



# LETNO POROČILO 2018

Brežice, september 2020

POSLOVNO POROČILO .....	4
POMEMBNEJŠI PODATKI O POSLOVANJU V LETU 2018 .....	4
NAGOVOR UPRAVE .....	5
POROČILO NADZORNEGA SVETA .....	6
ZGODOVINSKI MEJNIKI RAZVOJA .....	8
IZHODIŠČA POSLOVANJA .....	9
Osnovne dejavnosti .....	9
Osnovni trgi – razčlenitev prihodkov .....	9
Kapitalske naložbe .....	9
Zastavljeno premoženje .....	10
TRAJNOSTNI RAZVOJ .....	10
POSLOVANJE IN FINANČNI PREGLED .....	10
EKONOMSKO OKOLJE – GOSPODARSKA GIBANJA .....	10
POMEMBNEJŠI DOGODKI PRETEKLEGA LETA .....	10
NALOŽBE .....	11
RAZVOJ IN RAZISKAVE .....	12
UPRAVLJANJE S TVEGANJI .....	12
GOSPODARSKI NAČRT .....	13
Predvideni obseg dejavnosti .....	13
Načrtovane naložbe .....	13
Razvoj dejavnosti in trendi pri poslovanju, predvideni položaj .....	13
PREGLED RAZVOJA DRUŽBE V OBDOBJU 2007–2018 .....	14
Izkaz poslovnega izida v obdobju od 2007 do 2018 .....	15
Izkaz stanja v obdobju od 2006 do 2018 .....	18
Izkazi finančnega izida v obdobju od 2007 do 2018 .....	19
IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE .....	20
Skupščina delničarjev .....	20
Nadzorni svet družbe .....	20
Revizijska komisija .....	21
PODATKI O ORGANIH UPRAVLJANJA .....	21
Uprava .....	21
Izplačila upravi v zadnjem poslovnom letu .....	22
Izjava o odgovornosti uprave .....	22
Člani nadzornega sveta .....	23
Izplačila članom nadzornega sveta v zadnjem poslovnom letu .....	24
Izjava članov nadzornega sveta .....	24
Lastniški deleži uprave in nadzornega sveta .....	24
NOTRANJE KONTROLE IN UPRAVLJANJE TVEGANJA V POVEZAVI Z RAČUNOVODSKIM POROČANJEM .....	24
ZUNANJA REVIZIJA .....	25

## Kazalo

---

IZJAVA O SKLADNOSTI UPRAVLJANJA DRUŽBE S KODEKSOM UPRAVLJANJA JAVNIH DELNIŠKIH DRUŽB Z DNE 27. 10. 2016 .....	26
DELNICE NIKN .....	28
Trgovanje z delnicami NIKN .....	28
Največji delničarji - skupno število delničarjev - prevzemniki .....	28
ODOBRENI KAPITAL .....	29
POGOJNO POVEČANJE KAPITALA.....	29
PODATKI O STROŠKIH REVIDIRANJA.....	29
PREHOD NA MEDNARODNE STANDARDE RAČUNOVODSKEGA Poročanja.....	29
POMEMBNEJŠI DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA.....	29
ZAPOSLENI .....	29
POLITIKA RAZNOLIKOSTI .....	30
LASTNE DELNICE .....	30
POSLI S POVEZANIMI OSEBAMI.....	30
RAČUNOVODSKO Poročilo .....	31
IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA.....	32
IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGajočega DONOSA .....	33
BILANCA STANJA NA DAN 31. 12. .....	34
IZKAZ DENARNIH TOKOV .....	36
IZKAZ GIBANJA KAPITALA .....	37
POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM .....	38
Pojasnila postavk v bilanci stanja in izkazu poslovnega izida .....	42
1. Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR ter opredmetena osnovna sredstva.....	42
2. Naložbene nepremičnine v letu.....	44
3. Dolgoročne finančne naložbe.....	45
4. terjatve za davek .....	46
5. Kratkoročne finančne naložbe.....	46
6. Kratkoročne terjatve iz poslovanja.....	47
7. Denarna sredstva .....	48
8. Zabilančne potencialne obveznosti .....	48
9. Kapital .....	48
10. Dolgoročne finančne obveznosti .....	49
11. Kratkoročne finančne obveznosti .....	49
12. Kratkoročne poslovne obveznosti .....	50
13. Razčlenitev prihodkov poslovnega leta .....	50
14. Razčlenitev stroškov in odhodkov poslovnega leta .....	51
15. Čisti izid obračunskega obdobja .....	52
POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA .....	53
OSNOVNI PODATKI O DRUŽBI .....	57

# POSLOVNO POROČILO

## POMEMBNEJŠI PODATKI O POSLOVANJU V LETU 2018

2018	
Prihodki	84.379 €
Izguba	190.202 €
Lastniški kapital	1.175.033€
Sredstva	2.368.889
Izguba na kapital	16,19%
Knjižna vrednost delnice	6,19€
Čisti izgubana delnico	1,00 €
Tržna vrednost delnice	35,00 €
Tržna kapitalizacija	6.648.110 €

## NAGOVOR UPRAVE

***Spoštovani delničarji, spoštovani poslovni prijatelji!***

*Za nami je poslovno leto 2018, ki je pokazalo, da najverjetneje nekaterih naših dolgoročnih usmeritev ne bo mogoče uresničiti. Zato smo začeli premišljevati in izvajati začetne ukrepe za spremembe. Jeseni se je pokazalo, da postaja likvidnostno breme nevzdržno, kar je bila posledica tega, da nikakor nismo uspeli oddati poslovnih prostorov v najem. Podjetju iz pospeševalnika ni uspel svetovni preboj, cena žetonov na borzi LATOKEN pa je okoli tri odstotke nominalne vrednosti žetona, tako da si s tem finančnim premoženjem ne moremo rešiti pomanjkanja denarnega toka.*

*Pregled poslovanja v nadaljevanju poročila kaže podobno slabo sliko kot leto poprej. Kljub znižanju kapitala zaradi izgube dolgovi ne predstavljajo več polovice virov sredstev.*

*Mag. Branko Šušterič*

**POROČILO NADZORNEGA SVETA**  
**O PREVERITVI LETNEGA POROČILA NIKE d. d. ZA LETO 2018**

**1. Splošni podatki – Nadzorni svet in komisije Nadzornega sveta**

Sestava Nadzornega sveta v letu 2018 in stroški delovanja so razkriti v Izjavi o upravljanju v poslovni delu letnega poročila. Nadzorni svet je imel oblikovano:

Revizijsko komisijo,

ki se je sestala na eni seji in je med drugim spremljala in obravnavala:

- postopke računovodskega poročanja in zunanjo revizijo letnih računovodskih izkazov,
- nadzirala oziroma obravnavala sklepanje pogodb z revizijskimi družbami

**2. Poročilo nadzornega sveta o načinu preverjanja vodenja družbe med poslovnim letom**

Nadzorni svet je svojo nadzorno vlogo opravljal predvsem na svojih sejah. Opravil je oceno lastnega delovanja in med drugim ugotovil, da so v delovanje vključeni vsi njegovi člani, ki so za delo usposobljeni in primerni in ki s prisotnostjo ter aktivnostjo na sejah prispevajo k uresničevanju nalog v pristojnosti nadzornega sveta. V poslovнем letu 2018 se je sestal na dveh rednih sejah. Med poslovnim letom se je nadzorni svet seznanil z vsebino obeh četrteletnih in polletnega poročila. Sprejeli smo Izjavo o skladnosti upravljanja družbe s Kodeksom upravljanja javnih delniških družb za obdobje med majem 2017 in aprilom 2018. Skupščini smo predlagali imenovanje novega nadzornega sveta in revizijske družbe BDO revizija d. o. o. za revidiranje letnega poročila za leto 2018. Dali smo soglasje h gospodarskemu načrtu za leto 2018. Preko poročil uprave se je nadzorni svet seznanjal in preverjal poslovanje in vodenje družbe. Poročila so vsebovala tekoče bilančne podatke: bilanco stanja in izkaz poslovnega izida. Uprava je na sejah informirala nadzorni svet tudi o:

- strateških ciljih podjetja;
- delovanju Ethereum Accelerator Nika;
- likvidnostnih težavah.

Nadzorni svet meni, da so bila poročila uprave dovolj jasna in podrobna in da so izražala resnično sliko poslovanja čez celo leto. Nadzorni svet ocenjuje, da je uprava družbe v poslovнем letu 2018 delala zadovoljivo. Mnenje nadzornega sveta o poročanju uprave je pozitivno, zato predlaga skupščini, da ji podeli razrešnico.

Nadzorni svet obvešča skupščino o obstoju nasprotja interesov, ker sta člana bližja družinska člana. Nadzorni svet ima ukrepe in ravnanje v teh primerih določene v svojem poslovniku.

**3. Stališče nadzornega sveta do revizijskega poročila**

Nadzorni svet je podrobno pregledal revizijsko poročilo in ugotavlja, da je revizijska družba podala prilagojeno mnenje s pridržki. Razen razlogov za pridržke je uprava letno poročilo sestavila in postavke v računovodskih izkazih in drugih sestavinah letnega poročila izkazala v skladu s pravili, določenimi v zakonu in SRS.

**4. Stališče nadzornega sveta do izjave o upravljanju družbe**

Nadzorni svet je podrobno pregledal izjavo o upravljanju družbe in ugotavlja, da je uprava izjavo o upravljanju sestavila skladu s pravili, določenimi v zakonu in Kodeksu o upravljanju delniških družb.

**5. Sklep nadzornega sveta v zvezi s potrditvijo letnega poročila**

Izhajajoč iz druge točke poročila in glede na to, da je bilo letno poročilo izdelano v zakonitem roku, nadzorni svet potrjuje letno poročilo, ki ga je sestavila uprava.

*6. Mnenje nadzornega sveta o predlogu uprave za uporabo bilančnega dobička.*

Nadzorni svet se strinja s predlogom uprave, da izguba tekočega leta ostane nepokrita.

Ljubljana, 30. 9. 2020

Predsednica NS

Nika Ovsenik

**ZGODOVINSKI MEJNIKI RAZVOJA**

Družba Nika, investiranje in razvoj, d. d., Brežice ima sedež v Brežicah, Trg izgnancev 1a. Matična številka družbe je 5431611, njena davčna številka pa SI58420959.

Nika, investiranje in razvoj, d. d., Brežice je bila ustanovljena 10. 8. 1990 in vpisana v sodni register pod št. srg. 990/90 dne 26. 11. 1990 pri Temeljnem sodišču v Novem mestu, Enota v Novem mestu. Osnovni kapital družbe je bil razdeljen na 20.000 rednih delnic na prinosnika, z nominalno vrednostjo 100 DEM za delnico.

Z delnico Nika se je začelo trgovanje na organiziranem trgu Ljubljanske borze 4. 6. 1991.

Po sklepu skupščine dne 31. 5. 1994 je prišlo do razdelitve ene stare delnice NIKA d. d. na 20 novih delnic ter do povečanja osnovnega kapitala družbe iz lastnih sredstev na 400 mio SIT, tako da je nominalna vrednost ene nove delnice znašala 1.000,00 SIT. Povečanje osnovnega kapitala na 400 mio SIT je bilo vpisano v sodni register Temeljnega sodišča v Novem mestu dne 30. 9. 1994, s sklepom 94/01782.

Po sklepu skupščine dne 31. 5. 1995 je prišlo do povečanja osnovnega kapitala z izdajo 80.000 delnic serije A druge izdaje. Povečanje osnovnega kapitala na 480 mio SIT je bilo vpisano v sodni register Okrožnega sodišča v Krškem dne 16.7.1996, s sklepom 96/00139.

Nika d. d. je dne 27. 3. 2000 vložila predlog za začetek postopka prisilne poravnave, naslovno sodišče pa je s sklepom z dne 19. 4. 2000 odločilo, da se nad dolžnikom začne postopek prisilne poravnave. Nato je v predvidenem roku vložila načrt finančne reorganizacije, s katerim je predlagala prisilno poravnavo in pojasnila metode finančne reorganizacije, ki so zagotovile izpolnitev obveznosti iz predlagane prisilne poravnave. Upniške terjatve so bile poravnane delno s pretvorbo terjatev v lastniške deleže, delno pa skozi poplačilo v višini 20 % terjatev. Definirane so bile tudi terjatve ločitvenih upnikov, na katere postopek prisilne poravnave ni imel vpliva. Zaradi izvedbe konverzije terjatev v lastniške deleže je skupščina družbe dne 26. 6. 2000 sprejela sklep o spremembi osnovnega kapitala. Ta se je najprej zmanjšal zaradi pokrivanja tekoče izgube in hkrati povečal zaradi konverzije terjatev. Narok za prisilno poravnavo je potekal 25. 10. 2000, o naroku je bil sestavljen zapisnik. Sprejet je bil sklep, da se prisilna poravnava potrdi, sklep o prisilni poravnavi pa se vpiše v sodni register pod vložno številko 1/1391/00. Prsilna poravnava je postala pravnomočna 7. 11. 2000. Vse navedene spremembe so bile registrirane pri Okrožnem sodišču v Krškem, osnovni kapital, izkazan v poslovnih knjigah, se tako ujema z osnovnim kapitalom, registriranim pri sodišču in znaša 189.946 tisoč SIT.

V centralnem registru KDD so bile 12. 12. 2002 izdane delnice iz dokapitalizacije in zamenjane stare z novimi v razmerju 5:1.

V juniju leta 2003 smo po obsežnih pripravah začeli z investiranjem na razvitih kapitalskih trgih in na trgih izvedenih finančnih instrumentov.

Na 16. skupščini 18. maja 2007 je bil sprejet sklep o uvedbi kosovnih delnic.

V avgustu 2007 je skupina prevzemnikov na čelu z Niko DUS d. d. uspešno prevzela družbo.

V septembru 2008 so bila izvedena dokončna poplačila terjatev iz zaključenih stečajev Hipotekarne banke Brežice in Nike BPD.

V decembru 2011 smo začeli uporabljati programski paket GEPARD, ki je plod našega večletnega razvoja.

V letu 2012 smo v uporabo predali tri verzije programskega paketa GEPARD.

V letu 2013 smo v uporabo predali tri verzije programskega paketa GEPARD.

V letu 2014 smo v uporabo predali tri verzije programskega paketa GEPARD.

Na 24. skupščini 23. maja 2015 je bil sprejet sklep o odobrenem kapitalu. Za znesek iz naslova odobrenega kapitala povečanega osnovnega kapitala se lahko izda skupno največ 94.973 novih nematerializiranih kosovnih navadnih ali prednostnih delnic, po emisijski vrednosti, ki jo določi uprava s soglasjem nadzornega sveta.

V letu 2015 smo v uporabo predali tri verzije programskega paketa GEPArd.

V letu 2016 je šla Moja delnica BPH v stečaj, s tem smo izgubili največjega kupca svojih storitev in najemnika poslovnih prostorov, kar je pomenilo izpad skoraj polovice prihodkov.

V avgustu 2016 smo začeli izvajati prilagoditev GEPArd za delovanje na TradeStation.

V maju 2017 smo začasno opustili nadaljnji razvoj prilagoditev GEPArd za delovanje na TradeStation, ker smo ocenili, da je svetovalna dejavnost zagonskim podjetjem bolj donosna.

V maju 2017 smo po nekajmesečnih pripravah na Facebooku objavili, da pod blagovno znamko Ethereum Accelerator Nika ponujamo paket svetovalnih storitev za zagonska podjetja, ki želijo izvesti financiranje projekta z izdajo kripto žetonov.

## **IZHODIŠČA POSLOVANJA**

### **Osnovne dejavnosti**

Nika posluje na sedežu in v poslovalnici v Ljubljani. Investiramo v finančne instrumente doma in na tujih trgih in upravljamo lastne nepremične. Razvijamo ekspertni sistem za globalno investiranje na razvitih kapitalskih trgih in na trgih izvedenih finančnih instrumentov. Nika je registrirana za opravljanje naslednjih dejavnosti:

- C18.13 Priprava za tisk in objavo
- J58.11 Izdajanje knjig,
- J58.13 Izdajanje časopisov,
- J58.14 Izdajanje revij in periodike,
- J58.19 Drugo založništvo,
- J62.09 Druge z informacijsko tehnologijo in računalniškimi storitvami povezane dejavnosti,
- K64.20 Dejavnost holdingov,
- K64.30 Dejavnost skrbniških in drugih skladov ter podobnih finančnih subjektov,
- K64.91 Dejavnost finančnega zakupa,
- K64.99 Drugje nerazvrščene dejavnosti finančnih storitev, razen zavarovalništva in dejavnosti pokojninskih skladov,
- K66.12 Posredništvo pri trgovaju z vrednostnimi papirji in borznim blagom,
- K66.19 Druge pomožne dejavnosti za finančne storitve, razen za zavarovalništvo in pokojninske sklade,
- M70.22 Drugo podjetniško in poslovno svetovanje,
- M72.19 Raziskovalna in razvojna dejavnost na drugih področjih naravoslovja in tehnologije,
- M72.20 Raziskovalna in razvojna dejavnost na področju družboslovja in humanistike,
- M72.20 Dajanje pravic uporabe intelektualne lastnine v zakup, razen avtorsko zaščitenih del.

### **Osnovni trgi – razčlenitev prihodkov**

Za oddajanje nepremičnin v najem je pomembno stanje nepremičninskega trga v Ljubljani. Ker upravljamo predvsem lastne nepremičnine (prihodki iz poslovanja), investiranje v vrednostne papirje doma in na tujih trgih vrednostnih papirjev (prihodki iz financiranja, ki ji delimo na prihodke doma in v tujini) smo v zadnjih dveh letih opustili, zato razdeljujemo prihodke na te tri skupine.

	*v tisoč EUR		
	2016	2017	2018
Prihodki poslovanja	143	74	74
Prihodki financiranja doma in drugi prih.	24	9	10
Prihodki financiranja v tujini	42	0	0
<b>Skupaj prihodki</b>	<b>209</b>	<b>83</b>	<b>84</b>

### **Kapitalske naložbe**

Nika, Investiranje in razvoj, d. d. ima v lasti nepremičnino v velikosti 1513 m<sup>2</sup> pod vložno št. 2566 k.o. Bežigrad (Dunajska 20, Ljubljana). Več kot 10 odstotno udeležbo v kapitalu ima v družbi Star d. o. o.

Naložba	% lastništva	Vrednost 31.12.2018
STAR d.o.o.	24,99%	537.127

### Zastavljeno premoženje

Družba Nika, Investiranje in razvoj, d. d. ima za posojilo poslovne banke v višini 379.793 € in za kratkoročno posojilo podjetja v višini 200.000 € dano jamstvo v obliki hipoteke na nepremičnini pod vložno št. 2566 k. o. Bežigrad (Dunajska 20, Ljubljana).

### TRAJNOSTNI RAZVOJ

Vrednote in naše strateške usmeritve razkrivajo, da smo naklonjeni uravnoteženemu razvoju. Do okolja je družba pri neposrednem opravljanju dejavnosti manj izpostavljena. Skrbimo zlasti za učinkovito rabo energetskih virov.

### POSLOVANJE IN FINANČNI PREGLED

V tem segmentu letnega poročila smo želeli prikazati najpomembnejše dejavnike za svoje rezultate poslovanja in finančno stanje družbe v letu 2018. Če pregledamo poslovanje v primerjavi z načrtom, ugotovimo, da radi stečaja največjega kupca storitev in najemnika poslovnih prostorov v letu 2016, smo imeli večje posledice tudi v letu 2018 (večji izpad prihodkov od načrtovanega). V letu 2018 nismo trgovali za svoj račun, zato nismo imeli finančnih prihodkov v tujini. Negativni denarni tok je bil zaradi nižjih prihodkov od najemnin za 75.000 € večji od načrtovanega, posledično je bila za toliko tudi višja zadolženost.

