

LETNO POROČILO 2023

**DRUŽBA RELAX D.D. IN SKUPINA
RELAX**



VSEBINA

1	PREDSTAVITEV DRUŽBE	1
	PREDSTAVITEV DEJAVNOSTI DRUŽBE RELAX D.D.	1
	LASTNIŠKA STRUKTURA IN SESTAVA SKUPINE	1
2	STANJE NA PODROČJU ZAPOSLENIH	3
3	POROČILO DIREKTORJA DRUŽBE	4
	RAZISKOVANJE IN RAZVIJANJE	4
	POMEMBNEJŠI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA.....	4
	NAČRTI V LETU 2024.....	5
	RAZVOJ DRUŽBE IN SKUPINE.....	5
	VARSTVO OKOLJA	6
	IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE.....	6
	IZJAVA UPRAVNEGA ODBORA.....	8
4	RAČUNOVODSKO POROČILO DRUŽBE RELAX D.D.	9
	LOČENI IZKAZ FINANČNEGA POLOŽAJA NA DAN 31.12.	9
	LOČENI IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO, KONČANO 31. DECEMBRA 2023	11
	LOČENI IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA	11
	LOČENI IZKAZ DENARNIH TOKOV ZA LETO, KONČANO 31. DECEMBRA 2023	12
	LOČENI IZKAZ SPREMEMBE LASTNIŠKEGA KAPITALA	14
	POVZETEK POMEMBNIH RAČUNOVODSKIH USMERITEV	15
7	POJASNILA K LOČENIM RAČUNOVODSKIM IZKAZOM DRUŽBE RELAX D.D.	27
	POJASNILA K LOČENEMU IZKAZU FINANČNEGA POLOŽAJA	27
	7.1.1 OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA.....	27
	7.1.2 NEKRATKOROČNE FINANČNE NALOŽBE IN TERJATVE.....	29
	7.1.3 NEKRATKOROČNE TERJATVE.....	31
	7.1.4 TERJATVE ZA DELEŽE V KAPITALU	31
	7.1.5 KRATKOROČNE POSLOVNE TERJATVE	31
	7.1.6 KRATKOROČNO RAZMEJENI STROŠKI.....	32
	7.1.7 DENARNA SREDSTVA	32
	7.1.8 KAPITAL	33
	7.1.9 NEKRATKOROČNE FINANČNE OBVEZNOSTI.....	34
	7.1.10 ODLOŽENE OBVEZNOSTI ZA DAVEK	35
	7.1.11 KRATKOROČNE FINANČNE OBVEZNOSTI.....	35
	7.1.12 KRATKOROČNE POSLOVNE IN DRUGE OBVEZNOSTI	36
	7.1.13 POTENCIALNE OBVEZNOSTI	36
	POJASNILA K IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA	37
	7.1.14 POSLOVNI PRIHODKI.....	37
	7.1.15 POSLOVNI ODHODKI IN STROŠKI	37
	7.1.16 DAVEK IZ DOBIČKA.....	38
8	DRUGA RAZKRITJA.....	39
	OSTALA RAZKRITJA.....	39
	DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA.....	41
	OBVLADOVANJE TVEGANJ	41
9	RAČUNOVODSKO POROČILO SKUPINE RELAX.....	45

KONSOLIDIRAN IZKAZ FINANČNEGA POLOŽAJA NA DAN 31.12.2023	45
KONSOLIDIRANI IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO, KONČANO 31.12.2023	47
KONSOLIDIRANI IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA	47
KONSOLIDIRANI IZKAZ DENARNIH TOKOV ZA LETO, KONČANO 31.12.2023	48
KONSOLIDIRANI IZKAZ SPREMEMB LASTNIŠKEGA KAPITALA	50
POVZETEK POMEMBNIH RAČUNOVODSKIH USMERITEV	52
12 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM SKUPINE RELAX	65
POJASNILA K IZKAZU FINANČNEGA POLOŽAJA	65
12.1.1 NEOPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA	65
12.1.2 OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA	66
12.1.3 NEKRATKOROČNE TERJATVE	67
12.1.4 NEKRATKOROČNE FINANČNE NALOŽBE	67
12.1.5 KRATKOROČNE POSLOVNE TERJATVE	68
12.1.6 DENARNA SREDSTVA	69
12.1.7 KRATKOROČNO RAZMEJENI STROŠKI	69
12.1.8 KAPITAL	69
12.1.9 NEKRATKOROČNE FINANČNE OBVEZNOSTI	70
12.1.10 ODLOŽENE OBVEZNOSTI ZA DAVEK	71
12.1.11 KRATKOROČNE FINANČNE OBVEZNOSTI	72
12.1.12 KRATKOROČNE POSLOVNE OBVEZNOSTI	72
12.1.13 POTENCIALNE OBVEZNOSTI IN SREDSTVA	73
POJASNILA K IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA	73
12.1.14 POSLOVNI PRIHODKI	73
12.1.15 POSLOVNI ODHODKI IN STROŠKI	74
12.1.16 DAVEK IZ DOBIČKA	75
13 DRUGA RAZKRITJA	76
OSTALA RAZKRITJA	76
DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA	84
OBVLADOVANJE TVEGANJ	84
14 POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA	87

1 PREDSTAVITEV DRUŽBE

Ime podjetja: Relax d.d. (do 03.05.2023 še Relax d.o.o.)

Sedež podjetja: Meža 10, 2370 Dravograd (do 03.05.2023 še Ob polju 7, 2366 Muta)

Izvršna direktorica: mag. Monika Kelenberger Potnik (do 03.05.2023 je bil direktor mag. Alojz Gostenčnik)

Člani upravnega odbora: od 3.5.2023 dalje predsednica upravnega odbora mag. Karmen Kosec, namestnik predsednice mag. Alojz Gostenčnik ter člana upravnega odbora Branko Kremzer, mag. oec. in mag. Monika Kelenberger Potnik, ki je tudi izvršna direktorica.

Matična številka: 5402182000

Davčna številka: 36609102

Zgodovina družbe

Družba je bila vpisana v register že 30.08.1990 kot družba z omejeno odgovornostjo pod nazivom: podjetje za turizem, trgovino in svetovanje. V letu 2023 se je statusno preoblikovala v delniško družbo z namenom vstopa na borzo.

Dejavnosti in organizacija podjetja:

Pretežna dejavnost podjetja v letu poročanja je bila oddajanje in obratovanje lastnih nepremičnin. Družba ima zaposleno eno osebo, določene posle zanjo pa opravljajo tudi zaposleni v hčerinski družbi Relax Turizem d.d., v skladu s pogodbenimi določbami. Družba upravlja z lastnimi kapacitetami, med katerimi so stanovanja, poslovni prostori ter turistični apartmaji. Poslovne prostore in apartmaje oddaja v najem hčerinski družbi Relax Turizem d.d. oziroma njenim franšizerjem, medtem ko so najemniki stanovanj v glavnem nepovezane fizične in pravne osebe.

PREDSTAVITEV DEJAVNOSTI DRUŽBE RELAX D.D.

Družba se ukvarja z dejavnostjo oddajanja in obratovanja lastnih nepremičnin. Med lastnimi nepremičninami ima družba poslovne prostore, turistične apartmaje ter stanovanja.

LASTNIŠKA STRUKTURA IN SESTAVA SKUPINE

Družba Relax d.d. je imela na dan 31.12.2023 876.365,00 € vplačanega kapitala, s strani lastnikov, v naslednjih deležih:

- Gostenčnik Alojz, 27,89 %;
- Kosec Karmen, 17,98 %;
- Gostenčnik Mojca 9,99 %;
- Kremzer Branko, 8,99 %;
- Potnik Kelenberger Monika, 8,01 %;
- Švener Nevenka, 3,42 %;
- Klančnik Kac Lucija, 3 %;
- Režonja Jožef, 2,28 %;
- Kosec Vanja, 2,00 %;
- Krapež Bojana, 2,00 %;
- Topolovec Renata, 2,00 %,
- Dugonjić Aida, 2,00 %,
- Isak Tina, 1,37 %;
- Vanzo Jasmina, 1,14 %;
- Arnuš Aleksander, 1,00 %,

- Črešnik Kapel Anica, 1,00 %,
- Petek Renata, 1,00 % ter
- lastni delež, 4,93 %.

Od 03.05.2023 je imel Relax d.d. lastništvo razdeljeno na 125.195 navadnih imenskih kosovnih delnic, od katerih je 6.183 lastnik delnic družba sama, lastniki ostalih pa so naslednje fizične osebe, ki so sicer ali zaposleni v družbi in hčerinskih podjetjih ali pa so pomembni poslovni partnerji. V lasti imajo:

- Gostenčnik Alojz, 34.917 delnic;
- Kosec Karmen, 22.504 delnic;
- Gostenčnik Mojca, 12.504 delnic,
- Branko Kremzer, 11.252 delnic;
- Potnik Kelenberger Monika, 10.022 delnic;
- Švener Nevenka, 4.286 delnic;
- Klančnik Kac Lucija, 3.756 delnic;
- Režonja Jožef, 2.857 delnic,
- Kosec Vanja, 2.504 delnic;
- Krapež Bojana, 2.504 delnic;
- Topolovec Renata, 2.504 delnic;
- Dugonjić Aida, 2.504 delnic.
- Isak Tina, 1.714 delnic;
- Vanzo Jasmina, 1.428 delnic;
- Arnuš Aleksander, 1.252 delnic;
- Črešnik Kapel Anica, 1.252 delnic;
- Petek Renata, 1.252 delnic.

Relax d.d. je 100 % lastnik družb:

- Relax Turizem d.d. s sedežem na naslovu Meža 10, 2370 Dravograd. Gre za podjetje, ki se ukvarja s turizmom in je ponudnik počitnic na Jadranu in Mediteranu, z lastnimi produkti.
- Relax Turizam d.o.o. s sedežem na naslovu Vinogradska 22, Zagreb. Gre za podjetje, ki se ukvarja s turizmom in ima lastne nastanitvene kapacitete.
- Relax Trans d.o.o. s sedežem na naslovu Ob polju 7, 2366 Muta. Gre za podjetje, ki ima lastno šolo vožnje, ki ponuja intenzivno usposabljanje kandidatov za voznike motornih vozil vseh kategorij.
- Top 50 d.o.o. s sedežem na naslovu Slovenska 51, 1000 Ljubljana. Gre za podjetje, ki se ukvarja s turizmom in oddajanjem nepremičnin.
- Adriatic Holidays b.v. s sedežem na naslovu Cederstraat 61, 2404 Alphen aan den Rijn, na Nizozemskem. Gre za podjetje, ki se ukvarja s turizmom in je trenutno v mirovanju.
- Relaks Apartmani d.o.o. s sedežem na naslovu Na moru 1, 20234 Orašac. Gre za podjetje, ki se ukvarja s turizmom.

Relax d.d. je tudi solastnik naslednjih dveh družb (lastnik preostalega deleža je družba v skupini, Relax Turizem d.d.):

- Relax Adriatic s.r.o. s sedežem na naslovu Masarykova 12, 60200 Brno, v 55,85 %. Gre za podjetje, ki ukvarja s turizmom in je ponudnik počitnic na Jadranu.
- Relax International d.o.o. s sedežem na naslovu Bulevar Mihaila Pupina 10 A, 11070 Beograd, v 62,68 %. Gre za podjetje, ki ukvarja s turizmom in je ponudnik počitnic na Jadranu.

2 STANJE NA PODROČJU ZAPOSLENIH

Število vseh zaposlenih po dejanski, formalni izobrazbi na dan 31.12.2023 v družbi Relax d.d.

Družba Relax d.d. je imela na dan 31.12.2023 enega zaposlenega, z doseženo izobrazbo znanstvenega magisterija. V primerjavi z letom 2022 ni bilo sprememb.

Število zaposlenih za nedoločen čas na dan 31.12.2023 in povprečno število v letu 2023 v družbi Relax d.d.: 1.

Število vseh zaposlenih po kapitalsko povezanih podjetjih na dan 31.12.2023 v skupini Relax

Podjetje v Skupini Relax	Št. zaposlenih
Relax d.d.	1
Relax Turizem d.d.	41
Relax Trans d.o.o.	35
Relax Turizam d.o.o.	2
Relax International d.o.o.	2
Relax Apartmani d.o.o.	2
Relax Adriatic, s.r.o.	2
Top 50, d.o.o.	0

Število vseh zaposlenih po dejanski, formalni izobrazbi na dan 31.12.2023 v skupini Relax:

Število vseh zaposlenih po dejanski, formalni izobrazbi na dan 31.12.2023 v skupini									
Stopnja izobrazbe									
	Skupaj	I-II	III-IV	V	VI/1	VI/2	VII	VIII/1	VIII/2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Število zaposlenih na 31.12.2023	85	0	3	29	15	20	13	5	0

Stolpec 3: nedokončana osnovna šola in osnovna šola

Stolpec 4: nižje poklicno izobraževanje (2 leti) in srednje poklicno izobraževanje (3 leta)

Stolpec 5: gimnazijsko, srednje poklicno tehniško izobraževanje, srednje tehniško oz. drugo strokovno izobraževanje

Stolpec 6: višješolski programi (do 1994), višješolski strokovni programi

Stolpec 7: specializacija po višješolskih programih, visokošolski strokovni programi; visokošolski strokovni (1. bolonjska stopnja), univerzitetni programi (1. bolonjska stopnja)

Stolpec 8: specializacija po visokošolskih strokovnih programih, univerzitetni programi; magisterij stroke (ZA imenom) (2. bolonjska stopnja)

Stolpec 9: specializacija po univerzitetnih programih, magisterij znanosti (PRED imenom)

Stolpec 10: doktorat znanosti (PRED imenom); doktorat znanosti (PRED imenom) (3. bolonjska stopnja)

Število zaposlenih za nedoločen čas na dan 31.12.2023: 60

Število zaposlenih za določen čas na dan 31.12.2023: 25

Povprečno število zaposlenih v letu 2023, izračunano iz delovnih ur v družbi Relax d.d. znaša 0,50 (v letu 2022 0,50) in v skupini Relax 77,80 (v letu 2022 63,91).

3 POROČILO DIREKTORJA DRUŽBE

Družbo Relax d.d. in posledično tudi celotno skupino vodim že vse od njene ustanovitve. V vseh več kot 30 letih so matična in vse njene hčerinske družbe doživele vzpone, nove izzive in velik preporod, tudi v smislu reorganizacije v poslovni sistem RELAX, nazadnje tudi preoblikovanje matične družbe v delniško družbo. Hčerinske družbe vodijo posamezni direktorji, ki na podlagi sprejetih managerskih načrtov le te tudi realizirajo.

Osnovna dejavnost celotne skupine je organizacija počitnic in potovanj na vseh trgih, dejavnost voznških šol v Sloveniji in dajanje lastnih nepremičnin v najem. Skupina ima poslovno leto enako koledarskemu letu. Od družb v skupini sta Relax Turizem d.d. in Relax Trans d.o.o. davčni zavezanci za davek na dodano vrednost. Skupina posluje z osnovnim kapitalom matične družbe 876.365,00 EUR, katere lastniki so posamezne fizične osebe, ki so razkrite v tem poročilu.

Pri svojem poslovanju vedno sledimo našemu generalnemu cilju, in sicer ponuditi kupcem za povprečno ceno nadpovprečno kakovostne storitve in cenovno ugodne, vsekakor pa pri poslovanju s povezanimi osebami zasledujemo tržna načela. Naši kupci so domače fizične in pravne osebe. Ker vse družbe za vse potrebne vire nimajo dovolj zaposlenih, storitve najemajo tudi na trgu.

Posamezne poslovne funkcije opravljajo za skupino povezane družbe, najpogosteje družba Relax Turizem d.d., predvsem popolnoma pokriva področje financ in računovodstva, ki zagotavlja celovit nadzor nad poslovanjem družbe, za ostale storitve pa najemamo izvajalce izven skupine, v večini gre za dolgoletne in preverjene partnerje. Pomembnejše poslovne odločitve se sprejemajo na skupščini.

Naš položaj na trgu ocenjujemo, da je dober, v letu 2023 COVID kriza več ni imela bistvenega vpliva, ki je od nas zahtevala veliko prilagajanj, trdnega dela in naporov za zadržanje kupcev. Za vnaprej pa si bomo prizadevali, da bomo iz leta v leto povečevali krog dobaviteljev in izboljševali poslovne odnose z njimi ter povečevali prihodke od prodaje, povečevali število zadovoljnih in stalnih kupcev, da bomo krepili vrednost poslovnih deležev in tako upravičili zaupanje vlagateljev. Prav tako se bomo aktivno vključevali v okolje in po zmožnostih vlagali v področja, ki bodo pomoči podjetij tudi potrebna, maksimalno pa bomo skrbeli tudi za zadovoljstvo naši zaposlenih.

RAZISKOVANJE IN RAZVIJANJE

Družba Relax d.d. in skupina Relax ne evidentira vlaganj v raziskave in razvoj.

POMEMBNEJŠI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA

S prehodom v delniško družbo se je v letu 2023 oblikoval štiričlanski upravni odbor, ki ga sestavljajo vodilne osebe iz hčerinskih družb Relax Turizem d.d. in Relax Trans d.o.o. Pričele so se izvajati tudi aktivnosti uvrstitve na borzo in začetka kotacije delnice, ki so se dokončno realizirale v letu 2024.

Pomembnih dogodkov, ki bi zahtevali prilagoditev računovodskih izkazov na dan 31.12.2023 ni bilo. V letu 2024 je v mesecu oktobru planirano izplačilo nerazporejenega čistega dobička v višini 130.000 €.

NAČRTI V LETU 2024

V letu 2024 je skupina uspešno realizirala aktivnosti, povezane s preходом na borzo oziroma začetek kotacije Relaxove delnice RELR na Ljubljanski borzi.

Skupina načrtuje tudi rast poslovanja hčerinskih družb in doseganje prometa iz leta 2019.

Med cilji je tudi:

- povečanje portfelja nepremičnin,
- povečanje prihodkov vseh hčerinskih podjetij,
- povečanje ponudbe storitev hčerinskih podjetij,
- povečanje prihodkov iz naslova dividend,
- povečanje kroga dobaviteljev in izboljševanje poslovnih odnose z njimi,
- povečanje prihodkov od prodaje,
- povečanje števila zadovoljnih in stalnih kupcev ter,
- krepitev vrednosti poslovnih deležev.

RAZVOJ DRUŽBE IN SKUPINE

Vizija

S ponudbo sodobno opremljenih poslovnih prostorov in stanovanj želimo strankam ponuditi največ za kar se da najnižjo ceno. Želimo si biti najboljši na svojem področju in v bodoče še povečati ponudbo naših storitev ter povečati tržni delež.

Poslanstvo

Želimo si dosledno zadovoljevati želje, potrebe in pričakovanja naših uporabnikov. S svojimi strankami želimo vzpostavljati in gojiti dobre partnerske odnose, ki temeljijo na zaupanju in vzajemnosti. Zavedamo se tudi okoljske odgovornosti, zato se nenehno trudimo izboljšati ekološke vidike poslovanja in racionalno porabo virov.

Vrednote

Prilagodljivost, sodelovanje, ustvarjalnost, razvoj, poštenost, odprtost, urejenost.

Cilji

- vsakoletna stalna rast bruto prometa,
- vsakoletna rast dodane vrednosti,
- nadpovprečna rast zadovoljstva zaposlenih,
- nadpovprečna rast zadovoljstva strank,
- nadpovprečna stopnja neodvisnosti in stabilnosti.

VARSTVO OKOLJA

Za zmanjšan vpliv na okolje se trudimo kar se da zmanjšati obseg papirnega poslovanja, zato sami v največji možni meri prakticiramo e-poslovanje in k temu spodbujamo tudi naše poslovne partnerje.

IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE

Družba skladno z 11. odstavkom 56. člena in 5. odstavkom 70. člena Zakona o gospodarskih družbah, ki določata minimalne vsebine izjave o upravljanju, podaja pojasnila spodaj.

Uporaba kodeksa

Za družbo ne obstaja ali velja kodeks o upravljanju družb, ki bi bil predpisan, prav tako družba ni prostovoljno sprejela katerikoli kodeks o upravljanju družbe. V smislu dobrega korporativnega upravljanja družba in njeni organi ravna v skladu z veljavno zakonodajo na vseh področjih poslovanja družbe. Nosilca upravljanja: skupščina in upravni odbor družbe.

Opis glavnih značilnosti sistemov notranjih kontrol in upravljanja tveganj

Za učinkovito in uspešno poslovno odločanje so nujne kakovostne informacije ob pravem času. V družbi Relax d.d. jih zagotavljamo z uporabo jasnih računovodskih usmeritev, z obsežnimi razkritji in pojasnili, s pravočasno pripravo in vsebinsko zasnovo izkazov, podatkov, poročil in analiz, ki so primerni za poslovno odločanje, z rednim nadziranjem procesa računovodstva in drugih poslovnih procesov v postopkih revizije. Menimo, da je obstoječi sistem notranjih kontrol zadosten, in da zagotavlja uspešno in učinkovito doseganje zastavljenih ciljev, zakonito delovanje in pregledno poročanje.

Organi družbe so:

- skupščina in
- upravni odbor.

Skupščina

Skupščino družbe sestavljajo lastniki, v pristojnosti katerih so med drugimi pristojnostmi najpomembnejše obravnava letnega poročila družbe, soglasje k prometu in obremenitvi nepremičnin, seznanitev in razporejanje bilančnega dobička družbe, imenovanje revizorja, potrjevanje letnega in strateškega načrta družbe.

Upravni odbor

Upravni odbor sestavljajo trije člani in predsednica odbora. Družbo vodi predsednica upravnega odbora do preklica.

RAČUNOVODSKO POROČILO DRUŽBE RELAX D.D. IN SKUPINE RELAX

IZJAVA UPRAVNEGA ODBORA

Upravni odbor družbe Relax d.d. potrjuje računovodske izkaze družbe in Skupine za poslovno leto, končano na dan 31. december 2023 in uporabljene računovodske usmeritve, pojasnila k računovodskim izkazom ter priloge in razkritja.

Upravni odbor potrjuje, da so bile pri izdelavi računovodskih izkazov dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve, da so bile računovodske ocene izdelane po načelu previdnosti in dobrega gospodarjenja in da letno poročilo predstavlja resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja družbe in skupine ter izidov njunega poslovanja za leto 2023.

Upravni odbor je odgovoren tudi za ustrezno vodenje računovodstva za sprejem ustreznih ukrepov za zavarovanje premoženja in drugih sredstev ter potrjuje, da so računovodski izkazi skupaj s pojasnili, izdelani na podlagi predpostavke o nadaljnjem poslovanju družbe ter v skladu z veljavno zakonodajo in Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela EU

Davčne oblasti lahko kadarkoli v roku 5 let po poteku leta, v katerem je bilo potrebno davek odmeriti, preverijo poslovanje družbe, kar lahko posledično povzroči nastanek dodatne obveznosti plačila davka, zamudnih obresti in kazni iz naslova davka od dohodka pravnih oseb ali drugih dajatev. Upravni odbor ni seznanjen z okoliščinami, ki bi lahko povzročile morebitno pomembno obveznost iz tega naslova.

Dravograd,
23.09.2024

mag. Karmen Kosec
predsednica upravnega odbora

mag. Alojz Gostenčnik
namestnik predsednice upravnega odbora

mag. Monika Kelenberger Potnik
izvršna direktorica in članica uprave

Branko Kremzer, mag.
član uprave

4 RAČUNOVODSKO POROČILO DRUŽBE RELAX D.D.

LOČENI IZKAZ FINANČNEGA POLOŽAJA NA DAN 31.12.

