunanjimi dejavniki na trgih, kjer delujejo družbe skupine
ST3	Tveganje izgube ugleda
ST4	Koruptivna tveganja
IT1	Tveganje nepooblaščenega dostopa do zaupnih podatkov preko informacijskih rešitev
IT2	Tveganje nerazpoložljivosti informacijskega sistema in prekinitve delovanja
IT3	Tveganje zamud na IT projektih in prepočasnega razvoja IT storitev in e-poslovanja
KT1	Tveganje prevelike fluktuacije ključnih in perspektivnih kadrov ali nezavzetosti
KT2	Tveganje neustrezne usposobljenosti in/ali pomanjkanje potrebnih kompetenc zaposlenih
KT3	Tveganje na področju varnosti in zdravja pri delu (preventiva)
TZ1	Tveganje iz naslova prejetih tožb
TZ2	Tveganja v zvezi s carinskimi postopki
TZ3	Tveganja na področju varovanja poslovnih skrivnosti in notranjih informacij
TZ4	Tveganje v zvezi s prevarami in drugimi kaznivimi dejanji
NT1	Tveganja povišanja cen stroškov infrastrukture
NT2	Tveganja neustreznega sistema varovanja premoženja
TVO1	Tveganje neustreznega ravnanja z odpadki in onesnaževanja okolja
TK1	Izguba in poškodba pošilk/blaga

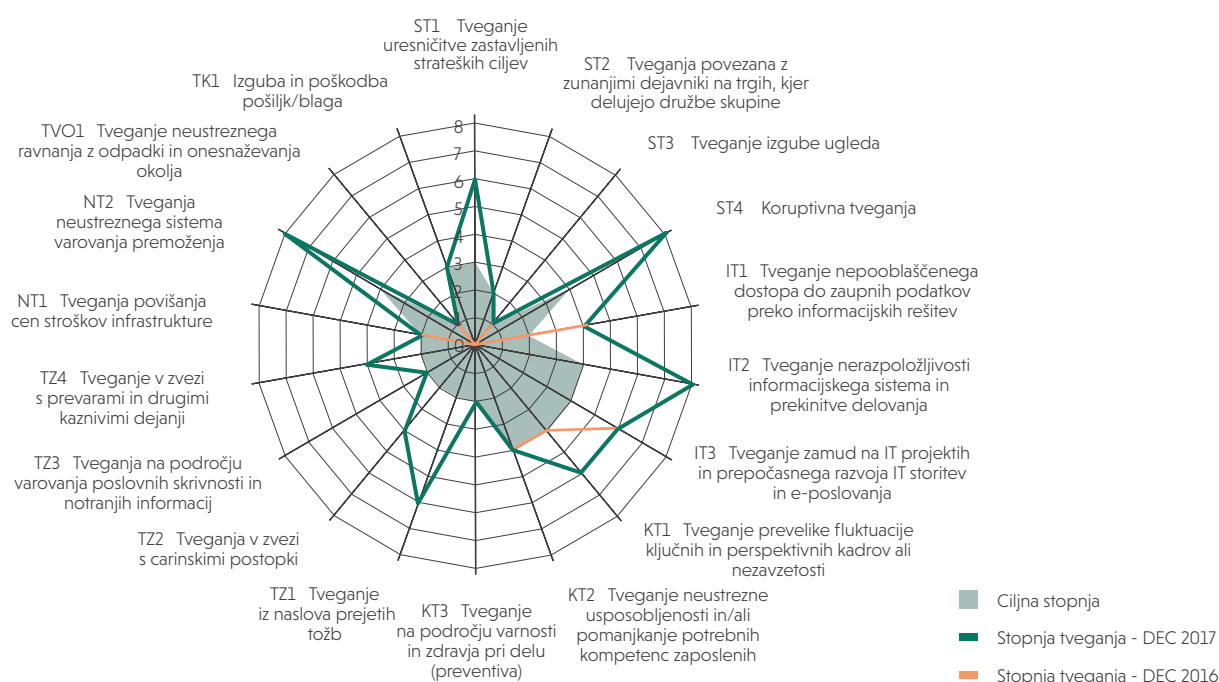
Prepoznana tveganja delovanja skupine z najvišjim vplivom na poslovanje predstavljajo tveganje nerazpoložljivosti informacijskega sistema in prekinitve delovanja, koruptivna tveganja ter tveganje neustreznega sistema varovanja premoženja. Najvišja verjetnost nastanka je pri tveganju zamud pri IT-projektih in prepočasnem razvoju IT-storitev in e-poslovanja, tveganju prevelike fluktuacije ključnega in obetavnega kadra ali nezavzetosti ter tveganju izgube in poškodbe pošiljk ali blaga.

Med tveganji delovanja so v razred tveganj z visoko stopnjo tveganja uvrščena tri tveganja, in sicer:

- Tveganje nerazpoložljivosti informacijskega sistema in prekinitve delovanja. Standardizacija procesov in uvedba enotnega informacijskega sistema v skupini Intereuropa vodi v smer, da se vedno večji del poslovnih transakcij skupine izvaja samo na centralnih strežnikih v Kopru. Ob hkratnem porastu števila kupcev, ki poslujejo v režimu 24/7, obstaja tveganje, sicer malo verjetno, vendar z visokimi negativnimi posledicami, da pride do prekinitve delovanja ključnih informacijskih sistemov, kar bi otežilo, v skrajnem primeru pa celo onemogočilo tekoče izvajanje operativnih procesov. Za njegovo zmanjšanje so bile leta 2017 izvajane dejavnosti za povišanje redundantnosti sistema ter priprava projekta okrevalnega načrta.
- Koruptivna tveganja. Skupina Intereuropa deluje in ima odvisne družbe v državah, ki so po mednarodni lestvici organizacije Transparent International po indeksu korupcije uvrščene med bolj koruptivne države. Obstaja tveganje, da bo zaradi koruptivnih dejanj prišlo do izgube določenih poslov, ki so vezani na poslovanje z državo (npr. status carinskega skladišča) ali da pride do goljufij in prevar. Če pride to takšnih dogodkov, je verjetnost povrnitve škode manjša kakor v manj koruptivnih državah.
- Tveganje neustreznega sistema varovanja premoženja. Na določenih lokacijah v odvisnih družbah skupine vzpostavljeni varnostni načrti in sistemi niso na ravni sodobnih varnostnih standardov. Za področje varnosti bo leta 2018 na ravni skupine Intereuropa vzpostavljeno centralno upravljanje z odpravo pomanjkljivosti.

Ostala tveganja so uvrščena v razred tveganj z nizko ali srednjo stopnjo tveganja.

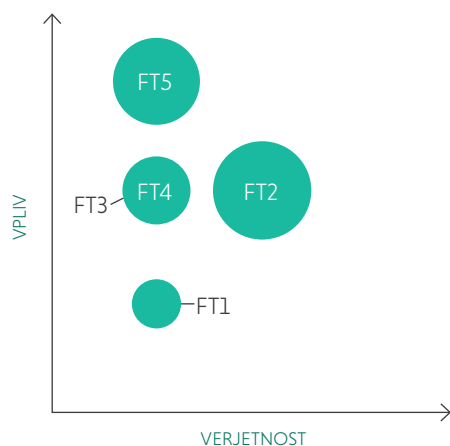
SLIKA 26: PREPOZNANE STOPNJE TVEGANJA ZA TVEGANJA DELOVANJA OB KONCU LETA 2017 IN 2016



2.6.1.3 Finančna tveganja

Finančna tveganja so tveganja, ki so povezana s sposobnostjo ustvarjanja finančnih prihodkov, obvladovanja finančnih odhodkov ter ohranjanja vrednosti finančnega premoženja. V skupini Intereuropa so med finančnimi tveganji prepoznana kreditno, obrestno, valutno in likvidnostno tveganje. V nadaljevanju je opisano kreditno tveganje, ker je najpomembnejše med finančnimi tveganji, podrobnejše informacije o izpostavljenosti drugim finančnim tveganjem so v računovodskem poročilu skupine v pojasnilu 28.

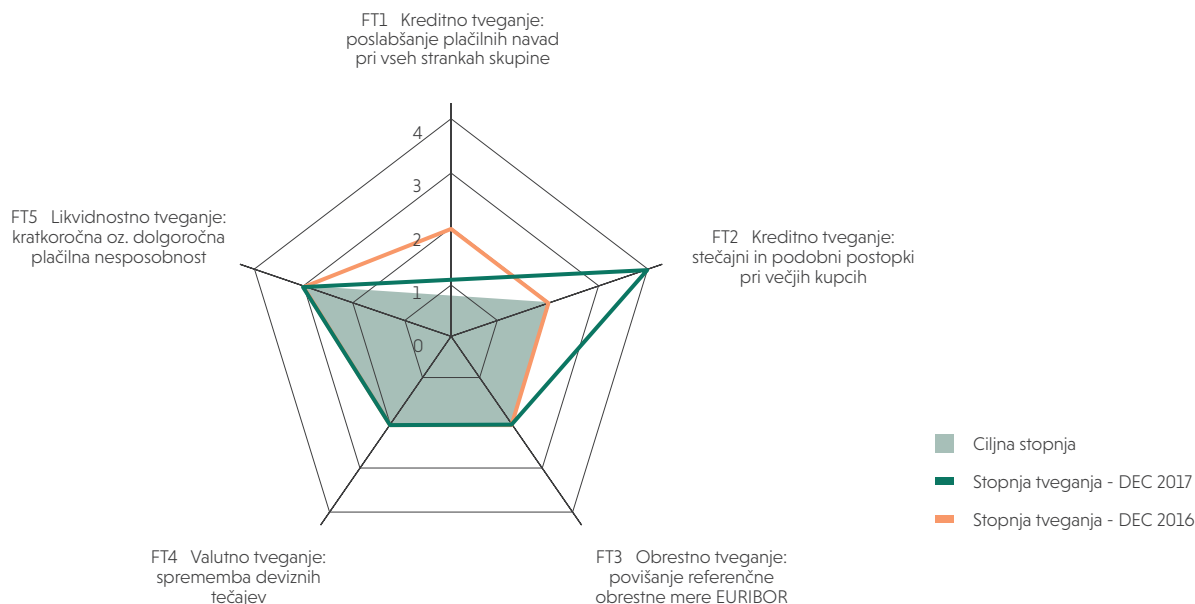
TABELA 31: FINANČNA TVEGANJA SKUPINE INTEREUROPA OB KONCU LETA 2017



FT1	Kreditno tveganje: poslabšanje plačilnih navad pri vseh naših strankah
FT2	Kreditno tveganje: stečajni in podobni postopki pri večjih kupcih
FT3	Obrestno tveganje: povišanje referenčne obrestne mere EURIBOR
FT4	Valutno tveganje: sprememba deviznih tečajev
FT5	Likvidnostno tveganje: kratkoročna oz. dolgoročna plačilna nesposobnost

Med prepoznanimi finančnimi tveganji bi imela na poslovanje največji vpliv uresničitev likvidnostnega tveganja, najvišjo prepoznano stopnjo tveganja pa ima kreditno tveganje v povezavi s stečajnimi in podobnimi postopki pri večjih kupcih.

Kreditno tveganje se kaže predvsem kot tveganje neplačil za opravljene storitve, njegovo obvladovanje pa je sestavni del naših vsakodnevnih aktivnosti. Glede na razmere na trgih, na katerih skupina posluje, je kreditno tveganje vseskozi prisotno, glede na gospodarski cikel pa bolj ali manj izrazito, zato se mu namenja veliko pozornosti. Obvladuje se ga predvsem z analiziranjem bonitetnih informacij o kupcih, s postavljanjem ustreznih kreditnih limitov, z zavarovanjem bolj tveganih terjatev in neprestanim aktivnim spremljanjem odprtih terjatev. Zaradi naštetih aktivnosti in izredno velike razpršenosti terjatev med številne kupce iz različnih dejavnosti in geografskih regij se ocenjuje, da je kreditna izpostavljenost do posameznega kupca v skupini Intereuropa nizka. Ob vedno obstoječi možnosti za uresničitev kreditnega tveganja pri posameznih kupcih se ocenjuje, da ima to tveganje srednji vpliv na poslovanje skupine.



2.7 RAZVOJ, NALOŽBE

2.7.1 RAZVOJ INFORMATIZACIJE POSLOVANJA

Ključne dejavnosti, ki jih je skupina Intereuropa izvajala leta 2017 na področju informatizacije poslovanja procesov, so se nanašale na poenotenje informacijskega sistema v skupini. Z informacijsko rešitvijo WexVS, ki se že uporablja v družbi Intereuropa in nekaterih manjših odvisnih družbah, je bilo podprto operativno poslovanje za podporo produktu zbirnega in domačega prometa ter logističnih rešitev v hrvaški odvisni družbi Intereuropa, logističke usluge, d. o. o., Zagreb.

Hkrati so potekale pripravljalne dejavnosti za uvedbo informacijske rešitve WexVS v odvisni družbi Intereuropa RTC, d. d., v Bosni in Hercegovini ter Zetatrans, A. D., v Črni gori. V obvladujoči družbi se je zaključeval razvoj informacijske rešitve WexVS za pomorski promet.

V sklopu prenove podpore produktu domačega prometa je družba uvedla novo rešitev za izvedbo procesov dela na terenu, ki deluje na mobilnih telefonih z operacijskim sistemom Android, in s tem korakom modernizirala ter poenostavila operativno delo.

Na področju informatizacije finančne, računovodske, kontrolinške in kadrovske funkcije je družba leta 2017 uspešno izvedla zahteven projekt nadgradnje informacijske rešitve SAP na različico SAP ERP 6.0 EHP 8 ter projekt prenove finančnega vmesnika med informacijsko rešitvijo SAP in ostalimi zalednimi informacijskimi rešitvami.

Družba je izvedla tudi dva večja razpisa, in sicer za uvedbo informacijske podpore CRM za podporo prodaji ter za poslovno odločanje BI. Razpis za CRM je bil zaključen konec leta 2017, uvedba informacijske rešitve CRM v družbi bo predvidoma zaključena v prvi polovici leta 2018.

Na infrastrukturnem področju je družba izvedla postopke za nabavo infrastrukturne opreme za prenovo komunikacijske infrastrukture v Sloveniji in na Hrvaškem, ki bo nameščena v prvem četrtletju 2018.

Načrti za leto 2018

Na področju informatizacije poslovanja je leta 2018 predviden razvoj na naslednjih področjih:

- uvedba sistema CRM za podporo prodajni funkciji v celotni skupini Intereuropa;
- uvedba sistema za poslovno odločanje BI;
- priprava in izvedba projekta upravljanje neprekinjenega poslovanja (BCM);
- priprava in izvedba projekta prenove sistema za varno shranjevanje podatkov;
- uvedba modula WexVS za področje pomorskega prometa v Intereuropi, d. d.;
- uvedba modula WexVS v odvisni družbi Intereuropa RTC, d. d., v Bosni in Hercegovini za področja polni in delni nakladi, carina, domači promet, zbirnik, distribucija in avio;
- nadaljevanje prenosa komitentov skladiščnih storitev v informacijsko rešitev WexVS v Sloveniji in na Hrvaškem;
- nadaljevanje pripravljanih dejavnosti za uvedbo informacijske rešitve WexVS v odvisnih družbah Zetatrans, A. D., v Črni gori in AD Intereuropa Logistične usluge v Srbiji;
- izvedba projekta prenove avtorizacijskega sistema informacijske rešitve SAP v odvisnih družbah na Hrvaškem, v Srbiji, Bosni in Hercegovini ter Črni gori;
- dokončanje izvedbe projekta elektronskega arhiva EBA v odvisni družbi Intereuropa, logistične usluge, d. o. o.;
- izvedba projekta uvedbe elektronskega arhiva EBA v odvisni družbi Intereuropa RTC, d. d.

Na infrastrukturnem področju bo družba Intereuropa leta 2018 izvajala dejavnosti centralizacije strežniške systemske infrastrukture za celotno skupino Intereuropa, dejavnosti integracije informacijsko-komunikacijskega omrežja Slovenije in drugih družb v skupini ter prenove računalniške opreme na delovnih mestih zaposlenih.

2.7.2 SODELOVANJE PRI EVROPSKIH PROJEKTIH

Obvladujoča družba Intereuropa, d. d., je 1. marca 2017 uspešno konkurirala na javnem razpisu za sofinanciranje vzpostavitve in delovanja kompetenčnih centrov za razvoj kadra za obdobje od 2017 do 2018. Intereuropa, d. d., je eden od 17 partnerjev v kompetenčnem centru za področje logistike – KOC LOGINS. Namen projekta je sofinanciranje vzpostavitve in delovanja kompetenčnega centra za razvoj kadra, ki ga izvaja partnerstvo podjetij s področja logistike in bo prispeval k izboljšanju kompetenc, produktivnosti, ustvarjalnosti in inovativnosti zaposlenih ter krepitev konkurenčnosti slovenskega gospodarstva. Kot veliko podjetje je Intereuropa, d. d., upravičeno do 50-odstotnega sofinanciranja usposabljanj za razvoj kompetenc zaposlenih do višine namenjenih sredstev.

2.7.3 NALOŽBE V OSNOVNA SREDSTVA

2.7.3.1 Skupina Intereuropa

Skupina Intereuropa je leta 2017 izvedla za 2,7 milijona evrov investicijskih vlaganj v osnovna sredstva, kar je za 28,1 odstotka manj kot leta 2016. S tem je bilo izpolnjenega le 45,9 odstotka letnega načrta investicij, na kar najbolj vplivajo nezaključeni IT-projekti in prenos odločitev o nekaj večjih investicijah v leto 2018. Od skupnih investicijskih vlaganj je bilo leta 2017 723 tisoč evrov vloženih v nepremičnine in 2,0 milijona evrov v opremo in neopredmetena sredstva.

Največ sredstev, in sicer 507 tisoč evrov, je bilo namenjenih za nakup viličarjev, za nakup tovornih, dostavnih in osebnih vozil je bilo namenjenih 434 tisoč evrov, za razvoj in posodobitev informacijske tehnologije 243 tisoč evrov, za vgradnjo novih protipožarnih, protivlomnih in videonadzornih sistemov 160 tisoč evrov, za obnovitvena dela na objektih v Sarajevu 120 tisoč evrov, za vgradnjo nove, večinoma energetske varčne LED-razsvetljave 126 tisoč evrov, za nakup zemljišča v Vrtojbi 103 tisoč evrov, za uvedbo dodatnega sistema ogrevanja v skladišču Dravograd in zamenjavo konvektorskega ogrevanja v poslovni stavbi Koper 96 tisoč evrov, za prenovo skladišča v Beogradu 95 tisoč evrov ter za začetek izgradnje zunanjega skladiščnega manipulativnega platoja v Podgorici 81 tisoč evrov.

TABELA 32: PREGLED IZVEDBE NAČRTOVANIH INVESTICIJSKIH VLAGANJ* SKUPINE INTEREUROPA IN OBVLADUJOČE DRUŽBE LETA 2017 IN PRIMERJAVA Z LETOM 2016 (V 1000 EUR)

	Nepremičnine			Oprema in neopredmetena sredstva			Skupaj investicije				
	leto 2016	načrt 2017	leto 2017	leto 2016	načrt 2017	leto 2017	leto 2016	načrt 2017	leto 2017	Indeks 17/16	Indeks 17 / načrt 17
Intereuropa d.d.	570	1.749	341	1.755	1.890	1.237	2.325	3.639	1.578	67,9	43,4
Ovisne družbe	331	378	382	1.085	1.841	730	1.416	2.219	1.112	78,5	50,1
Skupaj skupina	901	2.127	723	2.840	3.731	1.967	3.741	5.858	2.690	71,9	45,9

* Razdelitev na opredmetena osnovna sredstva in neopredmetena sredstva: v okviru skupnih investicij leta 2017 v višini 2,690 milijona evrov je bilo na ravni skupine izvedenih 2,612 milijona evrov investicij v opredmetena osnovna sredstva, v neopredmetena sredstva pa 78 tisoč evrov.

2.7.3.2 Investicije v obvladujoči družbi Intereuropa, d. d.

Večje investicije v obvladujoči družbi Intereuropa, d. d., so bile:

- vlaganje v razvoj integrirane informacijske rešitve WexVs za podporo logističnim procesom in nakup računalniške opreme (strežniška infrastruktura, osebni računalniki, tiskalniki, ročni bralniki črtnih kod);
- nakup 24 viličarjev ter devet službenih osebnih vozil;
- nakup zemljišča v Vrtojbi;
- ureditev skladiščnega prostora v Dravogradu;
- obnovitev počitniških enot v Čatežu in na Rogli;
- ureditev nadstrešnice s pisarniškimi kontejnerji na avtoterminalu v Kopru.

2.7.3.3 Investicije v odvisnih družbah

V odvisnih družbah skupine Intereuropa so bila izvedena naslednja večja vlaganja:

- vlaganje v razvoj informacijske rešitve WexVs za podporo logističnim procesom in nakup računalniške opreme (strežniška infrastruktura, osebni računalniki, tiskalniki, ročni bralniki črtnih kod);
- štiri kompleti tovornih vozil s prikolicami v Ukrajini ter tri dostavna vozila in dve osebni vozili v družbah v Sarajevu, Podgorici in na Kosovu;
- vgradnja ali razširitev protipožarnih, protivlomnih in videonadzornih sistemov;
- ureditev asfaltnih površin, skladiščnih prostorov in ostala obnovitvena dela v Sarajevu;
- prenova skladišča v Beogradu;
- začetek izgradnje zunanjega skladiščnega manipulativnega platoja v Podgorici;
- skladiščna oprema za različne družbe (viličarji, tehtnice, skladiščni regali, vrata in drugo).

2.7.3.4 Načrti za leto 2018

Na ravni skupine se predvidevajo investicijska vlaganja v skupni višini 7,864 milijona evrov, od tega v obvladujoči družbi Intereuropa, d. d., vlaganja v višini 5,231 milijona evrov. Največja vlaganja so predvidena v informacijsko tehnologijo, prenovo skladišča v Celju, zamenjavo strešne kritine skladišč, ureditev skladiščnih prostorov, nakup transportnih in dostavnih vozil, nakup viličarjev ter dograditev protivlomnih in videonadzornih sistemov.



Intereuropa®
Globalni logistični servis

Trajnostni razvoj

Z mislijo na okolje

Pot uspeha snujemo trajnostno, z zavedanjem logističnih bremenitev, ki lahko dolgoročno vplivajo na okolje in družbeno sfero. Zavezani smo k izvajanju okolju prijaznih logističnih storitev ter skrbimo za boljšo kakovost življenja in dela v lokalnem okolju.

03





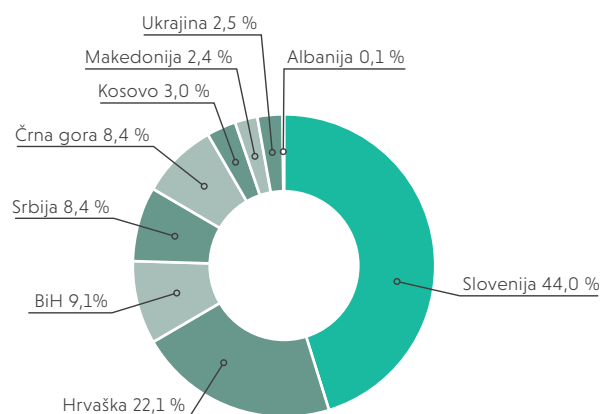
03 TRAJNOSTNI RAZVOJ

3.1 KADROVSKE IN SOCIALNE ZADEVE

3.1.1 ŠTEVILO ZAPOSLENIH

V skupini Intereuropa je bilo na dan 31. decembra 2017 1.369 zaposlenih, kar je za 0,4 odstotka oziroma pet zaposlenih manj kot na zadnji dan leta 2016. Konec leta 2017 je v skupini Intereuropa opravljalo delo še 161 delavcev prek zaposlitvenih agencij.

SLIKA 28: DELEŽI ŠTEVILA ZAPOSLENIH PO DRŽAVAH, V KATERIH IMA SKUPINA INTEREUROPA SVOJE DRUŽBE



3.1.2 SPREMEMBE V ŠTEVILU ZAPOSLENIH

V skupini Intereuropa je bilo leta 2017 143 novih zaposlitev zaradi naslednjih razlogov: 64 novozaposlenih delavcev je nadomestilo delavce, ki so odšli, 75 zaposlitev je bilo zaradi pridobitve novih poslov, štirje so nadomestili začasno odsotne delavce, ki so bili na bolniškem dopustu.

Novi zaposleni z želenimi kompetencami so se iskali z internimi objavami, zunanjimi razpisi in v sodelovanju s fakultetami. V skupini so se pojavljale potrebe po kadrih različnih profilov: skladiščniki, vozniki, carinski deklaranti, referenti, logisti, organizatorji logistike, komercialisti itd.

Za 13 delavcev se je povečalo število zaposlenih v odvisni družbi v Srbiji, večinoma zaradi novih poslov; na Hrvaškem za devet ter Bosni in Hercegovini za dva zaposlena. V ostalih odvisnih družbah je ostalo število zaposlenih nespremenjeno ali pa se je nekoliko zmanjšalo – od dva do pet zaposlenih, prav tako se je za 17 zaposlenih zmanjšalo število zaposlenih v obvladujoči družbi. Skupno je prenehalo delovno razmerje 148 zaposlenim.

Določene potrebe po delavcih so se v skupini Intereuropa zagotavljale tudi prek zaposlitvenih agencij in študentskih servisov, in sicer predvsem pri delovnih mestih z nižjo dodano vrednostjo (referentsko, skladiščno delo ipd.) ali pri začetnih/vstopnih položajih. Na ta način je leta 2017 opravljalo delo, preračunano na polni delovni čas, še povprečno 196 delavcev, kar je za 53 delavcev več kot leta 2016.

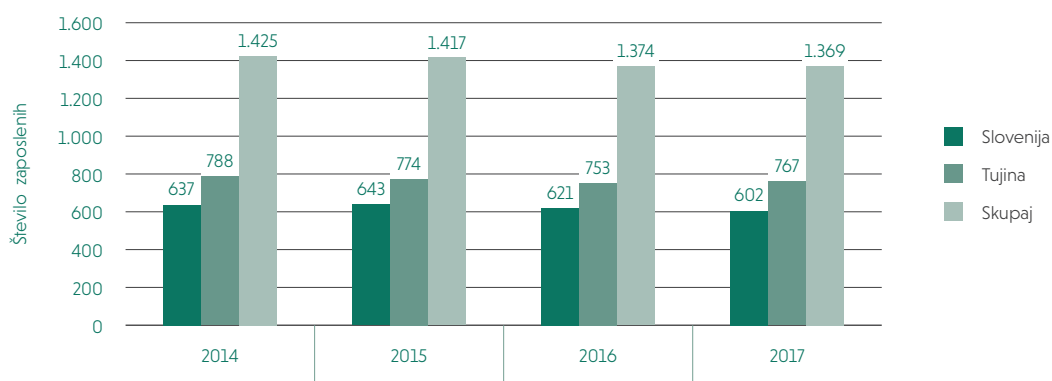
Ob koncu leta 2017 je bilo v skupini Intereuropa 87 odstotkov zaposlenih za nedoločen čas in 13 odstotkov za določen čas.

Primerjava števila zaposlenih po posameznih družbah v skupini Intereuropa konec leta 2016 in 2017 je prikazana v naslednji tabeli.

TABELA 33: PRIMERJAVA ŠTEVILA ZAPOSLENIH PO POSAMEZNIH DRUŽBAH SKUPINE INTEREUROPA

Družba	31. 12. 2016	31. 12. 2017	Odmik 17-16	Indeks 17/16
Intereuropa d.d., Koper	606	589	-17	97
Interagent, d.o.o., Koper	12	10	-2	83
Interzav, d.o.o., Koper	3	3	0	100
Slovenija	621	602	-19	97
Intereuropa, logističke usluge, d.o.o., Zagreb	287	295	8	103
Intereuropa Sajam, d.o.o., Zagreb	7	8	1	114
Intereuropa RTC d.d. Sarajevo	122	124	2	102
AD Intereuropa - logističke usluge Beograd	102	115	13	113
Intereuropa Kosova L.C.C., Priština	43	41	-2	95
Zetatrans A.D. Podgorica	120	115	-5	96
Intereuropa Skopje, DOO Skopje	33	33	0	100
TOV TEK ZTS, Užgorod	37	34	-3	92
Intereuropa Global Logistics Service Albania shpk, Durres	2	2	0	100
Ostale države	753	767	14	102
SKUPAJ	1.374	1.369	-5	100

SLIKA 29: GIBANJE ŠTEVILA ZAPOSLENIH V SKUPINI INTEREUROPA MED LETOMA 2014 IN 2017

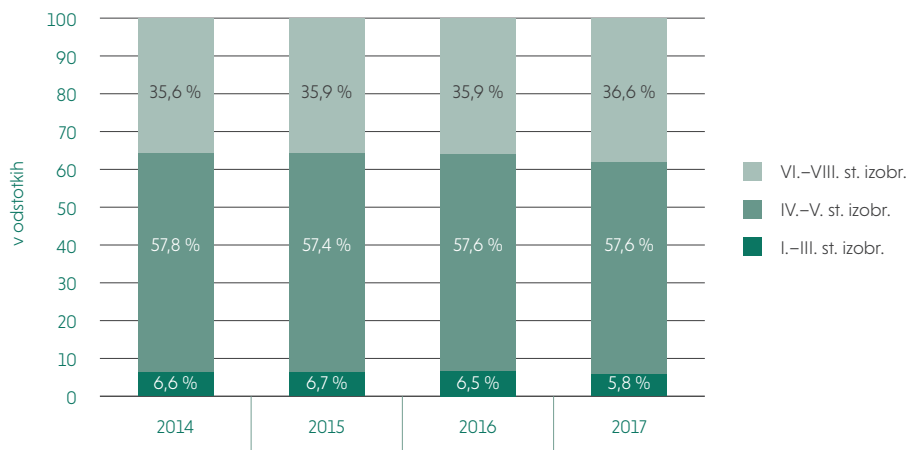


3.1.3 STRUKTURA ZAPOSLENIH

3.1.3.1 Struktura zaposlenih po izobrazbi

V izobrazbeni strukturi zaposlenih se je delež zaposlenih z več kot šesto stopnjo šolske izobrazbe leta 2017 povišal za 0,7 odstotka; še naprej se zmanjšuje delež zaposlenih z najnižjo šolsko izobrazbo, medtem ko je delež zaposlenih s poklicno in srednješolsko izobrazbo ostal nespremenjen.

SLIKA 30: IZOBRAZBENA STRUKTURA ZAPOSLENIH V SKUPINI INTEREUROPA MED LETOMA 2014 IN 2017

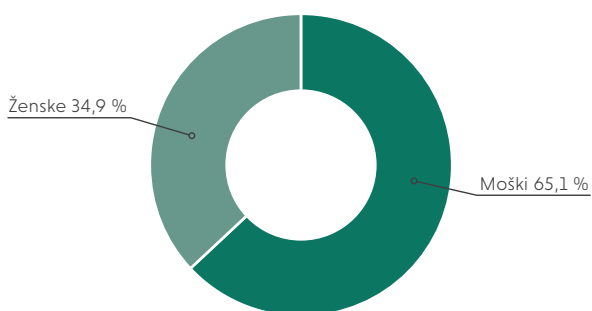


3.1.3.2 Struktura zaposlenih glede na starost in spol

V skupini Intereuropa je zaposlenih 63 odstotkov moških in 37 odstotkov žensk, v slovenskem delu skupine je 55 odstotkov moških in 45 odstotkov žensk, skupno v odvisnih družbah v tujini pa 69 odstotkov moških in 31 odstotkov žensk.

Povprečna starost se je v obvladujoči družbi povišala s 47,2 leta (2016) na 47,9 leta, kar je posledica poznejšega upokojevanja in manjšega števila novih zaposlitev. V ostalih večjih družbah skupine se povprečna starost giblje med 42 in 49 letom.

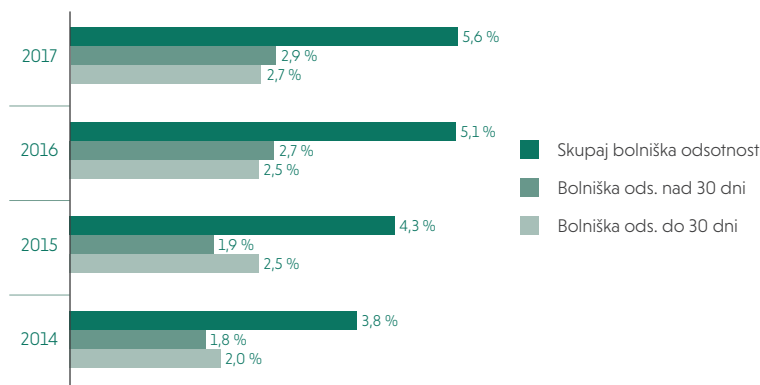
SLIKA 31: STRUKTURA MENEDŽMENTA V SKUPINI INTEREUROPA PO SPOLU (INDIVIDUALNE POGODBE) LETA 2017



V skupini je pet odstotkov zaposlenih na podlagi individualne pogodbe.

3.1.4 ZDRAVSTVENI ABSENTEZEM

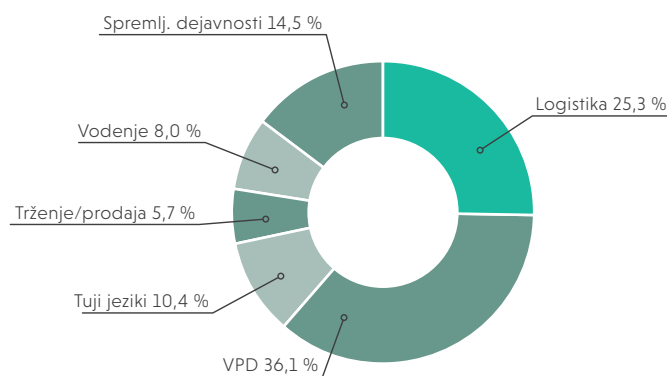
V obvladujoči družbi se je bolniška odsotnost zvišala s 5,1 odstotka leta 2016 na 5,6 odstotka leta 2017, kar presega slovensko povprečje. V primerjavi z letom 2016 se je za 0,3 odstotne točke zmanjšal delež bolniških odsotnosti zaradi poškodb na delu, in sicer z 0,4 odstotka leta 2016 na 0,1 odstotka leta 2017. Z ukrepi promocije zdravja je dolgoročni cilj zmanjševati bolniško odsotnost zaradi bolezni in poškodb pri delu pod štiri odstotke.



3.1.5 IZOBRAŽEVANJE IN RAZVOJ ZAPOSLENIH

Leta 2017 se je za pridobivanje novih znanj v skupini namenilo 100 tisoč evrov sredstev in 13.633 ur, kar je za dobrih tri tisoč ur več kot v predhodnem letu. V obvladujoči družbi je bilo za izobraževanje porabljenih 70 tisoč evrov in 6.000 ur, kar je za 2.372 ur več kot leta 2016.

SLIKA 33: STRUKTURA IZOBRAŽEVANJA V SKUPINI INTEREUROPA PO VSEBINAH LETA 2017



V primerjavi s preteklim letom se je leta 2017 v skupini povišalo število ur izobraževanja z osmih ur na zaposlenega leta 2016 na deset ur leta 2017.

Izpostaviti velja predvsem intenzivno usposabljanje zaposlenih v odvisni družbi na Hrvaškem Intereuropa Logističke usluge, d. o. o., Zagreb s področja informacijskega programa za avtomatizacijo poslovnih procesov WexVS, za kar je bilo namenjenih 2.245 ur oziroma povprečno 19 ur na zaposlenega, kar je za deset ur več kot leta 2016.

V slovenskem delu skupine Intereuropa je bilo 1.092 ur namenjenih nadaljevanju projekta razvijanja kompetenc vodij, predvsem komunikacijskih veščin in ciljnega vodenja. Poleg navedenega so bili vodje in skupina komercialistov vključeni v skupinske in individualne treninge. V odvisni družbi v Bosni in Hercegovini so bila v ospredju usposabljanja za pridobivanje prodajnih veščin, temu je bilo namenjenih 328 ur, v odvisni družbi v Ukrajini so 526 ur namenili usposabljanju iz varnosti in zdravja pri delu.

Interni izvajalci so izpeljali 38 odstotkov vseh izobraževanj s področja varnosti in zdravja pri delu ter informacijske podpore poslovnim procesom na Hrvaškem.

TABELA 34: IZOBRAŽEVANJE V SKUPINI INTEREUROPA, PRIMERJAVA MED LETI OD 2014 DO 2017

	2014	2014	2016	2017
Število ur funkcionalnega izobraževanja (seminarji, tečaji, strokovna srečanja itd)	12.417	13.417	10.486	13.633
Število ur internega prenosa znanj	3.683	6.774	4.429	4.695
Število udeležb na izobraževanjih (seminarji, tečaji, strokovna srečanja, itd)	1.288	1.406	1.540	1.611
Porabljena sredstva za izobraževanje v EUR (skupaj)*	77.414	79.103	55.369	99.657
Porabljena sredstva za izobraževanje v EUR na zaposlenega*	54	56	40	73

* Podatek zajema samo stroške šolnin in kotizacij.

3.1.6 SKRB ZA ZAPOSLENE IN ŠIRŠE DRUŽBENO OKOLJE

Skupina Intereuropa nudi tudi dodatne ugodnosti, s katerimi skrbi za pripadnost in lojalnost svojih zaposlenih.

- Zaposleni in upokojenci imajo možnosti letovanja v počitniških enotah Intereurope (zdravilišča, morje, gore).
- Družba z voščilnico predsednika uprave izkazuje pozornost zaposlenim, ko dopolnijo okroglo obletnico rojstva.
- V slovenskem delu skupine Intereuropa je bilo ob novem letu obdarjenih 148 otrok z vrednostnim bonom otroške trgovine v višini 30 evrov.
- Okrogli jubilej dela je v preteklem letu v skupini praznovalo 182 sodelavcev.
- Delavcem je omogočeno koriščenje krajšega delovnega časa zaradi lažjega usklajevanja dela in družine. Na dan 31. decembra 2017 je šest delavk v slovenskem delu skupine koristilo to možnost.
- Družba je 37 sodelavcem finančno priskočila na pomoč zaradi slabega zdravstvenega ali materialnega stanja ali smrti v družini, za kar je bilo v skupini skupno namenjenih 25 tisoč evrov.
- V slovenskem delu skupine so zaposleni vključeni v pokojninski načrt (dodatno pokojninsko zavarovanje), ki ga financira delodajalec v višini povprečno 80,76 evra na mesec na zaposlenega.
- Intereuropa ostaja povezana z različnimi izobraževalnimi ustanovami v lokalnem in širšem okolju: 29 dijakom in študentom je bilo v skupini omogočeno opravljanje obvezne šolske prakse, od tega 25 v slovenskem delu skupine.

3.1.6.1 Merjenje organizacijske klime Zlata nit

Leta 2017 je bilo v obvladujoči družbi izvedeno že šesto merjenje organizacijske klime Zlata nit, udeležilo se ga je 33 odstotkov zaposlenih. V primerjavi z zadnjim merjenjem leta 2015 je opazno izboljšanje predvsem na področju osebnostne rasti zaposlenih. Nekoliko so se znižale ocene na področju kakovosti delovnega okolja.

Merjenje organizacijske klime je potekalo tudi v odvisni družbi na Hrvaškem, sodelovalo je 38 odstotkov zaposlenih. Skupna ocena zadovoljstva je znašala 2,68 (od najvišje možne ocene 4). Zaposleni so najbolje ocenili predanost delu, lojalnost podjetju, medosebne odnose. Nadaljnji izzivi za izboljšave v družbi so predvsem pri organizaciji dela, vključenosti zaposlenih v odločitve in pri povečanju možnosti za osebnostno rast ter razvoj pri delu.

3.1.7 VARNOST IN ZDRAVJE PRI DELU

Zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu je eden pomembnih pogojev za konkurenčnost in ekonomsko uspešno poslovanje družbe. Doseganje višjih standardov in dobrega počutja zaposlenih na področju varnosti in zdravja na delovnih mestih se zagotavlja z:

- urejenostjo delovnih objektov, prostorov in delovnih mest;
- vlaganjem v izboljšavo delovnih pogojev (posodobitev tehnoloških postopkov), nabavo nove sodobne delovne opreme (osebni računalniki, viličarji, dvigalne rampe itd.);
- zagotavljanjem in namensko uporabo predpisane osebne varovalne opreme;
- meritvami ekoloških pogojev dela delovnega okolja;
- permanentnim izobraževanjem za zagotavljanje kvalitete in kvantitete storitev.

3.1.7.1 Promocija zdravja pri delu

Družba od leta 2014 izvaja promocijo zdravja pri delu. Leta 2017 se je osredotočila na izvajanje ukrepov za izboljšanje psihičnega zdravja (stres, depresije) ter preprečevanje bolezni dihal in rakavih obolenj. Izvedenih je bilo pet delavnic na temo zdrave prehrane, tri predstavitve »dan zdravja« (meritve krvnega tlaka in sladkorja, holesterola, pregled vida, meritve antioksidantov), organizirana sta bila dva planinska pohoda, enkrat mesečno je bilo vsem zaposlenim zagotovljeno sadje, v treh enotah družbe je bila organizirana 15-minutna masaža vratnega in ramenskega obroča, omogočene so bile rekreacija v najetih dvoranah in fitnes centrih ter druge rekreativne dejavnosti zaposlenih s ciljem ohraniti in krepiti zdravje (športna tekmovanja, tekaški maratoni itd.), izvedeni so bili tudi team buildingi v okviru posameznih enot in med enotami.

3.1.7.2 Področje zdravstvenega varstva

V sodelovanju s pooblaščenimi zdravniki medicine dela je bilo na preventivne, predhodne, usmerjene in obdobjne zdravstvene preglede v obvladujoči družbi leta 2017 napotenih 192 delavcev, kar je za 19,3 odstotka manj kot leta 2016, na ravni skupine Intereuropa pa 378 delavcev, kar je 9,79 odstotka manj kot leta 2016. V slovenskem delu skupine Intereuropa je bilo organizirano cepljenje proti gripi, ki se ga je udeležilo 52 zaposlenih, kar je za 9,79 odstotka manj kot leta 2016.

3.1.7.3 Poškodbe pri delu

Na ravni celotne skupine se je na delu poškodovalo 21 zaposlenih oziroma 1,5 odstotka, kar je za 0,2 odstotka več kot leta 2016. V družbah slovenskega dela skupine se je poškodovalo osem zaposlenih delavcev (1,3 odstotka), kar je za 0,3 odstotka manj kot v preteklem letu. Poleg zaposlenih so bili poškodovani še štirje delavci, zaposleni prek zaposlitvenih agencij.

Pri analizi virov in vzrokov poškodb ter dejavnikov je bilo ugotovljeno, da so se poškodbe pripetile predvsem zaradi osebnega dejavnika posameznika: zdrsi, padci, stiski med paletami itd. Vzroki za nesreče so predvsem nepazljivost, napačen pristop k delu ipd.

Posledično je veliko časa in zavzetosti vloženega v stalno ozaveščanje ter usposabljanje posameznikov glede pravilnega in zdravega načina dela s poudarkom na tveganjih za nastanek nesreč na posameznem delovnem mestu. Tovrstnih usposabljanj se je leta 2017 na ravni skupine udeležilo 844 delavcev.

3.1.7.4 Pregledi in preizkusi delovne opreme

Pri uporabi delovne opreme (viličarjev in dvigal, plinskih, električnih ter strelovodnih napeljav idr.) nastajajo v delovnem procesu določena tveganja za poškodbe ali zdravstvene okvare. V posameznih organizacijskih enotah je bilo v družbah slovenskega dela skupine pregledanih in preizkušenih 1.764 kosov različne delovne opreme, kar je za 7,4 odstotka manj kot leta 2016, oziroma 1.857 kosov delovne opreme na ravni skupine Intereuropa, kar je 6,7 odstotka manj kot leta 2016.

3.1.7.5 Varstvo pred požarom

Poleg usposabljanja za varstvo pred požarom je posebna skrb v skupini Intereuropa namenjena zagotavljanju nadzora nad tveganjem za nastanek požara s področja požarne preventive. Opravljeni so bili redni pregledi objektov ter opreme aktivne in pasivne požarne zaščite (gasilniki, hidranti, javljalniki požara, kupole za odvod dima in toplote, avtomatska protipožarna vrata idr.). Leta 2017 sta bili v obvladujoči družbi izvedeni dve evakuacijski vaji zaposlenih delavcev in najemnikov v Logatcu in Mariboru.

V odvisnih družbah na Hrvaškem se vaje evakuacije in usposabljanje zaposlenih za gašenje začetnih požarov izvajajo skladno z zahtevami zakonodaje. Za gašenje začetnih požarov je usposobljeno 190 zaposlenih, leta 2017 so bile izvedene tudi vaje evakuacije. Za izvajane evakuacije so zadolženi vodje oddelkov na lokacijah.

V Srbiji se izvajajo redna usposabljanja zaposlenih skladno z Zakonom o varstvu pred požarom. Vsi zaposleni so usposobljeni za ravnanje v primeru požara.

V ostalih družbah se vaje evakuacije ne izvajajo.

3.2 OKOLJSKE ZADEVE IN ENERGETSKA UČINKOVITOST

Skupina Intereuropa pri zmanjševanju nevarnih emisij v okolje, omejevanju izgub energije ter ločevanju in recikliranju odpadkov upošteva predpisane zakonske normative ter sledi smernicam energetskega zakona in evropskim smernicam okoljskih direktiv.

Energetska učinkovitost in odgovorno ravnanje do okolja sta sestavni del delovnih procesov in poslovnih odločitev. Nanašata se na:

- upoštevanje energetske učinkovitosti stavb in naprav,
- ravnanje z odpadki in odpadno računalniško opremo,
- postopke ravnanja z nevarnim tovorom,
- svetlobno onesnaževanje,
- monitoring odpadnih voda.

Energetska učinkovitost in ločeno zbiranje odpadkov

Energetska učinkovitost se zagotavlja z naslednjimi ukrepi:

- zamenjava energentov z alternativnimi viri ogrevanja,
- redno čiščenje in servisiranje peči, dimnikov in klimatskih naprav,
- redno servisiranje delovnih strojev in druge opreme,
- redna zamenjava dotrajanih klimatskih naprav in delovnih strojev,
- uravnavanje grelnih naprav ter dodatna regulacija in nadzor delovanja kurilnih naprav med obratovanjem in med prostimi dnevi,
- sanacija in dodatna toplotna izolacija streh skladišč in poslovnih stavb.

Leta 2017 je bila obnovljena razsvetljava v skladiščih in poslovnih prostorih v Ljubljani, Vrtojbi, Šenčurju in Kopru ter v Zagrebu in Sarajevu. V večini primerov je bila uporabljena nova tehnologija varčne LED-razsvetljave, s čimer je skupina sledila evropskim smernicam okoljskih direktiv, predvsem pa pričakuje prihranke pri porabi električne energije.

V upravni stavbi v Kopru so bili v okviru centralnega sistema ogrevanja in hlajenja zamenjani stropni konvektorji, proti koncu leta pa je bil za potrebe stranke posodobljen sistem ogrevanja v delu skladišča v Dravogradu. Hkrati je skupina pristopila k projektni nalogi za ureditev sistema ogrevanja objektov logističnega terminala v Mariboru z namenom zmanjšanja stroškov ogrevanja, povečanja energetske učinkovitosti celotnega sistema ter zadostitvi zakonskim normativom.

Skladno z usmeritvijo zmanjšanja stroškov porabe energenta za pogon viličarjev in zmanjšanja stroškov vzdrževanja je bilo v obvladujoči družbi Intereuropa, d. d., nabavljenih 21 viličarjev na električni pogon, kar predstavlja tri četrtine vseh novih dobav viličarjev.

Leta 2017 je odvisna družba Intereuropa AD Beograd preuredila 1.200 m² skladiščnih površin z dodatno toplotno izolacijo, kar bo prispevalo k manjšim toplotnim izgubam. V delu skladišča A v Mariboru so bile za potrebe skladiščenja nevarnih snovi vgrajene dodatne protipoplavne zapornice za zadrževanje retencijskih voda.

V vseh poslovnih enotah obvladujoče družbe je bil uveden standard zakonsko predpisanih lovilnih posod oziroma postaj, ki so bile nameščene v skladiščih in ob terminalih, kjer se zadržujejo osebna in tudi tovorna vozila.

Leta 2017 je skupina nadaljevala zamenjavo dotrajanih oziroma dobavo novih (34 kosov) klimatskih naprav, s čimer je prispevala k zmanjševanju porabe električne energije ob hkratnem izboljševanju delovnih pogojev v poslovnih prostorih.

Tudi leto 2017 je bilo zelo dobro za delovanje sončnih elektrarn, saj je bila znova zabeležena rast sončnih dni v primerjavi s predhodnim letom. Na skladiščnih strehah skupine Intereuropa je postavljenih šest sončnih elektrarn s skupno močjo 5.691 kWp, kar zadostuje za oskrbo z električno energijo 1.575 gospodinjstev. S tem skupina prispeva k zmanjšanju emisij CO₂ za 3.870 ton letno. Izkoristek in proizvedena električna energija postavljenih sončnih elektrarn sta skladna s poslovnimi načrti investitorjev. Intereuropa kot lastnica objektov, na katerih so nameščene sončne elektrarne, je upravičena do letnega nadomestila iz služnostnih pogodb, to je leta 2017 znašalo 128,6 tisoč evrov, leta 2016 pa 121,9 tisoč evrov.

Skupina Intereuropa pri ločenem zbiranju odpadkov sledi dolgoročnim ciljem njihovega zmanjševanja in pričakovanih učinkov. Za ločevanje nenevarnih odpadkov (kartona, papirja, lesa, kovine, stekla, gume, plastične folije) uporablja posebne zabojnike. Nevarne kemikalije in odpadna olja zbira v namenskih skladiščih, medtem ko organske odpadke živalskega izvora predaja ustreznim pogodbenim odjemalcem. Ločeno zbira monitorje, kartuše in baterije ter drugo računalniško opremo. V dogovoru s pooblaščenim zbiralcem odpadkov in skladno z zakonskimi zahtevami odsluženo računalniško opremo najmanj enkrat letno odda na odlagališče.

Zmanjševanje učinkov na okolje v prometu in poslovnih procesih

Dejavnost prometa je eden večjih povzročiteljev onesnaževanja okolja, zato se pri odločanju o izboru dobaviteljev cestnih prevozov kot pomembno merilo izbora upošteva tudi število oziroma delež EKO-motorjev voznega parka podizvajalca.

Leta 2017 je odvisna družba TOV TEK ZTS, Užgorod, za lastne potrebe in za zamenjavo obstoječih vozil nabavila štiri komplete novih tovornih vozil z motorji EKO 5-EEV. Skupina Intereuropa leta 2018 načrtuje nakup 12 tovornih vozil in štirih dostavnih vozil z varčnimi EKO-motorji.

Leta 2017 je skupina sledila smernicam energetske učinkovitosti tudi na področju nabave viličarjev. Zamenjani so bili obstoječi plinski viličarji oziroma kupljenih je bilo 21 viličarjev na električni pogon. Pričakovati je prispevek k zmanjšanju negativnih učinkov na okolje, porabi energenta in stroškov vzdrževanja. Leta 2018 bo skupina skladno s strateškim poslovnim načrtom in načrtom investicijskih vlaganj zamenjala oziroma dokupila 34 novih viličarjev, od tega predvidoma 27 viličarjev na električni pogon.