### EKONOMSKO OKOLJE – GOSPODARSKA GIBANJA

Razmere v mednarodnem okolju ostajajo ugodne, krepi se tudi gospodarska rast pri najpomembnejših gospodarskih partnericah Slovenije. Gospodarstvo evroobmočja ostaja robustno na številna tveganja iz mednarodnega okolja. V ospredju so geopolitične napetosti, krepitev trgovinskega protekcionizma ter negotovost glede trgovinske politike ZDA in izstopa Velike Britanije iz EU.

Makroekonomsko okolje v Sloveniji je okvir, v katerem smo ustvarili večino poslovnih stroškov in prihodkov. Gospodarska rast v Sloveniji v letu 2018 ostaja med najvišjimi v evroobmočju. Pomemben dejavnik rasti ostaja zasebna potrošnja. Tudi razmere na trgu dela s hitro rastjo zaposlovanja omogočajo hitrejšo rast zasebne potrošnje. Pospešena dinamika zniževanja stopnje brezposelnosti in postopoma tudi nekoliko višja rast bruto plače je posledično pomenila povečanje razpoložljivega dohodka gospodinjstev in izdatkov za končno potrošnjo. Stagnacija cen na nepremičinskem trgu, vztrajanje okolja nizkih obrestnih mer z zernim poslovnim optimizmom povečuje pripravljenost investorjev po prevzemanju višjih tveganj. Iskanje večjih donosov investorjev se kaže v rasti cen nekaterih finančnih aktiv in novih finančnih oblik, kot so na primer virtualne valute, ki privabljajo nove špekulativne investicije.

Visoka gospodarska rast in ukrepi, usmerjeni k fiskalni konsolidaciji, so v letu 2018 prispevali k dvigu bonitetne ocene Slovenije pri dveh bonitetnih agencijah. Makroekonomsko okolje v Sloveniji ostaja stabilno in za zdaj ne pomeni nevarnosti za finančno stabilnost. Z vidika finančne stabilnosti prav tako ni mogoče zaznati povečanih tveganj iz sektorja gospodinjstev.

Glede na našo preusmeritev v svet kripto valut in žetonov, poglejmo še to področje. V letu 2018 je prišlo do velikega upada cen kriptovalut, saj se je veselica rasti končala sredi januarja. Po streznitvi sicer malo boli glava, ostal pa je dolgoročni potencial te oblike finančnega premoženja.

### POMEMBNEJŠI DOGODKI PRETEKLEGA LETA

O najpomembnejših dogodkih smo poročali na SEO-netu in spletnih straneh družbe. Ob tem smo našeli še dejavnosti, ki so potekale skozi daljša obdobja v letu:

1. 27. Januarja je bila izvedena 28. skupščina delniške družbe;
2. 8. Junija 2018 je bila izvedena 29. skupščina delniške družbe;
3. v septembru so začeli kotirati žetoni NWS podjetja 2100NEWS na borzi LATOKEN, s temi žetoni nam zagonsko podjetje 2100NEWS plačuje storitve inkubatorja.

## NALOŽBE

Vlaganje v donosne finančne naložbe nam zagotavlja možnost nadaljnega razvoja, našim delničarjem pa pri naša primerne donose in dolgoročno varnost vloženega premoženja. Za vlaganje v finančne naložbe smo namenili 0,8 milijona €. Posamično gledano imamo še vedno največ sredstev, naloženih v nepremičninah (63 %), katerih strukturni delež glede na vse naložbe družbe se je zmanjšal glede na leto poprej za 1,5 o.t. Poleg nepremičnin sestavljajo slovenske naložbe tudi srednjeročne naložbe in kratkoročne naložbe.

## **RAZVOJ IN RAZISKAVE**

Nika v poslovanje vključuje lastni razvoj, visoko stopnjo informatizacije in avtomatizacije poslovnih procesov. Razvojna komponenta je vpeta v vse ravni poslovanja in omogoča pravočasno prepoznavanje poslovnih priložnosti in ohranjanje ključnih konkurenčnih prednosti na dolgi rok. Naši sistemi in programske rešitve se vsakodnevno preverjajo in dopolnjujejo z novimi orodji in novimi tehnologijami.

## **UPRAVLJANJE S TVEGANJI**

Zaradi narave dejavnosti investiranja je Nika d. d. izpostavljena predvsem cenovnim in valutnim tveganjem. Tako ekonomski dejavniki, kot so recesija, inflacija, sprememba obrestnih mer, splošno gibanje finančnih trgov, kot tudi odzivi na poslovanje in dogodke v posameznih podjetjih, vplivajo na vrednost naših naložb.

### **Cenovno tveganje**

Vrednost naložb bi se lahko zmanjšala zaradi nihanja - spremembe cen finančnih instrumentov

### **Mednarodna tveganja**

Posledica mednarodnega investiranja, ki vsebuje tudi deželna ekomska in politična tveganja ter tečajna tveganja valut.

### **Valutno tveganje**

Spremembe deviznega tečaja lahko pozitivno ali negativno vplivajo na v domači valuti izraženo vrednost naložb, ki so denominirane v tujih valutah. Zaradi sprememb tečajev bi se lahko zmanjšala vrednost sredstev v tujih valutah ali povečala vrednost obveznosti v tujih valutah. Valutnemu tveganju se izpostavljamo le v manjši meri, saj imamo večino sredstev, naloženih v evrih. Če bi bilo treba, bi za varovanje tečajnega - valutnega tveganja (sprememba tečaja EUR/USD) sklepali ustrezne terminske pogodbe.

### **Likvidnostno tveganje**

Neuskajena likvidnost oziroma neuskajenosti med dospelimi sredstvi in obveznostmi do virov sredstev v podjetju, kar lahko povzroči likvidnostne probleme, torej pomanjkanje denarnih sredstev za poravnавanje zapadlih obveznosti. Družba se je v letu 2018 srečevala s problemom kratkoročne plačilne nesposobnosti zaradi neuskajenosti med pretežno dolgoročnimi sredstvi in kratkoročnimi finačnimi obveznostmi.

### **Tveganje v zvezi z denarnim tokom**

Denarni tok je posledica prejemkov in izdatkov. Pomen denarnega toka je v dejstvu, da plačamo svoje obveznosti iz prejetega denarja s strani plačil svojih dolžnikov. Dejanski denarni tok lahko odstopa od načrtovanega zaradi napačnega načrtovanja, nepravilnih odločitev ali likvidnostnega tveganja, da so terjatve plačane z zamudo. Denarni tok je lahko tudi negativen. Plačamo lahko več kot dobimo plačano, kar pomeni, da smo se kratkoročno zadolžili in prejeli prejemek denarja iz naslova financiranja ali dezinvestiranja. Negativnega denarnega toka v letu 2019 nismo sposobni upravljati brez prodaje nepremičnine.

### **Tveganje obrestne mere**

Družba bi lahko utrpela izgubo kot posledico nihanja obrestnih mer. Pri spremembi obrestne mere se tveganje lahko uresniči zaradi zmanjšanja vrednosti naložb ali povečanja obveznosti. Družba je zadolžena v evrih.

### **Kreditno tveganje**

Neizpolnitve obveznosti izdajateljev vrednostnih papirjev ali drugih nasprotnih strank, do katerih ima družba terjatve, ali da nasprotne stranke ne bodo poravnale svoje obveznosti v polnem znesku, bodisi ko zapade v plačilo, bodisi kadarkoli po tem datumu. To tveganje vključuje tudi tveganje znižanja vrednosti vrednostnega papirja kot posledice večje verjetnosti neplačila zapadle obveznosti. V sklopu kreditnega tveganja neizpolnitve obveznosti izdajateljev vrednostnih papirjev obravnavamo tudi tveganje koncentracije, ki predstavlja tveganje prevelike izpostavljenosti do posamezne regije, panoge ali izdajatelja. Kreditno tveganje se meri preko rednega dnevnega spremljanja poslovanja izdajateljev vrednostnih papirjev oziroma nasprotnih strank, v katerih ima družba izpostavljenost. Kreditnega tveganja, ki izhaja iz naložb v slovenske delnice in deleže, ne varujemo.

## Operativna tveganja

To so tveganja zaradi človeških virov, tveganja prekinitev poslovanja in napak sistema, tveganja pri upravljanju in izvajaju procesov, tveganja skladnosti z zakoni in predpisi, pravna tveganja in podobno. Operativna tveganja obvladujemo z ustrezno vzpostavljeni informacijsko podporo postopkov in kontrol za najpomembnejša področja poslovanja družbe.

## GOSPODARSKI NAČRT

Cilj Nike, Investiranje in razvoj, d. d. je trajnostno naravnal razvoj, s tem pa tudi dolgoročna uspešnost družbe. V načrtu razvoja svojim sedanjim in prihodnjim delničarjem in drugi javnosti predstavljamo načela, norme, predvidena ravnanja in izbrane poti do zastavljenih ciljev.

### Naši strateški cilji:

- učinkovito obvladovati tveganja,
- racionalizirati stroške poslovanja.

V nadaljevanju predstavljamo konkretnne podatke in dejavnosti, ki jih nameravamo izvajati v letu 2019.

### Predvideni obseg dejavnosti

Ker so omejitveni dejavnik za dejavnost investiranja viri sredstev, povejmo, da v letu 2019 ne predvidevamo povečanja kapitala. Obsega zadolženosti bomo prisiljeni zmanjšati s prodajo neprmičnine.

Upravljanje nepremičnin je bila do sedaj naša prva dejavnost po prihodkih, hkrati pa predstavlja tudi naš prvi naložbeni steber.

### Načrtovane naložbe

Načrtovane naložbe lahko razdelimo v tri sklope:

- kratkoročne naložbe kriptožetonov, ki jih prejmemo za storitev Ethereum Accelerator Nika;
- nepremičninske naložbe, ki izhajajo iz upravljanja in vzdrževanja nepremičnin.

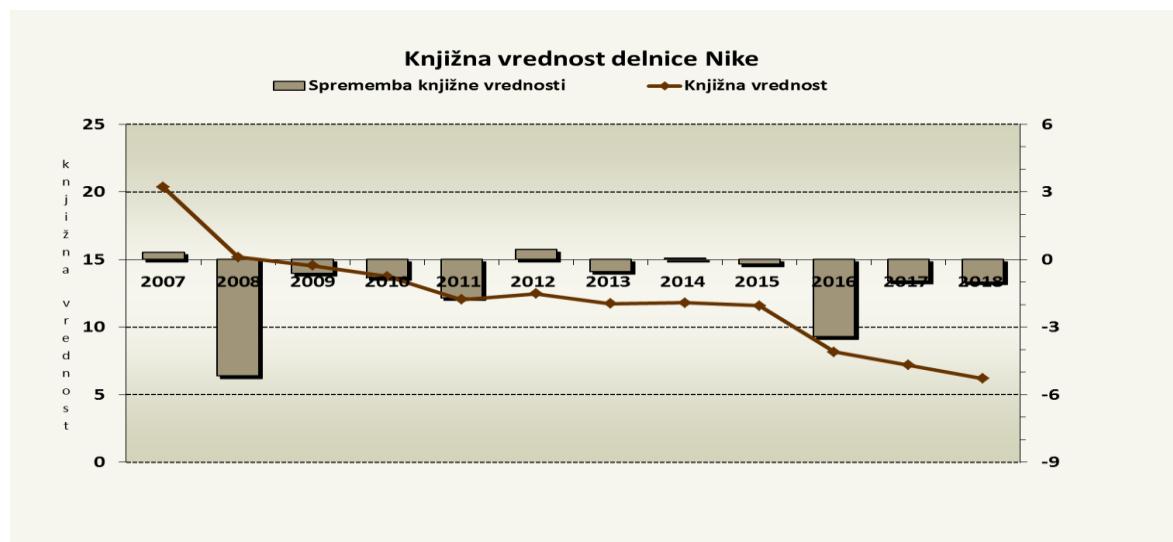
Največ pozornosti bomo namenjali kratkoročnim naložbam.

### Razvoj dejavnosti in trendi pri poslovanju, predvideni položaj

Načrtujemo podobne prihodke iz upravljanja nepremičnin kot v letu 2018 in za več kot 10.000 € prihodkov na podlagi delovanja Ethereum Acceleratorja Nika.

Gospodarski načrt je pripravil direktor družbe mag. Branko Šušterič.

## PREGLED RAZVOJA DRUŽBE V OBDOBJU 2007–2018



Eno od meril uspešnosti je rast knjižne vrednosti prilagojene delnice (upoštevajoč cepitve in združitve delnic). Če ocenjujemo poslovanje skozi povečevanje knjigovodske vrednosti delnice, vidimo, da smo povečali vrednost v treh od dvanajstih let.

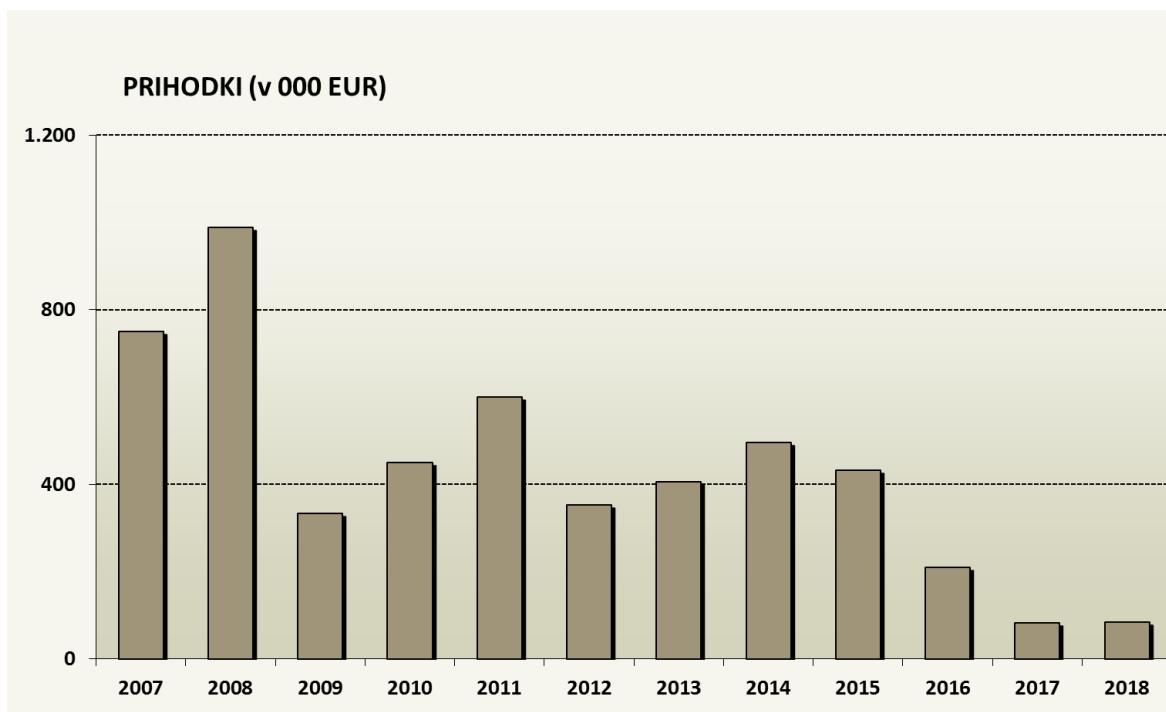
V tabeli na tej strani smo prikazali časovno vrsto nekaj osnovnih razvojnih kazalnikov, s katerimi običajno na hitro opisujemo delnice in podjetja. Pregled razvoja družbe v času, daljšem od deset let, pripravljamo v letnem poročilu zato, da bi lažje umestili in razumeli rezultate zadnjega poslovnega leta. Preteklo poslovanje in donosi sicer niso garancija za prihodnje, so pa lahko pomoč vlagateljem pri ocenjevanju uresničljivosti načrtov za prihodnost.

RAZVOJNI KAZALNIKI						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Število delnic	189.946	189.946	189.946	189.946	189.946	189.946
Knjižna vrednost delnice	20,34	15,17	14,55	13,74	12,04	12,47
Dobiček na delnico	0,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dividenda na delnico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Povprečno št. zaposlenih	3	3	3	3	3	3
Celotni prih. na zaposl.	250.269	329.510	111.053	149.508	199.943	117.786
Dobiček na kapital	3,0%	0,0%	-14,54%	-10,58%	-3,41%	-9,67%
Sprememba knjižne vred. delnice	0,32	-5,17	-0,62	-0,81	-1,70	0,43
	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Število delnic	189.946	189.946	189.946	189.946	189.946	189.946
Knjižna vrednost delnice	11,74	11,79	11,58	8,15	7,18	6,18
Dobiček na delnico	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Dividenda na delnico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Povprečno št. zaposlenih	3	3	3	3	3	3
Celotni prih. na zaposl.	135.202	165.490	144.325	69.534	27.829	33.752
Dobiček- izguba na kapital	-17,87%	0,32%	-0,24%	-37,58%	-13,56%	-16,19%
Sprememba knjižne vred. delnice	-0,73	0,05	-0,21	-3,43	-0,97	-1,00

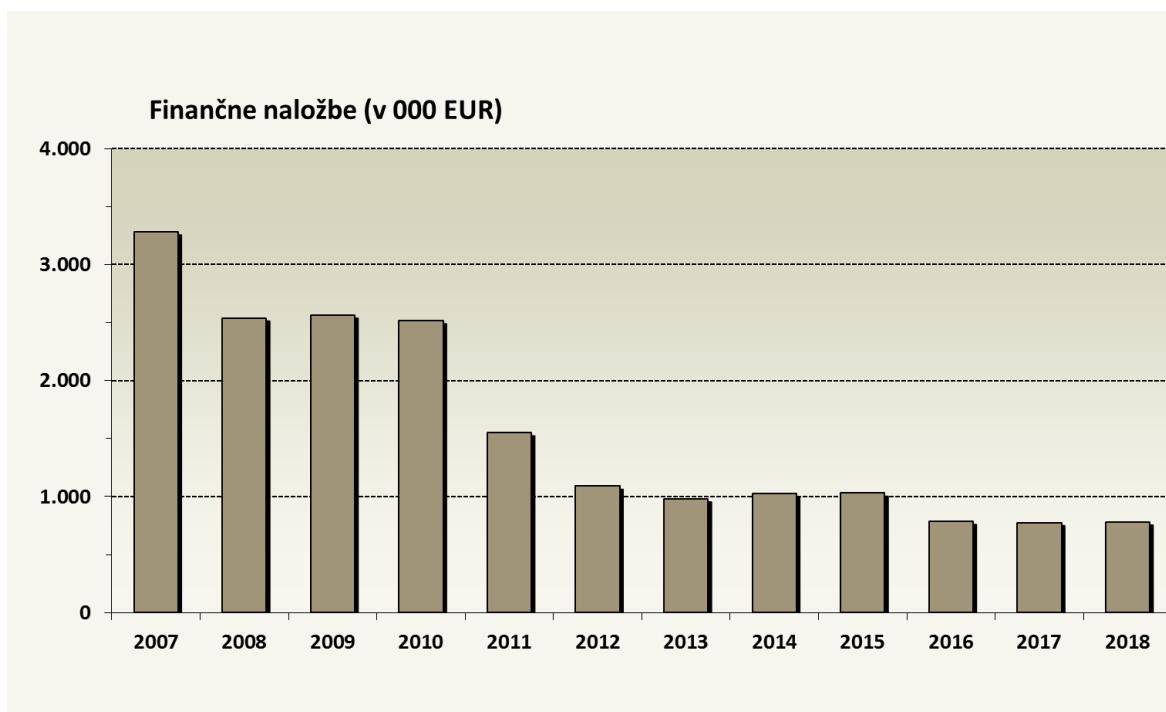
## Izkaz poslovnega izida v obdobju od 2007 do 2018