(v EUR)	Pojasnilo	31.12.2023	31.12.2022
SREDSTVA			
Nekratkoročna (dolgoročna) sredstva		6.711.552	6.747.963
Neopredmetena sredstva		28.468	59.673
Opredmetena osnovna sredstva	5.1.1	4.283.133	4.290.859
Finančne naložbe	5.1.2	2.062.311	2.023.071
Terjatve za deleže v kapitalu	5.1.4	287.640	324.360
Terjatve	5.1.3	25.000	50.000
Kratkoročna sredstva		408.507	352.744
Poslovne in druge terjatve	5.1.5	346.733	299.296
Terjatve za deleže v kapitalu	5.1.4	36.720	36.720
Kratkoročno razmejeni stroški	5.1.6	49.146	14.758
Denarna sredstva	5.1.7	908	1.970
SKUPAJ SREDSTVA		7.120.060	7.100.707

LOČENI IZKAZ FINANČNEGA POLOŽAJA NA DAN 31.12. - NADALJEVANJE

(v EUR)	Pojasnilo	31.12.2023	31.12.2022
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV			
Kapital		2.745.605	2.775.666
Vpoklicani kapital	5.1.8	876.365	876.365
Kapitalske rezerve	5.1.8	255.638	255.638
Zakonske rezerve	5.1.8	100.000	100.000
Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	5.1.8	193.392	193.392
Revalorizacijske rezerve	5.1.8	1.363.122	1.363.122
Lastne delnice in lastni poslovni deleži (odbitna postavka)	5.1.8	-175.297	-175.297
Zadržani poslovni izid	5.1.8	12.446	226.351
Čisti poslovni izid poslovnega leta	5.1.8	119.939	-63.905
Nekratkoročne obveznosti		3.321.077	3.336.547
Finančne obveznosti	5.1.9	3.001.332	3.016.802
Odložene obveznosti za davek	5.1.10	319.745	319.745
Kratkoročne obveznosti		1.053.378	988.494
Finančne obveznosti	5.1.11	15.470	15.470
Poslovne in druge obveznosti	5.1.12	1.037.908	933.025
Obveznost za izplačilo dividend	5.1.8	0	40.000
Obveznost za davek od dohodka		0	0
SKUPAJ OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		7.120.060	7.100.707

Računovodske usmeritve in pojasnila v tem letnem poročilu so sestavni del računovodskih izkazov.

LOČENI IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO, KONČANO 31. DECEMBRA 2023

(v EUR)	Pojasnilo	2023	2022
Čisti prihodki od prodaje	5.2.1	201.602	198.423
Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)	5.2.1	25.841	6.516
Stroški blaga, materiala in storitev	5.2.2	263.370	131.443
Stroški dela	5.2.2	19.258	16.532
Amortizacija	5.2.2	112.280	66.129
Prevrednotovalni poslovni odhodki	5.2.2	2.487	52.186
Drugi odhodki	5.2.2	8.311	1.649
Poslovni izid iz poslovanja		-178.263	-63.000
Finančni prihodki	5.2.2.	300.000	0
Finančni odhodki	5.2.2	1.797	905
Neto finančni izid		298.203	-905
Čisti poslovni izid pred obdavčitvijo		119.940	-63.905
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja		119.940	-63.905

Računovodske usmeritve in pojasnila v tem letnem poročilu so sestavni del računovodskih izkazov.

LOČENI IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA

(v EUR)	2023	2022
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	119.940	-63.905
Postavke, ki pozneje ne bodo prerazvrščene v poslovni izid	0	1.363.122
Spremembe revalorizacijskih rezerv iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev	0	1.363.122
Postavke, ki bodo lahko pozneje prerazvrščene v poslovni izid	0	0
Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja	119.940	1.299.217

LOČENI IZKAZ DENARNIH TOKOV ZA LETO, KONČANO 31. DECEMBRA 2023

(v EUR)	2023	2022
Denarni tokovi pri poslovanju		
Poslovni izid pred obdavčitvijo	119.940	-63.905
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	0	0
Čisti poslovni izid	119.940	-63.905
Prilagoditve za:		
- amortizacijo	112.280	66.129
- prevrednotovalne odhodke	2.487	52.186
- neto tečajne razlike	0	0
- prihodke od naložbenja	-300.000	0
- odhodke od naložbenja	0	0
- odhodke z obresti in ostale finančne odhodke	1.797	876
- finančne prihodke	0	0
Denarni tok iz poslovanja pred spremembami čistih obratnih sredstev	-63.496	55.286
Sprememba stanja poslovnih in drugih terjatev	164.136	-89.343
Sprememba stanja odloženih stroškov	-34.388	3.463
Sprememba stanja rezervacij	0	0
Sprememba stanja poslovnih in drugih obveznosti	104.883	217.222
Plačani davek iz dobička	0	0
Čisti denarni tok iz poslovanja	171.135	186.628
Denarni tokovi pri naložbenju		
Prejete obresti	0	0
Prejemki iz prodaje naložb	0	0
Prejete dividende	150.000	0
Prejemki od odtujitve nepremičnin, naprav in opreme	0	0
Pridobitev neopredmetenih sredstev	-10.200	-41.012
Nakup nepremičnin, naprav in opreme	-125.100	-42.548
Nakup odvisnih družbe brez pridobljenih finančnih sredstev	0	0
Prejeta odplačila danih posojil	0	0
Prejemki za pridobitev finančnih naložb	0	0
Izdatki za pridobitev finančnih naložb	-16.350	0
Dana posojila	0	0
Izdatki/prejemki iz naslova finančnih naložb in posojil	0	-21.450
Izdatki iz naslova izvedenih finančnih instrumentov	0	0
Prejemki iz naslova izvedenih finančnih instrumentov	0	0
Čisti denarni tok iz naložbenja	-1.650	-105.010
Denarni tokovi pri financiranju		
Izdatki za odplačila posojil	-15.470	-15.470
Prejemki za pridobitev posojil	0	0
Izdatki za odplačila obveznosti iz najema	0	0
Prejemki od vplačanega kapitala	36.720	6.120
Izdatki za dane obresti	-1.797	-876
Nakup lastnih delnic	0	0
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-190.000	-70.000
Čisti denarni tok iz financiranja	-170.547	-80.226
Čisto povečanje/zmanjšanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	-1.062	1.392
Denarna sredstva in njihovi ustrezniki na začetku leta	1.970	578
Denarna sredstva in njihovi ustrezniki na koncu leta	908	1.970

Računovodske usmeritve in pojasnila v tem letne poročilu so sestavni del računovodskih izkazov.

LOČENI IZKAZ SPREMEMBE LASTNIŠKEGA KAPITALA

Ločeni izkaz spremembe lastniškega kapitala za leto, končano 31.12.2023

v EUR)	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (odbitna postavka)	Revalorizacijske rezerve	Zadržani poslovni izid	Čisti poslovni izid poslovnega leta	Kapital skupaj
Stanje 31. december 2022	876.365	255.638	100.000	193.392	-175.297	1.363.122	226.351	-63.905	2.775.666
Stanje 1. januar 2023	876.365	255.638	100.000	193.392	-175.297	1.363.122	226.351	-63.905	2.775.666
Spremembe lastniškega kapitala - transakcije z lastniki	0	0	0	0	0	0	-150.000	0	-150.000
Izplačilo dividend	0	0	0	0	0	0	-150.000	0	-150.000
Vnos dodatnih vplačil kapitala	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	0	0	119.940	119.940
Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	0	0	119.940	119.940
Sprememba revalorizacijskih rezerv iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Spremembe v kapitalu	0	0	0	0	0	0	-63.905	63.905	0
Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala	0	0	0	0	0	0	-63.905	63.905	0
Druge spremembe v kapitalu	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stanje 31. december 2023	876.365	255.638	100.000	193.392	-175.297	1.363.122	12.446	119.940	2.745.604

Ločeni Izkaz spremembe lastniškega kapitala za leto, končano 31.12.2022

v EUR)	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (odbitna postavka)	Revalorizacijske rezerve	Zadržani poslovni izid	Čisti poslovni izid poslovnega leta	Kapital skupaj
Stanje 31. december 2021	1.000.000	22.521	100.000	451.111	-433.016	0	152.188	-73.556	1.219.248
Stanje 1. januar 2022	1.000.000	22.521	100.000	451.111	-433.016	0	152.188	-73.556	1.219.248
Spremembe lastniškega kapitala - transakcije z lastniki	0	367.200	0	0	0	0	-110.000	0	257.200
Izplačilo dividend	0	0	0	0	0	0	-110.000	0	-110.000
Vnos dodatnih vplačil kapitala	0	367.200	0	0	0	0	0	0	367.200
Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	1.363.122	0	-63.905	1.363.122
Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	0	0	-63.905	-63.905
Sprememba revalorizacijskih rezerv iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev	0	0	0	0	0	1.363.122	0	0	1.363.122
Spremembe v kapitalu	-123.635	-134.084	0	-257.719	257.719	0	184.163	73.556	0
Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala	0	0	0	0	0	0	-	73.556	0
Druge spremembe v kapitalu	-123.635	-134.084	0	-257.719	257.719	0	257.719	0	0
Stanje 31. december 2022	876.365	255.638	100.000	193.392	-175.297	1.363.122	226.351	-63.905	2.775.665

Računovodske usmeritve in pojasnila v tem letne poročilu so sestavni del računovodskih izkazov.

POVZETEK POMEMBNIH RAČUNOVODSKIH USMERITEV

PODLAGA ZA SESTAVO RAČUNOVODSKIH IZKAZOV

Računovodski izkazi družbe Relax d.d. (v nadaljevanju družba) ter pojasnila k izkazom v tem poročilu so sestavljeni v skladu z določili Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) ter na osnovi Mednarodnih računovodskih standardov poročanja (MSRP), ki jih je sprejela Evropska unija.

Računovodski izkazi družbe Relax d.d. so bili skladno z MSRP prvič pripravljeni za poslovno leto, končano na dan 31.12.2022.

Družba Relax d.d. uporablja enake računovodske usmeritve za vsa obdobja, ki so predstavljena v priloženih računovodskih izkazih.

Pri poslovanju in evidentiranju poslovnih dogodkov v letu 2023 ter izdelavi računovodskih izkazov družbe Relax d.d. je upoštevana veljavna zakonodaja. Upoštevana je predpostavka o nastanku poslovnega dogodka in časovne neomejenosti delovanja. Upoštevali sta se tudi predpostavki o resničnem in poštenem vrednotenju poslovnih dogodkov.

Poslovno leto traja od 1. januarja do 31. decembra.

Družba pripravlja prostovoljno tudi konsolidirane računovodske izkaze, ki so ločen del tega računovodskega poročila.

Uporaba novih in prenovljenih MSRP ter pojasnil OPMSRP

Standardi in dopolnitve, ki veljajo od 1.1.2023

Z dnem 1.1.2023 veljajo naslednji novi standard, spremembe obstoječih standardov in nova pojasnila, ki jih je izdal Upravni odbor za mednarodne računovodske standarde (UOMRS) ter sprejela EU:

- **MSRP 17 – Zavarovalne pogodbe:** MSRP 17 je uvedel mednarodno usklajen pristop k obračunavanju zavarovalnih pogodb. Pred sprejetjem MSRP 17 je bilo v svetu veliko raznolikosti pri obračunavanju in razkrivanju zavarovalnih pogodb, pri čemer je MSRP 4 dovoljeval, da se še naprej uporabljajo številni prejšnji računovodski pristopi (ki niso bili v skladu z MSRP). MSRP 17 bo za mnoge zavarovalnice pomenil pomembne spremembe, ki bodo zahtevale prilagoditve obstoječih sistemov in procesov. Novi standard zavzema stališče, da zavarovalne pogodbe združujejo značilnosti finančnega instrumenta in storitvene pogodbe ter da mnoge ustvarjajo denarne tokove, ki se s časom bistveno spreminjajo.
- **Razkritje računovodskih usmeritev (sprememba MRS 1 in Izjava o praksi MSRP 2):** UOMRS je februarja 2021 izdal spremembe MRS 1, ki spreminjajo zahteve po razkritju v zvezi z računovodskimi usmeritvami, in sicer iz "pomembnih računovodskih usmeritev" v "pomembne informacije o računovodskih usmeritvah". Spremembe vsebujejo navodila, kdaj se informacije o računovodskih usmeritvah verjetno štejejo za bistvene. Spremembe MRS 1 veljajo za letna poročevalska obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2023 ali pozneje, pri čemer je dovoljena zgodnejša uporaba. Ker so Praktična stališča MSRP neobvezna navodila, za spremembe Praktičnega stališča MSRP 2 ni bil določen obvezen datum začetka veljavnosti.
- **Opredelitev računovodskih ocen (sprememba MRS 8 - Računovodske usmeritve, spremembe računovodskih ocen in napake):** Februarja 2021 je UOMRS izdal spremembe MRS 8, ki so dodale opredelitev računovodskih ocen v MRS 8. Spremembe so tudi pojasnile, da so učinki spremembe vhodnih podatkov ali tehnike merjenja spremembe računovodskih ocen, razen če so posledica popravka napak iz prejšnjih obdobj. Spremembe MRS 8 veljajo za letna poročevalska obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2023 ali pozneje, pri čemer je dovoljena zgodnejša uporaba.
- **Odloženi davek v zvezi s terjatvami in obveznostmi, ki izhajajo iz ene transakcije (spremembe MRS 12):** Maja 2021 je UOMRS izdal spremembe MRS 12, ki pojasnjujejo, ali izjema od začetnega pripoznanja velja za tiste transakcije, ki imajo za posledico hkratno pripoznanje sredstva in obveznosti (npr. najem v okviru MSRP 16). Spremembe uvajajo dodatno sodilo za izvzetje iz začetnega pripoznanja po MRS 12.15, po katerem izvzetje ne velja za začetno pripoznanje sredstva ali obveznosti, ki v času transakcije povzroči enake obdavčljive in odbitne začasne razlike.
- **Mednarodna davčna reforma - vzorčna pravila drugega stebra (spremembe MRS 12):** Decembra 2021 je Organizacija za gospodarsko sodelovanje in razvoj (OECD) objavila dokument Davčni izzivi, ki izhajajo iz digitalizacije gospodarstva - globalna vzorčna pravila proti eroziji davčne osnove (drugi steber): Vključujoč okvir za BEPS (modelska pravila drugega stebra). Marca 2022 je OECD objavil komentarje in ilustrativne primere, ki podrobneje pojasnjujejo uporabo in delovanje pravil ter pojasnjujejo nekatere izraze. Zainteresirane strani so pri IASB izrazile pomisleke glede

morebitnih posledic za obračunavanje davka od dobička, zlasti obračunavanje odloženih davkov, ki izhajajo iz vzorčnih pravil drugega stebra. Kot odgovor na pomisleke zainteresiranih strani je IASB 23. maja 2023 izdal končne spremembe Mednarodna davčna reforma - modelska pravila drugega stebra. Spremembe uvajajo začasno izjemo za podjetja pri pripoznavanju in razkrivanju informacij o odloženih terjatvah in obveznostih za davek, povezanih z modelskimi pravili drugega stebra. Spremembe določajo tudi dodatne zahteve po razkritju v zvezi z izpostavljenostjo podjetja davkom iz dobička iz drugega stebra.

Standardi, dopolnitve in pojasnila, ki veljajo od 1.1.2023 ni/je privedlo do pomembnih sprememb računovodskih izkazov.

5 Standardi in spremembe obstoječih standardov, ki jih je izdal UOMRS in sprejela EU, vendar še niso v veljavi

Na datum odobritve teh računovodskih izkazov je UOMRS izdal naslednje spremembe obstoječih standardov, ki jih je sprejela EU, a še niso stopili v veljavo:

- **Obveznost najema pri prodaji in povratnem najemu (sprememba MSRP 16):** Spremembe uvajajo zahtevo, da mora prodajalec-najemnik določiti "plačila za najem" ali "popravljenplačila za najem" tako, da prodajalec-najemnik ne bi pripoznal nobenega zneska dobička ali izgube, ki se nanaša na pravico do uporabe, ki jo obdrži prodajalec-najemnik.

6 Novi standardi in spremembe obstoječih standardov, ki jih je izdal UOMRS, vendar jih EU še ni sprejela

Trenutno se MSRP, kot jih je sprejela EU, bistveno ne razlikujejo od predpisov, ki jih je sprejel Upravni odbor za mednarodne računovodske standarde (UOMRS) z izjemo naslednjih novih standardov in sprememb obstoječih standardov:

- **Razvrstitev obveznosti med kratkoročne ali dolgoročne (Sprememba MRS 1):** UOMRS je januarja 2020 izdal spremembe MRS 1 - Razvrščanje obveznosti kot kratkoročnih ali nekratkoročnih, ki so bile dodatno delno spremenjene s spremembami Nekatrkoročne obveznosti s pogodbami, izdanimi oktobra 2022. Spremembe zahtevajo, da mora biti pravica podjetja do odložitve poravnave obveznosti za najmanj dvanajst mesecev po poročevalskem obdobju vsebinska in mora obstajati na koncu poročevalskega obdobja. Na razvrstitev obveznosti ne vpliva verjetnost, da bo podjetje uveljavilo svojo pravico do odložitve poravnave za najmanj dvanajst mesecev po poročevalskem obdobju. Zaradi pandemije COVID-19 je Odbor odložil datum začetka veljavnosti sprememb za eno leto na letna poročevalska obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2024 ali pozneje.
- **Sprememba - Dolgoročne obveznosti s pogodbami (sprememba MRS 1):** Po objavi sprememb MRS 1 Razvrščanje obveznosti kot kratkoročnih ali nekratkoročnih je UOMRS oktobra 2022 dodatno spremenil MRS 1. Če je pravica podjetja do odloga odvisna od izpolnjevanja določenih pogojev, takšni pogoji vplivajo na to, ali ta pravica obstaja ob koncu poročevalskega obdobja, če mora podjetje izpolniti pogoj ob koncu poročevalskega obdobja ali pred njim, in ne, če mora podjetje izpolniti pogoje po koncu poročevalskega obdobja. Spremembe pojasnjujejo tudi pomen pojma "poravnava" za namen razvrstitve obveznosti med kratkoročne ali nekratkoročne.
- **Finančni dogovori dobaviteljev (Sprememba MRS 7 in MSRP 7):** UOMRS je 25. maja 2023 izdal dokument Finančni dogovori dobaviteljev, ki spreminja MRS 7 Izkaz denarnih tokov in MSRP 7 Finančni instrumenti: Razkritja (spremembe). Te spremembe so nastale

kot posledica vloge, ki jo je prejel Odbor za pojasnjevanje MSRP in se nanaša na predstavitev obveznosti in z njimi povezanih denarnih tokov, ki izhajajo iz dogovorov o financiranju dobaviteljev, ter s tem povezanih razkritij. Kot odziv na te povratne informacije je IASB izvedel ozko področje določanja standardov, kar je privedlo do sprememb. Spremembe zahtevajo, da podjetja zagotovijo posebna razkritja (kvalitativna in kvantitativna), povezana z dogovori o financiranju dobaviteljev. Spremembe dajejo tudi napotke o značilnostih dogovorov o financiranju dobaviteljev.

- **Neizmenljivost (sprememba MRS 21):** UOMRS je 15. avgusta 2023 izdal dokument »neizmenljivost (ang. Lack of Exchangeability), ki spreminja MRS 21 Učinki sprememb deviznih tečajev. Spremembe so nastale kot posledica vloge, ki jo je prejel Odbor za pojasnjevanje MSRP, o določitvi menjalnega tečaja v primeru dolgoročne nezmožnosti zamenjave. MRS 21 pred spremembami ni vseboval izrecnih zahtev za določitev menjalnega tečaja, kadar valuta ni zamenljiva za drugo valuto, kar je v praksi povzročilo raznolikost. Spremembe uvajajo zahteve za presojo, kdaj je valuta zamenljiva v drugo valuto in kdaj ne. Spremembe zahtevajo, da podjetje oceni promptni menjalni tečaj, če ugotovi, da valuta ni zamenljiva v drugo valuto. Spremembe veljajo za letna poročevalska obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2025 ali pozneje, pri čemer je dovoljena zgodnejša uporaba.

Družba/Skupina predvideva, da uvedbe novih standardov in spremembe obstoječih standardov v obdobju začetne uporabe ne bo imela pomembnega vpliva na računovodske izkaze družbe/skupine.

SPREMEMBE RAČUNOVODSKIH USMERITEV IN OCEN TER POPRAVKI NAPAK

Sprememba računovodskih ocen je prilagoditev knjigovodske vrednosti sredstev oziroma obveznosti kot posledica ocene sedanjega stanja sredstev in obveznosti do virov sredstev ter predvidenih bodočih koristi iz sredstev in obveznosti. Temelji na novih informacijah ali novih dogodkih, zato se ne šteje za popravke napak. Učinek spremembe računovodske ocene se uporabi za naprej in vpliva le na obdobje, v katerem je bila računovodska ocena spremenjena, in na kasnejša obdobja.

Računovodske usmeritve so načela, temelji, dogovori, pravila in navade, ki jih podjetje upošteva pri sestavljanju računovodskih izkazov. Spremenijo se, če tako zahtevajo računovodski standardi in stališča oziroma pojasnila k njim. Računovodske usmeritve lahko spremeni zaradi novih informacij ali novih dogodkov tudi podjetje samo, da bi računovodski izkazi vsebovali zanesljivejše in ustrežnejše informacije o njegovem poslovanju.

V takem primeru se uporabi novo usmeritev za nazaj in se preračunajo primerjalni zneski vsake vpletene sestavine kapitala za predstavljeno primerjalno preteklo obdobje in preostali primerjalni zneski, kot da bi se bila nova računovodska usmeritev uporabljala že od vsega začetka. Če je uporaba za nazaj neizvedljiva, se to dejstvo razkrije in uporabi novo računovodsko usmeritev za naprej, in sicer na začetku prvega obdobja, ko je to izvedljivo.

Napake so napačne navedbe ali opustitve postavk v računovodskih izkazih za pretekla obdobja, ki izhajajo iz napačne uporabe informacij, ki so bile na voljo v času, ko so bili računovodski izkazi odobreni za objavo. Napake lahko nastanejo pri pripoznavanju, merjenju, predstavljanju in razkrivanju postavk računovodskih izkazov.

Družba je že v poslovnem letu 2022 spremenila računovodsko usmeritev vrednotenja nepremičnin in sicer je prešla na model revalorizacije nepremičnin. V tekočem letu 2023 sprememb ni bilo.

Skupina je knjižila napake za nazaj, pojasnilo je dodano pod Konsolidirano tabelo sprememb v kapitalu.

TEČAJ IN NAČIN PRERAČUNA V DOMAČO VALUTO

Postavke v računovodskih izkazih, ki so navedene v tujih valutah, so v Izkazu finančnega položaja in Izkazu poslovnega izida preračunane v evre po referenčnem tečaju Evropske centralne banke. Pozitivne ali negativne tečajne razlike, ki so posledica teh dogodkov, se pripoznajo v izkazu poslovnega izida med finančnimi prihodki oziroma odhodki.

POMEMBNE RAČUNOVODSKE USMERITVE

NEOPREDMETENA SREDSTVA

Poraba pri raziskovalnem delovanju, katerega namen je pridobiti novo znanstveno in strokovno znanje ter razumevanje, se pripozna v izkazu poslovnega izida kot odhodek, ko se pojavi. Poraba pri razvojnem delovanju, pri čemer se rezultati raziskav uporabljajo pri načrtovanju oziroma oblikovanju proizvodnje novih ali bistveno boljših storitev, se pripozna, če je storitev strokovno in poslovno izvedljiva, obstaja namen in zmožnost dokončati projekt in ga uporabljati ali prodati in pričakovati gospodarske koristi projekta, če družba razpolaga z ustreznimi viri za dokončanje razvijanja in če je sposobna zanesljivo izmeriti stroške med razvijanjem. Pripoznana vrednost porabe zajema stroške, ki jih povzroči njegova izdelava, in posredne stroške, ki ji je mogoče pripisati in jih trg pripozna, lahko pa so tudi stroški izposojanja v zvezi

z njihovo pridobitvijo. Ostala vrednost porabe se pripozna v izkazu poslovnega izida kot odhodek, ko se pojavi. Doba koristnosti je enaka obdobju pričakovanih bodočih prodaj, povezanih s projektom.