Skupina Intereuropa tudi v drugih poslovnih procesih neposredno zmanjšuje negativne učinke na okolje, in sicer z zmanjševanjem papirnate administracije, z različnimi ukrepi varčevanja z energijo v skladiščih in poslovnih stavbah ter z zavedanjem prispevka do okolja vsakega posameznika.

Leta 2017 je bilo v obvladujoči družbi porabljenih 7.344.000 kWh električne energije, kar je za tri odstotke več kot leta 2016, in sicer izključno zaradi povečanja obsega dela v skladiščni dejavnosti in delovanja obratov hladilniškega programa. Hkrati je zaznati manjšo porabo kurilnega olja za potrebe ogrevanja zaradi skrbnega upravljanja ter delovanja toplotne črpalke in konvektorskega sistema ogrevanja v upravni stavbi v Kopru. Na drugi strani je bila leta 2017 v Mariboru, Dravogradu in Logatcu za potrebe ogrevanja porabljena približno enaka količina zemeljskega plina kot leta 2016.

Skrb za okolje in energetska učinkovitost se prenaša na vse zaposlene, in sicer prek internega komuniciranja. Z razvejano ponudbo storitev, ki podpirajo načela varovanja okolja, želi skupina prispevati k širitvi zavedanja okoljevarstvenih načel tudi pri poslovnih partnerjih.

Načrti za leto 2018

Skupina Intereuropa bo leta 2018 nadaljevala ukrepe za energetska učinkovitost, nadgradila bo obstoječa pravila ravnanj z energijo in dopolnila obstoječe pravilnike ravnanja z okoljem. Sledila bo usmeritvi postopne zamenjave obstoječega voznega parka tovornih in osebnih vozil, obstoječih delovnih strojev (viličarjev), klimatskih naprav in sistemov ogrevanja, zunanje in notranje razsvetljave, vse to z namenom zmanjšanja stroškov energentov in vzdrževanja ter povečanja storilnosti strojev in izboljšanja delovnih pogojev za zaposlene. Zato je v načrtu investicijskih vlaganj za leto 2018 predvidenih 2.030 tisoč evrov sredstev.

3.3 ODGOVORNOST DO DRUŽBENEGA OKOLJA

Skupina Intereuropa prepoznava izzive in priložnosti v okolju, kjer lahko s svojim znanjem, nudenjem lastnih logističnih storitev in tudi finančnimi viri prispeva k razvoju družbenega in gospodarskega okolja, v katerem deluje. Poleg ustvarjanja dobrih poslovnih rezultatov je pomembno tudi ustvarjanje dobrih pogojev za zaposlene in vse deležnike okolja. Intereuropa si prizadeva, da bi bili projekti, ki jih podpira, prek svojih storitev asociativno povezani z dejavnostjo Intereurope in lokalnim okoljem. To načelo velja za vse družbe v skupini, ki pri svojem delovanju s sponzorskimi in donatorskimi sredstvi prispevajo k višji kakovosti življenja ter promociji in utrjevanju dobrega imena podjetja v širšem evropskem prostoru. Družbena odgovornost skupine Intereuropa prispeva tudi k večji konkurenčnosti podjetja.

Družba Intereuropa, d. d., ostaja povezana z različnimi izobraževalnimi ustanovami v lokalnem in širšem okolju; družba je 24 dijakom in študentom omogočila opravljanje obvezne šolske prakse.

Sredstva, ki jih skupina namenja za sponzorstva in donacije, so leta 2017 znašala 15 tisoč evrov in so za pet odstotkov višja kot leta 2016. Skladno z zmožnostmi poslovanja družbe je družba Intereuropa, d. d., podprla nekatere družbeno koristne projekte, pri čemer si prizadeva za enakovredno obravnavo vseh družbenih področij. Med večje sodita generalno pokroviteljstvo poslovno-logističnega kongresa »Oskrbovalne verige v znanosti in praksi 2017« in sponzoriranje Smučarske zveze Slovenije – Organizacijski komite Planica.

3.4 SISTEM KAKOVOSTI POSLOVANJA

Uresničevanje strategije glede kakovosti

Certificirane družbe skupine Intereuropa so glede zagotavljanja kakovosti storitev tudi leta 2017 izvajale dejavnosti, povezane z vzdrževanjem sistema. Leto je minilo v znamenju uspešno opravljenih zunanjih presoj v treh certificiranih družbah ter pripravi na nov standard ISO 9001:2015. V obvladujoči družbi so bile sprejete osnovne smernice glede prehoda na novi standard, predlagana je bila nova politika kakovosti in izvedeno usposabljanje za notranje presojevalce po novem standardu. V družbah, certificiranih po standardu vodenja kakovosti ISO 9001:2008 (Intereuropa, d. d.; Intereuropa, logistične usluge, d. o. o., Zagreb; Intereuropa RTC, d. d., Sarajevo) trenutno deluje 73,1 odstotka vseh zaposlenih v skupini, kar je za tri četrte odstotne točke manj kot leto prej.

Kazalniki kakovosti

Kupec ocenjuje kakovost logistične storitve glede na obseg izpolnjevanja svojih zahtev v povezavi z varnostjo blaga, hitrostjo opravljene storitve ter točno in popolno dokumentacijo.

Družbi Intereuropa se je leta 2017 število reklamacij povečalo za 15 odstotkov, vrednost reklamacij pa se je povečala za 150 odstotkov glede na leto 2016. Dvig zneska reklamacij je posledica dveh reklamacij, povezanih s poškodbo avtomobilov zaradi toče, katerih tveganje v celoti nosita oba kupca. Družba ima sicer zavarovana tveganja pri zagotavljanju kakovosti logističnih storitev.

Odstotek pravočasnih dostav pošilk v domačem prometu se je v družbi Intereuropa leta 2017 nekoliko zmanjšal glede na preteklo leto, in sicer s 96,75 odstotka pravočasnih dostav na 95,73 odstotka.

Delež dobropisov, s katerimi se meri točnost dokumentacije, se zmanjšuje že četrto leto zapored in znaša 1,23 odstotka.

Notranje preverjanje sistema vodenja varnosti živil - HACCP

Družba Intereuropa, d. d., ima v svojih skladiščih vzpostavljen sistem vodenja varnosti živil in krme, in sicer:

- stalno v Mariboru, Dravogradu in Celju,
- občasno v Logatcu, Ljubljani, Kopru, Vrtojbi in na Jesenicah.

Oktobra 2017 je bila opravljena verifikacija sistema HACCP oziroma preverjanje izpolnjevanja dobre prakse glede varnosti živil in krme v skladiščih v Mariboru, Celju, Dravogradu in Ljubljani. Pri verifikaciji ni bilo ugotovljenih nepravilnosti in ni bilo podano nobeno priporočilo. Hkrati z verifikacijo sistema HACCP je bilo na navedenih lokacijah izvedeno tudi usposabljanje zaposlenih, ki prihajajo v stik z živali. Leta 2017 je bilo v usposabljanje vključenih 92 zaposlenih.

Poslovanje z živali in krmo v odvisnih družbah na Kosovu, v Makedoniji, Črni gori in na Hrvaškem se izvaja skladno z lokalno veljavno zakonodajo. Skladišča imajo ustrezna dovoljenja, zaposleni so usposobljeni za delo z živali in krmo.

Ravnanje z nevarnim blagom

Družba Intereuropa, d. d., ima dovoljenje za skladiščenje nevarnih kemikalij v skladiščih v Mariboru, Celju, Vrtojbi in na Jesenicah. Skladišče v Mariboru je zaradi vrste in količine nevarnih snovi, ki se tam skladiščijo, tudi zavezanec po »Uredbi o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic – SEVESO« in ima pridobljeno okoljevarstveno dovoljenje.

Septembra 2017 je bil izveden redni inšpekcijski pregled Inšpektorata za okolje in prostor. Na pregledu so bile ugotovljene pomanjkljivosti glede informacije za javnost in sistema zaščite pred delovanjem strele. Mesec pozneje je bil izveden tudi inšpekcijski pregled Inšpektorata RS za infrastrukturo, ki se je nanašal na pomanjkljivosti glede sistema zaščite pred strelo. Vse pomanjkljivosti so bile odpravljene v rokih, ki sta jih določila inšpektorja.

Vsi zaposleni, ki delajo z nevarnim blagom v skladiščih in sodelujejo pri organizaciji prevoza nevarnih snovi, morajo biti ustrezno usposobljeni. Zato se tudi izvajajo redna usposabljanja zaposlenih. Leta 2017 je bilo za varno delo s kemikalijami usposobljenih skupno 14 zaposlenih v skladiščih v Vrtojbi in Celju. Zaradi spremenjenih predpisov, ki se nanašajo na prevoz nevarnega blaga, je bilo leta 2017 na vseh lokacijah izvedeno tudi interno usposabljanje udeležencev, ki sodelujejo pri organizaciji prevoza nevarnega blaga (organizatorji prevoza, skladiščniki). V usposabljanje je bilo vključenih 185 zaposlenih in 74 pogodbenih voznikov za produkta dostavni transport in domači promet v družbi Intereuropa, d. d.

Tudi v odvisnih družbah na Kosovu, v Makedoniji na Hrvaškem in v Srbiji se ob upoštevanju nacionalnih predpisov izvaja skladiščenje nevarnih snovi. Zaposleni v skladiščih, kjer se skladiščijo nevarne snovi, so ustrezno usposobljeni skladno z zahtevami nacionalne zakonodaje. Prevoz nevarnega blaga (ADR) se v povezanih družbah na Kosovu, v Bosni in Hercegovini, na Hrvaškem in v Srbiji izvaja skladno z veljavnimi nacionalnimi in mednarodnimi predpisi (ADR). Zaposleni, ki sodelujejo pri prevozu nevarnega blaga, so ustrezno usposobljeni.

Število usposobljenih oseb:

- Kosovo 1,
- Bosna in Hercegovina 1,
- Hrvaška 17,
- Srbija 30.

Na Hrvaškem sta med zaposlenimi dve osebi z izpitom varnostnega svetovalca za prevoz nevarnega blaga, v Srbiji pa naloge svetovalca za prevoz nevarnega blaga, svetovalca za skladiščenje kemikalij in naloge varstva pred požarom opravlja zunanji izvajalec.

Zunanje preverjanje kakovosti storitev

TABELA 35: PREGLED ZUNANJEGA PREVERJANJA KAKOVOSTI V SKUPINI INTEREUROPA LETA 2017

Družba	Standard	Certifikacijski organ	Mesec zunanje presoje	Neskladnosti	Priporočila
Intereuropa d.d., Koper	ISO 9001:2008	SIQ	marec	0	9
Intereuropa, logističke usluge, d.o.o., Zagreb	ISO 9001:2008	SIQ	junij	0	18
Intereuropi RTC d.d., Sarajevo	ISO 9001:2008	SIQ	oktober	0	9

V skupini Intereuropa so bile leta 2017 izvedene tri zunanje presoje, pri čemer zunanji presojevalci niso ugotovili neskladnosti, so pa podali večje število predlogov za izboljšave.

Zunanje preverjanje sistema skladiščenja ekoloških proizvodov ob uvozu iz tretjih držav

V družbi Intereuropa je Filiala Koper že enajsto leto zapored uspešno prestala zunanjo presojo skladnosti skladiščenja ekoloških proizvodov, uvoženih iz tretjih držav, kot jo določata uredbi ES 834/2007 in 889/2008. Presojevalec ni predložil nobenega neskladja ali priporočila.

Načrti za leto 2018

Ker se konec septembra 2018 izteče triletni prehodni rok na nov standard in s tem tudi veljavnost certifikata po starem standardu ISO 9001:2008, bodo leta 2018 vse tri družbe nadaljevale pripravo na nadgradnjo sistema vodenja kakovosti in opravile prehod na novi standard ISO 9001:2015 do predvidenega roka.

3.5 ODGOVORNOST DO DOBAVITELJEV

Sistem celovitega obvladovanja odnosa z dobavitelji je opredeljen v poslovniku vodenja kakovosti, v organizacijskih predpisih, navodilih za delo in pravilnikih skupine. Za zagotovitev nemotenega delovnega procesa si skupina prizadeva vzdrževati profesionalen, soliden, recipročen in pošten odnos s ključnimi in drugimi dobavitelji pomembnejših virov.

Dobavitelji so glede na pomembnost in sposobnost razvrščeni na:

- dobavitelje partnerje, s katerimi so sklenjene dolgoročne pogodbe o sodelovanju;
- odobrene dobavitelje, ki so ocenjeni kot sposobni in zanesljivi;
- neodobrene dobavitelje, ki ne ustrezajo merilom izbora;
- druge dobavitelje, med katere spadajo dobavitelji enkratnih in manj pomembnih nabav.

Na pomembnejših področjih poteka letna ocena dobaviteljev, ki so na podlagi enotne metodologije in predpisanih meril (cena storitve in plačilni pogoji, kakovost in rok izvedbe, medsebojno sodelovanje, reference dobavitelja in izkušnje iz preteklega sodelovanja, boniteta dobavitelja ter druga merila, specifična za vsako področje) uvrščeni na ustrezen seznam (odobreni, neodobreni). Dobavitelji so o doseženih rezultatih tudi obveščeni, zaradi izboljšanja in nadgradnje odnosa sprejemamo njihove morebitne pripombe, predloge in želje.

Za zagotovitev enakopravnega položaja ponudnikov in optimalne rešitve praviloma poteka izbor dobavitelja med najmanj dvema ponudnikoma, pri čemer se upoštevajo predpisi in seznam dobaviteljev. Izbor izvede komisija za izbor ali druga odgovorna oseba v sodelovanju s strokovnjaki ustreznega področja. Sproti se spremlja tudi ustreznost in kakovost dobavljene storitve ali materiala ter se pravočasno in ustrezno ukrepa, da bi se zagotovilo zadovoljstvo končnega uporabnika. Pri izboru dobavitelja je eno od meril tudi možnost sodelovanja, saj tako obstaja možnost ponujati storitve izvajalcu in hkrati kompenzirati medsebojna plačila.

Načrti za leto 2018

Osnovni cilj upravljanja dobaviteljev ostaja pravočasna preskrba delovnega procesa s storitvami in materiali po čim ugodnejši ceni in z ustrežno kakovostjo. Poudarek je na vzpostavljanju in ohranjanju dolgoročnih poslovnih odnosov z izbranimi dobavitelji in na krepitvi sodelovanja.

3.6 KOMUNICIRANJE S KLJUČNIMI JAVNOSTMI

Izvajanje komunikacijske strategije v veliki meri temelji na zastavljeni strategiji razvoja skupine. Komunikacijske aktivnosti se naslanjajo na sprejeto politiko upravljanja družbe Intereuropa, d. d.. Skupina Intereuropa skrbi za tvorno in dejavno komuniciranje z vsemi javnostmi in pri tem skrbi za krepitev trajnih odnosov. Z odkritim dialogom utrjuje zaupanje in vpliva na prepoznavnost skupine Intereuropa ter njenega ugleda na vseh trgih, kjer je prisotna.

Komuniciranje s finančnimi javnostmi

Komuniciranje s finančnimi javnostmi je pojasnjeno v poglavju 2.5 Delnica in lastniška struktura.

Komuniciranje s splošnimi javnostmi

Skupina Intereuropa s proaktivnim delovanjem skrbi za celovit in kakovosten prenos informacij, ki pripomorejo k doslednemu informiranju širše javnosti kot tudi k prepoznavnosti in dobremu imenu skupine. Komuniciranje s splošno javnostjo poteka z rednimi sporočili za javnost, družba redno odgovarja na novinarska vprašanja. Pri tem dosledno upošteva pravila razkrivanja informacij, ki jim je zavezana kot delniška družba v prvi kotaciji Ljubljanske borze.

Komuniciranje z zaposlenimi

Zaposleni so ključna javnost skupine, s katerimi družba komunicira prek različnih komunikacijskih kanalov. Družba zaposlene najboljše pozna, skrbi za pridobitev njihovih povratnih informacij in se trudi utrjevati vzajemno komuniciranje ter spodbujati motiviranost zaposlenih. Ključna komunikacijska orodja so notranje spletne strani (intranet), elektronska sporočila ter osebno komuniciranje. Redno poteka seznanjanje z novostmi tudi na ravni sveta delavcev. Ta na svoje seje redno vabi tudi vodstvo družbe in tako skrbi za sprotno informiranje in medsebojni dialog glede odprtih vprašanj.

Komuniciranje s kupci

Skupina Intereuropa se zaveda, da je komuniciranje s kupci ključnega pomena za obstoj in razvoj, zato skrbi za načrtno komuniciranje z uporabniki logističnih storitev. V odnosih s kupci skupina zagovarja pomen medosebne komunikacije in pristnih vezi, ki nastajajo z rednim in uspešnim sodelovanjem, zato jih neguje in krepi z rednimi osebnimi stiki in obiski. Te vezi so potrditev zaupanja kupcev in temelj nadaljnje krepitve sodelovanja. Redne stike s kupci je skupina leta 2017 dopolnjevala z redno udeležbo na srečanjih in strokovnih posvetih ter dogodkih. S prenovo spletne strani leta 2017 je skupina ustvarila tudi enotno podobo v vseh državah skupine in tudi tako prispevala k večjemu zadovoljstvu kupcev.



Intereuropa®
Globalni logistični servis

Računovodsko poročilo

04



04 RAČUNOVODSKO POROČILO

SKUPINE INTEREUROPA IN OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA D.D. ZA POSLOVNO LETO 2017

UVODNA POJASNILA

Skupino Intereuropa sestavlja obvladujoča družba Intereuropa d.d., Koper, z odvisnimi družbami.

Družba Intereuropa d.d. (v nadaljevanju družba), je podjetje s sedežem v Sloveniji, njen naslov registriranega sedeža je Vojkovo nabrežje 32, 6000 Koper. Po kriterijih Zakona o gospodarskih družbah je opredeljena kot velika družba; z njenimi vrednostnimi papirji se trguje na organiziranem trgu vrednostnih papirjev, zato je zavezana k reviziji. Kot obvladujoča družba je zavezana tudi k izdelavi skupinskih računovodskih izkazov.

Skupina Intereuropa ponuja celovite logistične storitve s področja kopenskega, pomorskega in zračnega prometa ter opravlja vse terminalske, carinske in druge logistične storitve, ki so potrebne za nemoten pretok blaga od proizvajalca h kupcu.

Računovodski del letnega poročila vsebuje računovodske izkaze s pojasnili obvladujoče družbe in računovodske izkaze s pojasnili skupine Intereuropa. Vsi računovodski izkazi so pripravljeni v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja (MSRP), kot jih je sprejela EU. Revizijska družba KPMG Slovenija, d.o.o., je revidirala vsak del posebej in izdala dve ločeni poročili neodvisnega revizorja.

4.1 RAČUNOVODSKO POROČILO SKUPINE INTEREUROPA

Računovodski izkazi skupine Intereuropa s pojasnili

TABELA 1: KONSOLIDIRANI IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA SKUPINE INTEREUROPA ZA LETO 2017

V 1000 EUR

	Pojasnila	Januar-december 2017	Januar-december 2016 prilagojeno*
Prihodki od prodaje	1	149.889	135.596
Drugi poslovni prihodki	2	3.177	2.262
Stroški blaga, materiala in storitev	3	-107.293	-94.048
Stroški dela	4	-27.173	-26.565
Amortizacija	5	-6.353	-6.158
Drugi poslovni odhodki	6	-11.936	-3.481
Poslovni izid iz poslovanja		311	7.606
Finančni prihodki		362	459
Finančni odhodki		-2.711	-3.067
Izid financiranja	7	-2.349	-2.608
Pripoznan rezultat naložb po kapitalski metodi	8	10	39
Poslovni izid iz rednega poslovanja		-2.028	5.037
Davek od dobička (skupaj z odloženimi davki)	9	49	-6.641
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja		-1.979	-1.604
Čisti poslovni izid - obvladujoči del		-1.002	-1.707
Čisti poslovni izid - neobvladujoči del	21	-977	104
Osnovna in prilagojena čista izguba na navadno delnico (v EUR)		-0,07	-0,12

*Prilagoditve so razkrite v točki V.: Popravek bistvene napake

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

TABELA 2: KONSOLIDIRANI IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA SKUPINE INTEREUROPA ZA LETO 2017

V 1000 EUR

	Pojasnilo	Januar- december 2017	Januar- december 2016 prilagojeno*
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja		-1.979	-1.604
Drugi vseobsegajoči donos		-1.167	-6.427
Postavke, ki bodo prerazvrščene v poslovni izid		905	335
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev	16	0	47
Prenos presežka iz prevrednotenja za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev v poslovni izid		-104	0
Sprememba odloženih davkov v presežku iz prevrednotenja za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev	20	19	-11
Pripis sprememb v kapitalu pridružene družbe oz. skupnega podviga	15	0	-1
Prevedbene tečajne razlike		990	300
Postavke, ki ne bodo prerazvrščene v poslovni izid		-2.072	-6.762
Sprememba poštene vrednosti zemljišč	10	-2.528	-8.223
Prenos presežka iz prevrednotenja zemljišč v preneseni čisti poslovni izid		-138	-7.267
Sprememba odloženih davkov		505	2.003
Sprememba prenesenega čistega poslovnega izida iz naslova prenosa presežka iz prevrednotenja zemljišč		138	7.267
Obračunani davek iz prenesenega čistega poslovnega izida	9	0	-363
Aktuarski čisti dobički/izgube iz naslova odpravnin ob upokojitvi		-50	-179
Celotni vseobsegajoči donos		-3.146	-8.031
Celotni vseobsegajoči donos - obvladujoči del		-2.319	-8.102
Celotni vseobsegajoči donos - neobvladujoči del		-827	71

*Prilagoditve so razkrite v točki V.: Popravek bistvene napake

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

TABELA 3: KONSOLIDIRANI IZKAZ FINANČNEGA POLOŽAJA SKUPINE INTEREUROPA NA DAN 31. 12. 2017

V 1000 EUR

	Pojasnila	31. 12. 2017	31. 12. 2016 prilagojeno*	1. 1. 2016 prilagojeno*
SREDSTVA				
Opredmetena osnovna sredstva	10	166.263	177.594	193.609
Naložbene nepremičnine	11	9.179	9.424	10.817
Neopredmetena sredstva	12	3.816	4.253	4.592
Druga dolgoročna sredstva	13	29	49	62
Dolgoročne poslovne terjatve		16	0	44
Odložene terjatve za davek	9	12.888	12.989	18.360
Dolgoročna dana posojila in depoziti	14	57	30	45
Naložba v pridruženo družbo	15	73	102	135
Druge dolgoročne finančne naložbe	16	33	542	518
SKUPAJ DOLGOROČNA SREDSTVA		192.354	204.983	228.182
Sredstva za prodajo		272	323	0
Zaloge		122	134	137
Kratkoročna dana posojila in depoziti	14	1.992	2.124	6.604
Kratkoročne poslovne terjatve	17	34.252	28.804	30.985
Kratkoročne terjatve za davek iz dobička		635	60	57
Druga kratkoročna sredstva	18	514	377	364
Denarna sredstva in njihovi ustrezniki	19	3.618	5.294	11.107
SKUPAJ KRATKOROČNA SREDSTVA		41.405	37.116	49.254
SKUPAJ SREDSTVA		233.759	242.099	277.436
KAPITAL				
Kapital - obvladujoči del		113.395	115.716	124.245
Osnovni kapital		27.489	27.489	27.489
Kapitalske rezerve		18.455	18.455	18.455
Rezerve iz dobička		5.584	5.277	5.029
Rezerve za pošteno vrednost		47.371	49.679	63.146
Prevedbene tečajne razlike		-6.668	-7.570	-7.902
Preneseni čisti poslovni izid		22.167	20.638	18.549
Čisti poslovni izid		-1.002	1.748	-521
Kapital - neobvladujoči del	21	7.741	8.625	8.707
SKUPAJ KAPITAL	20	121.136	124.341	132.952
OBVEZNOSTI				
Rezervacije	22	3.230	1.847	6.163
Dolgoročno odloženi prihodki		92	104	119
Dolgoročne finančne obveznosti	24	66.995	74.736	92.499
Dolgoročne poslovne obveznosti	23	377	329	691
Odložene obveznosti za davek	9	11.064	12.049	13.134
SKUPAJ DOLGOROČNE OBVEZNOSTI		81.758	89.065	112.606
Kratkoročne finančne obveznosti	24	5.786	6.201	5.648
Kratkoročne poslovne obveznosti	25	24.838	21.885	26.116
Kratkoročne obveznosti za davek iz dobička		236	602	113
Kratkoročno odloženi prihodki		5	5	0
SKUPAJ KRATKOROČNE OBVEZNOSTI		30.865	28.693	31.878
SKUPAJ OBVEZNOSTI		112.623	117.758	144.484
SKUPAJ KAPITAL IN OBVEZNOSTI		233.759	242.099	277.436

*Prilagoditve so razkrite v točki V.: Popravek bistvene napake

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

TABELA 4: KONSOLIDIRANI IZKAZ DENARNIH TOKOV SKUPINE INTEREUROPA ZA LETO 2017

V 1000 EUR

	Pojasnila	Januar-december 2017	Januar-december 2016 prilagojeno*
Denarni tokovi pri poslovanju			
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja		-1.979	-1.604
Prilagoditve za:			
- amortizacijo	5	6.353	6.158
- oslabitev in odpise opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin	6	7.342	80
- dobiček pri prodaji opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin	2	-306	-704
- odpravo oslabitev opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin		-1.269	-507
- izguba pri prodaji opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin		1	1
- oslabitev in odpise terjatev in zalog	6	946	806
- druge nedenarne prihodke		-40	0
- finančne prihodke	7	-362	-459
- pripoznani rezultat skupnega podviga po kapitalski metodi	8	-10	-39
- finančne odhodke	7	2.711	3.067
- davek iz dobička (skupaj z odloženimi davki)	9	-49	6.641
Dobiček iz poslovanja pred spremembami čistih obratnih sredstev in davki		13.339	13.440
Spremembe čistih obratnih sredstev in rezervacij			
Sprememba terjatev	17	-6.352	1.392
Sprememba zalog		-16	-5
Sprememba drugih kratkoročnih sredstev		-138	-33
Sprememba poslovnih obveznosti	25	2.843	-4.482
Sprememba rezervacij	22	1.322	-4.496
Sprememba dolgoročno odloženih prihodkov		-11	-15
Plačani davek iz dobička		-1.245	-251
Denarna sredstva iz poslovanja		9.742	5.550
Denarni tokovi pri naložbenju			
Prejete obresti		245	272
Prejete dividende in deleži v dobičku		10	43
Prejemki od prodaje opredmetenih osnovnih sredstev	10	891	8.119
Prejemki iz danih dolgoročnih posojil		1	1
Prejemki iz danih dolgoročnih depozitov		0	20
Neto denarni tok iz kratkoročnih danih depozitov	14	141	4.499
Prejemki od prodaje drugih finančnih naložb		491	256
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	10	-2.455	-3.650
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev		-116	-143
Izdatki za dane dolgoročne depozite		-40	-16
Denarna sredstva iz naložbenja		-832	9.401
Denarni tokovi pri financiranju			
Prejemki od prejetih dolgoročnih posojil in finančnih najemov		0	618
Neto denarni tok iz kratkoročnih posojil in finančnih najemov		194	9
Plačane obresti	7	-2.343	-2.959
Izdatki za vračilo dolgoročnih posojil in finančnih najemov	24	-8.354	-18.263
Izplačane dividende		-67	-154
Denarna sredstva iz financiranja		-10.570	-20.749
Začetno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov		5.294	11.107
Tečajne razlike iz denarnih sredstev		-16	-15
Denarni izid v obdobju iz rednega poslovanja		-1.660	-5.798
Končno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	19	3.618	5.294

*Prilagoditve so razkrite v točki V.: Popravek bistvene napake

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

TABELA 5: KONSOLIDIRANI IZKAZ SPREMENB LASTNIŠKEGA KAPITALA SKUPINE INTEREUROPA ZA LETO 2017

V 1000 EUR

	Pojasnilo	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	REZERVE IZ DOBIČKA					Rezerve za pošteno vrednost	Prevedbene tečajne razlike	ZADRŽANI DOBIČEK		Kapital - obvladujoči del	Kapital - neobvladujoči del	Skupaj kapital
				Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice	Lastne delnice (kot odbitna postavka)	Statutarne rezerve	Druge rezerve			Preneseni čisti poslovni izid	Čisti poslovni izid obdobja			
Poročanje na dan 31. 12. 2016		27.489	18.455	4.653	180	-180	15	609	50.575	-7.570	33.686	1.500	129.412	9.066	138.478
Popravek napake*		0	0	0	0	0	0	0	-896		-13.048	248	-13.696	-442	-14.138
Poročanje na dan 31. 12. 2016 po popravku napake		27.489	18.455	4.653	180	-180	15	609	49.679	-7.570	20.638	1.748	115.716	8.625	124.341
Celoten vseobsegajoči donos		0	0	0	0	0	0	0	-2.308	901	88	-1.002	-2.320	-827	-3.147
Čisti poslovni izid poslovnega leta		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.002	-1.002	-977	-1.979
Druge vseobsegajoči donos		0	0	0	0	0	0	0	-2.308	901	88	0	-1.318	150	-1.168
Transakcije z lastniki															
Prenos čistega poslovnega izida preteklega leta v preneseni čisti poslovni izid		0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.748	-1.748	0	0	0
Dividende oz. deleži v dobičku		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-57	-57
Prenos zadržanega dobička v rezerve		0	0	0	0	0		307	0	0	-307	0	0	0	0
Poravnava čiste izgube		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Končno stanje 31. 12. 2017	20	27.489	18.455	4.653	180	-180	15	916	47.371	-6.669	22.167	-1.002	113.395	7.741	121.136

*Prilagoditve so razkrite v točki V.:Popravek bistvene napake

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

TABELA 6: KONSOLIDIRANI IZKAZ SPREMEMB LASTNIŠKEGA KAPITALA SKUPINE INTEREUROPA ZA LETO 2016

V 1000 EUR

	Pojasnilo	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	REZERVE IZ DOBIČKA					Rezerve za pošteno vrednost	Prevedbene tečajne razlike	ZADRŽANI DOBIČEK		Kapital - obvladujoči del	Kapital - neobvladujoči del	Skupaj kapital
				Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice	Lastne delnice (kot odbitna postavka)	Statutarne rezerve	Druge rezerve			Preneseni čisti poslovni izid	Čisti poslovni izid obračunskega obdobja			
Stanje na dan 31. 12. 2015		27.489	18.455	4.691	180	-180	338	0	64.089	-7.902	31.597	-521	138.236	8.901	147.137
Popravek napake*		0	0	0	0	0	0	0	-943	0	-13.048	0	-13.991	-194	-14.185
Poročanje na dan 31. 12. 2015 po popravku napake		27.489	18.455	4.691	180	-180	338	0	63.146	-7.902	18.549	-521	124.245	8.707	132.952
Celoten vseobsegajoči donos		0	0	0	0	0	0	0	-13.467	332	6.739	-1.707	-8.103	72	-8.031
Čisti poslovni izid poslovnega leta		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.707	-1.707	103	-1.604
Druzi vseobsegajoči donos		0	0	0	0	0	0	0	-13.467	332	6.739	0	-6.396	-31	-6.427
Transakcije z lastniki															
Prenos čistega poslovnega izida preteklega leta v preneseni čisti poslovni izid		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-521	521	0	0	0
Izplačilo dividend oz. deležev v dobičku		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-426	0	-426	-155	-581
Prenos zadržanega dobička v rezerve		0	0	0	0	0	0	248	0	0	-248	0	0	0	0
Poravnava čiste izgube		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3.455	3.455	0	0	0
Druge spremembe		0	0	-38	0	0	-323	361	0	0	0	0	0	0	0
Končno stanje 31. 12. 2016	20	27.489	18.455	4.653	180	-180	15	609	49.679	-7.570	20.638	1.748	115.716	8.625	124.341

*Prilagoditve so razkrite v točki V: Popravek bistvene napake

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

Pojasnila h konsolidiranim računovodskim izkazom

I. PODLAGA ZA SESTAVITEV

Izjava o skladnosti

Računovodski izkazi skupine Intereuropa so sestavljeni v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela Evropska unija, in s pojasnili, ki jih sprejema Odbor za pojasnjevanje mednarodnih standardov računovodskega poročanja (OPMSRP) ter jih je sprejela tudi Evropska unija (v nadaljevanju »EU MSRP«). Vključujejo tudi dodatna pojasnila po Zakonu o gospodarskih družbah.

Uprava je konsolidirane računovodske izkaze odobrila 13. marca 2018.

Podlaga za merjenje

Konsolidirani računovodski izkazi so pripravljani ob upoštevanju izvirne vrednosti, razen v spodnjih primerih, kjer se upošteva poštena vrednost:

- za prodajo razpoložljiva finančna sredstva, katerih pošteno vrednost je mogoče zanesljivo izmeriti;
- zemljišča.

Uporabljene metode za merjenje po poštenu vrednosti so opisane v točki III.

Računovodski izkazi skupine Intereuropa so pripravljani na osnovi predpostavke delujočega podjetja.

Funkcijska in predstavljena valuta

Priloženi konsolidirani računovodski izkazi so sestavljeni v evrih, to je v poročevalni valuti skupine. Vse računovodske informacije, predstavljene v evrih, so zaokrožene na tisoč enot. Zaradi zaokroževanja so v tabelah razkritij možna odstopanja za +1 ali -1.

Uporaba ocen in presoje

Poslovodstvo pri sestavi računovodskih izkazov redno pregleduje in podaja ocene, presoje in predpostavke, ki vplivajo na uporabo računovodskih usmeritev ter na izkazane vrednosti sredstev, obveznosti, prihodkov in odhodkov. Dejanski rezultati lahko od teh ocen odstopajo. Učinki sprememb ocen se pripoznajo v obdobju, v katerem do takih sprememb pride.

Podatki o pomembnih ocenah negotovosti in kritičnih presojah, ki jih je poslovodstvo pripravilo v procesu izvrševanja računovodskih usmeritev, ki najmočneje vplivajo na zneske v računovodskih izkazih, so podane v nadaljevanju.

Pomembne ocene in presoje

- Nadomestljiva vrednost sredstev, ki služi kot primerjava s knjigovodsko vrednostjo pri preizkusu slabitve sredstev (pojasnilo 10, 11 in 12);
Pri preizkusu slabitve sredstev je poslovodstvo primerjalo nadomestljivo vrednost sredstev in kjer je ta presegala knjigovodsko vrednost sredstva, pripoznalo njegovo slabitev.
- Doba koristnosti amortizirljivih sredstev (pojasnila 10, 11 in 12);
Poslovodstvo najkasneje ob koncu poslovnega leta preveri življenjsko dobo amortizirljivih sredstev, pri čemer upošteva njihovo tehnično in gospodarsko staranje,
- Vrednost dvomljivih terjatev (pojasnilo 17);
Skupina oblikuje popravke vrednosti terjatev na osnovi kreditne sposobnosti kupcev. Pri tem upošteva pretekle izkušnje.
- Vrednotenje finančnih instrumentov in zemljišč po poštenu vrednosti (pojasnili 10, 16 in 27);
Poštena vrednost za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev se ocenjuje glede na ponujeno nakupno ceno ob koncu poročevalskega obdobja. Pri merjenju poštene vrednosti zemljišč skupina upošteva zmožnost tržnega udeleženca ustvarjati gospodarske koristi z najboljšo rabo sredstev ali njegovo prodajo drugemu udeležencu na trgu.
- Oblikovanje odloženih terjatev in odloženih obveznosti za davke ter možnost njihove porabe (pojasnilo 9);
Poslovodstvo je presodilo oblikovanje odloženih davkov na temelju preteklih izkušenj in podatkih projekcije poslovanja od leta 2018 do leta 2024 oz. v državah, kjer je zakonska možnost koriščenja davčnih izgub krajša od navedenega obdobja, do leta omejitve ter predpostavki stabilnega davčnega okolja, v katerem skupina posluje.

- Oblikovanje rezervacij (pojasnilo 22);
Posamezne družbe v skupini imajo oblikovane rezervacije za odpravnine ob upokojitvi in jubilejne nagrade ter za tožbe. Rezervacija je pripoznana, ko imajo družbe zaradi preteklega dogodka pravne ali posredne obveze, ki jih je mogoče zanesljivo oceniti in če je verjetno, da bo pri poravnavi obveze potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Poslovodstva družb redno preverjajo ali je za poravnavo možne obveznosti potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. V okviru obvez za določene pozaposlitvene zasluške je evidentirana sedanja vrednost odpravin in jubilejnih nagrad. Podlaga za pripoznanje so aktuarski izračuni, v katerih so upoštevane predpostavke in ocene v času izračuna (diskontna stopnja, ocena fluktuacije zaposlenih, smrtnosti, rasti plač). Obveznosti za določene zasluške so občutljive na spremembo navedenih ocen.
- Presoja predpostavk obvladovanja odvisnih družb in pridružene družbe (pojasnilo 15, 30).
Skupina redno preverja, če je prišlo do spremembe vpliva. Kot dokaz za naložbenikov pomemben vpliv pa se smatra:
 - zastopstvo v upravnem odboru ali drugem organu odločanja podjetja, v katero skupina naloži,
 - sodelovanje v procesih sprejemanja pomembnih odločitev, tudi odločanje o dividendah.

Spremembe računovodskih ocen

Poslovodstva družb so preverila ocene, presoje in predpostavke za leto 2017. Zaradi spremembe pri stopnji amortizacije nekaterih vrst opreme se je amortizacija znižala za 9 tisoč evrov.

Spremembe računovodskih usmeritev

Računovodske usmeritve, uporabljene pri pripravi skupinskih računovodskih izkazov, so enake kot pri pripravi skupinskih računovodskih izkazov za poslovno leto, končano na dan 31. 12. 2016.

II. POMEMBNE RAČUNOVODSKE USMERITVE

(a) Podlaga za konsolidacijo

Odvisne družbe

Odvisne družbe so podjetja, ki jih obvladuje obvladujoča družba. Obvladovanje obstaja, kadar:

- ima naložbenik vpliv na družbo, v katero naloži,
- je naložbenik izpostavljen spremenljivemu donosu ali ima pravice do spremenljivega donosa iz svoje udeležbe v družbi, v katero naloži, ter
- lahko prek svojega vpliva na to družbo vpliva na znesek svojega donosa.

Glasovalne pravice so enake deležem obvladovanja.

Računovodski izkazi odvisnih družb so vključeni v konsolidirane računovodske izkaze od datuma, ko se obvladovanje začne, do datuma, ko se to preneha. Pripravljeni so z upoštevanjem enotnih računovodskih politik skupine.

Pridružena družba

Skupina vrednoti naložbo v pridruženo družbo po kapitalski metodi.

Izvzeti posli iz konsolidacije

Pri sestavi konsolidiranih računovodskih izkazov so izločena stanja, prihodki in odhodki, ki izhajajo iz poslov znotraj skupine.

(b) Tuja valuta

Posli v tuji valuti

Posli, izraženi v tuji valuti, se preračunajo v ustrezno funkcijsko valuto družb znotraj skupine po menjalnem tečaju na dan posla. Denarna sredstva in obveznosti, izraženi v tuji valuti ob koncu poročevalskega obdobja, se preračunajo v funkcijsko valuto po takrat veljavnem menjalnem tečaju. Nedenarna sredstva in obveznosti, izraženi v tuji valuti in izmerjeni po pošteni vrednosti, se pretvorijo v funkcijsko valuto po menjalnem tečaju na dan, ko je določena višina poštene vrednosti. Upoštevan je referenčni tečaj ECB (Evropske centralne banke).

Tečajne razlike, ki se pojavljajo pri poravnavanju denarnih postavk ali pri prevedbi denarnih postavk po tečajih, drugačnih od tistih, po katerih so bile ob začetnem pripoznanju evidentirane v obdobju ali predstavljene v prejšnjih

računovodskih izkazih, skupina pripozna v poslovnem izidu (kot prihodke oziroma odhodke) v obdobju, v katerem se pojavijo.

Računovodski izkazi družb v tujini

Pri prevedbi računovodskih izkazov odvisnih družb v tujini, ki imajo funkcijsko valuto različno od poročevalne valute (EVRO), za namene vključitve v konsolidirane računovodske izkaze sredstva in obveznosti, skupina preračuna v poročevalno valuto konsolidiranih računovodskih izkazov po tečaju na dan poročanja. Prihodke in odhodke, izkazane v izkazu poslovnega izida ter postavke, izkazane v drugem vseobsegajočem donosu, pa preračuna po povprečnem tečaju za obravnavano obdobje, za katerega ocenjuje, da je dovolj dober približek tečaju na dan transakcije. Tečajne razlike, ki nastanejo pri preračunu, se pripoznajo v drugem vseobsegajočem donosu (prevedbene tečajne razlike) do trenutka odtujitve odvisne družbe, ko se te tečajne razlike prenesejo v izkaz poslovnega izida.

(c) Finančni instrumenti

Vključujejo denar in denarne ustreznike, naložbe v kapital in dolžniške vrednostne papirje, poslovne in druge terjatve, denarna sredstva in njihove ustreznike, prejeta in dana posojila, depozite ter poslovne in druge obveznosti.

Na začetku se pripoznajo po pošteni vrednosti. Običajne nakupe in prodaje finančnih sredstev skupina pripozna na dan trgovanja, to je dan, na katerega se skupina zaveže kupiti ali prodati sredstvo. Na ta dan pripozna tudi dobičke od odtujitve ali izgube pri odtujitvi finančnih sredstev. Merjenje po začetnem pripoznanju je opisano v nadaljevanju. Obračunavanje finančnih prihodkov in odhodkov je opisano v točki o finančnih prihodkih in odhodkih.

Denarna sredstva in njihovi ustrezniki

Denarna sredstva in njihovi ustrezniki predstavljajo dobroimetje pri bankah in drugih finančnih institucijah, denarna sredstva v blagajni ter takoj unovčljive vrednotnice.

Gibanje pritokov in odtokov denarnih sredstev in njihovih ustreznikov prikazuje izkaz denarnih tokov skupine, upoštevajoč posredno metodo v obračunskem obdobju, ter pojasnjuje spremembe stanja denarnih sredstev. Pri sestavi računovodskega izkaza so upoštevani podatki konsolidiranega izkaza poslovnega izida za leto 2017, postavke konsolidiranih izkazov finančnega položaja skupine na dan 31. 12. 2017 in 31. 12. 2016 ter dodatni potrebni podatki.

Finančna sredstva, razpoložljiva za prodajo

Po začetnem pripoznanju jih skupina meri po pošteni vrednosti (vključno s stroški, ki so neposredno povezani z nakupom), razen finančnih naložb v kapitalske instrumente, ki nimajo kotizirane tržne cene na delujočem trgu in katerih poštene vrednosti ni mogoče zanesljivo izmeriti in jih meri po nabavni vrednosti. Spremembe poštene vrednosti so pripoznane v drugem vseobsegajočem donosu (v kapitalu). Pri odpravi pripoznanja naložbe se nabrani dobički in izgube, ki so izkazani v kapitalu, prenesejo v poslovni izid.

Posojila in terjatve

Posojila in terjatve so neizpeljana finančna sredstva z določenimi ali določljivimi plačili, s katerimi se ne trguje na delujočem trgu. Posojila so naložbe v finančne dolgove drugih družb, države ali naložbe drugih izdajateljev. Terjatve so na premoženjskopравnih in drugih razmerjih zasnovane pravice zahtevati od določene osebe plačilo dolga, dobavo stvari ali opravo storitve. Merimo jih po metodi odplačne vrednosti z uporabo metode veljavne obrestne mere.

Finančne obveznosti

Skupina pripozna finančne obveznosti na dan njihovega nastanka. Finančne obveznosti so na začetku pripoznane na datum trgovanja, ko skupina postane pogodbeni stranka v zvezi z instrumentom. Skupina odpravi pripoznanje finančne obveznosti, če so obveze, določene v pogodbi, izpolnjene, razveljavljene ali zastarane. Po začetnem pripoznanju se neizpeljane finančne obveznosti izmerijo po odplačni vrednosti po metodi veljavnih obresti.

(d) Kapital

Osnovni kapital

Osnovni kapital obvladujoče družbe je razdeljen na 16.830.838 navadnih prosto prenosljivih kosovnih delnic in 10.657.965 prednostnih kosovnih prosto prenosljivih delnic.

Kapitalske rezerve

Kapitalske rezerve predstavljajo zneski iz poenostavljenega zmanjšanja osnovnega kapitala obvladujoče družbe. Uporabiti se smejo pod pogoji in za namene, ki jih določa zakon.

Zakonske rezerve

Zakonske rezerve so zneski, ki so namensko zadržani iz dobička iz predhodnih let, predvsem za poravnavo potencialnih prihodnjih izgub.

Statutarne in druge rezerve

Statutarne in druge rezerve so namenjene za poravnavo potencialnih prihodnjih izgub in druge namene.

Lastne delnice

Lastne delnice se izkazuje kot del rezerv iz dobička (kot odbitna postavka). V višini zneskov, ki so bili plačani za pridobitev lastnih delnic, so oblikovane rezerve za lastne deleže.

Rezerve za pošteno vrednost

Rezerve za pošteno vrednost se nanašajo na povečanje knjigovodske vrednosti sredstev po modelu prevrednotenja. Sestavljata ga presežek iz prevrednotenja v zvezi z zemljišči in presežek iz prevrednotenja v zvezi s finančnimi naložbami.

Prevedbene tečajne razlike

Prevedbene tečajne razlike so posledica valutnih razlik, nastalih pri vključevanju računovodskih izkazov odvisnih družb v uskupinjene računovodske izkaze.

Obveznosti za dividende in druge udeležbe pri dobičku

Obveznosti za dividende in druge deleže iz dobička se pripoznajo na dan, ko je uveljavljena delničarjeva oziroma lastnikova pravica do plačila.

(e) Opredmetena osnovna sredstva

Opredmetena osnovna sredstva pri začetnem pripoznanju skupina vrednoti po nabavni vrednosti. Nabavna vrednost zajema tako zneske, ki se neposredno pripisujejo nabavi sredstev, kot tudi usredstvene stroške izposojanja. Po začetnem pripoznanju opredmetenih osnovnih sredstev pa skupina uporablja model nabavne vrednosti za zgradbe in opremo ter model prevrednotenja za zemljišča. Po modelu nabavne vrednosti so zgradbe in oprema izkazane po njihovi nabavni vrednosti, zmanjšani za amortizacijski popravek ter nabrano izgubo zaradi oslabitve. Po modelu prevrednotenja pa so zemljišča izkazana po pošteni vrednosti na dan prevrednotenja, zmanjšani za kasnejše nabrane izgube zaradi oslabitve. Skupina letno preverja potrebo po prevrednotenju. Prevrednotenje zemljišč izvajamo vsakih pet let oziroma pogostejše, če obstajajo pokazatelji pomembne spremembe poštene vrednosti (kot so: sprememba cen na trgu nepremičnin v državi, sprememba cen na lokalnem trgu nepremičnin, sprememba primerljivih oglaševalnih cen, bistvena sprememba uporabnosti in namembnosti zemljišča, sprememba doseženih transakcijskih cen).

Če se knjigovodska vrednost zemljišča poveča zaradi prevrednotenja, se povečanje pripozna neposredno v kapitalu kot presežek iz prevrednotenja, in sicer v izkazu drugega vseobsegajočega donosa. Če se knjigovodska vrednost zemljišča zmanjša zaradi prevrednotenja, se zmanjša presežek iz prevrednotenja pri istem zemljišču. Če pa zmanjšanje knjigovodske vrednosti presega nabrani presežek iz prevrednotenja pri istem sredstvu, se razlika zmanjšanja prenese v poslovni izid kot odhodek. Presežek iz prevrednotenja zemljišč, ki je sestavni del drugega vseobsegajočega donosa, se prenese neposredno v preneseni čisti poslovni izid, ko je pripoznanje sredstva odpravljeno.

Obračunavanje stroškov izposojanja

V primeru sredstev v pripravi pripiše skupina stroške izposojanja, ki jih je mogoče neposredno pripisati nakupu, gradnji ali proizvodnji sredstva v pripravi, kot del nabavne vrednosti takega sredstva. Stroški izposojanja vključujejo odhodke za obresti in tečajne razlike, ki izhajajo iz posojil v tuji valuti, če se obravnavajo kot preračun stroškov obresti. Drugi stroški izposojanja se pripoznajo v izkazu poslovnega izida kot odhodek obdobja, v katerem nastanejo.

Kasnejši stroški

Stroški zamenjave nekega dela osnovnega opredmetenega sredstva se pripoznajo v knjigovodski vrednosti tega sredstva, če je verjetno, da bodo prihodnje gospodarske koristi, povezane z delom tega sredstva, pritekale v skupino, in če je nabavno vrednost mogoče zanesljivo izmeriti. Vsi drugi stroški so pripoznani v poslovnem izidu kot odhodki, takoj ko do njih pride.

Amortizacija

Amortizacija se obračuna po metodi enakomernega časovnega amortiziranja ob upoštevanju dobe koristnosti vsakega posameznega opredmetenega osnovnega sredstva. Ta metoda najbolj natančno odraža pričakovani vzorec uporabe sredstva. Ocenjene dobe koristnosti za tekoče in primerljivo obdobje so naslednje.

- zgradbe 40–58 let;
- računalniška oprema 2–4 leta;
- druge naprave in oprema 3–10 let.

Metoda amortiziranja, dobe koristnosti se enkrat letno pregledajo ter se po potrebi prilagodijo.

(f) Neopredmetena sredstva

Neopredmetena sredstva vsebujejo naložbe v pridobljene pravice do industrijske lastnine (v koncesije, patente, licence, blagovne znamke in podobne pravice) in druge pravice, dobro ime prevzete družbe ter druga neopredmetena sredstva. Doba amortiziranja in metoda amortiziranja za neopredmeteno dolgoročno sredstvo s končno dobo koristnosti se preverjata najmanj enkrat na leto, in sicer ob koncu poslovnega leta. Neopredmeteno sredstvo izkazujemo po začetnem pripoznanju po modelu nabavne vrednosti, in sicer po njegovi nabavni vrednosti, zmanjšani za amortizacijski popravek vrednosti ter nabrane izgube zaradi oslabitve. Amortizacijo neopredmetenih sredstev s končno dobo koristnosti obračunavamo po metodi enakomernega časovnega amortiziranja v času ocenjene dobe koristnosti.

Kasnejši stroški

Kasnejši stroški v zvezi z neopredmetenimi sredstvi so usredstveni le v primerih, ko povečujejo prihodnje gospodarske koristi, ki izhajajo iz sredstva, na katero se izdatki nanašajo. Vsi drugi stroški so pripoznani v poslovnem izidu kot odhodki, takoj ko do njih pride.

Amortizacija

Amortizacijo neopredmetenih sredstev s končno dobo koristnosti obračunavamo po metodi enakomernega časovnega amortiziranja v času ocenjene dobe koristnosti. Ta metoda najbolj natančno odraža pričakovani vzorec uporabe sredstva. Ocenjene dobe koristnosti za obravnavano tekoče in primerljivo leto so do 3 leta, 5 let, 10 let, 15 let in 33 let. Amortizacijske metode, dobe koristnosti in preostale vrednosti se preverijo ob koncu vsakega poslovnega leta ter se po potrebi prilagodijo.