PREGLED USPEHA						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Prihodki poslovanja	184.645	183.295	185.576	186.626	185.800	183.839
Prihodki financiranja	566.137	805.096	146.523	261.898	414.028	169.520
Izredni prihodki	25	139	1.060	0	0	0
<b>PRIHODKI</b>	<b>750.807</b>	<b>988.530</b>	<b>333.159</b>	<b>448.524</b>	<b>599.828</b>	<b>353.359</b>
Odhodki poslovanja	218.809	270.716	280.668	276.954	273.482	277.743
Odhodki financiranja	380.533	1.248.761	454.101	447.821	404.435	353.616
Izredni odhodki	134	2.023	472	24	0	196
<b>ODHODKI</b>	<b>599.356</b>	<b>1.521.500</b>	<b>735.241</b>	<b>724.799</b>	<b>677.917</b>	<b>631.555</b>
Celotni dobiček (izguba)	151.451	-532.970	-402.082	-276.275	-78.089	-278.196
Davek od dobička	33.775	0	0	0	0	0
Odloženi davek						49.279
<b>ČISTI DOB. (IZGUBA)</b>	<b>117.676</b>	<b>-532.970</b>	<b>-402.082</b>	<b>-276.275</b>	<b>-78.089</b>	<b>-228.917</b>
	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Prihodki poslovanja	168.486	151.372	134.173	143.036	74.549	74.148
Prihodki financiranja	237.121	341.322	298.081	65.299	6.870	6.796
Drugi prihodki	0	3.776	721	266	2.067	3.435
<b>PRIHODKI</b>	<b>405.607</b>	<b>496.470</b>	<b>432.975</b>	<b>208.601</b>	<b>83.486</b>	<b>84.379</b>
Odhodki poslovanja	302.296	307.807	281.683	265.822	211.299	216.333
Odhodki financiranja	562.580	179.199	157.180	273.328	56.880	57.735
Drugi odhodki	0	0	10	218	251	514
<b>ODHODKI</b>	<b>864.876</b>	<b>487.006</b>	<b>438.873</b>	<b>539.368</b>	<b>268.430</b>	<b>274.582</b>
Celotni dobiček (izguba)	-459.269	9.464	-5.898	-330.767	-184.944	-190.202
Davek od dobička	0	1.193	0	0	0	0
Odloženi davek	60.747	-1.193	509	-251.350	0	0
<b>ČISTI DOB. (IZGUBA)</b>	<b>-398.522</b>	<b>7.078</b>	<b>-5.389</b>	<b>-582.117</b>	<b>-184.944</b>	<b>-190.202</b>

Pri zgodovinskem pregledu prihodkov, ki smo ga prikazali na grafikonu na naslednji strani, se moramo zavestiti, da so prihodki posameznih obdobjij težko primerljivi med seboj in jih je treba ocenjevati v povezavi z zgodovinskimi podatki o finančnih naložbah, bilančni vsoti ter kapitalu, ki si jih lahko ogledate na straneh sedemnajst in devetnajst. Družba pridobiva prihodke predvsem iz naložb. V letu 2003 smo začeli z globalizacijo finančnih naložb. V manj kot treh letih smo dosegli temeljito prestrukturiranje, saj smo do leta 2016 več kot polovico prihodkov ustvarili na tujih razvitih trgih kapitala. V letu 2016 smo prodali finančne naložbe v tujini, tako da sedaj pridobivamo prihodke od oddajanja nepremičnin in svetovalnih storitev.

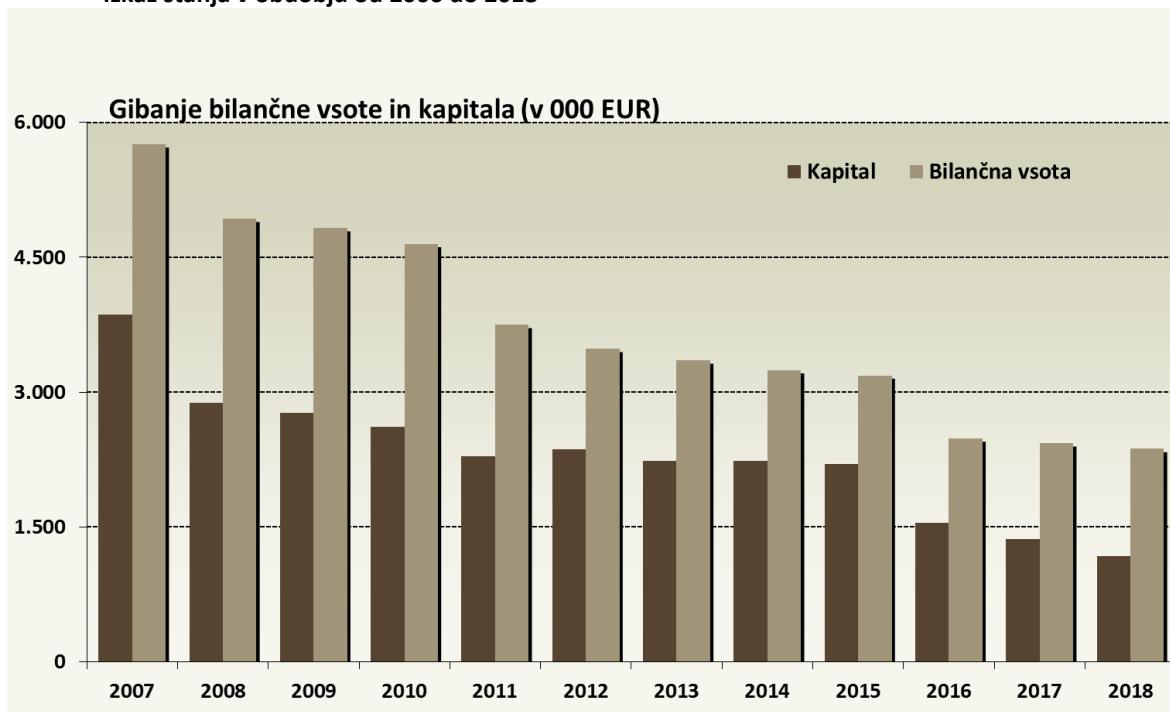


Razmere na bančnem trgu po letu 2010 nam niso dovoljevale financiranja tako velikega obsega finančnih naložb kot v preteklosti. V letu 2012 smo ponovno znižali nivo finančnih naložb, ker smo sprejeli usmeritev z uporabo GEPArda doseči enako prihodke z manjšim obsegom izpostavljenosti. Zaradi težav z največjim kupcem smo tudi v letu 2016 znižali nivo finančnih naložb.

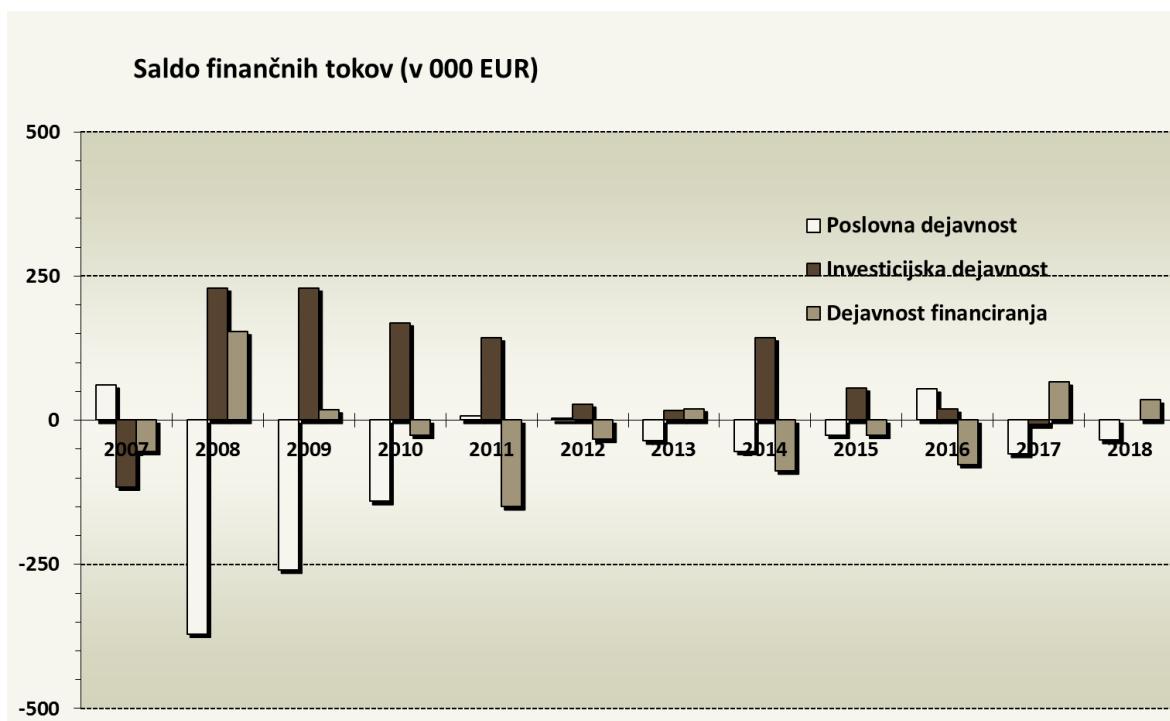


<b>PREGLED STANJA</b>						
	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
Neop.dolg.in opr.osnov.sred.	2.355.195	2.289.476	2.205.705	2.120.881	2.044.104	1.962.447
Dolgoročne finančne naložbe	765.806	710.741	707.914	816.753	675.842	674.131
Odložene terjatve za davek						299.184
Dolg. Terjatve iz poslovanja					115.010	92.008
Kratk. terjatve iz poslovanja	120.257	87.400	57.751	9.297	37.136	41.196
Kratk. finančne naložbe	2.516.235	1.828.238	1.855.678	1.699.298	874.631	413.391
Sredstva - ostalo	1.761	13.146	443	2.972	2.763	694
<b>SREDSTVA SKUPAJ</b>	<b>5.759.254</b>	<b>4.929.001</b>	<b>4.827.491</b>	<b>4.649.201</b>	<b>3.749.486</b>	<b>3.483.051</b>
Kapital	3.862.878	2.881.816	2.764.531	2.610.576	2.286.731	2.367.795
Dolgoročne obveznosti	666.667	500.000	333.334	166.666	0	0
Krat. obvez. iz poslovanja	19.047	16.235	13.374	15.022	15.658	14.485
Krat. obvez. iz financiranja	1.210.662	1.530.950	1.716.252	1.856.937	1.447.097	1.100.771
Obveznosti-ostalo						
<b>OBVEZNOSTI SKUPAJ</b>	<b>5.759.254</b>	<b>4.929.001</b>	<b>4.827.491</b>	<b>4.649.201</b>	<b>3.749.486</b>	<b>3.483.051</b>
	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Neop.dolg.in opr.osnov.sred. ter naložbene nepremičnine	1.875.504	1.786.568	1.722.804	1.666.787	1.603.691	1.521.405
Dolgoročne finančne naložbe	648.354	644.527	632.222	669.067	673.067	673.067
Odložene terjatve za davek	359.931	358.738	359.247	0	0	0
Dolg. Terjatve iz poslovanja	69.006	46.004	23.002	0	0	0
Kratk. terjatve iz poslovanja	66.534	29.907	46.897	32.467	53.433	66.744
Kratk. finančne naložbe	332.833	378.121	397.555	114.888	101.867	106.831
Sredstva - ostalo	906	1.332	5.699	2.201	837	843
<b>SREDSTVA SKUPAJ</b>	<b>3.353.068</b>	<b>3.245.197</b>	<b>3.187.426</b>	<b>2.485.410</b>	<b>2.432.895</b>	<b>2.368.889</b>
Kapital	2.230.566	2.239.140	2.200.487	1.548.837	1.363.892	1.175.033
Dolgoročne obveznosti	0	0	400.000	310.000	0	0
Krat. obvez. iz poslovanja	16.834	15.641	20.851	31.656	68.507	173.610
Krat. obvez. iz financiranja	1.105.668	990.416	563.375	593.240	998.196	1.020.245
Obveznosti-ostalo			2.713	1.677	2.300	0
<b>OBVEZNOSTI SKUPAJ</b>	<b>3.353.068</b>	<b>3.245.197</b>	<b>3.187.426</b>	<b>2.485.410</b>	<b>2.432.895</b>	<b>2.368.889</b>

## Izkaz stanja v obdobju od 2006 do 2018



Na zgornjem grafikonu vidimo, da je bila Niko družba z nizkim finančnim vzvodom, ki se tudi v recesijskih časih ni povečal. Kapital v letu 2018 predstavlja okoli 50% virov sredstev.



Po nastopu finančne krize leta 2008 smo se štiri leta rahlo dezinvestirali, v letih 2012 in 2013 smo prišli v ravnotežje z zelo majhnimi spremembami (investicijska in dejavnost financiranja sta se le neznatno spremenili), po letu 2014 do leta 2016 pa se rezultat delovanja GEPArda kaže kot povečanje denarnega toka iz investicijske dejavnosti. V zadnjih dveh letih je poslovna dejavnost zgolj oddajanje nepremičnin v najem.

## Izkazi finančnega izida v obdobju od 2007 do 2018

PREGLED FINANČNIH TOKOV						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012
<b>PRITOKI</b>	<b>172.769</b>	<b>266.191</b>	<b>202.159</b>	<b>353.787</b>	<b>490.717</b>	<b>495.782</b>
Poslovna dejavnost	82.403	-401.475	-287.125	-190.652	186.578	179.885
Investicijska dejavnost	90.366	249.611	233.387	280.038	201.739	62.756
Dejavnost financiranja	0	418.055	255.897	264.401	102.400	253.141
<b>ODTOKI</b>	<b>-281.618</b>	<b>254.830</b>	<b>214.825</b>	<b>351.828</b>	<b>490.926</b>	<b>497.671</b>
Poslovna dejavnost	-21.496	30.021	26.825	49.532	-179.460	-176.969
Investicijska dejavnost	-206.099	-20.417	-4.388	-110.977	-59.211	-34.833
Dejavnost financiranja	-54.023	-264.434	-237.262	-290.383	-252.255	-285.869
<b>PRITOKI – ODTOKI</b>	<b>-108.849</b>	<b>11.361</b>	<b>-12.666</b>	<b>1.959</b>	<b>-209</b>	<b>-1.889</b>
	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>PRITOKI</b>	<b>337.369</b>	<b>325.062</b>	<b>337.602</b>	<b>334.788</b>	<b>158.062</b>	<b>90.406</b>
Poslovna dejavnost	160.121	126.625	123.772	219.230	42.470	49.690
Naložbena dejavnost	24.778	146.237	100.355	82.788	121	0
Dejavnost financiranja	152.470	52.200	113.475	32.770	115.471	40.716
<b>ODTOKI</b>	<b>337.468</b>	<b>324.335</b>	<b>333.235</b>	<b>338.754</b>	<b>159.230</b>	<b>90.488</b>
Poslovna dejavnost	-195.696	-180.211	-149.955	-165.010	-87.040	-84.572
Naložbena dejavnost	-9.271	-3.686	-44.161	-63.922	-22.622	0
Dejavnost financiranja	-132.501	-140.438	-139.119	-109.822	-49.568	-5.916
<b>PRITOKI – ODTOKI</b>	<b>-99</b>	<b>727</b>	<b>4.367</b>	<b>-3.966</b>	<b>-1.168</b>	<b>-82</b>

## IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE

Upravljanje v Nike d. d. deluje po dvotirnem sistemu, po katerem družbo vodi uprava, njeno delovanje pa nadzoruje nadzorni svet. Temelji na zakonodaji Republike Slovenije, slovenski in mednarodni dobri praksi, javno objavljeni Politiki upravljanja družbe ter internih aktih družbe.

Organi družbe so:

- skupščina delničarjev,
- nadzorni svet
- revizijska komisija in
- uprava.

### Skupščina delničarjev

V skladu z določbami Zakona o gospodarskih družbah je skupščina delničarjev najvišji organ družbe. Na njej se neposredno udejanja volja delničarjev družbe ter sprejemajo temeljne in statutarne odločitve. Vsaka delnica, razen lastnih, predstavlja na skupščini en glas. Niko ima eno vrsto delnic, in sicer navadne kosovne prinosniške delnice.

Uprava skliče redno skupščino delničarjev praviloma enkrat na leto, in sicer vsaj 30 dni pred dnem zasedanja skupščine. Celotno gradivo je od sklica do skupščine na vpogled na sedežu družbe.

Pravico do udeležbe na skupščini in glasovalno pravico imajo vsi delničarji, vpisani v delniško knjigo na presečni dan, objavljen ob sklicu, ter njihovi zastopniki in pooblaščenci.

Uprava družbe daje delničarjem na skupščini vse potrebne informacije za presojo dnevnega reda, pri čemer upošteva zakonske ali morebitne druge omejitve glede razkrivanja informacij.

Zakon o gospodarskih družbah določa pristojnosti skupščine in postopek spremembe Statuta družbe, kar je prav tako zapisano v Statutu družbe, ki je javno objavljen na spletnih straneh družbe.

28. skupščina družbe Nike d. d. je bila 29. Januarja 2018 in je preklicala sklep, sprejet na 27. redni seji skupščine, dne 30. Junija 2017, pod 5. točko dnevnega reda, da se za revizorja, ki bo revidiral letno poročilo družbe za leto 2017, imenuje revizijsko družbo PIT revizija, d. o. o. Skupščina je za revidiranje letnega poročila družbe za leto 2017 imenovala revizijsko družbo BDO REVIZIJA d. o. o.

Sprejeti sklepi 28. skupščine so bili objavljeni na SEOnetu in na Nikinih spletnih straneh ([http://seonet.ljse.si/Default.aspx?doc=PUBLIC\\_ANNOUNCEMENT\\_BY\\_STANDARD\\_MARKET\\_ISSUERS&doc\\_id=64399](http://seonet.ljse.si/Default.aspx?doc=PUBLIC_ANNOUNCEMENT_BY_STANDARD_MARKET_ISSUERS&doc_id=64399)).

29. skupščina družbe Nike d. d. je bila 8. Junija 2018, delničarji pa so na njej obravnavali naslednje: seznanili so se z letnim poročilom uprave, vključno s prejemki članov uprave in nadzornega sveta, revizorjevim poročilom ter poročilom nadzornega sveta o rezultatih preveritve letnega poročila za leto 2017 in njegovi potrditvi, sprejeli so sklep o uporabi bilančnega dobička za leto 2017, podelili so razrešnico upravi in nadzornemu svetu za leto 2017, imenovali so revizorja za leto 2018.

Sprejeti sklepi 29. skupščine so bili objavljeni na SEOnetu in na Nikinih spletnih straneh ([http://seonet.ljse.si/Default.aspx?doc=SEARCH&doc\\_id=66207](http://seonet.ljse.si/Default.aspx?doc=SEARCH&doc_id=66207)).

V letu 2019 bo v skladu s finančnim koledarjem redna letna skupščina delničarjev 8. junija. Sklic skupščine delničarjev s predlagano vsebino sklepov, krajem zasedanja in pogoji za udeležbo bo objavljen v sklopu sistema elektronskega obveščanja Ljubljanske borze SEOnet in na spletnih straneh družbe Nike d. d.

### Nadzorni svet družbe

Nadzorni svet nadzoruje poslovanje in vodenje poslov družbe ter izbere in imenuje člane uprave. Sestaja se najmanj štirikrat na leto, praviloma po preteklem trimesečju poslovnega leta.

Sestava nadzornega sveta je določena s statutom. Nadzorni svet sestavlja 3 člani, ki jih izvoli skupščina delničarjev družbe. Člani so izvoljeni za dobo štirih let in so lahko ponovno izvoljeni. Na 29. redni skupščini delničarjev je bil zaradi prenehanja mandata predhodnih članov za obdobje štirih let izvoljen sedanji nadzorni svet, njegov mandat pa se je začel 29. 9. 2018. Delo nadzornega sveta poteka v skladu z zakonodajo, priporočili strokovnih združenj, zlasti Združenja nadzornikov Slovenije, in ostalimi priporočili dobre prakse, predvsem s Kodeksom upravljanja javnih delniških družb.