Neopredmeteno sredstvo se na začetku izmeri po nabavni vrednosti.

Po začetnem pripoznanju družba neopredmetena sredstva vodi po modelu nabavne vrednosti, pri čemer je njegova nabavna vrednost zmanjšana za amortizacijski popravek vrednosti in nabrano izgubo zaradi oslabitve.

Neopredmetena sredstva se razvrščajo na tista s končnimi dobami koristnosti in tista z nedoločenimi dobami koristnosti. Knjigovodska vrednost neopredmetenega sredstva s končno dobo koristnosti se zmanjšuje z amortiziranjem ter z oslabitvami, kadar obstajajo vzroki za to. Amortizacija neopredmetenih osnovnih sredstev se prične obračunavati, ko je sredstvo razpoložljivo za uporabo. Ustreznost uporabljene dobe in metode amortiziranja se pregleda najmanj konec poslovnega leta. Morebitne potrebne prilagoditve so obravnavane kot sprememba računovodske ocene.

Letne amortizacijske stopnje, ki jih družba uporablja za obračun, in se glede na leto 2022 niso spreminjale, znašajo:

- računalniški programi: 10%,
- druge pravice: 10%.

NEPREMIČNINE

Nepremičnine so sredstva, ki jih ima organizacija v lasti ali finančnem najemu ali jih na drug način obvladuje ter jih uporablja pri ustvarjanju proizvodov ali opravljanju storitev oziroma dajanju v najem ali za pisarniške namene in jih bo po pričakovanih uporabljal v te namene v več kot enem obračunskem obdobju.

Nepremičnine, ki izpolnjujejo pogoje za pripoznanje, se pripoznajo po nabavni vrednosti, kasneje pa se vrednotijo po revalorizacijski vrednosti. Cenitve so v poslovnem letu 2022 opravili pooblaščen cenilci vrednotenja nepremičnin za potrebe računovodskega poročanja. Nadaljnje cenitve se bodo opravljale predvidoma vsaka 3 leta, po potrebi pa tudi prej, v kolikor se bodo cene na trgu pomembno spreminjale.

Letne amortizacijske stopnje, ki jih družba uporablja, se glede na leto 2022 niso spreminjale in znašajo:

- gradbeni objekti 1,8 %,
- deli gradbenih objektov, vključno z deli naložbenih nepremičnin 1,8 %.

Zemljišča se ne amortizirajo. Amortizacija opredmetenih osnovnih sredstev razen zemljišč se prične obračunavati s prvim dnem, ko so sredstva usposobljena za uporabo.

NAPRAVE IN OPREMA

Naprave in oprema so sredstva, ki jih ima organizacija v lasti ali finančnem najemu ali jih na drug način obvladuje ter jih uporablja pri ustvarjanju proizvodov ali opravljanju storitev oziroma dajanju v najem ali za pisarniške namene in jih bo po pričakovanih uporabljal v te namene v več kot enem obračunskem obdobju.

Naprave in oprema, ki izpolnjujejo pogoje za pripoznanje, se ob začetnem pripoznanju ovrednotijo po nabavni vrednosti. Nabavno vrednost naprav in opreme sestavljajo nakupna

cena, nevračljive dajatve, neposredni stroški usposobitve ter ocena stroškov razgradnje, odstranitve in obnovitve. Sredstva so nato izkazana po njihovih nabavnih vrednostih, zmanjšanih za amortizacijski popravek vrednosti in za morebitno nabrano izgubo zaradi oslabitve.

Amortizacija opredmetenih osnovnih sredstev se obračunava po metodi enakomernega časovnega amortiziranja, ob upoštevanju dobe koristnosti vsakega posameznega sredstva.

Letne amortizacijske stopnje, ki jih družba uporablja za obračun, in se glede na leto 2022 niso spreminjale, znašajo:

- oprema, vozila in mehanizacija 10-25 %,
- računalniška, strojna in programska oprema 25 %,
- druga vlaganja 10%.

Stroški, ki povečajo prihodnje koristi opredmetenega osnovnega sredstva, povečajo njegovo nabavno vrednost.

Amortizacija opredmetenih osnovnih sredstev razen zemljišč se prične obračunavati s prvim dnem, ko so sredstva usposobljena za uporabo.

OSLABITVE NEFINANČNIH SREDSTEV

Družba na dan vsakega poročanja oceni, ali obstaja kakšno znamenje, da utegne biti sredstvo oslabljeno. Če obstaja kakršnokoli takšno znamenje, mora oceniti nadomestljivo vrednost sredstva.

Kot nadomestljiva vrednost se šteje poštena vrednost, zmanjšana za stroške prodaje ali vrednost pri uporabi, odvisno od tega, katera je večja. Ocenjevanje vrednosti pri uporabi obsega ocenjevanje prejemkov in izdatkov, ki bodo izhajali iz nadaljnje uporabe sredstva in njegove končne odtujitve, ter uporabo ustrezne razobrestovalne (diskontne) mere pri teh prihodnjih denarnih tokovih. Vrednost pri uporabi se lahko ugotavlja tudi za denar ustvarjajočo enoto, to je najmanjšo določljivo skupino sredstev, katerih nenehna uporaba je vir denarnih prejemkov, večinoma neodvisnih od denarnih prejemkov iz drugih sredstev ali skupin sredstev. Samo če je nadomestljiva vrednost sredstva manjša od njegove knjigovodske vrednosti, se njegova knjigovodska vrednost zmanjša na njegovo nadomestljivo vrednost. Takšno zmanjšanje je izguba zaradi oslabitve. Izguba zaradi oslabitve sredstva, ki se meri po modelu nabavne vrednosti, se pripozna v izkazu poslovnega izida. Izguba zaradi oslabitve sredstva, ki se meri po modelu prevrednotenja, pa bremeni neposredno vsak presežek iz prevrednotenja, preden se razlika pripozna v izkazu poslovnega izida.

Izgube zaradi oslabitve, pripoznane pri sredstvu v prejšnjih obdobjih, je treba razveljaviti, kadar in zgolj kadar se je spremenila ocena, uporabljena za ugotovitev nadomestljive vrednosti sredstva, potem ko je bila pripoznana zadnja izguba zaradi oslabitve. V takšnem primeru je treba knjigovodsko vrednost sredstva povečati na njegovo nadomestljivo vrednost. Takšno povečanje je razveljavitev izgube zaradi oslabitve. Pri razveljavitvi izgube zaradi oslabitve sredstva pa povečana knjigovodska vrednost ne sme presegati knjigovodske vrednosti, ki bi bila ugotovljena (po odštetju amortizacijskega popravka vrednosti), če pri njem v prejšnjih letih ne bi bila pripoznana izguba zaradi oslabitve, razen če je takšno povečanje posledica prevrednotenja. Razveljavitev izgube zaradi oslabitve sredstva, ki se meri po modelu nabavne vrednosti, se pripozna v izkazu poslovnega izida. Razveljavitev izgube zaradi oslabitve sredstva, ki se meri po modelu prevrednotenja, pa je treba pripisati neposredno presežku iz prevrednotenja. Če je bila izguba zaradi oslabitve istega prevrednotenega sredstva pripoznana v izkazu poslovnega izida, je treba razveljavitev takšne izgube zaradi oslabitve prav tako pripoznati v izkazu poslovnega izida.

FINANČNA SREDSTVA

Družba pripozna finančno sredstvo kadar postane stranka v pogodbenih določilih finančnega instrumenta.

Družba odpravi pripoznanje finančnega sredstva, ko potečejo pogodbene pravice do denarnih tokov iz tega sredstva ali ko družba prenese pravice do pogodbenih denarnih tokov iz finančnega sredstva na podlagi posla, v katerem se vsa tveganja in koristi iz lastništva finančnega sredstva prenesejo.

Razvrščanje in merjenje finančnih sredstev

Družba ima naslednje vrste finančnih sredstev, ki sodijo v okvir MSRP 9:

- denar in denarni ustrezniki,
- terjatve in posojila,
- finančne naložbe.

Razen terjatev do kupcev je potrebno pri začetnem pripoznanju finančno sredstvo izmeriti po pošteni vrednosti in, če gre za finančno sredstvo, ki ni izmerjeno po pošteni vrednosti prek poslovnega izida, prišteti ali odšteti tudi transakcijske stroške, ki neposredno izhajajo iz pridobitve ali izdaje finančnega sredstva. Ob začetnem pripoznanju terjatev do kupcev, ki nimajo pomembne sestavine financiranja, jih je potrebno meriti po transakcijski ceni.

a) Denar in denarni ustrezniki

Denarna sredstva in njihovi ustrezniki zajemajo gotovino, bančne depozite do treh mesecev in druge kratkoročne, hitro unovčljive naložbe s prvotno dospelostjo treh mesecev ali manj.

b) Terjatve in posojila

Posojila in terjatve družba meri po odplačni vrednosti. Glede na zapadlost jih razvršča med kratkoročna finančna sredstva (zapadlost do 12 mesecev po datumu izkaza finančnega položaja) ali dolgoročna finančna sredstva (zapadlost nad 12 mesecev po datumu izkaza finančnega položaja). Posojila in terjatve so na začetku pripoznane po pošteni vrednosti, povečani za neposredne stroške posla. Po začetnem pripoznanju se izmerijo po odplačni vrednosti po metodi veljavne obrestne mere, zmanjšani za izgube zaradi oslabitve. Dobički in izgube se pripoznajo v poslovnem izidu ob odpravi, spremembi ali oslabitvi.

c) Finančne naložbe

Med finančnimi naložbami družba izkazuje naložbe v delnice in deleže podjetij.

Kapitalski instrumenti

Finančna sredstva pripoznana po pošteni vrednosti preko drugega vseobsegajočega donosa, ki imajo naravo kapitalskega instrumenta, so tista finančna sredstva, za katera se družba odloči za nepreklicno razvrstitev v skupino kapitalskih instrumentov po pošteni vrednosti preko drugega vseobsegajočega donosa ter jih ne poseduje za namen trgovanja. Razvrstitev se določi po posameznem finančnem instrumentu. Dobički in izgube iz naslova teh finančnih sredstev se nikoli ne prerazporedijo v izkaz poslovnega izida. Dividende iz naslova kapitalskih instrumentov se pripoznajo kot prihodki v izkazu poslovnega izida ob vzpostavitvi pravice družbe do plačila.

Oslabitve finančnih sredstev

Družba uporablja model pričakovanih izgub, v skladu s katerim pripoznava ne samo nastale izgube, temveč tudi izgube, za katere se pričakuje, da bodo nastale v prihodnosti. Za finančno sredstvo se šteje, da je oslabiljeno, če obstajajo objektivni dokazi, iz katerih je razvidno, da je zaradi enega ali več dogodkov prišlo do zmanjšanja pričakovanih prihodnjih denarnih tokov iz naslova tega sredstva, in ki jih je mogoče zanesljivo izmeriti.

a) Posojila in terjatve

Družba oceni dokaze o oslabitvi posojil posebej za vsako pomembno posojilo.

Družba oceni dokaze o oslabitvi terjatev posebej ali skupno. Vse pomembne terjatve se posamezno izmerijo za namen posebne oslavitve. Če se oceni, da knjigovodska vrednost terjatve presega njeno pošteno, to je udenarljivo vrednost, se terjatev slabi. Ocena slabitev temelji na pričakovanih kreditnih izgubah, povezanih z verjetnostjo neplačil terjatev in posojil v naslednjih 12 mesecih, razen če se je kreditno tveganje bistveno povečalo od začetnega pripoznanja. V teh primerih ocena slabitev temelji na verjetnosti neplačila v obdobju celotnega trajanja finančnega sredstva. Pričakovane kreditne izgube predstavljajo razliko med pogodbenimi denarnimi tokovi, ki so zapadli po pogodbi in vsemi denarnimi tokovi, za katere družba pričakuje, da jih bo prejela.

Izguba zaradi oslavitve v zvezi s finančnim sredstvom, izkazanim po odplačni vrednosti (posojila in terjatve), se izračuna kot razlika med neodpisano vrednostjo sredstva in pričakovanimi bodočimi denarnimi tokovi, razobrestenimi po izvirni efektivni obrestni meri. Izgube se pripoznajo v poslovnem izidu in izkažejo na kontu popravka vrednosti posojil in terjatev oziroma vrednostnih papirjev. Tako se obresti od oslabiljenega sredstva še nadalje pripoznavajo. Ko se zaradi kasnejših dogodkov znesek izgube zaradi oslavitve zmanjša, se to zmanjšanje odpravi skozi poslovni izid.

KAPITAL

Pridobljene lastne delnice ali poslovni deleži se odštevajo od kapitala. V poslovnem izidu se ob nakupu, prodaji, izdaji ali umiku ne pripozna dobiček ali izguba iz tega posla oziroma se vse razlike poračunavajo s kapitalom.

Dividende se pripoznajo kot obveznosti v obdobju, v katerem skupščina sprejme sklep o njihovi delitvi.

Revalorizacijske rezerve družba pripozna zaradi vrednotenja nepremičnin po poštenu vrednosti prek izkaza vseobsegajočega donosa. Amortizacija za revalorizacijske rezerve se v preneseni izid prenaša enakomerno.

Uskupinjevalni popravek kapitala je posledica valutnih razlik, nastalih pri vključevanju računovodskih izkazov odvisnih družb v uskupinjene računovodske izkaze.

REZERVACIJE

Družba v izkazu finančnega položaja izkaže rezervacije, če ima zaradi preteklega dogodka sedanjo pravno ali posredno obvezo in če obstaja verjetnost, da bo za poravnavo te obveze potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Kjer je učinek časovne vrednosti denarja bistven, se znesek rezervacije določi z diskontiranjem pričakovanih prihodnjih denarnih tokov po obrestni meri pred obdavčitvijo. Ta odraža obstoječe ocene časovne vrednosti denarja in po potrebi tudi tveganja, ki so značilna za obveznost. Učinek iz naslova diskontiranja se izkazuje kot finančni odhodek oziroma prihodek.

Rezervacije se pripoznajo, če ima družba zaradi preteklega dogodka pravne ali posredne obveze, ki jih je mogoče zanesljivo oceniti in je verjetno, da bo pri poravnavi obveze potreben

odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Možne obveznosti v računovodskih izkazih niso pripoznane, ker bo njihov dejanski obstoj potrjen z nastopom ali nenastopom dogodkov šele v nenapovedljivi prihodnosti, na kar pa ni mogoče vplivati. Poslovodstvo redno preverja ali je za poravnavo možne obveznosti verjeten odliv sredstev, ki omogočajo ekonomske koristi. V primeru, da postane verjeten, se možna obveznost prerazporedi tako, da se v računovodskih izkazih zanjo oblikuje rezervacija v trenutku, ko se spremeni stopnja verjetnosti.

OBVEZNOSTI

Dolgovi se merijo po odplačni vrednosti po metodi efektivnih obresti. Če se pomembni zneski dolgov ne obrestujejo, se izkazujejo po diskontirani vrednosti, pri čemer se upošteva povprečna obrestna mera, ki jo v primerljivih poslih dosega družba. Če se dejanska oziroma dogovorjena obrestna mera ne razlikuje pomembno od efektivne obrestne mere, se v bilanci izkazujejo po začetni pripoznani vrednosti, zmanjšani za odplačila.

PRIHODKI

Prihodki so povečanja gospodarskih koristi v obračunskem obdobju v obliki povečanj sredstev ali zmanjšanj dolgov. Prek poslovnega izida vplivajo na velikost kapitala.

Prihodki se razčlenjujejo na poslovne prihodke in finančne prihodke.

V skladu z MSRP 15 se prihodki pripoznajo, ko pride do prenosa kontrole na kupca in izpolnitve izvršitvene obveze. Prenos kontrole se lahko zgodi v določenem trenutku ali postopoma v določenem obdobju. Prihodki se pripoznajo v znesku, ki odraža nadomestilo, ki ga podjetje upravičeno pričakuje v zameno za prenos proizvodov, blaga ali storitev na kupca.

Prihodki iz pogodb s kupci so vključeni med čistimi prihodki iz prodaje in vključujejo pretežno prihodke od prodaje storitev, pri katerih pride do prenosa kontrole na kupca in izvršitve naše obveznosti v trenutku, ko so storitve opravljene. Znesek pripoznanih prihodkov je odvisen od ocene pričakovanih poplačil, ki jih družba pričakuje v zameno za svoje storitve. V primeru, ko bi pogodba vsebovala več izvršitvenih obvez, bi bil znesek poplačila razporejen na posamezno izvršitveno obvezo na podlagi prodajne cene posamične izvršitvene obveze. Družba nima variabilnih poplačil.

FINANČNI PRIHODKI

Prihodki iz obresti se pripoznajo v izkazu poslovnega izida ob njihovem nastanku z uporabo metode efektivne obrestne mere. Prihodki od dividend se v izkazu poslovnega izida pripoznajo na dan, ko je uveljavljena delničarjeva pravica do plačila. Kot finančni prihodki so v izkazu poslovnega izida izkazane tudi pozitivne tečajne razlike.

DRŽAVNE PODPORE

Državne podpore se v začetku pripoznajo v računovodskih izkazih kot odloženi prihodki, kadar obstaja sprejemljivo zagotovilo, da bo družba te podpore prejela in da bo izpolnila pogoje v zvezi z njimi. Državne podpore, prejete za kritje stroškov, se pripoznajo strogo dosledno kot prihodki v obdobjih, v katerih nastanejo zadevni stroški, ki naj bi jih podpore nadomestile. S sredstvi povezane državne podpore se v izkazu poslovnega izida pripoznavajo strogo dosledno med drugimi prihodki iz poslovanja v dobi koristnosti takega sredstva.

ODHODKI

Odhodki se razčlenjujejo na poslovne odhodke, finančne odhodke in druge odhodke.

Nabavna vrednost prodanega blaga vsebuje neto fakturno vrednost prodanega blaga, izdatke za carino in druge uvozne dajatve, ki so zaračunane po dobaviteljevi ceni, prevozne stroške, stroške zavarovanja in druge odvisne nabavne stroške.

Proizvajalni stroški prodanih količin ter stroški prodajanja in splošnih dejavnosti so odvisni od metode vrednotenja zalog, opisani pod poglavjem zaloge.

Prevrednotovalni poslovni odhodki nastajajo zaradi oslabitve osnovnih, obratnih sredstev ter naložbenih nepremičnin, merjenih po nabavni vrednosti, pa tudi zaradi izgube pri prodaji neopredmetenih sredstev, opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin v primerjavi z njihovo knjigovodsko vrednostjo.

FINANČNI ODHODKI

Finančni odhodki obsegajo obresti od posojil, ki se izračunavajo po metodi efektivne obrestne mere, negativne tečajne razlike, izgube iz instrumentov za varovanje pred tveganjem in druge odhodke, ki izhajajo iz finančnih naložb.

DAVEK OD DOBIČKA

Davek od dobička oziroma izgube poslovnega leta obsega odmerjeni in odloženi davek. Odmerjeni davek je tisti, ki bo odveden od obdavčljivega dobička za poslovno leto, z uporabo davčnih stopenj, uveljavljenih na datum bilance stanja, ob morebitni prilagoditvi davčnih obveznosti v povezavi s preteklimi poslovnimi leti.

Davek od dobička se izkaže v izkazu poslovnega izida, razen v tistem delu, v katerem se nanaša neposredno na postavke izkazane v kapitalu in se zato izkazuje med kapitalom.

DOLOČANJE POŠTENE VREDNOSTI

Poštena vrednost se določi na podlagi podatkov, ki so razvrščeni v tri ravni hierarhije:

Raven 1: kotirane cene (neprilagojene) na delujočih trgih za enaka sredstva ali obveznosti, do katerih lahko družba dostopa na datum mnenja.

Raven 2: vhodni podatki, ki niso kotirane cene in ki jih je mogoče neposredno ali posredno opaziti za sredstva in obveznosti. Družba za vhodne podatke na tej ravni uporablja kotirane cene za podobna sredstva ali obveznosti na delujočih trgih.

Raven 3: vhodni podatki, ki jih ni mogoče opaziti za sredstva ali obveznosti. Družba na tej ravni uporablja vhodne podatke, kot so finančne napovedi (npr. denarni tokovi ali poslovni izid), ki jih je družba pripravila z uporabo lastnih podatkov, če ni na voljo informacije, ki bi kazala, da bi udeleženci na trgu uporabili različne predpostavke.

DENARNI TOK

Pri denarnem toku se uporablja posredna metoda, skrajšana različica. Denarni tok je pripravljen na podlagi podatkov iz bilanc stanja za poslovni leti 2022 in 2023 in izkaza poslovnega izida. Izkaz je prilagojen za nederarne transakcije.

7 POJASNILA K LOČENIM RAČUNOVODSKIM IZKAZOM DRUŽBE RELAX D.D.

POJASNILA K LOČENEMU IZKAZU FINANČNEGA POLOŽAJA

7.1.1 OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA

(v EUR)	Gradbeni objekti	Oprema	Osnovna sredstva v pridobivanju	Skupaj
Nabavna vrednost				
Stanje 31. december 2022	4.985.881	222.355	171.658	5.379.894
Pridobitve	3.652	8.139	118.090	129.881
Prenos z investicij v teku	0	0	0	0
Povečanje zaradi revalorizacije	0	0	0	0
Oslabitev zaradi revalorizacije	0	0	0	0
Odtujitve	-41.729	-4.229	0	-45.958
Stanje 31. december 2023	4.947.804	226.265	289.748	5.463.817
Nabrani popravek vrednosti				
Stanje 31. december 2022	895.539	193.495	0	1.089.034
Amortizacija v letu	103.920	6.829	0	110.749
Odtujitve	-15.026	-4.076	0	-19.102
Stanje 31. december 2023	984.433	196.248	0	1.180.681
Knjigovodska vrednost				
Stanje 31. december 2022	4.090.342	28.859	171.658	4.290.859
Stanje 31. december 2023	3.963.370	30.014	289.748	4.283.133

V kolikor nepremičnine ne bi bile prevrednotene po modelu revaloriziranja iz leta 2022, bi knjigovodska vrednost nepremičnin na 31.12.2023 znašala 2.330.534 EUR.

(v EUR)	Gradbeni objekti	Oprema	Osnovna sredstva v pridobivan ju	Skupaj
Nabavna vrednost				
Stanje 31. december 2021	3.180.783	226.044	312.543	3.719.370
Pridobitve	0	11.171	31.377	42.548
Prenos z investicij v teku	172.262	0	-172.262	-0
Povečanje zaradi revalorizacije	1.682.866	0	0	1.682.866
Oslabitev zaradi revalorizacije	-50.030	0	0	-50.030
Odtujitve	0	-14.860	0	-14.860
Stanje 31. december 2022	4.985.881	222.355	171.658	5.379.894
Nabrani popravek vrednosti				
Stanje 31. december 2021	838.228	198.898	0	1.037.126
Amortizacija v letu	57.311	7.302	0	64.613
Odtujitve	0	-12.705	0	-12.705
Stanje 31. december 2022	895.539	193.495	0	1.089.034
Knjigovodska vrednost				
Stanje 31. december 2021	<u>2.342.556</u>	<u>27.146</u>	<u>312.543</u>	<u>2.682.245</u>
Stanje 31. december 2022	<u>4.090.343</u>	<u>28.860</u>	<u>171.658</u>	<u>4.290.861</u>

Družba je na 31.12.2022 za vrednotenje nepremičnin na 31.12.2022 prvič uporabila model revalorizacije. Predvideno je, da se bodo prihodnja vrednotenja opravljala na 3 leta, oziroma pogosteje, če bo to potrebno glede na spreminjanje tržnih cen nepremičnin.