Dobro ime

Presežek nabavne vrednosti poslovne združitve nad pošteno vrednostjo pridobljenih razpoznavnih sredstev in dolgov pripoznamo kot dobro ime. Dobro ime se ne amortizira. Namesto tega ga prevzemnik letno preizkuša za oslabitev. Dobro ime je tako izkazano po nabavni vrednosti, zmanjšani za morebitno nabrano izgubo zaradi oslabitve.

Nakup neobvladujočih deležev

Nakupi neobvladujočih deležev se obračunajo kot posli z lastniki kapitala, zato se dobro ime kot posledica tega posla ne pripozna. Morebitna razlika se pripozna neposredno v kapitalu.

(g) Naložbene nepremičnine

Naložbene nepremičnine so nepremičnine, ki so posedovane, da bi prinašale najemnino ali povečevale vrednost dolgoročne naložbe ali pa oboje. Za določitev, ali se nepremičnina šteje kot naložbena nepremičnina, je potrebna presoja. Skupina ocenjuje, da pri nepremičninah, ki so delno dane v poslovni najem, delno pa jih uporablja Intereuropa d.d., Koper, oziroma posamezna odvisna družba, delov nepremičnine ni mogoče prodati ločeno (ali dati ločeno v najem), zato take nepremičnine šteje kot opredmetena osnovna sredstva, ki jih uporablja pri opravljanju storitev. Kot naložbene nepremičnine pripozna le tiste nepremičnine, ki jih kot celote daje v najem.

Po začetnem pripoznanju skupina uporablja model nabavne vrednosti, po katerem naložbeno nepremičnino izkazuje po njeni nabavni vrednosti, zmanjšani za amortizacijski popravek in morebitno nabrano izgubo zaradi oslabitve. Prenos prevrednotenih naložbenih nepremičnin (zemljišč) iz opredmetenih osnovnih sredstev se opravi po njihovi knjigovodski vrednosti na dan prenosa, njihov presežek iz prevrednotenja pa ostane v kapitalu in se ob njihovi odtujitvi prenese v preneseni čisti poslovni izid. Pri amortiziranju naložbenih nepremičnin se uporabljajo enake amortizacijske stopnje kot za nepremičnine v okviru opredmetenih osnovnih sredstev.

(h) Zaloge

Zaloge materiala se vrednotijo po nabavni ceni, ki jo sestavljajo kupna cena, uvozne dajatve in neposredni stroški nabave. Kupna cena se zmanjša za dobljene popuste. Pri porabi materiala se uporablja metoda tehtanih povprečnih cen.

(i) Oslabitev sredstev

FINANČNA SREDSTVA

Poslovne terjatve

Skupina slabi poslovne terjatve tako, da oblikuje 100-odstotni popravek vrednosti za vse terjatve, starejše od 180 dni od dneva zapadlosti posamezne terjatve, oziroma v izjemnih primerih (na primer na podlagi nepristranskih dokazov, da bo izvedeno poplačilo terjatve) na podlagi presoje iztržljivosti posameznih terjatev. Pri slabitvi terjatev v tožbah, izvršbah, stečajih in prisilnih poravnava ter podobnem upošteva oceno poplačljivosti terjatve (oceno pričakovanih prihodnjih denarnih tokov) glede na kategorijo posamezne terjatve. Vrednost izgube zaradi oslabitve pripoznamo kot odhodek v poslovnem izidu.

Dana posojila

Če obstajajo nepristranski dokazi, da je prišlo do izgube zaradi oslabitve pri posojilih, izkazanih po odplačni vrednosti, skupina znesek izgube izmeri kot razliko med knjigovodsko vrednostjo sredstva in sedanjo vrednostjo pričakovanih prihodnjih denarnih tokov, razobrestenih po izvirni veljavni obrestni meri. Slabitev se opravi tudi na podlagi presoje posloводства o neiztržljivosti posameznih posojil. Vrednost izgube zaradi oslabitve skupina pripozna kot odhodek v poslovnem izidu.

Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva, merjena po pošteni vrednosti

Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva skupina slabi v primeru, če tržna cena bodisi več kot eno leto pada bodisi je padec večji od 20 odstotkov nabavne vrednosti naložbe. Če pri teh sredstvih obstaja nabrana izguba, pripoznana v kapitalu, jo je treba odstraniti iz kapitala in pripoznati v poslovnem izidu kot odhodek. Znesek takšne izgube je razlika med nabavno vrednostjo in sprotno pošteno vrednostjo finančnega sredstva, zmanjšana za izgubo zaradi oslabitve, ki je bila prej pripoznana v poslovnem izidu.

Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva, merjena po nabavni vrednosti

Če obstajajo nepristranski dokazi, da je prišlo do izgube zaradi oslabitve pri finančnih sredstvih, izkazanih po nabavni vrednosti, ker njihove poštene vrednosti ni mogoče zanesljivo izmeriti, skupina pripozna znesek izgube zaradi oslabitve v primerih, če je knjigovodska vrednost takih finančnih naložb na bilančni presečni dan za več kot 20 odstotkov večja od sorazmernega dela knjigovodske vrednosti celotnega kapitala tistega podjetja, v katerem ima družba naložbo, in sicer na čim bližnji dan, za katerega je možno pridobiti te podatke.

NEFINANČNA SREDSTVA

Skupina ob vsakem datumu poročanja preveri preostalo knjigovodsko vrednost nefinančnih sredstev skupine, da ugotovi, ali so prisotni znaki oslabitve. Če takšni znaki obstajajo, se oceni nadomestljiva vrednost sredstva. Ocena oslabitve dobrega imena in neopredmetenih sredstev z nedoločeno dobo koristnosti, ki še niso na voljo za uporabo, se izvede vsakič na datum dneva poročanja.

Nadomestljiva vrednost sredstva ali denar ustvarjajoče enote je njena vrednost pri uporabi ali poštena vrednost, zmanjšana za stroške prodaje, in sicer tista, ki je višja. Pri določanju vrednosti sredstva pri uporabi se pričakovani prihodnji denarni tokovi diskontirajo na njihovo sedanjo vrednost z uporabo diskontne mere pred obdavčitvijo, ki odraža sprotne tržne ocene časovne vrednosti denarja in tveganja, ki so značilna za sredstvo. Za namen preizkusa oslabitve se sredstva, ki jih ni mogoče preskusiti posamično, uvrstijo v najmanjšo možno skupino sredstev, ki ustvarjajo denarne tokove iz nadaljnje uporabe in ki so pretežno neodvisna od prejemkov drugih sredstev ali skupin sredstev (denar ustvarjajoča enota). Da bi preizkusili oslabitev dobrega imena, so denar ustvarjajoče enote, h katerim se dobro ime razporedi, predmet posebnega preizkusa; denar ustvarjajoče enote, h katerim je dobro ime razporejeno, pa se zberejo oziroma združijo tako, da raven, na kateri se preveri oslabitev, odraža najnižjo raven, na kateri se dobro ime spremlja za namene internega poročanja. Dobro ime, pridobljeno s poslovno združitvijo, se razporedi na denar ustvarjajoče enote ali skupino takšnih enot, za katere se pričakuje, da bodo pridobile koristi od sinergij združitve. Skupna sredstva skupine ne ustvarjajo ločenih denarnih pritokov. Če obstaja znamenje oslabitve skupnega sredstva, se določi nadomestljiva vrednost tiste denar ustvarjajoče enote, h kateri skupno sredstvo spada.

Oslabitev sredstva ali denar ustvarjajoče enote se pripozna v primeru, ko njegova knjigovodska vrednost presega njegovo nadomestljivo vrednost. Slabitev se izkaže v izkazu poslovnega izida. Izguba, ki se pri denar ustvarjajoči enoti pripozna zaradi oslabitve, se razporedi tako, da se najprej zmanjša knjigovodska vrednost dobrega imena,

razporejenega na denar ustvarjajočo enoto, nato pa na druga sredstva enote (skupine enot) sorazmerno s knjigovodsko vrednostjo vsakega sredstva v enoti.

Izguba zaradi oslabilitve dobrega imena se ne odpravlja. V zvezi z drugimi sredstvi pa skupina izgube zaradi oslabilitve v preteklih obdobjih ob koncu poročevalskega obdobja ovrednoti in tako ugotovi, ali je prišlo do zmanjšanja izgube ali ta celo ne obstaja več. Izguba zaradi oslabilitve se odpravi, če je prišlo do spremembe ocen, na podlagi katerih skupina določi nadomestljivo vrednost sredstva. Izguba zaradi oslabilitve sredstva se odpravi do višine, do katere povečana knjigovodska vrednost sredstva ne preseže knjigovodske vrednosti, ki bi bila ugotovljena po odštetju amortizacijskega odpisa, če pri sredstvu v prejšnjih letih ne bi bila pripoznana izguba zaradi oslabilitve.

(j) *Dolgoročna sredstva, razvrščena med sredstva za prodajo*

Dolgoročna sredstva ali skupina za odtujitev, ki obsega sredstva in obveznosti (v okviru dolgoročnih sredstev to velja za naložbene nepremičnine, neopredmetena sredstva, dolgoročne finančne naložbe, v okviru opredmetenih osnovnih sredstev pa zaradi pomembnosti le za zemljišča in zgradbe), za katere skupina pričakuje, da bo njihova vrednost poravnana predvsem s prodajo in ne z nadaljnjo uporabo, se razvrstijo med sredstva za prodajo, in sicer se njihova prodaja predvideva najkasneje v naslednjih dvanajstih mesecih.

Prodaja je zelo verjetna, ko potekata celoten načrt in aktiven program za iskanje kupca. Prav tako morata teči aktivno trženje sredstva in prizadevanje za doseg cene, ki ustreza njegovi trenutni pošteni vrednosti. Neposredno pred razvrščanjem sredstva med sredstva za prodajo se izvede ponovna meritev sredstev (ali sestavnih delov ali skupine za odtujitev) v skladu z računovodskimi usmeritvami skupine. Skladno s tem se dolgoročno sredstvo (ali skupina za odtujitev) pripozna po knjigovodski vrednosti ali pošteni vrednosti, zmanjšani za stroške prodaje, in sicer tisti, ki je nižja. Zaradi posebnih dogodkov in okoliščin, na katere skupina ne more vplivati, obstajajo pa zadostni dokazi, da skupina dosledno izpolnjuje načrt prodaje sredstva, se lahko obdobje zaključka prodaje podaljša na več kot eno leto. Če sredstvo za prodajo ne izpolnjuje več sodil za uvrstitev v skupino sredstev za prodajo, ga je treba prerazvrstiti v drugo ustrezno skupino sredstev, in sicer v tisto, v katero je bilo uvrščeno pred razvrstitvijo med sredstva za prodajo.

(k) *Zasluzki zaposlenih*

Kratkoročni zasluški zaposlenih

Obveze za kratkoročne zasluške zaposlenih se merijo brez diskontiranja in se izkažejo med odhodki, ko je delo zaposlenega v zvezi z določenim kratkoročnim zaslužkom opravljeno.

(l) *Rezervacije*

Rezervacije se pripoznajo, če ima skupina zaradi preteklega dogodka pravne ali posredne obveze, ki jih je mogoče zanesljivo oceniti, in če je verjetno, da bo pri poravnavi obveze potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Znesek, pripoznan kot rezervacija, je najboljša ocena izdatkov, potrebnih za poravnavo na dan izkaza finančnega položaja obstoječe obveze. Pri doseganju najboljše ocene rezervacije se upoštevajo tveganja in negotovosti, ki neizogibno spremljajo številne dogodke ter okoliščine. Kjer je učinek časovne vrednosti denarja bistven, je znesek rezervacije sedanja vrednost izdatkov, ki so po pričakovanju potrebni za poravnavo obveze.

Rezervacije se pripoznavaajo z vračunavanjem ustreznih stroškov oziroma odhodkov, zmanjšujejo pa se po časovnem zaporedju neposredno za stroške oziroma odhodke, za pokrivanje katerih so bile oblikovane, razen aktuarskih dobičkov in izgub, ki so posledica povečanj ali zmanjšanj sedanje vrednosti obveze za določene zasluške iz naslova odpravnin ob upokojitvi zaradi sprememb aktuarskih predpostavk in izkustvenih prilagoditev, ki se pripoznajo v presežku iz prevrednotenja in prenesejo v preneseni čisti poslovni izid. Pripoznanje rezervacij se odpravi, ko so že izrabljene možnosti, zaradi katerih so bile oblikovane, ali pa ni več potrebe po njih. Iz naslova odprave pripoznanja rezervacij, ki so bile oblikovane z vračunavanjem ustreznih stroškov oziroma odhodkov, pripoznamo prihodke. Na koncu obračunskega obdobja se rezervacije popravijo tako, da je njihova vrednost enaka sedanji vrednosti izdatkov, ki so po predvidevanjih potrebni za poravnavo obveze.

Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade

Družbe v skupini, ki so v skladu z zakonskimi predpisi, s kolektivno pogodbo in z internim pravilnikom zavezane k plačilu jubilejnih nagrad zaposlenim ter odpravnin ob njihovi upokojitvi, v ta namen oblikujejo dolgoročne rezervacije. Druge pokojninske obveznosti ne obstajajo. Rezervacije so oblikovane v višini ocenjenih prihodnjih izplačil za odpravnine in jubilejne nagrade, diskontirane na dan aktuarskega izračuna.

(m) Dolgoročno odloženi prihodki

Med dolgoročno odloženimi prihodki se izkazujejo odloženi prihodki, ki bodo v obdobju, daljšem od leta dni, pokrili predvidene odhodke. Med dolgoročno odložene prihodke se uvrščajo tudi donacije in državne podpore za pridobitev opredmetenih snovnih sredstev. Porabljajo se s prenašanjem med poslovne prihodke v višini stroškov amortizacije teh sredstev. Med dolgoročno odložene prihodke skupina uvršča donacije, prejete za pridobitev osnovnih sredstev oziroma za pokrivanje določenih stroškov. Namenjene so pokrivanju stroškov amortizacije teh sredstev oziroma določenih stroškov in se porabljajo s prenašanjem med poslovne prihodke.

(n) Prihodki

Prihodki se pripoznajo, če je verjetno, da bodo družbi pritekale gospodarske koristi in jih je mogoče zanesljivo izmeriti. Pri tem morajo biti izpolnjeni vsi naslednji kriteriji:

1. znesek prihodkov je mogoče zanesljivo izmeriti;
2. verjetnost, da bodo gospodarske koristi, povezane s poslom, pritekale v podjetje;
3. stopnjo dokončanosti posla na dan izkaza finančnega položaja je mogoče zanesljivo izmeriti;
4. stroške, ki so se pojavili v zvezi s poslom, in stroške za dokončanje posla je mogoče zanesljivo izmeriti.

Prihodki iz opravljenih storitev

Prihodki iz opravljenih storitev se v izkazu poslovnega izida pripoznajo glede na stopnjo dokončanosti posla ob koncu poročevalskega obdobja. Stopnja dokončanosti se oceni na podlagi pregleda nastalih stroškov (pregled opravljenega dela).

Prihodki od opravljenih storitev se merijo po prodajnih cenah dokončanih storitev, navedenih na računih ali drugih listinah, ali po cenah nedokončanih storitev glede na stopnjo njihove dokončanosti. Skupina ocenjuje, da v primerih, ko določen posel na dan izkaza finančnega položaja še ni zaključen, ni možno zanesljivo oceniti, kakšen bo izid posla, zato prihodke pripozna le do višine nastalih neposrednih stroškov, za katere se pričakuje, da jih bo mogoče pokriti.

Zneski, zbrani v korist tretjih oseb, kot so obračunani davek na dodano vrednost in druge dajatve (na primer carinske dajatve), niso sestavina prihodkov od prodaje.

Prihodki od prodaje se v trenutku prodaje zmanjšajo za dane popuste, ki so razvidni iz računov ali drugih listin, kasneje pa za prodajno vrednost vrnjenih količin in pozneje odobrenih popustov.

(o) Stroški – odhodki

Stroške kot odhodke skupina pripozna v obdobju, v katerem nastanejo.

(p) Najemi

Dano v najem

Prihodki iz naslova operativnega najema se pripoznavajo med obdobjem trajanja najema.

Prejeto v najem

Najem, pri katerem skupina prevzame vse pomembne oblike tveganja in koristi, povezane z lastništvom sredstva, se obravnava kot finančni najem. Po začetnem pripoznanju je najeto sredstvo izkazano v znesku, ki je enak poštenu vrednosti ali, če je ta nižja, sedanji vrednosti najmanjše vsote najemnin. Po začetnem pripoznanju se sredstvo iz finančnega najema amortizira enako kot druga opredmetena osnovna sredstva. Drugi najemi se obravnavajo kot poslovni najemi. Stroške najema skupina pripoznava časovno enakomerno v izkazu poslovnega izida.

(q) Finančni prihodki in finančni odhodki

Finančni prihodki obsegajo predvsem prihodke od obresti, prihodke od dividend in drugih deležev pri dobičku, prihodke od odsvojitve za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev, pozitivne tečajne razlike in prihodke iz odprave slabitev finančnih naložb. Prihodki iz obresti se pripoznajo ob njihovem nastanku z uporabo metode efektivne obrestne mere. Prihodki od dividend se v izkazu poslovnega izida pripoznajo na dan, ko je uveljavljena delničarjeva pravica do plačila.

Finančni odhodki obsegajo predvsem odhodke iz obresti in druge stroške izposojanja (če se ti ne usredstviijo), negativne tečajne razlike in izgube zaradi oslabitve vrednosti finančnih naložb. Stroški izposojanja se v izkazu poslovnega izida pripoznajo po metodi efektivnih obresti kot odhodek obdobja, v katerem nastanejo.

(r) Davek od dobička

Davek od dobička oziroma izgube poslovnega leta obsega odmerjeni in odloženi davek. Izkaže se v izkazu poslovnega izida, razen v delu, v katerem se nanaša na postavke, ki se izkazujejo neposredno v drugem vseobsegajočem donosu in se zato tudi tam izkažejo.

Odmerjeni davek je obračunan skladno z veljavno davčno zakonodajo na dan izkaza finančnega položaja. Poslovno leto je koledarsko leto, ki je enako davčnemu letu.

Odloženi davek se izkazuje ob upoštevanju začasnih razlik med knjigovodsko vrednostjo sredstev in obveznostmi za potrebe finančnega poročanja ter zneskov za potrebe davčnega poročanja.

Odložena obveznost za davek se izkaže v višini, v kateri se pričakuje, da jo bo treba plačati ob odpravi začasnih razlik na podlagi zakonov, veljavnih ob koncu poročevalskega obdobja.

Odložena terjatev za davek se pripozna v obsegu, za katerega obstaja verjetnost, da bo na razpolago prihodnji obdavčljivi dobiček, v breme katerega bo v prihodnje mogoče uporabiti odloženo terjatev.

(s) Spremenjeni in novi standardi ter pojasnila

V tekočem poročevalskem obdobju veljajo naslednje spremembe obstoječih standardov in nova pojasnila, ki jih je izdal Odbor za mednarodne računovodske standarde (OMRS) in sprejela EU:

- Spremembe MRS 7 'Izkaz denarnih tokov' – Pobuda za razkritje, ki jih je EU sprejela 6. novembra 2017 (velja za letna obdobja, ki se pričnejo 1. januarja 2017 ali pozneje),
- Spremembe MRS 12 'Davki iz dobička' – Pripoznavanje odloženih terjatev za davek iz naslova nerealiziranih izgub, ki jih je EU sprejela 6. novembra 2017 (velja za letna obdobja, ki se pričnejo 1. januarja 2017 ali pozneje).

Standardi in spremembe obstoječih standardov, ki jih je izdal OMRS in sprejela EU, vendar še niso v veljavi

Na datum odobritve teh računovodskih izkazov so bili že izdani, vendar še niso stopili v veljavo naslednji novi standardi, ki jih je izdal OMRS in sprejela EU:

- MSRP 9 'Finančni instrumenti', ki ga je EU sprejela 22. novembra 2016 (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje),

MSRP 9 vključuje zahteve glede pripoznavanja in merjenja, slabitev, odprave pripoznanja in splošnega obračunavanja varovanja pred tveganji.

Razvrščanje in merjenje – MSRP 9 uvaja nov pristop razvrščanja finančnih sredstev, kar je odvisno od značilnosti denarnih tokov in poslovnega modela za upravljanje nekega finančnega instrumenta. Ta enoten pristop, ki temelji na načelu, nadomesti obstoječe zahteve po MRS 39, ki temeljijo na pravilih. Novi model uvaja tudi enotno metodo za oslabitve vseh finančnih instrumentov.

Oslabitev – MSRP 9 prinaša novo metodo oslabitev glede na pričakovano izgubo, ki zahteva zgodnejše pripoznanje pričakovanih kreditnih izgub. Novi standard od podjetij zahteva obračunavanje pričakovanih kreditnih izgub od prvega pripoznanja finančnih instrumentov in zgodnejše pripoznavanje pričakovanih izgub za celotno obdobje.

Varovanje pred tveganji – MSRP 9 uvaja pomembno spremenjen model za varovanje pred tveganji s konkretnjšim razkritjem dejavnosti upravljanja s tveganji. Novi model predstavlja konkretno prenovo obračunavanja varovanja pred tveganji z usklajenostjo računovodskega obravnavanja z dejavnostmi upravljanja s tveganji.

Lastno kreditno tveganje – MSRP 9 odpravlja nestabilnost poslovnega izida zaradi sprememb v kreditnem tveganju iz naslova obveznosti, ki se merijo po pošteni vrednosti. Sprememba obračunavanja pomeni, da dobički iz naslova zmanjšanja lastnega kreditnega tveganja pri takšnih obveznostih ne bodo več pripoznani v poslovnem izidu.

Skupina je ocenila vpliv prve uporabe MSRP 9 na kapital na dan 1. 1. 2018, ki je podana spodaj. Dejanski učinek se lahko spremeni, ker skupina še nadaljuje z aktivnostmi povezanimi z ocenjevanjem vpliva prehoda na MSRP 9.

TABELA 7: UČINEK PREHODA NA UPORABO MSRP 9 NA PRENESENI ČISTI POSLOVNI IZID

V 1000 EUR

Učinek na izkaz finančnega položaja skupine	poročano 31. 12. 2017	ocenjeni popravek zaradi prehoda na uporabo MSRP 9	ocenjeno otvoritveno stanje 1. 1. 2018
Preneseni čisti poslovni izid	22.264	-680	21.584
Preneseni čisti poslovni izid -večinski lastnik	22.167	-630	21.537
Preneseni čisti poslovni izid -manjšinski lastnik	97	-50	47

Skupina je ocenila da bo uporaba standarda MSRP 9 na dan 1. 1. 2018 povzročila dodatno oblikovanje popravkov vrednosti kot prikazano spodaj.

TABELA 8: UČINEK PREHODA NA UPORABO MSRP 9 PO FINANČNIH SREDSTVIH

V 1000 EUR

	Ocenjeni dodatni popravki vrednosti na 1. 1. 2018
Terjatve do kupcev	563
Druge poslovne terjatve	114
Dana posojila in depoziti	3
Skupaj dodatno oblikovani popravki vrednosti	680

- MSRP 15 'Prihodki iz pogodb s kupci' in spremembe MSRP 15 'Datum začetka veljavnosti MSRP 15', ki ga je EU sprejela 22. septembra 2016 (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje).
- Spremembe MSRP 15 'Prihodki iz pogodb s kupci' – Pojasnila k MSRP 15 Prihodki iz pogodb s kupci, ki jih je EU sprejela 31. oktobra 2017 (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje).

MSRP 15 določa način in čas pripoznanja prihodkov poročajočega podjetja ter od njega zahteva, da uporabnikom računovodskih izkazov zagotovi bolj informativna in relevantna razkritja. Standard nadomesti MRS 18 'Prihodki' in MRS 11 'Pogodbe o gradbenih delih' ter številna druga pojasnila, ki se navezujejo na prihodke. Uporaba standarda je obvezna za vsa podjetja, ki poročajo v skladu z MSRP, in velja za skoraj vse pogodbe s strankami; pogloblitve izjeme pri tem so pogodbe o najemnih, finančnih instrumentih in zavarovanju. Glavno načelo novega standarda je, da pripoznavanje prihodkov opisuje prenos blaga oz. storitev na stranko v znesku, ki odraža izplačilo (t. j. plačilo), ki ga podjetje pričakuje v zameno za omenjeno blago oz. storitev. Novi standard prinaša tudi izboljšana razkritja prihodkov, navodila za posle, ki doslej niso bili popolnoma obravnavani (na primer: prihodki iz naslova storitev in spremembe pogodb) ter izboljšane smernice za pripoznavanje dogovorov, ki vsebujejo več elementov.

Skupina je opravila analizo sklenjenih pogodb s kupci z vidika prisotnosti večih izvršitvenih obvez. Skupina ocenjuje, da vpeljava novega MSRP 15 z dnem 1. 1. 2018, ne bo pomembno vplivala na njen kapital. Glede na naravo poslovanja in vrsto prihodkov skupine se čas pripoznanja in merjenje njegovih prihodkov predvidoma ne bosta spremenila z uporabo MSRP 15.

- MSRP 16 'Najemi', ki ga je EU sprejela 31. oktobra 2017 (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2019 ali kasneje).

Skupina vpliv vpeljave standarda še preučuje vendar ne predvideva pomembnih vplivov na njene računovodske izkaze.

- Spremembe MSRP 4 'Zavarovalne pogodbe' – Uporaba MSRP 9 Finančni instrumenti skupaj z MSRP 4 Zavarovalne pogodbe, ki jih je EU sprejela 3. novembra 2017 (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje, oz. ob prvi uporabi MSRP 9 Finančni instrumenti).

Skupina ne predvideva vplivov vpeljave sprememb standarda saj ne deluje kot zavarovalnica.

Novi standardi in spremembe obstoječih standardov, ki jih je izdal OMRS, vendar jih EU še ni sprejela
Trenutno se MSRP, kot jih je sprejela EU, bistveno ne razlikujejo od predpisov, ki jih je sprejel Odbor za mednarodne računovodske standarde (OMRS) z izjemo naslednjih novih standardov, sprememb obstoječih standardov in novih pojasnil, niso bili potrjeni za uporabo v EU:

- MSRP 14 'Zakonsko predpisani odlog plačila računov' (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2016 ali pozneje) - Evropska komisija je sklenila, da ne bo pričela postopka potrjevanja tega vmesnega standarda ter da bo počakala na izdajo njegove končne verzije,
- MSRP 17 'Zavarovalne pogodbe' (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2021 ali pozneje),

Skupina predvideva, da spremembe na dan prve uporabe ne bodo pomembno vplivale na njene računovodske izkaze, saj le-ta ne deluje v zavarovalni panogi.

- Spremembe MSRP 2 'Plačilo na podlagi delnic' – Razvrščanje in merjenje plačilnih transakcij na podlagi delnic (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje),

Skupina predvideva, da spremembe na datum prve uporabe ne bodo pomembno vplivale na njene računovodske izkaze, saj ne opravlja plačil z delnicami.

- Spremembe MSRP 9 'Finančni instrumenti' – Elementi predplačila z negativnim nadomestilom (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2019 ali pozneje),

Skupina predvideva, da spremembe na datum prve uporabe ne bodo pomembno vplivale na njene računovodske izkaze, saj nima finančnih sredstev z možnostjo predčasnega plačila z negativnim nadomestilom.

- Spremembe MSRP 10 'Konsolidirani računovodski izkazi' in MRS 28 'Naložbe v pridružena podjetja in skupne podvige' – Prodaja ali prispevanje sredstev med vlagateljem in njegovim pridruženim podjetjem oz. skupnim podvigom, ter nadaljnje spremembe (datum pričetka veljavnosti odložen za nedoločen čas do zaključka raziskovalnega projekta v zvezi s kapitalsko metodo),

Skupina ne predvideva pomembnega vpliva. Vpliv sprememb standardov na njene računovodske izkaze še preučuje.

- Spremembe MRS 28 'Naložbe v pridružena podjetja in skupne podvige' – Dolgoročni deleži v pridruženih podjetjih in skupnih podvigih (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2019 ali pozneje),

Skupina pričakuje, da spremembe na datum prve uporabe ne bodo imele pomembnega vpliva na njene računovodske izkaze.

- Spremembe MRS 40 'Naložbene nepremičnine' – Prenos naložbenih nepremičnin (veljajo za letna obdobja, ki se pričnejo 1. januarja 2018 ali pozneje),

Skupina predvideva, da spremembe na datum prve uporabe ne bodo pomembno vplivale na njene računovodske izkaze, saj podjetje prenese nepremičnino v naložbene nepremičnine ali iz njih samo, kadar pride do dejanske spremembe v uporabi nepremičnine.

- Spremembe različnih standardov 'Izboljšave MSRP (obdobje 2014-2016)', ki izhajajo iz letnega projekta za izboljšanje MSRP (MSRP 1, MSRP 12 in MRS 28), predvsem z namenom odpravljanja neskladnosti in razlage besedila (spremembe MSRP 12 veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2017 ali pozneje, spremembe MSRP 1 in MRS 28 pa veljajo za letna obdobja, ki se pričnejo 1. januarja 2018).

Skupina predvideva, da nobena od sprememb standardov ne bo pomembno vplivala na njene računovodske izkaze, ker nima deležev v odvisnih podjetjih, skupnih aranžmajih, pridruženih podjetjih ali nekonsolidiranih strukturiranih podjetjih, razvrščenih med sredstva za prodajo ali ustavljeno poslovanje.

- Spremembe različnih standardov 'Izboljšave MSRP (obdobje 2015-2017)', ki izhajajo iz letnega projekta za izboljšanje MSRP (MSRP 3, MSRP 11, MRS 12 in MRS 23), predvsem z namenom odpravljanja neskladnosti in razlage besedila (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2019 ali pozneje),
- OPMSRP 22 'Transakcije in predplačilo nadomestila v tuji valuti' (velja za letna obdobja, ki se pričnejo 1. januarja 2018 ali pozneje).

Skupina predvideva, da pojasnilo na dan prve uporabe ne bo pomembno vplivalo na njene računovodske izkaze, saj le-ta ob začetnem pripoznanju nadenarnih sredstev ali nadenarnih obveznosti v zvezi z danimi ali prejetimi predujmi uporablja menjalni tečaj, ki je v veljavi na dan transakcije.

- OPMSRP 23 'Negotovost pri obravnavi davka iz dobička' (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2019 ali pozneje).

Skupina ocenjuje, da dopolnitve standardov in pojasnil ne bodo pomembno vplivale na računovodske izkaze skupine.

III. DOLOČANJE POŠTENE VREDNOSTI

Glede na računovodske usmeritve skupine in razčlenitve je v številnih primerih potrebna določitev poštene vrednosti tako finančnih kot tudi nefinančnih sredstev ter obveznosti. Poštene vrednosti posameznih skupin sredstev za potrebe merjenja oziroma poročanja je skupina določila po metodah, ki so opisane v nadaljevanju. Kjer so potrebna dodatna pojasnila v zvezi s predpostavkami za določitev poštenih vrednosti, so ta navedena v razčlenitvah k posameznim postavkam sredstev oziroma obveznostim skupine.

Zemljišča

Po pripoznanju meri skupina zemljišča po prevrednotenem znesku, ki je poštena vrednost na dan prevrednotenja (to je cena, ki bi se prejela za prodajo sredstva ali plačala za prenos obveznosti v redni transakciji na glavnem (ali najugodnejšem) trgu med udeleženci na trgu na datum merjenja pod trenutnimi tržnimi pogoji, ne glede na to, ali je ceno mogoče neposredno opazovati ali oceniti z uporabo druge tehnike ocenjevanja vrednosti). Poštena vrednost zemljišč se, glede na okoliščine oziroma razmere, izmeri z uporabo ene ali več tehnik vrednotenja, kot so: tržni način, stroškovni način in na donosu zasnovan način. Skupina prevrednotenje izvaja vsakih 5 let, oziroma pogostejše, če obstajajo pokazatelji pomembne spremembe poštene vrednosti (kot so: sprememba cen na trgu nepremičnin v državi, sprememba cen na lokalnem trgu nepremičnin, sprememba primerljivih oglaševalnih cen, bistvena sprememba uporabnosti in namembnosti zemljišča, sprememba doseženih transakcijskih cen).

Za prodajo razpoložljiva sredstva

Poštena vrednost za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev se določa glede na višino objavljene tržne cene ob koncu poročevalskega obdobja.

Poslovne terjatve in obveznosti

Skupina ocenjuje, da izkazana vrednost poslovnih terjatev in obveznosti odraža pošteno vrednost.

Finančne obveznosti

Poštena vrednost se za potrebe poročanja izračuna na podlagi sedanje vrednosti prihodnjih izplačil glavnice in obresti, diskontiranih po tržni obrestni meri ob koncu poročevalskega obdobja.

IV. OBVLADOVANJE FINANČNIH TVEGANJ

Pri uporabi finančnih instrumentov je skupina izpostavljena:

- kreditnemu,
- likvidnostnemu,
- tržnemu in
- poslovnemu tveganju.

V tej točki je obravnavana izpostavljenost skupine posameznim (zgoraj omenjenim) tveganjem, obravnavani so njeni cilji, usmeritve in postopki za merjenje ter obvladovanje tveganj in njeno ravnanje s kapitalom. Druga kvantitativna razkritja so zajeta v pojasnilu 28 h konsolidiranim računovodskim izkazom.

Usmeritve upravljanja tveganj

Poslovodstvo skupine je v celoti odgovorno za vzpostavitev okvira pri upravljanju tveganj. Skupina ima odbor za upravljanje tveganj, ki je odgovoren za razvoj in nadzor usmeritev pri upravljanju tveganj. Naloge odbora pri upravljanju tveganj so:

- priprava poročil o upravljanju tveganj v skupini Intereuropa za upravo obvladujoče družbe in za nadzorni svet;
- opredelitev posameznih vrst tveganj, ki jim je izpostavljena skupina Intereuropa;
- stalni nadzor in spremljanje ključnih tveganj;
- odkrivanje novih pomembnih tveganj;
- opredelitev metodologije za merjenje izpostavljenosti posameznim vrstam tveganj;
- ocenjevanje izpostavljenosti posameznim vrstam tveganj;
- opredelitev in uveljavitev politike upravljanja posameznih vrst tveganj;
- priprava predlogov za izvajanje varovalnih ukrepov pred posameznimi vrstami tveganj;
- sprejemanje sprememb in dopolnitev pravilnika o upravljanju tveganj ter drugih ustreznih organizacijskih predpisov in navodil, povezanih s tveganji;
- izvajanje vseh drugih nalog in aktivnosti s ciljem obvladovanja tveganj, ki jim je izpostavljena skupina Intereuropa.

Sprejet je bil tudi pravilnik upravljanja tveganj v skupini Intereuropa. Usmeritve za upravljanje tveganj so oblikovane z namenom opredeliti in analizirati tveganja, s katerimi se skupina sooča. Na tej podlagi se nato določijo ustrezne omejitve in kontrole ter spremljajo tveganja in upoštevanje omejitev.

Kreditno tveganje

Kreditno tveganje je tveganje, da bo skupina utrpela finančno izgubo, če stranka ali pogodbenica, vključena v pogodbo o finančnem instrumentu, ne bo izpolnila pogodbenih obveznosti. Kreditno tveganje nastane predvsem iz naslova terjatev skupine do strank.

Izpostavljenost skupine kreditnemu tveganju je odvisna zlasti od značilnosti posameznih strank. Vendar pa poslovodstvo upošteva tudi demografsko podlago svojih strank in tveganje plačilne nesposobnosti z vidika panoge ter države, v kateri stranka posluje, saj lahko ti dejavniki vplivajo na kreditno tveganje, zlasti v trenutnih neugodnih gospodarskih razmerah. Usmeritve so oblikovane tako, da se za vsako pomembnejšo novo stranko izvede analiza njene kreditne sposobnosti, preden ji skupina ponudi standardne pogoje plačila in dobave. Pregled skupine zajema zunanje ocene, če obstajajo.

Skupina oblikuje popravek za vrednost oslabitve, ki predstavlja višino ocenjenih izgub iz naslova poslovnih in drugih terjatev ter naložb. Glavna elementa tega popravka vrednosti sta posebni del izgube, ki se nanaša na posamezna pomembna tveganja, in skupni del izgube, ki se oblikuje za skupine podobnih sredstev zaradi izgub, ki so nastale, a še niso opredeljene.

Likvidnostno tveganje

Likvidnostno tveganje je tveganje, da skupina ne bo zmožna poravnati svojih finančnih obveznosti, ki jih poravnava z denarnimi ali drugimi finančnimi sredstvi. Likvidnost skupina zagotavlja tako, da ima vselej dovolj likvidnih sredstev za poravnanje svojih obveznosti v roku, in sicer v običajnih in tudi v zahtevnejših okoliščinah, ne da bi nastale nesprejemljive izgube ali celo upad njenega ugleda. Stroške storitev skupina spremlja po aktivnostih, kar ji pomaga pri spremljanju potreb po denarnih tokovih in optimiziranju donosnosti naložb. Skupina tudi zagotavlja, da ima dovolj denarja oziroma kreditnih linij za kritje poslovnih stroškov za ustrezno dobo. To velja tudi za servisiranje finančnih obveznosti, kar pa ne vključuje možnih posledic izjemnih okoliščin, ki jih ni mogoče predvideti, npr. naravnih nesreč. Skupina nudi finančne garancije, ki so nujno potrebne za izvedbo operativnih poslovnih dejavnosti carinskim upravam.

Tržno tveganje

Tržno tveganje je tveganje, da bodo spremembe v tržnih cenah, kot so devizni tečaji, obrestne mere in lastniški instrumenti, vplivale na prihodke skupine ali na vrednost finančnih instrumentov. Cilja obvladovanja tega tveganja sta obvladovanje in nadzor nad izpostavljenostjo tržnim tveganjem v razumnih mejah ob hkratni optimizaciji dobička. Ob padajočem trendu gibljive obrestne mere v preteklem letu nismo sklepali obrestnih zamenjav ali drugih izvedenih finančnih instrumentov, s katerimi bi se štiti pred nihanjem oziroma rastjo gibljive obrestne mere. Vpliv spremembe variabilne obrestne mere EURIBOR na izkaz poslovnega izida je prikazan v tabeli Analiza vpliva spremembe obrestne mere na dobiček pred davki (pojasnilo 27).

Valutno tveganje

Valutnemu tveganju so zlasti izpostavljene družbe skupine, ki poslujejo v državah zunaj evroobmočja. Gre predvsem za tveganje spremembe deviznih tečajev srbskega dinarja, hrvaške kune in ukrajinske grivne. Na področju denarnih tokov iz poslovanja uporabljajo te družbe naravno varovanje pred tveganjem spremembe deviznega tečaja nacionalne valute, kar pomeni usklajevanje prilivov in odlivov v posameznih valutah tako časovno kot po velikosti, ter ne uporabljajo valutnih terminskih pogodb. Odprte pa ostajajo devizne pozicije v izkazih finančnega položaja družb, ki imajo najete kredite v evrih. Pri teh družbah je zelo verjetno, da bo imela sprememba tečaja nacionalne valute velik vpliv na njihovo poslovanje. Najbolj izpostavljeni valutnemu tveganju sta družbi v Ukrajini.

Izpostavljenost valutnemu tveganju v družbah skupine, ki poslujejo v državah evrskega območja, je nizka, saj poteka denarni tok v teh družbah skoraj v celoti v evrih, zato je tudi vpliv na njihovo poslovanje majhen.

Poslovno tveganje

Poslovno tveganje je tveganje neposredne ali posredne izgube, do katere bi prišlo zaradi širokega spektra razlogov, povezanih s procesi v skupini, z osebjem, s tehnologijo in z infrastrukturo, pa tudi kot posledica zunanjih dejavnikov, ki niso povezani s kreditnim, tržnim in z likvidnostnim tveganjem. To so med drugim tveganja, ki izhajajo iz pravnih in regulatornih zahtev ter splošno sprejetih korporacijskih standardov. Poslovna tveganja izhajajo iz celotnega poslovanja skupine. Cilj skupine je upravljanje poslovnih tveganj na takšen način, da se vzpostavi ravnotežje med izogibanjem finančnim izgubam in škodo, ki bi bila povzročena ugledu skupine, ter med celotno stroškovno učinkovitostjo, prav tako pa tudi izogibanje takšnim kontrolnim postopkom, ki zavirajo oziroma omejujejo

samoiniciativnost in ustvarjalnost. Ključno odgovornost za razvoj in vpeljavo kontrol za nadzor poslovnega tveganja nosi višje poslovodstvo vsake izmed poslovnih enot.

Upoštevanje standardov skupine je podprto s programom rednih pregledov službe notranje revizije. O rezultatih pregledov se služba notranje revizije pogovori s poslovodstvom tiste poslovne enote, na katero se rezultati nanašajo, povzetke pa posreduje poslovodstvu obvladujoče družbe in revizijski komisiji.

V. POPRAVEK BISTVENE NAPAKE

Pri pripravi konsolidiranih računovodskih izkazov skupine Intereuropa za leto 2017 je skupina ugotovila, da je pri pripravi konsolidiranih računovodskih izkazov v preteklih letih prišlo do bistvene napake, zaradi česar je bil opravljen preračun računovodskih podatkov, kot je prikazano v spodnjih tabelah, in popravljen izkaz finančnega položaja skupine Intereuropa na dan 1. 1. 2016 in 31. 12. 2016 ter popravljen izkaz poslovnega izida za leto 2016.

Napaka na dan 1. 1. 2016 se nanaša na napačno izkazovanje vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin v odvisnih družbah Intereuropa Zagreb d.o.o., Zagreb ter Intereuropa RTC d.d., Sarajevo v skupni višini 14.918 tisoč evrov. V preteklosti družbi nista upoštevali pravih indikatorjev za slabitev nepremičnin. Ob pripravi računovodskih izkazov za leto 2017 je bilo ugotovljeno, da so obstajali pri opredmetenih osnovnih sredstvih in naložbenih nepremičninah obeh družb znaki za oslabiljenost že v preteklosti, zato so bile izdelane ocene nadomestljive vrednosti teh sredstev na dan 1. 1. 2016 ter 31. 12. 2016, pri čemer je sodeloval neodvisen ocenjevalec vrednosti, in na tej osnovi ugotovljeni zneski bistvene napake na oba datuma ter posledično tudi na izkaz poslovnega izida za leto 2016.

Napaka na dan 1. 1. 2016 se nanaša tudi na napačno izkazovanje vrednosti neopredmetenih sredstev, in sicer naložbe v dobro ime v odvisni družbi Intereuropa RTC d.d., Sarajevo v skupini višini 1.233 tisoč evrov. Ugotovljeno je bilo, da je prišlo do napake pri izračunu nadomestljive vrednosti naložbe v dobro ime v preteklih letih, zaradi česar je bila naložba v dobro ime v celoti odpravljena na dan 1. 1. 2016.

V odvisni družbi Zetatrans A.D. Podgorica je bila ugotovljena napaka pri izkazovanju odhodkov za odloženi davek v izkazu poslovnega izida za leto 2016 ter obveznosti za odložene davke na dan 31. 12. 2016 v višini 849 tisoč evrov iz naslova neupoštevanja sprememb lokalne davčne zakonodaje v avgustu 2016. Iz napake na dan 1. 1. 2016 pa posledično izhaja tudi napaka iz naslova odhodkov za odloženi davek in zmanjšanje terjatev za odloženi davek v višini 97 tisoč evrov pri odvisni družbi Intereuropa Zagreb d.o.o., Zagreb. Skupni učinek navedenih napak, ki se odraža na odhodkih za odloženi davek tako znaša 946 tisoč evrov.

TABELA 9: UČINEK NAPAKE NA POROČANE POSTAVKE IZKAZA FINANČNEGA POLOŽAJA NA DAN 1. 1. 2016

V 1000 EUR

Učinek na izkaz finančnega položaja skupine	Poročanje 1. 1. 2016 po popravku napake	Popravek napake	Poročanje 1. 1. 2016
SREDSTVA	277.436	-14.457	291.893
Opredmetena osnovna sredstva	193.609	-14.457	208.066
Naložbene nepremičnine	10.817	-461	11.278
Neopredmetena sredstva (dobro ime)	4.592	-1.233	5.825
Odložene terjatve za davek	18.360	1.694	16.666
KAPITAL	132.952	-14.185	147.137
Preneseni čisti poslovni izid	18.549	-13.048	31.597
Ostalo	114.403	-1.137	115.540
OBVEZNOSTI	144.484	-272	144.756
Odložene obveznosti za davek	13.134	-272	13.406

TABELA 10: UČINEK NAPAKE NA POROČANE POSTAVKE IZKAZA FINANČNEGA POLOŽAJA NA DAN 31. 12. 2016

V 1000 EUR

Učinek na izkaz finančnega položaja skupine	Poročanje 31. 12. 2016 po popravku napake	Popravek napake	Poročanje 31. 12. 2016
SREDSTVA	242.099	-13.631	255.730
Opredmetena osnovna sredstva	177.594	-13.579	191.173
Naložbene nepremičnine	9.424	-416	9.840
Neopredmetena sredstva (dobro ime)	4.253	-1.233	5.486
Odložene terjatve za davek	12.989	1.597	11.392
Kapital	124.341	-14.221	138.562
Preneseni čisti poslovni izid	20.638	-13.048	33.686
Ostalo	103.703	-1.173	104.876
OBVEZNOSTI	117.758	590	117.168
Odložene obveznosti za davek	12.049	590	11.459

TABELA 11: UČINEK NAPAKE NA POROČANE POSTAVKE IZKAZA POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2016

V 1000 EUR

Učinek na izkaz poslovnega izida in izkaz drugega vseobsegajočega donosa skupine	Poročanje leta 2016 po popravku napake	Popravek napake	Poročanje leta 2016
Drugi poslovni prihodki (odprava slabitve opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin)	2.262	507	1.755
Amortizacija	-6.158	438	-6.596
Davek od dobička (skupaj z odloženimi davki)	-6.641	-946	-5.695
Čisti poslovni izid	-1.604	-1	-1.603
Drugi vseobsegajoči donos	-6.427	-36	-6.391
Celotni vseobsegajoči donos	-8.031	-37	-7.994

Popravek bistvene napake ni vplival na skupne denarne tokove iz poslovanja, financiranja in investiranja za leto 2016.

VI. POSLOVNI SEGMENTI

Poslovni segment je sestavni del podjetja:

- ki opravlja poslovne dejavnosti, iz naslova katerih dobiva prihodke in s katerimi ima stroške (vključno s prihodki in stroški, ki se nanašajo na transakcije z drugimi sestavnimi deli istega podjetja);
- katerega poslovne rezultate redno pregleduje vodstveni delavec, ki sprejema odločitve, da lahko na njihovi podlagi sprejema odločitve o virih, ki jih je treba razporediti v določen segment, in ocenjuje uspešnost poslovanja; ter
- za katerega so na voljo ločeni finančni podatki.

Razkritja po geografskih poslovnih segmentih temeljijo na sistemu notranjega poročanja, ki ga poslovodstvo uporablja pri odločanju.

TABELA 12: INFORMACIJE PO GEOGRAFSKIH SEGMENTIH

V 1000 EUR

	Slovenija		Hrvaška		Bosna in Hercegovina		Srbija		Črna gora	
	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Prihodki od zunanjih kupcev	101.259	88.734	21.169	20.559	6.542	6.602	6.104	4.189	6.027	5.396
Prihodki od poslov z drugimi segmenti	3.350	3.209	631	539	414	383	641	870	78	144
Skupaj prihodki	104.609	91.944	21.800	21.098	6.956	6.986	6.745	5.059	6.105	5.540
Depreciacija in amortizacija	4.044	3.938	1.343	1.252	246	225	181	183	431	439
Poslovni izid iz poslovanja	2.855	4.832	448	579	290	606	644	574	609	688
Slabitve nefinančni sredstev	1.697	0	0	0	0	0	0	0	5.536	0
Odprava slabitve nefinančnih sredstev	0	0	1.179	310	72	197	0	0	18	0
Obrestni prihodki	188	224	28	25	2	0	5	5	38	38
Obrestni odhodki	2.117	2.670	71	70	9	12	62	77	2	1
Poslovni izid iz rednega poslovanja	237	2.097	-1.211	553	277	592	608	482	645	725
Prihodki od naložb vrednotenih po kapitalski metodi	39	34	0	0	0	0	0	0	0	0
Davek od dobička	-141	5.436	403	132	44	30	29	77	104	63

	Slovenija		Hrvaška		Bosna in Hercegovina		Srbija		Črna gora	
	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Sredstva	185.931	192.299	49.865	48.841	12.932	12.763	10.536	9.476	17.296	21.338
Dolgoročna sredstva	158.000	166.661	43.844	43.254	11.498	11.533	9.111	8.463	12.466	17.821
Poslovne obveznosti	19.152	16.943	3.245	48.842	1.159	888	640	618	747	616
Finančne obveznosti	71.523	77.162	937	1.628	154	213	1.042	1.150	392	404
Naložbe po kapitalski metodi	39	39	0	0	0	0	0	0	0	0

* Vse prilagoditve so predmet konsolidacijskih postopkov.

	Ukrajina		Ostalo		Skupaj		Prilagoditve z izločaji*		Skupina	
	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Prihodki od zunanjih kupcev	3.496	5.489	5.281	4.642	149.877	135.612	12	-16	149.889	135.596
Prihodki od poslov z drugimi odseki	0	1	1.104	667	6.218	5.814	-6.218	-5.814	0	0
Skupaj prihodki	3.496	5.490	6.384	5.310	156.095	141.426	-6.206	-5.830	149.889	135.596
Depreciacija in amortizacija	40	50	69	68	6.353	6.155	0	2	6.353	6.158
Poslovni izid iz poslovanja	-12	108	284	249	5.118	7.636	-4.807	-30	311	7.606
Slabitve nefinančni sredstev	53	0	0	0	7.286	0	0	0	7.286	0
Odprava slabitve nefinančnih sredstev	0	0	0	0	1.269	507	0	0	1.269	507
Obrestni prihodki	1	2	4	0	266	295	-61	-61	205	234
Obrestni odhodki	117	172	0	0	2.377	3.002	-61	-61	2.316	2.942
Poslovni izid iz rednega poslovanja	-434	-200	277	246	2.003	4.496	-4.031	541	-2.028	5.037
Prihodki od naložb vrednotenih po kapitalski metodi	0	0	0	0	39	34	-29	5	10	39
Davek od dobička	0	0	40	26	479	5.764	-430	876	49	6.641

	Ukrajina		Ostalo		Skupaj		Prilagoditve z izločaji*		Skupina	
	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Sredstva	1.912	1.914	3.297	3.278	281.771	289.909	-48.012	-47.810	233.759	242.099
Dolgoročna sredstva	1.228	1.247	1.045	1.080	237.192	250.058	-44.838	-45.076	192.354	204.983
Poslovne obveznosti	910	851	788	842	26.641	69.600	-1.425	-47.385	25.215	22.214
Finančne obveznosti	1.538	1.309	0	0	75.587	81.865	-2.805	-928	72.781	80.937
Naložbe po kapitalski metodi	0	0	0	0	39	39	34	63	73	102

VII. SPREMEMBE V SKUPINI

Odvisna družba, Intereuropa Transport d.o.o., je bila v mesecu decembru 2017 izbrisana iz sodnega registra, in sicer po zaključku postopka likvidacije.