Plačila, povračila in druge ugodnosti članov nadzornega sveta niso neposredno odvisne od uspešnosti poslovanja družbe in so prikazane v računovodskem poročilu. V skladu z dobro prakso člani nadzornega sveta poleg sejnih prejemajo tudi fiksno plačilo za opravljanje funkcije, katerega višina je bila določena s sklepi 15. redne skupščine delničarjev. Člani nadzornega sveta družbo in pristojne institucije obveščajo o pridobitvah ali odsvojitvah delnic družbe, Nika d. d. pa te informacije javno objavlja. Člani nadzornega sveta pri svojem delovanju upoštevajo cilje družbe in jim podrejajo morebitne drugačne osebne ali posamične interese tretjih oseb. Vsi člani nadzornega sveta so izpolnili vprašalnik C3 Kodeksa upravljanja javnih delniških družb. Ravnanje članov v primeru nasprotja interesov je opredeljeno v poslovniku nadzornega sveta.

Sestava in delovanje nadzornega sveta v letu 2018 je predstavljeno v poročilu nadzornega sveta.

### **Revizijska komisija**

Revizijska komisija deluje kot komisija nadzornega sveta. Nadzorni svet je imel v letu 2018 oblikovano eno stalno po zakonu obvezno revizijsko komisijo. Najpomembnejše naloge in pristojnosti Revizijske komisije, določene z Zakonom o gospodarskih družbah in sklepih Nadzornega sveta, so:

- spremeljanje postopka računovodskega poročanja,
- spremeljanje učinkovitosti in uspešnosti notranjih kontrol in sistemov za obvladovanje tveganja,
- spremeljanje obvezne revizije letnih računovodskih izkazov ter poročanje Nadzornemu svetu o rezultatu revizije,
- odgovornost za postopek izbire revizorja in predlaganje Nadzornemu svetu imenovanje kandidata za revizorja letnega poročila družbe ter sodelovanje pri pripravi pogodbe med revizorjem in družbo,
- nadzorovanje neoporečnosti finančnih informacij, ki jih daje družba ter ocenjevanje sestavljanja letnega poročila, vključno z oblikovanjem predloga za Nadzorni svet,

Revizijsko komisijo so sestavljale: Urška Bedek, predsednica, zunanj strokovnjakinja, in članici Niko Ovsenik ter Polonca Šušterič.

### **PODATKI O ORGANIH UPRAVLJANJA**

#### **Uprava**

Predsednik uprave je Branko Šušterič. Petletno mandatno obdobje je začel decembra 2015. Rojen je bil leta 1961. Po poklicu je magister računalništva. Od leta 1990 je predsednik uprave Nike, investiranje in razvoj, d.d., od leta 1999 tudi predsednik uprave Nika DUS, poslovno svetovanje, d. d. Za svoje delo je prejel najvišje državno priznanje za izume in tehnične izboljšave, Kidričeve nagrado. Mag. Branko Šušterič je predsedoval oz. vodil številne organe. Bil je predsednik nadzornega sveta: SID, Slovenske izvozne družbe, KDD, Klirinško depotne družbe; Združenja borznih posrednikov in članov borze; podpredsednik nadzornega sveta oz. upravnega odbora: SID, Slovenske izvozne družbe, Mladinske knjige Založbe; Združenja družb za upravljanje investicijskih skladov ter član v nadzornem svetu oz. upravnem odboru: Kompas MTS, SKB banke in Probanke.

Pravila o imenovanju in zamenjavi uprave so določena v 27., 28. In 31. členu Statuta družbe, ki je javno objavljen na spletnih straneh družbe.

Uprava nima pooblastil za nakup lastnih delnic.

Uprava ima pooblastilo, ki ji je bilo dano na 24. skupščini 23. maja 2015, ko je bil sprejet sklep o odobrenem kapitalu. Za znesek iz naslova odobrenega kapitala povečanega osnovnega kapitala se lahko izda skupno največ 94.973 novih nematerializiranih kosovnih navadnih ali prednostnih delnic, po emisijski vrednosti, ki jo določi uprava s soglasjem nadzornega sveta. Nove delnice se izdajo s pravicami, pod pogoji in na način, kot so določeni v sklepu uprave o povečanju osnovnega kapitala in izdaji novih delnic.

## Izjava o upravljanju družbe

Ime in priimek	Funkcija (predsednik, član)	Področje dela v upravi	Prvo imenovanje na funkcijo	Zaključek funkcije mandata	Spol	Državljanstvo	Letnica rojstva	Izobrazba	Strokovni profil	Članstvo v organih nadzora z družbo nepovezanih družb
Branko Šušterič	predsednik		1990	2018	M	Slovensko	1961	VII/3	računalništvo	Ne

### Izplačila upravi v zadnjem poslovнем letu

C.3: Sestava in višina prejemkov\* članov uprave v poslovнем letu 2018

Ime in priimek	Funkcija (predsednik, član)	Fiksni prejemki - bruto (1)	Variabilni prejemki - bruto			Odloženi prejemki (3)	Odpravnine (4)	Bonitete (5)	Vračilo izplačane nagrade - "claw-back" (6)	Skupaj bruto (1+2+3+4+5+6)	Skupaj neto
			na podlagi kvantitativnih meril	na podlagi kvantitativnih meril	Skupaj (2)						
Branko Šušterič	predsednik	10.113,53								10.113,53	7.145,47

\* za namen tega razkritja ni potrebno razkrivati potnih stroškov, stroškov namestitve in dnevnic, ker po svoji naravi ne predstavljajo plačila upravi.

Če delovno razmerje uprave preneha, ima odpoklicani v skladu z 31. členom Statuta pravico do odpravnine v višini 24 kratne njegove zadnje mesečne plače.

### Izjava o odgovornosti uprave

Uprava družbe Niko d. d., je odgovorna za pripravo letnega poročila družbe Niko d. d. ter računovodskih izkazov na način, ki zainteresirani javnosti daje resnično in pošteno sliko premoženskega stanja in izidov poslovanja Niko d. d. v letu 2018.

Uprava Niko d. d., v skladu s 60. členom Zakona o gospodarskih družbah zagotavlja, da je Letno poročilo družbe Niko d. d., za leto 2018, vključno z izjavo o upravljanju, sestavljeno in objavljeno v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah, Zakonom o trgu finančnih instrumentov in drugimi predpisi ter Slovenskimi računovodskimi standardi. Pri tem uprava ravna v skladu s pristojnostmi, skrbnostjo in odgovornostmi, kakor jih za obliko družbe določa ZGD-1

Predsednik uprave Branko Šušterič v skladu s 110. členom Zakona o trgu finančnih instrumentov izjavlja po svojem najboljšem védenju:

- da uprava potrjuje računovodske izkaze za leto, končano na dan 31. 12. 2018; Uprava potrjuje, da so bile pri izdelavi računovodskih izkazov dosledno uporabljene ustreerne računovodske usmeritve, da je računovodsko poročilo sestavljeno v skladu z ustreznim okvirom računovodskega poročanja, da daje resničen in pošten prikaz sredstev in obveznosti ter da izkazi predstavljajo resnično in pošteno sliko premoženskega stanja in izidov poslovanja ter vseobsegajočega donosa za leto 2018. Uprava je odgovorna tudi za ustrezno vodenje računovodstva, za sprejem ukrepov za zavarovanje premoženja in drugih sredstev ter potrjuje, da so računovodski izkazi s pojasnili izdelani na podlagi predpostavke o nadaljnjem poslovanju ter v skladu z veljavno zakonodajo.
- da so bile transakcije s povezanimi osebami opravljene pod tržnimi pogoji.
- da poslovno poročilo Niko d. d. za leto 2018 vključuje pošten prikaz razvoja in izidov poslovanja družbe ter njenega finančnega položaja, vključno z opisom bistvenih vrst tveganja, ki jim je družba Niko d. d., Brežice, izpostavljena.

V Ljubljani, 15.1.2020

Mag. Branko Šušterič

**Člani nadzornega sveta**

Člani nadzornega sveta v štiriletnem mandatu, ki traja od 29. 9. 2018, so naslednji:

**Predsednica:**

**Nika Ovsenik**

Rojena leta 1989 v Ljubljani. Po izobrazbi je magistrica finančne matematike, zaposlena v Unicredit d. d.

**Člana:**

**BoštjanGmajnar,** rojen 1965 v Ljubljani. Po izobrazbi je diplomirani ekonomist, zaposlen v I. T. P. d. o. o. V preteklosti je bil direktor družbe za upravljanje Krona in član NS AZ d. d., CP Murska Sobota d, d, Geoprojekt d. d.

**Polona Šušterič,** rojena leta 1964 v Brežicah, je po poklicu magistra farmacije, zaposlena v Niko RIS, d. d. Od leta 1993 vodi podjetje Niko RIS, d. d. V preteklosti je bila predsednica nadzornega sveta Niko DUS, d. d., članica nadzornega sveta v Monterju Dravograd in Niki investiranje in razvoj, d. d.

C.2: Sestava nadzornega sveta in komisij v poslovnem letu 2018

Ime in priimek	Funkcija (predsednik, namestnik, član)	Prvo imenovanje na funkcijo	Zaključek funkcije mandata	Predstavnik kapitala / zaposlenih	Udeležba na sejah NS glede na skupno število sej NS	Spol	Državljanstvo	Letnica rojstva	Izobrazba	Strokovni profil	Neodvisnost po 23. členu Kodeksa (DA/NE)	Obstoj nasprotja interesa v poslov nem letu (DA/NE)	Članstvo v organih nadzora drugih družb
Nika Ovsenik	predsednica	2010	2018	kapital	2/2	Ž	Slovensko	1989	VII/2	Finančna matematika	NE	DA	NE
Polonca Šušterič	namestnica		2018	kapital	2/2	Ž	Slovensko	1964	VII/2	Farmacija	NE	DA	NE
Boštjan Gmajnar	član	2017	2018	kapital	2/2	M	Slovensko	1965	VII/2	Ekonomija	DA	NE	NE
	Članstvo v komisijah	Prvo imenovanje na funkcijo	Zaključek funkcije mandata	Predsednik/član	Udeležba na sejah komisij								
Nika Ovsenik	revizijska	2016	2018	članica	1/1								
Polonca Šušterič	revizijska	2016	2018	članica	1/1								

Zunanji član v komisijah (revizijska , kadrovska, komisija za prejemke								
Ime in priimek	Komisija	Udeležba na sejah glede na skupno število sej komisije	Spol	Državljanstvo	Letnica rojstva	Izobrazba	Strokovni profil	Članstvo v organih nadzora drugih družb
Urška Bedek	revizijska	1/1	Ž	Slovensko	1974	VII/2	Ekonomija	NE

**Izplačila članom nadzornega sveta v zadnjem poslovnem letu**

C.4: Sestava in višina prejemkov članov nadzornega sveta in komisij v poslovnu letu 2018 (v EUR)

Ime in priimek	Funkcija (predsednik, namestnik, član, zunanjí član komisije)	Plačilo za opravljanje funkcije - bruto letno (1)	Sejnine NS in komisij - bruto letno (2)	Skupaj bruto (1+2)	Skupaj neto*	Potni stroški
Nika Ovsenik	predsednica		0	0	0	
Polonca Šušterič	namestnica		0	0	0	
Boštjan Gmajnar	član		0	0	0	
Urška Bedek	zunanja članica					

\* znesek, ki ga družba nakaže na račun posameznika kot plačilo po akontaciji dohodnine, ki pa ne upošteva morebitnih naknadnih doplačil dohodnine posameznika.

**Izjava članov nadzornega sveta**

Na podlagi priporočil Kodeksa upravljanja javnih delniških družb so člani nadzornega sveta podpisali naslednjo izjavo o izpolnjevanju ustreznosti za člana nadzornega sveta:

Predsednica Nika Ovsenik in podpredsednica Polona Šušterič

*Izhajajoč iz priporočil postopka izbire za člana nadzornega sveta javne družbe smatram, da sem ustrezen strokovno usposobljena za delo v nadzornem svetu ter da imam za tako delo dovolj izkušenj in znanja. Glede izpolnjevanja kriterija neodvisnosti pa izjavljam, da sem odvisna članica nadzornega sveta, saj sem ožji družinski član uprave.*

Član Boštjan Gmajnar

*Izhajajoč iz priporočil postopka izbire za člana nadzornega sveta javne družbe smatram, da sem ustrezen strokovno usposobljen za delo v nadzornem svetu ter da imam za tako delo dovolj izkušenj in znanja. Menim, da sem neodvisen član nadzornega sveta, saj izpolnjujem vse kriterije neodvisnosti, ki jih določa Kodeks upravljanja javnih delniških družb.*

Nika, Investiranje in razvoj, d. d. v zadnjem letu ni poslovala s člani uprave in nadzornega sveta.

**Lastniški deleži uprave in nadzornega sveta**

Člani uprave in nadzornega sveta imajo naslednje število delnic Nike, Investiranje in razvoj, d. d.:

UPRAVA	ŠT. DELNIC NIKK
Branko Šušterič	1.524
<b>NADZORNI SVET</b>	
Nika Ovsenik	9.472
Polonca Šušterič	20.844
Boštjan Gmajnar	0

Med predsednikom uprave Brankom Šušteričem in članova nadzornega sveta Polonco Šušterič ter Niko Ovsenik obstaja potencialno navzkrije interesov. Navzkrije interesov je regulirano v poslovniku o delu nadzornega sveta.

**NOTRANJE KONTROLE IN UPRAVLJANJE TVEGANJA V POVEZAVI Z RAČUNOVODSKIM POROČAJEM**

Notranje kontrole so usmeritve in postopki, ki jih je Nika d. d. vzpostavila in jih izvaja na vseh ravneh, da bi obvladovala tveganja, ki so povezana z računovodskim poročanjem. Namen notranje kontrole je zagotoviti zanesljivost računovodskega poročanja in skladnost z veljavnimi zakoni ter drugimi zunanjimi in notranjimi

predpisi. Uvajanje poenotenih informacijskih sistemov in razvoj poslovne informatike povečujeta učinkovitost izmenjave računovodskih podatkov in s tem kontrolo teh informacij.

Računovodsko kontroliranje temelji na načelih resničnosti in delitve odgovornosti, na kontroli izvajanja poslov, ažurnosti evidenc, usklajenosti stanja, izkazanega v poslovnih knjigah, in dejanskega stanja, ločenosti evidence od izvajanja poslov, strokovnosti računovodij in neodvisnosti. Računovodske kontrole so tesno povezane s kontrolami na področju informacijskih tehnologij, ki med drugim zagotavljajo omejitve in nadzor dostopov do omrežja, podatkov in aplikacij ter popolnost in točnost zajemanja in obdelovanja podatkov. Ustreznost delovanja in vzpostavitev potrebnih kontrol v okviru informacijskih sistemov letno preverjajo pooblaščeni zunanji izvajalci.

#### **ZUNANJA REVIZIJA**

Revizijo računovodskih izkazov Niko d. d. izvaja revizijska družba BDO revizija d. o. o. Zunanji revizor v okviru revizije računovodskih izkazov o svojih ugotovitvah poroča revizijski komisiji, upravi in nadzornemu svetu. Posli družbe Niko d. d. z revizijsko družbo BDO revizija d. o. o., so predstavljeni v pojasnilih k računovodskim izkazom.

**IZJAVA O SKLADNOSTI UPRAVLJANJA DRUŽBE S KODEKSOM UPRAVLJANJA JAVNIH DELNIŠKIH  
DRUŽB Z DNE 27. 10. 2016**

Cilj Nike, Investiranje in razvoj, d. d., je dolgoročna uspešnost družbe. Niko d. d. pozitivno sprejema določila in načela Kodeksa upravljanja javnih delniških družb, saj je prepričana, da bo preko uvajanja priporočene poslovne prakse in enotnega oblikovanja standardov zmanjšana možnost sporov in povečana preglednost poslovanja. Za investitorje bo omogočena večja primerljivost vseh javnih gospodarskih družb.

Nadzorni svet in uprava sta v skladu s priporočili Kodeksa upravljanja javnih delniških služb skupaj oblikovala in na seji nadzornega sveta dne 20. avgusta 2010 sprejela Politiko upravljanja družbe Niko d. d., ki je bila 12. novembra 2010 objavljena v borznem informacijskem sistemu SEOnet Ljubljanske borze. Dostopna je tudi na spletnih straneh [www.nikadd.si](http://www.nikadd.si).

Uprava in nadzorni svet družbe Niko d. d. izjavljata in delničarje in javnost obveščata, da je bilo v obdobju od objave izjave v letnem poročilu 2017 (26. 4. 2018) do dneva objave izjave v letnem poročilu 2018 (26. 11. 2019), upravljanje družbe skladno z ZGD, ZTFI, Pravili Ljubljanske borze ter drugimi splošnimi predpisi. Družba spoštuje določbe Kodeksa v celoti, razen nekaterih določb, ki so navedene v nadaljevanju in za katere podamo obrazložitve:

***Določila Kodeksa 4 »Uprava skupaj z nadzornim svetom oblikuje in sprejme Politiko raznolikosti, ki se izvaja v zvezi z zastopanstvo v organih vodenja in nadzora družbe.«***

Glede na velikost družbe je politika raznolikosti nesmiselna. V organih nadzora so zastopani predstavniki obeh spolov.

***Določila Kodeksa 13.1 »Nadzorni svet enkrat letno opredeli načrt usposabljanja članov nadzornega sveta in komisij kot tudi okvirne stroške izobraževanja. Načrt usposabljanja opredeli obseg in vsebinska področja usposabljanja glede na potrebe posameznega člana in organa kot celote. Stroški izobraževanja članov nadzornih svetov in komisij so stroški poslovanja družbe in niso del plačil za opravljanje funkcije.«***

Zaradi varčevalnih ukrepov tega v letu 2018 nismo izvedli.

***Določila Kodeksa 20 »Uprava je sestavljena tako, da se zagotovi sprejemanje odločitev v korist družbe. Vedno je veččlanska in sestavljena z namenom skrbnega in odgovornega izpolnjevanja ciljev družbe. Deluje v skladu z visokimi etičnimi standardi in upošteva interese vseh skupin deležnikov. Med člani uprave je vzpostavljeno medsebojno zaupanje, omogočena sta odprta razprava in konstruktivno sprejemanje drugačnih mnenj. Pristojnosti članov in način delovanja veččlanskega organa so urejene s poslovnikom o delu uprave.«***

Glede na velikost družbe bi bil strošek veččanske uprave neupravičen. Enočlanska uprava, upoštevajoč interes vseh družbenikov, odgovorno izpolnjuje cilje družbe.

***Določila Kodeksa 23. »Vsi člani nadzornega sveta in komisij so neodvisni. Odvisnost kandidata oziroma člena nadzornega sveta in komisije je podana, če je nasprotje interesov skladno s Prilogo B tega Kodeksa trajnejšega (in ne zgolj prehodnega) značaja in je relevantno...«***

V nadzornem svetu sta dva člana družinsko povezana. Nasprotje interesov kljub obstoju kriterija v točkah B3 ni relevantno. Nadzorni svet je v letu 2006 sprejel dopolnjeni poslovnik z ustreznimi določili, za presojo nasprotja interesov ter postopke ravnanja v zvezi z njim.

***Določila Kodeksa 24. »Družbe naj sklenejo pogodbo za zavarovanje odškodninske odgovornosti članov organa vodenja in nadzora. Pogodba mora slediti zakonskim omejitvam, a naj hrkrati družbo učinkovito varuje pred škodo...«***

Do sedaj nismo sklenili pogodb za zavarovanje odškodninske odgovornosti.