Družba v letu 2023 ni zaznala pomembnih sprememb na trgu nepremičnin in ocenjuje, da je ocenjena vrednost nepremičnin ustrezna tudi na 31.12.2023.

Nepremičnine so zastavljene kot jamstvo za obveznosti hčerinske družbe Relax Turizem d.d. Vrednost zastavljenih sredstev znaša na dan 31.12.2023 3.963.370 EUR.

Družba ni pripoznala pravice do uporabe sredstev za najeme, saj ima le eno kratkoročno najemno pogodbo. Skupna vrednost stroškov najema je znašala v letu 2022 10.563 EUR, v letu 2023 pa 11.480 EUR.

7.1.2 NEKRATKOROČNE FINANČNE NALOŽBE IN TERJATVE

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Nekratkoročne finančne naložbe		
Delnice in deleži v organizacijah v skupini	1.828.905	1.806.015
Relax Turizem	185.000	185.000
Relax Adriatic	297.133	291.059
Relax Turizam	730.000	727.249
Relax Trans	100.000	89.568
Adriatic Holidays	1.548	1.548
Top 50	8.763	8.763
Relax International	503.794	500.161
Relax Apartmani	2.668	2.667
Nekratkoročna posojila	521.046	584.256
Terjatve za deleže v kapitalu	287.640	361.080
Nekratkoročna posojila družbam v skupini	233.406	217.056
Nekratkoročne terjatve	50.000	50.000
Nekratkoročne terjatve do družb v skupini	50.000	50.000
Skupaj	2.399.951	2.397.431

Nekratkoročna posojila dana družbam niso posebej zavarovana. Posojila v plačilo zapadejo v prihodnjih letih. Obrestujejo se po fiksni obrestni meri 3 %, ki se sicer ne obračunava, se pa izkazuje v davčnem obračunu.

Finančni podatki odvisnih družb na 31.12.2023 oziroma za poslovno leto 2023:

Družba z vloženim kapitalom	Višina kapitala na dan 31.12.2023	Prihodki v letu 2023	Rezultat poslovanja na dan 31.12.2023
Relax Turizem (100 %)	3.705.990	33.725.758	390.555
Relax Adriatic (55,85 %)	-286.810	806.030	120
Relax Turizam (100 %)	322.517	489.786	61.270
Relax Trans (100 %)	341.863	1.972.235	84.909
Adriatic Holidays (100 %)	-641	0	0
Top 50 (100 %)	-89.607	5.109	-3.015
Relax International (62,68 %)	-279.000	1.038.000	28.000
Relax Apartmani (100 %)	83.645	49.467	-20.675

Gibanje nekratkoročnih finančnih naložb in dolgoročnih terjatev

(v EUR)	Terjatve za deleže v kapitalu	Posojila	Finančne naložbe	Skupaj
Bruto vrednost				
Stanje 31. december 2022	361.080	217.056	1.806.015	2.384.151
Pridobitve	0	16.350	22.890	39.240
Prenos na kratek rok	-36.720	0	0	-36.720
Odplačila	-36.720	0	0	-36.720
Stanje 31. december 2023	287.640	233.406	1.828.905	2.349.951
Popravek vrednosti				
Stanje 31. december 2022	0	0	39.350	39.350
Stanje 31. december 2023	0	0	16.460	16.460
Čista vrednost 31.12.2022	361.080	217.056	1.766.665	2.344.801
Čista vrednost 31.12.2023	287.640	233.406	1.812.445	2.333.491

(v EUR)	Terjatve za deleže v kapitalu	Posojila	Finančne naložbe	Skupaj
Bruto vrednost				
Stanje 31. december 2021	0	195.606	1.845.320	2.040.926
Pridobitve	367.200	21.450	45	388.695
Prenos na kratek rok	0	0	0	0
Odplačila	-6.120	0	0	-6.120
Stanje 31. december 2022	361.080	217.056	1.806.015	2.423.501
Popravek vrednosti				
Stanje 31. december 2021	0	0	39.350	39.350
Stanje 31. december 2022	0	0	39.350	39.350
Čista vrednost 31.12.2021	0	195.606	1.805.970	2.001.576
Čista vrednost 31.12.2022	361.080	217.056	1.766.665	2.344.801

7.1.3 NEKRATKOROČNE TERJATVE

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Nekratkoročne poslovne terjatve – Relax Trans	25.000	50.000
Skupaj	25.000	50.000

7.1.4 TERJATVE ZA DELEŽE V KAPITALU

Gibanje kratkoročnih terjatev za deleže v kapitalu

(v EUR)	Terjatve za deleže v kapitalu	Skupaj
Bruto vrednost		
Stanje 31. december 2022	36.720	36.720
Prenos z dolgega roka	36.720	-36.720
Plačila	-36.720	-36.720
Stanje 31. december 2023	36.720	36.720
Popravek vrednosti		
Stanje 31. december 2022	0	0
Stanje 31. december 2023	0	0
Čista vrednost 31.12.2022	36.720	36.720
Čista vrednost 31.12.2023	36.720	36.720

7.1.5 KRATKOROČNE POSLOVNE TERJATVE

(v EUR)	31.12.23	31.12.2022
Kratkoročne terjatve do kupcev v državi	121.519	134.038
Kratkoročne poslovne terjatve do organizacij v skupini	175.000	110.549
Kratkoročne poslovne terjatve do organizacij v skupini-tujina	252	19.025
Druge kratkoročne terjatve	49.962	35.648
Skupaj	346.733	299.296

Razkritje terjatev kupcev (bruto)

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Nezapadlo	16.797	20.252
Zapadlo do:		
- 30 dni	140.660	49.625
- 60 dni	90.248	15.591
- 90 dni	58.979	18.557
- 120 dni	10.000	13.714
- nad 120 dni	30.049	145.873
Skupaj	346.733	263.612

Kar se tiče starostne strukture terjatev do drugih, so vse nezapadle.

Družba ocenjuje, da so po večini vse terjatve izterljive, saj ima v večini terjatve do povezanih družb, kjer ima posebno plačilno politiko, preostali del pa do dolgoročnih poslovnih partnerjev. Odpisov terjatev do teh partnerjev v preteklosti ni bilo.

Družba je priznala le terjatev do kupca v višini 2.334 kot dvomljivo, zato je med poslovnim letom 2023 oblikovala popravek vrednosti kratkoročnih terjatev do enega samega kupca. V poslovnem letu 2022 družba ni priznala dvomljivih terjatev in tudi popravka med letom ni oblikovala.

Terjatve niso zavarovane, niti zastavljene kot jamstvo za poplačilo obveznosti.

7.1.6 KRATKOROČNO RAZMEJENI STROŠKI

Med odloženimi stroški družba evidentira tiste stroške materiala in storitev, za katere je že prejela fakture, vendar pa bodo ti stroški bremenili poslovni izid šele v naslednjem letu. Pomembnega gibanja na postavki med letom ni bilo.

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Kratkoročno razmejeni stroški	49.146	14.758

7.1.7 DENARNA SREDSTVA

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Denarna sredstva	908	1.970

Družba nima limitov na računih. Denarna sredstva niso zastavljena kot jamstvo za obveznosti.

7.1.8 KAPITAL

Stanje kapitala na dan 31.12.2023 znaša 2.745.604 EUR. Sestavlja ga osnovni kapital v znesku 876.365 EUR, kapitalske rezerve v znesku 255.638 EUR, zakonske rezerve in druge rezerve v znesku 118.095 EUR, prenesen čisti dobiček iz prejšnjih let v znesku 12.446 EUR, rezerve, nastale zaradi vrednotenja nepremičnin po pošteni vrednosti v znesku 1.363.122 EUR ter čisti dobiček poslovnega leta v znesku 119.940 EUR.

Kapitalske rezerve v znesku 255.638 EUR sestavlja vplačani presežek kapitala v znesku 22.521 EUR in vplačila nad knjigovodsko vrednostjo deležev pri odtujitvi začasno odkupljenih delnic v sklad lastnih deležev v znesku 233.116 EUR.

V letu 2022 je prišlo do odkupov deležev v sklad lastnih deležev. Na dan 31.12.2023 ima v lasti 6.183 lastnih deležev, kar predstavlja 4,939 % osnovnega kapitala (na 31.12.2022 je družba imela 30,10 % deleža oziroma osnovnega kapitala). Za pridobljene lastne deleže in delnice so oblikovane rezerve v znesku 193.392 EUR, medtem ko odbitna postavka za lastne deleže in delnice znaša -175.297 EUR.

Vodstvo je na skupščini predlagalo, da se v letu 2023 izplača dobiček v višini 150.000 EUR, kar se je po sklepu skupščine tudi realiziralo.

Za leto 2024 vodstvo glede na višino bilančnega dobička na 31.12.2023 načrtuje izplačilo dividend v višini 130.000 EUR ali 1,04 EUR bruto na delnico.

V letu 2023 je ob izplačilu dividend dobiček na delnico znašal 1,20 EUR bruto, ki se je nanašal na nerazporejeni čisti dobiček iz poslovnega leta 2022, v letu 2022 pa 0,88 EUR bruto in se je nanašal na nerazporejeni čisti dobiček iz poslovnega leta 2021.

Višini izplačila dividend sta neprimerljivi, saj se je družba v mesecu maju 2023 statusno preoblikovala v delniško družbo.

Lastniška struktura kapitala na dan 31.12.2023:

Fizične osebe	91,638 % vsega deleža
Lastni deleži	4,939 % vsega deleža

Bilančni dobiček

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Čisti poslovni izid poročevalskega obdobja	119.940	-63.905
Preneseni čisti poslovni izid	12.446	226.351
Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	-20.700	-53.012
Skupaj bilančni dobiček	111.686	109.434

Izračun dobička na delnico

Čisti dobiček na delnico znaša 0,96 EUR.

Gibanje rezerv zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti

(v EUR)	Revalorizacijske rezerve	Skupaj
Stanje 31. december 2022	1.363.122	1.363.122
Povečanje / zmanjšanje	0	0
Stanje 31. december 2023	1.363.122	1.363.122

Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti iz poslovnega leta 2022 iz naslova prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev, konkretno nepremičnin, se v poslovnem letu 2023 niso spremenile.

7.1.9 NEKRATKOROČNE FINANČNE OBVEZNOSTI

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Nekratkoročna posojila, dobljena pri organizacijah	2.985.862	2.985.862
Nekratkoročna posojila, dobljena pri bankah	15.470	30.939
Skupaj	3.001.332	3.016.801

Za posojilo najeto pri družbi Relax Turizem d.d. je sicer določena fiksna obrestna mera 3,00 %, ki je veljala za posojila dana med povezanimi osebami na datum sklenitve pogodbe in jih predpiše Ministrstvo za finance. Obrestna mera se sicer ne obračunava, zgolj prikaže se pri davčnem obračunu.

Med dolgoročnimi finančnimi obveznostmi z rokom dospelosti do petih let je izkazano posojilo, najeto pri Relax Turizem d.d.. Vrednost posojila znaša na dan 31.12.2023 2.985.862 EUR.

Gibanje nekratkoročnih finančnih obveznosti

(v EUR)	31.12.2022	Prenos na kratek rok	31.12.2023
Posojilodajalec			
SKB banka	30.940	-15.470	15.470

(v EUR)	31.12.2021	Prenos na kratek rok	31.12.2022
Posojilodajalec			
SKB banka	46.409	-15.470	30.940

Družba ima najeti tudi dve dolgoročni posojili od odvisne družbe Relax Turizem d.d. Skupno stanje obeh je na 31.12.2022 znašalo 2.985.862 EUR. V letu 2023 gibanja iz naslova teh dveh posojil ni bilo.

7.1.10 ODLOŽENE OBVEZNOSTI ZA DAVEK

Obveznosti za odloženi davek so pripoznane iz naslova revalorizacije osnovnih sredstev, razpoložljivih za prodajo. V letu 2023 spremembe ni bilo.

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Prevrednotenje osnovnih sredstev na pošteno vrednost	319.745	319.745

7.1.11 KRATKOROČNE FINANČNE OBVEZNOSTI

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Kratkoročni del nekratkoročnih finančnih obveznosti	15.470	15.470
Skupaj	15.470	15.470

Na dan 31.12.2023 družba pri bankah nima prejetih kratkoročnih posojil. Kratkoročno je izkazan del dolgoročnih posojil, ki zapadejo v roku enega leta.

(v EUR)	31.12.2022	Prenos z dolgoročnega dela posojila	Odplačila v letu	31.12.2023
Posojilodajalec				
SKB banka	15.470	15.470	-15.470	15.470

(v EUR)	31.12.2021	Prenos z dolgoročnega dela posojila	Odplačila v letu	31.12.2022
Posojilodajalec				
SKB banka	15.470	15.470	-15.470	15.470

7.1.12 KRATKOROČNE POSLOVNE IN DRUGE OBVEZNOSTI

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev izven skupine	89.103	35.422
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev v skupini	309.677	499.678
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	628.528	397.925
Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	10.600	0
Skupaj	1.037.908	933.025

Druge kratkoročne poslovne obveznosti v letu 2023 predstavljajo dobljene kratkoročne predujme in varščine v višini 620.075 EUR, kratkoročne obveznosti do zaposlencev v višini 1.858 EUR, obveznosti do državnih in drugih institucij v višini 5.819 EUR ter druge kratkoročne obveznosti v višini 776 EUR.

7.1.13 POTENCIALNE OBVEZNOSTI

Družba ima na dan 31.12.2023 potencialne obveznosti iz naslova poroštev odvisnima družbama Relax Turizem d.d. in Relax Trans d.o.o.

V spodnji tabeli so prikazane tudi potencialne obveznosti iz naslova hipotek na nepremičninah v znesku obveznosti iz naslova teh posojil na 31.12.. Pri razkritju opredmetenih osnovnih sredstev je prikazana knjigovodska vrednost zastavljenih nepremičnin.

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Vrednost prejetega posojila iz naslova hipotek na nepremičninah – Turizem	990.000	1.340.000
Vrednost prejetega posojila iz naslova hipotek na nepremičninah – Trans	11.331	13.319
Dana poroštva	1.640.939	1.900.000
Skupaj	2.642.270	3.253.319

Drugih potencialnih obveznosti družba nima.

POJASNILA K IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA

7.1.14 POSLOVNI PRIHODKI

Čisti prihodki od prodaje

(v EUR)	2023	2022
Prihodki od najemnin	195.601	198.423
Prihodki od provizij	6.000	0
Skupaj	201.601	198.423

Drugi poslovni prihodki

(v EUR)	2023	2022
Ostali prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	25.842	6.516
Skupaj	25.842	6.516

7.1.15 POSLOVNI ODHODKI IN STROŠKI

Najvišji del stroškov se nanaša na stroške storitev, in sicer računovodske storitve, stroške intelektualnih in osebnih storitev, stroške poslovnega svetovanja, vzdrževanja ter stroške najemnin za poslovne prostore.

Stroški blaga, materiala in storitev

(v EUR)	2023	2022
Stroški porabljenega materiala	4.257	4.742
Stroški storitev	259.113	126.701
Skupaj	263.370	131.443

Stroški dela

(v EUR)	2023	2022
Stroški plač	16.183	14.573
Stroški socialnih zavarovanj	1.088	956
Drugi stroški dela	900	101
Skupaj	19.258	16.532

Odpisi vrednosti

(v EUR)	2023	2022
Amortizacija	112.280	66.129
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih, opredmetenih osnovnih sredstvih in naložbenih nepremičninah	153	52.186
Prevrednotovalni poslovni odhodki kot posledica oslabitve poslovnih terjatev	2334	0
Skupaj	114.767	118.315

7.1.16 DAVEK IZ DOBIČKA

Davek iz dobička

(v EUR)	2023	2022
Prihodki, ugotovljeni po računovodskih predpisih	527.443	204.938
Odhodki, ugotovljeni po računovodskih predpisih	-407.504	-268.844
Računovodski dobiček ali izguba	119.939	-63.905
Zmanjšanje davčne osnove in olajšave	-321.621	2.999
Povečanje davčne osnove	16.498	1.276
Davčna osnova	-185.184	-59.630
Davek od dohodka pravnih oseb 19%	0	0

8 DRUGA RAZKRITJA

OSTALA RAZKRITJA

Transakcije s povezanimi osebami

		Stroški storitev			Skupaj
		RELAX TURIZEM D.D.	RELAX TRANS D.O.O.	RELAX TURIZAM D.O.O.	
Prihodki iz poslovanja	RELAX D.D. (leto 2022)	47.033	12.600	0	59.633
	RELAX D.D. (leto 2023)	40.306	12.600	6.000	58.906
	Skupaj	87.339	25.200	6.000	118.539

Družba Relax d.d. je v letu 2023 ustvarila 58.906 EUR prihodkov iz naslova poslovanja s povezanimi družbami, od tega 40.306 EUR z Relax Turizem d.d., 12.600 EUR z Relax Trans d.o.o. ter 6.000 EUR z Relax Turizam d.o.o. V letu 2022 pa je ustvarila 59.633 EUR prihodkov iz naslova poslovanja s povezanimi družbami, od tega 47.033 EUR z Relax Turizem d.d. in 12.600 EUR z Relax Trans d.o.o.

Stroške storitev, ki se nanašajo na stroške skupne reklame in stroške računovodskih storitev je v letu 2023 družbi Relax d.d. zaračunavala povezana družba Relax Turizem d.d., v višini 26.867 EUR. V letu 2022 je stroške storitev družbi Relax d.d. zaračunavala povezana družba Relax Turizem d.d., prav tako v višini 26.400 EUR.

		Kratkoročne terjatve	
	RELAX D.D.	RELAX TURIZEM D.D.	RELAX INTERNATIONAL D.O.O.
31.12.2023			
Kratkoročne obveznosti	0	359.471	0
Prejeti predujmi	0	603.402	3.688
SKUPAJ	0	962.873	3.688

		Kratkoročne terjatve
	RELAX D.D.	RELAX TURIZEM D.D.
31.12.2022		
Kratkoročne obveznosti	0	667.178
Prejeti predujmi	0	205.000
SKUPAJ	0	872.178

		Kratkoročne obveznosti	
31.12.2023	RELAX D.D.	RELAX TRANS D.O.O.	RELAX ADRIATIC S.R.O.
Kratkoročne terjatve	0	26.684	275
Skupaj	0	26.684	275

		Kratkoročne obveznosti			
31.12.2022	RELAX D.D.	RELAX TURIZEM D.D.	RELAX TRANS D.O.O.	RELAX ADRIATIC S.R.O.	RELAX INTERNATIONAL D.O.O.
Kratkoročne terjatve	0	10.835	99.714	12.714	6.312
Skupaj	0	10.835	99.714	12.714	6.312

Gibanje predujmov v letu 2023 se je nanašalo na povečanje za dodatnih 227.213 EUR od povezane družbe Relax Turizem d.d. ter 3.688 EUR od povezane družbe Relax International d.o.o. Gre za predplačila iz naslova najemnin za poslovne prostore, katerih lastnik je Relax d.d., Relax Turizem d.d. pa najemnik, ter mesečnih stroškov, ki nastajajo pri opravljanju dejavnosti v teh prostorih.

Družba Relax d.d. je v letu 2023 določila izplačilo dividend po sklepu skupščine v višini 150.000 EUR. V letu 2022 pa je določila izplačilo dividend po sklepu skupščine v višini 110.000 EUR, od katerih je bilo izplačano 70.000 EUR, 40.000 EUR pa je bilo na 31.12.2022 izkazano na obveznostih.

Družba Relax d.d. ima do povezane družbe Relax Apartmani d.o.o. terjatev za nekratkoročno posojilo, ki je 31.12.2023 znašala 232.406 EUR. V letu 2023 ni bilo odplačil posojila, bilo pa je dodatno financiranje v znesku 16.350 EUR. Na dan 31.12.2022 je znesek nekratkoročnega posojila znašal 216.056 EUR. V letu 2022 je bilo dodatno financiranje v znesku 21.450 EUR, odplačil v letu 2022 ni bilo. Obstaja tudi nekratkoročna terjatev s strani družbe Relax d.d. do povezane družbe Relax Trans d.o.o., za nepremičnino, ki predstavlja poligon – ta je znašala na dan 31.12.2023 50.000 EUR, medtem ko je leto prej, 31.12.2022 višina terjatve znašala 75.000 EUR.

Družba je v letu 2023 sodelovala tudi s fizičnimi osebami, konkretno lastniki in njihovimi zakonskimi partnerji, ki preko svojega s.p. poslujejo z Relax d.d.:

- Alojz Gostenčnik s.p., je v letu 2023 ustvaril 6.000 EUR bruto prometa iz naslova poslovanja na področjih izven obsega del in nalog po sistemizaciji in v skladu s tržnimi načeli. V letu 2022 je znašal obseg prometa 5.856 EUR bruto.
- Karmen Kosec s.p., je v letu 2023 ustvarila 53.093 EUR bruto prometa iz naslova poslovanja na področjih izven obsega del in nalog po sistemizaciji in v skladu s tržnimi načeli. V letu 2022 je bil obseg prometa v višini 32.850 EUR bruto.
- Srečko Potnik s.p., gre za poslovanje z zakonskimi partnerji lastnikov, je v letu 2022 ustvaril 6.000 EUR bruto prometa iz poslovanja, ki nima zveze s sistemizacijo in je poslovni partner izbran izključno po tržnih kriterijih. V letu 2022 je obseg prometa znašal 4.320 EUR bruto.

- Jasmina Vanzo s.p., je v letu 2023 ustvarila 5.500 EUR bruto prometa iz naslova poslovanja na področjih izven obsega del in nalog po sistemizaciji in v skladu s tržnimi načeli. V letu 2022 je znašal obseg prometa 6.000 EUR bruto.

Prejemki upravnega odbora, nadzornega sveta in zaposlenih po individualnih pogodbah v skladu z 294. členom ZGD

Družbe oseb	2023
Neizvršni direktor Relax d.d. (zaposlen v podjetju)	16.099
Drugi zaposleni po individualnih pogodbah	0
Skupaj	<u>16.099</u>

Do članov vodstva ni izkazanih poslovnih ali drugih terjatev in obveznosti, razen obveznosti za plače, ki so bile izplačane v januarju 2024, v znesku 1.341,59 EUR. Neizvršni direktor je zaposlen v obvladujoči družbi Relax d.d. za polovični delovni čas.

DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA

S prehodom v delniško družbo se je v letu 2023 oblikoval štiričlanski upravni odbor, ki ga sestavljajo vodilne osebe iz hčerinskih družb Relax Turizem d.d. in Relax Trans d.o.o. Pričele so se izvajati tudi aktivnosti uvrstitve na borzo in začetka kotacije delnice, ki so se dokončno realizirale v letu 2024.

V letu 2024 je v mesecu oktobru planirano izplačilo nerazporejenega čistega dobička v višini 130.000 €.

Pomembnih dogodkov, ki bi zahtevali prilagoditev računovodskih izkazov na dan 31.12.2023 ni bilo.

OBVLADOVANJE TVEGANJ

Poslovna tveganja

Trenutna inflacija in visoki življenjski stroški lahko pomenijo slabšo kupno moč prebivalstva, saj se osebni dohodki ne zvišujejo tako, kot se ostali stroški, kar lahko prispeva k manjšemu povpraševanju po nepremičninah in nižjim cenam najemnin. Tudi pristojni organi ocenjujejo, da smo trenutno v fazi ohlajanja nepremičninskega trga, zaradi počasnega zmanjševanja povpraševanja po nepremičninah, kar lahko pomeni posledično nižanje cen nepremičnin.