VIII. POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

POJASNILO 1: Prihodki od prodaje

TABELA 13: PRIHODKI OD PRODAJE PO POSLOVNIH PODROČJIH

V 1000 EUR

	Kopinski promet		Logistične rešitve		Interkontinentalni promet		Druge storitve		Intereuropa skupina	
	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Prihodki od prodaje	80.945	75.333	21.842	18.942	40.578	34.721	6.524	6.600	149.889	135.596

Skupina izvaja logistične storitve preko treh poslovnih področij, in sicer kopenskega prometa (zbirni promet, domači promet, cestni in železniški promet ter carinske storitve), logističnih rešitev (skladiščenje in distribucija) in interkontinentalnega prometa (zračni promet, pomorski promet in pomorska agencija ter avtomobilska logistika). V okviru dodatnih storitev ponuja skupina tudi oddajo poslovnih prostorov v najem, parkirišča na carinskih terminalih, sejensko logistiko in posredništvo pri zavarovalnih poslih.

POJASNILO 2: Drugi poslovni prihodki

TABELA 14: DRUGI POSLOVNI PRIHODKI

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Dobiček pri prodaji opredmetenih osnovnih sredstev	306	704
Odprava slabitve opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin	1.269	507
Prihodki od odprave rezervacij	38	22
Prejete državne podpore	108	79
Prihodki od odprave popravkov vrednosti terjatev in izterjanih odpisanih terjatev	581	714
Ostali poslovni prihodki	875	235
Skupaj	3.177	2.262

POJASNILO 3: Stroški blaga, materiala in storitev

TABELA 15: STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Stroški materiala in nabavna vrednost prodanega blaga	4.240	4.037
Stroški storitev	103.053	90.011
Direktni stroški	91.573	79.813
Stroški telekomunikacijskih storitev	451	460
Stroški vzdrževanja	2.250	2.270
Zavarovalne premije	793	763
Stroški izobraževanja	98	60
Ostali stroški storitev	7.888	6.645
Skupaj	107.293	94.048

Direktni stroški predstavljajo v glavnem stroške podizvajalcev (prevozi, luške storitve...), ki so neposredno povezani z opravljanjem naših storitev. Ostali stroški storitev se v glavnem nanašajo na povračila stroškov zaposlenec v zvezi z delom, na stroške intelektualnih storitev, stroške izobraževanja, stroške komunalnih storitev, varovanja, najete delovne sile, najemnini in stroške plačilnega prometa.

POJASNILO 4: Stroški dela

TABELA 16: STROŠKI DELA

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Stroški plač	19.695	19.232
Stroški socialnih zavarovanj	4.265	3.929
Drugi stroški dela:	3.213	3.404
regres	752	816
prevoz in prehrana	1.907	2.033
ostali stroški dela	460	531
odhodki za udeležbo delavcev v dobičku	94	24
Skupaj	27.173	26.565

TABELA 17: ZAPOSLENI PO STOPNJI IZOBRAZBE

Kategorije stopnje šolske izobrazbe	Začetek leta 2017	Konec leta 2017	Spremembe v letu 2017	Povprečno število zaposlenih glede na izobrazbo v letu 2017*	Povprečno število zaposlenih glede na izobrazbo v letu 2016*
I. do III. stopnja šol. izobrazbe	89	80	-9	85	92
IV. do V. stopnja šol. izobrazbe	791	788	-3	790	803
VI. do IX. stopnja šol. izobrazbe	494	501	7	498	501
Skupaj	1.374	1.369	-5	1.372	1.396

*Povprečno število zaposlenih je izračunano iz stanja zaposlenih ob začetku in koncu leta.

POJASNILO 5: Amortizacija

TABELA 18: AMORTIZACIJA

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Amortizacija neopredmetenih sredstev	517	500
Amortizacija opredmetenih osnovnih sredstev in naloženih nepremičnin	5.836	5.658
Skupaj	6.353	6.158

POJASNILO 6: Drugi poslovni odhodki

TABELA 19: DRUGI POSLOVNI ODHODKI

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Nadomestila za stavbno zemljišče in podobni odhodki	1.482	1.606
Odhodki iz naslova oslabitev in odpisov opredmetenih osnovnih sredstev	7.343	82
Odhodki iz naslova popravkov vrednosti (oslabitev) in odpisov terjatev	918	798
Odhodki iz naslova popravkov vrednosti (oslabitev) in odpisov zalog	28	8
Ostali poslovni odhodki	2.165	987
Skupaj	11.936	3.481

Pretežni del drugih poslovnih odhodkov izhaja iz odhodkov oslabitve nepremičnin (7.290 tisoč evrov) in nadomestil za stavbno zemljišče in podobnih odhodkov (1.482 tisoč evrov) ter ostalih poslovnih odhodkov, katerih pretežni del predstavljajo oblikovane rezervacije za poravnavo obveznosti iz preteklega poslovanja v višini 1.361 tisoč evrov, za katere je skupina ocenila verjetnost odtoka denarnih sredstev.

POJASNILO 7: Finančni prihodki in odhodki

TABELA 20: FINANČNI PRIHODKI IN ODHODKI

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Prihodki od obresti	206	234
Prihodki iz dividend in drugih deležev iz dobička	10	9
Dobiček od prodaje finančnih naložb	146	216
Skupaj finančni prihodki	362	459
Odhodki za obresti	-2.316	-2.942
Odhodki iz odtujitve finančnih naložb	-30	-1
Finančni odhodki iz oslabitev in odpisov finančnih naložb	-37	-9
Neto tečajne razlike	-328	-115
Skupaj finančni odhodki	-2.711	-3.067
Izid financiranja	-2.349	-2.608

Prihodki od obresti in odhodki za obresti so izračunani z uporabo metode efektivne obrestne mere.

POJASNILO 8: Pripoznani rezultat po kapitalski metodi

Pripoznani rezultat pridružene družbe Rail Cargo Logistics d.o.o., Ljubljana, katere 26-odstotni delež poseduje skupina na dan poročanja, znaša 10 tisoč evrov.

POJASNILO 9: Davek od dobička (odmerjeni in odloženi davek)

TABELA 21: RAZMERJE MED RAČUNOVODSKIM IN DAVČNIM DOBIČKOM

V 1000 EUR

	2017	2016
Odmerjeni davek	-304	-372
Odloženi davek	352	-6.268
Davek	49	-6.641
Dobiček pred obdavčitvijo	-2.325	5.040
Davek obračunan po predpisani stopnji	-189	-784
Davek od davčno nepriznanih odhodkov	-543	-290
Davek od prihodkov, ki zmanjšujejo davčno osnovo	88	79
Davek od odhodkov, ki zmanjšujejo davčno osnovo	64	62
Davek od odhodkov, ki povečujejo davčno osnovo	-17	0
Davek od davčnih olajšav	130	69
Davek od odprave terjatev za odložene davke iz davčne izgube	0	-4.921
Davek od oblikovanja terjatev za odložene davke iz davčne izgube	636	0
Davek od vpliva spremembe davčne zakonodaje	0	-849
Davek iz davčne izgube za katero ni možno oblikovati odloženih terjatev za davek	-82	-7
Davek od ostalih postavk	-38	0
Davek	49	-6.641

Največji vpliv na odloženi davek ima poslovska ocena povečanja terjatev za odloženi davek iz davčne izgube preteklih let obvladujoče družbe (v višini 2.633 tisoč EUR), ki temelji na podatkih projekcije poslovanja družbe Intereuropa d.d. v obdobju od 2018 – 2024. Pri tem so bile upoštevane predpostavke:

- koriščenje davčne izgube do leta 2024 upoštevajoč veljavne davčne stopnje,
 - izvzem dividend v 95 odstotni višini in
 - odložene obveznosti za davek iz naslova prevrednotenja zemljišč so upoštevane kot vir za pobot.
- Na zmanjšanje odloženega davka pa je vplivalo predvsem zmanjšanje terjatev za odloženi davek iz naslova odtujitev finančnih naložb v obvladujoči družbi (v višini 2.477 tisoč evrov) in zmanjšanje terjatev za odloženi davek pri odvisni družbi Intereuropa, Logističke usluge, d.o.o., Zagreb (v višini 376 tisoč evrov), ki je temeljilo na oceni projekcije poslovanja te družbe v obdobju od 2018 do 2024 in omejitvi 5-letnega obdobja koriščenja davčnih izgub.

Povprečna ponderirana davčna stopnja za leto 2017 znaša 11,82 odstotka za leto 2016 pa 13,97 odstotka.

Vrednost neizkoriščenih davčnih izgub na dan 31. 12. 2017 znaša 92.388 tisoč evrov (81.088 tisoč evrov na dan 31. 12. 2016). Za neizkoriščene davčne izgube v višini 59.264 tisoč evrov (45.504 tisoč evrov na dan 31. 12. 2016) so priznane odložene terjatve za davek v višini 11.252 tisoč evrov, za preostali znesek v višini 33.124 tisoč evrov, pa odložene terjatve niso priznane (odložene terjatve za davek bi znašale 6.271 tisoč evrov). V največjem deležu so izkazane v obvladujoči družbi (11.103 tisoč evrov) in nimajo omejitve koriščenja v bodočih davčnih obdobjih (letih).

Vrednost neizrabljenih davčnih dobropisov znaša na dan 31. 12. 2017 4.558 tisoč evrov, za katere skupina nima priznanih odloženih terjatev za davek (odložene terjatve za davek bi znašale 710 tisoč evrov).

Nepripoznan odložena obveznost iz naslova nerazdeljenih čistih dobičkov odvisnih družb znaša 245 tisoč evrov.

TABELA 22: ZNESEK ODMERJENEGA IN ODLOŽENEGA DAVKA, KI SE NANAŠA NA POSTAVKE LASTNIŠKEGA KAPITALA V 1000 EUR

	2017	2016
Odmerjeni davek	0	-363
Odloženi davek	526	2.004
Skupaj	526	1.641

TABELA 23: GIBANJE NEPOBOTANIH ODLOŽENIH TERJATEV IN OBVEZNOSTI ZA DAVEK V LETU 2017 V 1000 EUR

Odložene terjatve za davek	Stanje 1. 1. 2017	Sprememba v izkazu poslovnega izida	Sprememba v drugem vse- obsegajočem donosu	Tečajne razlike	Stanje 31. 12. 2017
Opredmetena osnovna sredstva	1.649	-362	49	25	1.361
Prevrednotenje terjatev iz naslova popravkov vrednosti	7	0	0	0	7
Prevrednotenje finančnih naložb	2.582	-2.478	0	0	104
Rezervacije	128	75	7	0	210
Davčna izguba	8.618	2.616	-36	4	11.202
Drugo	5	0	0	0	5
Skupaj	12.989	-149	20	29	12.888
Odložene obveznosti za davek	Stanje 1. 1. 2017	Sprememba v izkazu poslovnega izida	Sprememba v drugem vse- obsegajočem donosu	Tečajne razlike	Stanje 31. 12. 2017
Opredmetena osnovna sredstva	12.029	-502	-523	60	11.064
Prevrednotenje finančnih naložb	20	0	-20	0	0
Skupaj	12.049	-502	-543	60	11.064
Učinek		353	-524		

TABELA 24: GIBANJE NEPOBOTANIH ODLOŽENIH TERJATEV IN OBVEZNOSTI ZA DAVEK V LETU 2016

V 1000 EUR

Odložene terjatve za davek	Stanje 1. 1. 2016*	Sprememba v izkazu poslovnega izida	Sprememba v drugem vse- obsegajočem donosu	Tečajne razlike	Stanje 31. 12. 2016*
Opredmetena osnovna sredstva	1.710	-61	0	0	1.649
Prevrednotenje terjatev iz naslova popravkov vrednosti	7	0	0	0	7
Prevrednotenje finančnih naložb	2.088	493	0	1	2.582
Rezervacije	107	7	14	0	128
Davčna izguba	14.445	-5.828	0	1	8.618
Drugo	3	2	0	0	5
Skupaj	18.360	-5.387	14	2	12.989
Odložene obveznosti za davek	Stanje 1. 1. 2016*	Sprememba v izkazu poslovnega izida	Sprememba v drugem vse- obsegajočem donosu	Tečajne razlike	Stanje 31. 12. 2016*
Opredmetena osnovna sredstva	13.125	881	-2.003	26	12.029
Prevrednotenje finančnih naložb	9	0	10	0	20
Skupaj	13.134	881	-1.993	26	12.049
Učinek		-6.268	-1.979		

*-glejte razkritje v točki V. Popravek bistvene napake

POJASNILO 10: Opredmetena osnovna sredstva

TABELA 25: GIBANJE OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV V LETU 2017

V 1000 EUR

	Zemljišča	Zgradbe	Druge naprave in oprema	Oprema v finančnem najemu	Vlaganja v opred- metena osnovna sredstva v tuji lasti	Opred- metena osnovna sredstva v pripravi	Skupaj
NABAVNA VREDNOST							
Stanje na dan 31. 12. 2016	93.042	177.361	34.333	1.944	0	420	307.100
Popravek napake	-1.142	0	0	0	0	0	-1.142
Poročanje na dan 1. 1. 2017 po popravku napake	91.900	177.361	34.333	1.944	0	420	305.957
Nabava	0	0	0	0	0	2.623	2.623
Prenos avansa	-190	0	0	0	0	190	0
Vračilo avansa	0	0	0	0	0	-47	-47
Aktiviranje	103	552	1.949	0	2	-2.607	-1
Prodaja	-95	-803	-859	0	0	0	-1.757
Odpisi	0	-86	-1.006	0	0	0	-1.092
Prenos na naložbene nepremičnine	-815	0	0	0	0	0	-815
Prenos na sredstva namenjena prodaji	-39	-430	0	0	0	0	-469
Prevrednotenje na pošteno vrednost	-2.528	0	0	0	0	0	-2.528
Prenos med postavkami	92	-92	0	0	0	0	0
Drugo	0	0	2	0	0	0	2
Tečajne razlike	5	933	21	31	0	2	992
Stanje 31. 12. 2017	88.433	177.435	34.440	1.975	2	582	302.866
POPRAVEK VREDNOSTI							
Stanje na dan 31. 12. 2016	-5.054	-81.195	-29.011	-666	0	0	-115.926
Popravek napake	-717	-11.721	0	1	0	0	-12.437
Poročanje na dan 1. 1. 2017 po popravku napake	-5.771	-92.916	-29.011	-666	0	0	-128.363
Amortizacija	0	-3.975	-1.334	-276	0	0	-5.585
Prodaja	0	612	813	0	0	0	1.425
Odpisi	0	36	1.006	0	0	0	1.042
Prenos na sredstva namenjena prodaji	0	316	0	0	0	0	316
Slabitev	-3.667	-2.915	0	0	0	0	-6.582
Odprava slabitve	131	1.134	0	0	0	0	1.265
Drugo	2	38	-1	0	0	0	39
Tečajne razlike	310	-414	-43	-12	0	0	-159
Stanje 31. 12. 2017	-8.995	-98.084	-28.570	-954	0	0	-136.603
NEODPISANA VREDNOST							
Stanje na dan 31. 12. 2016	87.988	96.166	5.322	1.278	0	420	191.173
Popravek napake	-1.859	-11.721	0	0	0	-1	-13.580
Poročanje na dan 1. 1. 2017 po popravku napake	86.129	84.445	5.322	1.278	0	420	177.594
Stanje 31. 12. 2017	79.438	79.351	5.870	1.021	2	582	166.263

Preveritev obstoja indikatorjev slabitve nepremičnin je za leto 2017 pokazalo potrebo po prevrednotenju teh sredstev.

Cenitev nepremičnin skupine je izvedel neodvisni ocenjevalec vrednosti nepremičnin, in sicer glede na denar ustvarjajočih enotah (po posameznih lokacijah). Pri oceni vrednosti je uporabil način tržnih primerjav in na donosu zasnovan način (metoda kapitalizacije donosa). Ocenjene vrednosti so bile uporabljene za določitev vrednosti nepremičnin na dan 31. 12. 2017.

Cenilec je presojal tudi vrednost pri uporabi, vendar ta metoda ni bila uporabljena (razen pri družbi AD Zetatrans, Podgorica), ker je bila nižja od poštene vrednosti zmanjšane za stroške prodaje.

Skupina je identificirala več denar ustvarjajočih enot po državah, ki jih za potrebe poročanja predstavljajo v dveh do treh združenih skupinah denar ustvarjajočih enot (Koper, Ljubljana in ostale lokacije v Sloveniji ter v ostalih državah glavna mesta teh držav in ostale lokacije).

Nadomestljiva vrednost za denar ustvarjajočih enot temelji na pošteni vrednosti zmanjšani za stroške prodaje, ki je bila ocenjena na podlagi metode kapitalizacije donosov. Ker so zemljišča vrednotena po pošteni vrednosti, se je poštena vrednosti zemljišč ugotavljala po načinu tržnih primerjav. Vrednost zgradb je bila ocenjena kot razlika med vrednostjo denar ustvarjajoče enote, zmanjšane za pošteno vrednost zemljišč.

TABELA 26: TEHNIKE VREDNOTENJA IN UPORABLJENE PREDPOSTAVKE

Skupine DUE (lokacije)	Vrsta sredstev v skupini DUE	Uporabljena tehnika vrednotenja	Uporabljene predpostavke (vločki 3. ravni)
Slovenija			
Koper	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Mera kapitalizacije - 7,90%, 8,22%, 8,32% Obitek za nazasedenost - 10% (izjema izračun stavbne pravice Brnik in skladišče 26B Koper, kjer je odbitek 0%) Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% Nadomestitvena rezerva - 1% Življenjska doba izboljšave - 60 let
Ljubljana	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Mera kapitalizacije - 8,32%, 8,22% Obitek za nazasedenost - 10% Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% Nadomestitvena rezerva - 1% Življenjska doba izboljšave - 60 let
Ostale lokacije	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Mera kapitalizacije- od 7,9 - 8,32% do 8,82, 8,22, 8,08 Obitek za nazasedenost - 10% Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% (izjema poslovna stavba Jesenice 1,00%) Nadomestitvena rezerva - 1% (izjema poslovna stavba Jesenice 1,50%) Življenjska doba izboljšave - 60 let

Skupine DUE (lokacije)	Vrsta sredstev v skupini DUE	Uporabljena tehnika vrednotenja	Uporabljene predpostavke (vloški 3. ravni)
Hrvaška			
Zagreb	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Raven 3: Mera kapitalizacije - 8,89% Obitek za nazasedenost - 10% Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% Nadomestitvena rezerva - 1% Življenjska doba izboljšave – 60 let
Ostale lokacije	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Raven 3: Mera kapitalizacije - 8,89% Obitek za nazasedenost - 10% Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% Nadomestitvena rezerva - 1% Življenjska doba izboljšave – 60 let
Bosna in Hercegovina			
Sarajevo	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti Življenjska doba izboljšave – 60 let
Ostale lokacije	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti Življenjska doba izboljšave – 60 let
Srbija			
Beograd	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Raven 3: Mera kapitalizacije - 8,87% Obitek za nazasedenost - 10% Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% Nadomestitvena rezerva - 1% Življenjska doba izboljšave – 60 let

TABELA 26: TEHNIKE VREDNOTENJA IN UPORABLJENE PREDPOSTAVKE

Skupine DUE (lokacije)	Vrsta sredstev v skupini DUE	Uporabljena tehnika vrednotenja	Uporabljene predpostavke (vloški 3. ravni)
Črna gora			
Podgorica	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Raven 3: Mera kapitalizacije - 9,12% Obitek za nazasedenost - 10% Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% Nadomestitvena rezerva - 1% Življenjska doba izboljšave - 60 let
Ostale lokacije	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa in način tržnih primerjav za stanovanja	Raven 3: Mera kapitalizacije - 9,12% Obitek za nazasedenost - 10% Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% Nadomestitvena rezerva - 1% Življenjska doba izboljšave - 60 let Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
Makedonija			
Skopje	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Raven 3: Mera kapitalizacije - 9,75% Obitek za nazasedenost - 10% Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% Nadomestitvena rezerva - 1% Življenjska doba izboljšave - 60 let
Ukrajina			
Kijev	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
Ostale lokacije	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Raven 3: Mera kapitalizacije - 11,57% Obitek za nazasedenost - 10% Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% Nadomestitvena rezerva - 1% Življenjska doba izboljšave - 60 let

TABELA 27: PRIKAZ POŠTENE VREDNOSTI IN NADOMESTLJIVE VREDNOSTI NEPREMIČNIN
PO DENAR USTVARJAJOČIH ENOTAH (LOKACIJAH)

V 1000 EUR

Skupine denar ustvarjajočih enot - DUE (lokacije)	Vrsta sredstev v skupini DUE	Poštena vrednost 31. 12. 2017	Nadomestljiva vrednost 31. 12. 2017	Oslabitev pripoznana v izkazu poslovnega izida	Odprava oslabitve pripoznana v izkazu poslovnega izida	Prevrednotenje na pošteno vrednost v drugem vseobsegajočem donosu (povečanje)	Prevrednotenje na pošteno vrednost v drugem vseobsegajočem donosu (zmanjšanje)
Slovenija							
Koper	Zemljišča	13.004		0	0	933	244
	Zgradbe		7.676	0	0	0	0
Ljubljana	Zemljišča	10.930		24	0	0	1.731
	Zgradbe		7.101	712	0	0	0
Ostale lokacije	Zemljišča	22.796		28	0	66	1.974
	Zgradbe		23.897	222	0	0	0
Skupaj	Zemljišča	46.730		52	0	999	3.949
	Zgradbe		38.674	934	0	0	0
	Skupaj	46.730	38.674	986	0	999	3.949
Hrvaška							
Zagreb	Zemljišča	4.584		0		0	124
	Zgradbe		6.714	0	559	0	0
Ostale lokacije	Zemljišča	13.574		0	113	359	0
	Zgradbe		10.395	0	507	0	0
Skupaj	Zemljišča	18.158		0	113	359	124
	Zgradbe		17.109	0	1.066	0	0
	Skupaj	18.158	17.109	0	1.179	359	124
Bosna in Hercegovina							
Sarajevo	Zemljišča	6.190		0	0	0	144
	Zgradbe		6.783	0	32	0	0
Ostale lokacije	Zemljišča	406		0	0	1	
	Zgradbe		739	0	36	0	0
Skupaj	Zemljišča	6.596		0	0	1	144
	Zgradbe		7.522	0	68	0	0
	Skupaj	6.596	7.522	0	68	1	144
Srbija							
Beograd	Zemljišča	4.399		0	0	276	0
	Zgradbe		4.058	0	0	0	0
Ostale lokacije	Zemljišča	0		0	0	0	0
	Zgradbe		0	0	0	0	0
Skupaj	Zemljišča	4.399		0	0	276	0
	Zgradbe		4.251	0	0	0	0
	Skupaj	4.399	4.251	0	0	276	0

Skupine denar ustvarjajočih enot - DUE (lokacije)	Vrsta sredstev v skupini DUE	Poštena vrednost 31. 12. 2017	Nadomestljiva vrednost 31. 12. 2017	Oslabitev pripoznana v izkazu poslovnega izida	Odprava oslabitve pripoznana v izkazu poslovnega izida	Prevrednotenje na pošteno vrednost v drugem vseobsegajočem donosu (povečanje)	Prevrednotenje na pošteno vrednost v drugem vseobsegajočem donosu (zmanjšanje)
Črna Gora							
Podgorica	Zemljišča	1.994		3.001	0	0	0
	Zgradbe		8.175	1.137	0	0	0
Ostale lokacije	Zemljišča	473		587	18	0	0
	Zgradbe		930	811	0	0	0
Skupaj	Zemljišča	2.467		3.588	18	0	0
	Zgradbe		9.105	1.948	0	0	0
	Skupaj	2.467	9.105	5.536	18	0	0
Makedonija							
Skopje	Zemljišča	0		0	1	0	0
	Zgradbe		753	0	0	0	0
Ostale lokacije	Zemljišča	0		0	0	0	0
	Zgradbe		0	0	0	0	0
Skupaj	Zemljišča	0		0	1	0	0
	Zgradbe		753	0	0	0	0
	Skupaj	0	753	0	1	0	0

Skupine denar ustvarjajočih enot - DUE (lokacije)	Vrsta sredstev v skupini DUE	Poštena vrednost 31. 12. 2017	Nadomestljiva vrednost 31. 12. 2017	Oslabitev pripoznana v izkazu poslovnega izida	Odprava oslabitve pripoznana v izkazu poslovnega izida	Prevrednotenje na pošteno vrednost v drugem vseobsegajočem donosu (povečanje)	Prevrednotenje na pošteno vrednost v drugem vseobsegajočem donosu (zmanjšanje)
Ukrajina							
Kijev	Zemljišča	644		23	0	0	0
	Zgradbe		0	0	0	0	0
Ostale lokacije	Zemljišča	0		0	0	54	0
	Zgradbe		0	30	0	0	0
Skupaj	Zemljišča	644		23	0	54	0
	Zgradbe		0	30	0	0	0
	Skupaj	644	0	53	0	54	0
SKUPAJ skupina							
Skupaj	Zemljišča	78.994		3.663	131	1.689	4.217
	Zgradbe		77.414	2.912	1.134	0	0
	Skupaj	78.994	77.414	6.575	1.265	1.689	4.217

Pri ocenjevanju zemljišč je bil upoštevan način tržnih primerjav (metoda neposredne primerjave prodaj). Zemljišča so v cenitvi razdeljena glede na lokacijo in za vsak sklop je bila narejena podrobna analiza transakcij s primerljivimi zemljišči v neposredni bližini cenjenih nepremičnin ter izvedla prilagoditev zaradi približka indikativni ceni primerljivih zemljišč. Prilagoditve se nanašajo na površino, lokacijo in druge funkcionalne značilnosti ocenjevanjih nepremičnin glede na ostale primerljive prodane ali oglaševane nepremičnine.

Ocena poštene vrednosti gradbenih objektov je bila izračunana tako, da je bila z metodo kapitalizacije donosa cenjena celotna vrednost lokacije, od katere je bila odšteta ocenjena vrednost zemljišč in na ta način dobljena poštena vrednost gradbenih objektov zmanjšana za stroške prodaje.

V družbi Intereuropa RTC d.d. Sarajevo je bila ocena poštene vrednosti gradbenih objektov izračunana tako, da je od ocenjene vrednosti lokacije, določene na osnovi metode primerljivih prodaj gradbenih objektov ter primerljivih prodaj za presežno zemljišče, bila odšteta ocenjena vrednost zemljišč in na ta način dobljena poštena vrednost gradbenih objektov zmanjšana za stroške prodaje.

Pri ocenjevanju gradbenih objektov je bila ugotovljena nadomestljiva vrednost, in sicer poštena vrednost zmanjšana za stroške prodaje. Kjer je bilo ugotovljeno, da je ta nižja od knjigovodske vrednosti sredstev, je bila pripoznana slabitev teh sredstev.

Nabavna vrednost opredmetenih osnovnih sredstev, katerih knjigovodska vrednost je bila na dan 31. 12. 2017 enaka 0 evrov, so pa še vedno v uporabi, znaša 26.871 tisoč evrov (na dan 31. 12. 2016 19.183 tisoč evrov).

Knjigovodska vrednost zemljišč na dan 31. 12. 2017 bi, v primeru uporabe modela nabavne vrednosti, znašala 21.216 tisoč evrov.

Knjigovodska vrednost opredmetenih osnovnih sredstev (nepremičnin) pod hipoteko na dan poročanja znaša 112.152 tisoč evrov. Drugih pravnih omejitev za razpolaganje z njimi nima. Skupina ima na dan poročanja 773 tisoč evrov obveznosti za nakup opredmetenih osnovnih sredstev.

TABELA 28: GIBANJE OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV V LETU 2016

V 1000 EUR

	Zemljišča	Zgradbe	Druge naprave in oprema	Oprema v finančnem najemu	Opredmetena osnovna sredstva v pripravi	Skupaj
NABAVNA VREDNOST						
Stanje na dan 31. 12. 2015	107.954	176.311	34.173	1.454	320	320.212
Popravek napake	-1.194	0	0	0	0	-1.194
Poročanje na dan 1. 1. 2016 po popravku napake	106.760	176.311	34.173	1.454	320	319.018
Nabava	0	0	0	0	3.569	3.569
Aktiviranje	0	753	2.241	476	-3.470	0
Prodaja	-7.405	0	-1.740	0	0	-9.145
Odpisi	0	-50	-355	0	0	-405
Prenos na sredstva namenjena prodaji	-321	0	0	0	0	-321
Prevrednotenje na pošteno vrednost	-7.042	0	0	0	0	-7.042
Drugo	0	0	16	0	0	16
Tečajne razlike	-92	347	-2	14	0	267
Poročanje na dan 31. 12. 2016 po popravku napake	91.900	177.361	34.333	1.944	420	305.957
POPRAVEK VREDNOSTI						
Stanje na dan 31. 12. 2015	-5.127	-76.762	-29.827	-430	0	-112.146
Popravek napake	-723	-12.541	0	0	0	-13.264
Poročanje na dan 1. 1. 2016 po popravku napake	-5.850	-89.303	-29.827	-430	0	-125.410
Amortizacija	0	-4.363	-1.234	-232	0	-5.829
Prodaja	5	0	1.721	0	0	1.726
Odpisi	0	40	354	0	0	394
Slabitev	-69	0	0	0	0	-69
Odprava slabitve	7	472	0	0	0	479
Drugo	0	420	-15	0	0	405
Tečajne razlike	135	-181	-10	-4	0	-60
Poročanje na dan 31. 12. 2016 po popravku napake	-5.771	-92.916	-29.011	-666	0	-128.364
NEODPISANA VREDNOST						
Stanje na dan 31. 12. 2015	102.827	99.549	4.346	1.024	320	208.066
Popravek napake	-1.916	-12.541	0	0	0	-14.458
Poročanje na dan 1. 1. 2016 po popravku napake	100.911	87.008	4.346	1.024	320	193.609
Poročanje na dan 31. 12. 2016 po popravku napake	86.129	84.445	5.322	1.278	420	177.594

POJASNILO 11: Naložbene nepremičnine

TABELA 29: GIBANJE NALOŽBENIH NEPREMIČNIN

V 1000 EUR

	2017	2016
NABAVNA VREDNOST		
Stanje 31. 12.	14.420	15.593
Popravek napake	0	0
Stanje 1. 1.	14.420	15.593
Povečanje	15	11
Prenos iz opredmetenih osnovnih sredstev	815	0
Prodaja	0	0
Odpisi	-3	-3
Prenos na sredstva namenjena prodaji	-430	0
Slabitev	0	-1.181
Stanje 31. 12.	14.818	14.420
POPRAVEK VREDNOSTI		
Stanje 31. 12.	-4.996	-4.316
Popravek napake	0	-460
Stanje 1. 1.	-4.996	-4.776
Amortizacija	-251	-249
Odtujitve	0	0
Odpisi	2	1
Slabitev	-708	0
Odprava slabitve	4	28
Prenos na sredstva namenjena prodaji	311	0
Stanje 31. 12.	-5.639	-4.996
NEODPISANA VREDNOST		
Stanje 31. 12.	9.424	11.278
Popravek napake	0	-460
Stanje 1. 1.	9.424	10.817
Stanje 31. 12.	9.179	9.424

TABELA 30: TEHNIKE VREDNOTENJA IN PREDPOSTAVKE

Skupine DUE (lokacije)	Vrsta sredstev v skupini DUE (lokaciji)	Uporabljena tehnika vrednotenja	Uporabljene predpostavke (vložki 3. ravni)
Slovenija			
	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Metoda kapitalizacija donosa	Raven 3: Mera kapitalizacije- 7,82% Obitek za nazasedenost -10% Odbitek za neizterljivost- 1% Življenska doba izboljšave – 60 let
Bosna in Hercegovina			
	Zgradbe	Metoda kapitalizacija donosa	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti

TABELA 31: PRIKAZ NADOMESTLJIVE VREDNOSTI

V 1000 EUR

Skupina DUE (lokacija)	Vrsta sredstev v skupini DUE (lokaciji)	Nadomestljiva vrednost 31. 12. 2017	Oslabitev pripoznana v izkazu poslovnega izida	Odprava oslabitve pripoznana v izkazu poslovnega izida
Slovenija				
	Zemljišča	4.574	0	0
	Zgradbe	3.853	708	0
Bosna in Hercegovina				
	Zemljišča			
	Zgradbe	510	0	4
SKUPAJ skupina				
Skupaj	Zemljišča	4.574	0	0
	Zgradbe	4.363	708	4

Knjigovodska vrednost naložbenih nepremičnin pod zastavo na dan poročanja znaša 8.617 tisoč evrov. Ta zastava predstavlja dopolnitev zavarovanja obveznosti za katere osnovno zavarovanje predstavljajo zastavljena opredmetena osnovna sredstva.

Na osnovi opravljenega testa oslabitve je bilo izvedena slabitev naložbenih nepremičnin. Vrednotenje naložbenih nepremičnin je izvedel neodvisni ocenjevalec vrednosti nepremičnin, in sicer po lokacijah (denar ustvarjajočih enotah). Pri oceni nadomestljive vrednosti je uporabil način tržnih primerjav in na donosu zasnovan način (metoda kapitalizacije donosa). Kjer je bilo ugotovljeno, da je ta nižja od knjigovodske vrednosti sredstev, je bila pripoznana slabitev teh sredstev.

Poslovodstvo ocenjuje, da znaša poštena vrednost naložbenih nepremičnin 10.078 tisoč evrov, in sicer v Sloveniji 9.567 tisoč evrov, v Bosni in Hercegovini pa 511 tisoč evrov.

TABELA 32: PRIHODKI IN ODHODKI OD NALOŽBENIH NEPREMIČNIN

V 1000 EUR

	2017	2016
Prihodki od najemnin od naložbenih nepremičnin	1.199	1.253
Neposredni poslovni odhodki od naložbenih nepremičnin	-550	-491
Skupaj	650	762

POJASNILO 12: Neopredmetena sredstva

TABELA 33: GIBANJE NEOPREDMETENIH SREDSTEV V LETU 2017

V 1000 EUR

	Dolgoročne premoženjske pravice	Druge neopredmetena sredstva	Dobro ime	Neopredmetena sredstva v pripravi	Skupaj
NABAVNA VREDNOST					
Stanje 1. 1. 2017	5.782	4.328	42	395	10.547
Nabava	0	0	0	78	78
Prenos avansa	0	0	0	0	0
Vračilo avansa	0	0	0	0	0
Aktiviranje	117	126	0	-243	0
Prodaja	0	0	0	0	0
Odpis	-942	0	0	0	-942
Drugo	0	0	0	0	0
Tečajne razlike	17	0	0	2	19
Stanje 31. 12. 2017	4.974	4.454	42	232	9.702
POPRAVEK VREDNOSTI					
Stanje 1. 1. 2017	-5.056	-1.238	0	0	-6.294
Amortizacija	-218	-299	0	0	-517
Prodaja	0	0	0	0	0
Odpis	942	0	0	0	942
Slabitev	0	0	0	0	0
Drugo	0	0	0	0	0
Tečajne razlike	-17	0	0	0	-17
Stanje 31. 12. 2017	-4.349	-1.537	0	0	-5.886
NEODPISANA VREDNOST					
Stanje 1. 1. 2017	726	3.090	42	395	4.253
Stanje 31. 12. 2017	625	2.917	42	232	3.816

Pretežni del dolgoročnih premoženjskih pravic predstavljajo pravice vezane na programsko opremo. Druga neopredmetena sredstva se nanašajo na programsko opremo za podporo celovitih logističnih storitev.

Nabavna vrednost neopredmetenih sredstev, katerih knjigovodska vrednost je bila na dan 31. 12. 2017 enaka 0 evrov, so pa še vedno v uporabi, znaša 2.593 tisoč evrov.

Skupina ima na dan poročanja 50 tisoč evrov obveznosti za nakup neopredmetenih sredstev.

TABELA 34: GIBANJE NEOPREDMETENIH SREDSTEV V LETU 2016

V 1000 EUR

	Dolgoročne premoženjske pravice	Druge neopredmetena sredstva	Dobro ime	Neopredmetena sredstva v pripravi	Skupaj
NABAVNA VREDNOST					
Stanje 31. 12. 2015	5.709	4.307	1.275	319	11.610
Popravek napake	0	0	-1.233	0	-1.233
Poročanje na dan 1. 1. 2016 po popravku napake	5.709	4.307	42	319	10.377
Nabava	0	0	0	161	161
Aktiviranje	63	20	0	-83	0
Tečajne razlike	10	0	0	-2	8
Stanje 31. 12. 2016	5.782	4.327	42	395	10.546
POPRAVEK VREDNOSTI					
Stanje 31. 12. 2015	-4.837	-948	0	0	-5.785
Popravek napake	0	0	0	0	0
Poročanje na dan 1. 1. 2016 po popravku napake	-4.837	-948	0	0	-5.785
Amortizacija	-210	-290	0	0	-500
Drugo	3	0	0	0	3
Tečajne razlike	-12	0	0	0	-12
Stanje 31. 12. 2016	-5.056	-1.237	0	0	-6.293
NEODPISANA VREDNOST					
Stanje na dan 31. 12. 2015	872	3.359	1.275	319	5.825
Popravek napake	0	0	-1.233	0	-1.233
Poročanje na dan 1. 1. 2016 po popravku napake	872	3.359	42	319	4.592
Poročanje na dan 31. 12. 2016 po popravku napake	726	3.090	42	395	4.253

POJASNILO 13: Druga dolgoročna sredstva

Druga dolgoročna sredstva v vrednosti 29 tisoč evrov (na dan poročanja 31. 12. 2016 so ta sredstva znašala 49 tisoč evrov) se nanašajo na dolgoročno odložene stroške oziroma odhodke.

POJASNILO 14: Dana posojila in depoziti

TABELA 35: SESTAVA POSOJIL IN DEPOZITOV

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dolgoročna posojila in depoziti	57	30
- dana posojila	4	6
- depoziti	54	24
Kratkoročna posojila in depoziti	1.992	2.124
- dana posojila	79	78
- depoziti	1.913	2.046
Skupaj	2.050	2.154

Na bilančni presečni dan ima skupina zastavljene dane dolgoročne depozite v višini 40 tisoč evrov in kratkoročne depozite v višini 34 tisoč evrov kot zavarovanje plačila potencialnih obveznosti.

POJASNILO 15: Naložba v pridruženo družbo

Ta kategorija predstavlja naložbo v pridruženo družbo Rail Cargo Logistics d.o.o., Ljubljana, ki je na dan 31. 12. 2017 v 26 -odstotni lasti družbe Intereuropa d.d.

TABELA 36: GIBANJE NALOŽBE V PRIDRUŽENO DRUŽBO OZ. SKUPNI PODVIG

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Stanje na začetku obračunskega obdobja	102	135
Dobiček po kapitalski metodi	10	39
Izplačilo dobičkov	-39	-34
Prodaja	0	-36
Pripis sprememb v kapitalu	0	-1
Stanje na koncu obračunskega obdobja	73	102

TABELA 37: SREDSTVA, OBVEZNOSTI, PRIHODKI IN ODHODKI DRUŽBE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
SREDSTVA	1.676	1.973
Dolgoročna sredstva	10	16
Kratkoročna sredstva	1.666	1.957
OBVEZNOSTI	1.676	1.973
Kapital	200	239
Dolgoročne obveznosti	13	17
Prihodki	11.133	9.680
Odhodki (skupaj z davkom iz dobička)	11.097	9.603
Poslovni izid iz rednega delovanja	49	95
Drugi vseobsegajoči donos	0	-2
Celotni vseobsegajoči donos	37	75

POJASNILO 16: Druge dolgoročne finančne naložbe

Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva.

TABELA 38: GIBANJE ZA PRODAJO RAZPOLOŽLJIVIH SREDSTEV

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Stanje na začetku obračunskega obdobja	542	519
Prodaja	-476	-19
Slabitve	-34	-5
Prevrednotenje na pošteno vrednost	1	48
Stanje na koncu obračunskega obdobja	33	542

V okviru za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev znašajo na dan 31. 12. 2017 naložbe v kapitalske instrumente, ki nimajo kotirane tržne cene na delujočem trgu in katerih poštene vrednosti ni mogoče zanesljivo izmeriti, 27 tisoč evrov (80 tisoč evrov na dan 31. 12. 2016).

POJASNILO 17: Kratkoročne poslovne terjatve

TABELA 39: KRATKOROČNE POSLOVNE TERJATVE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	31.646	26.618
Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	2.606	2.186
Skupaj	34.252	28.804

Od skupnega zneska kratkoročnih poslovnih terjatev do kupcev, ki na dan 31. 12. 2017 znašajo 31.646 tisoč evrov, se 1.291 tisoč evrov nanaša na terjatve iz naslova še nedokončanih storitev.

Gibanje popravka vrednosti terjatev do kupcev in drugih terjatev

TABELA 40: GIBANJE POPRAVKA VREDNOSTI TERJATEV DO KUPCEV IN DRUGIH TERJATEV

V 1000 EUR

	2017	2016
Popravek vrednosti terjatev 1. 1.	5.073	6.038
- odpisane terjatve	-1.029	-1.078
- izterjane terjatve	-581	-663
+ dodatno povečanje popravka vrednosti	889	766
- tečajne razlike	18	9
Končno stanje popravka terjatev do kupcev 31. 12.	4.370	5.073
Popravek drugih kratkoročnih terjatev 1. 1.	1.353	1.358
- odpisane terjatve	0	0
- izterjane terjatve	0	-8
+ dodatno povečanje popravka vrednosti	6	3
- tečajne razlike	-2	0
Končno stanje popravka drugih kratkoročnih terjatev 31. 12.	1.357	1.353

TABELA 41: STRUKTURA KRATKOROČNIH TERJATEV PO ZAPADLOSTI

V 1000 EUR

	Bruto vrednost 31. 12. 2017	Popravek vrednosti 31. 12. 2017	Bruto vrednost 31. 12. 2016	Popravek vrednosti 31. 12. 2016
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev				
Nezapadlo	23.184	3	19.184	2
Zapadlo od 0 do 30 dni	5.153	0	4.300	1
Zapadlo od 31 do 90 dni	2.191	3	1.877	6
Zapadlo od 91 do 180 dni	828	48	936	9
Zapadlost nad 181	4.660	4.316	5.394	5.055
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	36.016	4.370	31.691	5.073
Druge kratkoročne poslovne terjatve				
Nezapadlo	1.408	0	2.111	0
Zapadlo od 0 do 30 dni	861	0	53	0
Zapadlo od 31 do 90 dni	6	0	2	0
Zapadlo od 91 do 180 dni	374	0	0	0
Zapadlost nad 181	1.314	1.357	1.372	1.353
Druge kratkoročne poslovne terjatve	3.963	1.357	3.538	1.353

Večji del terjatev, zapadlih nad 181 dni, je prijavljen v sodne postopke (izvršbe, tožbe, stečaj, prisilne poravnave). Izpostavljenost različnim tveganjem pri terjatvah do kupcev obvladujemo z uporabo lastnega bonitetnega sistema za domače kupce in s preverjanjem bonitetnih ocen, ki jih za tuje kupce pridobivamo pri specializiranih družbah. Na podlagi pridobljenih informacij zahtevamo za komitente slabših bonitetnih razredov instrumente za zavarovanje plačil (menice, zastavne pravice na premičninah in poroštva). Poslovne terjatve niso zavarovane pri zavarovalnicah. Na bilančni presečni dan ima skupina Intereuropa zastavljene kratkoročne terjatve do kupcev s knjigovodsko vrednostjo 10.000 tisoč evrov. Zastava predstavlja dopolnitev zavarovanja potencialnih obveznosti v višini 14.600 tisoč evrov, za katere osnovno zavarovanje predstavljajo zastavljena opredmetena osnovna sredstva.

POJASNILO 18: Druga kratkoročna sredstva

Druga kratkoročna sredstva, ki znašajo 514 tisoč evrov, se nanašajo na kratkoročno odložene stroške.

POJASNILO 19: Denarna sredstva in njihovi ustrezniki

Denarna sredstva in njihovi ustrezniki skupine znašajo 3.618 tisoč evrov. Sestavljajo jih sredstva na računih, depoziti na odpoklic in denarna sredstva v blagajni. Vzroke povečanj in zmanjšanj denarnih sredstev v poslovnem letu 2017 prikazuje izkaz denarnih tokov.

POJASNILO 20: Kapital

Osnovni kapital

Osnovni kapital družbe Intereuropa d.d. na dan 31. 12. 2017 znaša 27.488.803 evrov. Razdeljen je na 16.830.838 navadnih prosto prenosljivih kosovnih delnic in 10.657.965 prednostnih prosto prenosljivih kosovnih delnic. Navadne delnice dajejo imetnikom pravico do udeležbe pri upravljanju družbe (glasovalno pravico), pravico do udeležbe pri dobičku in pravico do sorazmernega dela preostalega dela premoženja po likvidaciji ali stečaju družbe. Število delnic se v primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2017 ni spremenilo.

Prednostne delnice dajejo imetnikom pravico do udeležbe pri dobičku in pravico do sorazmernega dela preostalega dela premoženja po likvidaciji ali stečaju družbe. Prednostne delnice dajejo imetnikom prednost pri udeležbi na dobičku družbe v znesku 0,01 evrov (prednostni znesek) na delnico. Prednostni znesek se izplača poleg udeležbe na dobičku, ki pripada imetnikom navadnih delnic v skladu s sklepom o uporabi bilančnega dobička.

Kapitalske rezerve

Kapitalske rezerve predstavljajo zneski iz poenostavljenega zmanjšanja osnovnega kapitala obvladujoče družbe. Uporabiti se smejo pod pogoji in za namene, ki jih določa zakon.

Lastne delnice

Obvladujoča družba je imela na dan poročanja 18.135 lastnih delnic. Število lastnih delnic se v primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2016 ni spremenilo. Iz lastnih delnic družba nima nobenih pravic. Druge družbe v skupini niso lastnice njenih delnic. Rezerve za lastne delnice so bile oblikovane v letu 2008 v višini njihove nabavne vrednosti, in sicer v višini 180 tisoč evrov.

Rezerve za pošteno vrednost

Rezerve za pošteno vrednost obvladujočega dela se nanašajo pretežno na prevrednotenje zemljišč v višini 47.367 tisoč evrov in za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev v višini 4 tisoč evrov. Spremembe v poslovnem letu so razvidne iz izkaza vseobsegajočega donosa.

Prevedbene tečajne razlike

Prevedbene tečajne razlike obvladujočega dela izkazujejo v primerjavi z letom 2016 za 817 tisoč evrov nižjo negativno vrednost na račun učinka tečajnih razlik, ki so nastale pri preračunu postavk kapitala v računovodskih izkazih odvisnih družb v tujini iz lokalnih valut v valuto poročanja.

POJASNILO 21: Neobvladujoči deleži v okviru kapitala

TABELA 42: NEOBVLAJUJOČI DELEŽI

V 1000 EUR

	Država, kjer je sedež družbe	Neobvladujoči delež		Kapital, ki pripada neobvladujočemu deležu		Čisti dobiček, ki pripada neobvladujočemu deležu	
		31. 12. 2017	31. 12. 2016	31. 12. 2017	31. 12. 2016	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Interzav, d.o.o., Koper	Slovenija	28,72%	28,72%	20	19	11	11
Intereuropa, logističke usluge, d.o.o., Zagreb	Hrvaška	0,04%	0,04%	17	20	-	-
Intereuropa Sjam, d.o.o., Zagreb	Hrvaška	49,00%	49,00%	326	326	25	26
Intereuropa Skopje DOO, Skopje	Makedonija	0,44%	0,44%	8	8	-	-
Intereuropa RTC d.d. Sarajevo	Bosna in Hercegovina	4,23%	4,23%	468	647	10	10
AD Intereuropa logističke usluge, Beograd	Srbija	26,38%	26,38%	2.173	1.876	153	107
TOV TEK ZTS, Užgorod	Ukrajina	10,07%	10,07%	-16	-1	-22	-10
Intereuropa Kosova L.L.C., Priština	Kosovo	10,00%	10,00%	58	53	15	14
Zetatrans A.D., Podgorica	Črna gora	30,73%	30,73%	4.686	6.118	153	204
Skupaj				7.741	9.066	346	361

TABELA 43: POVZETEK RAČUNOVODSKIH INFORMACIJ ZA NEOBVLAĐUJOČE DELEŽE

V 1000 EUR

Neobvladujoči delež	28,72%		0,04%		49,00%	
Naziv družbe	Interzav, d.o.o., Koper		Intereuropa, Logističke usluge, d.o.o., Zagreb		Intereuropa sajam, d.o.o., Zagreb	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Dolgoročna sredstva	0	0	17	17	241	253
Kratkoročna sredstva	26	25	2	2	148	124
Kapital in dolgoročne obveznosti	21	20	18	18	360	360
Kratkoročne obveznosti	5	5	1	1	29	17
Prihodki	54	50	9	9	276	240
Poslovni izid iz rednega poslovanja	14	13	0	0	30	33

Neobvladujoči delež	0,44%		4,23%		26,38%	
Naziv družbe	Intereuropa Skopje, d.o.o., Skopje		Intereuropa RTC, d.d., Sarajevo		A.D. Intereuropa logističke usluge, Beograd	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Dolgoročna sredstva	4	4	486	488	2.404	2.233
Kratkoročna sredstva	5	5	61	52	376	267
Kapital in dolgoročne obveznosti	8	8	493	497	2.456	2.156
Kratkoročne obveznosti	1	1	54	44	323	262
Prihodki	12	8	299	305	1.801	1.349
Poslovni izid iz rednega poslovanja	0	0	12	11	160	127

Neobvladujoči delež	10,07%		10,00%		30,73%	
Naziv družbe	TEK ZTS d.o.o., Užgorod		Intereuropa Kosova L.L.C.		Zetatrans A.D. Podgorica	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Dolgoročna sredstva	59	46	7	8	3.831	5.476
Kratkoročna sredstva	69	67	98	96	1.484	1.081
Kapital in dolgoročne obveznosti	4	0	58	53	4.924	6.229
Kratkoročne obveznosti	124	113	47	51	391	328
Prihodki	357	553	320	308	2.141	1.825
Poslovni izid iz rednega poslovanja	-22	-10	17	15	198	223

Vrednost neobvladujočega deleža družbe Zetatrans A.D. Podgorica v vseobsegajočem donosu je 0 evrov (za leto 2016 pa -2 tisoč evrov).

POJASNILO 22: Rezervacije

TABELA 44: GIBANJE REZERVACIJ V LETU 2017

V 1000 EUR

	Stanje 1. 1. 2017	Črpanje (poraba)	Odprava	Dodatno oblikovanje v breme odhodkov	Dodatno oblikovanje breme kapitala	Tečajne razlike	Skupaj 31. 12. 2017
Rezervacije za odpravnine ob upokojitvi in jubilejne nagrade	1.285	-120	-5	117	59	4	1.340
Rezervacije iz naslova tožb	562	-16	-25	483	0	7	1.012
Druge dolgoročne rezervacije	0	0	0	878	0	0	878
Skupaj	1.847	-136	-30	1.478	59	11	3.230

Pripoznanne rezervacije za tožbe v višini 1.012 tisoč evrov se v pretežni meri nanašajo na spor glede komunalnega prispevka in odškodninskega zahtevka na Hrvaškem, v ostalem pa na pravne postopke (pravde) v drugih državah.

Poleg tega je skupina ocenila, da bo na osnovi preteklih obveznosti verjeten odtok denarnih sredstev, zato je oblikovala druge dolgoročne rezervacije v višini 878 tisoč evrov.