***Določila Kodeksa 26.2. »Služba notranje revizije mora biti vzpostavljena skladno spravili, ki jih določajo Mednarodni standardi strokovnega ravnanja pri notranjem revidiranju. Glavna naloga oseb, pristojnih za notranjo revizijo, je izvajanje neodvisnega nadzora nad urejenostjo in gospodarnostjo poslovanja družbe skladno s predpisi in notranjimi akti družbe, s posebnim poudarkom na kakovosti in ustreznosti notranjih kontrol...«***

Zaradi majhnosti družbe nismo vzpostavili službe notranje revizije.

**Določila Kodeksa 28.3. »Družba zagotovi javne objave sporočil tudi v jeziku, ki se običajno uporablja v mednarodnih finančnih krogih.«**

Zaradi majhnosti družbe in ker meritve na spletni strani kažejo, da jo obiskuje manj kot 15 % tujcev, družba za zdaj še ne uporablja večjezičnosti.

**Določila Kodeksa 29.2. »Družba razkrije tudi trajnostno poročilo, katerega del je poročilo o družbeni odgovornosti (odgovornosti do zaposlenih, potrošnikov, lokalne skupnosti ter varstva okolja...«**

Družba ni izdelala trajnostnega poročila.

**Določila Kodeksa 29.8. »Družba zaradi primerljivosti računovodskega izkazovalnika in objavi letne in polletne računovodske izkaze na podlagi mednarodnih standardov računovodskega poročanja (MSRP).«**

Če bi imela hčerinska podjetja, bi bila zavezana k sestavi konsolidiranih računovodskega izkazovalnika in bi morala uporabljati MSRP. Ker nima hčerinskih družb, uporablja SRS in zaradi tega ne upošteva priporočila.

V Ljubljani, 30. 9. 2020

Predsednica NS

Nika Ovsenik, magistrica finančne matematike

direktor:

mag. Branko Šušterič

## DELNICE NIKN

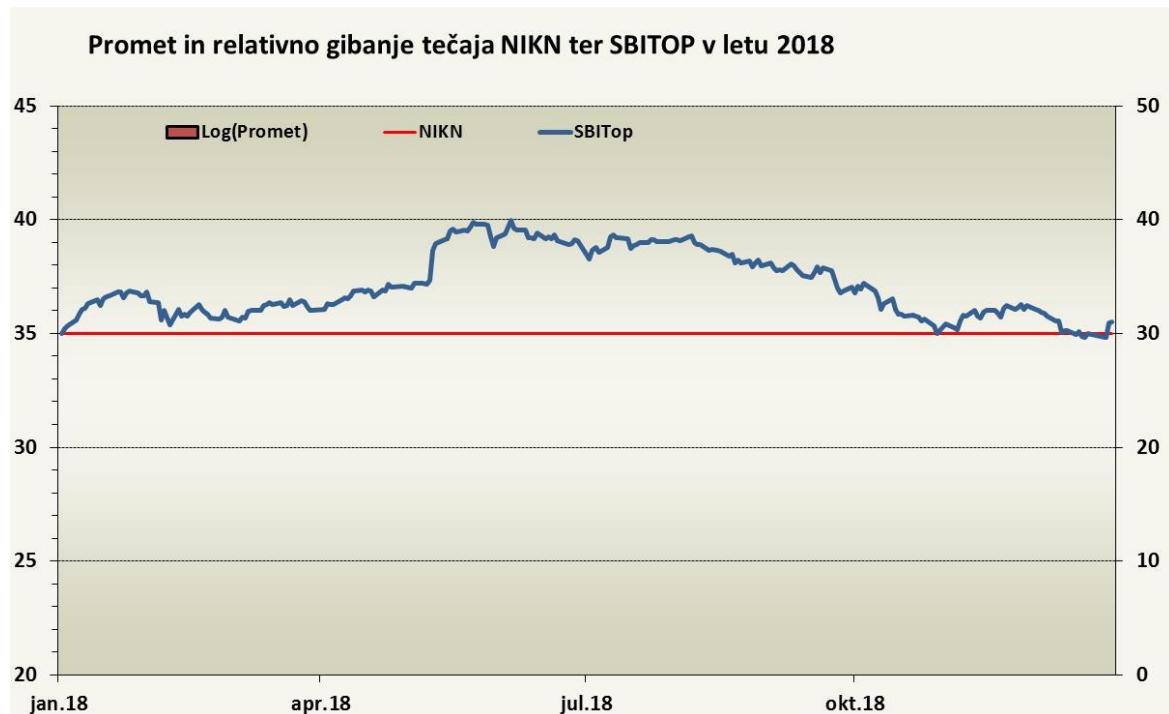
Osnovni kapital družbe Niko, Investiranje in razvoj, d. d. je razdeljen na 189.946 navadnih rednih kosovnih delnic na prinositelja in kodo NIKN, mednarodna ISIN oznaka vrednostnega papirja je SI0031100793. Delnice so izdane v nematerializirani obliki in prosto prenosljive. Delniško knjigo vodi KDD. Delnice so navadne in v celoti plačane. Navadne delnice dajejo njihovim imetnikom: pravico do udeležbe pri upravljanju družbe brez omejitve glasovalnih pravic; pravico do dela dobička (dividenda); pravico do izplačila ob likvidaciji družbe. Delničarji imajo predkupno pravico za nove delnice, saj jim pripadajo nove delnice v sorazmerju z njihovimi deleži v dosedanjem osnovnem kapitalu družbe. Drugačen skupščinski sklep je ničen.

Družba nima lastnih delnic.

Zadnja izračunana revidirana knjigovodska vrednost delnice je 6,19 EUR. Uporabljena metoda za izračun je celoten kapital/število delnic. Število izdanih delnic se med letom ni spremenilo.

### Trgovanje z delnicami NIKN

Delnice Nike, Investiranje in razvoj, d. d. so bile uvrščene na Ljubljansko borzo 4. 6.1991. Z njimi se trguje v borzni kotaciji v segmentu vstopni trg. V obdobju od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 je bilo na Ljubljanski borzi 251 trgovalnih dni. V tem času z delnico NIKN ni bilo prometa. Povprečni tečaj v tem obdobju je znašal 35,00 €. Na naslednjem grafu smo prikazali gibanje tečaja, prometa in relativno gibanje indeksa SBITOP.



V naslednji tabeli smo prikazali glavne tržne kazalce za delnico podjetja:

PODATKI O DELNICI	31.12.2018	31.12.2017
Tečaj	35,00 EUR	35,00 EUR
Kapitalizacija	6.648.110,00 EUR	6.648.110,00 EUR
P/E	0,00	0,00
Dividendni donos	0%	0%
<b>Vrednostni obrat</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	0,00000	0,00055

### Največji delničarji - skupno število delničarjev - prevzemniki

Ker so delnice NIKN prinosniške, lahko izdajatelji v KDD pridobimo le podatek o skupnem številu delničarjev, vpisanih v register v KDD, ki jih je bilo 168 na dan 31. 12. 2018. Na podlagi podatkov o kvalificiranih deležih, ki so nam jih po zakonu o prevzemih dolžni posredovati lastniki teh deležev, smo sestavili seznam največjih delničarjev, ki imajo kvalificirane deleže, kot ga določa zakon, ki ureja prevzeme.

DELNIČAR	DELEŽ
Nika DUS	40,64%
Nika RIS	12,11%
Nika OTS	11,26%
Polona Šušterič	10,97%
Drugi delničarji	25,02%

Agencija za trg vrednostnih papirjev je z odločbo opr.št. 171/164/AG-07(225) izdala prevzemnikom Nika DUS d. d., Nika RIS d. d. Nika OTS d. o. o., Star d. o. o. vsi Trg izgnancev 1a Brežice, ki jih v tem poročilu označujemo z imenom Skupina Nika in Branko, Polonca, Martin Šušterič, Nika Ovsenik ter Miha Šušterič; dovoljenje za prevzem delnic NIKN in v odločbi ugotovila, da je bila prevzemna ponudba uspešna.  
Družba nima delniške sheme za delavce.

#### **ODOBRENI KAPITAL**

Na 24. skupščini 23. maja 2015 je bil sprejet sklep o odobrenem kapitalu. Za znesek iz naslova odobrenega kapitala povečanega osnovnega kapitala se lahko izda skupno največ 94.973 novih nematerializiranih kosovnih navadnih ali prednostnih delnic, po emisijski vrednosti, ki jo določi uprava s soglasjem nadzornega sveta. Nove delnice se izdajo s pravicami, pod pogoji in na način, kot so določeni v sklepu uprave o povečanju osnovnega kapitala in izdaji novih delnic. Nove delnice se lahko izdajo proti plačilu v denarju, s stvarnimi vložki ali s stvarnim prevzemom, kolikor je to v skladu s predpisi, veljavnimi v času sprejemanja sklepa o povečanju osnovnega kapitala in izdaji novih delnic iz naslova odobrenega kapitala.

#### **POGOJNO POVEČANJE KAPITALA**

Družba je leta 1994 sprejela sklep o pogojnem povečanju kapitala z izdajo nakupnih bonov, ki do sedaj ni bilo izvedeno.

#### **PODATKI O STROŠKIH REVIDIRANJA**

Revizijska hiša BDO Revizija d. o. o. je za revizijske storitve za poslovno leto 2018 zaračunala skupaj z DDV-jem 6.710,00 €.

#### **PREHOD NA MEDNARODNE STANDARDE RAČUNOVODSKEGA Poročanja**

Ker nismo zavezani za konsolidirane računovodske izkaze, smo se odločili, da ne bomo uporabljali MRS, ampak bomo SRS uporabljali tudi v letu 2018.

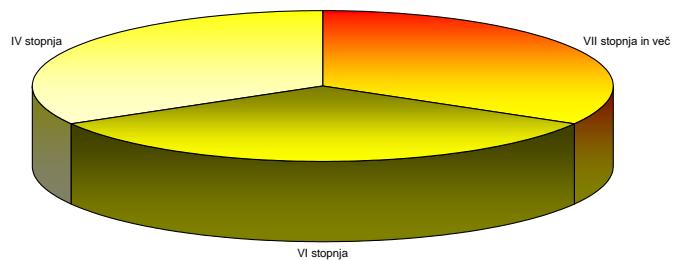
#### **POMEMBNEJŠI DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA**

Na dražbi, 23. Januarja 2020, je bila prodana nepremičnina, dosežena kupnina 1.805 mio. € pomeni, da smo s prodajo realizirali kapitalski dobiček, zaradi sodnih ukrepov ob COVID-19, smo prejeli kupnino šele 20. Julija.

#### **ZAPOSLENI**

Za uresničitev načrtov so pomembni tudi ljudje. Zato gradimo prijateljske medsebojne odnose, z zavzetostjo in ustvarjalnostjo izpolnjujemo zastavljene načrte in priznavamo pomembnost vsakogar in vsakega zaposlenega. V Niki d. d. so bili v letu 2018 povprečno in ob koncu obračunskega obdobja zaposleni 3 ljudje. Povprečno število zaposlenih na podlagi ur je v letu 2018 znašalo 2,02.

**Stopnja izobrazbe**



#### **POLITIKA RAZNOLIKOSTI**

V družbi se ne izvaja politika raznolikosti.

#### **LASTNE DELNICE**

Družba nima lastnih delnic.

#### **POSLI S POVEZANIMI OSEBAMI**

Nika d. d. je v letu 2018 povezanim osebam poplačala komercialni zapis NIK03 in prodala za 327.919,90 € komercialnih zapisov NIK04. Povezane osebe so družbi poplačale 0 € terjatev in dale 57.203 € kreditov.

Nika d. d. je povezanim osebam izplačala 10.114 € plač.

Transakcije s povezanimi osebami so bile opravljene pod tržnimi pogoji.

# **RAČUNOVODSKO POROČILO**

**IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA**

	Pojasnila	2018	2017
<b>1. Čisti prihodki od prodaje</b>	13	<b>74.148</b>	<b>57.414</b>
<b>3. Kosmati poslovni izid od prodaje (1-2)</b>		<b>74.148</b>	<b>57.414</b>
<b>5. Stroški splošnih dejavnosti (z amortizacijo)</b>		<b>216.333</b>	<b>211.298</b>
a) Stroški splošnih dejavnosti	14	134.071	125.803
b) Stroški spološnih dejavnosti - amortizacija	14	82.262	81.968
c) Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih		0	3.527
<b>6. Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)</b>		<b>0</b>	<b>17.135</b>
<b>7. Finančni prihodki iz deležev</b>		<b>53</b>	<b>126</b>
c) Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	13	53	126
č) Finančni prihodki iz drugih naložb	13	0	0
<b>8. Finančni prihodki iz danih posojil</b>		<b>6.743</b>	<b>6.743</b>
b) Finančni prih.iz posojil, danih drugim	13	6.743	6.743
<b>10. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb</b>	14	<b>1.356</b>	<b>13.021</b>
<b>11. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti</b>		<b>32.236</b>	<b>40.190</b>
b) Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	14	6.234	19.788
č) Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	14	26.002	20.402
<b>12. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti</b>		<b>24.143</b>	<b>3.669</b>
b) Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih		0	0
c) Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti		24.143	3.669
<b>13. Drugi prihodki</b>		<b>3.435</b>	<b>2.067</b>
<b>14. Drugi odhodki</b>		<b>514</b>	<b>251</b>
<b>15. Davek iz dobička</b>			
<b>16. Odloženi davki</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>17. Čisti poslovni izid obračunskega obdobja</b>	<b>15</b>	<b>-190.202</b>	<b>-184.944</b>

Pojasnila k računovodskim izkazom na straneh od 39 do 54 so del izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

**IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGGAJOČEGA DONOSA**

	Pojasnila	2018	2017
<b>17. Čisti poslovni izid obračunskega obdobja</b>	<b>16</b>	<b>-190.202</b>	<b>-184.944</b>
<b>18. Spremembe revalorizacijskih rezerv iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>19. Spremembe rezerv, nastalih zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti</b>		<b>1.343</b>	<b>0</b>
<b>22. Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja (17+18+19+20+21)</b>		<b>- 188.859</b>	<b>- 184.944</b>
<b>23. Preneseni dobiček / Prenesena izguba</b>		<b>-1.620.892</b>	<b>-1.435.948</b>
<b>27. Zmanjšanje za znesek dolgoročno odloženih stroškov razvijanja na bilančni presečni dan</b>	<b>1</b>	<b>-44.674</b>	<b>-44.674</b>
<b>28. Bilančni dobiček / Bilančna izguba (kot vsota čistega dobička / čiste izgube in ustreznih postavk 23, 25,26 in 27)</b>		<b>1.855.745</b>	<b>-1.665.566</b>

Pojasnila k računovodskim izkazom na straneh od 42 do 57 so del izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi. Pojasnila k točкам od 19. do 27. se nahajajo v Izkazu gibanju kapitala.

**BILANCA STANJA NA DAN 31. 12.**

	Pojasnila	2018	2017
<b>SREDSTVA</b>		<b>2.368.889</b>	<b>2.432.895</b>
<b>A. Dolgoročnasredstva</b>		<b>2.194.472</b>	<b>2.276.758</b>
<b>I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne</b>	<b>1</b>	<b>61.989</b>	<b>68.282</b>
1. Dolgoročne premoženske pravice		17.339	23.607
4. Dolgoročno odloženi stroški razvijanja		44.650	44.675
<b>II. Opredmetena osnovna sredstva</b>	<b>1</b>	<b>619.911</b>	<b>654.299</b>
1. Zemljišča in zgradbe		615.443	645.944
a) Zemljišča			
b) Zgradbe		615.443	645.944
3. Druge naprave in oprema		4.468	8.355
<b>III. Naložbene nepremičnine</b>	<b>2</b>	<b>839.505</b>	<b>881.110</b>
<b>IV. Dolgoročne finančne naložbe</b>	<b>3</b>	<b>673.067</b>	<b>673.067</b>
1. Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil		673.067	673.067
a. Delnice in deleži v pridruženih družbah		537.127	537.127
b. Druge delnice in deleži		135.940	135.940
<b>V. Dolgoročne poslovne terjatve</b>	<b>4</b>		
1. Dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini			
<b>VI. Odložene terjatve za davek</b>	<b>5</b>		
<b>B. Kratkoročna sredstva</b>		<b>173.575</b>	<b>155.308</b>
<b>III. Kratkoročne finančne naložbe</b>	<b>6</b>	<b>106.831</b>	<b>101.867</b>
1) Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil		12.528	7.564
b. Druge delnice in deleži		7.551	7.564
c. Druge kratkoročne finančne naložbe		4.977	0
2) Kratkoročna posojila		94.303	94.303
b. Kratkoročna posojila drugim		94.303	94.303
<b>IV. Kratkoročne poslovne terjatve</b>	<b>7</b>	<b>66.744</b>	<b>53.433</b>
2. Kрат.poslovne terjatve do kupcev		46.066	42.466
3. Kрат.poslovne terjatve do drugih		20.678	10.967
<b>V. Denarna sredstva</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>8</b>
<b>C. Kratkoročne aktivne časovne razmejitve</b>		<b>843</b>	<b>829</b>

Pojasnila k računovodskim izkazom so del izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

	Pojasnila	2018	2017
<b>OBVEZNOSTI IN VIRI SREDSTEV</b>		<b>2.368.889</b>	<b>2.432.895</b>
<b>A. Kapital</b>	<b>9</b>	<b>1.175.033</b>	<b>1.363.893</b>
I. Vpoklicani kapital		792.631	792.631
1. Osnovni kapital		792.631	792.631
II. Kapitalske rezerve		<b>960.055</b>	<b>960.055</b>
III. Rezerve iz dobička		<b>773.449</b>	<b>773.449</b>
5. Druge rezerve iz dobička		773.449	773.449
IV. Revalorizacijske rezerve		<b>459.984</b>	<b>459.984</b>
V. Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	<b>9</b>		<b>-1.334</b>
Prevrednotovalni popravek kapitala 2015			
VI. Preneseni čisti poslovni izid		<b>-1.620.892</b>	<b>-1.435.948</b>
VII. Čisti poslovni izid poslovnega leta		<b>-190.202</b>	<b>-184.944</b>
<b>C. Dolgoročne obveznosti</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I. Dolgoročne finančne obveznosti		0	0
2. Dolg. finančne obveznosti do bank		0	0
<b>Č. Kratkoročne obveznosti</b>		<b>1.193.855</b>	<b>1.066.702</b>
<b>II. Kratkoročne finančne obveznosti</b>	<b>11</b>	<b>1.020.245</b>	<b>998.195</b>
1. Krat.finančne obveznosti do družb v skupini			
2. Krat.finančne obveznosti do bank		379.793	379.793
4. Druge kratkoročne finančne obveznosti		640.452	618.402
<b>III. Kratkoročne poslovne obveznosti</b>	<b>12</b>	<b>173.610</b>	<b>68.507</b>
1. Krat.poslovne obveznosti do družb v skupini			
2. Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev		72.707	40.313
4. Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi		1.551	1.551
5. Druge kratkoročne poslovne obveznosti		99.352	26.643
<b>D. Kratkoročne pasivne časovne razmejitve</b>		<b>0</b>	<b>2.300</b>

Pojasnila k računovodskim izkazom so del izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