Finančna tveganja

V primeru posluževanja financiranja s strani bank ali drugih ponudnikov za nakup ali prenovo nepremičnin se dodatno poveča tveganje naložb v nepremičnine. V primeru, da nepremičnina dalj časa ne prinese pričakovanega donosa, lahko projekti predčasno propadejo. Seveda pa je višina finančnega tveganja odvisna od višine uporabljenega dolžniškega kapitala, njegove sestave in stroškov. S pridobivanjem financiranja družba Relax d.d. nima težav, z bankami ima dobre in dolgoročne odnose. Večjo težavo predstavlja obrestna mera EURIBOR, ki vpliva na poslovni rezultat. Pri trenutni bančni zadolženosti, ki ni visoka, sicer temu tveganju Relax d.d. ni izpostavljen.

Tveganje delovanja

Eno od tveganj delovanja je tveganje upravljanja. Naložbe v nepremičnine zahtevajo upravitelja, ki skrbi, da so nepremičnine oddane in da ohranjajo svojo vrednost. Donos je tako v veliki meri odvisen od inovativnosti, učinkovitosti in prilagodljivosti upravitelja. V določenih primerih je potrebno nepremičnine še posebej oglaševati, da dosežejo želeno ciljno skupino. Pri delovanju se družba lahko sooči tudi z davčnimi tveganji, ki so povezana s pravilno razlago davčne zakonodaje ter s tem povezanim pravilnim in pravočasnim obračunavanjem ter plačevanjem dajatev, s potencialnimi spremembami davčne zakonodaje, njeno uvedbo v vsakodnevne poslovne procese ter zagotavljanjem ustrezne dokumentacije. Tveganje je mogoče zniževati s spremljanjem davčne zakonodaje in davčne sodne prakse.

Likvidnostno tveganje

(v EUR)	Knjigovodska vrednost	Zapadlost do 1 leta	Zapadlost od 2 do 5 let
Prejeta posojila in obresti			
Posojila, dobljena pri organizacijah v skupini	2.985.862	0	2.985.862
Posojila, dobljena pri drugih organizacijah	0	0	0
Posojila, dobljena pri bankah	30.940	15.470	15.470
Obveznosti do dobaviteljev	89.103	89.103	0
Obveznosti do skupine	913.079	309.677	0
Druge obveznosti	25.126	628.528	0
Skupaj	4.044.110	1.042.778	3.001.332

Kreditno tveganje

(v EUR)	Knjigovodska vrednost
Nekratkoročno dana posojila	233.405
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	321.733
Terjatve za odkupe deležev	324.360
Nekratkoročne terjatve	25.000
Skupaj	904.498

Obrestno tveganje

(v EUR)	Knjigovodska vrednost
Finančni inštrumenti po fiksni obrestni meri	3.219.267
Finančna sredstva	233.405
Finančne obveznosti (brez obveznosti za obresti)	2.985.862
Finančni inštrumenti po spremenljivi obrestni meri	30.940
Finančna sredstva	0
Finančne obveznosti (brez obveznosti za obresti)	30.940

Tveganja spremembe variabilne obrestne mere

Sprememba + 1 %	309
Sprememba – 1 %	-309

Tveganje spremembe poštene vrednosti

Hierarhija ravni poštene vrednosti

(v EUR)	31.12.2023				31.12.2022			
	1. raven	2. raven	3. raven	Skupaj	1. raven	2. raven	3. raven	Skupaj
Sredstva, merjena po poštenu vrednosti								
Neopredmetena sredstva	0	0	28.468	28.468	0	0	59.673	59.673
Opredmetena osnovna sredstva	0	0	4.283.133	4.283.133	0	0	4.290.859	4.290.859
Nekratkoročne finančne naložbe	0	0	2.062.311	2.062.311	0	0	2.023.071	2.023.071
Nekratkoročne terjatve	0	25.000	0	25.000	0	50.000	0	50.000
Terjatve za odkup deležev	0	324.360	0	324.360	0	324.360	0	324.360
Kratkoročne poslovne terjatve	0	346.733	0	346.733	0	299.297	0	299.297
Kratkoročne terjatve za odkup deležev	0	36.720	0	36.720	0	36.720	0	36.720
Denar in denarni ustrezniki	908	0	0	908	1.970	0	0	1.970
Skupaj	908	732.813	6.373.912	7.107.633	1.970	710.017	6.373.603	7.085.950

9 RAČUNOVODSKO POROČILO SKUPINE RELAX

KONSOLIDIRAN IZKAZ FINANČNEGA POLOŽAJA NA DAN 31.12.2023

(v EUR)	Pojasnilo	31.12.2023	31.12.2022
SREDSTVA		18.443.228	17.612.687
Nekratkoročna (dolgoročna) sredstva		14.121.900	15.081.003
Neopredmetena sredstva	8.1.1	664.261	781.641
Opredmetena osnovna sredstva	8.1.2	13.042.839	13.847.841
Finančne naložbe	8.1.4	407.506	444.227
Terjatve	8.1.3	2.294	2.294
Terjatve za odloženi davek		5.000	5.000
Kratkoročna sredstva		4.321.328	2.531.684
Zaloge		3.787	1.000
Poslovne in druge terjatve	8.1.5	2.999.661	1.641.774
Denarna sredstva	8.1.6	418.448	253.859
Kratkoročne finančne naložbe		11.800	0
Kratkoročno razmejeni stroški	8.1.7.	887.632	635.051
SKUPAJ SREDSTVA		18.443.228	17.612.687

KONSOLIDIRANI IZKAZ FINANČNEGA POLOŽAJA NA DAN 31.12.2023 – NADALJEVANJE

(v EUR)	Pojasnilo	31.12.2023	31.12.2022
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV			
Kapital		4.158.171	4.009.181
Vpoklicani kapital	8.1.8	876.365	876.365
Kapitalske rezerve	8.1.8	255.638	255.638
Zakonske rezerve	8.1.8	100.000	100.000
Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	8.1.8	193.392	193.392
Lastne delnice in lastni poslovni deleži (odbitna postavka)	8.1.8	-175.297	-175.297
Revalorizacijske rezerve	8.1.8	3.121.442	3.259.890
Zadržani poslovni izid	8.1.8	-541.613	-1.088.889
Čisti poslovni izid poslovnega leta	8.1.8	339.936	599.774
Prevedbene razlike		-11.692	-11.692
Nekratkoročne obveznosti		4.020.134	4.656.485
Finančne obveznosti	8.1.9	3.330.558	3.915.440
Odložene obveznosti za davek	8.1.10	689.576	741.045
Dolgoročne pasivne časovne razmejitve		0	0
Kratkoročne obveznosti		10.264.923	8.947.020
Finančne obveznosti	8.1.11	2.806.951	3.887.442
Poslovne obveznosti	8.1.12	7.249.548	4.985.048
Kratkoročno razmejeni prihodki		0	74.530
Obveznost za davek od dohodka		100.984	0
Vračunani stroški		107.440	0
SKUPAJ OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		18.443.228	17.612.687

Računovodske usmeritve in pojasnila v tem letne poročilu so sestavni del računovodskih izkazov.

KONSOLIDIRANI IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO, KONČANO 31.12.2023

(v EUR)	Pojasnilo	2023	2022
Čisti prihodki od prodaje	8.2.1	36.211.525	28.287.966
Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)	8.2.1	595.330	456.693
Stroški blaga, materiala in storitev	8.2.2	-32.774.141	-24.936.470
Stroški dela	8.2.2	-1.998.311	-1.824.263
Amortizacija	8.2.2	-703.900	-545.128
Prevrednotovalni poslovni odhodki	8.2.2	-400.884	-441.680
Drugi odhodki	8.2.2	-113.605	-50.191
Poslovni izid iz poslovanja		816.014	946.927
Finančni prihodki	8.2.2	14.960	32.342
Finančni odhodki	8.2.2	-362.702	-262.608
Neto finančni izid		-347.741	-230.266
Čisti poslovni izid pred obdavčitvijo		468.273	716.661
Davek od dobička	8.2.3	-128.337	-116.887
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja		339.936	599.774

Računovodske usmeritve in pojasnila v tem letne poročilu so sestavni del računovodskih izkazov.

KONSOLIDIRANI IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA

(v EUR)	2023	2022
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	339.936	599.774
Postavke, ki pozneje ne bodo prerazvrščene v poslovni izid		
Spremembe revalorizacijskih rezerv iz prevrednotenja opredmetenih osnovnih sredstev	3.121.442	3.259.890
Postavke, ki bodo lahko pozneje prerazvrščene v poslovni izid		
Tečajne razlike pri prevedbi poslovanja v tujini	0	726
Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja	3.461.378	3.860.390

KONSOLIDIRANI IZKAZ DENARNIH TOKOV ZA LETO, KONČANO 31.12.2023

(v EUR)	2023	2022
Denarni tokovi pri poslovanju		
Poslovni izid pred obdavčitvijo	468.273	716.661
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	-128.337	116.887
Čisti poslovni izid	339.936	599.774
Prilagoditve za:		
- amortizacijo	703.900	545.128
- prevrednotovalne odhodke	400.884	441.680
- prevrednotovalne prihodke	-253.102	255
- neto tečajne razlike	0	0
- odhodke od naložbenja	0	0
- odhodke za obresti in ostale finančne odhodke	362.702	259.134
- finančne prihodke	-14.960	-6.484
Denarni tok iz poslovanja pred spremembami čistih obratnih sredstev	1.539.360	1.839.487
Sprememba stanja poslovnih in drugih terjatev	-1.334.827	-130.176
Sprememba stanja odloženih stroškov	-252.581	-6.120
Sprememba stanja rezervacij in PČR	103.680	1.336
Sprememba stanja zalog	-2.787	2.237
Sprememba stanja poslovnih in drugih obveznosti	2.383.333	523.811
Plačani davek iz dobička	-91.489	-45.981
Čisti denarni tok iz poslovanja	2.344.689	2.184.594
Denarni tokovi pri naložbenju		
Prejete obresti	14.960	8.667
Prejemki iz prodaje naložb	0	222.404
Prejete dividende	150.000	0
Prejemki od odtujitve nepremičnin, naprav in opreme	479.109	0
Pridobitev neopredmetenih sredstev	-68.631	-51.108
Nakup nepremičnin, naprav in opreme	-424.183	-339.487
Nakup odvisnih družbe brez pridobljenih finančnih sredstev	0	0
Prejeta odplačila danih posojil	0	0
Prejemki za pridobitev finančnih naložb	0	0
Izdatki za pridobitev finančnih naložb	,	0
Dana posojila	0	0
Izdatki/prejemki iz naslova finančnih naložb in posojil	0	0
Izdatki iz naslova izvedenih finančnih instrumentov	0	0
Prejemki iz naslova izvedenih finančnih instrumentov	0	0
Čisti denarni tok iz naložbenja	1.255	-159.524

KONSOLIDIRANI IZKAZ DENARNIH TOKOV ZA LETO, KONČANO 31.12.2023 – NADALJEVANJE

(v EUR)	2023	2022
Denarni tokovi pri financiranju		
Prejemki za pridobitev posojil	6.270.699	4.538.316
Prejemki od vplačanega kapitala	36.720	0
Izdatki za odplačila posojil in obveznosti iz najema	-8.298.774	-6.375.693
Nakup lastnih delnic	0	6.120
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-190.000	-70.000
Čisti denarni tok iz financiranja	-2.181.355	-1.901.258
Čisto povečanje/zmanjšanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	164.589	123.813
Denarna sredstva in njihovi ustrezniki na začetku leta	253.859	130.046
Denarna sredstva in njihovi ustrezniki na koncu leta	418.448	253.859

Računovodske usmeritve in pojasnila v tem letne poročilu so sestavni del računovodskih izkazov.

KONSOLIDIRANI IZKAZ SPREMEMB LASTNIŠKEGA KAPITALA

Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala za leto, končano 31.12.2023

v EUR)	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (odbitna postavka)	Revalorizacijske rezerve	Zadržani poslovni izid	Čisti poslovni izid poslovnega leta	Prevedbene razlike	Kapital skupaj
Stanje 31. december 2022	876.365	255.638	100.000	193.392	-175.297	3.259.890	-1.088.889	599.774	-11.692	4.009.181
Popravki za nazaj							-278.000			-278.000
Stanje 1. januar 2023	876.365	255.638	100.000	193.392	-175.297	3.259.890	-1.366.710	599.774	-11.692	3.731.360
Spremembe lastniškega kapitala - transakcije z lastniki	0	0	0	0	0	0	-150.000	0		-150.000
Izplačilo dividend	0	0	0	0	0	0	-150.000	0		-150.000
Vnos dodatnih vplačil kapitala	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	236.875	0	339.936	0	576.811
Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	0	0	339.936	0	339.936
Sprememba revalorizacijskih rezerv iz prevrednotenja opredmetenih OS	0	0	0	0	0	236.875	0	0	0	236.875
Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Spremembe v kapitalu	0	0	0	0	0	-375.323	975.097	-599.774	0	0
Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala	0	0	0	0	0	0	599.774	-599.774	0	0
Druge spremembe v kapitalu	0	0	0	0	0	-375.323	375.323	0	0	0
Stanje 31. december 2023	876.365	255.638	100.000	193.392	-175.297	3.121.442	-541.613	339.936	-11.692	4.158.171

*Prilagoditev prenesenega poslovnega izida – popravek za nazaj se nanaša na plačilo pred tem že zakonsko zastaranega odpisanega dolga do Plave Lagune in izdanega dobropisa v neustreznem obdobju.

Konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala za leto, končano 31.12.2022

v EUR)	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (odbitna postavka)	Revalorizacijske rezerve	Zadržani poslovni izid	Čisti poslovni izid poslovnega leta	Prevedbene razlike	Kapital skupaj
Stanje 31. december 2021	1.000.000	22.521	100.000	451.111	-433.016	0	-1.313.275	76.668	-10.966	-106.957
Stanje 1. januar 2022	1.000.000	22.521	100.000	451.111	-433.016	0	-1.313.275	76.668	-10.966	-106.957
Spremembe lastniškega kapitala - transakcije z lastniki	0	367.200	0	0	0	0	-110.000	0		257.200
Izplačilo dividend	0	0	0	0	0	0	-110.000	0		-110.000
Vnos dodatnih vplačil kapitala	0	367.200	0	0	0	0	0	0		367.200
Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	3.259.890	0	599.774	-726	3.858.938
Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	0	0	599.774	0	599.774
Sprememba revalorizacijskih rezerv iz prevrednotenja opredmetenih OS	0	0	0	0	0	3.259.890	0	0	0	3.259.890
Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	0	0	0	-726	-726
Spremembe v kapitalu	-123.635	134.084	0	-257.719	257.719	0	334.387	-76.668	0	0
Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala	0	0	0	0	0	0	76.668	-76.668	0	0
Druge spremembe v kapitalu	-123.635	-134.084	0	-257.719	257.719	0	257.719	0	0	0
Stanje 31. december 2022	876.365	255.638	100.000	193.392	-175.297	3.259.890	-1.088.889	599.774	-11.692	4.009.181

Računovodske usmeritve in pojasnila v tem letne poročilu so sestavni del računovodskih izkazov.

POVZETEK POMEMBNIH RAČUNOVODSKIH USMERITEV

PODLAGA ZA SESTAVO RAČUNOVODSKIH IZKAZOV

Računovodski izkazi skupine Relax (v nadaljevanju skupina) ter pojasnila k izkazom v tem poročilu so sestavljeni na osnovi Mednarodnih računovodskih standardov poročanja (MSRP), ki jih je sprejela Evropska unija ter v skladu z določili Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1). Računovodski izkazi so sestavljeni v evrih, pri čemer je poslovno leto enako koledarskemu.

Skupina Relax uporablja enake računovodske usmeritve za vsa obdobja, ki so predstavljena v priloženih računovodskih izkazih.

Pri poslovanju in evidentiranju poslovnih dogodkov v letu 2023 ter izdelavi računovodskih izkazov skupine Relax je upoštevana veljavna zakonodaja. Upoštevana je predpostavka o nastanku poslovnega dogodka in časovne neomejenosti delovanja, ki so prevzeti iz mednarodnih računovodskih standardov, upoštevali sta se tudi predpostavki o resničnem in poštenem vrednotenju poslovnih dogodkov.

Uporaba novih in prenovljenih MSRP ter pojasnil OPMSRP

Z dnem 1.1.2023 veljajo naslednji novi standardi, spremembe obstoječih standardov in nova pojasnila, ki jih je izdal Upravni odbor za mednarodne računovodske standarde (UOMRS) ter sprejela EU:

- **MSRP 17 – Zavarovalne pogodbe:** MSRP 17 je uvedel mednarodno usklajen pristop k obračunavanju zavarovalnih pogodb. Pred sprejetjem MSRP 17 je bilo v svetu veliko raznolikosti pri obračunavanju in razkrivanju zavarovalnih pogodb, pri čemer je MSRP 4 dovoljeval, da se še naprej uporabljajo številni prejšnji računovodski pristopi (ki niso bili v skladu z MSRP). MSRP 17 bo za mnoge zavarovalnice pomenil pomembne spremembe, ki bodo zahtevale prilagoditve obstoječih sistemov in procesov. Novi standard zavzema stališče, da zavarovalne pogodbe združujejo značilnosti finančnega instrumenta in storitvene pogodbe ter da mnoge ustvarjajo denarne tokove, ki se s časom bistveno spreminjajo.
- **Razkritje računovodskih usmeritev (sprememba MRS 1 in Izjava o praksi MSRP 2):** UOMRS je februarja 2021 izdal spremembe MRS 1, ki spreminjajo zahteve po razkritju v zvezi z računovodskimi usmeritvami, in sicer iz "pomembnih računovodskih usmeritev" v "pomembne informacije o računovodskih usmeritvah". Spremembe vsebujejo navodila, kdaj se informacije o računovodskih usmeritvah verjetno štejejo za bistvene. Spremembe MRS 1 veljajo za letna poročevalska obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2023 ali pozneje, pri čemer je dovoljena zgodnejša uporaba. Ker so Praktična stališča MSRP neobvezna navodila, za spremembe Praktičnega stališča MSRP 2 ni bil določen obvezen datum začetka veljavnosti.
- **Opredelitev računovodskih ocen (sprememba MRS 8 - Računovodske usmeritve, spremembe računovodskih ocen in napake):** Februarja 2021 je UOMRS izdal spremembe MRS 8, ki so dodale opredelitev računovodskih ocen v MRS 8. Spremembe so tudi pojasnile, da so učinki spremembe vhodnih podatkov ali tehnike merjenja spremembe računovodskih ocen, razen če so posledica popravka napak iz prejšnjih obdobj. Spremembe MRS 8 veljajo za letna poročevalska obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2023 ali pozneje, pri čemer je dovoljena zgodnejša uporaba.
- **Odloženi davek v zvezi s terjatvami in obveznostmi, ki izhajajo iz ene transakcije (spremembe MRS 12):** Maja 2021 je UOMRS izdal spremembe MRS 12, ki pojasnjujejo, ali izjema od začetnega pripoznanja velja za tiste transakcije, ki imajo za posledico hkratno pripoznanje sredstva in obveznosti (npr. najem v okviru MSRP 16). Spremembe uvajajo dodatno sodilo za izvzetje iz začetnega pripoznanja po MRS 12.15, po katerem izvzetje ne velja za začetno pripoznanje sredstva ali obveznosti, ki v času transakcije povzroči enake obdavčljive in odbitnečasne razlike.
- **Mednarodna davčna reforma - vzorčna pravila drugega stebra (spremembe MRS 12):** Decembra 2021 je Organizacija za gospodarsko sodelovanje in razvoj (OECD) objavila dokument Davčni izzivi, ki izhajajo iz digitalizacije gospodarstva - globalna vzorčna pravila proti eroziji davčne osnove (drugi steber): Vključujoč okvir za BEPS (modelska pravila drugega stebra). Marca 2022 je OECD objavil komentarje in ilustrativne primere, ki podrobneje pojasnjujejo uporabo in delovanje pravil ter pojasnjujejo nekatere izraze. Zainteresirane strani so pri IASB izrazile pomisleke glede morebitnih posledic za obračunavanje davka od dobička, zlasti obračunavanje odloženih davkov, ki izhajajo iz vzorčnih pravil drugega stebra. Kot odgovor na pomisleke zainteresiranih strani je IASB 23. maja 2023 izdal končne spremembe Mednarodna davčna reforma - modelska pravila drugega stebra. Spremembe uvajajo začasno izjemo za podjetja pri pripoznavanju in razkrivanju informacij o odloženih terjatvah in

obveznostih za davek, povezanih z modelskimi pravili drugega stebra. Spremembe določajo tudi dodatne zahteve po razkritju v zvezi z izpostavljenostjo podjetja davkom iz dobička iz drugega stebra.

Standardi, dopolnitve in pojasnila, ki veljajo od 1.1.2023 ni/je privedlo do pomembnih sprememb računovodskih izkazov.

10 Standardi in spremembe obstoječih standardov, ki jih je izdal UOMRS in sprejela EU, vendar še niso v veljavi

Na datum odobritve teh računovodskih izkazov je UOMRS izdal naslednje spremembe obstoječih standardov, ki jih je sprejela EU, a še niso stopili v veljavo:

- **Obveznost najema pri prodaji in povratnem najemu (sprememba MSRP 16):** Spremembe uvajajo zahtevo, da mora prodajalec-najemnik določiti "plačila za najem" ali "popravljenplačila za najem" tako, da prodajalec-najemnik ne bi pripoznal nobenega zneska dobička ali izgube, ki se nanaša na pravico do uporabe, ki jo obdrži prodajalec-najemnik.

11 Novi standardi in spremembe obstoječih standardov, ki jih je izdal UOMRS, vendar jih EU še ni sprejela

Trenutno se MSRP, kot jih je sprejela EU, bistveno ne razlikujejo od predpisov, ki jih je sprejel Upravni odbor za mednarodne računovodske standarde (UOMRS) z izjemo naslednjih novih standardov in sprememb obstoječih standardov:

- **Razvrstitev obveznosti med kratkoročne ali dolgoročne (Sprememba MRS 1):** UOMRS je januarja 2020 izdal spremembe MRS 1 - Razvrščanje obveznosti kot kratkoročnih ali nekratkoročnih, ki so bile dodatno delno spremenjene s spremembami Nekatkočasne obveznosti s pogodbami, izdanimi oktobra 2022. Spremembe zahtevajo, da mora biti pravica podjetja do odložitve poravnave obveznosti za najmanj dvanajst mesecev po poročevalskem obdobju vsebinska in mora obstajati na koncu poročevalskega obdobja. Na razvrstitev obveznosti ne vpliva verjetnost, da bo podjetje uveljavilo svojo pravico do odložitve poravnave za najmanj dvanajst mesecev po poročevalskem obdobju. Zaradi pandemije COVID-19 je Odbor odložil datum začetka veljavnosti sprememb za eno leto na letna poročevalska obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2024 ali pozneje.
- **Sprememba - Dolgoročne obveznosti s pogodbami (sprememba MRS 1):** Po objavi sprememb MRS 1 Razvrščanje obveznosti kot kratkoročnih ali nekratkoročnih je UOMRS oktobra 2022 dodatno spremenil MRS 1. Če je pravica podjetja do odloga odvisna od izpolnjevanja določenih pogojev, takšni pogoji vplivajo na to, ali ta pravica obstaja ob koncu poročevalskega obdobja, če mora podjetje izpolniti pogoj ob koncu poročevalskega obdobja ali pred njim, in ne, če mora podjetje izpolniti pogoje po koncu poročevalskega obdobja. Spremembe pojasnjujejo tudi pomen pojma "poravnava" za namen razvrstitve obveznosti med kratkoročne ali nekratkoročne.
- **Finančni dogovori dobaviteljev (Sprememba MRS 7 in MSRP 7):** UOMRS je 25. maja 2023 izdal dokument Finančni dogovori dobaviteljev, ki spreminja MRS 7 Izkaz denarnih tokov in MSRP 7 Finančni instrumenti: Razkritja (spremembe). Te spremembe so nastale kot posledica vloge, ki jo je prejel Odbor za pojasnjevanje MSRP in se nanaša na predstavitev obveznosti in z njimi povezanih denarnih tokov, ki izhajajo iz dogovorov o financiranju dobaviteljev, ter s tem povezanih razkritij. Kot odziv na te povratne informacije je IASB izvedel ozko področje določanja standardov, kar je privedlo do sprememb. Spremembe zahtevajo, da podjetja zagotovijo posebna razkritja (kvalitativna

in kvantitativna), povezana z dogovori o financiranju dobaviteljev. Spremembe dajejo tudi napotke o značilnostih dogovorov o financiranju dobaviteljev.