TABELA 45: GIBANJE REZERVACIJ V LETU 2016

V 1000 EUR

	Stanje 1. 1. 2016	Črpanje (poraba)	Odprava	Dodatno oblikovanje v breme odhodkov	Dodatno oblikovanje breme kapitala	Tečajne razlike	Skupaj 31. 12. 2016
Rezervacije za odpravnine ob upokojitvi in jubilejne nagrade	1.072	-135	-14	177	184	1	1.285
Rezervacije iz naslova tožb	918	-413	-21	74	0	4	562
Druge dolgoročne rezervacije	4.172	-4.160	-12	0	0	0	0
Skupaj	6.162	-4.708	-47	251	184	5	1.847

TABELA 46: GIBANJE REZERVACIJ ZA ODPRAVNINE IN JUBILEJNE NAGRADE

V 1000 EUR

	Stanje 1. 1. 2017	Stroški obresti	Izplačila	Prirast v tekočem letu	Aktuarske izgube / dobički	Tečajne razlike	Skupaj 31. 12. 2017
Rezervacije	1.285	34	-120	74	63	4	1.340
Jubilejne nagrade	343	10	-60	20	9	1	323
Odpravnine ob upokojitvi	943	24	-60	54	54	2	1.017

Izračun rezervacij za odpravnine ob upokojitvi in za jubilejne nagrade temelji na aktuarskem izračunu na dan 31. 12. 2017, v katerem so bile upoštevane naslednje predpostavke:

- število zaposlenih, njihov spol, starost, skupna delovna doba, delovna doba v družbi in njihova ustrezna osnova za izračun;
- način izračuna odpravnin ob upokojitvi po državni zakonodaji;
- rast povprečne plače v posameznih državah;
- fluktuacija zaposlenih glede na starost, pogoje za upokojeitev v skladu z minimalnimi pogoji za pridobitev pravice do starostne pokojnine;
- uporabljene diskontne stopnje: v Sloveniji 2,075 odstotka, v Srbiji 0,50 odstotka, v Črni gori 3,50 odstotka, v Bosni in Hercegovini 1,00 odstotka ter na Hrvaškem 3,25 odstotka.

POJASNILO 23: Dolgoročne poslovne obveznosti

TABELA 47: DOLGOROČNE POSLOVNE OBVEZNOSTI

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dolgoročne obveznosti do dobaviteljev	282	306
Dolgoročne obveznosti za udeležbo delavcev pri dobičku	95	24
Skupaj	377	330

POJASNILO 24: Finančne obveznosti

TABELA 48: SESTAVA DOLGOROČNIH PREJETIH POSOJIL IN FINANČNIH NAJEMOV

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dolgoročna prejeta posojila	66.404	73.793
Finančni najemi	591	943
Skupaj	66.995	74.736

TABELA 49: GIBANJE DOLGOROČNIH POSOJIL IN FINANČNIH NAJEMOV

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Stanje 1. 1.	74.736	92.499
Novi finančni najemi	0	618
Odplačila	-3.170	-13.205
Prenos na kratkoročne obveznosti	-4.584	-5.175
Tečajne razlike	13	-1
Končno stanje	66.995	74.736

TABELA 50: DOLGOROČNA POSOJILA IN FINANČNI NAJEMI PO ZAPADLOSTI

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Zapadlost od 1 do 2 let	66.835	5.040
Zapadlost od 2 do 3 let	160	69.666
Zapadlost od 3 do 4 let	0	15
Zapadlost od 4 do 5 let	0	14
Skupaj	66.995	74.736

TABELA 51: DOLGOROČNA POSOJILA IN FINANČNI NAJEMI GLEDE NA ZAVAROVANJE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Zavarovana	66.918	74.598
Zastavne pravice na nepremičninah in vrednostnih papirjih	66.918	74.104
Menice, korporativna garancija	0	493
Nezavarovana	77	138
Skupaj	66.995	74.736

TABELA 52: SESTAVA KRATKOROČNIH POSOJIL IN FINANČNIH NAJEMOV

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Kratkoročna prejeta posojila in finančni najemi	4.846	5.358
Obveznosti za dividende in druge deleže	941	843
Skupaj	5.786	6.201

Od skupnega zneska obveznosti za dividende, ki znaša 941 tisoč evrov, se 533 tisoč evrov nanaša na obveznost do prednostnih delničarjev.

TABELA 53: KRATKOROČNA POSOJILA IN FINANČNI NAJEMI GLEDE NA ZAVAROVANJE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Zavarovana	4.784	5.296
Zastavne pravice na nepremičninah in vrednostnih papirjih	4.509	4.685
Menice	263	580
Drugo	12	30
Nezavarovana	61	62
Skupaj	4.846	5.358

Na dan poročanja skupina nima zapadlih neplačanih obveznosti po posojilnih pogodbah.

Skupina je v poslovnem letu 2017 v celoti izpolnila finančne zaveze dogovorjene z bankami v Pogodbi o finančnem prestrukturiranju iz leta 2012.

POJASNILO 25: Kratkoročne poslovne obveznosti

TABELA 54: KRATKOROČNE POSLOVNE OBVEZNOSTI

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	20.998	18.050
Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	591	525
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	3.249	3.310
Skupaj	24.838	21.885

Od skupnega zneska kratkoročnih poslovnih obveznosti na dan 31. 12. 2017 se 2.462 tisoč evrov nanaša na obveznosti iz naslova stroškov, za katere še niso bili prejeti vhodni računi dobaviteljev (na dan 31. 12. 2016 pa 2.169 tisoč evrov). Dobaviteljem (razen tistim za carinske obveznosti) skupina ne izstavlja instrumentov za zavarovanje plačil. Druge kratkoročne poslovne obveznosti predstavljajo obveznosti do zaposlenih za plače in nadomestila plač, obveznosti za prispevke ter druge obveznosti.

POJASNILO 26: Pogojne obveznosti

Kot pogojne obveznosti izkazujemo potencialne obveznosti, ki niso izkazane v izkazu finančnega položaja in za katere ocenjujemo, da ni verjetno, da bo pri poravnavi obveze potreben odtok dejavnikov.

TABELA 55: POGOJNE OBVEZNOSTI

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Pogojne obveznosti iz bančnih garancij in danih jamstev do drugih	16.965	18.967
Pogojne obveznosti iz naslova tožb	753	1.614
Pogojne obveznosti do družbe D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.	126	250
Druge pogojne obveznosti	105	105
Skupaj	17.949	20.936

Garancije in jamstva v pretežni meri predstavljajo pogojne obveznosti iz naslova garancij za morebitni carinski dolg, ki bi lahko nastal iz naslova tranzitnih postopkov, preverjanja porekla, raznih analiz oziroma kontrole blaga.

POJASNILO 27: Poštena vrednost

TABELA 56: POŠTENA VREDNOST FINANČNIH INSTRUMENTOV

V 1000 EUR

	31. 12. 2017		31. 12. 2016	
	Knjigovodska vrednost	Poštena vrednost	Knjigovodska vrednost	Poštena vrednost
Finančna sredstva				
Finančna sredstva, razpoložljiva za prodajo	33	33	542	542
- merjena po pošteni vrednosti	5	5	462	462
- merjena po nabavni vrednosti	27	27	80	80
Posojila in depoziti	2.049	2.049	2.154	2.154
Poslovne terjatve	34.268	34.268	28.804	28.804
Denar in denarni ustrezniki	3.618	3.618	5.294	5.294
Skupaj	39.968	39.968	36.794	36.794
Finančne obveznosti				
Posojila in finančni najemi	71.841	71.841	80.094	80.094
- po fiksni obrestni meri	949	949	1.115	1.115
- po spremenljivi obrestni meri	70.892	70.892	78.979	78.979
Obveznosti za dividende in druge deleže	941	941	843	843
Poslovne obveznosti	25.215	25.215	22.214	22.214
Skupaj	97.996	97.996	103.151	103.151

Za terjatve in obveznosti z rokom dospelosti, krajšim od enega leta, ocenjujemo, da njihova knjigovodska vrednost odraža pošteno vrednost.

Ravni poštenih vrednosti instrumentov

Tabela prikazuje razvrstitev zemljišč in finančnih instrumentov glede na izračun njihove poštene vrednosti. Uvrščamo jih v tri ravni:

- raven 1 upošteva neprilagojeno kotirano ceno na delujočem trgu na datum merjenja;
- raven 2 upošteva vložke, ki niso kotirane cene, vključene v raven 1, in jih je mogoče neposredno ali posredno opazovati za sredstva ali obveznosti;
- raven 3 upošteva neopazovane vložke za sredstvo ali obveznost.

Skupina predpostavlja, da je poštena vrednost kratkoročnih finančnih sredstev in obveznosti dovolj natančen približek poštene vrednosti in takega tudi razkriva.

TABELA 57: RAVNI POŠTENE VREDNOSTI

V 1000 EUR

Ravni poštenih vrednosti	31. 12. 2017			
	Raven 1	Raven 2	Raven 3	Skupaj
Zemljišča	0	0	79.438	79.438
Finančna sredstva				
Finančna sredstva, razpoložljiva za prodajo	5	0	27	33
Posojila in depoziti	0	0	2.050	2.050
Poslovne terjatve	0	0	34.268	34.268
Denar in denarni ustrezniki	0	0	3.618	3.618
Skupaj	5	0	119.400	119.406
Finančne obveznosti				
Posojila in finančni najemi	0	0	71.841	71.841
- po fiksni obrestni meri	0	0	949	949
- po spremenljivi obrestni meri	0	0	70.892	70.892
Obveznosti za dividende in druge deleže	0	0	941	941
Poslovne obveznosti	0	0	25.215	25.215
Skupaj	0	0	97.997	97.997
Ravni poštenih vrednosti	31. 12. 2016			
	Raven 1	Raven 2	Raven 3	Skupaj
Zemljišča	0	0	87.988	87.988
Finančna sredstva				
Finančna sredstva, razpoložljiva za prodajo	462	0	80	542
Posojila in depoziti	0	0	2.154	2.154
Poslovne terjatve	0	0	28.804	28.804
Denar in denarni ustrezniki	0	0	5.294	5.294
Skupaj	462	0	124.320	124.782
Finančne obveznosti				
Posojila in finančni najemi	0	0	80.094	80.094
- po fiksni obrestni meri	0	0	1.115	1.115
- po spremenljivi obrestni meri	0	0	78.979	78.979
Obveznosti za dividende in druge deleže	0	0	843	843
Poslovne obveznosti	0	0	22.214	22.214
Skupaj	0	0	103.151	103.151

POJASNILO 28: Finančna tveganja

Likvidnostno tveganje obvladujemo z aktivnim upravljanjem denarnih sredstev, ki zajema:

- spremljavo in načrtovanje denarnih tokov;
- redno izterjavo in dnevne stike z večjimi kupci;
- kratkoročno zadolževanje znotraj skupine;
- možnost uporabe kratkoročnih bančnih kreditnih linij.

V tabeli so prikazani ocenjeni nediskontirani denarni tokovi, vključno s prihodnjimi obrestmi.

TABELA 58: LIKVIDNOSTNO TVEGANJE NA DAN 31. 12. 2017

V 1000 EUR

31. 12. 2017	Knjigovodska vrednost	Pogodbeni denarni tokovi skupaj	6 mesecev ali manj	6-12 mesecev	1-2 leta	2-5 let	Več kot 5 let
Prejeta posojila od bank in drugih	70.892	74.057	3.047	3.298	67.712	0	0
Prejeta posojila na podlagi finančnega najema	941	941	392	533	0	0	0
Obveznosti za dividende in druge deleže	949	1.021	317	68	488	147	0
Obveznosti do dobaviteljev (razen v skupini)	21.280	21.280	20.966	32	119	71	92
Obveznosti na podlagi predujmov	591	591	591	0	0	0	0
Druge poslovne obveznosti	3.344	3.344	3.249	4	91	0	0
Skupaj	97.997	101.234	28.562	3.935	68.410	218	92

V drugi polovici leta 2019 zapadejo v plačilo finančne obveznosti iz naslova prejetih posojil od bank na osnovi pogodbe o finančnem prestrukturiranju. Skupina načrtuje tudi v letu 2018 izvajati strategijo odprodaje nekaterih nestrategijskih nepremičnin in dodatno zniževati višino prejetih posojil od bank in s tem posledično tudi likvidnostno tveganje. Preostali del glavnice, ki bo zapadel v drugi polovici leta 2019, namerava skupina refinancirati.

Skupina pri pogojnih obveznostih iz bančnih garancij in danih jamstev v skupni višini 10.630 tisoč evrov ocenjuje časovni razpon od 6 mesecev do 5 let.

TABELA 59: LIKVIDNOSTNO TVEGANJE NA DAN 31. 12. 2016

V 1000 EUR

31. 12. 2016	Knjigovodska vrednost	Pogodbeni denarni tokovi	6 mesecev ali manj	6-12 mesecev	1-2 leta	2-5 let	Več kot 5 let
Prejeta posojila od bank in drugih	78.978	84.337	3.813	3.420	6.641	70.462	0
Prejeta posojila na podlagi finančnega najema	1.114	1.229	93	123	481	532	0
Obveznosti do dobaviteljev (razen v skupini)	18.357	18.357	17.882	168	119	72	116
Obveznosti na podlagi predujmov	525	525	324	68	3	129	0
Druge poslovne obveznosti	3.936	3.936	3.889	7	18	22	0
Skupaj	102.910	108.384	26.001	3.786	7.262	71.217	116

V tabeli prikazujemo analizo občutljivosti in vpliv na poslovni izid iz rednega poslovanja.

TABELA 60: TVEGANJE SPREMEMB OBRESTNIH MER V LETU 2017

V 1000 EUR

Vrsta variabilne obrestne mere	Višina posojil 31. 12. 2017	Porast OM za 10 bazičnih točk	Porast OM za 25 bazičnih točk	Porast OM za 50 bazičnih točk
3 M EURIBOR	70.628	-71	-177	-353
1 M BELIBOR	263	0	-1	-1
Skupaj	70.892	-71	-177	-354

TABELA 61: TVEGANJE SPREMENB OBRETNOSTNIH MER V LETU 2016

V 1000 EUR

Vrsta variabilne obrestne mere	Višina posojil 31. 12. 2016	Porast OM za 10 bazičnih točk	Porast OM za 25 bazičnih točk	Porast OM za 50 bazičnih točk
3 M EURIBOR	78.783	-79	-197	-394
1 M BELIBOR	197	0	0	-1
Skupaj	78.979	-79	-197	-395

TABELA 62: UPOŠTEVANI DEVIZNI TEČAJI

V 1000 EUR

Država	Funkcijska valuta	leto 2017		leto 2016	
		Končni tečaj v EUR*	Povprečni tečaj v EUR*	Končni tečaj v EUR*	Povprečni tečaj v EUR*
Črna gora, Kosovo	EUR	-	-	-	-
Hrvaška	HRK	7,440	7,464	7,560	7,533
Makedonija	MKD	61,215	61,458	61,800	61,616
Bosna in Hercegovina	BAM	1,956	1,956	1,956	1,956
Srbija	RSD	118,660	121,380	123,600	122,900
Ukrajina	UAH	32,150	29,941	27,170	28,176
Albanija	ALL	133,040	134,230	136,190	137,400

* Upoštevani referenčni tečaji ECB.

TABELA 63: VALUTNO TVEGANJE NA DAN 31. 12. 2017

V 1000 EUR

31. 12. 2017	EUR	HRK	RSD	Ostalo	Skupaj
Poslovne terjatve	26.884	4.058	903	2.423	34.268
Dolgoročno dana posojila in depoziti	54	0	0	4	57
Kratkoročno dana posojila in depoziti	1.850	125	0	17	1.992
Dolgoročno prejeta posojila	-66.327	-591	0	-77	-66.995
Kratkoročno prejeta posojila	-5.088	-346	-263	-89	-5.786
Poslovne obveznosti	-20.231	-2.841	-472	-1.671	-25.215
Bruto izpostavljenost izkaza finančnega položaja	-62.859	405	168	607	-61.679

TABELA 64: VALUTNO TVEGANJE NA DAN 31. 12. 2016

V 1000 EUR

31. 12. 2016	EUR	HRK	RSD	Ostalo	Skupaj
Poslovne terjatve	22.600	3.261	543	2.400	28.804
Dolgoročno dana posojila in depoziti	24	0	0	6	30
Kratkoročno dana posojila in depoziti	1.506	165	0	453	2.124
Dolgoročno prejeta posojila	-73.654	-929	0	-152	-74.736
Kratkoročno prejeta posojila	-5.758	-141	-197	-105	-6.201
Poslovne obveznosti	-17.794	-2.561	-478	-1.381	-22.214
Bruto izpostavljenost izkaza finančnega položaja	-73.076	-205	-132	1.221	-72.193

TABELA 65: KREDITNO TVEGANJE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dana posojila in depoziti drugim	2.049	2.154
Poslovne terjatve	34.268	28.804
od tega terjatve do kupcev	31.646	26.618
Denar in denarni ustrezniki	3.618	5.294
Skupaj	39.935	36.252

TABELA 66: UPRAVLJANJE S KAPITALOM

V 1000 EUR

	2017	2016
Dolgoročne finančne obveznosti	66.995	74.736
Kratkoročne finančne obveznosti	5.786	6.201
Skupaj finančne obveznosti	72.781	80.937
Kapital	121.136	124.341
Finančne obveznosti/kapital	0,60	0,65
Kratkoročne finančne naložbe	1.992	2.124
Denarna sredstva in njihovi ustrezniki	3.618	5.294
Neto finančna obveznost	67.171	73.519
Neto finančne obveznosti/kapital	0,55	0,59
Bilančna vsota	233.759	242.099
Kapital v bilančni vsoti	0,52	0,51

Glavni namen upravljanja s kapitalom je zagotoviti kapitalsko ustreznost, čim večjo finančno stabilnost in dolgoročno plačilno sposobnost za potrebe financiranja poslovanja ter za doseganje čim višje vrednosti za delničarje. Zadolženost skupine v razmerju na kapital se je konec leta 2017 znižala. Skupina je v letu 2017 nadaljevala z izvajanjem strateške usmeritve zmanjševanja zadolženosti.

POJASNILO 29: Stroški za storitve revizorjev

TABELA 67: STROŠKI ZA STORITVE REVIZORJEV

V 1000 EUR

	2017	2016
Revidiranje letnega poročila	71	77
Ostale revizijske storitve	1	0
Skupaj stroški za storitve revizorjev	72	77

POJASNILO 30: Družbe v skupini Intereuropa

TABELA 68: SESTAVA SKUPINE INTEREUROPA NA DAN 31. 12. 2017

V 1000 EUR

Sestava skupine	Delež lastništva 31. 12. 2017	Delež lastništva 31. 12. 2016	Vrednost kapitala na dan 31. 12. 2017	Vrednost kapitala na dan 31. 12. 2016
Obvladujoča družba				
Intereuropa d.d., Koper			84.884	87.118
Odvisne družbe				
Intereuropa Transport, d.o.o., Koper, v likvidaciji	100,00%	100,00%	0	40
Interagent, d.o.o., Koper	100,00%	100,00%	557	635
Interzav, d.o.o., Koper	71,28%	71,28%	71	68
Intereuropa, Logističke usluge, d.o.o., Zagreb	99,96%	99,96%	42.216	41.351
Intereuropa sajam, d.o.o., Zagreb	51,00%	51,00%	666	664
Intereuropa Skopje, d.o.o., Skopje	99,56%	99,56%	1.845	1.820
Intereuropa RTC, d.d., Sarajevo	95,77%	95,77%	11.062	11.114
A.D. Intereuropa logističke usluge, Beograd	73,62%	73,62%	8.238	7.111
TEK ZTS d.o.o., Užgorod	89,93%	89,93%	-162	-12
Intereuropa Kosova L.L.C.	90,00%	90,00%	582	530
Zetatrans A.D. Podgorica	69,27%	69,27%	15.249	19.908
TOV Intereuropa - Ukrajina, Kiev	100,00%	100,00%	-374	-235
Intereuropa Albania, Drač	100,00%	100,00%	82	84

Delež glasovalnih pravic v vseh odvisnih družbah je enak deležu lastništva.

POJASNILO 31: Posli s povezanimi osebami

TABELA 69: VIŠINA NADOMESTIL KLJUČNEGA RAVNATELJSKEGA OSEBJA

V 1000 EUR

	2017	2016
Kratkoročni zasluški (bruto plača, letni in bolniški dopust, deleži v dobičku, nedenarni zasluški (bonitete))	930	848
Odpravnine	95	32
Drugi zasluški	59	54
Skupaj	1.084	934

Skupina ključnemu ravnateljstvu v letu 2017 ni odobrila posojil.

TABELA 70: RAZKRITJA POSLOV S POVEZANIMI STRANKAMI

V 1000 EUR

Prihodki od prodaje storitev	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Pridružena družba oz. skupni podvig*	683	1.039
Podjetja, ki jih obvladuje ali skupno obvladuje posameznik ali njegov ožji družinski član, ki je povezan s skupino Intereuropa	68	25
Stroški storitev	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Pridružena družba oz. skupni podvig*	3.856	3.768
Podjetja, ki jih obvladuje ali skupno obvladuje posameznik ali njegov ožji družinski član, ki je povezan s skupino Intereuropa	77	0
Stanje poslovnih terjatev	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Pridružena družba oz. skupni podvig*	104	130
Podjetja, ki jih obvladuje ali skupno obvladuje posameznik ali njegov ožji družinski član, ki je povezan s skupino Intereuropa	7	10
Stanje poslovnih obveznosti	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Pridružena družba	534	504

* Del naložbe v skupni podvig je bil v letu 2016 prodan, zato je postal delež v pridruženo družbo.

POJASNILO 32: Dogodki po datumu izkaza finančnega položaja

Po datumu poročanja pomembnih dogodkov ni bilo.



KPMG Slovenija, podjetje za revidiranje, d.o.o.
Železna cesta 8a
SI-1000 Ljubljana

Telefon: +386 (0) 1 420 11 60
Internet: <http://www.kpmg.si>

Poročilo neodvisnega revizorja

Lastnikom družbe Intereuropa d.d.

Poročilo o reviziji konsolidiranih računovodskih izkazov

Mnenje

Revidirali smo priložene konsolidirane računovodske izkaze družbe Intereuropa d.d., Koper in njenih odvisnih družb (»skupine«), ki vključujejo konsolidiran izkaz finančnega položaja na dan 31. decembra 2017, konsolidiran izkaz poslovnega izida, konsolidiran izkaz drugega vseobsegajočega donosa, konsolidiran izkaz sprememb lastniškega kapitala in konsolidiran izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije

Po našem mnenju so priloženi konsolidirani računovodski izkazi resničen in pošten prikaz konsolidiranega finančnega položaja skupine na dan 31. decembra 2017 ter njenega konsolidiranega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela Evropska Unija (»MSRP kot jih je sprejela EU«).

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja (MSR) in Uredbo (EU) št. 537/2014. Naše odgovornosti na podlagi teh pravil so opisane v tem poročilu v odstavku *Revizorjeva odgovornost za revizijo konsolidiranih računovodskih izkazov*. V skladu s Kodeksom etike za računovodske strokovnjake, ki ga je izdal Odbor za mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA) ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo konsolidiranih računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost. Potrjujemo tudi, da smo izpolnili vse druge etične zahteve v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Poudarjanje zadeve- primerjalne informacije

Opozarjamo na opombo V. *Popravek pomembne napake* v Računovodskemu poročilu Skupine, ki kaže, da so bile primerjalne informacije, predstavljene za leto, ki se je končalo 31. decembra 2016, preračunane zaradi popravka pomembne napake. Naše mnenje v zvezi s to zadevo ni prilagojeno.

Ključne revizijske zadeve

Ključne revizijske zadeve so tiste zadeve, ki so na osnovi naše strokovne presoje najbolj pomembne pri reviziji konsolidiranih računovodskih izkazov tekočega obdobja. Te zadeve smo naslovili v okviru naše revizije konsolidiranih računovodskih izkazov kot celote in pri oblikovanju našega mnenja o teh izkazih. V zvezi s ključnimi revizijskimi zadevami ne podajamo ločenega mnenja.

KPMG Slovenija, podjetje za revidiranje, d.o.o., slovenska družba
z omejeno odgovornostjo in članica KPMG mreže neodvisnih družb
članic, ki so povezane s švicarskim združenjem KPMG International
Cooperative ("KPMG International").

TRR: SI 56 2900 0000 1851 102
vpis v sodni register: Okrožno sodišče v Ljubljani
št. reg. vL: 061/12062100
osnovni kapital: 54.892,00 EUR
ID za DDV: SI20437145
matična št.: 5648556

Poštena vrednost zemljišč

Knjigovodska vrednost zemljišč na dan 31. decembra 2017: 79.438 TEUR (2016: 86.126 TEUR); rezerve za pošteno vrednost na dan 31. decembra 2017: 47.371 TEUR (2016: 49.679 TEUR); skupno prevrednotenje preko konsolidiranega izkaza drugega vseobsegajočega donosa v letu 2017: 2.528 TEUR (2016: 8.223 TEUR), izguba iz oslabitve pri opredmetenih osnovnih sredstvih pripoznana v konsolidiranem izkazu poslovnega izida v letu 2017: 3.667 TEUR (2016: 82 TEUR).

Sklicujemo se na konsolidirane računovodske izkaze; Pojasnili II (e) Opredmetena osnovna sredstva in II (i) Oslabitev sredstev (pomembne računovodske usmeritve), Pojasnila VIII. 10: Opredmetena osnovna sredstva in 20: Kapital (pojasnila k računovodskim izkazom).

Ključna revizijska zadeva	Naš odziv
Osnovna sredstva skupine vsebujejo zemljišča na različnih lokacijah po Sloveniji in v tujini, ki omogočajo poslovanje skupine, predvsem pri zagotavljanju shranjevanja in skladiščenja. Skupna knjigovodska vrednost zemljišč na dan 31. decembra 2017 znaša 79.438 TEUR in je določena na osnovi modela poštene vrednosti. Ob uporabi modela poštene vrednosti je knjigovodska vrednost opredeljena kot poštena vrednost na dan zadnjega prevrednotenja, zmanjšana za morebitne akumulirane oslabitve. Družba pri ocenjevanju poštene vrednosti zemljišč uporablja storitve zunanjih ocenjevalcev vrednosti zemljišč, ki vrednosti ocenjujejo na osnovi tržnih vrednosti, ki jih ugotavljajo s pomočjo primerljivih prodaj. Opredelitev poštenih vrednosti zemljišč vključuje uporabo pomembnih presojskih ocen poslovanja, vključno s tistimi v zvezi z naborom primerljivih prodaj in prilagoditvami, ki so uporabljene za zagotovitev specifičnih lastnosti zemljišč skupine, kot so velikost, lokacija in omejitve rabe. V luči zgoraj opisanih okoliščin smo določitev poštene vrednosti zemljišč opredelili kot ključno revizijsko zadevo.	Naši revizijski postopki so med drugim vključevali: - Ovrednotenje usposobljenosti in neodvisnosti ocenjevalcev vrednosti nepremičnin, ki ji je angažirala družba in presojo, ali obstajajo kakršnekoli okoliščine, ki bi lahko omejile obseg njihovega dela; - Ovrednotenje metode ocenjevanja poštene vrednosti uporabljene s strani zunanjih ocenjevalcev vrednosti, glede na določila relevantnih standardov računovodskega poročanja; - S pomočjo zunanjih veščakov, ki smo jih angažirali, smo kritično ovrednotili presoje in predpostavke, ki jih je družba uporabila pri vrednotenju zemljišč. Med drugim smo: - Ovrednotili nabor primerljivih prodaj in primernost uporabljenih prilagoditev za velikost, lokacijo in vrsto transakcije; - Preverili smo pravilnost in točnost podatkov o lastništvu in velikosti, ter ustreznost podatkov, kot so namembnost, primerljivost transakcij ter omejitve uporabe, ki so vključeni v poročilo o oceni vrednosti zemljišč; - Preverili smo zadnje prodaje zemljišč, da bi ovrednotili, ali je družba pri prodajah realizirala pomembne dobičke ali izgube, ter preverili ustreznost ugotavljanja poštenih vrednosti v preteklih obdobjih; - Ovrednotenje popolnosti in ustreznosti razkritij v računovodskih izkazih v zvezi z merjenjem zemljišč po poštenu vrednosti.

Oslabitev opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin

Knjigovodska vrednost opredmetenih osnovnih sredstev na dan 31.12.2017, brez vrednosti zemljišč, znaša 86.825 TEUR (2016: 91.465 TEUR); izgube iz naslova oslavitve osnovnih sredstev v letu 2017 skozi konsolidiran izkaz poslovnega izida znašajo 2.915 TEUR. Na dan 31.12. 2017 so naložbene nepremičnine znašale 9.179 TEUR (31. decembra 2016: 9.424 TEUR). Izguba iz oslavitve naložbenih nepremičnin pripoznana v konsolidiranem izkazu poslovnega izida v letu 2017: 708 TEUR (2016: 0 TEUR).

Sklicujemo se na konsolidirane računovodske izkaze: Pojasnila II (e) Opredmetena osnovna sredstva, II (g) Naložbene nepremičnine in II (i) Oslabitev sredstev (temeljne računovodske politike), Pojasnila VIII., 10: Opredmetena osnovna sredstva, 11. Naložbene nepremičnine in 20: Kapital (pojasnila k računovodskih izkazom).

Ključna revizijska zadeva	Naš odziv
Opredmetena osnovna sredstva skupine zajemajo zgradbe in opremo na različnih lokacijah v Sloveniji in tujini in se uporabljajo za izvajanje poslovnih dejavnosti, predvsem storitve skladiščenja in shranjevanja. Skupna knjigovodska vrednost opredmetenih osnovnih sredstev, ki je na presečni datum izkazana v višini 86.825 tisoč EUR je določena na osnovi nabavne vrednosti zmanjšane za amortizacijski popravek vrednosti in naknadne izgube zaradi oslavitve. Naložbene nepremičnine skupine vključujejo zemljišča in zgradbe na različnih lokacijah v Sloveniji, ki so dana v najem in se uporabljajo za generiranje prihodkov iz najemnin ali plemenitenje naložb. Skupna knjigovodska vrednost naložbenih nepremičnin je na dan 31.12.2017 izkazana v višini 9.179 tisoč EUR in je določena na osnovi modela nabavne vrednosti. Postopek ugotavljanja elementov oslavitve in po potrebi tudi ocene nadomestljive vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev ali povezanih denar ustvarjajočih enot je zahteven in predmet pomembnih ocen. V letu 2017 je družba pri nekaterih večjih denar ustvarjajočih enotah v Sloveniji ugotovila znake oslabiljenosti in se zato odločila za slabitveni test vseh njenih ugotovljenih denar ustvarjajočih enot. Ocena posloводства je rezultirala v izgubah zaradi oslavitve opredmetenih osnovnih sredstev v višini 2.915 TEUR ter izgubah zaradi oslavitve naložbenih nepremičnin v višini 708 TEUR, ki so izkazane v konsolidiranih računovodskih izkazih. Družba je ocenila nadomestljive vrednosti svojih opredmetenih osnovnih sredstev s pomočjo zunanjih ocenjevalcev vrednosti, pri čemer se je	Naši revizijski postopki so med drugim zajemali: • Testiranje zasnove in izvajanja notranjih kontrol v zvezi s procesom testiranja oslavitve; • Ovrednotenje ocene kazalnikov oslavitve za opredmetena osnovna sredstva in naložbene nepremičnine ter ustreznost združevanja sredstev v posamezne denar ustvarjajoče enote; • Preverjanje predpostavk posloводства, ki se uporabljajo pri izračunu vrednosti v uporabi. Postopek je vključeval: - Primerjavo v obračunu upoštevanih denarnih tokov s podatki iz poročil uprave za tekoče in predhodno leto, ki se nanašajo na uspešnost denar ustvarjajočih enot; - Primerjavo opazovanih tržnih elementov, ki so bili upoštevani v izračunu diskontnih mer z opazovanimi podatki; - Presojo ustreznosti metode določanja terminalne vrednosti ter primernosti uporabljenih predpostavk, kot je stopnja rasti vključena v izračunu terminalne vrednosti; • Ocenjevanje točnosti presoj posloводства, ki so bile pripravljene v preteklosti preko primerjave načrta predhodnega leta z dejanskimi rezultati v letu 2017; • Ocenjevanje usposobljenosti in objektivnosti zunanjih ocenjevalcev, ki jih je družba najela, s katerimi smo se tudi sestali in pogovorili o cenitvenih poročilih in opravljenem delu;

upoštevala višja vrednost pri uporabi ali nadomestljiva poštena vrednost, zmanjšana za stroške prodaje. Ker denar ustvarjajoče enote zajemajo zemljiške parcele, ki so obračunane po pošteni vrednosti, se je nadomestljiva vrednost opredmetenih osnovnih sredstev določila, kot preostala nadomestljiva vrednost celotne denar ustvarjajoče enote ter poštene vrednosti zemljišča. Tako določitev zadevnih nadomestljivih vrednosti vključuje uporabo pomembnih ocen s strani uprave, in sicer: • predpostavke glede denarnih tokov, diskontnih stopenj ter terminalnih vrednosti, ki se uporabljajo pri izračunu vrednosti pri uporabi, • ocene glede ustreznosti razvrščanja sredstev v denar ustvarjajoče enote, • izbor primerljivih zemljišč in poslov, ter kakršnih koli popravkov vrednosti transakcijskih cen, ki odražajo posebne značilnosti sredstev skupine, kot so velikost, lokacija in omejitve uporabe. Z ozirom na zgoraj opisane okoliščine smo mnenja, da se določitev vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev obravnava kot ključna revizijska zadeva.	• S pomočjo zunanjih strokovnjakov, ki smo jih sami najeli, oceno ustreznosti in skladnosti cenitvenih metodologij, ki so bile uporabljene pri določitvi nadomestljive vrednosti; • Za ocenjene vrednosti brez potrebne oslabilte je bilo na podlagi vzorca preskušeno, ali je bila ta nadomestljiva vrednost višja od vrednosti pri uporabi ali poštene vrednosti, zmanjšane za stroške prodaje; • Kjer je oslabilte temeljila na metodi vrednosti pri uporabi, ovrednotenje ustreznosti vnosa in ocen, ki vstopajo v izračun vrednosti pri uporabi, kot so ocenjeni prihodki, diskontna stopnja prilagojena tveganju, stopnja rasti trga ter stopnja rasti vključena v izračun terminalne vrednosti; • Kjer je oslabilte temeljila na metodi poštene vrednosti zmanjšane za stroške prodaje, smo s pomočjo zunanjih strokovnjakov za vrednotenje, ki smo jih najeli sami, ovrednotili ustreznosti uporabljene metode. Kjer je poštena vrednost zmanjšana za stroške prodaje temeljila na metodi primerljivih tržnih transakcij, smo ovrednotili ustreznost prilagoditev tržnih transakcij za doseganje boljše primerljivosti, kot so velikost, lokacija, omejitve uporabe. Kjer je poštena vrednost zmanjšana za stroške prodaje temeljila na metodi tržne kapitalizacije, smo ocenili ustreznost vhodnih podatkov, kot so stopnja tržne kapitalizacije, odbitek za nezasedenost in odbitek za odpise terjatev ter ocenjena življenjska doba izboljšav nepremičnin; • Ocenjevanje ustreznosti razkritij v konsolidiranih računovodskih izkazih glede oslabilte.
--	---

Pripoznavanje prihodkov

Prihodki od prodaje v 2017: 149.889 TEUR (2016: 135.596 TEUR). Druge poslovne obveznosti povezane z odloženimi prihodki in vračunanimi stroški v višini 2.462 TEUR (31. decembra 2016: 2.169 TEUR).

Sklicujemo se na konsolidirane računovodske izkaze: Pojasnilo II (n) Prihodki (pomembne računovodske usmeritve), Pojasnilo VIII. 1: Prihodki od prodaje (pojasnila k računovodskim izkazom) in 25. Druge kratkoročne poslovne obveznosti.

Ključna revizijska zadeva	Naš odziv
Vir prihodkov skupine so širok nabor storitev pomorskega, kopenskega, zračnega prometa, carinskih storitev, avto logistike in različnega nabora logističnih rešitev. Prihodki od teh storitev se pripoznavajo glede na stopnjo dokončnosti posla na bilančni datum. Ovrednotenje točnosti in časa pripoznavanja prihodkov je eno ključnih področij naše revizije, tako zaradi širokega nabora prihodkovnih tokov, kot zaradi dejstva, da so storitve strankam zaračunane na osnovi različnih pogodb. Poleg tega družba redno angažira podizvajalce za opravljanje prevozov. Pomembne presoje posloводства so potrebne pri ovrednotenju, ali družba nastopa kot agent ali principal pri izvajanju tovrstnih storitev in posledično ali se prihodki za opravljene storitve pripoznavajo na bruto osnovi. Ovrednotenje stopnje dokončnosti storitev v zvezi s storitvami, ki jih opravljajo podizvajalci, je kompleksno po naravi.	Naši revizijski postopki so med drugim vključevali: • Testiranje zasnove, vzpostavitev in delovanja kontrol na področju pripoznavanja prihodkov. Vključili smo našega revizorja informacijskih sistemov in ovrednotili kontrole v IT sistemih, ki podpirajo pripoznavanje prihodkov; • Ovrednotenje računovodskih usmeritev skupine o pripoznavanju prihodkov, vključno s presojo skladnosti računovodskih usmeritev z relevantnimi standardi računovodskega poročanja; • Na osnovi pregleda vzorca pogodb, sklenjenih v letu s področja ključnih prihodkovnih tokov, smo ovrednotili, ali so prihodki ustrezno zajeti in razmejeni ob zaključku leta. Med drugim smo: - presojali računovodenje prihodkov z različnih vidikov, kot na primer z vidika agenta ali principala, z vidika najemov in trenutka pripoznavanja prihodkov. Osredotočili smo se na ovrednotenje nastopa prenosa vseh tveganj in koristi, glede na uporabljena Incoterm določila. - kritično ovrednotili stopnjo dokončnosti storitev na bilančni datum, tako da smo za odprte dispozicije na dan 31. december 2017 proučili pogodbe in podporno dokumentacijo, kot so prejeti računi podizvajalcev, carinski dokumenti, tovarni listi; • Proučili smo vzorec dobropisov, izdanih po datumu bilance stanja, da bi ovrednotili, ali so prihodki za leto precejšeni; • Ovrednotili točnost razmejenih prihodkov tako, da smo za vzorec razmejenih zneskov preverili račune pred oz. po datumu bilance stanja in neodvisno ugotovili znesek razmejenih prihodkov na osnovi pogodbenih določil in dejansko nastalih stroškov pred zaključkom leta;



	Pregledovali ročne knjižbe po datumu bilance stanja, vključno s podporno dokumentacijo, s posebnim poudarkom na dnevnikih knjiženja po datumu bilance stanja.
--	---

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. Druge informacije obsegajo Uvod, Poslovno poročilo in Trajnosti razvoj, ki so sestavni del letnega poročila skupine. Druge informacije ne vključujejo računovodskih izkazov in našega revizorjevega poročila o njih. Druge informacije smo pridobili pred datumom izdaje revizorjevega poročila, razen Poročila Nadzornega sveta o sprejemu letnega poročila Skupine Intereuropa za leto končano 31. decembra 2017.

Naše mnenje o konsolidiranih računovodskih izkazih se ne nanaša na druge informacije in o njih ne izražamo nobene oblike zagotovila.

V povezavi z opravljeno revizijo konsolidiranih računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati druge informacije in pri tem presoditi, ali so druge informacije pomembno neskladne z ločenimi računovodskimi izkazi, zakonskimi zahtevami ali našim poznavanjem, pridobljenim pri revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne. Če na podlagi opravljenega dela zaključimo, da obstaja pomembna napačna navedba drugih informacij, moramo o takih okoliščinah poročati.

Vezano na poslovno poročilo smo presodili ali poslovno poročilo vključuje razkritja, kot jih zahteva Zakon o gospodarskih družbah (v nadaljevanju »zakonska določila«).

Na osnovi postopkov, ki smo jih opravili pri reviziji konsolidiranih računovodskih izkazov in na osnovi zgoraj opisanih postopkov menimo:

- da so informacije v poslovnem poročilu za poslovno leto, za katero so pripravljeni konsolidirani računovodski izkazi, v vseh pomembnih pogledih skladne z informacijami v konsolidiranih računovodskih izkazih ter
- da je bilo poslovno poročilo pripravljeno v skladu z zakonskimi določili.

Poleg tega smo v luči poznavanja in razumevanja skupine in okolja, v katerem ta posluje, ki smo ga pridobili pri opravljanju revizije, dolžni poročati, če bi zaznali pomembno napako v poslovnem poročilu. V zvezi s tem nimamo o čem poročati.

Odgovornost poslovodstva in nadzornega sveta za konsolidirane računovodske izkaze

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev konsolidiranih računovodskih izkazov v skladu z MSRP kot jih je sprejela EU in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo poslovodstva potrebno, da omogoči pripravo konsolidiranih računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Poslovodstvo je pri pripravi konsolidiranih računovodskih izkazov skupine odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkritje zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja kot osnovo za računovodenje, razen če namerava poslovodstvo podjetje likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Pristojni za upravljanje so odgovorni za nadzor nad pripravo konsolidiranih računovodskih izkazov skupine.

Revizorjeva odgovornost za revizijo konsolidiranih računovodskih izkazov

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem ali so konsolidirani računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu z MSR, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, če ta obstaja. Napačne navedbe lahko izhajajo iz prevare ali napake ter se štejejo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamično ali



skupaj vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh konsolidiranih računovodskih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu z MSR uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v konsolidiranih računovodskih izkazih, bodisi zaradi napake ali prevare, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ocenjena tveganja ter pridobimo zadostne in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bomo odkrili napačne navedbe, ki izvira iz prevare, je višje od tistega, povezanega z napako, saj prevara lahko vključuje skrivne dogovore, ponarejanje, namerno opustitev, napačno razlago ali izogibanje notranjim kontrolam;
- se seznanimo z notranjimi kontrolami, pomembnimi za revizijo z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni, vendar ne z namenom izraziti mnenje o učinkovitosti notranjih kontrol družbe;
- presodimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in razumnost računovodskih ocen ter z njimi povezanih razkritij posloводства;
- na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbuja dvom v sposobnost Skupine, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o primernosti poslovodske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sklenemo, da obstaja pomembna negotovost, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v konsolidiranih računovodskih izkazih ali, če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Naši sklepi temeljijo na revizijskih dokazih, pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila. Kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje Skupine kot delujočega podjetja;
- ovrednotimo splošno predstavitev, strukturo in vsebino konsolidiranih računovodskih izkazov vključno z razkritji ter ovrednotimo ali konsolidirani računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev.
- pridobimo zadostne in ustrezne revizijske dokaze v zvezi s finančnimi informacijami družb oz. poslovnih aktivnosti v skupini, da bi izrazili mnenje o konsolidiranih računovodskih izkazih. Odgovorni smo za načrtovanje, nadzor in izvedbo revizije konsolidiranih računovodskih izkazov. Odgovorni smo za naše mnenje.

Pristojne za upravljanje med drugim obveščamo o načrtovanem obsegu in času revidiranja in pomembnih revizijskih ugotovitvah vključno z morebitnimi pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki jih zaznamo med našo revizijo.

Pristojnim za upravljanje posredujemo tudi izjavo o spoštovanju etičnih zahtev v zvezi z neodvisnostjo in jim predstavimo vsa razmerja in druge zadeve, ki bi morebiti lahko vplivale na našo neodvisnost ter kjer je to primerno, o uporabljenih varovalih.

Izmed zadev, ki smo jih predstavili pristojnim za upravljanje, določimo tiste zadeve, ki so bile najpomembnejše pri reviziji konsolidiranih računovodskih izkazov tekočega obdobja in so zato ključne revizijske zadeve. Te zadeve opišemo v našem revizorjevem poročilu, razen če zakoni ali predpisi omejujejo javno razkritje zadeve ali ko v izredno redkih okoliščinah opredelimo, da naj zadeve ne bi vključili v naše poročilo zaradi negativnih posledic.



Poročilo o drugih regulatornih zadevah

Delničarji družbe Intereuropa d.d. so nas na seji skupščine dne 30. junija 2017 imenovali za revizorja računovodskih izkazov Skupine za leto, ki se je končalo 31. decembra 2017. Obdobje neprekinjenega izvajanja revizije traja dve leti, in sicer od 31. decembra 2016 do 31. decembra 2017.

Potrjujemo, da:

- je naše revizijsko mnenje skladno z dodatnim poročilom, ki je bilo predloženo revizijski komisiji družbe dne 18. aprila 2018;
- nismo izvajali nedovoljenih nerezizijskih storitev, kot so navedene v 5. členu Uredbe EU št. 537/2014. Tudi med izvedbo revizije smo ostali neodvisni od revidirane Skupine.

Za Skupino smo za obdobje, na katero se nanašajo konsolidirani računovodski izkazi, poleg obvezne revizije konsolidiranih računovodskih izkazov, opravili še naslednje storitve, ki niso razkrite v poslovnem poročilu ali konsolidiranih računovodskih izkazih Skupine:

- Pregled poročila o stanju zunajbilančnih postavk sredstev in obveznosti na dan 31. decembra 2016 v delu, ki je bil vzpostavljen v postopku lastninskega preoblikovanja družbe Intereuropa d.d., Koper in na podlagi pogodbe z Razvojnim skladom Republike Slovenije (D.S.U., Razvojna družba d.o.o., Ljubljana).

V imenu revizijske družbe

KPMG SLOVENIJA,
podjetje za revidiranje, d.o.o.

Polona Repinc Kofol
pooblaščená revizorka

Danilo Bukovec
pooblaščen revizor
strokovni direktor

Ljubljana, 18. april 2018

KPMG Slovenija, d.o.o.

4.2 RAČUNOVODSKO POROČILO OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA D.D.

Računovodski izkazi obvladujoče družbe Intereuropa d.d., Koper, s pojasnili

Družba Intereuropa d.d., Koper (v nadaljevanju: družba), je obvladujoča družba skupine Intereuropa s sedežem v Sloveniji. Naslov registriranega sedeža je Vojkovo nabrežje 32, 6000 Koper. Prek mreže svojih poslovnih enot ponuja logistične storitve. Obvladujoča družba Intereuropa d.d., Koper, je na podlagi sklepa skupščine z dne 15. julija 2005 s 1. januarjem 2006 za obdobje petih poslovnih let pri sestavi in predstavitvi svojih ločenih računovodskih izkazov prešla na uporabo Mednarodnih standardov računovodskega poročanja (MSRP) in pojasnil (OPMSRP), kot jih je sprejela Evropska unija, na podlagi sklepa skupščine z dne 8. julija 2011 pa od 1. januarja 2011 za nedoločen čas.