**IZKAZ DENARNIH TOKOV**

	I-XII-2018	I-XII-2017
<b>A. DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU</b>		
a) Prejemki pri poslovanju	<b>49.690</b>	<b>42.470</b>
Prejemki od prodaje proizvodov in storitev	49.690	41.784
Drugi prejemki pri poslovanju	0	686
b) Izdatki pri poslovanju	<b>-84.572</b>	<b>-87.040</b>
Izdatki za nakupe materiala in storitev	-50.485	-60.938
Izdatki za plače in deleže zaposlencev v dobičku	-20.608	-16.484
Izdatki za dajatve vseh vrst	-11.672	-8.738
Drugi izdatki pri poslovanju	-1.807	-880
c) Pozitivni ali negativni denarni izid pri poslovanju (a+b)	<b>-34.881</b>	<b>-44.571</b>
<b>B. DENARNI TOKOVI PRI INVESTIRANJU</b>		
a) Prejemki pri investiranju	<b>0</b>	<b>121</b>
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložbenje	0	121
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	0	0
Prejemki od odtujitve finančnih naložb	0	0
b) Izdatki pri investiranju	<b>0</b>	<b>-22.622</b>
Izdatki za pridobitev neopredmetenih osnovnih sredstev	0	-17.134
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	0	-1.487
Izdatki za pridobitev finančnih naložb	0	-4.000
c) Pozitivni ali negativni denarni izid pri investiranju(a+b)	<b>0</b>	<b>-22.500</b>
<b>C) DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU</b>		
a) Prejemki pri financiranju	<b>40.716</b>	<b>115.471</b>
Prejemki od povečanja finančnih obveznosti	40.716	115.471
b) Izdatki pri financiranju	<b>-5.916</b>	<b>-49.568</b>
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-393	-20.052
Izdatki za odplačila finančnih obveznosti	-5.523	-29.516
c) Pozitivni ali negativni denarni izid pri financiranju (a+b)	<b>34.800</b>	<b>65.903</b>
<b>Č. KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV</b>		
x) Denarni izid v obdobju (Ac+Bc+Cc)	<b>-82</b>	<b>-1.168</b>
y) Začetno stanje denarnih sredstev	8	1.176
Končno stanje denarnih sredstev	<b>-74</b>	<b>8</b>

**IZKAZ GIBANJA KAPITALA**

Gibanje kapitala	VPOKLI-CANI KAPI-TAL	KAPITAL-SKE RE-ZERVE	REZERVE IZ DOBIČKA	REVALO-RIZACIJ-SKE RE-ZERVE	REZERVE, NASTALE ZARADI VREDNOTE-NJA PO POŠTENI VRED.	PRENESENİ ČISTI POSLOVNI IZID	ČISTI POSLOVNI IZID PO-SLOV. LETA	KAPITAL SKUPAJ
			Druge re-zerve iz dobička					
<b>A2) Začetno stanje poročevalskega obdobja</b>	<b>792.631</b>	<b>960.055</b>	<b>773.449</b>	<b>459.984</b>	<b>-1.334</b>	<b>-1.435.948</b>	<b>-184.944</b>	<b>1.363.893</b>
<b>B2) Celotni vseobsegajoči do-nos poročev. obdobja</b>					<b>1.343</b>		<b>-190.202</b>	<b>-188.859</b>
a) Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja							-190.202	-190.202
c) Sprem.rezerv, nastalih zaradi vred.fi-nančnih.naložb.po pošt. vred-nosti					1.343			1.343
<b>B3) Spremembe v kapitalu</b>							<b>-184.944</b>	<b>184.944</b>
č) Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala							-184.944	184.944
<b>C) Končno stanje poročevalskega obdobja</b>	<b>792.631</b>	<b>960.055</b>	<b>773.449</b>	<b>459.984</b>	<b>9</b>	<b>-1.620.892</b>	<b>-190.202</b>	<b>1.175.033</b>
<b>BILANČNA IZGUBA</b>						<b>1.855.745</b>		
<b>A1) Stanje 1.1.2017</b>	<b>792.631</b>	<b>960.055</b>	<b>773.449</b>	<b>459.984</b>	<b>-1.334</b>	<b>-853.831</b>	<b>-582.117</b>	<b>1.548.837</b>
<b>B2) Celotni vseobsegajoči do-nos poročeval. obdobja</b>							<b>-184.944</b>	<b>-184.944</b>
a) Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja							-184.944	-184.944
<b>B3) Spremembe v kapitalu</b>							<b>-582.117</b>	<b>582.117</b>
č) Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala							-582.117	582.117
<b>C) Končno stanje 31.12.2017</b>	<b>792.631</b>	<b>960.055</b>	<b>773.449</b>	<b>459.984</b>	<b>-1.334</b>	<b>-1.435.948</b>	<b>-184.944</b>	<b>1.363.893</b>
<b>BILANČNA IZGUBA</b>						<b>1.665.566</b>		

## POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

### Podlage za sestavo računovodskih izkazov

Računovodski izkazi so sestavljeni v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in Zakonom o gospodarskih družbah. Podatki v računovodskih izkazih temeljijo na knjigovodskih listinah in poslovnih knjigah, vodenih v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi. Pri pripravi sta upoštevani temeljni računovodski predpostavki: upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov in upoštevanje časovne neomejenosti delovanja. Kakovostne značilnosti računovodskih izkazov in s tem tudi celotnega računovodenja pa so predvsem razumljivost, ustreznost, zanesljivost in primerljivost. Za pomembne se smatrajo tiste postavke, katerih višina presega 2 % višine bilančne vsote.

#### Osnovne računovodske politike

##### a) Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR ter in opredmetena osnovna sredstva

Za neopredmetena dolgoročna sredstva se v poslovnih knjigah izkazujejo posebej njihove nabavne vrednosti in posebej popravki vrednosti kot kumulativni odpis, ki je posledica amortiziranja; v bilanco stanja se vpišejo zgolj po neodpisani vrednosti, ki je razlika med nabavno vrednostjo in popravkom vrednosti. Neopredmetena sredstva so vrednotena po nabavnem modelu. Vsa neopredmetena sredstva imajo končno dobo koristnosti, amortizacija pa se obračunava po enakomerni časovni metodi.

Neodpisano vrednost neopredmetenih dolgoročnih sredstev je treba podrobno presoditi ob koncu vsakega obračunskega obdobja. Če se pričakovana doba koristnosti neopredmetenega dolgoročnega sredstva pomembno razlikuje od prejšnje usmeritev ter če se pomembno spremenijo pričakovanja gospodarskih koristi od sredstva, je treba dobo amortiziranja in metodo amortiziranja ustrezno spremeniti. Razlika med čisto prodajno vrednostjo in knjigovodsko vrednostjo odtujenega neopredmetenega dolgoročnega sredstva se prenese med prevrednotovalne poslovne prihodke, če je čista prodajna vrednost višja od knjigovodske vrednosti oziroma med prevrednotovalne odhodke, če je knjigovodska vrednost višja od čiste prodajne vrednosti.

Neopredmetena dolgoročna sredstva se morajo prevrednotiti zaradi oslabitve, če njihova knjigovodska vrednost presega njihovo nadomestljivo vrednost. Samo v primeru, da je nadomestljiva vrednost neopredmetenega dolgoročnega sredstva manjša od njegove knjigovodske vrednosti, se le ta zmanjša. Takšno zmanjšanje je izguba zaradi oslabitve in se šteje kot prevrednotovalni poslovni odhodek neopredmetenega dolgoročnega sredstva.

Za opredmetena osnovna sredstva so v poslovnih knjigah izkazane posebej nabavne vrednosti in posebej popravki vrednosti, pri čemer popravek vrednosti predstavlja njihov kumulativni odpis kot posledico amortiziranja. V bilanci stanja so izkazana po neodpisani vrednosti, ki predstavlja razliko med nabavno in odpisano vrednostjo. Opredmetena osnovna sredstva so vrednotena po nabavnem modelu.

V dejansko nabavno vrednost opredmetenega osnovnega sredstva so zajeti njegova nakupna cena in vsi stroški, ki jih je mogoče neposredno pripisati njihovi usposobitvi za nameravano uporabo. Kasneje nastali stroški, ki so povezani z opredmetenim osnovnim sredstvom, povečujejo njegovo nabavno vrednost, če le povečujejo prihodnje koristi v primerjavi s prej ocenjenimi.

Zemljišča in zgradbe so vrednotena po modelu nabavne vrednosti.

Opredmetena osnovna sredstva se zaradi oslabitve prevrednotijo, če njihova knjigovodska vrednost presega njihovo nadomestljivo vrednost. Samo če je nadomestljiva vrednost opredmetenega osnovnega sredstva manjša od njegove knjigovodske vrednosti, se knjigovodska vrednost zmanjša. Takšno zmanjšanje je izguba zaradi oslabitve in se šteje kot prevrednotovalni poslovni odhodek.

#### Amortizacija

Amortizacija je obračunana od izvirne nabavne vrednosti amortizirljivih sredstev, zmanjšana za preostalo vrednost v vrednosti funkcionalnega zmeljišča. Osnovna sredstva se amortizirajo posamično. Uporablja se enakomerni časovni obračun amortiziranja. V primeru, da se v obračunskem obdobju spremeni metoda amortiziranja, je treba izmeriti učinke sprememb, jih opisati in navesti razloge za spremembe. Amortizacija je obračunana po stopnjah, ki so določene za posamezno osnovno sredstvo in se med obračunskim letom ne spreminjajo. Uporabljene amortizacijske stopnje so podane v pojasnilu k opredmetenim osnovnim sredstvom.

Med letom se obračunava začasna amortizacija, ki se popravi za medletne spremembe v stanju opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih dolgoročnih sredstev ter zaradi spremenjenih okoliščin, ki narekujejo

spremembo izbrane metode obračunavanja amortizacije. Na koncu leta in ob statusnih spremembah se sestavi končni obračuna amortizacije. Amortizacija opredmetenih osnovnih sredstev se obračunava po proporcionalni metodi z uporabo letnih amortizacijskih stopenj, ki znašajo:

■ gradbeni objekti	3 %
■ oprema	10-50 %
■ neopredmetena osnovna sredstva	20 %

#### b) Dolgoročne finančne naložbe

Dolgoročna finančna naložba je naložba, ki naj bi se obdržala več kot leto dni in s katero naj se ne bi trgovalo. Ločeno so izkazane dolgoročne finančne naložbe v kapital, dolgoročno dana posojila in dolgoročno dani depoziti in varščine. Dolgoročne finančne naložbe se na začetku izkazujejo po nabavni vrednosti, ki ji ustrezajo naložena denarna ali drugačna sredstva. Dolgoročne finančne naložbe, ki se prerazvrstijo med kratkoročne finančne naložbe, se prenašajo mednje posamič po knjigovodski vrednosti.

Dolgoročne finančne naložbe v obliki dolgoročnih finančnih posojil se lahko povečujejo za pripisane obresti, zmanjšujejo pa se za unovčene zneske in tudi za zneske, ki prehajajo v okvir kratkoročnih finančnih naložb, ker zapadejo v plačilo v letu dni ali prej.

Dolgoročne finančne naložbe v vrednostne papirje, za katere ni objavljena cena na delujočem trgu in katerih poštenih vrednosti ni mogoče zanesljivo izmeriti, ter v izpeljane finančne instrumente, ki so povezani s takimi finančnimi naložbami in jih je treba poravnati z njimi; take finančne naložbe se izmerijo po nabavni vrednosti. Pri obračunavanju običajnih nakupov in prodaj dolgoročnih finančnih naložb upošteva datum trgovanja.

Dolgoročne finančne naložbe, izražene v tuji valuti, je treba preračunati v domačo valuto po srednjem tečaju Banke Slovenije, in sicer ob pridobitvi po tečaju na dan pridobitve, ob izdelavi bilance stanja pa jih je potrebno preračunati po tečaju na dan bilance stanje. Tečajne razlike, ki se pri tem pojavi, se štejejo kot postavka finančnih prihodkov v zvezi z dolgoročnimi finančnimi naložbami oziroma finančnih odhodkov v zvezi z dolgoročnimi finančnimi naložbami.

#### c) Naložbene nepremičnine

Naložbena nepremičnina je nepremičnina, posedovana, da bi prinašala najemnino in/ali povečevala vrednost dolgoročne naložbe.

Naložbena nepremičnina se pripozna kot sredstvo, če je verjetno, da bodo v podjetje pritekale prihodnje gospodarske koristi, povezane z njo in je njeno nabavno vrednost mogoče izmeriti. Naložbena nepremičnina se preneha pripoznavati kot sredstvo, če se odtuji ali za stalno umakne iz uporabe in iz odtujitve ni mogoče pričakovati nikakršnih prihodnjih gospodarskih koristi.

Naložbena nepremičnina se meri po modelu nabavne vrednosti v skladu s SRS 1. Amortizacija naložbene nepremičnine se obračunava po proporcionalni metodi z uporabo letne amortizacijske stopnje, ki znaša 3%.

#### č) Odložene terjatve za davek ter odložene obveznosti za davek

Terjatve za odloženi davek so zneski davka od dohodka pravnih oseb, ki bodo povrnjeni v prihodnjih obdobjih glede na odbitne začasne razlike, prenos neizrabljenih davčnih izgub v naslednja obdobja in prenos neizrabljene dohodov v naslednja obdobja.

Odložene obveznosti za davek so zneski začasnih davčnih razlik iz naslova preteklih prevrednotenj sredstev, izkazanih v postavki revalorizacijske rezerve.

Družba terjatve in obveznosti za odloženi davek na bilančni presečni dan pobota.

Terjatve za odloženi davek za neizrabljene davčne izgube in terjatve za davek iz drugih osnov se pripoznajo, če je verjetno, da bo na razpolago prihodnji obdavčljivi dobiček, ki ga bo mogoče obremeniti za neizrabljene davčne izgube.

#### d) Kratkoročne poslovne terjatve

Terjatve se na začetku izkazujejo z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo tudi plačani.

Prvotno nastale terjatve se kasneje lahko neposredno povečajo ali pa zunaj prejetega plačila tudi zmanjšajo za vsak znesek, za katerega se utemeljeno predvideva, da ne bo poravnан. Popravki vrednosti terjatev se opravijo na podlagi ocene izterljivosti individualnih terjatev.

#### e) Kratkoročne finančne naložbe

Družba ločeno izkazuje kratkoročne finančne naložbe v kapital drugih podjetij (kupljene delnice), kratkoročno dana posojila, kratkoročne depozite in varščine.

Kratkoročne finančne naložbe se na začetku izkazujejo po nabavni vrednosti, ki ji ustrezajo naložena denarna ali drugačna sredstva.

Pri obračunavanju običajnega nakupa finančnega sredstva se v knjigovodske razvidih in bilanci stanja tako finančno sredstvo pripozna z upoštevanjem datuma trgovanja. Enako velja za obračunavanje običajne prodaje finančnega sredstva.

Kratkoročne finančne naložbe v vrednostne papirje razpoložljive za prodajo so razporejene in izmerjene po pošteni vrednosti. Vrednostne papirje, katerih dokazana poština vrednost je ob datumu bilance stanja višja od njihove knjigovodske vrednosti, je treba prevrednotiti zaradi okrepitev. Knjigovodska vrednost takšnih finančnih naložb se poveča do njihove poštene vrednosti, s tem pa je za razliko treba povečati rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti v zvezi s kratkoročnimi finančnimi naložbami. Potrebno prevrednotenje zaradi oslabitve nastopi v primeru, ko je dokazana poština vrednost kratkoročnih finančnih naložb manjša od njihove knjigovodske vrednosti. Za razliko je treba zmanjšati rezerve iz vrednotenja po pošteni vrednosti v zvezi s kratkoročnimi finančnimi naložbami, če je izrabljeni ali če ga ni, se oblikuje finančni odhodek iz oslabitve finančnih naložb.

Kratkoročne finančne naložbe, izražene v tuji valuti, se na dan bilance stanja preračunajo po enotnem tečaju ECB, iz utemeljenih razlogov pa se lahko uporabi ustrezen tečaj poslovne banke. Njihovo povečanje iz tega naslova povečuje finančne prihodke, njihovo zmanjšanje pa povečuje finančne odhodke v zvezi s kratkoročnimi finančnimi naložbami. Nekotirajoči vrednostni papirji se na bilančni datum vrednotijo na podlagi presoje vodstva družbe.

Za prodajo kupljeni vrednostni papirji se vodijo in razknjižujejo po povprečni nabavni ceni. Ločeno se izkazuje nominalna vrednost vrednostnega papirja, okrepitev vrednotenja po pošteni vrednosti, odmiki od nominalne vrednosti delnic in popravki vrednosti.

#### g) Kapital

Celotni kapital podjetja se obvezno razčlenjuje na vpoklicani kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, preneseni čisti dobiček ali izguba iz prejšnjih let, revalorizacijske rezerve, rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti in čisti poslovni izid poslovnega leta.

Prevrednotenje kapitala je spremembra njegove knjigovodske vrednosti kot posledica prevrednotenja sredstev. Kot prevrednotenje se ne šteje vračunavanje novih vplačil, novih izplačil in zneskov, ki izhajajo iz sprotnega čistega dobička oz. sprotne čiste izgube. Opravi se na koncu poslovnega leta ali med njim. Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti se pojavijo zaradi povečanja knjigovodske vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev, neopredmetenih osnovnih sredstev, dolgoročnih finančnih naložb in kratkoročnih finančnih naložb po modelu prevrednotenja.

Vplačani presežek kapitala je razlika med doseženo ceno vpisanih delnic ob njihovi prodaji oziroma zamenjavi za stvarne vložke v obliki terjatev in njihovo nižjo nominalno vrednostjo.

#### h) Poslovne in finančne obveznosti

Dolgoročne obveznosti se izkazujejo kot dolgoročne finančne obveznosti in dolgoročne poslovne obveznosti. Povečujejo se za pripisane obresti ali zmanjšujejo za odplačane zneske in morebitne drugačne poravnave, če o tem obstaja sporazum z upnikom. Knjigovodska vrednost dolgoročnih obveznosti je enaka njihovi izvirni vrednosti, zmanjšani za odplačilo glavnice in prenose med kratkoročne obveznosti. Obresti dolgoročnih obveznosti so finančni odhodki, razen če so vštete v nabavno vrednost opredmetenih osnovnih sredstev ali vrednost zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje.

Pri kratkoročnih obveznostih se ločeno izkazujejo kratkoročne finančne obveznosti in kratkoročne poslovne obveznosti. Kratkoročne finančne obveznosti so dobljena posojila ter izdani komercialni zapisi. Kratkoročne poslovne obveznosti so dobljeni predujmi in varščine od kupcev, obveznosti do dobaviteljev doma in v tujini,

obveznosti za ne zaračunano blago in storitve, obveznosti do delavcev, obveznosti do državnih institucij in druge obveznosti.

i) Prihodki in odhodki

Prihodke in odhodke sestavljajo poslovni prihodki in odhodki, finančni prihodki in odhodki ter drugi prihodki in odhodki.

Poslovne prihodke sestavljajo prodajne vrednosti sredstev in opravljenih storitev v obračunskem obdobju, če je realno pričakovati, da bodo tudi plačane. Poslovne odhodke sestavljajo stroški porabljenega materiala in storitev, v obračunskem obdobju obračunani stroški dela, odpisi obratnih sredstev (predvsem terjatev iz poslovanja), amortizacija in drugo.

Finančni prihodki so prihodki od naložbenja. Finančni prihodki se pojavljajo v zvezi s kratkoročnimi in dolgoročnimi finančnimi naložbami pa tudi v zvezi s terjatvami. Sestavljajo jih obračunane obresti in deleži v dobičku drugih pa tudi prevrednotovalni finančni prihodki. Finančne odhodke predstavljajo stroški obresti, odpisi finančnih naložb ter izgube pri prodaji vrednostnih papirjev.