- **Neizmenljivost (sprememba MRS 21):** UOMRS je 15. avgusta 2023 izdal dokument »neizmenljivost (ang. Lack of Exchangeability), ki spreminja MRS 21 Učinki sprememb deviznih tečajev. Spremembe so nastale kot posledica vloge, ki jo je prejel Odbor za pojasnjevanje MSRP, o določitvi menjalnega tečaja v primeru dolgoročne nezmožnosti zamenjave. MRS 21 pred spremembami ni vseboval izrecnih zahtev za določitev menjalnega tečaja, kadar valuta ni zamenljiva za drugo valuto, kar je v praksi povzročilo raznolikost. Spremembe uvajajo zahteve za presojo, kdaj je valuta zamenljiva v drugo valuto in kdaj ne. Spremembe zahtevajo, da podjetje oceni promptni menjalni tečaj, če ugotovi, da valuta ni zamenljiva v drugo valuto. Spremembe veljajo za letna poročevalska obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2025 ali pozneje, pri čemer je dovoljena zgodnejša uporaba.

Družba/Skupina predvideva, da uvedbe novih standardov in spremembe obstoječih standardov v obdobju začetne uporabe ne bo imela pomembnega vpliva na računovodske izkaze družbe/skupine.

SPREMEMBE RAČUNOVODSKIH USMERITEV IN OCEN TER POPRAVKI NAPAK

Sprememba računovodskih ocen je prilagoditev knjigovodske vrednosti sredstev oziroma obveznosti kot posledica ocene sedanjega stanja sredstev in obveznosti do virov sredstev ter predvidenih bodočih koristi iz sredstev in obveznosti. Temelji na novih informacijah ali novih dogodkih, zato se ne šteje za popravke napak. Učinek spremembe računovodske ocene se uporabi za naprej in vpliva le na obdobje, v katerem je bila računovodska ocena spremenjena, in na kasnejša obdobja.

Računovodske usmeritve so načela, temelji, dogovori, pravila in navade, ki jih podjetje upošteva pri sestavljanju računovodskih izkazov. Spremenijo se, če tako zahtevajo računovodski standardi in stališča oziroma pojasnila k njim. Računovodske usmeritve lahko spremeni zaradi novih informacij ali novih dogodkov tudi podjetje samo, da bi računovodski izkazi vsebovali zanesljivejšo in ustrežnejšo informacijo o njegovem poslovanju.

V takem primeru se uporabi novo usmeritev za nazaj in se preračunajo primerjalni zneski vsake vpletene sestavine kapitala za predstavljeno primerjalno preteklo obdobje in preostali primerjalni zneski, kot da bi se bila nova računovodska usmeritev uporabljala že od vsega začetka. Če je uporaba za nazaj neizvedljiva, se to dejstvo razkrije in uporabi novo računovodsko usmeritev za naprej, in sicer na začetku prvega obdobja, ko je to izvedljivo.

Napake so napačne navedbe ali opustitve postavk v računovodskih izkazih za pretekla obdobja, ki izhajajo iz napačne uporabe informacij, ki so bile na voljo v času, ko so bili računovodski izkazi odobreni za objavo. Napake lahko nastanejo pri pripoznavanju, merjenju, predstavljanju in razkrivanju postavk računovodskih izkazov.

Družba je že v poslovnem letu 2022 spremenila računovodsko usmeritev vrednotenja nepremičnin in sicer je prešla na model revalorizacije nepremičnin. V tekočem letu 2023 sprememb ni bilo.

Skupina je knjižila napake za nazaj, pojasnilo je dodano pod Konsolidirano tabelo sprememb lastniškega kapitala.

PODLAGA ZA KONSOLIDIRANJE

Konsolidirani računovodski izkazi Skupine Relax vključujejo računovodske izkaze obvladujoče družbe in odvisnih družb. V skupinskih računovodskih izkazih je Skupina Relax predstavljena, kot da gre za eno podjetje.

Skupinski (konsolidirani) računovodski izkazi so sestavljeni na podlagi posamičnih računovodskih izkazov uskupinjenih podjetij z ustreznimi konsolidacijskimi popravki, ki pa niso predmet knjiženja v računovodskih razvidih uskupinjenih podjetij.

Odkvisne družbe so družbe, ki jih obvladuje Skupina Relax. Obvladujoča družba obvladuje odkvisno družbo, če je izpostavljena spremenljivemu donosu v odkvisni družbi ali ima iz svoje udeležbe v tej družbi pravice do spremenljivega donosa in lahko s svojim vplivom, ki ga ima na to družbo, vpliva na donos. Obvladujoča družba ima vpliv na odkvisno družbo, če lahko na podlagi obstoječih pravic trenutno usmerja pomembne dejavnosti te družbe, tj. dejavnosti, ki bistveno vplivajo na donos te družbe. Pri ocenjevanju vpliva se upoštevata obstoj in učinek morebitnih glasovalnih pravic, ki jih je trenutno mogoče uveljaviti oziroma zamenjati. Računovodski izkazi odkvisnih družb so vključeni v konsolidirane računovodske izkaze od datuma, ko se obvladovanje začne, do datuma, ko preneha. Računovodske usmeritve odkvisnih

družb so usklajene z usmeritvami Skupine. Posamični računovodski izkazi uskupinjenih podjetij so sestavljeni za poslovno leto, ki se konča z istim dnem kot v obvladujoči družbi.

TEČAJ IN NAČIN PRERAČUNA V DOMAČO VALUTO

Postavke v računovodskih izkazih, ki so navedene v tujih valutah, so v izkazu finančnega položaja in izkazu poslovnega izida preračunane v evre po referenčnem tečaju Evropske centralne banke. Pozitivne ali negativne tečajne razlike, ki so posledica teh dogodkov, se pripoznajo v izkazu poslovnega izida med finančnimi prihodki oziroma odhodki.

POMEMBNE RAČUNOVODSKE USMERITVE

NEOPREDMETENA SREDSTVA

Poraba pri raziskovalnem delovanju, katerega namen je pridobiti novo znanstveno in strokovno znanje ter razumevanje, se pripozna v izkazu poslovnega izida kot odhodek, ko se pojavi.

Poraba pri razvojnem delovanju, pri čemer se rezultati raziskav uporabljajo pri načrtovanju oziroma oblikovanju proizvodnje novih ali bistveno boljših izdelkov in postopkov, se pripozna, če je izdelek ali postopek strokovno in poslovno izvedljiv, obstaja namen in zmožnost dokončati projekt in ga uporabljati ali prodati in pričakovati gospodarske koristi projekta, če skupina razpolaga z ustreznimi viri za dokončanje razvijanja in če je sposobna zanesljivo izmeriti stroške med razvijanjem. Pripoznana vrednost porabe zajema stroške, ki jih povzroči njegova izdelava, in posredne stroške, ki ji je mogoče pripisati in jih trg pripozna, lahko pa so tudi stroški izposojanja v zvezi z njihovo pridobitvijo. Ostala vrednost porabe se pripozna v izkazu poslovnega izida kot odhodek, ko se pojavi. Doba koristnosti je enaka obdobju pričakovanih bodočih prodaj, povezanih s projektom.

Neopredmeteno sredstvo se na začetku izmeri po nabavni vrednosti.

Po začetnem pripoznanju družba neopredmetena sredstva vodi po modelu nabavne vrednosti, pri čemer je njegova nabavna vrednost zmanjšana za amortizacijski popravek vrednosti in nabrano izgubo zaradi oslabitve.

Neopredmetena sredstva se razvrščajo na tista s končnimi dobami koristnosti in tista z nedoločenimi dobami koristnosti. Knjigovodska vrednost neopredmetenega sredstva s končno dobo koristnosti se zmanjšuje z amortiziranjem ter z oslabitvami, kadar obstajajo vzroki za to. Amortizacija neopredmetenih osnovnih sredstev se prične obračunavati, ko je sredstvo razpoložljivo za uporabo. Ustreznost uporabljene dobe in metode amortiziranja se pregleda najmanj konec poslovnega leta. Morebitne potrebne prilagoditve so obravnavane kot sprememba računovodske ocene.

Letne amortizacijske stopnje, ki jih skupina uporablja za obračun, in se glede na leto 2022 niso spreminjale, znašajo:

- računalniški programi: 10%
- druge pravice: 10%.

NEPREMIČNINE

Nepremičnine so sredstva, ki jih ima organizacija v lasti ali finančnem najemu ali jih na drug način obvladuje ter jih uporablja pri ustvarjanju proizvodov ali opravljanju storitev oziroma dajanju v najem ali za pisarniške namene in jih bo po pričakovanih uporabljal v te namene v več kot enem obračunskem obdobju.

Nepremičnine, ki izpolnjujejo pogoje za pripoznanje, se vrednotijo po revalorizacijski vrednosti. Družba je na dan 31.12.2022 prešla na model vrednotenja nepremičnin po revalorizirani vrednosti. Cenitve so opravili pooblaščen cenilci vrednotenja nepremičnin za potrebe računovodskega poročanja. Učinek teh cenitev je izkazan v tem letnem poročilu. Nadaljnje cenitve se bodo opravljale vsaka 3 leta, po potrebi pa tudi prej, v kolikor se bodo cene na trgu drastično spreminjale.

Letne amortizacijske stopnje, ki jih skupina uporablja za obračun, in se glede na leto 2022 niso spreminjale, znašajo:

- gradbeni objekti 1,8 %
- deli gradbenih objektov, vključno z deli naložbenih nepremičnin 1,8 %

NAPRAVE IN OPREMA

Naprave in oprema so sredstva, ki jih ima organizacija v lasti ali finančnem najemu ali jih na drug način obvladuje ter jih uporablja pri ustvarjanju proizvodov ali opravljanju storitev oziroma dajanju v najem ali za pisarniške namene in jih bo po pričakovanjih uporabljala v te namene v več kot enem obračunskem obdobju.

Naprave in oprema, ki izpolnjujejo pogoje za pripoznanje, se ob začetnem pripoznanju ovrednotijo po nabavni vrednosti. Nabavno vrednost naprav in opreme sestavljajo nakupna cena, nevračljive dajatve, neposredni stroški usposobitve ter ocena stroškov razgradnje, odstranitve in obnovitve. Za kasnejše merjenje ostalih opredmetenih sredstev družba uporablja model nabavne vrednosti. Pri tem so sredstva izkazana po njihovih nabavnih vrednostih, zmanjšanih za amortizacijski popravek vrednosti in nabrano izgubo zaradi oslabitve.

Amortizacija opredmetenih osnovnih sredstev se obračunava po metodi enakomernega časovnega amortiziranja, ob upoštevanju dobe koristnosti vsakega posameznega sredstva. Zemljišča se ne amortizirajo. Amortizacija opredmetenih osnovnih sredstev razen zemljišč se prične obračunavati s prvim dnem naslednjega meseca, ko so sredstva usposobljena za uporabo.

Letne amortizacijske stopnje, ki jih skupina uporablja za obračun, in se glede na leto 2022 niso spreminjale, znašajo:

- oprema, vozila in mehanizacija 10-25 %
- računalniška, strojna in programska oprema 25 %
- druga vlaganja 10%

Stroški, ki povečajo prihodnje koristi opredmetenega osnovnega sredstva, povečajo njegovo nabavno vrednost.

OSLABITVE NEFINANČNIH SREDSTEV

Skupina na dan vsakega poročanja oceni, ali je kako znamenje, da utegne biti sredstvo oslabiljeno. Če je kakršnokoli tako znamenje, mora oceniti nadomestljivo vrednost sredstva.

Kot nadomestljiva vrednost se šteje poštena vrednost, zmanjšana za stroške prodaje ali vrednost pri uporabi, odvisno od tega, katera je večja. Ocenjevanje vrednosti pri uporabi obsega ocenjevanje prejemkov in izdatkov, ki bodo izhajali iz nadaljnje uporabe sredstva in njegove končne odtujitve, ter uporabo ustrezne razobrestovalne (diskontne) mere pri teh prihodnjih denarnih tokovih. Vrednost pri uporabi se lahko ugotavlja tudi za denar ustvarjajočo enoto, to je

najmanjšo določljivo skupino sredstev, katerih nenehna uporaba je vir denarnih prejemkov, večinoma neodvisnih od denarnih prejemkov iz drugih sredstev ali skupin sredstev. Samo če je nadomestljiva vrednost sredstva manjša od njegove knjigovodske vrednosti, se njegova knjigovodska vrednost zmanjša na njegovo nadomestljivo vrednost. Takšno zmanjšanje je izguba zaradi oslabitve. Izguba zaradi oslabitve sredstva, ki se meri po modelu nabavne vrednosti, se pripozna v izkazu poslovnega izida. Izguba zaradi oslabitve sredstva, ki se meri po modelu prevrednotenja, pa bremeni neposredno vsak presežek iz prevrednotenja, preden se razlika pripozna v izkazu poslovnega izida.

Izgube zaradi oslabitve, pripoznane pri sredstvu v prejšnjih obdobjih, je treba razveljaviti, kadar in zgolj kadar se je spremenila ocena, uporabljena za ugotovitev nadomestljive vrednosti sredstva, potem ko je bila pripoznana zadnja izguba zaradi oslabitve. V takšnem primeru je treba knjigovodsko vrednost sredstva povečati na njegovo nadomestljivo vrednost. Takšno povečanje je razveljavitev izgube zaradi oslabitve. Pri razveljavitvi izgube zaradi oslabitve sredstva pa povečana knjigovodska vrednost ne sme presegati knjigovodske vrednosti, ki bi bila ugotovljena (po odštetju amortizacijskega popravka vrednosti), če pri njem v prejšnjih letih ne bi bila pripoznana izguba zaradi oslabitve, razen če je takšno povečanje posledica prevrednotenja. Razveljavitev izgube zaradi oslabitve sredstva, ki se meri po modelu nabavne vrednosti, se pripozna v izkazu poslovnega izida. Razveljavitev izgube zaradi oslabitve sredstva, ki se meri po modelu prevrednotenja, pa je treba pripisati neposredno presežku iz prevrednotenja. Če je bila izguba zaradi oslabitve istega prevrednotenega sredstva pripoznana v izkazu poslovnega izida, je treba razveljavitev takšne izgube zaradi oslabitve prav tako pripoznati v izkazu poslovnega izida.

FINANČNA SREDSTVA

Skupina pripozna finančno sredstvo kadar postane stranka v pogodbenih določilih finančnega instrumenta.

Skupina odpravi pripoznanje finančnega sredstva, ko potečejo pogodbene pravice do denarnih tokov iz tega sredstva ali ko družba prenese pravice do pogodbenih denarnih tokov iz finančnega sredstva na podlagi posla, v katerem se vsa tveganja in koristi iz lastništva finančnega sredstva prenesejo.

Razvrščanje in merjenje finančnih sredstev

Skupina ima naslednje vrste finančnih sredstev, ki sodijo v okvir MSRP 9:

- denar in denarni ustrezniki,
- terjatve in posojila,
- finančne naložbe.

Razen terjatev do kupcev je potrebno pri začetnem pripoznanju finančno sredstvo izmeriti po pošteni vrednosti in, če gre za finančno sredstvo, ki ni izmerjeno po pošteni vrednosti prek poslovnega izida, prišteti ali odšteti tudi transakcijske stroške, ki neposredno izhajajo iz pridobitve ali izdaje finančnega sredstva. Ob začetnem pripoznanju terjatev do kupcev, ki nimajo pomembne sestavine financiranja, jih je potrebno meriti po transakcijski ceni.

a) Denar in denarni ustrezniki

Denarna sredstva in njihovi ustrezniki zajemajo gotovino, bančne depozite do treh mesecev in druge kratkoročne, hitro unovčljive naložbe s prvotno dospelostjo treh mesecev ali manj.

b) Terjatve in posojila

Posojila in terjatve skupina meri po odplačni vrednosti. Glede na zapadlost jih razvršča med kratkoročna finančna sredstva (zapadlost do 12 mesecev po datumu izkaza finančnega položaja) ali dolgoročna finančna sredstva (zapadlost nad 12 mesecev po datumu izkaza finančnega položaja). Posojila in terjatve so na začetku pripoznana po pošteni vrednosti, povečani za neposredne stroške posla. Po začetnem pripoznanju se izmerijo po odplačni vrednosti po metodi veljavne obrestne mere, zmanjšani za izgube zaradi oslabitve. Dobički in izgube se pripoznajo v poslovnem izidu ob odpravi, spremembi ali oslabitvi.

c) Finančne naložbe

Med finančnimi naložbami skupina izkazuje naložbe v delnice in deleže v družbe.

Skupina razvrsti finančne instrumente na podlagi poslovnega modela za upravljanje s finančnimi sredstvi in značilnosti njegovih pogodbenih denarnih tokov, kot pozneje merjene po:

- odplačni vrednosti;
- pošteni vrednosti prek drugega vseobsegajočega donosa;
- pošteni vrednosti prek poslovnega izida.

Finančni instrumenti po odplačni vrednosti

Finančni instrument se meri po odplačni vrednosti, če je posedovan v okviru poslovnega modela, katerega cilj je posedovanje z namenom prejemanja pogodbenih denarnih tokov in v skladu s pogodbenimi pogoji na določene datume prihaja do denarnih tokov, ki so izključno odplačila glavnice in obresti na neporavnano glavnico. Med finančnimi instrumenti, ki so merjeni po odplačni vrednosti družba izkazuje predvsem obveznice, s katerimi nima namena trgovati.

Finančni instrumenti po pošteni vrednosti prek drugega vseobsegajočega donosa

Finančni instrument se meri po pošteni vrednosti prek drugega vseobsegajočega donosa, če ga družba poseduje v okviru poslovnega modela, katerega cilj se dosega s prejemanjem pogodbenih denarnih tokov in prodajo in v skladu s pogodbenimi pogoji na določene datume prihaja do denarnih tokov, ki so izključno odplačila glavnice in obresti na neporavnano glavnico.

Kapitalski instrumenti

Finančna sredstva pripoznana po pošteni vrednosti preko drugega vseobsegajočega donosa, ki imajo naravo kapitalskega instrumenta, so tista finančna sredstva, za katera se družba odloči za nepreklicno razvrstitev v skupino kapitalskih instrumentov po pošteni vrednosti preko drugega vseobsegajočega donosa ter jih ne poseduje za namen trgovanja. Razvrstitev se določi po posameznem finančnem instrumentu. Dobički in izgube iz naslova teh finančnih sredstev se nikoli ne prerazporedijo v izkaz poslovnega izida. Dividende iz naslova kapitalskih instrumentov se pripoznajo kot prihodki v izkazu poslovnega izida ob vzpostavitvi pravice družbe do plačila.

Oslabitev finančnih sredstev

Skupina uporablja model pričakovanih izgub, v skladu s katerim pripoznava ne samo nastale izgube, temveč tudi izgube, za katere se pričakuje, da bodo nastale v prihodnosti. Za finančno sredstvo se šteje, da je oslabiljeno, če obstajajo objektivni dokazi, iz katerih je razvidno, da je zaradi enega ali več dogodkov prišlo do zmanjšanja pričakovanih prihodnjih denarnih tokov iz naslova tega sredstva, in ki jih je mogoče zanesljivo izmeriti.

d) Posojila in terjatve

Skupina oceni dokaze o oslabilvi posojil posebej za vsako pomembno posojilo.

Skupina oceni dokaze o oslabilvi terjatev posebej ali skupno. Vse pomembne terjatve se posamezno izmerijo za namen posebne oslabilve. Če se oceni, da knjigovodska vrednost terjatve presega njeno pošteno, to je udenarljivo vrednost, se terjatev slabi. Ocena slabitev temelji na pričakovanih kreditnih izgubah, povezanih z verjetnostjo neplačil terjatev in posojil v naslednjih 12 mesecih, razen če se je kreditno tveganje bistveno povečalo od začetnega pripoznanja. V teh primerih ocena slabitev temelji na verjetnosti neplačila v obdobju celotnega trajanja finančnega sredstva. Pričakovane kreditne izgube predstavljajo razliko med pogodbenimi denarnimi tokovi, ki so zapadli po pogodbi in vsemi denarnimi tokovi, za katere družba pričakuje, da jih bo prejela.

Izguba zaradi oslabilve v zvezi s finančnim sredstvom, izkazanem po odplačni vrednosti (posojila in terjatve), se izračuna kot razlika med neodpisano vrednostjo sredstva in pričakovanimi bodočimi denarnimi tokovi, razobrestenimi po izvorni efektivni obrestni meri. Izgube se pripoznajo v poslovnem izidu in izkažejo na kontu popravka vrednosti posojil in terjatev oziroma vrednostnih papirjev. Tako se obresti od oslabiljenega sredstva še nadalje pripoznavajo. Ko se zaradi kasnejših dogodkov znesek izgube zaradi oslabilve zmanjša, se to zmanjšanje odpravi skozi poslovni izid.

KAPITAL

Pridobljene lastne delnice ali poslovni deleži se odštevajo od kapitala. V poslovnem izidu se ob nakupu, prodaji, izdaji ali umiku ne pripozna dobiček ali izguba iz tega posla oziroma se vse razlike poračunavajo s kapitalom.

Dividende se pripoznajo kot obveznosti v obdobju, v katerem skupščina sprejme sklep o njihovi delitvi.

Revalorizacijske rezerve skupina pripozna zaradi vrednotenja nepremičnin po poštenu vrednosti prek izkaza vseobsegajočega donosa. Amortizacija za revalorizacijske rezerve se v preneseni izid prenaša enakomerno.

Uskupinjevalni popravek kapitala je posledica valutnih razlik, nastalih pri vključevanju računovodskih izkazov odvisnih družb v uskupinjene računovodske izkaze.

REZERVACIJE

Skupina v izkazu finančnega položaja izkaže rezervacije, če ima zaradi preteklega dogodka sedanjo pravno ali posredno obvezo in če obstaja verjetnost, da bo za poravnavo te obveze potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Kjer je učinek časovne vrednosti denarja bistven, se znesek rezervacije določi z diskontiranjem pričakovanih prihodnjih denarnih tokov po obrestni meri pred obdavčitvijo. Ta odraža obstoječe ocene časovne vrednosti denarja in po potrebi tudi tveganja, ki so značilna za obveznost. Učinek iz naslova diskontiranja se izkazuje kot finančni odhodek oziroma prihodek.

Rezervacije se pripoznajo, če ima skupina zaradi preteklega dogodka pravne ali posredne obveze, ki jih je mogoče zanesljivo oceniti in je verjetno, da bo pri poravnavi obveze potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Možne obveznosti v računovodskih izkazih niso pripoznane, ker bo njihov dejanski obstoj potrjen z nastopom ali nenastopom dogodkov šele v nenapovedljivi prihodnosti, na kar pa ni mogoče vplivati. Poslovodstvo redno preverja ali je za poravnavo možne obveznosti verjeten odliv sredstev, ki omogočajo ekonomske koristi. V primeru, da postane verjeten, se možna obveznost prerazporedi tako, da

se v računovodskih izkazih zanjo oblikuje rezervacija v trenutku, ko se spremeni stopnja verjetnosti.