TABELA 1: IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA DRUŽBE INTEREUROPA D.D., KOPER, ZA LETO 2017

V 1000 EUR

	Pojasnila	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Prihodki od prodaje	1	103.976	91.052
Drugi poslovni prihodki	2	760	743
Stroški blaga, materiala in storitev	3	-76.529	-64.793
Stroški dela	4	-17.459	-16.648
Amortizacija	5	-4.040	-3.933
Drugi poslovni odhodki	6	-3.925	-1.713
Poslovni izid iz poslovanja		2.783	4.708
Finančni prihodki		862	2.548
Finančni odhodki		-3.459	-5.298
Izid financiranja	7	-2.597	-2.750
Poslovni izid iz rednega poslovanja		186	1.958
Davek iz dobička (skupaj z odloženimi davki)	8	154	-5.413
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja		340	-3.455
Osnovni in prilagojeni čisti dobiček/izguba na navadno delnico (v EUR)	18	0,01	-0,13

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

TABELA 2: IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA DRUŽBE INTEREUROPA D.D., KOPER, ZA LETO 2017

V 1000 EUR

	Pojasnila	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja		340	-3.455
Drugi vseobsegajoči donos		-2.468	-6.977
Postavke, ki bodo prerazvrščene v poslovni izid		-85	37
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev	14	0	47
Prenos presežka iz prevrednotenja za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev v poslovni izid		-104	0
Sprememba odloženih davkov v presežku iz prevrednotenja za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev	8	19	-10
Postavke, ki ne bodo prerazvrščene v poslovni izid		-2.383	-7.014
Sprememba poštene vrednosti zemljišč		-2.950	-8.283
Prenos presežka iz prevrednotenja zemljišč v preneseni čisti poslovni izid		-138	-7.267
Sprememba odloženih davkov	8	587	1.798
Sprememba prenesenega čistega poslovnega izida iz naslova prenosa presežka iz prevrednotenja zemljišč		138	7.267
Aktuarski čisti dobički/izgube iz naslova odpravnin ob upokojitvi	19	-20	-166
Obračunani davek iz prenesenega čistega poslovnega izida		0	-363
Celotni vseobsegajoči donos		-2.128	-10.432

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

TABELA 3: IZKAZ FINANČNEGA POLOŽAJA DRUŽBE INTEREUROPA D.D., KOPER, 31. 12. 2017

V 1000 EUR

	Pojasnila	31. 12. 2017	31. 12. 2016
SREDSTVA			
Opredmetena osnovna sredstva	9	89.848	96.812
Naložbene nepremičnine	10	8.668	8.903
Neopredmetena sredstva	11	3.552	3.962
Druga dolgoročna sredstva	12	29	49
Dolgoročne poslovne terjatve		16	0
Odložene terjatve za davek	8	11.315	11.160
Dolgoročna dana posojila in depoziti	13	229	10
Druge dolgoročne finančne naložbe	14	44.323	45.739
SKUPAJ DOLGOROČNA SREDSTVA		157.980	166.635
Sredstva za prodajo		237	323
Zaloge		9	8
Kratkoročna dana posojila in depoziti	13	1.211	1.343
Druge kratkoročne finančne naložbe		0	250
Kratkoročne poslovne terjatve	15	23.814	20.290
Kratkoročne terjatve za davek iz dobička		566	0
Druga kratkoročna sredstva	16	136	60
Denarna sredstva in njihovi ustrezniki	17	413	1.822
SKUPAJ KRATKOROČNA SREDSTVA		26.386	24.096
SKUPAJ SREDSTVA		184.366	190.731
KAPITAL			
Osnovni kapital		27.489	27.489
Kapitalske rezerve		18.455	18.455
Rezerve iz dobička		2.749	2.749
Rezerve za pošteno vrednost		32.342	34.929
Preneseni čisti poslovni izid		3.509	3.496
Čisti poslovni izid		340	0
SKUPAJ KAPITAL	18	84.884	87.118
OBVEZNOSTI			
Rezervacije	19	1.986	1.078
Dolgoročno odloženi prihodki		92	103
Dolgoročne finančne obveznosti	21	66.327	73.175
Dolgoročne poslovne obveznosti	20	372	306
Odložene obveznosti za davek	8	7.587	8.193
SKUPAJ DOLGOROČNE OBVEZNOSTI		76.364	82.855
Kratkoročne finančne obveznosti	21	5.196	4.412
Kratkoročne poslovne obveznosti	22	17.875	15.849
Kratkoročne obveznosti za davek iz dobička		47	497
SKUPAJ KRATKOROČNE OBVEZNOSTI		23.118	20.758
SKUPAJ OBVEZNOSTI		99.482	103.613
SKUPAJ KAPITAL IN OBVEZNOSTI		184.366	190.731

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

TABELA 4: IZKAZ DENARNIH TOKOV DRUŽBE INTEREUROPA D.D., KOPER, ZA LETO 2017

V 1000 EUR

	Pojasnila	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Denarni tokovi pri poslovanju			
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja		340	-3.455
Prilagoditve za:			
- amortizacijo	5	4.040	3.933
- oslabitev in odpise opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih sredstev	6	1.706	80
- dobiček pri prodaji opredmetenih osnovnih sredstev	2	-254	-463
- izgubo pri prodaji opredmetenih osnovnih sredstev		1	0
- oslabitev in odpise terjatev		245	228
- druge nederarne prihodke		-38	0
- finančne prihodke		-862	-2.548
- finančne odhodke		3.459	5.298
- davek iz dobička (skupaj z odloženimi davki)	8	-154	5.413
Dobiček iz poslovanja pred spremembami čistih obratnih sredstev in davki		8.483	8.487
Spremembe čistih obratnih sredstev in rezervacij			
Sprememba terjatev		-3.797	897
Sprememba zalog		-1	1
Sprememba drugih kratkoročnih sredstev		-77	-22
Sprememba poslovnih obveznosti		2.000	-2.737
Sprememba rezervacij		888	-4.509
Sprememba dolgoročno odloženih prihodkov		-11	-15
Plačani davek iz dobička		-1.016	0
Denarna sredstva iz poslovanja		6.469	2.102
Denarni tokovi pri naložbenju			
Prejete obresti		207	183
Prejete dividende in deleži v dobičku		496	792
Prejemki od prodaje opredmetenih osnovnih sredstev in sredstev za prodajo		869	7.867
Prejemki iz danih dolgoročnih posojil		28	20
Prejemki od prodaje drugih dolgoročnih finančnih naložb		514	256
Neto denarni tok iz kratkoročnih danih posojil		90	51
Neto denarni tok iz kratkoročnih danih depozitov in vlog		30	4.128
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin		-1.344	-2.250
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev		-107	-91
Izdatki za dana dolgoročna posojila		-290	0
Izdatki za dane dolgoročne depozite		-40	-10
Izdatki za dokapitalizacijo odvisnih družb		-28	-14
Denarna sredstva iz naložbenja		425	10.932
Denarni tokovi pri financiranju			
Plačane obresti		-2.132	-2.681
Izdatki za vračilo dolgoročnih posojil		-6.671	-16.700
Prejemki od prejetih kratkoročnih posojil		500	0
Denarna sredstva iz financiranja		-8.303	-19.381
Začetno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov		1.822	8.169
Denarni izid v obdobju		-1.409	-6.347
Končno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	17	413	1.822

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

TABELA 5: IZKAZ SPREMEMB LASTNIŠKEGA KAPITALA DRUŽBE INTEREUROPA D.D., KOPER, ZA LETO 2017

V 1000 EUR

				REZERVE IZ DOBIČKA				ZADRŽANI DOBIČEK		
	Pojasnilo	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice	Lastne delnice (kot odbitna postavka)	Rezerve za pošteno vrednost	Preneseni čisti poslovni izid	Čisti poslovni izid	Skupaj kapital
Začetno stanje 1. 1. 2017		27.489	18.455	2.749	180	-180	34.929	3.496	0	87.118
Celoten vseobsegajoči donos v obdobju		0	0	0	0	0	-2.587	119	340	-2.128
Čisti poslovni izid		0	0	0	0	0	0	0	340	340
Drugi vseobsegajoči donos		0	0	0	0	0	-2.587	119	0	-2.468
Transakcije z lastniki										
Prenos čistega poslovnega izida preteklega leta v preneseni čisti poslovni izid		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividende		0	0	0	0	0	0	-106	0	-106
Poravnava čiste izgube		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Končno stanje 31. 12. 2017	18	27.489	18.455	2.749	180	-180	32.342	3.509	340	84.884

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

TABELA 6: IZKAZ SPREMEMB LASTNIŠKEGA KAPITALA DRUŽBE INTEREUROPA D.D., KOPER, ZA LETO 2016

V 1000 EUR

				REZERVE IZ DOBIČKA				ZADRŽANI DOBIČEK		
	Pojasnilo	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice	Lastne delnice (kot odbitna postavka)	Rezerve za pošteno vrednost	Preneseni čisti poslovni izid	Čisti poslovni izid	Skupaj kapital
Začetno stanje 1. 1. 2016		27.489	18.455	2.749	180	-180	48.659	89	535	97.976
Celoten vseobsegajoči donos v obdobju		0	0	0	0	0	-13.730	6.753	-3.455	-10.432
Čisti poslovni izid		0	0	0	0	0	0	0	-3.455	-3.455
Drugi vseobsegajoči donos		0	0	0	0	0	-13.730	6.753	0	-6.977
Transakcije z lastniki										
Prenos čistega poslovnega izida preteklega leta v preneseni čisti poslovni izid		0	0	0	0	0	0	535	-535	0
Dividende		0	0	0	0	0	0	-426	0	-426
Poravnava čiste izgube		0	0	0	0	0	0	-3.455	3.455	0
Končno stanje 31. 12. 2016	18	27.489	18.455	2.749	180	-180	34.929	3.496	0	87.118

Pojasnila računovodskih izkazov so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

Pojasnila k računovodskim izkazom družbe Intereuropa d.d.

I. PODLAGA ZA SESTAVITEV RAČUNOVODSKIH IZKAZOV

Izjava o skladnosti

Računovodski izkazi družbe Intereuropa d.d. so sestavljeni v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja (MSRP), kot jih je sprejela Evropska unija, ter v skladu s pojasnili, ki jih sprejema Odbor za pojasnjevanje mednarodnih standardov računovodskega poročanja (OPMSRP) in jih je sprejela tudi Evropska unija. Vključujejo tudi dodatna pojasnila po Zakonu o gospodarskih družbah.

Na dan bilance stanja glede na proces potrjevanja standardov v Evropski uniji v računovodskih usmeritvah družbe ni razlik med uporabljenimi MSRP in MSRP, ki jih je sprejela Evropska unija.

Uprava je računovodske izkaze družbe Intereuropa d.d. odobrila 13. marca 2018.

Podlaga za merjenje

Računovodski izkazi so pripravljani ob upoštevanju izvirne vrednosti, izjema so zemljišča in za prodajo razpoložljiva finančna sredstva, katerih pošteno vrednost je mogoče zanesljivo izmeriti in pri katerih se upošteva poštena vrednost. Uporabljene metode za merjenje so opisane v točki III.

Računovodski izkazi družbe Intereuropa d.d. so pripravljani na podlagi predpostavke delujočega podjetja.

Funkcijska in predstavitvena valuta

Računovodski izkazi so sestavljeni v evrih, v funkcijski valuti, ki je hkrati tudi predstavitvena valuta družbe Intereuropa d.d., Koper. Vse računovodske informacije so zaokrožene na tisoč enot. Zaradi zaokroževanja so v tabelah razkritij mogoča odstopanja za +1 ali -1.

Uporaba ocen in presoje

Poslovodstvo je pri sestavi računovodskih izkazov presodilo in podalo ocene, presoje in predpostavke, ki vplivajo na uporabo računovodskih usmeritev ter na izkazane vrednosti sredstev, obveznosti, prihodkov in odhodkov. Dejanski rezultati lahko od teh ocen odstopajo.

Podatki o pomembnih ocenah negotovosti in kritičnih presojah, ki jih je poslovodstvo pripravilo pri izvrševanju računovodskih usmeritev, ki najmočneje vplivajo na zneske v računovodskih izkazih, so navedeni v nadaljevanju.

Pomembne ocene in presoje

- Nadomestljiva vrednost sredstev, ki se uporablja kot primerjava s knjigovodsko vrednostjo pri preizkusu slabitve sredstev (pojasnila 9, 10 in 11)
Pri preizkusu slabitve sredstev je poslovodstvo primerjalo nadomestljivo vrednost sredstev in kjer je ta presegala knjigovodsko vrednost sredstva, pripoznalo njegovo slabitev.
- Doba koristnosti amortizirljivih sredstev (pojasnila 9, 10 in 11)
Poslovodstvo najpozneje ob koncu poslovnega leta preveri življenjsko dobo amortizirljivih sredstev, pri čemer upošteva njihovo tehnično in gospodarsko staranje.
- Vrednost dvomljivih terjatev (pojasnilo 17)
Družba oblikuje popravke vrednosti terjatev na podlagi kreditne sposobnosti kupcev. Pri tem upošteva pretekle izkušnje.
- Vrednotenje finančnih instrumentov in zemljišč po pošteni vrednosti (pojasnili 14, 9 in 24)
Poštena vrednost za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev se določa v višini objavljene tržne cene ob koncu poročevalskega obdobja. Pri merjenju poštene vrednosti zemljišč družba upošteva možnost tržnega udeleženca ustvarjati gospodarske koristi z najboljšo rabo sredstev ali njegovo prodajo drugemu udeležencu na trgu.
- Oblikovanje odloženih terjatev in odloženih obveznosti za davke ter možnost njihove porabe (pojasnilo 21)
Poslovodstvo je presodilo oblikovanje odloženih davkov na temelju preteklih izkušenj in podatkov projekcije poslovanja med letoma 2018 in 2024 ter ob predpostavki stabilnega davčnega okolja, v katerem družba posluje.

- Oblikovanje rezervacij (pojasnilo 19)

Družba ima oblikovane rezervacije za odpravnine ob upokojitvi in jubilejne nagrade, tožbe in druge rezervacije. Rezervacija je pripoznana, ko zaradi preteklega dogodka nastanejo pravne ali posredne obveze, ki jih je mogoče zanesljivo oceniti, in če je verjetno, da bo pri poravnavi obveze potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Poslovodstvo družbe redno preverja, ali je za poravnavo možne obveznosti potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. V okviru obvez za določene pozaposlitvene zasluge je evidentirana sedanja vrednost odpravin in jubilejnih nagrad. Podlaga za pripoznanje je aktuarski izračun, v katerem se upoštevajo predpostavke in ocene v času izračuna (diskontna stopnja, ocena fluktuacije zaposlenih, smrtnosti, rasti plač). Obveznosti za določene zasluge so občutljive za spremembo navedenih ocen.

- Presoja predpostavk obvladovanja odvisnih družb in pridružene družbe (pojasnilo 14)

Družba redno preverja, ali je prišlo do spremembe vpliva. Kot dokaz za naložbenikov pomemben vpliv se šteje:

- zastopstvo v upravnem odboru ali drugem organu odločanja podjetja, v katero skupina naloži;
- sodelovanje pri sprejemanju pomembnih odločitev, tudi odločanje o dividendah.

Spremembe računovodskih ocen

Poslovodstvo je preverilo ocene, presoje in predpostavke ter presodilo, da so te enake, kot jih je uporabilo ob pripravi računovodskih izkazov 31. decembra 2016, razen pri dobi koristnosti nekaterih vrst opreme, kjer se je zaradi spremembe stopnje amortizacije ta znižala za 9 tisoč evrov.

Spremembe računovodskih usmeritev

Pri pripravi računovodskih izkazov družbe za poslovno leto, končano 31. 12. 2017, je družba upoštevala vse na novo sprejete ali spremenjene standarde in pojasnila, ki so začeli veljati 1. januarja 2017. Spremembe standardov niso vplivale na pripoznanje in merjenje postavk računovodskih izkazov za leto 2017 niti se ne predvideva, da bodo vplivale v prihodnosti.

II. POMEMBNE RAČUNOVODSKE USMERITVE

Družba dosledno iz obdobja v obdobje uporablja iste usmeritve in računovodske politike, predstavljene v priloženih računovodskih izkazih. Primerjalne informacije so usklajene s predstavitvijo informacij v tekočem poslovnem letu. Spremenjene usmeritve so razkrite.

(a) Tuja valuta

Posli v tuji valuti

Poslovne transakcije so izražene v tuji valuti in se preračunajo v evro, funkcijsko valuto družbe, po menjalnem tečaju na dan posla. Denarna sredstva in obveznosti, izraženi v tuji valuti, se preračunajo v funkcijsko valuto po veljavnem menjalnem tečaju na dan posla. Nedenarna sredstva in obveznosti, izraženi v tuji valuti in izmerjeni po pošteni vrednosti, se pretvorijo v funkcijsko valuto po menjalnem tečaju na dan, ko je določena višina poštene vrednosti. Upošteva se referenčni tečaj ECB.

Tečajne razlike, ki se pojavljajo pri poravnavanju denarnih postavk ali prevedbi denarnih postavk po tečajih, drugačnih od tistih, po katerih so bile ob začetnem pripoznanju evidentirane v obdobju ali predstavljene v prejšnjih računovodskih izkazih, pripoznamo v poslovnem izidu (kot prihodke oziroma odhodke) v obdobju, v katerem se pojavijo.

(b) Finančni instrumenti

Vključujejo denar in denarne ustreznike, naložbe v kapital, poslovne ter druge terjatve, denarna sredstva in njihove ustreznike, prejeta in dana posojila, depozite, poslovne in druge obveznosti.

Na začetku se pripoznajo po svoji pošteni vrednosti. Običajne nakupe in prodaje finančnih sredstev pripoznamo na dan trgovanja, to je dan, na katerega se družba zaveže kupiti ali prodati sredstvo. Na ta dan pripoznamo tudi dobičke ali izgube pri odtujitvi finančnih sredstev.

Obračunavanje finančnih prihodkov in odhodkov je opisano v točki o finančnih prihodkih in odhodkih.

Denarna sredstva in njihovi ustrezniki pomenijo dobroimetje pri bankah, depozite in denarna sredstva v blagajni. Izkaz denarnih tokov družbe prikazuje gibanje pritokov in odtokov, ob upoštevanju posredne metode v obračunskem obdobju, ter pojasnjuje spremembe stanja denarnih sredstev. Pri sestavi računovodskega izkaza se upoštevajo podatki izkaza poslovnega izida družbe za leto 2017, postavk izkazov finančnega položaja družbe 31. 12. 2017 in 31. 12. 2016 ter dodatni podatki.

Finančna sredstva, razpoložljiva za prodajo

Finančna sredstva, razpoložljiva za prodajo, so tista neizpeljana finančna sredstva, ki so označena kot razpoložljiva za prodajo ali niso uvrščena v zgoraj naštetih kategorije. Po začetnem pripoznanju so te naložbe izmerjene po pošteni vrednosti. Poznejši prevrednotovalni učinki (dobički ali izgube), razen izgub zaradi oslabitve, se pripoznajo neposredno v kapital. Pri odpravi pripoznanja naložbe se nabrani dobički in izgube, izkazani v kapitalu, prenesejo v poslovni izid.

Posojila in terjatve

Posojila in terjatve so neizpeljana finančna sredstva z določenimi ali določljivimi plačili, s katerimi se ne trguje na delujočem trgu. Posojila so naložbe v finančne dolgove drugih družb, države ali drugih izdajateljev. Terjatve so na premoženjskopравnih in drugih razmerjih zasnovane pravice zahtevati od določene osebe plačilo dolga, dobavo stvari ali izvedbo storitve. Merimo jih po metodi odplačne vrednosti z uporabo metode veljavne obrestne mere. Dobiček ali izgubo pripoznamo v poslovnem izidu, če odpravimo njihovo pripoznanje ali če so oslabljeni.

Naložbe v odvisne družbe

Dolgoročne finančne naložbe v kapital odvisnih družb, ki so vključene v konsolidirane računovodske izkaze, se vrednotijo po nabavni vrednosti. Prihodki od dividend in drugih deležev iz dobička se v izkazu poslovnega izida pripoznajo na dan, ko je uveljavljena delničarjeva oziroma lastnikova pravica do plačila. Ob ugotovljeni oslabitvi naložbe se vrednost izgube zaradi oslabitve pripozna kot odhodek.

Finančne obveznosti

Družba pripozna finančne obveznosti na dan njihovega nastanka. Finančne obveznosti so na začetku pripoznane na datum trgovanja, ko družba postane pogodbeni stranka v zvezi z instrumentom. Družba odpravi pripoznanje finančne obveznosti, če so obveze, določene v pogodbi, izpolnjene, razveljavljene ali zastarane. Po začetnem pripoznanju se neizpeljane finančne obveznosti izmerijo po odplačni vrednosti po metodi veljavnih obresti.

(c) Kapital

Osnovni kapital

Osnovni kapital družbe je razdeljen na 16.830.838 navadnih prosto prenosljivih kosovnih delnic in 10.657.965 prednostnih kosovnih prosto prenosljivih delnic.

Kapitalske rezerve

Kapitalske rezerve družbe so zneski iz poenostavljenega zmanjšanja osnovnega kapitala. Uporabiti se smejo pod pogoji in za namene, ki jih določa zakon.

Zakonske rezerve

Zakonske rezerve so zneski, namensko zadržani iz dobička iz predhodnih let, predvsem za poravnavo morebitnih prihodnjih izgub.

Lastne delnice

Lastne delnice se izkazuje kot del rezerv iz dobička (kot odbitna postavka). V višini zneskov, plačanih za pridobitev lastnih delnic, so oblikovane rezerve za lastne deleže.

Rezerve za pošteno vrednost

Rezerve za pošteno vrednost se nanašajo na povečanje knjigovodske vrednosti sredstev po modelu prevrednotenja. Sestavljajo ga presežek iz prevrednotenja v zvezi z zemljišči in presežek iz prevrednotenja v zvezi s finančnimi naložbami.

Obveznosti za dividende

Dividende se pripoznajo med obveznostmi in se izkazujejo ob nastanku poslovnega dogodka.

(d) Opredmetena osnovna sredstva

Družba vrednoti opredmetena osnovna sredstva pri začetnem pripoznanju po nabavni vrednosti. Nabavna vrednost obsega zneske, ki se neposredno pripisujejo nabavi sredstev, in tudi usredstvene stroške izposojanja. Po začetnem pripoznanju opredmetenih osnovnih sredstev družba uporablja model nabavne vrednosti za zgradbe in opremo ter model prevrednotenja za zemljišča. Po modelu nabavne vrednosti so zgradbe in oprema izkazane po njihovi nabavni vrednosti, zmanjšani za amortizacijski popravek in nabrano izgubo zaradi oslabitve. Po modelu prevrednotenja so zemljišča izkazana po pošteni vrednosti na dan prevrednotenja, zmanjšani za poznejše nabrane izgube zaradi oslabitve. Družba izvaja prevrednotenje zemljišč vsakih pet let oziroma pogostejše, če obstajajo pokazatelji pomembne spremembe poštene vrednosti (kot so: sprememba cen na trgu nepremičnin v državi, sprememba cen na lokalnem trgu nepremičnin, sprememba primerljivih oglaševalnih cen, bistvena sprememba uporabnosti in namembnosti zemljišča, sprememba doseženih transakcijskih cen).

Če se knjigovodska vrednost zemljišča poveča zaradi prevrednotenja, se povečanje pripozna neposredno v kapitalu kot presežek iz prevrednotenja, in sicer v izkazu vseobsegajočega donosa. Če se knjigovodska vrednost zemljišča zmanjša zaradi prevrednotenja, se zmanjša presežek iz prevrednotenja pri istem zemljišču. Če zmanjšanje knjigovodske vrednosti presega nabrani presežek iz prevrednotenja pri istem sredstvu, se razlika v zmanjšanju prenese v poslovni izid kot odhodek. Presežek iz prevrednotenja zemljišč, ki je sestavni del kapitala, se prenese neposredno na zadržani čisti dobiček, ko se odpravi pripoznanje sredstva.

Obračunavanje stroškov izposojanja

V primeru sredstev v pripravi pripiše družba stroške izposojanja, ki jih je mogoče neposredno pripisati nakupu, gradnji ali proizvodnji sredstva v pripravi, kot del nabavne vrednosti takega sredstva. Stroški izposojanja vključujejo odhodke za obresti in tečajne razlike, ki izhajajo iz posojil v tuji valuti, če se obravnavajo kot preračun stroškov obresti. Drugi stroški izposojanja se pripoznajo v izkazu poslovnega izida kot odhodek obdobja, v katerem nastanejo.

Poznejši stroški

Stroški zamenjave nekega dela osnovnega opredmetenega sredstva se pripoznajo v knjigovodski vrednosti tega sredstva, če je verjetno, da bodo prihodnje gospodarske koristi, povezane z delom tega sredstva, pritekale, in če je nabavno vrednost mogoče zanesljivo izmeriti. Vsi drugi stroški so pripoznani v poslovnem izidu kot odhodki, takoj ko do njih pride.

Amortizacija

Amortizacija se obračuna po metodi enakomernega časovnega amortiziranja ob upoštevanju dobe koristnosti vsakega posameznega opredmetenega osnovnega sredstva. Ta metoda najbolj natančno odraža pričakovani vzorec uporabe sredstva. Ocenjene dobe koristnosti za tekoče in primerljivo obdobje so naslednje:

- zgradbe 40–58 let;
- računalniška oprema 2–4 leta;
- druge naprave in oprema 3–10 let.

Metoda amortiziranja in dobe koristnosti se enkrat letno pregledajo ter se po potrebi prilagodijo.

(e) Neopredmetena sredstva

Neopredmetena sredstva vsebujejo naložbe v pridobljene pravice do industrijske lastnine (v koncesije, patente, licence, blagovne znamke in podobne pravice) in druge pravice ter druga neopredmetena sredstva. Doba amortiziranja in metoda amortiziranja za neopredmeteno sredstvo s končno dobo koristnosti se preverjata najmanj enkrat na leto, in sicer ob koncu poslovnega leta. Neopredmeteno sredstvo se izmeri po nabavni vrednosti. Izkazujemo ga po začetnem pripoznanju po modelu nabavne vrednosti, in sicer po njegovi nabavni vrednosti, zmanjšani za amortizacijski popravek vrednosti in nabrane izgube zaradi oslabitve. Amortizacijo neopredmetenih sredstev s končno dobo koristnosti obračunava družba po metodi enakomernega časovnega amortiziranja v času ocenjene dobe koristnosti.

Kasnejši stroški

Kasnejši izdatki, povezani z neopredmetenimi sredstvi, so usredstveni le v primerih, ko povečujejo prihodnje gospodarske koristi, ki izhajajo iz sredstva, na katerega se izdatki nanašajo. Vsi drugi stroški so pripoznani v poslovnem izidu kot odhodki, takoj ko do njih pride.

Amortizacija

Amortizacija se obračuna od nabavne vrednosti sredstva. Pripozna se v poslovnem izidu po metodi enakomernega časovnega amortiziranja ob upoštevanju dobe koristnosti neopredmetenih sredstev in se začne, ko so sredstva na razpolago za uporabo. Ta metoda najnatančneje odraža pričakovani vzorec uporabe prihodnjih gospodarskih koristi, utelešenih v sredstvu. Ocenjene dobe koristnosti za tekoče in primerljivo leto so do 3 leta, 5 let, 10 let in 15 let. Amortizacijske metode, dobe koristnosti in preostale vrednosti se preverijo ob koncu vsakega poslovnega leta ter se po potrebi prilagodijo.

Ocenjene dobe koristnosti za obravnavano tekoče in primerljivo leto so do 3 leta, 5 let, 10 let, 15 let in 33 let. Amortizacijske metode, dobe koristnosti in preostale vrednosti družba preveri ob koncu vsakega poslovnega leta ter se po potrebi prilagodijo.

(f) Naložbene nepremičnine

Naložbene nepremičnine so nepremičnine, ki so posedovane, da bi prinašale najemnino ali povečevale vrednost dolgoročne naložbe ali pa oboje. Za določitev, ali se nepremičnina šteje kot naložbena nepremičnina, je potrebna presoja. Družba ocenjuje, da pri nepremičninah, ki so delno dane v poslovni najem, delno pa jih uporablja, delov nepremičnine ni mogoče prodati ločeno (ali dati ločeno v finančni najem), zato take nepremičnine šteje kot opredmetena osnovna sredstva, ki jih uporablja pri opravljanju storitev. Kot naložbene nepremičnine pripoznamo le tiste nepremičnine, ki jih v celoti dajemo v najem.

Po začetnem pripoznanju družba uporablja model nabavne vrednosti, po katerem naložbeno nepremičnino razviduje po njeni nabavni vrednosti, zmanjšani za amortizacijski popravek in morebitno nabrano izgubo zaradi oslabitve. Prenos prevrednotenih naložbenih nepremičnin (zemljišč) iz opredmetenih osnovnih sredstev se opravi po njihovi knjigovodski vrednosti na dan prenosa, njihov presežek iz prevrednotenja pa ostane v kapitalu in se ob njihovi odtujitvi prenese v preneseni čisti poslovni izid. Pri amortiziranju naložbenih nepremičnin se uporabljajo enake dobe koristnosti kot za nepremičnine v okviru opredmetenih osnovnih sredstev.

(g) Zaloge

Zaloge materiala se vrednotijo po nabavni ceni, ki jo sestavljajo kupna cena, uvozne dajatve in neposredni stroški nabave. Kupna cena se zmanjša za dobljene popuste. Pri porabi materiala se uporablja metoda tehtanih povprečnih cen.

(h) Oslabitev sredstev

FINANČNA SREDSTVA

Finančne naložbe v odvisne družbe

Ob koncu vsakega poslovnega leta družba oceni, ali obstajajo znamenja, da bi lahko bila naložba oslabiljena. Če obstaja tako znamenje, družba oceni nadomestljivo vrednost naložb v odvisne družbe. Nadomestljiva vrednost sredstva je: njena poštena vrednost, zmanjšana za stroške prodaje, ali vrednost v uporabi, odvisno od tega, katera je višja. Ocena vrednosti sredstva pri uporabi je sedanja vrednost ocenjenih prihodnjih denarnih tokov, zasnovanih na napovedih poslovanja za pet let in ocene sedanje vrednosti sredstva ob odtujitvi.

Če je vrednost z uporabo modela diskontiranih denarnih tokov nižja od knjigovodske vrednosti naložbe v odvisno družbo, se vrednost družbe oceni tudi na podlagi ocene neto vrednosti sredstev, kjer se upošteva višja izmed obeh vrednosti. Če knjigovodska vrednost finančnega sredstva presega nadomestljivo vrednost, je treba opraviti slabitev finančne naložbe v odvisno družbo.

Za družbe v mirovanju ni mogoč izračun nadomestljive vrednosti z uporabo modela diskontiranih denarnih tokov, zato se uporabi ocena na drugih osnovah (ocena neto vrednosti sredstev).

Poslovne terjatve

Poslovne terjatve družba slabi tako, da oblikuje 100-odstotni popravek vrednosti za vse terjatve, starejše od 180 dni od dneva zapadlosti posamezne terjatve, oziroma v izjemnih primerih (npr. na podlagi nepristranskih dokazov, da bo izvedeno poplačilo terjatve) na podlagi presoje iztržljivosti posameznih terjatev. Pri slabitvi terjatev v tožbah, izvršbah, stečajih in prisilnih poravnava in podobnem družba upošteva oceno poplačljivosti terjatve (oceno pričakovanih prihodnjih denarnih tokov) glede na kategorijo posamezne terjatve.

Odpise terjatev izvrši na podlagi zaključenih stečajnih postopkov, potrjenih prisilnih poravnav, neuspešnih izvršilnih postopkov in druge ugotovljene neizterljivosti terjatev.

Dana posojila

Če obstajajo nepristranski dokazi, da je prišlo do izgube zaradi oslabitve pri posojilih, izkazanih po odplačni vrednosti, družba znesek izgube izmeri kot razliko med knjigovodsko vrednostjo sredstva in sedanjo vrednostjo pričakovanih prihodnjih denarnih tokov, razobrestenih po izvirni veljavni obrestni meri. Slabitev se opravi tudi na podlagi presoje posloводства o neizterljivosti posameznih posojil.

Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva, merjena po pošteni vrednosti

Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva družba slabi, če tržna cena bodisi več kot eno leto pada bodisi je padec večji od 20 odstotkov nabavne vrednosti naložbe. Če pri teh sredstvih obstaja nabrana izguba, pripoznana v kapitalu, jo je treba iz kapitala odstraniti in jo pripoznati v poslovnem izidu kot odhodek. Znesek take izgube je razlika med nabavno vrednostjo in sprotno pošteno vrednostjo finančnega sredstva, zmanjšana za izgubo zaradi oslabitve, ki je bila prej pripoznana v poslovnem izidu.

Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva, merjena po nabavni vrednosti

Če obstajajo nepristranski dokazi, da je prišlo do izgube zaradi oslabitve pri finančnih sredstvih, izkazanih po nabavni vrednosti, ker njihove poštene vrednosti ni mogoče zanesljivo izmeriti, družba pripozna znesek izgube zaradi oslabitve v primerih, če je knjigovodska vrednost takih finančnih naložb na bilančni presečni dan za več kot 20 odstotkov večja od sorazmernega dela knjigovodske vrednosti celotnega kapitala tistega podjetja, v katerem ima družba naložbo, in sicer na čim bližnji dan, za katerega je mogoče pridobiti te podatke.

NEFINANČNA SREDSTVA

Ob vsakem datumu poročanja družba preveri knjigovodsko vrednost opredmetenih osnovnih in neopredmetenih sredstev, da bi ugotovila, ali obstajajo znaki oslabitve. Če taki znaki so, oceni nadomestljivo vrednost sredstva.

Nadomestljiva vrednost sredstva ali denar ustvarjajoče enote je njena vrednost pri uporabi ali poštena vrednost, zmanjšana za stroške prodaje, in sicer tista, ki je višja. Pri določanju vrednosti sredstva pri uporabi se pričakovani prihodnji denarni tokovi diskontirajo na njihovo sedanjo vrednost z uporabo diskontne mere pred obdavčitvijo, ki odraža sprotne tržne ocene časovne vrednosti denarja in tveganja, značilna za sredstvo. Za preizkus oslabitve se sredstva, ki jih ni mogoče preizkusiti posamično, uvrstijo v najmanjšo možno skupino sredstev, ki ustvarjajo denarne tokove iz nadaljnje uporabe in ki so pretežno neodvisna od prejemkov drugih sredstev ali skupin sredstev (denar ustvarjajoča enota).

Oslabitev sredstva ali denar ustvarjajoče enote se pripozna v primeru, ko njegova knjigovodska vrednost presega njegovo nadomestljivo vrednost. Slabitev se izkaže kot odhodek v izkazu poslovnega izida.

Izguba zaradi oslabitve sredstva se odpravi do višine, do katere povečana knjigovodska vrednost sredstva ne preseže knjigovodske vrednosti, ki bi bila ugotovljena po odštetu amortizacijskega odpisa, če pri sredstvu v prejšnjih letih ne bi bila pripoznana izguba zaradi oslabitve.

(i) Dolgoročna sredstva, razvrščena med sredstva za prodajo

Dolgoročna sredstva ali skupina za odtujitev, ki obsega sredstva in obveznosti (v okviru dolgoročnih sredstev to velja za naložbene nepremičnine, neopredmetena sredstva, dolgoročne finančne naložbe, v okviru opredmetenih osnovnih sredstev pa zaradi pomembnosti le za zemljišča in zgradbe), za katera se pričakuje, da bo njihova vrednost poravnana predvsem s prodajo in ne z nadaljnjo uporabo, se razvrstijo med sredstva za prodajo, in sicer se njihova prodaja predvideva najpozneje v naslednjih dvanajstih mesecih. Prodaja je zelo verjetna, ko potekata celoten načrt in aktiven program za iskanje kupca. Prav tako morata potekati aktivno trženje sredstva in prizadevanje za doseg cene, ki ustreza njegovi trenutni pošteni vrednosti. Neposredno pred razvrščanjem med sredstva za prodajo se izvede ponovna meritev sredstev (ali sestavnih delov ali skupine za odtujitev). V skladu s tem se dolgoročno sredstvo (ali skupina za odtujitev) pripozna po knjigovodski vrednosti ali pošteni vrednosti, zmanjšani za stroške prodaje, in sicer pri tisti vrednosti, ki je nižja.

Zaradi posebnih dogodkov in okoliščin, na katere družba ne more vplivati, obstajajo pa zadostni dokazi, da podjetje dosledno izpolnjuje načrt prodaje sredstva, se lahko obdobje zaključka prodaje podaljša na več kot eno leto. Če sredstvo za prodajo ne izpolnjuje več sodil za uvrstitev v skupino sredstev za prodajo, ga je treba prerazvrstiti v drugo ustrezno skupino sredstev, in sicer v tisto, v katero je bilo uvrščeno pred razvrstitvijo med sredstva za prodajo.

*(j) Zasluzki zaposlenih***Kratkoročni zasluzki zaposlenih**

Obveze za kratkoročne zasluzke zaposlenih se merijo brez diskontiranja in se izkažejo med odhodki, ko je delo zaposlenega opravljeno z določenim kratkoročnim zaslužkom.

(k) Rezervacije

Rezervacije se pripoznajo, če ima družba zaradi preteklega dogodka pravne ali posredne obveze, ki jih je mogoče zanesljivo oceniti, in če je verjetno, da bo pri poravnavi obveze potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Znesek, pripoznan kot rezervacija, je najboljša ocena izdatkov, potrebnih za poravnavo na dan izkaza finančnega položaja obstoječe obveze. Pri doseganju najboljše ocene rezervacije se upoštevajo tveganja in negotovosti, ki neizogibno spremljajo številne dogodke in okoliščine. Kjer je učinek časovne vrednosti denarja bistven, je znesek rezervacije sedanja vrednost izdatkov, po pričakovanju potrebnih za poravnavo obveze.

Rezervacije se pripoznavaajo z vračunavanjem ustreznih stroškov oziroma odhodkov, zmanjšujejo pa se neposredno po časovnem zaporedju za stroške oziroma odhodke, za pokrivanje katerih so bile oblikovane, razen aktuarskih dobičkov in izgub iz naslova odpravnin ob upokojitvi zaradi sprememb aktuarskih predpostavk ter izkustvenih prilagoditev, ki se pripoznajo v presežku iz prevrednotenja in se takoj po pripoznanju v celoti prenesejo v preneseni čisti poslovni izid. Pripoznanje rezervacij se odpravi, ko so že izrabljene možnosti, zaradi katerih so bile oblikovane, ali ni več potrebe po njih. Iz naslova odprave pripoznanja rezervacij, oblikovanih z vračunavanjem ustreznih stroškov oziroma odhodkov, pripoznamo prihodke. Na koncu obračunskega obdobja se rezervacije popravijo tako, da je njihova vrednost enaka sedanji vrednosti izdatkov, ki so po predvidevanjih potrebni za poravnavo obveze.

Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade

Družba je v skladu z zakonskimi predpisi, kolektivno pogodbo in internim pravilnikom zavezana k plačilu jubilejnih nagrad zaposlenim in odpravnin ob njihovi upokojitvi, za kar so oblikovane dolgoročne rezervacije. Druge pokojninske obveznosti ne obstajajo.

Navedene rezervacije so oblikovane v višini ocenjenih prihodnjih izplačil za odpravnine in jubilejne nagrade, diskontirane na dan aktuarskega izračuna. Pri izračunu rezervacij za odpravnine so bile upoštevane predpostavke, navedene v pojasnilu 19.

Stroški obresti in prirast v tekočem letu se pripoznajo v izkazu poslovnega izida med stroški dela, obresti pa med finančnimi odhodki. Aktuarski dobički in izgube iz jubilejnih nagrad se pripoznajo v izkazu poslovnega izida med stroški dela, aktuarski dobički ali izgube iz odpravnin ob upokojitvi pa se pripoznajo v drugem vseobsegajočem donosu, in sicer v presežku iz prevrednotenja, in se takoj po pripoznanju prenesejo v preneseni čisti poslovni izid. Rezervacije se porabljajo v višini dejansko nastalih stroškov obračunanih odpravnin ob upokojitvi in obračunanih jubilejnih nagrad.

(l) Dolgoročno odloženi prihodki

Med dolgoročno odložene prihodke družba uvršča donacije, prejete za pridobitev osnovnih sredstev oziroma za pokrivanje določenih stroškov. Namenjene so pokrivanju stroškov amortizacije teh sredstev oziroma določenih stroškov in se porabljajo s prenašanjem med poslovne prihodke.

Med dolgoročno odloženimi prihodki se izkazujejo odloženi prihodki, ki bodo v obdobju, daljšem od leta dni, pokrili predvidene odhodke. Med dolgoročno odložene prihodke se uvrščajo tudi donacije in državne podpore za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev. Porabljajo se s prenašanjem med poslovne prihodke v višini stroškov amortizacije teh sredstev.

(m) Prihodki

Prihodki se pripoznajo, če je verjetno, da bo družba imela gospodarske koristi, ki jih je mogoče zanesljivo izmeriti. Pri tem morajo biti izpolnjeni vsi naslednji kriteriji:

1. znesek prihodkov je mogoče zanesljivo izmeriti;
2. verjetnost, da bodo gospodarske koristi, povezane s poslom, pritekale v podjetje;
3. stopnjo dokončnosti posla na dan izkaza finančnega položaja je mogoče zanesljivo izmeriti;
4. stroške, ki so se pojavili v zvezi s poslom, in stroške za dokončanje posla je mogoče zanesljivo izmeriti.

Prihodki iz opravljenih storitev

Prihodki od opravljenih storitev se v izkazu poslovnega izida pripoznajo glede na stopnjo dokončnosti posla ob koncu poročevalskega obdobja. Stopnja dokončnosti se oceni na podlagi pregleda nastalih stroškov (pregled opravljenega dela). Merijo se po prodajnih cenah dokončanih storitev, navedenih na računih ali drugih listinah, ali po cenah nedokončanih storitev glede na stopnjo njihove dokončnosti. Družba ocenjuje, da v primerih, ko določen posel na dan izkaza finančnega položaja še ni zaključen, ni mogoče zanesljivo oceniti, kakšen bo izid posla, zato prihodke pripoznamo le do višine nastalih neposrednih stroškov, za katere se pričakuje, da jih bo mogoče pokriti. Zneski, zbrani v korist tretjih oseb, kot so obračunani davek na dodano vrednost in druge dajatve, niso sestavina prihodkov od prodaje. Prihodki se v trenutku prodaje zmanjšajo za dane popuste, ki so razvidni iz računov ali drugih listin, pozneje pa za prodajno vrednost vrnjenih količin in pozneje odobrenih popustov.

(n) Najemi

Dano v najem

Prihodki iz poslovnega najema se pripoznava med obdobjem trajanja najema.

Prejeto v najem

Stroški iz poslovnega najema se pripoznava časovno enakomerno v izkazu poslovnega izida.

(o) Finančni prihodki in finančni odhodki

Finančni prihodki obsegajo predvsem prihodke od obresti od naložb, prihodke od dividend in drugih deležev iz dobička, prihodke od odsvojitve za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev, pozitivne tečajne razlike in prihodke iz odprave slabitev finančnih naložb. Prihodki iz obresti se pripoznajo ob njihovem nastanku z uporabo metode efektivne obrestne mere. Prihodki od dividend in drugih deležev iz dobička se v izkazu poslovnega izida pripoznajo na dan, ko je uveljavljena delničarjeva oziroma lastnikova pravica do plačila.

Finančni odhodki obsegajo predvsem odhodke za obresti in druge stroške izposojanja (če se ti ne usredstviijo), negativne tečajne razlike in izgube zaradi oslavitve vrednosti finančnih naložb. Stroški izposojanja se v izkazu poslovnega izida pripoznajo po metodi efektivnih obresti kot odhodek obdobja, v katerem nastanejo.

(p) Davek od dobička

Davek od dobička oziroma izgube poslovnega leta obsega odmerjeni in odloženi davek. Izkaže se v izkazu poslovnega izida razen v delu, v katerem se nanaša na postavke, ki se izkazujejo neposredno v kapitalu. Ta se zato izkaže v drugem vseobsegajočem donosu.

Odmerjeni davek je obračunan skladno z veljavno davčno zakonodajo na dan poročanja. Poslovno leto je koledarsko leto, ki je enako davčnemu letu.

Odloženi davek se izkazuje ob upoštevanju začasnih razlik med knjigovodsko vrednostjo sredstev in obveznostmi za potrebe finančnega poročanja ter zneskov za potrebe davčnega poročanja.

Odložena obveznost za davek se izkaže v višini, v kateri se pričakuje, da jo bo treba plačati ob odpravi začasnih razlik na podlagi zakonov, veljavnih ob koncu poročevalskega obdobja.

Odložena terjatev za davek se pripozna v obsegu, za katerega obstaja verjetnost, da bo na razpolago prihodnji obdavčljivi dobiček, v breme katerega bo v prihodnje mogoče uporabiti odloženo terjatev.

(q) Čisti dobiček na delnico

Družba pri navadnih delnicah izkazuje osnovno dobičkonosnost in popravljeno dobičkonosnost delnice. Osnovna dobičkonosnost delnice se izračuna tako, da delimo dobiček oziroma izgubo, ki pripada navadnim delničarjem (čisti dobiček, zmanjšan za fiksni in variabilni del, ki pripada lastnikom prednostnih delnic), s tehtanim povprečnim številom navadnih delnic v poslovnem letu.

Popravljeni dobiček delnice se izračunava s prilagoditvijo dobička oziroma izgube, ki pripadata navadnim delničarjem, in tehtanega povprečnega števila navadnih delnic v poslovnem letu za učinek vseh popravljanih možnostnih navadnih delnic. Družba ne poseduje popravljanih možnostnih delnic, zato izkazuje enako vrednost osnovne in popravljene dobičkonosnosti delnice.

(r) Spremenjeni standardi in pojasnila

V tekočem poročevalskem obdobju veljajo naslednje spremembe obstoječih standardov in nova pojasnila, ki jih je izdal Odbor za mednarodne računovodske standarde (OMRS) in sprejela EU:

- Spremembe MRS 7 'Izkaz denarnih tokov' – Pobuda za razkritje, ki jih je EU sprejela 6. novembra 2017 (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2017 ali pozneje).
- Spremembe MRS 12 'Davki iz dobička' – Pripoznavanje odloženih terjatev za davek iz naslova nerealiziranih izgub, ki jih je EU sprejela 6. novembra 2017 (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2017 ali pozneje).

Standardi in spremembe obstoječih standardov, ki jih je izdal OMRS in sprejela EU, vendar še ne veljajo

Na datum odobritve teh računovodskih izkazov so bili naslednji novi standardi, ki jih je izdal OMRS in sprejela EU že izdani, vendar še niso začeli veljati:

- MSRP 9 'Finančni instrumenti', ki ga je EU sprejela 22. novembra 2016 (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje).

MSRP 9 vključuje zahteve glede pripoznavanja in merjenja, slabitev, odprave pripoznanja in splošnega obračunavanja varovanja pred tveganji.

Razvrščanje in merjenje – MSRP 9 uvaja nov pristop razvrščanja finančnih sredstev, kar je odvisno od značilnosti denarnih tokov in poslovnega modela za upravljanje nekega finančnega instrumenta. Ta enoten pristop, ki temelji na načelu, nadomesti obstoječe zahteve po MRS 39, ki temeljijo na pravilih. Novi model uvaja tudi enotno metodo za oslabitve vseh finančnih instrumentov.

Oslabitev – MSRP 9 prinaša novo metodo oslabitev glede na pričakovano izgubo, ki zahteva zgodnejše pripoznanje pričakovanih kreditnih izgub. Novi standard od podjetij zahteva obračunavanje pričakovanih kreditnih izgub od prvega pripoznanja finančnih instrumentov in zgodnejše pripoznavanje pričakovanih izgub za celotno obdobje.

Varovanje pred tveganji – MSRP 9 uvaja pomembno spremenjen model za varovanje pred tveganji s konkretnjšim razkritjem dejavnosti upravljanja tveganj. Novi model predstavlja konkretno prenovo obračunavanja varovanja pred tveganji z usklajenostjo računovodskega obravnavanja z dejavnostmi upravljanja tveganj.

Lastno kreditno tveganje – MSRP 9 odpravlja nestabilnost poslovnega izida zaradi sprememb v kreditnem tveganju iz naslova obveznosti, ki se merijo po pošteni vrednosti. Sprememba obračunavanja pomeni, da dobički iz naslova zmanjšanja lastnega kreditnega tveganja pri takih obveznostih ne bodo več pripoznani v poslovnem izidu.

Družba je ocenila vpliv prve uporabe MSRP 9 na kapital na dan 1. 1. 2018, ki je podana spodaj. Dejanski učinek se lahko spremeni, ker družba še nadaljuje z aktivnostmi povezanimi z ocenjevanjem vpliva prehoda na MSRP 9.

TABELA 7: UČINEK PREHODA NA UPORABO MSRP 9 NA PRENESENI ČISTI POSLOVNI IZID

V 1000 EUR

	poročano 31. 12. 2017	ocenjeni popravek zaradi prehoda na uporabo MSRP 9	ocenjeno otvoritveno stanje 1. 1. 2018
Preneseni čisti poslovni izid	3.509	-429	3.080

Družba ocenjuje, da bo uporaba standarda MSRP 9 na dan 1. 1. 2018 povzročila dodatno oblikovanje popravkov vrednosti kot prikazano spodaj:

TABELA 8: UČINEK PREHODA NA UPORABO MSRP 9 PO FINANČNIH SREDSTVIH

V 1000 EUR

	Ocenjeni dodatni popravki vrednosti na 1. 1. 2018
Terjatve do kupcev	326
Terjatve do kupcev v skupini	102
Druge poslovne terjatve	0
Dana posojila in depoziti	0
Dana posojila v skupini	1
Skupaj dodatno oblikovani popravki vrednosti	429

- MSRP 15 'Prihodki iz pogodb s kupci' in spremembe MSRP 15 'Datum začetka veljavnosti MSRP 15', ki ga je EU sprejela 22. septembra 2016 (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje).
- Spremembe MSRP 15 'Prihodki iz pogodb s kupci' – Pojasnila k MSRP 15 Prihodki iz pogodb s kupci, ki jih je EU sprejela 31. oktobra 2017 (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje).

MSRP 15 določa način in čas pripoznanja prihodkov poročajočega podjetja ter od njega zahteva, da uporabnikom računovodskih izkazov zagotovi bolj informativna in relevantna razkritja. Standard nadomesti MRS 18 'Prihodki' in MRS 11 'Pogodbe o gradbenih delih' ter številna druga pojasnila, ki se navezujejo na prihodke. Uporaba standarda je obvezna za vsa podjetja, ki poročajo v skladu z MSRP, in velja za skoraj vse pogodbe s strankami; glavne izjeme pri tem so pogodbe o najemnih, finančnih instrumentih in zavarovanju. Glavno načelo novega standarda je, da pripoznavanje prihodkov opisuje prenos blaga oziroma storitev na stranko v znesku, ki odraža izplačilo (tj. plačilo), ki ga podjetje pričakuje v zameno za omenjeno blago oziroma storitev. Novi standard prinaša tudi izboljšana razkritja prihodkov, navodila za posle, ki do zdaj niso bili popolnoma obravnavani (npr. prihodki iz naslova storitev in spremembe pogodb), in izboljšane smernice za pripoznavanje dogovorov, ki vsebujejo več elementov.

Družba je opravila analizo sklenjenih pogodb s kupci vidika prisotnosti večih izvršitvenih obvez. Družba ocenjuje, da vpeljava novega MSRP 15 s 1. januarjem 2018 ne bo pomembno vplivala na njen kapital. Glede na naravo poslovanja in vrsto prihodkov družbe se čas pripoznanja in merjenje njegovih prihodkov z uporabo MSRP 15 predvidoma ne bosta spremenila.

- MSRP 16 'Najemi', ki ga je EU sprejela 31. oktobra 2017 (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2019 ali pozneje).

Družba vpliv vpeljave standarda še preučuje, vendar ne predvideva pomembnih vplivov na svoje računovodske izkaze.

- Spremembe MSRP 4 'Zavarovalne pogodbe' – Uporaba MSRP 9 Finančni instrumenti skupaj z MSRP 4 Zavarovalne pogodbe, ki jih je EU sprejela 3. novembra 2017 (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje oziroma ob prvi uporabi MSRP 9 Finančni instrumenti).

Družba ne predvideva vplivov vpeljave sprememb standarda, saj ne deluje kot zavarovalnica.

Novi standardi in spremembe obstoječih standardov, ki jih je izdal OMRS, vendar jih EU še ni sprejela

Trenutno se MSRP, kot jih je sprejela EU, ne razlikujejo bistveno od predpisov, ki jih je sprejel Odbor za mednarodne računovodske standarde (OMRS), z izjemo naslednjih novih standardov, sprememb obstoječih standardov in novih pojasnil, ki niso bili potrjeni za uporabo v EU:

- MSRP 14 'Zakonsko predpisani odlog plačila računov' (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2016 ali pozneje) – Evropska komisija je sklenila, da ne bo začela postopka potrjevanja tega vmesnega standarda in da bo počakala na izdajo njegove končne verzije.
- MSRP 17 'Zavarovalne pogodbe' (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2021 ali pozneje).

Družba predvideva, da spremembe na dan prve uporabe ne bodo pomembno vplivale na njene računovodske izkaze, saj ta ne deluje v zavarovalni panogi.

- Spremembe MSRP 2 'Plačilo na podlagi delnic' – Razvrščanje in merjenje plačilnih transakcij na podlagi delnic (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje).

Družba predvideva, da spremembe na datum prve uporabe ne bodo pomembno vplivale na njene računovodske izkaze, saj ne opravlja plačil z delnicami.

- Spremembe MSRP 9 'Finančni instrumenti' – Elementi predplačila z negativnim nadomestilom (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2019 ali pozneje).

Družba predvideva, da spremembe na datum prve uporabe ne bodo pomembno vplivale na njene računovodske izkaze, saj nima finančnih sredstev z možnostjo predčasnega plačila z negativnim nadomestilom.

- Spremembe MSRP 10 'Konsolidirani računovodski izkazi' in MRS 28 'Naložbe v pridružena podjetja in skupne podvige' – Prodaja ali prispevanje sredstev med vlagateljem in njegovim pridruženim podjetjem oziroma skupnim podvigom ter nadaljnje spremembe (datum začetka veljavnosti odložen za nedoločen čas do zaključka raziskovalnega projekta v zvezi s kapitalno metodo).

Družba ne predvideva pomembnega vpliva. Vpliv sprememb standardov na svoje računovodske izkaze še preučuje.

- Spremembe MRS 28 'Naložbe v pridružena podjetja in skupne podvige' – Dolgoročni deleži v pridruženih podjetjih in skupnih podvigih (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2019 ali pozneje).

Družba pričakuje, da spremembe na datum prve uporabe ne bodo pomembno vplivale na njene računovodske izkaze.

- Spremembe MRS 40 'Naložbene nepremičnine' – Prenos naložbenih nepremičnin (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje).

Družba predvideva, da spremembe na datum prve uporabe ne bodo pomembno vplivale na njene računovodske izkaze, saj podjetje prenese nepremičnino v naložbene nepremičnine ali iz njih samo, kadar pride do dejanske spremembe v uporabi nepremičnine.

- Spremembe različnih standardov 'Izboljšave MSRP (obdobje 2014–2016)', ki izhajajo iz letnega projekta za izboljšanje MSRP (MSRP 1, MSRP 12 in MRS 28), predvsem zaradi odpravljanja neskladnosti in razlage besedila (spremembe MSRP 12 veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2017 ali pozneje, spremembe MSRP 1 in MRS 28 pa veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018).

Družba predvideva, da nobena od sprememb standardov ne bo pomembno vplivala na njene računovodske izkaze, ker nima deležev v odvisnih podjetjih, skupnih aranžmajih, pridruženih podjetjih ali nekonsolidiranih strukturiranih podjetjih, razvrščenih med sredstva za prodajo ali ustavljeno poslovanje.