Med finančnimi prihodki in odhodki so pomembne postavke, ki so posledica trgovanja z vrednostnimi papirji. Kapitalski dobički oziroma kapitalske izgube pri trgovaju z vrednostnimi papirji se ugotavljajo po posameznih vrednostnih papirjih. Na bilančni datum se primerja revalorizirana (sprememba tečaja originalne valute) nakupna vrednost vrednostnega papirja s stanjem dosežene razlike med nakupnimi in prodajnimi vrednostmi posameznega vrednostnega papirja v obdobju, razlika pa se evidentira med kapitalskimi dobički ali izgubami. Odpisi vrednostnih papirjev so posledica bilanciranja vrednostnih papirjev, kupljenih za nadaljnjo prodajo, na nivo borznih cen 31. 12. 2018 in dodatno opravljenih popravkov vrednosti delnic, ki niso predmet trgovanja na organiziranem trgu. Pri vrednotenju učinkov iz naslova kupoprodaj vrednostnih papirjev družba v primeru, da izkazuje v otvoritvenem stanju zalogo vrednostnih papirjev pred 1. 1. 2018 ne vrednoti le-teh od 1. 1. 2018 dalje, ampak od izhodiščnih datumov nakupov. Kapitalske dobičke oziroma kapitalske izgube družba izkazuje neto z vidika posameznega vrednostnega papirja.

Drugi prihodki so neobičajne postavke in postavke iz preteklih let, ki povečujejo celotni poslovni izid nad tistega, ki izhaja iz rednega delovanja podjetja. Druge odhodke sestavljajo neobičajne postavke in postavke iz preteklih obdobjij, ki v obračunskem obdobju zmanjšujejo celotni poslovni izid.

j) Davek od dobička

Družba je v skladu z Zakonom o davku od dobička pravnih oseb zavezanc za plačilo davka od dobička, katerega stopnja znaša 19 % davčne osnove.

k) Izkaz denarnih tokov

Izkaz denarnih tokov je narejen po različici I. z neposredno metodo. Podatke za izdelavo izkaza denarnih tokov pridobimo iz transakcij, ki so se zgodile na transakcijskem računu pri poslovnih bankah. Kot denarni tok ne upoštevamo kompenzacij, cesij in podobnih pogodb.

**Pojasnila postavk v bilanci stanja in izkazu poslovnega izida****1. Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR ter opredmetena osnovna sredstva**

Pretežni del opredmetenih osnovnih sredstev družbe se nahaja na lokaciji Dunajska 20, Ljubljana. V letu 2006 smo prenesli del gradbenega objekta v Ljubljani na naložbene nepremičnine. Ker zemljišče predstavlja idealni delež, na katerem stoji stavba, smo v skladu s SRS 1.52 v letu 2018 na dan 1. 1. 2018 prenesli zemljišče na bilančne postavke zgradbe in naložbene nepremičnine v sorazmernem delu 42,3 % na zgradbo in 57,7% na naložbeno nepremičnino.

A. NABAVNA VREDNOST	Dolgoročne premoženj. pravice	Zemljišča	Zgradbe	Oprema in DI	Dolg. odloženi stroški razvijanja	Skupaj
1. Začetno stanje 1.1.2018	34.012	0	1.549.843	1.085.531	44.674	<b>2.714.060</b>
2. Popravki						
3. Nove nabave/pridobitve						
4. Prenos med postavkami						
5. Aktiviranja						
6. Odtujitve						
7. Prevrednotovanje						
8. Končno stanje 31.12.2018	34.012	0	1.549.843	1.085.531	44.674	<b>2.714.060</b>
B. POPRAVEK VREDNOSTI						
1. Začetno stanje 1.1.2018	10.405	0	903.899	1.077.175	0	<b>1.991.479</b>
2. Popravki					24	<b>24</b>
3. Amortizacija v obdobju	6.268		30.501	3.888		<b>40.657</b>
4. Odtujitve						<b>0</b>
5. Prevrednotovanje						
6. Končno stanje 31.12.2018	16.673	0	934.400	1.081.063	24	<b>2.032.160</b>
C. SEDANJA VREDNOST						
<b>1. Končno stanje 31.12.2018</b>	<b>17.339</b>	<b>0</b>	<b>615.443</b>	<b>4.468</b>	<b>44.650</b>	<b>681.900</b>
2. Začetno stanje 1.1.2018	23.607	0	645.944	8.356	44.674	<b>722.581</b>

Nepremičnine in zemljišče je glede na SRS mogoče vrednotiti na dva načina: po pošteni vrednosti ali po nabavni vrednosti. Vodstvo podjetja se je med dvema možnostma odločilo vrednotiti nepremičnine in zemljišče po nabavni vrednosti, zato da podjetje obračunava strošek amortizacije in ima ter bo imelo zaradi take obravnavе tako imenovani davčni štit še vrsto let. Vodstvo podjetja ocenjuje, da v računovodskih izkazih izkazana vrednost ne presega njihove nadomestljive vrednosti. Revalorizacijske rezerve so posledica posebnega pre-vrednotovalnega popravka kapitala iz naslova prevrednotenja zemljišč v letu 2004.

Družba Niko, Investiranje in razvoj, d. d. ima za dolgoročno posojilo poslovne banke v višini 379.793,13 € in kratkoročno posojilo podjetja v višini 200.000 € dano jamstvo v obliki hipoteke na nepremičnini pod vložno št. 2566 k. o. Bežigrad (Dunajska 20, Ljubljana).

Pojasnila k računovodskim izkazom

---

A. NABAVNA VREDNOST	Dolgoročne premoženj. pravice	Zemljišča	Zgradbe	Oprema in DI	Dolg. odloženi stroški razvijanja	Skupaj
1. Začetno stanje 1.1.2017	19.623	0	1.549.843	1.083.793	41.929	<b>2.695.188</b>
2. Popravki						<b>0</b>
3. Nove nabave/pridobitve					17.134	<b>17.134</b>
4. Prenos med postavkami	14.389				(14.389)	<b>0</b>
5. Aktiviranja				1.738		<b>1.738</b>
6. Odtujitve						<b>0</b>
7. Prevrednotovanje	0		0			<b>0</b>
8. Končno stanje 31.12.2017	34.012	0	1.549.843	1.085.531	44.674	<b>2.714.060</b>
<hr/>						
B. POPRAVEK VREDNOSTI						
1. Začetno stanje 1.1.2017	7.015	0	873.398	1.070.703	0	<b>1.951.116</b>
2. Popravki						<b>0</b>
3. Amortizacija v obdobju	3.390		30.501	6.472		<b>40.363</b>
4. Odtujitve						<b>0</b>
5. Prevrednotovanje						
6. Končno stanje 31.12.2017	10.405	0	903.899	1.077.175	0	<b>1.991.479</b>
<hr/>						
C. SEDANJA VREDNOST						
<b>1. Končno stanje 31.12.2017</b>	<b>23.607</b>	<b>0</b>	<b>645.944</b>	<b>8.356</b>	<b>44.674</b>	<b>722.581</b>
<hr/>						
2. Začetno stanje 1.1.2017	12.608	0	676.445	13.090	41.929	<b>744.072</b>
<hr/>						

## 2. Naložbene nepremičnine v letu

A. NABAVNA VREDNOST	Naložbene nepremičnine
1. Začetno stanje 1.1.2018	1.804.605
2. Popravki	
3. Nove nabave/pridobitve	0
4. Prenos v uporabo	0
5. Aktiviranja	0
6. Odtujitve	0
7. Prevrednotovanje	0
8. Končno stanje 31.12.2018	1.804.605
B. POPRAVEK VREDNOSTI	
1. Začetno stanje 1.1.2018	923.495
2. Popravki	0
3. Amortizacija v obdobju	41.605
4. Odtujitve	0
5. Prevrednotovanje	0
6. Končno stanje 31.12.2018	965.100
C. SEDANJA VREDNOST	
<b>1. Končno stanje 31.12.2018</b>	<b>839.505</b>
	0
2. Začetno stanje 1.1.2018	881.110

V letu 2006 smo prenesli del gradbenega objekta v Ljubljani na naložbene nepremičnine, ki jih vrednotimo po modelu nabavne vrednosti. Naložbena nepremičnina, ki jo dajemo v najem, znaša 57,7 % oz. 875 m<sup>2</sup> od celotne površine poslovnih prostorov v Ljubljani. Prihodki od najemnin so razkriti v točki 13.

Med večje stroške povezane z naložbeno nepremičnino, ki znašajo 25.052 €, štejemo sorazmerni del (57,7 %) od: stroška električne energije v vrednosti 14.048 €, skupnih stroškov obratovanja poslovnega objekta v Ljubljani v vrednosti 11.626 €, nadomestila za stavbno zemljišče v višini 11.710 €, stroškov kurjave v poslovнем prostoru Ljubljana v višini 6.033 €.

Nepremičnine in zemljišče je glede na SRS mogoče vrednotiti na dva načina: po pošteni vrednosti ali po nabavni vrednosti. Vodstvo podjetja se je med dvema možnostma odločilo vrednotiti nepremičnine in zemljišče po nabavni vrednosti, zato da podjetje obračunava strošek amortizacije in ima ter bo imelo zaradi take obravnavne tako imenovani davčni štit še vrsto let. Vodstvo podjetja ocenjuje, da v računovodskih izkazih izkazana vrednost ne presega njihove nadomestljive vrednosti. Ker zemljišče predstavlja idealni delež, na katerem stoji stavba, smo v skladu s SRS 1.52 v letu 2016 na dan 1. 1. prenesli zemljišče na zgradbo in naložbeno nepremičnino v sorazmernem delu.

A. NABAVNA VREDNOST	Naložbene nepremičnine
1. Začetno stanje 1.1.2017	1.804.605
2. Popravki	
3. Nove nabave/pridobitve	0
4. Prenos v uporabo	0
5. Aktiviranja	0
6. Odtujitve	0
7. Prevrednotovanje	0
8. Končno stanje 31.12.2017	1.804.605
B. POPRAVEK VREDNOSTI	
1. Začetno stanje 1.1.2017	881.890
2. Popravki	0
3. Amortizacija v obdobju	41.605
4. Odtujitve	0
5. Prevrednotovanje	0
6. Končno stanje 31.12.2017	923.495
C. SEDANJA VREDNOST	
<b>1. Končno stanje 31.12.2017</b>	<b>881.110</b>
	0
2. Začetno stanje 1.1.2017	922.715

### 3. Dolgoročne finančne naložbe

Dolgoročne finančne naložbe sestavljajo:

		31. 12. 2018	31. 12. 2017
Delež Star d.o.o.		537.127	537.127
Delnice Nika RIS d.d.		49.830	49.830
Delnice Nika DUS d.d.		82.110	82.110
<b>Delnice in deleži v pridruženih družbah</b>		<b>669.067</b>	<b>669.067</b>
Delež 2100NEWS d.o.o.		4.000	4.000
<b>Druge delnice in deleži</b>		<b>4.000</b>	<b>4.000</b>
<b>Stanje 31.12.</b>		<b>673.067</b>	<b>673.067</b>

**STAR podjetje za računalništvo in trgovino na debelo Brežice d. o. o.**, matična številka: **5305969000**, vpisano v poslovni in sodni register v Sloveniji ima 31. 12. 2018 1.375.643 € kapitala, 663.428 € osnovnega kapitala in je imelo v letu 2018 6.338 € izgube.

Dolgoročne finančne naložbe v družbe v skupini NIKA na dan 31.12.2018 sestavljajo:

Naložba	% lastništva	Vrednost	Popravek	%popr.	Ksa 31.12.2018
STAR d.o.o.	24,99%	887.042	-349.915	39,45%	537.127
Nika RIS d.d.	6,92%	49.830			49.830
Nika DUS d.d.	3,36%	82.110			82.110
<b>Skupaj 31.12.2018</b>		<b>1.018.982</b>	<b>-349.915</b>	<b>34,34%</b>	<b>669.067</b>

Zaradi finančne reorganizacije oz. prisilne poravnave Star d. o. o. v letu 2001 je podjetje oblikovalo popravke vrednosti te naložbe, ki predstavljajo 39,45 % izkazane nabavne vrednosti naložbe. Podjetje ima po stanju 31. 12. 2018 v podjetju Star d.o.o. 24,99 % delež.

#### Gibanje dolgoročnih finančnih naložb

	Stanje 31.12.17				Stanje 31.12.18
		Povečanje	Zmanjšanje	Slabitev naložb	
Delež Star d.o.o	537.127				<b>537.127</b>
Nika RIS d.d.	49.830				<b>49.830</b>
Nika DUS d.d.	82.110				<b>82.110</b>
Delež 2100NEWS d.o.o.	4.000				<b>4.000</b>
<b>Stanje 31.12.</b>	<b>673.067</b>				<b>673.067</b>

#### 4. terjatve za davek

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Terjatve za odloženi davek	0	0

Družba je v letu 2012 vzpostavila terjatev za odloženi davek iz neizrabljenih davčnih izgub preteklih let, ker je pričakovala, da bo v prihodnjih obdobjih na razpolago obdarovali dobiček, ki ga bo obremenila s to terjatvijo. V letu 2017 je družba odpravila terjatev za odloženi davek iz davčnih izgub v višini 251.349 €, ker ni dovolj zanesljivo, da bo v prihodnjih obdobjih razpolagala s pozitivno davčno osnovno. Obveznosti za odloženi davek po stanju na dan 31. 12. 2018 so izračunane na osnovi preteklih prevrednotenj nepremičnin, izkazanih v postavki revalorizacijske rezerve z upoštevanjem 19 % davčne stopnje. Če bi podjetje oblikovalo odložene davke tudi v letu 2018, bi terjatve za odloženi davek, ki izvirajo iz leta 2018, znašale po stopnji 19% 31.784 €. Ostanek nepokrite davčne izgube na dan 31.12.2018 znaša 2.654.569,20 €, kar pomeni da bi znašale skupne terjatve za odloženi davek 504.368,10 €

#### 5. Kratkoročne finančne naložbe

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Za prodajo kupljeni vrednostni papirji drugih izdajateljev	7.551	7.564
Kratkoročno dana posojila drugim	94.303	94.303
Druge finančne naložbe (zlato, kovanci, žetoni)	4.977	0
Kratkoročne finančne terjatve do drugih	0	0
<b>Stanje 31.12.</b>	<b>106.831</b>	<b>101.867</b>

Del vrednostnih papirjev kupljenih za prodajo drugih izdajateljev je vrednotenih po pošteni vrednosti, del pa po nabavni vrednosti.

## 6. Kratkoročne terjatve iz poslovanja

Kratkoročne terjatve iz poslovanja sestavljajo:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Kratkoročne terjatve do pridruženih družb		
Kratkoročne terjatve do kupcev & drugih	66.744	53.433
<b>Stanje 31.12.</b>	<b>66.744</b>	<b>53.433</b>

Kratkoročne terjatve do drugih obsegajo terjatve najemnine za poslovne prostore v Ljubljani, terjatve za obresti za dani kredit pravnim osebam in terjatve za vstopni DDV. Za terjatve od najemnin do Moje delnice BPH d. d. pred stečajem smo oblikovali 100 % popravek. Za ostale terjatve od najemnin nismo oblikovali popravkov, ker se nanašajo na leto 2018. Te terjatve niso zavarovane.

Starostna struktura terjatev na dan 31. 12. 2018:

Starost nad 90 dni	60.982
Starost do 90 dni	1.496
nezapadle	4.266
<b>Stanje 31.12.</b>	<b>66.744</b>

Gibanje za prodajo kupljenih vrednostnih papirjev drugih izdajateljev:

	Za prodajo kupljeni VP - domači trg
Začetno stanje 1.1.2018	7.564
Povečanje	0
Zmanjšanje	0
Prevrednotenje	-13
<b>Stanje 31.12.2018</b>	<b>7.551</b>

	Za prodajo kupljeni VP - domači trg
Začetno stanje 1.1.2017	7.564
Povečanje	0
Zmanjšanje	0
Prevrednotenje	0
<b>Stanje 31.12.2017</b>	<b>7.564</b>

Ob koncu obračunskega obdobja je bil opravljeno vrednotenje za vrednostne papirje, kupljene na Slovenskem trgu, glede na enotni tečaj Ljubljanske borze. Del vrednostnih papirjev, ki ne kotira na borzi vrednostnih papirjev, pa je vrednoten po nabavni vrednosti.

Rezerve v zvezi z vrednotenjem po pošteni vrednosti	Za prodajo kupljeni VP- domači trg
Začetno stanje 1.1.2018	-1.335
Povečanje	1.344
Zmanjšanje	0
<b>Stanje 31.12.2018</b>	<b>9</b>

Kratkoročno dana posojila drugim osebam predstavljajo:

	Znesek	Popravek	%popravka	31.12.2017
Kratkoročna posojila gospodarstvu	94.303	0	0%	94.303
<b>Skupaj kratkoročna posojila drugim</b>	<b>94.303</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>94.303</b>

Kratkoročno posojilo gospodarstvu se v večini nanaša na posojilo do podjetja RR&CO d. o. o., Ljubljana v znesku 88.679,32 €. Posojilo zapade najkasneje do 30. 9.2018 in je zavarovano s pogodbeno kaznijo v primeru ne vračila do 30. 9. 2018.

## 7. Denarna sredstva

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Denarna sredstva na žiro računu	0	8
<b>Stanje 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>8</b>

Denarna sredstva so sredstva na transakcijskih računi, odprtih pri SKB poslovalnici v Krškem ter NKB M - ribor.

## 8. Zabilančne potencialne obveznosti

Družba nima zabilančnih potencialnih obveznosti

## 9. Kapital

a) Kapital sestavlja:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Osnovni kapital	792.631	792.631
Kapitalske rezerve	960.055	960.055
Rezerve iz dobička	773.449	773.449
Preneseni dobiček iz prejšnjih let	-1.620.892	-1.435.948
Revalorizacijske rezerve	459.984	459.984
Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	9	-1.334
Čisti poslovni izid poslovnega leta	-190.202	-184.944
<b>Stanje 31.12.</b>	<b>1.175.033</b>	<b>1.363.893</b>

Razkritja v zvezi z delniškim kapitalom so v poglavju DELNICE NIKN na strani 26.

Dne 1. 1. 2016 smo negativni presežek iz prevrednotenja finančne naložbe v odvisno podjetje Star d. o. o. odpravili v breme prenesene izgube iz prejšnjih let v višini 41.908,65 €, saj SRS 2017 ne dovoljuje vrednotenja teh naložb po pošteni vrednosti. Prav tako smo dne 1. 1. 2016 v breme revalorizacijskih rezerv pripoznali predhodno nepripoznane obveznosti za odložene davke v višini 96.539,92 €.

Rezerve iz dobička so nastale na podlagi sklepa 10. redne skupščine delničarjev, dne 19. 3. 2001, da se dobiček iz leta 2000 razporedi v rezerve iz dobička. Dobiček iz leta 2000 je znašal 738.660,71 €. Razlika se nanaša na revalorizacijo dobička v višini 34.788,59 €.

Kapitalske rezerve so sestavljene iz vplačanega presežka kapitala v višini 392.036,20 €, revalorizacije tega presežka iz prejšnjih let 302.594,10 € in revalorizacija osnovnega kapitala 265.424,51 €.

Revalorizacijske rezerve predstavljajo del prevrednotovalnega popravka kapitala predhodnih obdobjij, ki se nanašajo na učinke vrednotenja nepremičnin po določilih standardov pred letom 2006. Pripoznanje postavke se odpravi v primeru odprave pripoznanja nepremičnine. Popravek revalorizacijskih rezerv iz naslova odložene obveznosti za davek je po stanju na dan 31. 12. 2018 preračunan po 19 % davčni stopnji. Učinek je razviden v izkazu gibanja kapitala.

Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti se nanašajo na vrednotenje kratkoročnih naložb. Rezerve so skladne z določili ZGD.

V letih 2018 in 2017 je dividenda na delnico znašala 0 €.

Pogojni kapital se nanaša na sklep o pogojnem povečanju kapitala z izdajo nakupnih bonov, ki do sedaj ni bilo izvedeno.

Na 24. skupščini 23. maja 2015 je bil sprejet sklep o odobrenem kapitalu. Uprava je pooblaščena, da v obdobju petih let od vpisa spremembe statuta osnovni kapital enkrat ali večkrat poveča za največ 396.315,31 €.