OBVEZNOSTI

Dolgovi se merijo po odplačni vrednosti po metodi efektivnih obresti. Če se pomembni zneski dolgov ne obrestujejo, se izkazujejo po diskontirani vrednosti, pri čemer se upošteva povprečna obrestna mera, ki jo v primerljivih poslih dosega družba. Če se dejanska oziroma dogovorjena obrestna mera ne razlikuje pomembno od efektivne obrestne mere, se v bilanci izkazujejo po začetni pripoznani vrednosti, zmanjšani za odplačila.

PRIHODKI

Prihodki so povečanja gospodarskih koristi v obračunskem obdobju v obliki povečanj sredstev ali zmanjšanj dolgov. Prek poslovnega izida vplivajo na velikost kapitala.

Prihodki se razčlenjujejo na poslovne prihodke in finančne prihodke.

V skladu z MSRP 15 se prihodki pripoznajo, ko pride do prenosa kontrole na kupca in izpolnitve izvršitvene obveze. Prenos kontrole se lahko zgodi v določenem trenutku ali postopoma v določenem obdobju. Prihodki se pripoznajo v znesku, ki odraža nadomestilo, ki ga podjetje upravičeno pričakuje v zameno za prenos proizvodov, blaga ali storitev na kupca.

Prihodki iz pogodb s kupci so vključeni med čistimi prihodki iz prodaje in vključujejo pretežno prihodke od prodaje proizvodov, trgovskega blaga in storitev, pri katerih pride do prenosa kontrole na kupca in izvršitve naše obveznosti v trenutku odpreme ali prevzema blaga s strani kupca oziroma, ko so storitve opravljene. Znesek pripoznanih prihodkov je odvisen od ocene pričakovanih poplačil, ki jih družba pričakuje v zameno za svoje blago ali storitve. V primeru, ko pogodba vsebuje več izvršitvenih obvez, je znesek poplačila razporejen na posamezno izvršitveno obvezo na podlagi prodajne cene posamične izvršitvene obveze.

Poplačilo, ki ga družba prejema v zameno za svoje blago in storitve, je lahko fiksno ali spremenljivo. V primeru spremenljivega plačila se prihodki pripoznajo samo, kadar je zelo verjetno, da ne bo prišlo do znatnega preobrata glede pričakovanih spremenljivih poplačil. Najpogostejši elementi spremenljivega plačila so predvsem bonusi ob doseženem letnem prometu. Ti so evidentirani kot znižanje povezanih prihodkov v izkazu poslovnega izida ter kot razmejitev v izkazu finančnega položaja. Izračunani so na osnovi preteklih izkušenj in specifičnih pogojev v posameznih pogodbah. Razmejitve, ki nastanejo kot posledica takšnega znižanja prihodkov, se prilagodijo za dejansko realizirane bonuse. Omenjene razmejitve predstavljajo ocenjene obveznosti družbe iz naslova bonusov, kar zahteva uporabo presoje pri oceni zneska takšnih znižanj prihodkov.

FINANČNI PRIHODKI

Prihodki iz obresti se pripoznajo v izkazu poslovnega izida ob njihovem nastanku z uporabo metode efektivne obrestne mere. Prihodki od dividend se v izkazu poslovnega izida pripoznajo na dan, ko je uveljavljena delničarjeva pravica do plačila. Kot finančni prihodki so v izkazu poslovnega izida izkazane tudi pozitivne tečajne razlike.

DRŽAVNE PODPORE

Državne podpore se v začetku pripoznajo v računovodskih izkazih kot odloženi prihodki, kadar obstaja sprejemljivo zagotovilo, da bo družba te podpore prejela in da bo izpolnila pogoje v

zvezi z njimi. Državne podpore, prejete za kritje stroškov, se pripoznajo strogo dosledno kot prihodki v obdobjih, v katerih nastanejo zadevni stroški, ki naj bi jih podpore nadomestile. S sredstvi povezane državne podpore se v izkazu poslovnega izida pripoznava strogo dosledno med drugimi prihodki iz poslovanja v dobi koristnosti takega sredstva.

ODHODKI

Odhodki se razčlenjujejo na poslovne odhodke, finančne odhodke in druge odhodke.

Nabavna vrednost prodanega blaga vsebuje neto fakturno vrednost prodanega blaga, izdatke za carino in druge uvozne dajatve, ki so zaračunane po dobaviteljevi ceni, prevozne stroške, stroške zavarovanja in druge odvisne nabavne stroške.

Proizvajalni stroški prodanih količin ter stroški prodajanja in splošnih dejavnosti so odvisni od metode vrednotenja zalog, opisani pod poglavjem zaloge.

Prevrednotovalni poslovni odhodki nastajajo zaradi oslabitve osnovnih, obratnih sredstev ter naložbenih nepremičnin, merjenih po nabavni vrednosti, pa tudi zaradi izgube pri prodaji neopredmetenih sredstev, opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin v primerjavi z njihovo knjigovodsko vrednostjo.

FINANČNI ODHODKI

Finančni odhodki obsegajo obresti od posojil, ki se izračunavajo po metodi efektivne obrestne mere, negativne tečajne razlike, izgube iz instrumentov za varovanje pred tveganjem in druge odhodke, ki izhajajo iz finančnih naložb.

DAVEK OD DOBIČKA

Davek od dobička oziroma izgube poslovnega leta obsega odmerjeni in odloženi davek. Odmerjeni davek je tisti, ki bo odveden od obdavčljivega dobička za poslovno leto, z uporabo davčnih stopenj, uveljavljenih na datum bilance stanja, ob morebitni prilagoditvi davčnih obveznosti v povezavi s preteklimi poslovnimi leti.

Davek od dobička se izkaže v izkazu poslovnega izida, razen v tistem delu, v katerem se nanaša neposredno na postavke izkazane v kapitalu in se zato izkazuje med kapitalom.

DOLOČANJE POŠTENE VREDNOSTI

Poštena vrednost se določi na podlagi podatkov, ki so razvrščeni v tri ravni hierarhije:

Raven 1: kotirane cene (neprilagojene) na delujočih trgih za enaka sredstva ali obveznosti, do katerih lahko družba dostopa na datum mnenja.

Raven 2: vhodni podatki, ki niso kotirane cene in ki jih je mogoče neposredno ali posredno opaziti za sredstva in obveznosti. Skupina za vhodne podatke na tej ravni uporablja kotirane cene za podobna sredstva ali obveznosti na delujočih trgih.

Raven 3: vhodni podatki, ki jih ni mogoče opaziti za sredstva ali obveznosti. Skupina na tej ravni uporablja vhodne podatke, kot so finančne napovedi (npr. denarni tokovi ali poslovni izid), ki jih je družba pripravila z uporabo lastnih podatkov, če ni na voljo informacije, ki bi kazala, da bi udeleženci na trgu uporabili različne predpostavke.

DENARNI TOK

Pri denarnem toku se uporablja posredna metoda, skrajšana različica. Denarni tok za leto 2023 je pripravljen na podlagi podatkov iz bilanc stanja za leti 31.12.2022 in 31.12.2023 in izkaza poslovnega izida za leto 2023. Izkaz je prilagojen za nedenarne transakcije.

Denarni tok za leto 2021 je pripravljen na podlagi podatkov iz bilanc stanja za leti 31.12.2023 in 31.12.2021 in izkaza poslovnega izida za leto 2022. Izkaz je prilagojen za nedenarne transakcije.

12 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM SKUPINE RELAX

POJASNILA K IZKAZU FINANČNEGA POLOŽAJA

12.1.1 NEOPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA

(v EUR)	Dolgoročne AČR	Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	Nekratkoročne premoženjske pravice	Skupaj
Nabavna vrednost				
Stanje 31. december 2022	55.237,00	626.981	845.664	1.527.882
Pridobitve	10.612	33.200	68.631	112.443
Prenos z investicij v teku				-
Odtujitve	-4	109.512	8.027	117.543
Stanje 31. december 2023	65.845,00	550.669	906.268	1.522.782
Nabrani popravek vrednosti				
Stanje 31. december 2022	0	298.790	447.452	746.242
Amortizacija v letu		43.120	69.159	112.279
Povečanja zaradi pripojitve				
Odtujitve				
Stanje 31. december 2023	0	341.910	516.611	858.521
Knjigovodska vrednost				
Stanje 31. december 2022	55.237	328.191	398.212	781.640
Stanje 1. januar 2023	55.237	328.191	398.212	781.640
Stanje 31. december 2023	65.845	208.759	389.657	664.261

12.1.2 OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA

(v EUR)	Gradbeni objekti	Zemljišča	Oprema	Osnovna sredstva v pridobivanju	Skupaj
Nabavna vrednost					
Stanje 31. december 2022	13.296.577	675.728	3.378.511	181.616	17.532.432
Pridobitve	77.315		353.516	236.252	667.083
Prenos z investicij v teku	18.162			-	-
				18.162	
Povečanje zaradi revalorizacije	204.400				204.400
Odtujitve	-	-	-		-
	1.015.701	92.303	231.234		1.339.238
Stanje 31. december 2022	12.580.753	583.425	3.500.794	399.706	17.064.678
Nabrani popravek vrednosti					
Stanje 31. december 2022	1.384.399		2.300.193		3.684.592
Amortizacija v letu	304.212		287.409		591.621
Odtujitve	-		-		-
	34.229		220.145		254.374
Stanje 31. december 2023	1.654.382	-	2.367.456	-	4.021.839
Knjigovodska vrednost					
Stanje 31. december 2022	11.912.178	675.728	1.078.318	181.616	13.847.840
Stanje 31. december 2023	10.926.371	583.425	1.133.337	399.706	13.042.839

Skupina od 31.12.2022 za vrednotenje nepremičnin uporablja model revalorizacije. Predvideno je, da se bodo prihodnja vrednotenja opravljala na 3 leta, oziroma pogosteje, če bo to potrebno glede na spreminjanje tržnih cen nepremičnin.

V kolikor nepremičnine ne bi bile prevrednotene po modelu revaloriziranja iz leta 2022, bi knjigovodska vrednost nepremičnin na 31.12.2023 znašala 9.293.535 EUR.

Metode vrednotenja vrednosti predpisujejo tri načine za oceno vrednosti: način tržnih primerjav, na donosu zasnovna način in nabavno-vrednostni način. Vsi temeljijo na ekonomskih načelih ravnesja cen, pričakovanih koristi ali substituciji. Nabavno-vrednostni način sicer ni bil uporabljen pri vrednotenju.

Način tržnih primerjav nakazuje vrednost s primerjavo ocenjevalne nepremičnine z enakimi ali podobnimi nepremičninami, za katera so na voljo informacije o cenah. Pri tem načinu se v prvem koraku proučuje cene za posle enakih ali podobnih nepremičnin, ki so se v zadnjem času pojavili na trgu, ali da se ustrezno prouči cene enakih ali podobnih nepremičnin, ki so na borzi ali ponujeni v prodajo, vendar je treba jasno ugotoviti in kritično analizirati ustreznost teh informacij. Informacije o cenah iz drugih poslov je morda potrebno prilagajati glede na vse razlike med pogoji dejanskega posla in podlago vrednosti ter vse predpostavke, ki jih je treba sprejeti pri ocenjevanju vrednosti. Obstajajo lahko tudi razlike v pravnih, ekonomskih ali fizičnih značilnosti nepremičnine iz drugih poslov in nepremičnine, katerega vrednost se ocenjuje.

Metodi v sklopu načina tržnih primerjav sta metoda primerljivih poslov, ki izkorišča informacije o poslih s sredstvi, ki so enaka ali podobna ocenjevanemu sredstvu, da tako pride do določitve vrednosti ter metoda primerljivih podjetij, uvrščenih na borzo, ki uporablja informacije o primerljivih nepremičninah, s katerimi se trguje na borzi in ki so enake ali podobne ocenjevanemu sredstvu, da tako pride do določitve vrednosti.

12.1.3 NEKRATKOROČNE TERJATVE

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Nekratkoročne poslovne terjatve do drugih	2.294	2.294
Skupaj	2.294	2.294

12.1.4 NEKRATKOROČNE FINANČNE NALOŽBE

Nekratkoročne finančne naložbe predstavljajo nekratkoročna posojila drugim, naložbe v delnice podjetij ter druge dolgoročne finančne naložbe.

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Nekratkoročne finančne naložbe		
Nekratkoročna dana posojila drugim	395.507	432.227
Druge dolgoročne finančne naložbe	12.000	12.000
Skupaj	407.507	444.227

Gibanje nekratkoročnih finančnih naložb

(v EUR)	Dolgoročna dana posojila	Druge finančne naložbe	Skupaj
Bruto vrednost			
Stanje 31. december 2022	432.227	12.000	444.227
Pridobitve	0	0	0
Prenos na kratek rok	-36.720	0	-36.720
Stanje 31. december 2023	395.507	12.000	407.507
Popravek vrednosti			
Stanje 31. december 2022	0	0	0
Stanje 31. december 2023	0	0	0
Čista vrednost 31.12.2022	432.227	12.000	444.227
Čista vrednost 31.12.2023	395.506	12.000	407.506

(v EUR)	Dolgoročna dana posojila	Druge finančne naložbe	Skupaj
Bruto vrednost			
Stanje 31. december 2021	73.131	12.000	85.131
Pridobitve	359.096	0	359.096
Odtujitve	0	0	0
Stanje 31. december 2022	432.227	12.000	444.227
Popravek vrednosti			
Stanje 31. december 2021	0	0	0
Stanje 31. december 2022	0	0	0
Čista vrednost 31.12.2021	73.131	12.000	85.131
Čista vrednost 31.12.2022	432.227	12.000	444.227

12.1.5 KRATKOROČNE POSLOVNE TERJATVE

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Kratkoročne terjatve do kupcev	1.465.248	603.961
Druge kratkoročne terjatve	1.534.413	1.037.813
Skupaj	2.999.661	1.641.774

Starostna struktura terjatev kupcev (bruto)

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Nezapadlo	1.164.267	705.963
Zapadlo do:		
- 30 dni	274.326	229.848
- 60 dni	188.538	55.820
- 90 dni	245.178	62.387
- 120 dni	243.249	49.253
- nad 120 dni	884.103	538.503
Skupaj	2.999.661	1.641.774

Skupina ocenjuje, da so vse terjatve izterljive, saj gre v večini za terjatve do dolgoročnih poslovnih partnerjev, s katerimi ima trajne poslovne odnose in so plačilni roki stvar sprotnega dogovora in delnih plačil. Skupina pomembnih odpisov terjatev v preteklih letih ni imela. Oslabitev vrednosti kratkoročnih terjatev se oblikuje individualno in ga na dan 31.12.2023 ni bilo, saj Skupina zaradi zgoraj navedenega ni ugotovila potrebe po slabitvi. Terjatve niso zavarovane, niti zastavljene kot jamstvo za poplačilo obveznosti.

12.1.6 DENARNA SREDSTVA

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Denarna sredstva na računih, razen deviznih	418.448	253.859
Skupaj	418.448	253.859

Limit na računu imata družbi Relax Turizem d.d. pri SKB banki in Relax Trans d.o.o. pri NLB banki. Denarna sredstva niso zastavljena kot jamstvo za obveznosti.

12.1.7 KRATKOROČNO RAZMEJENI STROŠKI

Med odloženimi stroški družba evidentira tiste stroške materiala in storitev, za katere je že prejela fakture, vendar pa bodo ti stroški bremenili poslovni izid šele v naslednjem letu. Večina stroškov se nanaša na storitve v turizmu, ki je osnovna dejavnost največje družbe v skupini, Relax Turizem d.d.. Vsi odloženi stroški, oblikovani na dan 31.12.2022 so bili v letu 2023 počrpani.

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Kratkoročno razmejeni stroški	887.632	635.051

12.1.8 KAPITAL

Stanje kapitala na dan 31.12.2023 je 4.158.171 EUR. Sestavlja ga osnovni kapital v znesku 876.365 EUR, ki napram stanju na 31.12.2022 ostaja enak, kapitalske rezerve v znesku 255.638 EUR, zakonske rezerve v znesku 100.000 EUR, rezerve za lastne deleže v znesku 193.392 EUR in lastni delež kot odbitna postavka v znesku 175.297 EUR. Kapital sestavljajo še prenesena čista izguba iz prejšnjih let v znesku 541.613 EUR, rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti nepremičnin v znesku 3.121.442 EUR, čisti dobiček poslovnega leta v znesku 339.936 EUR ter prevedbene razlike v znesku 11.692 EUR.

Kapitalske rezerve v znesku 255.638 EUR sestavlja vplačani presežek kapitala v znesku 22.522 EUR in vplačila nad knjigovodsko vrednostjo deleža kapitala pri odtujitvi začasno odkupljenih deležev v sklad lastnih deležev v znesku 233.116 EUR.

V letu 2023 ni bilo odkupov deležev v sklad lastnih deležev. Na dan 31.12.2023 ima Skupina v lasti 6.183 lastnih deležev, kar predstavlja 4,939 % osnovnega kapitala. Za pridobljene lastne deleže so oblikovane rezerve za lastne deleže v skupnem znesku 193.392 EUR.

Lastniška struktura kapitala na dan 31.12.2023:

Fizične osebe	91,638 % osnovnega kapitala
Lastni delež	4,939 % osnovnega kapitala

Bilančni dobiček

(v EUR)	2023	2022
Čisti poslovni izid poročevalskega obdobja	339.936	599.774
Preneseni čisti poslovni izid	-541.613	-1.088.889
Odloženi stroški razvoja	-208.759	-328.191
Skupaj bilančni dobiček	-410.436	-817.306

Revalorizacijske rezerve, nastale zaradi vrednotenja nepremičnin po revalorizirani vrednosti znašajo 3.121.442 EUR.

12.1.9 NEKRATKOROČNE FINANČNE OBVEZNOSTI

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Nekratkoročna posojila, dobljena pri bankah in obveznosti iz najema	3.232.364	3.672.477
Druge nekratkoročne finančne obveznosti	98.194	242.963
Skupaj	3.330.558	3.915.440

Med dolgoročnimi posojili so izkazana posojila družb v skupini najeta pri bankah in drugih organizacijah (Slovenski podjetniški sklad, Slovenski regionalno razvojni sklad...). Med drugimi finančnimi obveznostmi družba izkazuje tudi finančne obveznosti iz leasinga.

Družba Relax d.d. ima najeto eno dolgoročno posojilo pri banki SKB z obrestno mero 6-mesečni EURIBOR + 1,35 % letno.

Obrestne mere posojil pri posojilodajalcih znašajo za družbo Relax Turizem d.d.:

- Intesa Sanpaolo Bank 6-mesečni EURIBOR + 2,50 %,
- Gorenjska banka 6-mesečni EURIBOR + 3,00 %,
- Slovenski podjetniški sklad 0,80 % letno,
- Renata Topolovec 0,80 % letno.

Družba Relax Trans d.o.o. ima posojila z obrestnimi merami:

- Slovenski regionalno razvojni sklad 0,80 % letno,
- Slovenski podjetniški sklad 0,80 % letno,
- NLB 0,90 % letno,
- Nova KBM 6-mesečni EURIBOR + 2,90 %

Nekatera posojila do bank imajo tudi finančne obveze, ki jih Skupina ne krši.

Vrednost prejetih posojil, za katera so zastavljene nepremičnine, na dan 31.12.2023 znaša 5.746.298 EUR.

Posojila se v znesku 2.600.000 EUR nanašajo na najeta kratkoročna posojila od bank s strani odvisne družbe Relax Turizem d.d., v višini 2.462.697 EUR na najeta dolgoročna posojila od

bank s strani Relax Turizem d.d., v višini 30.940 EUR na najeto dolgoročno posojilo od banke s strani obvladujoče družbe Relax d.d., v višini 13.502 EUR na najeta kratkoročna posojila od bank s strani odvisne družbe Relax Trans d.o.o. ter v višini 639.159 EUR na najeta dolgoročna posojila od bank s strani Relax Trans d.o.o.

Gibanje nekratkoročnih finančnih obveznosti

(v EUR)	31.12.2022	Dodatna črpanja v letu	Prenos na kratek rok	Odplačila	31.12.2023
Posojilodajalec					
Skupaj posojilodajalci	3.915.440	4.040.000	-1.018.310	-3.606.572	3.330.558

(v EUR)	31.12.2021	Dodatna črpanja v letu	Prenos na kratek rok	31.12.2022
Posojilodajalec				
Skupaj posojilodajalci	4.638.976	5.219.157	-5.942.693	3.915.440
Nekratkoročna posojila skupaj	4.638.976	5.219.157	-5.942.693	3.915.440

12.1.10 ODLOŽENE OBVEZNOSTI ZA DAVEK

Obveznosti za odloženi davek so pripoznane zaradi vrednotenja osnovnih sredstev – nepremičnin, po modelu revalorizacije.

(v EUR)	31.12.2022	Znižanje obveznosti za odložene davke iz naslova revalorizacije v 2023	31.12.2023
Prevrednotenje osnovnih sredstev na pošteno vrednost	741.045	-51.469	689.576
Skupaj	741.045	-51.469	689.576

12.1.11 KRATKOROČNE FINANČNE OBVEZNOSTI

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Kratkoročne finančne obveznosti do bank	2.749.589	3.793.812
Druge kratkoročne finančne obveznosti	57.362	93.630
Skupaj	2.806.951	3.887.442

V zgornji tabeli so prikazane kratkoročne finančne obveznosti, ki jih imajo družbe v skupini do bank in drugih organizacij. Spodaj v tabeli pa prikaz dela dolgoročnih posojil, ki se je odplačal v tekočem letu in je zato prikazan kot kratkoročna obveznost.

(v EUR)	31.12.2022	Dodatna črpanja v letu	Prenos z dolgoročnega dela posojila	Odplačila v letu	31.12.2023
Skupaj posojilodajalci	3.887.442	2.230.699	1.018.310	- 4.329.500	2.806.951

(v EUR)	31.12.2021	Prenos z dolgoročnega dela posojila	Odplačila v letu	31.12.2022
Posojilodajalec				
Skupaj posojilodajalci	4.061.309	5.942.693	-6.116.560	3.887.442

V spodnjih tabelah je prikaz nekratkoročnih finančnih obveznosti iz najema, ki so del nekratkoročnih finančnih obveznosti, prikazen je del, ki se zaradi odplačila v tekočem letu prenese na kratek rok.

12.1.12 KRATKOROČNE POSLOVNE OBVEZNOSTI

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	1.868.459	1.011.820
Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	103.826	3.195.914
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	5.277.263	777.314
Skupaj	7.249.548	4.985.048

12.1.13 POTENCIALNE OBVEZNOSTI IN SREDSTVA

Skupina ima na dan 31.12.2023 le potencialne obveznosti iz naslova garancij.

Za prejeta posojila ima skupina zastavljene nepremičnine. Pri razkritju opredmetenih osnovnih sredstev je prikazana knjigovodska vrednost zastavljenih nepremičnin.

(v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
Garancije	760.479	658.541
Neizkoriščen limit	24.674	27.830
Neizkoriščen kredit	1.050.000	68.711
Skupaj	1.835.153	755.082

POJASNILA K IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA

12.1.14 POSLOVNI PRIHODKI

Povečani prihodki od prodaje v letu 2023 napram letu 2022 se nanašajo predvsem na odvisno družbo Relax Turizem d.d. Prihodki so se povečali iz naslova zakupov turističnih bivalnih oziroma nastanitvenih enot, prodaje turističnih aranžmajev, letalskih vozovnic, provizij in propagande, najemnin za nepremičnine ter avtobusa.