- Spremembe različnih standardov 'Izboljšave MSRP (obdobje 2015–2017)', ki izhajajo iz letnega projekta za izboljšanje MSRP (MSRP 3, MSRP 11, MRS 12 in MRS 23), predvsem zaradi odpravljanja neskladnosti in razlage besedila (veljajo za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2019 ali pozneje).
- OPMSRP 22 'Transakcije in predplačilo nadomestila v tuji valuti' (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2018 ali pozneje).

Družba predvideva, da pojasnilo na dan prve uporabe ne bo pomembno vplivalo na njene računovodske izkaze, saj ta ob začetnem pripoznanju nadenarnih sredstev ali nadenarnih obveznosti v zvezi z danimi ali prejetimi predujmi uporablja menjalni tečaj, ki velja na dan transakcije.

- OPMSRP 23 'Negotovost pri obravnavi davka iz dobička' (velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2019 ali pozneje).

Družba ocenjuje, da dopolnitve standardov in pojasnil ne bodo pomembno vplivale na računovodske izkaze družbe.

III. DOLOČANJE POŠTENE VREDNOSTI

Ob upoštevanju računovodske usmeritve v številnih primerih treba določiti pošteno vrednost finančnih ter tudi nefinančnih sredstev in obveznosti. Poštene vrednosti posameznih skupin sredstev za potrebe merjenja oziroma poročanja je družba določila po metodah, opisanih v nadaljevanju. Kjer so v zvezi s predpostavkami za določitev poštenih vrednosti potrebna dodatna pojasnila, so ta navedena v pojasnilih k posameznim postavkam sredstev oziroma obveznostim družbe.

Opredmetena osnovna sredstva

Družba uporablja za zemljišča model prevrednotenja. Po pripoznanju jih meri po prevrednotenem znesku, ki je poštena vrednost na dan prevrednotenja. Poštena vrednost je cena, ki bi jo prejeli za prodajo sredstva ali plačali za prenos obveznosti v redni transakciji na glavnem (ali najugodnejšem) trgu med udeleženci na trgu na datum merjenja pod trenutnimi tržnimi pogoji ne glede na to, ali je ceno mogoče neposredno opazovati ali oceniti z uporabo druge tehnike ocenjevanja vrednosti. Poštena vrednost zemljišča se glede na okoliščine oziroma razmere izmeri z uporabo ene ali več tehnik vrednotenja, kot so tržni način, stroškovni način in na donosu zasnovan način. Družba izvaja prevrednotenje vsakih pet let oziroma pogosteje, če obstajajo pokazatelji pomembne spremembe poštene vrednosti (kot so sprememba cen na trgu nepremičnin v državi, sprememba cen na lokalnem trgu nepremičnin, sprememba primerljivih oglaševalnih cen, bistvena sprememba uporabnosti in namembnosti zemljišča, sprememba doseženih transakcijskih cen).

Naložbe v lastniške vrednostne papirje

Poštena vrednost finančnih naložb za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev se določa glede na ponujeno nakupno ceno ob koncu poročevalskega obdobja.

Poslovne terjatve in obveznosti

Družba ocenjuje, da izkazana vrednost poslovnih terjatev in obveznosti odraža pošteno vrednost.

Osnovne finančne obveznosti

Poštena vrednost se za potrebe poročanja izračuna na podlagi sedanje vrednosti prihodnjih izplačil glavnice in obresti, diskontirane po tržni obrestni meri ob koncu poročevalskega obdobja.

IV. OBVLADOVANJE FINANČNIH TVEGANJ

Poslovodstvo je sprejelo usmeritve na področju obvladovanja tveganj v okviru pravilnika o upravljanju tveganj. Družba ima odbor za upravljanje tveganj, odgovoren za razvoj in nadzor usmeritev pri upravljanju tveganj.

Kreditno tveganje

Kreditno tveganje je tveganje, da bo družba utrpela finančno izgubo, če stranka ali pogodbenica, vključena v pogodbo o finančnem instrumentu, ne bo izpolnila pogodbenih obveznosti. Kreditno tveganje nastane predvsem zaradi terjatev družbe do strank.

Izpostavljenost družbe kreditnemu tveganju je odvisna zlasti od značilnosti posameznih strank, vendar pa poslovodstvo upošteva tudi demografsko strukturo strank ter tveganje plačilne nesposobnosti z vidika panoge in države, v kateri stranka posluje, saj lahko ti dejavniki vplivajo na kreditno tveganje, še zlasti v trenutnih neugodnih gospodarskih razmerah.

Usmeritve so oblikovane tako, da se za pomembnejšo novo stranko izvede analiza njene kreditne sposobnosti, preden ji družba ponudi standardne pogoje plačila in dobave. Družba oblikuje popravek za vrednost oslabitve, ki pomeni višino ocenjenih izgub zaradi poslovnih in drugih terjatev ter naložb. Glavna elementa tega popravka vrednosti sta posebni del izgube, ki se nanaša na posamezna pomembna tveganja, in skupni del izgube, ki se oblikuje za skupine podobnih sredstev zaradi že nastalih neopredeljenih izgub.

Likvidnostno tveganje

Likvidnostno tveganje je tveganje, da družba ne bo zmožna poravnati svojih finančnih obveznosti, ki jih poravnava z denarnimi ali drugimi finančnimi sredstvi.

Likvidnost družba zagotavlja tako, da ima vselej dovolj likvidnih sredstev za poravnanje obveznosti v roku, in sicer v običajnih in tudi zahtevnejših okoliščinah, ne da bi pri tem nastale nesprejemljive izgube ali bi prišlo celo do zmanjšanja njenega ugleda.

Družba ponuja predvsem garancije za morebitni carinski dolg, ki bi lahko nastal iz naslova tranzitnih postopkov, preverjanja porekla, različnih analiz oziroma kontrole blaga, potrebnih za izvedbo operativnih poslovnih dejavnosti.

Tržno tveganje

Tržno tveganje je tveganje, da bodo spremembe v tržnih cenah, kot so devizni tečaji, obrestne mere in lastniški instrumenti, vplivale na prihodke družbe ali vrednost finančnih instrumentov. Cilja obvladovanja tega tveganja sta obvladovanje in nadzor nad izpostavljenostjo tržnim tveganjem v razumnih mejah ter ob hkratni optimizaciji dobička. Družba trguje s finančnimi instrumenti in prevzema finančne obveznosti, oboje s ciljem obvladovati tržna tveganja.

Poslovno tveganje

Poslovno tveganje je tveganje neposredne ali posredne izgube, do katere bi prišlo zaradi številnih različnih razlogov, povezanih s procesi, ki potekajo v družbi, z osebjem, s tehnologijo in infrastrukturo, pa tudi kot posledice zunanjih dejavnikov, ki niso povezani s kreditnim, tržnim in likvidnostnim tveganjem, kot so med drugim tveganja, ki izhajajo iz pravnih in regulatornih zahtev ter splošno sprejetih korporacijskih standardov. Poslovna tveganja izhajajo iz celotnega poslovanja družbe. Cilj je upravljati poslovna tveganja tako, da se vzpostavi ravnotežje med izogibanjem finančnim izgubam in škodo, ki bi bila povzročena ugledu družbe, ter med celotno stroškovno učinkovitostjo, prav tako pa tudi izogibanje takim kontrolnim postopkom, ki zavirajo oziroma omejujejo samoiniciativnost in ustvarjalnost. Ključno odgovornost za razvoj in vpeljavo kontrol za nadzor poslovnega tveganja nosi višje poslovodstvo vsake izmed poslovnih enot.

Program rednih pregledov izvaja služba notranje revizije, ki se o rezultatih pregledov pogovori s poslovodstvom tiste poslovne enote, na katero se rezultati nanašajo, povzetke pa predloži upravi družbe in revizijski komisiji.

V. POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

POJASNILO 1: Prihodki od prodaje

Prihodki od prodaje v višini 103.976 tisoč evrov obsegajo prihodke od opravljenih storitev.

TABELA 9: PRIHODKI OD PRODAJE

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Prihodki od prodaje družbam v skupini	3.391	3.215
Prihodki od prodaje drugim	100.585	87.837
Skupaj	103.976	91.052

Družba izvaja logistične storitve prek treh poslovnih področij, in sicer kopenskega prometa (zbirni promet, domači promet, cestni in železniški promet ter carinske storitve), logističnih rešitev (skladiščenje in distribucija) in interkontinentalnega prometa (zračni promet, pomorski promet in pomorska agencija ter avtomobilska logistika). V okviru dodatnih storitev skupina ponuja tudi oddajo poslovnih prostorov v najem, parkirišča na carinskih terminalih, sejensko logistiko in posredništvo pri zavarovalnih poslih.

TABELA 10: PRIHODKI OD PRODAJE PO POSLOVNIH PODROČJIH

V 1000 EUR

	Kopenski promet		Logistične rešitve		Interkontinentalni promet		Druge storitve		Intereuropa d.d.	
	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
Prihodki od prodaje tretjim	48.833	43.006	14.979	12.949	35.918	30.711	4.246	4.386	103.976	91.052

POJASNILO 2: Drugi poslovni prihodki

TABELA 11: DRUGI POSLOVNI PRIHODKI

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Dobiček pri prodaji opredmetenih osnovnih sredstev	254	463
Prejete državne podpore	104	72
Prihodki od odprave popravkov vrednosti terjatev in izterjanih odpisanih terjatev	235	133
Ostali poslovni prihodki	168	75
Skupaj	760	743

POJASNILO 3: Stroški materiala in storitev

TABELA 12: STROŠKI MATERIALA IN STORITEV

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Stroški materiala in nabavna vrednost prodanega blaga	1.779	1.654
Stroški storitev v skupini	2.094	2.065
Stroški storitev (razen v skupini):	72.656	61.074
direktni stroški	65.804	55.346
stroški telekomunikacijskih storitev	163	165
stroški vzdrževanja	1.501	1.527
zavarovalne premije	495	454
ostali stroški storitev	4.693	3.580
Skupaj	76.529	64.793

Direktni stroški obsegajo večinoma stroške podizvajalcev (prevozi, luške storitve ...), neposredno povezane z opravljanjem storitev, ki jih prodaja družba.

Drugi stroški storitev se nanašajo na povračila stroškov zaposlencev v zvezi z delom, na stroške intelektualnih storitev, najemnin, komunalnih storitev, izobraževanja, varovanja, najema delovne sile in stroške plačilnega prometa.

POJASNILO 4: Stroški dela

TABELA 13: STROŠKI DELA

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Stroški plač	12.342	11.923
Stroški socialnih zavarovanj	2.584	2.268
Drugi stroški dela:	2.533	2.457
regres	667	688
prevoz in prehrana	1.509	1.580
ostali stroški dela	267	188
odhodki za udeležbo delavcev v dobičku	90	0
Skupaj	17.459	16.648

TABELA 14: ZAPOSLENI PO STOPNJI IZOBRAZBE

Kategorije stopnje šolske izobrazbe	Začetek leta 2017	Konec leta 2017	Spremembe v letu 2017	Povprečno število zaposlenih glede na izobrazbo v letu 2017*	Povprečno število zaposlenih glede na izobrazbo v letu 2016*
I. do III. stopnja šol. izobrazbe	54	50	-4	52	56
IV. do V. stopnja šol. izobrazbe	288	279	-9	284	298
VI. do IX. stopnja šol. izobrazbe	264	260	-4	262	261
Skupaj	606	589	-17	598	615

*Povprečno število zaposlenih je izračunano iz stanja zaposlenih ob začetku in koncu leta.

POJASNILO 5: Amortizacija

TABELA 15: AMORTIZACIJA

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Amortizacija opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin	3.562	3.466
Amortizacija neopredmetenih sredstev	479	468
Skupaj	4.040	3.933

POJASNILO 6: Drugi poslovni odhodki

TABELA 16: DRUGI POSLOVNI ODHODKI

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Nadomestila za stavbno zemljišče in podobni odhodki	968	1.097
Odhodki iz naslova oslabitev in odpisov opredmetenih osnovnih sredstev	1.707	80
Odhodki iz naslova popravkov vrednosti (oslabitev) in odpisov terjatev	245	228
Ostali poslovni odhodki	1.005	308
Skupaj	3.925	1.713

Pretežni del drugih poslovnih odhodkov izhaja iz odhodkov oslabitve nepremičnin (1.697 tisoč evrov) in drugih poslovnih odhodkov, katerih pretežni del obsegajo oblikovane rezervacije za obveznosti iz preteklega poslovanja v višini 878 tisoč evrov.

POJASNILO 7: Finančni prihodki in odhodki

TABELA 17: FINANČNI PRIHODKI IN ODHODKI

V 1000 EUR

	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Prihodki od obresti od družb v skupini	44	61
Prihodki od obresti od drugih	140	157
Prihodki od dividend in drugih deležev iz dobička od družb v skupini	448	750
Prihodki iz deležev v skupnem podvigu	39	34
Prihodki od dividend in drugih deležev iz dobička od drugih družb	10	8
Dobiček od prodaje finančnih naložb	146	202
Prihodki iz odprave oslabitve finančnih naložb	36	1.336
Neto tečajne razlike	0	1
Skupaj finančni prihodki	862	2.548
Odhodki za obresti in drugi odhodki izposojanja	-2.116	-2.669
Odhodki iz oslabitve finančnih naložb v deleže in delnice družb v skupini	-940	-2.620
Finančni odhodki iz oslabitve posojil in drugih finančnih naložb danim družbam v skupini	-344	0
Odhodki iz oslabitve drugih finančnih naložb	-34	-8
Odhodki iz odtujitve finančnih naložb	-24	-1
Neto tečajne razlike	-1	0
Skupaj finančni odhodki	-3.459	-5.298
Izid financiranja	-2.597	-2.750

Prihodki od obresti in odhodki za obresti so izračunani z uporabo metode efektivne obrestne mere.

Odhodki iz oslabitve finančnih naložb v delnice in deleže družb v skupini se v višini 940 tisoč evrov nanašajo na slabitev finančnih naložb v odvisni družbi Zetatrans A.D. Podgorica in TOV Intereuropa – Ukrajina, Kijev (pojasnilo 14).

Finančni odhodki iz oslabitve posojil in drugih finančnih naložb danim družbam v skupini v višini 344 tisoč evrov se v celoti nanašajo na odvisno družbo TOV Intereuropa – Ukrajina, Kijev.

POJASNILO 8: Davek od dobička (odmerjeni davek in odloženi davek)

Za leto 2017 se je pri obračunu odmerjenega davka od dobička upoštevala 19-odstotna stopnja.

TABELA 18: PRILAGODITEV NA EFEKTIVNO DAVČNO STOPNJO

V 1000 EUR

	2017	2016
Odmerjeni davek	0	-143
Odloženi davek	154	-5.270
Davek	154	-5.413
Dobiček pred obdavčitvijo	186	-1.957
Davek obračunan po predpisani stopnji	-35	-333
Davek od davčno nepriznanih odhodkov	-597	-531
Davek od prihodkov, ki zmanjšujejo davčno osnovo	118	300
Davek od odhodkov, ki zmanjšujejo davčno osnovo	62	31
Davek od odhodkov, ki povečujejo davčno osnovo	-17	0
Davek od davčnih olajšav	0	41
Davek iz odprave terjatev za odložene davke iz davčne izgube	0	-4.921
Davek iz oblikovanja terjatev za odložene davke iz davčne izgube	636	0
Ostalo	-13	0
Davek	154	-5.413
Efektivna davčna stopnja	0,83	-2,77

TABELA 19: GIBANJE ODMERJENEGA IN ODLOŽENEGA DAVKA, KI SE NANAŠA NA POSTAVKE LASTNIŠKEGA KAPITALA

V 1000 EUR

	2017	2016
Odmerjeni davek	0	-363
Odloženi davek	607	1.788
Skupaj	607	1.425

Vrednost neizkoriščenih davčnih izgub na dan 31. 12. 2017 znaša 89.155 tisoč evrov (78.773 tisoč evrov na dan 31. 12. 2016). Za neizkoriščene davčne izgube v višini 58.437 tisoč evrov (44.579 tisoč evrov na dan 31. 12. 2016) so pripoznane odložene terjatve za davek v višini 11.103 tisoč evrov, za preostali znesek v višini 30.718 tisoč evrov, pa odložene terjatve niso pripoznane (te bi znašale 5.434 tisoč evrov).

Vrednost neizrabljenih davčnih dobropisov znaša 31. 12. 2017 275 tisoč evrov, za katere družba nima pripoznanih odloženih terjatev za davek (znašale bi 52 tisoč evrov).

Nepripoznana odložena obveznost iz nerazdeljenih čistih dobičkov odvisnih družb znaša 245 tisoč evrov.

TABELA 20: GIBANJE NEPOBOTANIH ODLOŽENIH OBVEZNOSTI IN TERJATEV ZA DAVEK V LETU 2017

V 1000 EUR

Odložene terjatve za davek	Stanje 1. 1. 2017	Sprememba v izkazu poslovnega izida	Sprememba v drugem vseobse- gajočem donosu	Stanje 31. 12. 2017
Prevrednotenje finančnih naložb	2.582	-2.477	0	105
Rezervacije	108	-2	2	108
Davčna izguba	8.470	2.633	0	11.103
Skupaj	11.160	154	2	11.316
Odložene obveznosti za davek	Stanje 1. 1. 2017	Sprememba v izkazu poslovnega izida	Sprememba v drugem vseobse- gajočem donosu	Stanje 31. 12. 2017
Prevrednotenje zemljišč	8.173	0	-586	7.587
Prevrednotenje finančnih naložb	20	0	-20	0
Skupaj	8.193	0	-606	7.587
Učinek		154	-604	

Poslovodska ocena povečanja terjatev za odloženi davek iz davčne izgube preteklih let (v višini 2.633 tisoč evrov) temelji na podatkih projekcije poslovanja družbe Intereuropa d.d. v obdobju med letoma 2018 in 2024.

Pri tem so bile upoštevane predpostavke:

- koriščenje davčne izgube do leta 2024 ob upoštevanju veljavne davčne stopnje;
- izvzem dividend v višini 95 odstotkov in
- odložene obveznosti za davek iz prevrednotenja zemljišč, ki se upoštevajo kot vir za pobot.

TABELA 21: GIBANJE NEPOBOTANIH ODLOŽENIH OBVEZNOSTI IN TERJATEV ZA DAVEK V LETU 2016

V 1000 EUR

Odložene terjatve za davek	Stanje 1. 1. 2016	Sprememba v izkazu poslovnega izida	Sprememba v drugem vseobse- gajočem donosu	Stanje 31. 12. 2016
Prevrednotenje finančnih naložb	2.089	493	0	2.582
Rezervacije	82	9	17	108
Davčna izguba	14.241	-5.771	0	8.470
Skupaj	16.412	-5.269	17	11.160
Odložene obveznosti za davek	Stanje 1. 1. 2016	Sprememba v izkazu poslovnega izida	Sprememba v drugem vseobse- gajočem donosu	Stanje 31. 12. 2016
Prevrednotenje zemljišč	9.957	0	-1.783	8.173
Prevrednotenje finančnih naložb	9	0	10	20
Skupaj	9.966	0	-1.773	8.193
Učinek		-5.269	-1.756	

POJASNILO 9: Opredmetena osnovna sredstva

TABELA 22: GIBANJE OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV V LETU 2017

V 1000 EUR

	Zemljišča	Zgradbe	Druge naprave in oprema	Opredmetena osnovna sredstva v pridobivanju	Skupaj
NABAVNA VREDNOST					
Stanje 1. 1. 2017	50.463	101.071	23.460	247	175.241
Nabava	0	0	0	1.497	1.497
Aktiviranje	103	283	1.283	-1.670	0
Odtujitve	-95	-803	-435	0	-1.333
Odpisi	0	-23	-360	0	-383
Prenos na sredstva namenjena prodaji	-39	-380	0	0	-419
Prenos na naložbene nepremičnine	-815	0	0	0	-815
Prevrednotenje na pošteno vrednost - zmanjšanje	-2.950	0	0	0	-2.950
Drugo	92	-92	0	0	0
Stanje 31. 12. 2017	46.760	100.056	23.948	74	170.838
POPRAVEK VREDNOSTI					
Stanje 1. 1. 2017	-69	-58.677	-19.683	0	-78.429
Amortizacija	0	-2.465	-863	0	-3.328
Odtujitve	0	612	429	0	1.041
Odpisi	0	16	360	0	376
Prenos na sredstva namenjena prodaji	0	301	0		301
Slabitev	-52	-937	0	0	-989
Drugo	0	38	0	0	38
Stanje 31. 12. 2017	-121	-61.113	-19.756	0	-80.990
NEODPISANA VREDNOST					
Stanje 1. 1. 2017	50.394	42.393	3.777	247	96.812
Stanje 31. 12. 2017	46.639	38.943	4.192	74	89.848

Preveritev obstoja indikatorjev slabitve nepremičnin je za leto 2017 pokazala potrebo po prevrednotenju teh sredstev.

Cenitev nepremičnin družbe je izvedel neodvisni ocenjevalec vrednosti nepremičnin, in sicer glede na denar ustvarjajočih enotah (po posameznih lokacijah). Pri oceni vrednosti je uporabil način tržnih primerjav in na donosu zasnovan način (metoda kapitalizacije donosa). Ocenjene vrednosti so bile uporabljene za določitev vrednosti nepremičnin na dan 31. 12. 2017.

Cenilec je presojal tudi vrednost pri uporabi, vendar ta metoda ni bila uporabljena, ker je bila nižja od poštene vrednosti zmanjšane za stroške prodaje.

Družba je opredelila več denar ustvarjajočih enot, ki jih za potrebe poročanja predstavljajo v treh združenih skupinah denar ustvarjajočih enot (Koper, Ljubljana in druge lokacije). Nadomestljiva vrednost za denar ustvarjajočih enot temelji na poštenu vrednosti, znižani za stroške prodaje, ki je bila ocenjena na podlagi metode kapitalizacije donosov. Ker so zemljišča vrednotena po poštenu vrednosti, se je poštena vrednosti zemljišč ugotavljala po načinu tržnih primerjav. Vrednost zgradb je bila ocenjena kot razlika med vrednostjo denar ustvarjajoče enote, za pošteno vrednost zemljišč.

TABELA 23: TEHNIKE VREDNOTENJA IN UPORABLJENE PREDPOSTAVKE

Skupine DUE (lokacije)	Vrsta sredstev v skupini DUE	Uporabljena tehnika vrednotenja	Uporabljene predpostavke (vložki 3. ravni)
Slovenija			
Koper	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Mera kapitalizacije - 7,90%, 8,22%, 8,32% Obitek za nazasedenost – 10% (izjema izračun stavbne pravice Brnik in skladišče 26B Koper, kjer je odbitek 0%) Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% Nadomestitvena rezerva - 1% Življenjska doba izboljšave – 60 let
Ljubljana	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Mera kapitalizacije - 8,32%, 8,22% Obitek za nazasedenost - 10% Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% Nadomestitvena rezerva - 1% Življenjska doba izboljšave – 60 let
Ostale lokacije	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3: - uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Kapitalizacija donosa	Mera kapitalizacije- od 7,9 - 8,32% do 8,82, 8,22, 8,08 Obitek za nazasedenost – 10% Odbitek za neizterljivost - 1% Strošek zavarovanja - 0,80% (izjema poslovna stavba Jesenice 1,00%) Nadomestitvena rezerva - 1% (izjema poslovna stavba Jesenice 1,50%) Življenjska doba izboljšave – 60 let

Pri ocenjevanju zemljišč se je upošteval način tržnih primerjav (metoda neposredne primerjave prodaj). Zemljišča so v ceni razdeljena glede na lokacijo. Za vsak sklop je bila narejena podrobna analiza transakcij s primerljivimi zemljišči v neposredni bližini cenjenih nepremičnin in izvedena prilagoditev zaradi približka indikativni ceni primerljivih zemljišč. Prilagoditve se nanašajo na površino, lokacijo in druge funkcionalne značilnosti ocenjevanih nepremičnin glede na preostale primerljive prodane ali oglaševane nepremičnine.

Pri ocenjevanju gradbenih objektov je bila ugotovljena nadomestljiva vrednost, in sicer poštena vrednost, znižana za stroške prodaje, ki je bila nižja od knjigovodske vrednosti sredstev, zato je bila pripoznana tudi slabitev teh sredstev.

TABELA 24: PRIKAZ POŠTENE VREDNOSTI IN NADOMESTLJIVE VREDNOSTI NEPREMIČNIN
PO DENAR USTVARJAJOČIH ENOTAH (LOKACIJAH)

V 1000 EUR

Skupine denar ustvarjajočih enot - DUE (lokacije)	Vrsta sredstev v skupini DUE	Poštена vrednost 31. 12. 2017	Nadomestljiva vrednost 31. 12. 2017	Oslabitev pripoznana v izkazu poslovnega izida	Odprava oslabilve pripoznana v izkazu poslovnega izida	Prevrednotenje na pošteno vrednost v drugem vseobsegajočem donosu (povečanje)	Prevrednotenje na pošteno vrednost v drugem vseobsegajočem donosu (zmanjšanje)
Slovenija							
Koper	Zemljišča	13.004		0	0	933	244
	Zgradbe		7.676	0	0	0	0
Ljubljana	Zemljišča	10.930		24	0	0	1.731
	Zgradbe		7.101	712	0	0	0
Ostale lokacije	Zemljišča	22.796		28	0	66	1.974
	Zgradbe		23.897	222	0	0	0
Skupaj	Zemljišča	46.730		52	0	999	3.949
	Zgradbe		38.674	934	0	0	0

Nabavna vrednost opredmetenih osnovnih sredstev, katerih knjigovodska vrednost je bila 31. 12. 2017 enaka 0 evrov, so pa še vedno v uporabi, znaša 19.183 tisoč evrov. Knjigovodska vrednost zemljišč na dan 31. 12. 2017 bi ob uporabi modela nabavne vrednosti znašala 10.861 tisoč evrov. Družba ima na dan poročanja 627 tisoč evrov obveznosti za nakup opredmetenih osnovnih sredstev.

TABELA 25: GIBANJE OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV V LETU 2016

V 1000 EUR

	Zemljišča	Zgradbe	Druge naprave in oprema	Opredmetena osnovna sredstva v pridobivanju	Skupaj
NABAVNA VREDNOST					
Stanje 1. 1. 2016	65.292	100.633	22.920	119	188.964
Nabava	0	0	0	2.206	2.206
Aktiviranje	0	485	1.593	-2.078	0
Odtujitve	-7.405	0	-998	0	-8.403
Odpisi	0	-47	-60	0	-107
Prenos na sredstva namenjena prodaji	-321	0	0	0	-321
Prevrednotenje na pošteno vrednost - zmanjšanje	-7.103	0	0	0	-7.103
Drugo	0	0	5	0	5
Stanje 31. 12. 2016	50.463	101.071	23.460	247	175.241
POPRAVEK VREDNOSTI					
Stanje 1. 1. 2016	-5	-56.251	-19.961	0	-76.217
Amortizacija	0	-2.463	-770	0	-3.233
Odtujitve	5	0	994	0	998
Odpisi	0	40	60	0	100
Slabitev	-69	0	0	0	-69
Drugo	0	-3	-5	0	-8
Stanje 31. 12. 2016	-69	-58.677	-19.683	0	-78.429
NEODPISANA VREDNOST					
Stanje 1. 1. 2016	65.287	44.382	2.959	119	112.747
Stanje 31. 12. 2016	50.394	42.394	3.777	247	96.812

Knjigovodska vrednost nepremičnin pod hipoteko znaša na dan poročanja 77.836 tisoč evrov (84.639 tisoč evrov na dan 31. 12. 2016). Družba drugih pravnih omejitev za razpolaganje z njimi nima.

POJASNILO 10: Naložbene nepremičnine

TABELA 26: GIBANJE NALOŽBENIH NEPREMIČNIN

V 1000 EUR

	2017	2016
NABAVNA VREDNOST		
Stanje 1. 1.	13.101	14.274
Nabava - dokup	12	11
Povečanje zaradi prenosa iz opredmetenih OS	815	0
Odtujitve	0	-3
Odpis	-3	0
Zmanjšanje zaradi prenosa na sredstva namenjena prodaji	-430	0
Slabitev	0	-1.181
Stanje 31. 12.	13.495	13.101
POPRAVEK VREDNOSTI		
Stanje 1. 1.	-4.198	-3.966
Amortizacija	-234	-233
Odtujitve	0	1
Odpisi	1	0
Zmanjšanje zaradi prenosa na sredstva namenjena prodaji	311	0
Oslabitev	-708	0
Stanje 31. 12.	-4.827	-4.198
NEODPISANA VREDNOST		
Stanje 1. 1.	8.903	10.308
Stanje 31. 12.	8.668	8.903

Na podlagi opravljenega testa oslabitve je bila izvedena slabitev naložbenih nepremičnin. Vrednotenje naložbenih nepremičnin je izvedel neodvisni ocenjevalec vrednosti nepremičnin, in sicer po lokacijah (denar ustvarjajočih enotah). Pri oceni nadomestljive vrednosti je uporabil način tržnih primerjav in na donosu zasnovan način (metoda kapitalizacije donosa).

Ocenjena nadomestljiva vrednost je bila nižja od knjigovodske vrednosti, zato je bila pripoznana slabitev teh sredstev.

TABELA 27: TEHNIKE VREDNOTENJA IN PREDPOSTAVKE

Skupina denar ustvarjajoča enota (lokacije)	Vrsta sredstev v skupini DUE	Uporabljena tehnika vrednotenja	Uporabljene predpostavke (vložki 3. ravni)
Naložbene nepremičnine	Zemljišča	Način tržnih primerjav	Raven 3:
			- uporabljena aritmetična sredina korigiranih tržnih vrednosti izbranih primerljivih posesti
	Zgradbe	Metoda kapitalizacija donosa	Raven 3:
			Mera kapitalizacije- 7,82%
			Obitek za nazasedenost – 10%
			Odbitek za neizterljivost- 1%
			Življenska doba izboljšave – 60 let

TABELA 28: PRIKAZ NADOMESTLJIVE VREDNOSTI

V 1000 EUR

Skupina DUE (lokacija)	Vrsta sredstev v skupini DUE (lokaciji)	Nadomestljiva vrednost 31.12.2017	Oslabitev pripoznana v izkazu poslovnega izida	Odprava oslabitve pripoznana v izkazu poslovnega izida
Naložbene nepremičnine	Zemljišča	4.574	0	0
	Zgradbe	3.853	708	0

Poštena vrednost vseh naložbenih nepremičnin znaša 9.567 tisoč evrov.

Knjigovodska vrednost naložbenih nepremičnin pod hipoteko na dan poročanja znaša 8.617 tisoč evrov (8.719 tisoč evrov na dan 31. 12. 2016). Ta zastava pomeni dopolnitev zavarovanja obveznosti, za katere osnovno zavarovanje predstavljajo zastavljena opredmetena osnovna sredstva.

TABELA 29: PRIHODKI IN ODHODKI OD NALOŽBENIH NEPREMIČNIN

V 1000 EUR

	2017	2016
Prihodki od najemnin od naložbenih nepremičnin	1.045	1.091
Neposredni poslovni odhodki od naložbenih nepremičnin	-489	-456
Skupaj	556	635

Na dan poročanja, to je 31. 12. 2017, družba nima zavezujočih pogodb za nakup naložbenih nepremičnin.

POJASNILO 11: Neopredmetena sredstva

TABELA 30: GIBANJE NEOPREDMETENIH SREDSTEV V LETU 2017

V 1000 EUR

	Dolgoročne premoženjske pravice	Druška neopredmetena sredstva	Neopredmetena sredstva v pripravi	Skupaj
NABAVNA VREDNOST				
Stanje 1. 1. 2017	3.976	4.321	311	8.608
Nabava	0	0	68	68
Aktiviranje	24	126	-150	0
Stanje 31. 12. 2017	4.000	4.447	229	8.676
POPRAVEK VREDNOSTI				
Stanje 1. 1. 2017	-3.407	-1.238	0	-4.645
Amortizacija	-182	-297	0	-479
Stanje 31. 12. 2017	-3.589	-1.535	0	-5.124
NEODPISANA VREDNOST				
Stanje 1. 1. 2017	569	3.083	311	3.962
Stanje 31. 12. 2017	411	2.912	229	3.552

Pretežni del dolgoročnih premoženjskih pravic so pravice, vezane na računalniške programe.

Nabavna vrednost neopredmetenih sredstev, katerih knjigovodska vrednost je bila 31. 12. 2017 enaka 0 evrov, so pa še vedno v uporabi, znaša 2.285 tisoč evrov. Družba ima na dan poročanja 50 tisoč evrov obveznosti za nakup neopredmetenih sredstev.

TABELA 31: GIBANJE NEOPREDMETENIH SREDSTEV V LETU 2016

V 1000 EUR

	Dolgoročne premoženjske pravice	Druge neopredmetena sredstva	Neopredmetena sredstva v pripravi	Skupaj
NABAVNA VREDNOST				
Stanje 1. 1. 2016	3.972	4.305	223	8.500
Nabava	0	0	108	108
Aktiviranje	4	16	-20	0
Stanje 31. 12. 2016	3.976	4.321	311	8.608
POPRAVEK VREDNOSTI				
Stanje 1. 1. 2016	-3.232	-948	0	-4.180
Amortizacija	-178	-290	0	-468
Drugo	3	0	0	3
Stanje 31. 12. 2016	-3.407	-1.238	0	-4.645
NEODPISANA VREDNOST				
Stanje 1. 1. 2016	740	3.357	223	4.320
Stanje 31. 12. 2016	569	3.083	311	3.962

POJASNILO 12: Druga dolgoročna sredstva

Druga dolgoročna sredstva v vrednosti 29 tisoč evrov (na dan poročanja 31. 12. 2016 so ta sredstva znašala 49 tisoč evrov) se nanašajo na dolgoročno odložene stroške oziroma odhodke.

POJASNILO 13: Posojila in depoziti

TABELA 32: SESTAVA POSOJIL IN DEPOZITOV

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dolgoročna dana posojila in depoziti	229	10
- dana posojila odvisnim družbam	189	0
- depoziti	40	10
Kratkoročna dana posojila in depoziti	1.211	1.343
- dana posojila odvisnim družbam	1.181	1.293
- depoziti	30	50
Skupaj	1.440	1.353

Na bilančni presečni dan ima družba zastavljene dane dolgoročne depozite v višini 40 tisoč evrov in kratkoročne depozite v višini 30 tisoč evrov kot zavarovanje plačila potencialnih obveznosti.

TABELA 33: GIBANJE DANIH DOLGOROČNIH POSOJIL IN DEPOZITOV

V 1000 EUR

	2017	2016
Stanje 1. 1.	10	253
Novi depoziti	40	10
Nova posojila	290	0
Prenos iz kratkoročnega dela	20	0
Prenos na kratkoročni del	-131	-253
Stanje 31. 12.	229	10

TABELA 34: DOLGOROČNA DANA POSOJILA IN DEPOZITI PO ZAPADLOSTI

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Zapadlost od 1 do 2 let	127	10
Zapadlost od 2 do 3 let	102	0
Skupaj	229	10

TABELA 35: DOLGOROČNA DANA POSOJILA GLEDE NA ZAVAROVANJE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Zavarovane (na podalgi menic)	0	223
Zavarovane (druge oblike)	189	0
Skupaj	189	223

TABELA 36: KRATKOROČNA DANA POSOJILA GLEDE NA ZAVAROVANJE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Zavarovane	776	703
Menice	683	703
Druge oblike zavarovanja	93	0
Nezavarovane	406	590
Skupaj	1.182	1.293

POJASNILO 14: Druge dolgoročne finančne naložbe

TABELA 37: DRUGE DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dolgoročne finančne naložbe v delnice in deleže odvisnih družb	44.257	45.169
Dolgoročne finančne naložbe v delež pridruženih družb	39	39
Druge dolgoročne finančne naložbe	27	531
Skupaj	44.323	45.739

TABELA 38: FINANČNE NALOŽBE V DELNICE IN DELEŽE ODVISNIH DRUŽB

V 1000 EUR

	Delež lastništva 31. 12. 2017/ 31. 12. 2016	Vrednost kapitala družbe 31. 12. 2017	Vrednost kapitala družbe 31. 12. 2016	Vrednost naložbe v delež 31. 12. 2017	Vrednost naložbe v delež 31. 12. 2016
Intereuropa Transport, d.o.o., Koper, v likvidaciji	100,00%	0	40	0	0
Interagent, d.o.o., Koper	100,00%	557	635	430	430
Interzav, d.o.o., Koper	71,28%	71	68	48	48
Intereuropa, Logističke usluge, d.o.o., Zagreb	99,96%	42.216	50.531	22.104	22.104
Intereuropa sajam, d.o.o., Zagreb	51,00%	666	664	32	32
Intereuropa Skopje, d.o.o., Skopje	99,56%	1.845	1.820	855	855
Intereuropa RTC, d.d., Sarajevo	95,77%	11.062	15.285	7.438	7.438
A.D. Intereuropa logističke usluge, Beograd	73,62%	8.238	7.111	3.658	3.658
TEK ZTS d.o.o., Užgorod	89,93%	-162	-12	250	250
Intereuropa Kosova L.L.C.	90,00%	582	530	137	137
Zetatrans A.D. Podgorica	69,27%	15.249	19.908	9.274	10.186
TOV Intereuropa - Ukrajina, Kiev	100,00%	-374	-235	0	0
Intereuropa Albania, Drač	100,00%	82	84	30	30

Knjigovodska vrednost finančnih naložb v delnice in deleže odvisnih družb pod zastavo znaša na dan poročanja 9.274 tisoč evrov. Ta zastava pomeni dopolnitev zavarovanja obveznosti, za katere osnovno zavarovanje predstavljajo zastavljena opredmetena osnovna sredstva.

V decembru 2017 je bil zaključen postopek likvidacije nad družbo Intereuropa Transport d.o.o., v likvidaciji. Odvisna družba je bila 28. 12. 2017 izbrisana iz sodnega registra. Izvedena je bila dokapitalizacija v družbo Intereuropa – Ukrajina, Kijev, v višini 28 tisoč evrov.

TABELA 39: GIBANJE FINANČNIH NALOŽB V ODVISNE DRUŽBE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Stanje 1. 1.	45.169	46.453
Dokapitalizacija	28	1.337
Slabitev	-940	-2.620
Končno stanje	44.257	45.169

Pri ocenjevanju nadomestljive vrednosti naložb je družba uporabila model diskontiranih denarnih tokov. Vrednotenje temelji na podatkih projekcij prihodnjega poslovanja za obdobje med letoma 2018 in 2021 in uporabo WACC v razponu od 9,3 odstotka do 14,4 odstotka z upoštevanjem 2-odstotne dolgoročne inflacije.

Ker je bila ocenjena vrednost pri finančnih naložbah v družbi Zetatrans A.D. Podgorica in TOV Intereuropa – Ukrajina, Kijev, po modelu diskontiranih denarnih tokov nižja od njune knjigovodske vrednosti, se je njuna vrednost ocenila tudi na podlagi neto vrednosti sredstev. Upoštevala se je ocenjena vrednost naložb na podlagi neto vrednosti, ker je bila višja od ocenjene vrednosti, dobljene po modelu diskontiranih denarnih tokov.

Zaradi tega se je pripoznala slabitev finančnih naložb v družbi Zetatrans A.d. Podgorica (912 tisoč evrov) in TOV Intereuropa – Ukrajina, Kijev (28 tisoč evrov).

Pridružena družba

Ta kategorija predstavlja naložbo v pridruženo družbo Rail Cargo Logistics, Železniška špedicija, d.o.o. Ljubljana, ki je 31. 12. 2017 v 26-odstotni lasti družbe Intereuropa d.d. Knjigovodska vrednost naložbe je enaka kot na primerljivi dan in znaša 39 tisoč evrov.

Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva

TABELA 40: GIBANJE ZA PRODAJO RAZPOLOŽLJIVIH FINANČNIH SREDSTEV

V 1000 EUR

	31. 12. 2017		31. 12. 2016	
	Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva po pošteni vrednosti	Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva po nabavni vrednosti	Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva po pošteni vrednosti	Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva po nabavni vrednosti
Stanje 1. 1.	451	80	404	104
Prevrednotenje na pošteno vrednost	0	0	47	0
Prevrednotenje	-451	-19	0	-19
Slabitev	0	-34	0	-5
Končno stanje	0	27	451	80

Za prodajo razpoložljiva sredstva po nabavni vrednosti so naložbe v deleže in delnice družb, ki nimajo objavljene tržne cene na delujočem trgu, zato je družba njihovo vrednost izmerila po nabavni ceni, saj njihove dejanske vrednosti ni mogoče izmeriti z zanesljivo natančnostjo.

31. 12. 2017 družba nima zastavljenih za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev niti kot varščine za obveznosti, pripoznane v izkazu finančnega položaja, niti za pogojne obveznosti.

POJASNILO 15: Kratkoročne poslovne terjatve

TABELA 41: KRATKOROČNE POSLOVNE TERJATVE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	581	577
Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini za obresti	188	216
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev (razen v skupini)	22.302	18.551
Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	742	945
Skupaj	23.814	20.290

Od skupnega zneska kratkoročnih poslovnih terjatev do kupcev (vključno s terjatvami do kupcev v skupini) v višini 22.883 tisoč evrov se 962 tisoč evrov nanaša na terjatve iz naslova na dan 31. 12. 2017 še nedokončanih storitev.

Na dan 31. 12. 2017 je bilo z izvršnicami, poroštvom/zastavno pravico, pridržkom lastninske pravice, zavarovanih kratkoročnih poslovnih terjatev v višini 827 tisoč evrov.

TABELA 42: GIBANJE POPRAVKA VREDNOSTI KRATKOROČNIH POSLOVNIH TERJATEV

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Popravek terjatev do kupcev na dan 1. 1.	2.267	2.615
- odpisane terjatve	-551	-436
- izterjane terjatve	-117	-109
+ dodatno povečanje popravka vrednosti	216	196
+ prenos ob zaključku likvidacije odvisne družbe	278	0
Popravek terjatev do kupcev na dan	2.092	2.267
Popravek drugih kratkoročnih terjatev na dan 1. 1.	1.256	1.263
- izterjane terjatve	-84	-7
+ prenos ob zaključku likvidacije odvisne družbe	92	0
Popravek drugih kratkoročnih terjatev na dan	1.264	1.256

TABELA 43: STRUKTURA KRATKOROČNIH TERJATEV DO KUPCEV (RAZEN V SKUPINI) PO ZAPADLOSTI

V 1000 EUR

	Bruto vrednost 31. 12. 2017	Popravek vrednosti 31. 12. 2017	Bruto vrednost 31. 12. 2016	Popravek vrednosti 31. 12. 2016
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev				
Nezapadlo	17.761	3	15.046	2
Zapadlo od 0 do 30 dni	2.962	0	2.426	1
Zapadlo od 31 do 90 dni	1.113	3	617	6
Zapadlo od 91 do 180 dni	306	48	407	9
Zapadlost nad 181	2.252	2.038	2.322	2.249
Skupaj kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	24.394	2.092	20.818	2.267
Druge kratkoročne poslovne terjatve				
Nezapadlo	742	0	945	0
Zapadlost nad 181	1.264	1.264	1.256	1.256
Skupaj druge kratkoročne poslovne terjatve	2.007	1.264	2.201	1.256

Večji del terjatev, zapadlih nad 181 dni, je prijavljen v sodne postopke (izvršbe, tožbe, stečaje, prisilne poravnave). Izpostavljenost različnim tveganjem pri terjatvah do kupcev obvladujemo z uporabo bonitetnega sistema za domače kupce in s preverjanjem bonitetnih ocen, ki jih za tuje kupce pridobivamo pri specializiranih družbah. Na podlagi pridobljenih informacij zahtevamo za komitente slabših bonitetnih razredov instrumente za zavarovanje plačil (menice, zastavne pravice na premičninah in poročila).

Na bilančni presečni dan ima družba zastavljene kratkoročne terjatve do kupcev s knjigovodsko vrednostjo 10.000 tisoč evrov. Zastava pomeni dopolnitev zavarovanja potencialnih obveznosti, za katere osnovno zavarovanje predstavljajo zastavljena opredmetena osnovna sredstva.

POJASNILO 16: Druga kratkoročna sredstva

Druga kratkoročna sredstva, ki znašajo 136 tisoč evrov, se nanašajo na kratkoročno odložene stroške.

POJASNILO 17: Denarna sredstva

Denarna sredstva in njihovi ustrezniki 31. 12. 2017 znašajo 413 tisoč evrov. Sestavljajo jih sredstva na računih, depoziti na odpoklic in denarna sredstva v blagajni. Vzroke povečanj in zmanjšanj denarnih sredstev v poslovnem letu 2017 prikazuje računovodski izkaz denarnih tokov.

POJASNILO 18: Kapital

Osnovni kapital

Osnovni kapital družbe 31. 12. 2017 znaša 27.488.803 evrov. Razdeljen je na 16.830.838 navadnih prosto prenosljivih kosovnih delnic in 10.657.965 prednostnih prosto prenosljivih kosovnih delnic. Navadne delnice dajejo imetnikom pravico do udeležbe pri upravljanju družbe (glasovalno pravico), pravico do udeležbe pri dobičku in pravico do sorazmernega dela preostalega dela premoženja po likvidaciji ali stečaju družbe. Število delnic se v primerjavi s stanjem 31. 12. 2016 ni spremenilo.

Prednostne delnice dajejo imetnikom pravico do udeležbe pri dobičku in pravico do sorazmernega dela preostalega dela premoženja po likvidaciji ali stečaju družbe. Prednostne delnice dajejo imetnikom prednost pri udeležbi pri dobičku družbe v znesku 0,01 evra (prednostni znesek) na delnico. Prednostni znesek se izplača poleg udeležbe pri dobičku, ki pripada imetnikom delnic v skladu s sklepom o uporabi bilančnega dobička.

Kapitalske rezerve

Kapitalske rezerve se smejo uporabiti pod pogoji in za namen, ki jih določa zakon. Kapitalske rezerve niso namenjene delitvi. Postavka se v letu 2017 ni spremenila.

Rezerve iz dobička

Rezerve iz dobička sestavljajo poleg zakonskih rezerv še rezerve za lastne deleže in lastne delnice kot odbitno postavko. Rezerve iz dobička se v letu 2017 niso spremenile.

Lastne delnice

Družba ima 18.135 lastnih delnic. Nabavna vrednost lastnih delnic je bila 180 tisoč evrov. Iz lastnih delnic družba nima nobenih pravic. Druge družbe v skupini niso lastnice njenih delnic. Število lastnih delnic se v letu 2017 ni spremenilo.

Rezerve za pošteno vrednost

Rezerve za pošteno vrednost znašajo 32.342 tisoč evrov in v celoti predstavljajo prevrednotenje zemljišč (vključno s prevrednotenjem zemljišč pred prenosom v postavko naložbenih nepremičnin). Spremembe v poslovnem letu so pojasnjene v izkazu vseobsegajočega donosa.

Preneseni čisti poslovni izid

Na dan poročanja znaša preneseni čisti poslovni izid družbe 3.509 tisoč evrov. Spremembe v poslovnem letu so pojasnjene v izkazu vseobsegajočega donosa in v izkazu sprememb lastniškega kapitala.

TABELA 44: OSNOVNI ČISTI DOBIČEK NA DELNICO

V 1000 EUR

Osnovni čisti dobiček na delnico	2017	2016
Čisti dobiček / izguba navadnih delničarjev (v EUR)	159.090,32	-2.179.822,37
Povprečno število navadnih delnic (brez lastnih delnic)	16.812.703	16.812.703
Osnovni čisti dobiček na delnico (v EUR)	0,01	-0,13

Osnovni čisti dobiček na delnico (0,01 evra) je izračunan kot:

čisti poslovni izid, ki se nanaša na navadne delničarje obvladujoče družbe/tehtano povprečno število navadnih delnic (brez lastnih delnic).

TABELA 45: POPRAVLJENI ČISTI DOBIČEK NA DELNICO

V 1000 EUR

Popravljeni čisti dobiček na delnico	2017	2016
Čisti dobiček (v EUR)	366.521,04	-3.455.083,01
Povprečno število vseh delnic*	27.488.803	27.488.803
Popravljeni čisti dobiček na delnico (v EUR)	0,01	-0,13

* Za potrebe izračuna kazalnika smo kot možnostne navadne delnice opredelili prednostne delnice, ki jih je mogoče zamenjati za navadne delnice. Ker z lastniki prednostnih delnic ni določeno načelo zamenljivosti, so izračuni v tabeli informativni s predpostavko zamenjave 1 : 1.

Popravljeni čisti poslovni izid na navadno delnico je enak kot osnovni čisti poslovni izid na delnico, saj obvladujoča družba ne razpolaga s popravljalnimi možnostnimi (potencialnimi) navadnimi delnicami.

POJASNILO 19: Rezervacije

TABELA 46: GIBANJE REZERVACIJ V LETU 2017

V 1000 EUR

	Stanje 1. 1. 2017	Črpanje (poraba)	Odprava	Dodatno oblikovanje v breme odhodkov	Dodatno oblikovanje v breme kapitla	Skupaj 31. 12. 2017
Rezervacije za odpravnine ob upokojitvi in jubilejne nagrade	993	-79	0	89	20	1.023
Rezervacije iz naslova tožb	85	0	0	0	0	85
Druge dolgoročne rezervacije	0	0	0	878	0	878
SKUPAJ	1.078	-79	0	967	20	1.986

Izračun rezervacij za odpravnine ob upokojitvi in za jubilejne nagrade temelji na aktuarskem izračunu za leto 2017, v katerem so se upoštevale naslednje predpostavke:

- število zaposlenih, njihov spol, starost, skupna delovna doba, delovna doba v družbi in njihova bruto plača za december 2017;
- način izračuna odpravnin ob upokojitvi (dve povprečni bruto plači delavca oziroma dve povprečni bruto plači v Republiki Sloveniji);
- rast plač (1 odstotek) je sestavljena iz splošne rasti plač (0,5 odstotka) in individualne rasti plač (0,5 odstotka);
- fluktuacija zaposlenih glede na starost, pogoji za upokojitev v skladu z minimalnimi pogoji za pridobitev pravice do starostne pokojnine;
- smrtnost na podlagi zadnjih razpoložljivih tablic smrtnosti lokalne populacije;
- letna diskontna obrestna mera 2,075 odstotka, ki je seštevek deželnega pribitka za Slovenijo in donosnost 10-letnih nemških obveznic.

Pri rezervacijah iz naslova tožb gre za več kot 50-odstotno verjetnost, da bo tožnik v tožbenem zahtevku uspel in da bo potreben odtok denarnih sredstev, ki omogočajo gospodarske koristi. Oblikovane so na podlagi ocen pravnih strokovnjakov.

Družba je ocenila, da je na podlagi preteklih obveznosti verjeten odtok denarnih sredstev, zato je oblikovala druge dolgoročne rezervacije v višini 878 tisoč evrov.