## 10. Dolgoročne finančne obveznosti

Dolgoročne finančne obveznosti sestavljajo:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Dolgoročne finančne obveznosti do bank	0	0
<b>Stanje 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 11. Kratkoročne finančne obveznosti

Kratkoročne finančne obveznosti sestavljajo:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Kratkoročno dobljena posojila pri bankah	379.793	379.793
Druge finančne obveznosti	640.452	618.403
<b>Stanje 31.12.</b>	<b>1.020.245</b>	<b>998.196</b>

Kratkoročno posojilo predstavlja kratkoročna zapadlost dolgoročnega posojila pri Novi KBM d. d. Posojilo je zapadlo in je zavarovano z danim jamstvom v obliki zastavljene nepremičnine pod vložno št.2566 k.o. Bežigrad. Posojilo se obrestuje po zamudni obrestni meri 8 %. Vrednost nepremičnine večkratno presega vrednost posojila pri Novi KBM v višini 379.793 €. Kratkoročno dobljena posojila od podjetij v skupini 309.000 € se nanašajo na komericalne zapise družbe Niko d. d., rok dospelosti komercialnih zapisov je bil 23. 10. 2019, obrestna mera znaša 4 % letno. Druge finančne obveznosti v vrednosti 200.000 € se nanašajo na kredit podjetja z obrestno mero 4 %, ki je zavarovan z danim jamstvom v obliki zastavljene nepremičnine pod vložno št. 2566 k.o. Bežigrad ter 50.000 € kredit podjetja z obrestno mero 7 %, ki je zavarovan z bianco podpisano in potrjeno menico s klavzulo brez protesta.

Neuskajena likvidnost oziroma neuskajenosti med dospelimi sredstvi in obveznostmi do virov sredstev v podjetju, lahko povzroči likvidnostne probleme, torej pomanjkanje denarnih sredstev za poravnavanje zapadlih obveznosti. Družba se je v letu 2018 srečevala s problemom kratkoročne plačilne nesposobnosti zaradi neuskajenosti med pretežno dolgoročnimi sredstvi in kratkoročnimi finančnimi obveznostmi. Družba je nelikvidnostne problem – blokado računa razrešila z odprodajo nepremičnine v začetku leta 2020

## 12. Kratkoročne poslovne obveznosti

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	72.707	40.313
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	15.847	2.521
Kratkoročne obveznosti do države	5.354	2.504
Druge kratkoročne obveznosti	79.702	23.169
<b>Stanje 31.12.</b>	<b>173.610</b>	<b>68.507</b>

Družba dolguje plačo upravi.

## 13. Razčlenitev prihodkov poslovnega leta

	2018	2017
<b>ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE</b>		
1. Prihodki od najemnin	50.630	54.224
2. Prihodki od drugih storitev	23.518	3.190
<b>Skupaj prihodki od prodaje</b>	<b>74.148</b>	<b>57.414</b>
<b>DRUGI POSLOVNI PRIHODKI</b>		
1. Drugi poslovni prihodki	0	17.135
<b>FINANČNI PRIHODKI</b>		
1. Prihodki iz naslova udeležb v dobičku (domači vrednostni papirji)	53	126
2. Prihodki iz naslova udeležb v dobičku (tuji vrednostni papirji)	0	0
3. Prihodki iz obresti	6.743	6.744
4. Prihodki iz naslova kapitalskih dobičkov (domače fin. naložbe)	0	0
5. Prihodki iz naslova kapitalskih dobičkov (tuji vrednostni papirji)	0	0
6. Prihodki od sprostitev odpisov VP (tuji vrednostni papirji)	0	0
7. Drugi finančni prihodki	0	0
<b>Skupaj finančni prihodki</b>	<b>6.796</b>	<b>6.870</b>
1. Drugi prihodki	3.435	2.067
<b>Skupaj drugi prihodki</b>	<b>3.435</b>	<b>2.067</b>
<b>SKUPAJ PRIHODKI</b>	<b>84.379</b>	<b>83.486</b>

Prihodki od prodaje so prihodki, ki se nanašajo na najemnine do drugih pravnih oseb za poslovne prostore v Ljubljani, Dunajska 20 ter drugih storitev doma. Finančne prihodke predstavljajo prihodki v zvezi z naložbami in prejete obresti za dana kratkoročna posojila. Drugi prihodki se nanašajo na zamudne obresti od posojila podjetju RR & CO d. o. o.

**14. Razčlenitev stroškov in odhodkov poslovnega leta**

		2018	2017
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV			
1. Stroški materiala		27.847	25.360
2. Stroški storitev		54.099	64.340
<b>Skupaj stroški blaga, materiala in storitev</b>		<b>81.946</b>	<b>89.700</b>
STROŠKI DELA			
1. Stroški plač		31.483	24.211
2. Stroški drugih socialnih zavarovanj		2.373	1.806
3. Stroški pokojninskih zavarovanj		2.946	2.232
4. Drugi stroški dela		15.323	7.855
<b>Skupaj stroški dela</b>		<b>52.125</b>	<b>36.104</b>
Amortizacija		82.262	81.968
Drugi stroški		0	3.527
FINANČNI ODHODKI			
1. Odhodki za obresti in negativne tečajne razlike		32.236	40.190
2. Odpisi finančnih naložb		1.356	13.021
3. Odhodki iz naslova kapitalskih izgub		0	0
4. Odhodki iz drugih poslovnih obveznosti		24.143	3.669
<b>Skupaj finančni odhodki</b>		<b>57.735</b>	<b>56.880</b>
DRUGI ODHODKI			
1. Drugi izredni odhodki		514	251
<b>SKUPAJ STROŠKI IN ODHODKI</b>		<b>274.582</b>	<b>268.430</b>

Med večje stroške materiala uvrščamo stroške električne energije v vrednosti 14.048 € ter skupne stroške obratovanja poslovnega objekta v Ljubljani v vrednosti 11.625 €.

Med večje stroške storitev uvrščamo nadomestilo za stavbno zemljišče v višini 11.709 €, stroške kurjave v poslovнем prostoru Ljubljana v višini 6.033 €, stroške revizije, ki se nanaša na leto 2017 6.770 € in stroške kotacije delnice NIKN v višini 14.232 €.

Uprava (Branko Šušterič) je v zadnjem letu prejel bruto znesek plač v višini 10.113,53 €, neto znesek plač v višini 7.145,47 €. Izplačil v drugih oblikah ni prejel (gibljivi del, udeležba pri dobičku, opcijsko nagrajevanje, dodatna zavarovanja). Podatki o prejemkih in izplačilih uprave v drugih oblikah so razkriti v odstavku Podatki o organih upravljanja.

Finančni odhodki za obresti so odhodki za plačane obresti prejetih posojil od bank v višini 6.234 €, obresti od izdanih komercialnih zapisov v višini 10.046 €, obresti plačane pravni osebi za posojilo 13.025 €. Odhodki iz drugih poslovnih obveznosti, se nanaša na zamudne obresti.

Zaradi nepomembnega znska in malega števila zaposlenih nimamo oblikovanih rezervacij za jubilejne nagnade, ki pripadajo delavcem po splošni kolektivni pogodbi.

**15. Čisti izid obračunskega obdobja**

Vrsta dobička / izgube	2018	2017
Dobiček / izguba iz poslovanja	-142.185	-136.750
Dobiček / izguba iz financiranja	-50.939	-50.010
Ostali dobiček / izguba	2.922	1.816
Davki iz dobička	0	0
Odloženi davki	0	0
<b>Čisti poslovni izid obračunskega obdobja</b>	<b>-190.202</b>	<b>-184.944</b>

Osnovna čista izguba na delnico (popravljena čista izguba na delnico) znaša 1,00 €. V letu 2017 je osnovna čista izguba na delnico (popravljena čista izguba na delnico) znašala 0,97 €. Osnovna čista izguba na delnico (popravljena čista izguba na delnico) se izračuna: čisti poslovni izid obračunskega obdobja/število delnic. Število izdanih delnic se med letom ni spremenilo.

# POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA



Tel: +386 1 53 00 920  
Fax: +386 1 53 00 921  
info@bdo.si  
www.bdo.si

Cesta v Mestni log 1  
SI-1000 Ljubljana  
Slovenija

## POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

Delničarjem družbe  
**NIKA d.d. Brežice**  
Trg izgnancev 1A  
8250 Brežice

### **Mnenje s pridržki**

Revidirali smo računovodske izkaze gospodarske družbe NIKA d.d. Brežice (v nadaljevanju: Družba), ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2018 ter izkaz poslovnega izida, izkaz drugega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije.

Razen glede možnih učinkov zadev, opisanih v odstavku *Osnove za mnenje s pridržki*, računovodski izkazi po našem mnenju v vseh pomembnih pogledih pošteno predstavljajo finančni položaj družbe NIKA d.d. Brežice na dan na dan 31. decembra 2018 ter njen poslovni izid in denarne tokove za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

### **Podlage za mnenje s pridržki**

1. Družba med neopredmetenimi sredstvi izkazuje dolgoročne premoženske pravice in dolgoročno odložene stroške razvijanja v skupni višini 61.989 EUR. Sredstvi ne izpolnjujeta pogojev za pripoznanje v skladu s Slovenskim računovodskim standardom (v nadaljevanju: SRS) 2. Če bi poslovodstvo v celoti upoštevalo zahteve SRS 2 glede pripoznanja neopredmetenih sredstev, bi bila njihova vrednost enaka nič. V skladu s tem bi se odhodki povečali, čisti dobiček in kapital pa znižala za 61.989 EUR.
2. Družba med dolgoročnimi finančnimi naložbami izkazuje naložbe v naslednje družbe:
  - Star d.o.o. v višini 537.127 EUR,
  - NIKA DUS d.d. Brežice v višini 82.110 EUR,
  - NIKA RIS d.d. Brežice v višini 49.830 EUR,kar skupaj znaša 669.067 EUR. Nismo mogli pridobiti zadostnih in ustreznih revizijskih dokazov o tem kolikšna je nadomestljiva vrednost teh naložb, zato nismo mogli ugotoviti, ali bi bilo potrebno prevrednotenje zaradi oslabitve ter s tem povezani popravki izkaza poslovnega izida.
3. Družba med kratkoročnimi finančnimi naložbami izkazuje dana posojila v višini 94.303 EUR. Nismo mogli pridobiti zadostnih in ustreznih revizijskih dokazov o tem, da so posojila izkazana po odplačni vrednosti in ali bi bilo potrebno prevrednotenje zaradi oslabitve ter s tem povezani popravki izkaza poslovnega izida.
4. Družba med kratkoročnimi poslovnimi terjatvami izkazuje kratkoročne poslovne terjatve do kupcev v višini 46.066 EUR in kratkoročne poslovne terjatve iz naslova obresti za dana posojila v višini 18.834 EUR. Nismo mogli pridobiti zadostnih in ustreznih revizijskih dokazov o tem, da so te terjatve izkazane po odplačni vrednosti in ali bi bilo potrebno prevrednotenje zaradi oslabitve ter s tem povezani popravki izkaza poslovnega izida.

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja (MSR) in Uredbo (EU) št. 537/2014 Evropskega parlamenta in Sveta o posebnih zadevah v zvezi z obvezno revizijo subjektov javnega interesa (Uredba (EU) št. 537/2014 Evropskega parlamenta in Sveta). Naše odgovornosti na podlagi teh pravil so opisane v tem poročilu v odstavku *Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov*. V skladu s Kodeksom etike za računovodske strokovnjake, ki ga je izdal Odbor za mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA) ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost od Družbe in, da smo izpolnili vse druge etične zahteve v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše prilagojeno



revizijsko mnenje.

#### ***Pomembna negotovost, povezana z delujočim podjetjem***

Opozarjam na pojasnilo, ki ga Družba navaja v točki 11 računovodskega poročila v zvezi s saniranjem kratkoročne plačilne nesposobnosti Družbe. Naše mnenje v zvezi s to zadevo ni prilagojeno.

#### ***Ključne revizijske zadeve***

Ključne revizijske zadeve so tiste, ki so po naši strokovni presoji najpomembnejše pri reviziji računovodskih izkazov tekočega obdobja. Te zadeve smo upoštevali pri reviziji računovodskih izkazov kot celote ter pri oblikovanju našega mnenja o teh računovodskih izkazih in o teh zadevah ne izražamo ločenega mnenja.

Razen zadev opisanih v odstavkih *Osnove za mnenje s pridržki in Pomembna negotovost, povezana z delujočim podjetjem* ni ključnih revizijskih zadev, o katerih bi poročali v tem poročilu.

#### ***Druge informacije***

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. Druge informacije obsegajo poslovno poročilo, ki je sestavni del letnega poročila družbe NIKA d.d. Brežice, vendar ne vključujejo računovodskih izkazov in našega revizorjevega poročila o njih. Druge informacije smo pridobili pred datumom revizorjevega poročila, razen poročila nadzornega sveta, ki bo na voljo pozneje.

Naše mnenje o računovodskih izkazih se ne nanaša na druge informacije in o njih ne izražamo nobene oblike zagotovila.

V povezavi z opravljeno revizijo računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati druge informacije in pri tem presoditi ali so druge informacije pomembno neskladne z računovodskimi izkazi, zakonskimi zahtevami ali našim poznavanjem, pridobljenim pri revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne. Če na podlagi opravljenega dela zaključimo, da obstaja pomembno napačna navedba drugih informacij, moramo o takih okoliščinah poročati. V zvezi s tem na podlagi opisanih postopkov poročamo, da:

- so druge informacije v vseh pomembnih pogledih usklajene z revidiranimi računovodskimi izkazi;
- so druge informacije pripravljene v skladu z veljavnimi zakoni in predpisi; ter
- na podlagi poznavanja in razumevanja Družbe in njenega okolja, ki smo ga pridobil med revizijo, v zvezi z drugimi informacijami nismo ugotovil bistveno napačnih navedb.

#### ***Odgovornost poslovodstva, revizijske komisije in nadzornega sveta za računovodske izkaze***

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo poslovodstva potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Poslovodstvo je pri pripravi računovodskih izkazov Družbe odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkritje zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja kot podlago za računovodenje, razen če namерava poslovodstvo podjetje likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Nadzorni svet in revizijska komisija sta odgovorna za nadzor nad pripravo računovodskih izkazov in za potrditev revidiranega letnega poročila.

#### ***Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov***

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem ali so računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v

skladu z MSR in Uredbo (EU) št. 537/2014 Evropskega parlamenta in Sveta, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, če ta obstaja. Napačne navedbe, lahko izhajajo iz prevare ali napake, ter se smatrajo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamič ali skupaj, vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh računovodskeih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu s pravili revidiranja uporabljam strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v računovodskeih izkazih, bodisi zaradi napake ali prevare, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ocenjena tveganja ter pridobivamo zadostne in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bomo odkrili napačne navedbe, ki izvira iz prevare, je višje od tistega, povezanega z napako, saj prevara lahko vključuje skrivne dogovore, ponarejanje, namerno opustitev, napačno razlagi ali izogibanje notranjih kontrol;
- opravimo postopke preverjanja in razumevanja notranjih kontrol, pomembnih za revizijo z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni, vendar ne z namenom izraziti mnenja o učinkovitosti notranjih kontrol družbe;
- presodimo ustreznost uporabljenih računovodskeih usmeritev in sprejemljivost računovodskeih ocen ter z njimi povezanih razkritij poslovodstva;
- na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbujajo dvom v sposobnost organizacije, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o ustreznosti poslovodske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sprejmemo sklep o obstoju pomembne negotovosti, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v računovodskeih izkazih ali, če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Revizorjevi sklepi temeljijo na revizijskih dokazih pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila. Vendar kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje organizacije kot delujočega podjetja;
- ovrednotimo splošno predstavitev, strukturo, vsebino računovodskeih izkazov vključno z razkritji, in ali računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev.

Revizijsko komisijo in nadzorni svet med drugim obveščamo o načrtovanem obsegu in času revidiranja in pomembnih revizijskih ugotovitvah vključno z morebitnimi pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki smo jih zaznali med našo revizijo.

Revizijski komisiji in nadzornemu svetu smo predložili našo izjavo, da smo izpolnili vse etične zahteve v zvezi z neodvisnostjo ter jih obvestili o vseh razmerjih in drugih zadevah, za katere bi se lahko upravičeno menilo, da vplivajo na našo neodvisnost, in jih seznanili s tem povezanimi nadzornimi ukrepi.

Od vseh zadev s katerimi smo seznanili revizijsko komisijo in nadzorni svet smo zadeve, ki so bile najpomembnejše pri reviziji računovodskeih izkazov tekočega obdobja, določili kot ključne revizijske zadeve. V kolikor zakon ali predpisi ne preprečujejo nujnega javnega razkritja in razen v izjemno redkih okoliščinah, ko lahko utemeljeno pričakujemo, da bi bile posledice poročanja o določeni zadevi bolj škodljive kot je v javnem interesu, te zadeve opisujemo v revizorjevem poročilu.

#### ***Druge zahteve v zvezi z vsebino revizorjevega poročila v skladu z Uredbo (EU) št. 537/2014 Evropskega parlamenta in Sveta***

V skladu s členom 10(2) Uredbe (EU) št. 537/2014 Evropskega parlamenta in Sveta v našem poročilu neodvisnega revizorja navajamo naslednje informacije, ki so zahtevane poleg zahtev mednarodnih standardov revidiranja:

##### ***Imenovanje revizorja, trajanje posla in odgovorni pooblaščeni revizor***

Za revizorja Družbe smo bili imenovani na skupščini delničarjev 8. junija 2018, predsednica nadzornega sveta pa je pogodbo o revidiraju podpisala dne 10.8.2020. Pogodba o reviziji je bila sklenjena za obdobje 3 let.

Za opravljeno revizijo je odgovorna pooblaščena revizorka Manuela Šribar.

##### ***Skladnost z dodatnim poročilom revizijski komisiji***

Naše mnenje o računovodskeih izkazih v tem poročilu je skladno z dodatnim poročilom revizijski komisiji Družbe, ki smo ga izdali dne 24. septembra 2020.



*Nerevizijske storitve*

Izjavljamo, da nismo opravljali nobenih prepovedanih nerevizijskih storitev iz člena 5(1) Uredbe (EU) št. 537/2014 Evropskega parlamenta in Sveta ter, da smo pri opravljanju revizije zagotovili našo neodvisnost od revidirane Družbe.

Poleg storitev obvezne revizije nismo za Družbo opravili nobenih drugih storitev.

Ljubljana, 30. september 2020

BDO Revizija d.o.o.  
Cesta v Mestni log 1, Ljubljana



  
Manuela Šribar  
Pooblaščena revizorka

## OSNOVNI PODATKI O DRUŽBI

**Firma: Niko, Investiranje in razvoj, d. d.**

**Skrajšano: Niko d.d.**

**Naslov: Trg izgnancev 1a, 8250 Brežice**

**Tel.: 07/4961497, faks: 07/4962 852**

**Poslovalnica in sedež uprave:Dunajska 20, p. p. 3535, 1001 Ljubljana**

**Tel.: 01/432 41 67, faks: 01/433 13 47**

**Direktor:mag. Branko Šušterič, dipl. ing.**

**Nadzorni svet:NikaOvsenik, Polona Šušterič, Boštjan Gmajnar**

**V sodni register vpisani osnovni kapital: 792.630,61 EUR**

**Kotacija delnic: Ljubljanska borza vrednostnih papirjev, vstopni trg**

**Matična številka družbe: 5431611**

**Davčna številka družbe:SI58420959**

**Številka vpisa v sodni register: srg 990/90**

**Datum vpisa v sodni register:26.11.1990**

**Vložna številka: 1/1391/00**

**[www.nikadd.si](http://www.nikadd.si)**

**Transakcijski računi:**

**NKMB: SI56 0430 2000 0990 893**