Čisti prihodki od prodaje

(v EUR)	2023	2022
Čisti prihodki od prodaje	36.211.525	28.287.966
Skupaj	36.211.525	28.287.966

Drugi poslovni prihodki

Povečani drugi poslovni prihodki v letu 2023 napram letu 2022 se nanašajo predvsem na odvisno družbo Relax Turizem d.d. Povečali so se zaradi sredstev, prejetih iz naslova odškodnin, subvencij, državne pomoči zaradi poplav.

(v EUR)	2023	2022
Ostali prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	564.956	456.693
Skupaj	564.956	456.693

12.1.15 POSLOVNI ODHODKI IN STROŠKI

Najvišji del stroškov se nanaša na stroške storitev, in sicer nabavne stroške za posredovanje letovanja, stroške transporta, stroške intelektualnih in osebnih storitev, stroške poslovnega svetovanja in vzdrževanja.

Stroški blaga, materiala in storitev

(v EUR)	2023	2022
Stroški porabljenega materiala	855.706	1.935.041
Stroški storitev	31.918.435	23.001.429
Skupaj	32.774.141	24.936.470

Povečani prihodki od prodaje v letu 2023 napram letu 2022 se nanašajo predvsem na odvisno družbo Relax Turizem d.d.

Stroški materiala in storitev izhajajo iz realizacije standardizacije turističnih proizvodov, to pa se navezuje na stroške posredovanja letovanja, stroške transporta, zakupa turističnih kapacitet. Ostali stroški materiala se navezujejo na potrošni material, porabljen v poslovno-stanovanjskih objektih (uprava, blok v Mariboru).

Stroški dela

(v EUR)	2023	2022
Stroški plač	1.437.751	1.328.752
Stroški socialnih zavarovanj	241.388	229.057
Drugi stroški dela	319.172	266.454
Skupaj	1.998.311	1.824.263

Število zaposlenih se v letu 2023 ni pomembno spremenilo, zato so stroški na podobni ravni kot preteklo leto.

Odpisi vrednosti

(v EUR)	2023	2022
Amortizacija	703.900	545.128
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih, opredmetenih osnovnih sredstvih in obratnih sredstvih	400.884	441.680
Skupaj	1.104.784	986.808

12.1.16 DAVEK IZ DOBIČKA

Davek iz dobička

(v EUR)	2023	2022
Prihodki, ugotovljeni po računovodskih predpisih	36.821.815	28.777.001
Odhodki, ugotovljeni po računovodskih predpisih	-36.353.543	-28.060.340
Računovodski dobiček ali izguba	468.272	716.661
Davek po obračunu davka od dohodkov pravnih oseb	128.337	116.887
Odloženi davki	0	0
Efektivna stopnja obdavčitve po davčnem obračunu	27%	16%
Efektivna stopnja obdavčitve po odhodkih za davek	27%	16%
Zmanjšanje davčne osnove in olajšave	-79.428	-261.153
Povečanje davčne osnove	286.614	159.687
Davčna osnova	675.458	615.195
Davek od dohodka pravnih oseb 19%	128.337	116.887

Efektivna davčna stopnja se je v letu 2023 zvišala in znaša 27%, medtem ko je bila leta 2022 16%. Razlog je predvsem nižji znesek koriščenja davčnih olajšav in višji znesek davčno nepriznanih odhodkov v primerjavi s preteklim letom.

Terjatve za odložene davke pri večini družb v skupini niso knjižene zaradi dveh razlogov: ali posamezna družba v skupini nima osnov za knjiženje ali pa je posamezna družba ocenila, da so prihodnji dobički zelo nezanesljivi/negotovi in tako ni bil izpolnjen pogoj za pripoznanje.

13 DRUGA RAZKRITJA

OSTALA RAZKRITJA

Skupina je v letu 2023 sodelovala tudi s fizičnimi osebami, konkretno lastniki in njihovimi zakonskimi partnerji, ki preko svojega s.p. poslujejo z Relax d.d.:

- Alojz Gostenčnik s.p., je v letu 2023 ustvaril 6.000 EUR bruto prometa iz naslova poslovanja na področjih izven obsega del in nalog po sistemizaciji in v skladu s tržnimi načeli. V letu 2022 je znašal obseg prometa 5.856 EUR bruto.
- Karmen Kosec s.p., je v letu 2023 ustvarila 53.093 EUR bruto prometa iz naslova poslovanja na področjih izven obsega del in nalog po sistemizaciji in v skladu s tržnimi načeli. V letu 2022 je bil obseg prometa v višini 32.850 EUR bruto.
- Srečko Potnik s.p., gre za poslovanje z zakonskimi partnerji lastnikov, je v letu 2022 ustvaril 6.000 EUR bruto prometa iz poslovanja, ki nima zveze s sistematizacijo in je poslovni partner izbran izključno po tržnih kriterijih. V letu 2022 je obseg prometa znašal 4.320 EUR bruto.
- Jasmina Vanzo s.p., je v letu 2023 ustvarila 5.500 EUR bruto prometa iz naslova poslovanja na področjih izven obsega del in nalog po sistemizaciji in v skladu s tržnimi načeli. V letu 2022 je znašal obseg prometa 6.000 EUR bruto.

Stanja in transakcije med povezanimi družbami na 31.12.2023 oziroma v letu 2023:

Kratkoročne terjatve do kupcev						
		RELAX D.D.	RELAX TURIZEM D.D.	RELAX TRANS D.O.O.	RELAX TURIZAM D.O.O.	Skupaj
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	RELAX D.D.		962.873	0	0	962.873
	RELAX TURIZEM D.D.	0		576	266.488	267.064
	RELAX TRANS D.O.O.	23.684	6.364		0	30.049
	RELAX ADRIATIC S.R.O.	275	338.875	0	0	339.149
	RELAX TURIZAM D.O.O.	0	30.956	0		30.956
	RELAX INTERNATIONAL D.O.O.	0	276.813	0	0	276.813
	TOP 50 D.O.O.	0	25.925	2.000	0	27.925
	Skupaj	23.959	1.641.807	2.576	266.488	1.934.830

Kratkoročne terjatve iz obresti			
		RELAX TURIZEM D.D.	Skupaj
Kratkoročne obveznosti iz obresti	TOP 50 D.O.O.	28.337	28.337
	Skupaj	28.337	28.337

Dolgoročne poslovne terjatve			
		RELAX D.D.	Skupaj
Dolgoročne poslovne obveznosti (25.000 EUR preneseno na kratek rok)	RELAX TRANS D.O.O.	50.000	50.000
	Skupaj	50.000	50.000

Dolgoročne finančne terjatve

Dolgoročne finančne obveznosti		RELAX D.D.	RELAX TURIZEM D.D.	Skupaj
	RELAX D.D.		2.985.862	2.985.862
	ADRIATIC HOLIDAYS B.V.O.	1.000	0	1.000
	TOP 50	0	30.000	30.000
	RELAX APARTMANI	232.406	0	232.406
	RELAX TURIZEM D.D.	0		0
	Skupaj	233.406	3.015.862	3.249.268

Prihodki poslovanja

Stroški storitev		RELAX TURIZEM D.D.	RELAX D.D.	RELAX TRANS D.O.O.	RELAX TURIZAM D.O.O.	Skupaj
	RELAX D.D.	26.867		0	0	26.867
	RELAX TURIZEM D.D.		40.306	12.867	565.772	618.945
	RELAX TRANS D.O.O.	13.800	12.600		0	26.400
	RELAX ADRIATIC S.R.O.	482.420	0	0	0	482.420
	RELAX TURIZAM D.O.O.	124.212	6.000	0		130.212
	RELAX INTERNATIONAL D.O.O.	792.017	0	0	0	792.017
	TOP 50 D.O.O.	600	0	0	0	600
	Skupaj	1.439.916	58.906	12.867	565.772	2.077.461

Prihodki financiranja - obresti			
Odhodki financiranja - obresti		RELAX TURIZEM D.D.	Skupaj
	TOP 50 D.O.O.	2.094	2.094
	Skupaj	2.094	2.094

Prihodki od najemnin			
Stroški najema poslovnih prostorov		RELAX D.D.	Skupaj
	RELAX TURIZEM D.D.	28.920	28.920
	RELAX TRANS D.O.O.	12.600	12.600
	RELAX ADRIATIC S.R.O.	0	0
	RELAX TURIZAM D.O.O.	0	0
	RELAX INTERNATIONAL D.O.O.	0	0
	TOP 50 D.O.O.	0	0
	Skupaj	41.520	41.520

		Dani predujmi		
Prejeti predujmi		RELAX TURIZEM D.D.	RELAX INTERNATINAL D.O.O.	Skupaj
	RELAX D.D.	599.713	3.688	603.401
	RELAX TRANS D.O.O.	0	0	0
	Skupaj	599.713	3.688	603.401

Družba Relax d.d. je v letu 2023 v poslovnih knjigah izkazala tudi prihodke iz naslova dividend v višini 300.000 EUR, ki so se navezovali na knjiženje sklepov o razdelitvi nerazporejenega čistega dobička iz preteklih poslovnih let s strani odvisne družbe Relax Turizem d.d. in Relax Trans d.o.o.

Transakcije med povezanimi družbami v letu 2022:

Kratkoročne terjatve do kupcev					
	RELAX D.D.	RELAX TURIZEM D.D.	RELAX TRANS D.O.O.	RELAX TURIZAM D.O.O.	Skupaj
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	RELAX D.D.	872.178	0	0	872.178
	RELAX TURIZEM D.D.	10.835	610	15.165	26.610
	RELAX TRANS D.O.O.	99.714	37.665	0	137.379
	RELAX ADRIATIC S.R.O.	12.714	434.855	0	447.569
	RELAX TURIZAM D.O.O.	0	318.744	0	318.744
	RELAX INTERNATIONAL D.O.O.	6.312	276.771	0	283.082
	TOP 50 D.O.O.	0	25.193	0	27.193
	Skupaj	129.574	1.965.407	2.610	2.112.756

Kratkoročne terjatve iz obresti		
	RELAX TURIZEM D.D.	Skupaj
Kratkoročne obveznosti iz obresti	TOP 50 D.O.O.	26.243
	Skupaj	26.243

Dolgoročne poslovne terjatve		
	RELAX D.D.	Skupaj
Dolgoročne poslovne obveznosti	RELAX TRANS D.O.O.	50.000
	Skupaj	50.000

Dolgoročne finančne terjatve

Dolgoročne finančne obveznosti		RELAX D.D.	RELAX TURIZEM D.D.	Skupaj
	RELAX D.D.		2.985.862	2.985.862
	ADRIATIC HOLIDAYS B.V.O.	1.000	0	1.000
	TOP 50	0	30.000	30.000
	RELAX APARTMANI	217.056	0	217.056
	RELAX TURIZEM D.D.	341.657		341.000
	Skupaj	559.713	3.015.862	3.575.575

Prihodki poslovanja

Stroški storitev		RELAX TURIZEM D.D.	RELAX TRANS D.O.O.	RELAX TURIZAM D.O.O.	Skupaj
	RELAX D.D.	26.400	0	0	26.400
	RELAX TURIZEM D.D.		500	1.694.954	1.695.454
	RELAX TRANS D.O.O.	12.600		0	12.600
	RELAX ADRIATIC S.R.O.	462.562	0	0	462.562
	RELAX TURIZAM D.O.O.	93.300	0		93.300
	RELAX INTERNATIONAL D.O.O.	594.265	0	0	594.265
	TOP 50 D.O.O.	600	0	0	600
	Skupaj	1.189.727	500	1.694.954	2.885.181

Prihodki financiranja - obresti			
Odhodki financiranja - obresti		RELAX TURIZEM D.D.	Skupaj
	TOP 50 D.O.O.	2.094	2.094
	Skupaj	2.094	2.094

Prihodki od najemnin			
Stroški najema poslovnih prostorov		RELAX D.D.	Skupaj
	RELAX TURIZEM D.D.	58.423	58.423
	RELAX TRANS D.O.O.	12.600	12.600
	RELAX ADRIATIC S.R.O.	0	0
	RELAX TURIZAM D.O.O.	0	0
	RELAX INTERNATIONAL D.O.O.	0	0
	TOP 50 D.O.O.	0	0
	Skupaj	71.023	71.023

Dani predujmi			
Prejeti predujmi		RELAX TURIZEM D.D.	Skupaj
	RELAX D.D.	372.500	372.500
	RELAX TRANS D.O.O.	23.000	23.000
	Skupaj	395.500	395.500

Prejemki upravnega odbora, posloводства in zaposlenih po individualnih pogodbah v skladu z 294. členom ZGD

Skupine oseb	2023
Člani upravnega odbora Relax Turizem d.d.	182.961
Član upravnega odbora Relax d.d.	16.099
Direktor družbe Relax Trans d.o.o.	61.095
Skupaj	<u>260.155</u>

Plačo pri matični družbi Relax d.d. prejema le neizvšni direktor mag. Alojz Gostenčnik. V letu 2023 so njegovi prejemki znašali 16.099,02 EUR. Ostali organi vodenja ne prejemajo plače pri matični družbi. Člani upravnega odbora prejemajo plačilo za svoje delo tudi v odvisnih družbah matične družbe Relax d.d.

Branko Kremzer, mag. je zaposlen kot direktor pri družbi RELAX TRANS d. o. o., v letu 2023 je prejel bruto plačilo v višini 61.095,23 EUR.

Mag. Alojz Gostenčnik je zaposlen v družbi RELAX TURIZEM d. d. za polovični delovni čas in je v letu 2023 prejel plačilo v višini 58.756,53 EUR.

Mag. Karmen Kosec je zaposlena v družbi RELAX TURIZEM d. d., v letu 2023 je prejela plačilo v višini 68.256,44 EUR.

Mag. Monika Kelenberger Potnik je zaposlena v družbi RELAX TURIZEM d. d., v letu 2023 je prejela plačilo v višini 55.947,83 EUR.

V drugih družbah skupine člani upravnega odbora ne dobivajo plačil.

DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA

S prehodom v delniško družbo se je v letu 2023 oblikoval štiričlanski upravni odbor, ki ga sestavljajo vodilne osebe iz hčerinskih družb Relax Turizem d.d. in Relax Trans d.o.o. Pričele so se izvajati tudi aktivnosti uvrstitve na borzo in začetka kotacije delnice, ki so se dokončno realizirale v letu 2024.

V letu 2024 je v mesecu oktobru planirano izplačilo nerazporejenega čistega dobička v višini 130.000 €.

Pomembnih dogodkov, ki bi zahtevali prilagoditev računovodskih izkazov na dan 31.12.2023 ni bilo.

OBVLADOVANJE TVEGANJ

Poslovna tveganja

Trenutna inflacija in visoki življenjski stroški lahko pomenijo slabšo kupno moč prebivalstva, saj se osebni dohodki ne zvišujejo tako, kot se ostali stroški, kar lahko prispeva k manjšemu povpraševanju po storitvah, ki jih ponuja Skupina Relax.

Finančna tveganja

V primeru posluževanja financiranja s strani bank ali drugih ponudnikov za financiranje poslovanja, se dodatno poveča tveganje. V primeru, da storitve dalj časa ne prinesejo pričakovanega donosa, lahko projekti predčasno propadejo. Seveda pa je višina finančnega tveganja odvisna od višine uporabljenega dolžniškega kapitala, njegove sestave in stroškov.

Tveganje delovanja

Eno od tveganj delovanja je tveganje upravljanja. Vodenje Skupine zahteva upravitelja, ki skrbi, da so storitve kakovostne, po meri strankam in ustvarjajo dodano vrednost. Donos je tako v veliki meri odvisen od inovativnosti, učinkovitosti in prilagodljivosti upravitelja. V določenih primerih je potrebno storitve še posebej oglaševati, da dosežejo želeno ciljno skupino. Pri delovanju se družba lahko sooči tudi z davčnimi tveganji, ki so povezana s pravilno razlago davčne zakonodaje ter s tem povezanim pravilnim in pravočasnim obračunavanjem ter plačevanjem dajatev, s potencialnimi spremembami davčne zakonodaje, njeno uvedbo v vsakodnevne poslovne procese ter zagotavljanjem ustrezne dokumentacije. Tveganje je mogoče zniževati s spremljanjem davčne zakonodaje in davčne sodne prakse.

Likvidnostno tveganje

(v EUR)	Knjigovodska vrednost	Zapadlost do 1 leta	Zapadlost od 1 do 5 let
Prejeta posojila in obresti			
Posojila, dobljena pri drugih organizacijah	155.556	57.362	98.194
Posojila, dobljena pri bankah	5.981.953	2.749.589	3.232.364
Obveznosti do dobaviteljev	103.826	103.826	0
Obveznosti do skupine	1.868.459	1.868.459	0
Druge obveznosti	5.378.247	5.378.247	0
Skupaj	13.488.041	10.157.483	3330558

Kreditno tveganje

(v EUR)	Knjigovodska vrednost
Nekratkoročno dana posojila	395.506
Terjatve do kupcev	2.999.661
Nekratkoročne terjatve	2.294
Skupaj	3.397.461

Obrestno tveganje

(v EUR)	Knjigovodska vrednost
Finančni inštrumenti po fiksni obrestni meri	
Finančna sredstva	0
Finančne obveznosti (brez obveznosti za obresti)	3.232.364
Finančni inštrumenti po spremenljivi obrestni meri	
Finančna sredstva	0
Finančne obveznosti (brez obveznosti za obresti)	2.749.589

Tveganja spremembe variabilne obrestne mere

Sprememba + 1 %: 27.495,89 EUR
Sprememba – 1 %: -27.495,89 EUR

Tveganje spremembe poštene vrednosti

Hierarhija ravni poštene vrednosti

(v EUR)	31.12.2023				31.12.2022			
	1. raven	2. raven	3. raven	Skupaj	1. raven	2. raven	3. raven	Skupaj
Sredstva, merjena po poštenu vrednosti								
Neopredmetena sredstva	0	0	664.261	664.261	0	0	781.641	781.641
Opredmetena osnovna sredstva	0	0	13.042.839	13.042.839	0	0	13.847.841	13.847.841
Nekratkoročne finančne naložbe	0	0	407.506	407.506	0	0	119.867	119.867
Nekratkoročne terjatve	0	2.294	0	2.294	0	2.294	0	2.294
Nekratkoročne terjatve za odkup deležev	0	287.640	0	287.640	0	324.360	0	324.360
Kratkoročne poslovne terjatve	0	2.999.661	0	2.999.661	0	1.641.774	0	1.641.774
Kratkoročne finančne naložbe	0	0	0	0	0	0	0	0
Kratkoročne terjatve za odkup deležev	0	36.720	0	36.720	0	36.720	0	36.720
Denar in denarni ustrezniki	418.448	0	0	418.448	253.859	0	0	253.859
Skupaj	418.448	3.326.315	14.114.606	17.859.369	253.859	2.005.148	14.749.349	17.008.356

14 POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

Lastnikom družbe RELAX d.d.

Mnenje

Revidirali smo ločene in konsolidirane računovodske izkaze gospodarske družbe **RELAX d.d.** in njenih odvisnih družb (v nadaljevanju »skupina«), ki vključujejo ločeni in konsolidirani izkaz finančnega položaja na dan 31. decembra 2023, ločeni in konsolidirani izkaz poslovnega izida in drugega vseobsegajočega donosa, ločeni in konsolidirani izkaz sprememb lastniškega kapitala in ločeni in konsolidirani izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter pomembne informacije o računovodskih usmeritvah in druge pojasnjevalne informacije.

Po našem mnenju priloženi ločeni in konsolidirani računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih pošteno predstavljajo finančni položaj skupine na dan 31. decembra 2023 in njeno finančno uspešnost ter denarne tokove za tedaj končano leto v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela EU.

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja. Naše odgovornosti na podlagi teh pravil so opisane v tem poročilu v odstavku Revizorjeva odgovornost za revizijo ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazov. V skladu z Mednarodnim kodeksom etike za računovodske strokovnjake (vključno z Mednarodnimi standardi neodvisnosti), ki ga je izdal Odbor za mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA), ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost od družbe in Skupine in, da smo izpolnili vse druge etične zahteve v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše mnenje.

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. Druge informacije obsegajo poslovno poročilo, ki je sestavni del letnega poročila Skupine, vendar ne vključujejo ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazov in našega revizorjevega poročila o njih.

Naše mnenje o ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazih se ne nanaša na druge informacije in o njih ne izražamo nobene oblike zagotovila.

V povezavi z opravljeno revizijo ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati druge informacije in pri tem presoditi, ali so druge informacije pomembno neskladne z ločenimi in konsolidiranimi računovodskimi izkazi, zakonskimi zahtevami ali našim poznavanjem, pridobljenim pri revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne. Če na podlagi opravljenega dela zaključimo, da obstaja pomembna napačna navedba drugih informacij, moramo o takih okoliščinah poročati. V zvezi s tem na podlagi opisanih postopkov poročamo, da:

- so druge informacije v vseh pomembnih pogledih usklajene z revidiranimi ločenimi in konsolidiranimi računovodskimi izkazi;
- so druge informacije pripravljene v skladu z veljavnimi zakoni in predpisi; ter
- na podlagi poznavanja in razumevanja Skupine in njenega okolja, ki smo ga pridobili med revizijo, v zvezi z drugimi informacijami nismo ugotovili bistveno napačnih navedb.

Odgovornost poslovodstva in pristojnih za upravljanje za ločene in konsolidirane računovodske izkaze

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazov v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela EU in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo poslovodstva potrebno, da omogoči pripravo ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Poslovodstvo je pri pripravi ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazov Skupine odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkritje zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja kot podlago za računovodenje, razen če namerava poslovodstvo podjetje likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Pristojni za upravljanje so odgovorni za nadzorovanje postopka računovodskega poročanja Skupine.

Revizorjeva odgovornost za revizijo ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazov

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem ali so ločeni in konsolidirani računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu z MSR-ji, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, kadar ta obstaja. Napačne navedbe, lahko izhajajo iz prevare ali napake, ter veljajo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamič ali skupaj, vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu z MSR-ji uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazih, bodisi zaradi napake ali prevare, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ta tveganja ter pridobimo zadostne in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bi odkrili pomembno napačne navedbe, ki je posledica prevare, je višje kot tveganje, ki je posledica napake, saj prevara lahko vključuje skrivno dogovarjanje, ponarejanje, namerne opustitve, napačne predstavitve ali izogibanje notranjim kontrolam;
- pridobimo razumevanje notranjih kontrol, pomembnih za revizijo z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni, vendar ne z namenom izraziti mnenje o učinkovitosti notranjih kontrol Skupine;
- ovrednotimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in sprejemljivost računovodskih ocen ter z njimi povezanih razkritij, ki jih je pripravilo poslovodstvo;
- na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbujejo dvom v sposobnost Skupine, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o ustreznosti poslovodske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sprejmemo sklep o obstoju pomembne negotovosti, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazih ali, če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Revizorjevi sklepi temeljijo na revizijskih dokazih pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila. Vendar pa kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje Skupine kot delujočega podjetja;
- ovrednotimo celotno predstavitev, strukturo in vsebino ločenih in konsolidiranih računovodskih izkazov, vključno z razkritji, in ali ločeni in konsolidirani računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev.

S pristojnimi za upravljanje med drugim razpravljamo o načrtovanem obsegu in časovnem načrtu revizije in bistvenih revizijskih ugotovitvah vključno z bistvenimi pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki smo jih ugotovili med revizijo.

Ljubljana, 23. september 2024

FORVIS MAZARS, družba za revizijo, d.o.o.

Barbara Kočar
pooblaščenka revizorka