TABELA 47: GIBANJE REZERVACIJ V LETU 2016

V 1000 EUR

	Stanje 1. 1. 2016	Črpanje (poraba)	Odprava	Dodatno oblikovanje v breme odhodkov	Dodatno oblikovanje v breme kapitla	Skupaj 31. 12. 2016
Rezervacije za odpravnine ob upokojitvi in jubilejne nagrade	780	-99	0	146	166	993
Rezervacije iz naslova tožb	481	-396	0	0	0	85
Druge dolgoročne rezervacije	4.160	-4.160	0	0	0	0
SKUPAJ	5.421	-4.655	0	146	166	1.078

TABELA 48: GIBANJE REZERVACIJ ZA ODPRAVNINE IN JUBILEJNE NAGRADE

V 1000 EUR

	Stanje 1. 1. 2017	Stroški obresti	Izplačila	Prirast v tekočem letu	Aktuarske izgube / dobički	Skupaj 31. 12. 2017
Rezervacije	993	21	-79	54	34	1.023
Jubilejne nagrade	253	6	-50	14	14	237
Odpravnine	740	15	-29	40	20	786

TABELA 49: ANALIZA OBČUTLJIVOSTI GLEDE NA DISKONTNO STOPNJO IN FLUKTUACIJO ZA LETO 2017

	Diskontna stopnja		Fluktuacija	
Sprememba v %	- 1 %	1 %	- 1 %	1 %
Vpliv na stanje rezervacij v tisoč EUR	63	-108	68	-113

TABELA 50: ANALIZA OBČUTLJIVOSTI GLEDE NA DISKONTNO STOPNJO IN FLUKTUACIJO ZA LETO 2016

	Diskontna stopnja		Fluktuacija	
Sprememba v %	- 1 %	1 %	- 1 %	1 %
Vpliv na stanje obveznosti v tisoč EUR	90	-79	95	-84

POJASNILO 20: Dolgoročne poslovne obveznosti

TABELA 51: DOLGOROČNE POSLOVNE OBVEZNOSTI

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dolgoročne obveznosti do dobaviteljev	282	306
Dolgoročne obveznosti za udeležbo delavcev pri dobičku	90	0
Skupaj	372	306

POJASNILO 21: Finančne obveznosti

V okviru dolgoročnih finančnih obveznosti se celoten znesek (66.327 tisoč evrov) nanaša na dolgoročna prejeta posojila.

TABELA 52: FINANČNE OBVEZNOSTI

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dolgoročna prejeta posojila	66.327	73.175
Kratkoročna prejeta posojila	4.663	3.986
Obveznosti za dividende	533	426
Skupaj	71.523	77.587

Kratkoročna prejeta posojila obsegajo kratkoročni del dolgoročnih posojil.

Na dan poročanja družba nima zapadlih neplačanih obveznosti po posojilnih pogodbah.

Obveznosti za dividende v višini 533 tisoč evrov pomenijo obveznost do prednostnih delničarjev.

TABELA 53: GIBANJE PREJETIH DOLGOROČNIH POSOJIL

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Stanje 1. 1.	73.175	90.109
Prenos na kratkoročne obveznosti	-4.163	-3.986
Odplačila	-2.685	-12.948
Stanje 31. 12.	66.327	73.175

31. 12. 2017 je imela družba za 5.530 tisoč evrov odobrenih in še ne črpanih revolving posojil.

Družba je v poslovnem letu 2017 v celoti izpolnila finančne zaveze, dogovorjene z bankami v Pogodbi o finančnem prestrukturiranju iz leta 2012.

TABELA 54: ZAPADLOST PREJETIH DOLGOROČNIH BANČNIH POSOJIL

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Zapadlost od 1 do 2 let	66.327	4.163
Zapadlost od 2 do 3 let	0	69.012
Skupaj	66.327	73.175

TABELA 55: PREJETA DOLGOROČNA BANČNA POSOJILA GLEDE NA ZAVAROVANJE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Zastavne pravice na nepremičninah in vrednostnih papirjih	66.327	73.175
Skupaj	66.327	73.175

TABELA 56: PREJETA KRATKOROČNA POSOJILA GLEDE NA ZAVAROVANJE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Zastavne pravice na nepremičninah in vrednostnih papirjih	4.163	3.986
Nezavarovana	500	0
Skupaj	4.663	3.986

POJASNILO 22: Kratkoročne poslovne obveznosti

TABELA 57: SESTAVA KRATKOROČNIH POSLOVNIH OBVEZNOSTI

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	357	358
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	15.467	13.344
Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	46	59
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	2.005	2.087
Skupaj	17.875	15.849

Od skupnega zneska kratkoročnih poslovnih obveznosti na dan 31. 12. 2017 se 2.147 tisoč evrov nanaša na obveznosti iz naslova stroškov, za katere še niso bili prejeti računi dobaviteljev.

Z bančno garancijo so zavarovane le obveznosti za carinske dajatve, ki so na dan izkaza finančnega položaja znašale 2.756 tisoč evrov. Drugim dobaviteljem družba ni izdala instrumentov za zavarovanje plačil.

POJASNILO 23: Pogojne obveznosti

Kot pogojne obveznosti izkazujemo potencialne obveznosti, ki niso izkazane v izkazu finančnega položaja in za katere ocenjujemo, da ni verjetno, da bo zanje pri poravnavi obveze potreben odtok dejavnikov. Ocenjujemo, da ima družba 31. 12. 2017 pogojne obveznosti, ki so prikazane v tabeli.

TABELA 58: POGOJNE OBVEZNOSTI

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Iz bančnih garancij in danih jamstev za družbe v skupini	1.075	1.786
Iz bančnih garancij in danih jamstev do drugih	9.555	10.155
Iz naslova tožb	58	299
Do družbe D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.	126	250
Skupaj	10.814	12.490

Garancije in jamstva za družbe v skupini se večinoma nanašajo na garancije za najeta posojila in carinske garancije pri odvisnih družbah. Druge garancije in jamstva večinoma predstavljajo pogojne obveznosti iz naslova garancij za morebitni carinski dolg, ki bi lahko nastal zaradi tranzitnih postopkov, preverjanja porekla, različnih analiz oziroma kontrole blaga.

Pogojne obveznosti zaradi tožb v višini 58 tisoč evrov pomenijo manj kot 50-odstotno verjetnost, da bo tožnik uspel v tožbenem zahtevku (potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi).

POJASNILO 24: Poštena vrednost

TABELA 59: POŠTENA VREDNOST FINANČNIH INSTRUMENTOV

V 1000 EUR

	31. 12. 2017		31. 12. 2016	
	Knjigovodska vrednost	Poštena vrednost	Knjigovodska vrednost	Poštena vrednost
Sredstva				
Finančna sredstva, razpoložljiva za prodajo	27	27	530	530
- merjena po pošteni vrednosti	0	0	450	450
- merjena po nabavni vrednosti	27	27	80	80
Posojila in depoziti	1.441	1.441	1.353	1.353
Poslovne terjatve	23.830	23.830	20.290	20.290
Denar in denarni ustrezniki	413	413	1.822	1.822
Skupaj	25.711	25.711	23.995	23.995
Obveznosti				
Posojila in finančni najemi	70.990	70.990	77.161	77.161
- po fiksni obrestni meri	500	500	0	0
- po spremenljivi obrestni meri	70.490	70.490	77.161	77.161
Obveznosti za dividende	533	533	426	426
Obveznosti do dobaviteljev	18.294	18.294	16.155	16.155
Skupaj	89.817	89.817	93.316	93.316

Za terjatve in obveznosti z rokom dospelosti, krajšim od enega leta, predpostavljamo, da njihova knjigovodska vrednost odraža pošteno vrednost.

Ravni poštenih vrednosti

Tabela prikazuje razvrstitev nefinančnih in finančnih instrumentov glede na izračun njihove poštene vrednosti. Uvrščamo jih v tri ravni:

- raven 1 upošteva neprilagojeno kotirano ceno na delujočem trgu na datum merjenja;
- raven 2 upošteva vloške, ki niso kotirane cene, vključene v raven 1, in jih je mogoče neposredno ali posredno opazovati za sredstva ali obveznosti;
- raven 3 upošteva neopazovane vloške za sredstvo ali obveznost.

TABELA 60: RAVNI POŠTENIH VREDNOSTI

V 1000 EUR

Ravni poštenih vrednosti	31. 12. 2017			
	Raven 1	Raven 2	Raven 3	Skupaj
Sredstva, ki so merjena po poštenu vrednosti				
Zemljišča	0	0	46.639	46.639
Finančna sredstva, razpoložljiva za prodajo	0	0	27	27
Posojila in depoziti	0	0	1.441	1.441
Poslovne terjatve	0	0	23.830	23.830
Denar in denarni ustrezniki	0	0	413	413
Skupaj	0	0	72.349	72.349
Posojila	0	0	70.990	70.990
- po fiksni obrestni meri	0	0	500	500
- po spremenljivi obrestni meri	0	0	70.490	70.490
Obveznosti za dividende	0	0	533	533
Poslovne obveznosti	0	0	18.294	18.294
Skupaj	0	0	89.817	89.817
Ravni poštenih vrednosti	31. 12. 2016			
	Raven 1	Raven 2	Raven 3	Skupaj
Sredstva, ki so merjena po poštenu vrednosti				
Zemljišča	0	0	50.394	50.394
Finančna sredstva, razpoložljiva za prodajo	450	0	80	530
Posojila in depoziti	0	0	1.353	1.353
Poslovne terjatve	0	0	20.290	20.290
Denar in denarni ustrezniki	0	0	1.822	1.822
Skupaj	450	0	73.939	74.389
Posojila	0	0	77.161	77.161
- po fiksni obrestni meri	0	0	0	0
- po spremenljivi obrestni meri	0	0	77.161	77.161
Obveznosti za dividende	0	0	426	426
Poslovne obveznosti	0	0	16.652	16.652
Skupaj	0	0	94.239	94.239

POJASNILO 25: Finančna tveganja

Likvidnostno tveganje

Likvidnostno tveganje obvladujemo z aktivnim upravljanjem denarnih sredstev, ki zajema:

- spremljanje in načrtovanje denarnih tokov;
- redno izterjavo in dnevne stike z večjimi kupci;
- možnost uporabe kratkoročnih bančnih kreditnih linij.

V tabeli prikazujemo ocenjene nediskontirane denarne tokove, vključno s prihodnjimi obrestmi.

TABELA 61: LIKVIDNOSTNO TVEGANJE 31. 12. 2017

V 1000 EUR

31. 12. 2017	Knjigovodska vrednost	Pogodbeni denarni tokovi skupaj	6 mesecev ali manj	6-12 mesecev	1-2 let	2-5 let	Več kot 5 let
Prejeta posojila na podlagi posojilnih pogodb v skupini	500	509	5	504	0	0	0
Prejeta posojila na podlagi posojilnih pogodb od drugih	70.490	73.656	3.016	3.004	67.636	0	0
Obveznosti za dividende	533	533	0	533	0	0	0
Poslovne obveznosti do družb v skupini	357	357	357	0	0	0	0
Obveznosti do dobaviteljev (razen v skupini)	15.749	15.749	15.442	25	119	71	92
Obveznosti na podlagi predujmov	46	46	46	0	0	0	0
Druge poslovne obveznosti	2.095	2.095	2.005	0	90	0	0
Skupaj	89.770	92.944	20.871	4.065	67.845	71	92

V drugi polovici leta 2019 zapadejo v plačilo finančne obveznosti iz naslova prejetih posojil od bank na podlagi pogodbe o finančnem prestrukturiranju. Skupina načrtuje, da bo tudi v letu 2018 izvajala strategijo odprodaje nekaterih nestrateških nepremičnin in dodatno znižala višino prejetih posojil od bank in s tem posledično tudi likvidnostno tveganje. Preostali del glavnice, ki bo zapadel v drugi polovici leta 2019, namerava družba refinancirati.

Družba pri pogojnih obveznostih iz bančnih garancij in danih jamstev v skupni višini 10.630 tisoč evrov ocenjuje časovni razpon na od 6 mesecev do 5 let.

TABELA 62: LIKVIDNOSTNO TVEGANJE 31. 12. 2016

V 1000 EUR

31. 12. 2016	Knjigovodska vrednost	Pogodbeni denarni tokovi	6 mesecev ali manj	6-12 mesecev	1-2 let	2-5 let	Več kot 5 let
Prejeta posojila na podlagi posojilnih pogodb od drugih	77.161	82.519	3.022	3.012	6.100	70.385	0
Obveznosti do dobaviteljev v skupini	358	358	358	0	0	0	0
Obveznost do dobaviteljev (razen v skupini)	13.650	13.650	13.319	25	119	72	116
Obveznosti na podlagi predujmov	59	59	59	0	0	0	0
Druge poslovne obveznosti	2.086	2.086	2.086	0	0	0	0
Skupaj	93.314	98.672	18.844	3.036	6.219	70.457	116

TABELA 63: VALUTNO TVEGANJE 31. 12. 2017

V 1000 EUR

31. 12. 2017	EUR	USD	Drugo	Skupaj
Poslovne terjatve do družb v skupini	769	0	0	769
Poslovne terjatve do drugih	22.879	175	6	23.061
- od tega terjatve do kupcev	22.147	169	3	22.318
Kratkoročno dana posojila v skupini	1.181	0	0	1.181
Dolgoročno dana posojila v skupini	189	0	0	189
Dolgoročno dani depoziti	40	0	0	40
Kratkoročno dana posojila in depoziti drugim	30	0	0	30
Kratkoročno prejeta posojila v skupini	-500	0	0	-500
Dolgoročno prejeta posojila od drugih	-66.327	0	0	-66.327
Kratkoročno prejeta posojila od drugih in druge kratkoročne finančne obveznosti	-4.696	0	0	-4.696
Poslovne obveznosti v skupini	-342	-15	0	-357
Poslovne obveznosti do drugih	-17.665	-209	-16	-17.890
- od tega obveznosti do dobaviteljev	-15.532	-203	-15	-15.749
Izpostavljenost izkaza finančnega položaja	-64.440	-48	-10	-64.499

TABELA 64: VALUTNO TVEGANJE 31. 12. 2016

V 1000 EUR

31. 12. 2016	EUR	USD	Drugo	Skupaj
Poslovne terjatve do družb v skupini	790	4	0	794
Poslovne in druge terjatve do drugih	19.424	72	0	19.496
- od tega terjatve do kupcev	18.479	72	0	18.551
Kratkoročno dana posojila v skupini	1.293	0	0	1.293
Dolgoročno dani depoziti	10	0	0	10
Kratkoročno dana posojila in depoziti drugim	50	0	0	50
Dolgoročno prejeta posojila od drugih	-73.175	0	0	-73.175
Kratkoročno prejeta posojila od drugih in druge kratkoročne finančne obveznosti	-4.412	0	0	-4.412
Poslovne obveznosti v skupini	-358	0	0	-358
Poslovne obveznosti do drugih	-15.684	-90	-23	-15.797
- od tega obveznosti do dobaviteljev	-13.235	-89	-20	-13.344
Izpostavljenost izkaza finančnega položaja	-72.062	-14	-23	-72.099

TABELA 65: KREDITNO TVEGANJE

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dana posojila družbam v skupini	1.371	1.293
Dana posojila in depoziti drugim	70	60
Poslovne terjatve	23.830	20.290
- od tega terjatve do kupcev v skupini	581	577
- od tega terjatve v skupini za obresti	188	216
- od tega terjatve do drugih kupcev	22.302	18.551
Denar in denarni ustrezniki	413	1.822
Dana poročila / garancije	1.075	1.786
Skupaj	26.758	25.251

V tabeli prikazujemo analizo občutljivosti obrestne mere in vpliv na poslovni izid iz rednega poslovanja.

TABELA 66: TVEGANJE SPREMEMB OBRESTNIH MER V LETU 2017

V 1000 EUR

Vrsta variabilne obrestne mere	Višina posojil 31. 12. 2017	Porast OM za 10 bazičnih točk	Porast OM za 25 bazičnih točk	Porast OM za 50 bazičnih točk
3 M EURIBOR	70.490	-70	-176	-352

TABELA 67: TVEGANJE SPREMEMB OBRESTNIH MER V LETU 2016

Vrsta variabilne obrestne mere	Višina posojil 31. 12. 2016	Porast OM za 10 bazičnih točk	Porast OM za 25 bazičnih točk	Porast OM za 50 bazičnih točk
3 M EURIBOR	77.161	-77	-193	-386

TABELA 68: UPRAVLJANJE S KAPITALOM

V 1000 EUR

	2017	2016
Dolgoročne finančne obveznosti	66.327	73.175
Kratkoročne finančne obveznosti	5.196	4.412
Skupaj finančne obveznosti	71.523	77.587
Kapital	84.884	87.118
Finančne obveznosti/kapital	0,84	0,89
Kratkoročne finančne naložbe	1.211	1.593
Denarna sredstva in njihovi ustrezniki	413	1.822
Neto finančna obveznost	69.899	74.172
Neto finančne obveznosti/kapital	0,82	0,85
Bilančna vsota	184.366	190.731
Kapital v bilančni vsoti	0,46	0,46

Glavni namen upravljanja kapitala je zagotoviti kapitalsko ustreznost, čim večjo finančno stabilnost in dolgoročno plačilno sposobnost za potrebe financiranja poslovanja ter za doseganje čim višje vrednosti za delničarje. Zadolženost družbe v razmerju do kapitala se je konec leta 2017 zmanjšala. Družba je v letu 2017 nadaljevala razdolževanje skladno s strateško usmeritvijo zmanjševanja zadolženosti.

POJASNILO 26: Druga pojasnila

TABELA 69: STROŠKI ZA STORITVE REVIZORJEV

V 1000 EUR

	2017	2016
Revidiranje letnega poročila	47	56
Ostale revizijske storitve	1	0
Skupaj	48	56

Storitev revidiranja je opravila revizijska družba KPMG Slovenija, d.o.o., Ljubljana. Poleg tega je družba v letu 2017 opravila tudi storitev preiskovanja nekaterih postavk računovodskih izkazov. Stroški revidiranja letnega poročila za leto 2017 so pripoznani glede na stopnjo dokončanosti storitve.

Povezane stranke z družbo Intereuropa d.d., Koper, so:

- odvisne družbe;
- pridružena družba oziroma skupni podvig,
- ključno ravnateljsko osebje obvladujoče družbe in njihovi ožji družinski člani,
- člani nadzornega sveta in njihovi družinski člani.

Ključno ravnateljsko osebje v obvladujoči družbi so člani uprave.

TABELA 70: RAZKRITJA POSLOV S POVEZANIMI STRANKAMI

V 1000 EUR

Prihodki od prodaje storitev	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Odvisne družbe	3.391	3.215
Pridružena družba oz. skupni podvig*	683	647
Podjetja, ki jih obvladuje ali skupno obvladuje posameznik ali njegov ožji družinski član, ki je povezan z družbo Intereuropa d.d.	9	0
Stroški storitev	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Odvisne družbe	2.094	2.065
Pridružena družba oz. skupni podvig*	3.854	3.765
Podjetja, ki jih obvladuje ali skupno obvladuje posameznik ali njegov ožji družinski član, ki je povezan z družbo Intereuropa d.d.	64	0
Prihodki od obresti	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Odvisne družbe	44	61
Prihodki iz deležev	Januar-december 2017	Januar-december 2016
Odvisne družbe	448	750
Pridružena družba oz. skupni podvig*	39	34
Stanje poslovnih terjatev	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Odvisne družbe	769	794
Pridružena družba	104	130
Podjetja, ki jih obvladuje ali skupno obvladuje posameznik ali njegov ožji družinski član, ki je povezan z družbo Intereuropa d.d.	7	10
Stanje poslovnih obveznosti	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Odvisne družbe	357	358
Pridružena družba	534	500
Dana posojila	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Odvisne družbe	1.370	1.293

*Del naložbe v skupni podvig je bil v letu 2016 prodan, zato je postal delež v pridruženo družbo.

Nobena od zgornjih obveznosti do povezanih strank ni zavarovana, prav tako tudi ni v povezavi z njimi izdano ali prejeta nobeno jamstvo. Obveznosti do pridružene družbe se po navadi poravnava z nakazili, asignacijami oziroma medsebojnimi kompenzacijami. Posli s povezanimi strankami so bili opravljeni po tržnih pogoji.

Prejemki članov uprave, nadzornega sveta in zaposlenih po individualni pogodbi v letu 2017

Članom uprave, nadzornega sveta in zaposlenim po individualnih pogodbah družba ni odobrila predujmov, posojil in poroštev.

TABELA 71: PREJEMKI ČLANOV UPRAVE

V EUR

	Funkcija	Obdobje od - do	Plača – fiksni del		Plača – variabilni del		Odpravnina		Bonitete in drugi prejemki		Skupaj	
			Bruto	Neto	Bruto	Neto	Bruto	Neto	Bruto	Neto	Bruto	Neto
mag. GORTAN ERNEST	Predsednik uprave	01.01. - 31.12.2017	129.600	65.763	23.217	10.022	0	0	21.732	20.835	174.549	96.621
mag TATJANA VOŠINEK PUCER	Namestnica predsednika uprave	01.01 - 30.4.2017	52.503	25.837	20.240	8.719	63.000	36.808	4.257	4.552	140.000	75.916
MARKO CEGNAR	Član uprave	01.01. - 31.12.2017	126.005	64.194	20.936	9.065	0	0	10.541	10.971	157.483	84.230
MARKO REMS	Član uprave	05.07. - 31.12.2017	51.501	26.609	0	0	0	0	3.226	3.158	54.727	29.767
Skupaj			359.609	182.403	64.393	27.806	63.000	36.808	39.757	39.516	526.759	286.533
	Funkcija	Obdobje od - do	Neto bonitete in drugi prejemki									
			Managersko zavarovanje	Dodatno pokojsnisko zavarovanje	Ostale bonitete	Povračila stroškov	Odpravnina	Udeležba v dobičku	Drugi prejemki	Skupaj		
mag. GORTAN ERNEST	Predsednik uprave	01.01. - 31.12.2017	0	2.725	1.984	1.151	0	0	14.976	20.835		
mag. TATJANA VOŠINEK PUCER	Namestnica predsednika uprave	01.01 - 30.4.2017	0	1.081	876	502	36.808	0	2.094	41.360		
MARKO CEGNAR	Član uprave	01.01. - 31.12.2017	0	2.725	2.898	1.316	0	0	4.032	10.971		
MARKO REMS	Član uprave	05.07. - 31.12.2017	0	940	1.668	551	0	0	0	3.158		
Skupaj			0	7.470	7.425	3.519	36.808	0	21.102	76.324		

TABELA 72: PREJEMKI ČLANOV NADZORNEGA SVETA

V EUR

	Funkcija	Obdobje od - do	Plačilo za opravljanje funkcije	Plačilo za delo v komisijah	Plačilo za udeležbo na sejah	Povračilo stroškov	Udeležba v dobičku	Drugi prejemki in ugodnosti	Skupaj
KLEMEN BOŠTJANČIČ	Predsednik nadzornega sveta	01.01.2017-21.6.2017	11.612	1.540	1.650	436	0	0	15.238
mag. MAŠA ČERTALIČ	Članica nadzornega sveta	01.01.2017-9.9.2017	10.733	1.760	1.650	234	0	0	14.377
MIRO MEDVEŠEK	Član nadzornega sveta	01.01.2017-9.9.2017	11.799	2.860	1.925	544	0	0	17.128
JURE FIŠER	Član nadzornega sveta	01.01.2017-31.12.2017	15.534	2.860	2.200	2.850	0	0	23.444
LJUBO KOBALE	Član nadzornega sveta	01.01.2017-19.11.2017	13.406	1.760	2.475	1.936	0	0	19.578
NEVIJA PEČAR	Namestnica predsednika nadzornega sveta	01.01.2017-19.11.2017	14.473	3.300	2.200	798	0	0	20.771
TJAŠA BENČINA	Namestnica predsednika nadzornega sveta	20.11.2017-31.12.2017	443	0	275	0	0	0	718
ZLATKA ČRETNIK	Članica nadzornega sveta	20.11.2017-31.12.2017	412	0	275	207	0	0	894
mag. MATIJA VOJSK	Član nadzornega sveta	30.6.2017-31.12.2017	5.035	440	825	372	0	0	6.672
dr. ROK RAPE	Član nadzornega sveta	10.9.2017-31.12.2017	2.756	220	550	224	0	0	3.750
VOJKO ČOK	Predsednik nadzornega sveta	10.9.2017-31.12.2017	3.318	0	550	0	0	0	3.868
BARBARA NOSE	Zunanja članica nadzornega sveta	01.01.2017-31.12.2017	7.150	0	1.980	334	0	0	9.464
Skupaj			96.671	14.740	16.555	7.935	0	0	135.901

TABELA 73: PREJEMKI ZAPOSLENIH PO INDIVIDUALNIH POGODBAH

V EUR

	Bruto plača	Bonitete in drugi prejemki (regres za letni dopust, povračila stroškov dela, odpravnine, jubilejne nagrade,...)	Skupaj prejemki
Zaposleni po individualnih pogodbah	1.514.284	264.359	1.778.643

POJASNILO 27: Bilančni dobiček

Bilančni dobiček družbe 31. 12. 2017 znaša 3.849 tisoč evrov.

TABELA 74: BILANČNI DOBIČEK

V 1000 EUR

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Čisti poslovni izid poslovnega leta	340	-3.455
Preneseni čisti poslovni izid	3.509	6.951
Bilančni dobiček skupaj	3.849	3.496

POJASNILO 28: Dogodki po datumu poročanja

Po datumu poročanja pomembnih dogodkov ni bilo.



KPMG Slovenija, podjetje za revidiranje, d.o.o.
Železna cesta 8a
SI-1000 Ljubljana

Telefon: +386 (0) 1 420 11 60
Internet: <http://www.kpmg.si>

Poročilo neodvisnega revizorja

Lastnikom družbe Intereuropa d.d.

Poročilo o reviziji ločenih računovodskih izkazov

Mnenje

Revidirali smo priložene ločene računovodske izkaze družbe Intereuropa d.d., Koper (»družbe«), ki vključujejo ločen izkaz finančnega položaja na dan 31. decembra 2017, ločen izkaz poslovnega izida, ločen izkaz drugega vseobsegajočega donosa, ločen izkaz sprememb lastniškega kapitala in ločen izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije.

Po našem mnenju so priloženi ločeni računovodski izkazi resničen in pošten prikaz ločenega finančnega položaja družbe na dan 31. decembra 2017 ter njenega ločenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela Evropska Unija (»MSRP kot jih je sprejela EU«).

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja (MSR) in Uredbo (EU) št. 537/2014. Naše odgovornosti na podlagi teh pravil so opisane v tem poročilu v odstavku *Revizorjeva odgovornost za revizijo ločenih računovodskih izkazov*. V skladu s Kodeksom etike za računovodske strokovnjake, ki ga je izdal Odbor za mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA) ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo ločenih računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost. Potrjujemo tudi, da smo izpolnili vse druge etične zahteve v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Ključne revizijske zadeve

Ključne revizijske zadeve so tiste zadeve, ki so na osnovi naše strokovne presoje najbolj pomembne pri reviziji ločenih računovodskih izkazov tekočega obdobja. Te zadeve smo naslovili v okviru naše revizije ločenih računovodskih izkazov kot celote in pri oblikovanju našega mnenja o teh izkazih. V zvezi s ključnimi revizijskimi zadevami ne podajamo ločenega mnenja.

Poštena vrednost zemljišč

Knjigovodska vrednost zemljišč na dan 31. decembra 2017: 46.639 TEUR (2016: 50.463 TEUR); rezerve za pošteno vrednost na dan 31. decembra 2017: 32.342 TEUR (2016: 34.929 TEUR); skupno prevrednotenje preko izkaza drugega vseobsegajočega donosa v letu 2017: 2.950 TEUR (2016: 8.283 TEUR), izguba iz oslabitve opredmetenih osnovnih sredstev pripoznana v izkazu poslovnega izida v letu 2017: 1.707 TEUR (2016: 80 TEUR).

Sklicujemo se na ločene računovodske izkaze; Pojasnili II (d) Opredmetena osnovna sredstva in II (h) Oslabitev sredstev (pomembne računovodske usmeritve), Pojasnila V. 6. Drugi poslovni odhodki, 9: Opredmetena osnovna sredstva in 18: Kapital (pojasnila k računovodskim izkazom).

Ključna revizijska zadeva	Naš odziv
Osnovna sredstva družbe vsebujejo zemljišča na različnih lokacijah po Sloveniji, ki omogočajo poslovanje družbe, predvsem pri zagotavljanju shranjevanja in skladiščenja. Skupna knjigovodska vrednost zemljišč na dan 31. decembra 2017 znaša 46.639 TEUR in je določena na osnovi modela poštene vrednosti. Ob uporabi modela poštene vrednosti je knjigovodska vrednost opredeljena kot poštena vrednost na dan zadnjega prevrednotenja, zmanjšana za morebitne akumulirane oslabitve. Družba pri ocenjevanju poštene vrednosti zemljišč uporablja storitve zunanjih ocenjevalcev vrednosti zemljišč, ki vrednosti ocenjujejo na osnovi tržnih vrednosti, ki jih ugotavljajo s pomočjo primerljivih prodaj. Opredelitev poštenih vrednosti zemljišč vključuje uporabo pomembnih presojev in ocen posloводства, vključno s tistimi v zvezi z naborom primerljivih prodaj in prilagoditvami, ki so uporabljene za zagotovitev specifičnih lastnosti zemljišč družbe, kot so velikost, lokacija in omejitve rabe. V luči zgoraj opisanih okoliščin smo določitev poštene vrednosti zemljišč opredelili kot ključno revizijsko zadevo.	Naši revizijski postopki so med drugim vključevali: - Ovrednotenje usposobljenosti, izkušenj in neodvisnosti ocenjevalcev vrednosti nepremičnin, ki ji je angažirala družba in presojo, ali obstajajo kakršnekoli okoliščine, ki bi lahko omejile obseg njihovega dela; - Ovrednotenje metode ocenjevanja poštene vrednosti uporabljene s strani zunanjih ocenjevalcev vrednosti, glede na določila relevantnih standardov računovodskega poročanja; - S pomočjo zunanjih veščakov, ki smo jih angažirali, smo kritično ovrednotili presoje in predpostavke, ki jih je družba uporabila pri vrednotenju zemljišč. Med drugim smo: - ovrednotili nabor primerljivih prodaj in primernost uporabljenih prilagoditev za velikost, lokacijo in vrsto transakcije; - preverili smo pravilnost in točnost podatkov o lastništvu in velikosti ter ustreznost podatkov, kot so namembnost, primerljivost transakcij ter omejitve uporabe, ki so vključeni v poročilo o oceni vrednosti zemljišč; - preverili smo zadnje prodaje zemljišč, da bi ovrednotili, ali je družba pri prodajah realizirala pomembne dobičke ali izgube, ter presodili ustreznost ugotavljanja poštenih vrednosti v preteklih obdobjih; - Ovrednotenje popolnosti in ustreznosti razkritij v računovodskih izkazih v zvezi z merjenjem zemljišč po poštenu vrednosti.

Oslabitev opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin

Knjigovodska vrednost opredmetenih osnovnih sredstev na dan 31.12.2017, brez vrednosti zemljišč, znaša 43.210 TEUR (2016: 46.418 TEUR); izgube iz naslova oslabitve osnovnih sredstev v letu 2017 skozi izkaz poslovnega izida znašajo 937 TEUR. Na dan 31.12. 2017 so naložbene nepremičnine znašale 8.668 TEUR ter oslabitev naložbenih nepremičnin v letu 2017; 708 TEUR (2016: 0 TEUR).

Sklicujemo se na ločene računovodske izkaze: Pojasnila II (d) Opredmetena osnovna sredstva, II (f) Naložbene nepremičnine in II (h) Oslabitev sredstev (temeljne računovodske politike), Pojasnila V. 6. Drugi poslovi odhodki, 9: Opredmetena osnovna sredstva, 10. Naložbene nepremičnine in 18: Kapital (pojasnila k računovodskih izkazom).

Ključna revizijska zadeva	Naš odziv
Opredmetena osnovna sredstva družbe zajemajo zgradbe in opremo na različnih lokacijah v Sloveniji in se uporabljajo za izvajanje poslovnih dejavnosti, predvsem storitve skladiščenja in shranjevanja. Skupna knjigovodska vrednost teh opredmetenih osnovnih sredstev, ki je na presečni datum izkazana v višini 43.210 tisoč EUR je določena na osnovi nabavne vrednosti, zmanjšane za amortizacijski popravek vrednosti in naknadne izgube zaradi oslabitve. Naložbene nepremičnine družbe vključujejo zemljišča in zgradbe na različnih lokacijah v Sloveniji, ki so dana v najem in se uporabljajo za generiranje prihodkov iz najemnin ali plemenitnje naložb. Skupna knjigovodska vrednost naložbenih nepremičnin je na dan 31.12.2017 izkazana v višini 8.668 tisoč EUR in je določena na osnovi modela nabavne vrednosti. Postopek ugotavljanja elementov oslabitve in po potrebi tudi ocene nadomestljive vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev ali povezanih denar ustvarjajočih enot je zahteven in predmet pomembnih ocen. V letu 2017 je družba pri nekaterih večjih denar ustvarjajočih enotah v Sloveniji ugotovila znake oslabljenosti in se zato odločila za slabitveni test vseh njenih ugotovljenih denar ustvarjajočih enot. Ocena posloводства je rezultirala v izgubah zaradi oslabitve opredmetenih osnovnih sredstev v višini 937 TEUR ter izgubah zaradi oslabitve naložbenih nepremičnin v višini 708 TEUR, ki so izkazane v ločenih računovodskih izkazih. Družba je ocenila nadomestljive vrednosti svojih opredmetenih osnovnih sredstev s pomočjo zunanjih ocenjevalcev vrednosti, pri čemer se je upoštevala višja vrednost pri uporabi ali	Naši revizijski postopki so med drugim zajemali: • Testiranje zasnove in izvajanja notranjih kontrol v zvezi s procesom testiranja oslabitve; • Ovrednotenje ocene kazalnikov oslabitve za opredmetena osnovna sredstva in naložbene nepremičnine ter ustreznost združevanja sredstev v posamezne denar ustvarjajoče enote; • Preverjanje predpostavk posloводства, ki se uporabljajo pri izračunu vrednosti v uporabi. Postopek je vključeval: - Primerjavo v obračunu upoštevanih denarnih tokov, s podatki iz poročil uprave za tekoče in predhodno leto, ki se nanašajo na uspešnost denar ustvarjajočih enot; - Primerjavo opazovanih tržnih elementov, ki so bili upoštevani v izračunu diskontnih mer z opazovanimi podatki; - Presojo ustreznosti metode določanja terminalne vrednosti ter primernosti uporabljenih predpostavk, kot je stopnja rasti v izračunu terminalne vrednosti; • Ocenjevanje točnosti presoj posloводства, ki so bile pripravljene v preteklosti preko primerjave načrta predhodnega leta z dejanskimi rezultati v letu 2017; • Ocenjevanje usposobljenosti in objektivnosti zunanjih ocenjevalcev, ki jih je družba najela, s katerimi smo se tudi sestali in pogovorili o cenitvenih poročilih in opravljenem delu; • S pomočjo zunanjih strokovnjakov, ki smo jih sami najeli, oceno ustreznosti in skladnosti

nadomestljiva poštena vrednost, zmanjšana za stroške prodaje. Ker denar ustvarjajoče enote zajemajo zemljiške parcele, ki so obračunane po poštenu vrednost, se je nadomestljiva vrednost opredmetenih osnovnih sredstev določila, kot preostala nadomestljiva vrednost celotne denar ustvarjajoče enote ter poštene vrednosti zemljišča. Tako določitev zadevnih nadomestljivih vrednosti vključuje uporabo pomembnih ocen s strani uprave, in sicer: • predpostavke glede denarnih tokov, diskontnih stopenj ter terminalnih vrednosti, ki se uporabljajo pri izračunu vrednosti pri uporabi, • ocene glede ustreznosti razvrščanja sredstev v denar ustvarjajoče enote, • izbor primerljivih zemljišč in poslov, ter kakršnih koli popravkov vrednosti transakcijskih cen, ki odražajo posebne značilnosti sredstev družbe, kot so velikost, lokacija in omejitve uporabe. Z ozirom na zgoraj opisane okoliščine smo mnenja, da se določitev vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev obravnava kot ključna revizijska zadeva.	cenitvenih metodologij, ki so bile uporabljene pri določitvi nadomestljive vrednosti; • Za ocenjene vrednosti brez potrebne oslabitve je bilo na podlagi vzorca preskušeno, ali je bila ta nadomestljiva vrednost višja od vrednosti pri uporabi ali poštene vrednosti, zmanjšane za stroške prodaje; • Kjer je oslabeitev temeljila na metodi vrednosti pri uporabi, ovrednotenje ustreznosti vnosa in ocen, ki vstopajo v izračun vrednosti pri uporabi, kot so ocenjeni prihodki, diskontna stopnja prilagojena tveganju, stopnja rasti trga ter stopnja rasti vključena v izračun terminalne vrednosti; • Kjer je oslabeitev temeljila na metodi poštene vrednosti zmanjšane za stroške prodaje, smo s pomočjo zunanjih strokovnjakov za vrednotenje, ki smo jih najeli sami, ovrednotili ustreznosti uporabljene metode. Kjer je poštena vrednost zmanjšana za stroške prodaje temeljila na metodi primerljivih tržnih transakcij, smo ovrednotili ustreznost prilagoditev tržnih transakcij za doseganje boljše primerljivosti, kot so velikost, lokacija, omejitve uporabe. Kjer je poštena vrednost zmanjšana za stroške prodaje temeljila na metodi tržne kapitalizacije, smo ocenili ustreznost vhodnih podatkov, kot so stopnja tržne kapitalizacije, odbitek za nezasedenost in odbitek za odpise terjatev ter ocenjena življenjska doba izboljšav nepremičnin; • Ocenjevanje ustreznosti razkritij v ločenih računovodskih izkazih glede oslabitvev.
--	---

Pripoznavanje prihodkov

Prihodki od prodaje v 2017: 103.976 TEUR (2016: 91.052 TEUR). Druge poslovne obveznosti povezane z odloženimi prihodki in vračunanimi stroški v višini 2.035 TEUR (2016: 2.087 TEUR).

Sklicujemo se na ločene računovodske izkaze: Pojasnilo II (m) Prihodki (pomembne računovodske usmeritve), Pojasnilo V. 1: Prihodki od prodaje (pojasnila k računovodskim izkazom) in 24. Druge kratkoročne poslovne obveznosti.

Ključna revizijska zadeva	Naš odziv
Vir prihodkov družbe so širok nabor storitev pomorskega, kopenskega, zračnega prometa, carinskih storitev, avto logistike in različnega nabora logističnih rešitev. Prihodki od teh storitev se pripoznavajo glede na stopnjo dokončnosti posla na bilančni datum. Ovrednotenje točnosti in časa pripoznavanja prihodkov je eno ključnih področij naše revizije, tako zaradi širokega nabora prihodkovnih tokov, kot zaradi dejstva, da so storitve strankam zaračunane na osnovi različnih pogodb. Poleg tega družba redno angažira podizvajalce za opravljanje prevozov. Pomembne presoje posloводства so potrebne pri ovrednotenju, ali družba nastopa kot agent ali principal pri izvajanju tovrstnih storitev in posledično ali se prihodki za opravljene storitve pripoznavajo na bruto osnovi. Ovrednotenje stopnje dokončnosti storitev v zvezi s storitvami, ki jih opravljajo podizvajalci, je kompleksno po naravi.	Naši revizijski postopki so med drugim vključevali: • Testiranje zasnove, vzpostavitve in delovanja kontrol na področju pripoznavanja prihodkov. Vključili smo našega revizorja informacijskih sistemov in ovrednotili kontrole v IT sistemih, ki podpirajo pripoznavanje prihodkov; • Ovrednotenje računovodskih usmeritev družbe o pripoznavanju prihodkov, vključno s presojo skladnosti računovodskih usmeritev z relevantnimi standardi računovodskega poročanja; • Na osnovi pregleda vzorca pogodb, sklenjenih v letu s področja ključnih prihodkovnih tokov, smo ovrednotili, ali so prihodki ustrezno zajeti in razmejeni ob zaključku leta. Med drugim smo: - presojali računovodenje prihodkov z različnih vidikov, kot na primer z vidika agenta ali principala, z vidika najemov in trenutka pripoznavanja prihodkov. Osredotočili smo se na ovrednotenje nastopa prenosa vseh tveganj in koristi, glede na uporabljena Incoterm določila. - kritično ovrednotili stopnjo dokončnosti storitev na bilančni datum, tako da smo za odprte dispozicije na dan 31. december 2017 proučili pogodbe in podporno dokumentacijo, kot so prejeti računi podizvajalcev, carinski dokumenti, tovarni listi; • Proučili smo vzorec dobropisov, izdanih po datumu bilance stanja, da bi ovrednotili, ali so prihodki za leto precejšeni; • Ovrednotili točnost razmejenih prihodkov tako, da smo za vzorec razmejenih zneskov preverili račune pred oz. po datumu bilance stanja in neodvisno ugotovili znesek razmejenih prihodkov na osnovi pogodbenih določil in dejansko nastalih stroškov pred zaključkom leta;

	Pregledovali ročne knjižbe po datumu bilance stanja, vključno s podporno dokumentacijo, s posebnim poudarkom na dnevnikih knjiženja po datumu bilance stanja.
--	---

Slabitev naložb v odvisne družbe	
Naložbe v odvisne družbe na dan 31. december 2017: 44.257 TEUR (2016: 45.169 TEUR), oslabilitev naložb v odvisne družbe v letu 2017: 940 TEUR (2016: 2.620 TEUR). Sklicujemo se na ločene računovodske izkaze: Pojasnili II. (b) Finančni instrumenti in II. (h) Oslabitev sredstev (pomembne računovodske usmeritve), Pojasnili V. 7: Finančni prihodki in odhodki in 14: Druge dolgoročne finančne naložbe (pojasnila k računovodskim izkazom).	
Ključna revizijska zadeva	Naš odziv
Družba ima 13 odvisnih družb v vrsti evropskih držav, ki nudijo izvajanje logističnih storitev in nudijo storitve skupnim strankam. V ločenih računovodskih izkazih družba naložbe v odvisne družbe meri po nabavni vrednosti, zmanjšani za zbrane oslabilitev. Na datum vsakokratnega računovodskega poročanja posloводство presoja, ali obstajajo znamenja oslabilitev naložb v odvisne družbe, kot so med drugim pomembne izgube, negativni kapital ali poslovanje pod načrtovanim. Družba je identificirala 4 odvisne družbe, ki so na bilančni datum kazale znamenja oslabilitev. Za naložbe, ki kažejo znamenja slabitev, družba ocenjuje njihove nadomestljive vrednosti tako, da s pomočjo modela vrednotenja podjetij ugotavlja višjo od poštene vrednosti zmanjšane za stroške prodaje ali vrednosti pri uporabi. V procesu ugotavljanja nadomestljivih vrednosti posloводство uporablja pomembne ocene in presoje, kot so stopnje rasti, WACC, načrtovani prihodki, kot tudi primerljive prodaje in diskonti za tržljivost. Opisana negotovost pri ocenjevanju je bila še posebej visoka pri naložbah v TOV Intereuropa Kiev in TEK ZTS Užgorod, saj ti dve odvisni družbi poslujeta v državi z nestabilnim ekonomskim in političnim okoljem. Zaradi okoliščin, opisanih zgoraj, je oslabitev naložb v odvisne družbe ključna revizijska zadeva.	Naši revizijski postopki so med drugim vključevali: - Testiranje zasnove in izvajanja notranjih kontrol povezanih z določanjem procesom ocenjevanja oslabiljenosti sredstev; - Ovrednotenje razumnosti presoj družbe o obstoju znamenj slabitev in posledično o izvedbi testov slabitev, na osnovi našega razumevanja trenutnih tržnih razmer in z neodvisnim ovrednotenjem finančnega poslovanja prejemnika finančne naložbe na osnovi analize njegovega poslovanja v primerjavi s preteklimi plani; - Za naložbe, ki so na bilančni datum kazale znamenja oslabilitev, smo s pomočjo naših ocenjevalcev vrednosti podjetij ovrednotili predpostavke in ocene, ki jih je uporabila družba pri oceni nadomestljivih vrednosti. Naše ovrednotenje je med drugim obsegalo: - ovrednotenje primernosti metod ocenjevanja vrednosti, uporabljenih za navedena sredstva; - kritično presojo razumnosti ključnih predpostavk, ki so jih uporabili ocenjevalci vrednosti, ki jih je angažirala družba, kot na primer stopnje rasti, WACC, diskonti za tržljivost in primernost primerljivih prodaj; - ovrednotenje zgodovinske zanesljivosti planov s primerjavo dejanskih rezultatov in preteklih planov. - S pomočjo naših ocenjevalcev vrednosti podjetij smo neodvisno pripravili analizo

	občutljivosti rezultatov testov oslabitev na spremembe ključnih predpostavk, kot so WACC in stopnja rasti; Ovrednotenje zadostnosti in ustreznosti razkritij družbe o uporabljenih ključnih predpostavkah in ocenah uporabljenih pri ocenjevanju nadomestljive vrednosti naložb v odvisne družbe.
--	--

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno posloводство. Druge informacije obsegajo Uvod, Poslovno poročilo in Trajnosti razvoj, ki so sestavni del letnega poročila družbe. Druge informacije ne vključujejo računovodskih izkazov in našega revizorjevega poročila o njih. Druge informacije smo pridobili pred datumom izdaje revizorjevega poročila, razen poročila Nadzornega sveta o sprejemu letnega poročila družbe Intereuropa d.d. za leto končano 31. decembra 2017.

Naše mnenje o ločenih računovodskih izkazih se ne nanaša na druge informacije in o njih ne izražamo nobene oblike zagotovila.

V povezavi z opravljeno revizijo ločenih računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati druge informacije in pri tem presoditi, ali so druge informacije pomembno neskladne z ločenimi računovodskimi izkazi, zakonskimi zahtevami ali našim poznavanjem, pridobljenim pri revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne. Če na podlagi opravljenega dela zaključimo, da obstaja pomembna napačna navedba drugih informacij, moramo o takih okoliščinah poročati.

Vezano na poslovno poročilo smo presodili ali poslovno poročilo vključuje razkritja, kot jih zahteva Zakon o gospodarskih družbah (v nadaljevanju »zakonska določila«).

Na osnovi postopkov, ki smo jih opravili pri reviziji ločenih računovodskih izkazov in na osnovi zgoraj opisanih postopkov menimo:

- da so informacije v poslovnem poročilu za poslovno leto, za katero so pripravljeni ločeni računovodski izkazi, skladne, v vseh pomembnih pogledih, z informacijami v ločenih računovodskih izkazih ter
- da je bilo poslovno poročilo pripravljeno v skladu z zakonskimi določili.

Poleg tega smo v luči poznavanja in razumevanja družbe in okolja, v katerem ta posluje, ki smo ga pridobili pri opravljanju revizije, dolžni poročati, če bi zaznali pomembno napako v poslovnem poročilu. V zvezi s tem nimamo o čem poročati.

Odgovornost posloводства in pristojnih za upravljanje za ločene računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev ločenih računovodskih izkazov v skladu z MSRP kot jih je sprejela EU in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo ločenih računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Posloводство je pri pripravi ločenih računovodskih izkazov družbe odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkritje zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja kot osnovo za računovodenje, razen če namerava posloводство podjetje likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Pristojni za upravljanje so odgovorni za nadzor nad pripravo ločenih računovodskih izkazov družbe.

Revizorjeva odgovornost za revizijo ločenih računovodskih izkazov

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem ali so ločeni računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu z MRS, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, če ta obstaja. Napačne navedbe lahko izhajajo iz prevare ali napake ter se štejejo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamično ali skupaj vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh ločenih računovodskih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu z MSR uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v ločenih računovodskih izkazih, bodisi zaradi napake ali prevare, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ocenjena tveganja ter pridobimo zadostne in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bomo odkrili napačne navedbe, ki izvira iz prevare, je višje od tistega, povezanega z napako, saj prevara lahko vključuje skrivne dogovore, ponarejanje, namerno opustitev, napačno razlago ali izogibanje notranjim kontrolam;
- se seznanimo z notranjimi kontrolami, pomembnimi za revizijo z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni, vendar ne z namenom izraziti mnenje o učinkovitosti notranjih kontrol družbe;
- presodimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in razumnost računovodskih ocen ter z njimi povezanih razkritij posloводства;
- na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbujejo dvom v sposobnost družbe, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o primernosti poslovske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sklenemo, da obstaja pomembna negotovost, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v ločenih računovodskih izkazih ali, če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Naši sklepi temeljijo na revizijskih dokazih, pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila. Kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje družbe kot delujočega podjetja;
- ovrednotimo splošno predstavitev, strukturo in vsebino ločenih računovodskih izkazov vključno z razkritji ter ovrednotimo ali ločeni računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev.

Pristojne za upravljanje med drugim obveščamo o načrtovanem obsegu in času revidiranja in pomembnih revizijskih ugotovitvah vključno z morebitnimi pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki jih zaznamo med našo revizijo.

Pristojnim za upravljanje posredujemo tudi izjavo o spoštovanju etičnih zahtev v zvezi z neodvisnostjo in jim predstavimo vsa razmerja in druge zadeve, ki bi morebiti lahko vplivale na našo neodvisnost ter kjer je to primerno, o uporabljenih varovalih.

Izmed zadev, ki smo jih predstavili pristojnim za upravljanje, določimo tiste zadeve, ki so bile najpomembnejše pri reviziji ločenih računovodskih izkazov tekočega obdobja in so zato ključne revizijske zadeve. Te zadeve opišemo v našem revizorjevem poročilu, razen če zakoni ali predpisi omejujejo javno razkritje zadeve ali ko v izredno redkih okoliščinah opredelimo, da naj zadeve ne bi vključili v naše poročilo zaradi negativnih posledic.



Poročilo o drugih regulatornih zadevah

Skupščina delničarjev družbe Intereuropa d.d. nas je na seji skupščine dne 30. junija 2017 imenovala za revizorja ločenih računovodskih izkazov družbe Intereuropa d.d. za leto, ki se je končalo 31. decembra 2017. Obdobje neprekinjenega izvajanja revizije traja dve leti, in sicer od 31. decembra 2016 do 31. decembra 2017.

Potrjujemo, da:

- je naše revizijsko mnenje skladno z dodatnim poročilom, ki je bilo predloženo revizijski komisiji družbe dne 18. aprila 2018;
- nismo izvajali nedovoljenih nerezizijskih storitev, kot so navedene v 5. členu Uredbe EU št. 537/2014. Tudi med izvedbo revizije smo ostali neodvisni od revidirane družbe.

Za družbo smo za obdobje, na katero se nanašajo računovodski izkazi, poleg obvezne revizije ločenih računovodskih izkazov, opravili še naslednje storitve, ki niso razkrite v poslovnem poročilu ali ločenih računovodskih izkazih družbe:

- Pregled poročila o stanju zunajbilančnih postavk sredstev in obveznosti na dan 31. decembra 2016 v delu, ki je bil vzpostavljen v postopku lastninskega preoblikovanja družbe Intereuropa d.d., Koper in na podlagi pogodbe z Razvojnim skladom Republike Slovenije (D.S.U., Razvojna družba d.o.o., Ljubljana).

V imenu revizijske družbe

KPMG SLOVENIJA,

podjetje za revidiranje, d.o.o.

Polona Repinc Kofol

pooblaščen revizorka

Danilo Bukovec

pooblaščen revizor

strokovni direktor

Ljubljana, 18. april 2018

KPMG Slovenija, d.o.o.

1

2017



Intereuropa[®]

Globalni logistični servis